



R O M Â N I A



CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Slobozia - Ialomița • Piața Revoluției nr. 1, Tel.: 0243/230200; Fax: 0243/230250

MONITORUL OFICIAL al județului Ialomița

Nr. 5 bis - mai 2017

C U P R I N S

Nr. hotărâre	Denumirea hotărârii	Pagina
80	Hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al județului Ialomița, pe anul 2017;	3
81	Hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Județean de Urgență Slobozia, pe anul 2017;	7
82	Hotărâre privind aprobarea acțiunii ”Premii de excelență pentru olimpicii ialomițeni din învățământul preuniversitar de stat, pentru anul școlar 2016 - 2017”;	11
83	Hotărâre privind aprobarea eliberării licențelor de traseu operatorului de transport rutier S.C. Alcoprod Service S.A., în vederea efectuării serviciului de transport public județean de persoane, prin curse regulate speciale;	28
84	Hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare în dosarul nr. 635/98/2017;	30
85	Hotărâre privind aprobarea alipirii a două terenuri situate în comuna Balaciu, strada Petre Balaciu, nr. 2, proprietate publică a județului Ialomița;	32
86	Hotărâre privind aprobarea asocierii Județului Ialomița cu unele unități administrativ-teritoriale din județ în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița;	37
87	Hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Ialomița în Consiliul de administrație al Centrului Cultural UNESCO ”Ionel Perlea” Ialomița;	89
88	Hotărâre privind aprobarea ”Strategiei în domeniul eficienței energetice a Județului Ialomița pentru perioada 2016-2020”;	91
89	Hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice a clădirii Centrului Cultural UNESCO Ionel Perlea”;	277
90	Hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice a sediului Muzeului Județean Ialomița”;	289
91	Hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice a Căminului Școală CP5 – Clădire Școală și Clădire Sală de sport (Liceul Tehnologic Special Ion Teodorescu Slobozia)”;	302
92	Hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice pentru Clădirea Comandamentului – Pavilion A (Centrul Militar Județean Ialomița)”;	315
93	Hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice a Clădirii administrative din strada Răzoare nr. 3”;	329
94	Hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Creșterea eficienței energetice a clădirii Centrului de Plasament nr.3 Slobozia, județul Ialomița și cantina aferentă”;	341
95	Hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Creșterea eficienței energetice a clădirii Complexului de Servicii Sociale Slobozia, județul Ialomița”;	465
96	Hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Creșterea eficienței energetice a clădirii Complexului de Servicii pentru Protecția Copilului Urziceni, județul Ialomița și cantina aferentă”.	548



HOTĂRÂRE

privind aprobarea rectificării bugetului general al județului Ialomița, pe anul 2017

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 5434 din 11.05.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul comun nr. 5436 din 11.05.2017 al Direcției Buget Finanțe și Direcției Investiții și Servicii Publice;

- Raportul nr. 5642 din 16.05.2017 al Comisiei pentru muncă, sănătate, asistență socială și familie;

- Raportul nr. 5533 din 15.05.2017 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Raportul nr. 5648 din 16.05.2017 al Comisiei economico-financiare și agricultură;

- Raportul nr. 5636 din 16.05.2017 al Comisiei pentru învățământ, cultură, culte, tineret, colaborarea cu societatea civilă și relații externe;

- Raportul nr. 5541 din 15.05.2017 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu :

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și f) alin. (3) lit. a) și art. 104 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 19 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 6/2017 privind bugetul de stat pe anul 2017;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 47 din 23.03.2017 privind adoptarea bugetului general al județului Ialomița, pe anul 2017, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 (1) Se aprobă rectificarea bugetului propriu al județului Ialomița pe anul 2017, pe secțiuni, capitole, subcapitole, paragrafe, titluri, articole, alineate, la venituri în sumă de 116.680,00 mii lei, la cheltuieli în sumă de 168.801,00 mii lei, cu un deficit de 52.121,00 mii lei, deficit ce va fi acoperit din excedentul anului precedent, potrivit punctului I din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă utilizarea din excedentul anului precedent a sumei de 52.121,00 mii lei ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare a bugetului propriu.

Art.2 Se aprobă rectificarea bugetului activităților finanțate integral din venituri proprii al instituțiilor publice subordonate Consiliului Județean Ialomița, pe anul 2017, pe secțiuni, capitole, subcapitole, paragrafe, titluri, articole, alineate, atât la venituri cât și la cheltuieli, în sumă de 1.330,00 mii lei, potrivit punctului II din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Influențele prevăzute la art. 1 și art. 2 sunt detaliate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicesc Direcția Buget Finanțe și Direcția Investiții și Servicii Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ialomița să introducă modificările și completările în structura bugetului județului Ialomița, inclusiv în sinteza programelor, programul de investiții publice și în bugetul general consolidat, pe anul 2017.

Art.4 Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ialomița și instituțiile subordonate, punerea în aplicare fiind asigurată de Președintele Consiliului Județean Ialomița.

Art.5 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.6 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre va fi comunicată direcțiilor de specialitate implicate și instituțiilor subordonate Consiliului Județean Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița
Adrian –Robert IONESCU

ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 80 /18.05.2017
privind aprobarea rectificării bugetului general al județului Ialomița, pe anul 2017

- mii lei -

Nr. crt.	Denumirea indicatorilor	Program actual	Influențe	Program rectificat
0	1	2	3	4
I BUGET LOCAL				
TOTAL VENITURI		116.680,00	0,00	116.680,00
VENITURI - SECȚIUNEA DE FUNCȚIONARE		116.680,00	0,00	116.680,00
VENITURI - SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE		0,00	0,00	0,00
TOTAL CHELTUIELI		168.405,00	396,00	168.801,00
CHELTUIELI - SECȚIUNEA DE FUNCȚIONARE		116.680,00	0,00	116.680,00
Paragraf : 51.02.01.03 Autorități executive		8.534,00	-128,00	8.406,00
Articol / alineat				
20.30.01 Reclamă și publicitate		17,00	15,00	32,00
20.30.30 Alte cheltuieli cu bunuri și servicii		973,00	-143,00	830,00
Subcapitol: 60.02.02 Apărare națională		320,00	23,00	343,00
Articol / alineat				
20.01.03 Încălzit, iluminat și forță motrică		61,00	10,00	71,00
20.01.04 Apă, canal și salubritate		4,00	1,00	5,00
20.30.30 Alte cheltuieli cu bunuri și servicii		126,00	12,00	138,00
Paragraf : 80.02.01.10 Programe de dezvoltare regională și socială		350,00	105,00	455,00
Articol / alineat				
20.30.30 Alte cheltuieli cu bunuri și servicii		350,00	105,00	455,00
CHELTUIELI - SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE		51.725,00	396,00	52.121,00
Paragraf : 51.02.01.03 Autoritati executive		9.233,00	76,00	9.309,00
Articol / alineat				
71.01.02 Mașini, echipamente și mijloace de transport		51,00	70,00	121,00
<i>echipamente informatice, calculatoare, imprimante, xerox multifuncțional</i>		51,00	15,00	66,00
<i>sistem de copiere/printare/scanare de format mare, alb-negru și color - PLOTTER</i>		0,00	55,00	55,00
71.01.30 Alte active fixe		1.317,00	6,00	1.323,00
<i>sistem informatic gestiune patrimoniu, licențe</i>		90,00	6,00	96,00
Paragraf : 66.02.06.01 Spitale generale - Consiliul Județean Ialomița		2.534,00	320,00	2.854,00
Articol / alineat				
71.01.30 Alte active fixe		1.318,00	320,00	1.638,00
<i>Construirea Blocului Operator din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia - PT+DE</i>		0,00	160,00	160,00
<i>Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia - PT+DE</i>		0,00	160,00	160,00
Excedent/Deficit		-51.725,00	-396,00	-52.121,00

				- mii lei -
Nr. crt.	Denumirea indicatorilor	Program actual	Influențe	Program rectificat
0	1	2	3	4
II <u>BUGETUL ACTIVITĂȚILOR FINANȚATE INTEGRAL DIN VENITURI PROPRII AL INSTITUTIILOR PUBLICE DIN SUBORDINEA CONSILIULUI JUDEȚEAN IALOMIȚA</u>				
TOTAL VENITURI		1.230,00	100,00	1.330,00
VENITURI - SECȚIUNEA DE FUNCȚIONARE		1.230,00	100,00	1.330,00
Subcapitol				
33.10.13 Contribuția de întreținere a persoanelor asistate		1.221,00	99,00	1.320,00
<i>Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița - Căminul pentru Persoane Vârstnice Balaciu</i>		538,00	50,00	588,00
<i>Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița - Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia</i>		343,00	49,00	392,00
37.10.01 Donații și sponsorizări		9,00	1,00	10,00
<i>Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița - Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia</i>		7,00	1,00	8,00
TOTAL CHELTUIELI		1.230,00	100,00	1.330,00
CHELTUIELI - SECȚIUNEA DE FUNCȚIONARE		1.230,00	100,00	1.330,00
Subcapitol : 68.10.04 Asistență acordată persoanelor în vârstă - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița - Căminul pentru Persoane Vârstnice Balaciu				
		540,00	50,00	590,00
Articol/Alineat				
20.01.02 Materiale pentru curățenie		13,00	5,00	18,00
20.01.09 Materiale și prestări de servicii cu caracter funcțional		5,00	10,00	15,00
20.01.30 Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare		2,00	5,00	7,00
20.04.01 Medicamente		10,00	5,00	15,00
20.04.02 Materiale sanitare		5,00	5,00	10,00
20.05.30 Alte obiecte de inventar		0,00	10,00	10,00
20.30.30 Alte cheltuieli cu bunuri și servicii		0,00	10,00	10,00
Paragraf : 68.10.05.02 Asistență socială în caz de boli și invalidități - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița - Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia				
		350,00	50,00	400,00
Articol/Alineat				
20.01.03 Încălzit, iluminat și forță motrică		80,00	8,00	88,00
20.03.01 Hrană pentru oameni		43,00	1,00	44,00
20.05.01 Uniforme și echipament		10,00	5,00	15,00
20.05.03 Lenjerie și accesorii de pat		0,00	12,00	12,00
20.05.30 Alte obiecte de inventar		60,00	24,00	84,00



HOTĂRÂRE

privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Județean de Urgență Slobozia, pe anul 2017

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

*- Expunerea de motive nr. 5435 din 11.05.2017 a Președintelui Consiliului
Județean Ialomița,*

Examinând:

*- Nota de fundamentare înaintată cu adresa nr. 5096 din 05.05.2017 a Spitalului
Județean de Urgență Slobozia, privind aprobarea rectificării bugetului pe anul 2017;*

*- Hotărârea Consiliului de Administrație al Spitalului Județean de Urgență Slobozia
nr. 18 din 10.05.2017 de avizare a rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului
Județean de Urgență Slobozia;*

- Raportul nr. 5437 din 11.05.2017 al Direcției Buget Finanțe;

*- Raportul nr. 5643 din 16.05.2017 al Comisiei pentru muncă, sănătate, asistență
socială și familie;*

*- Raportul nr. 5534 din 15.05.2017 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi,
obligații și incompatibilități;*

- Raportul nr. 5649 din 16.05.2017 al Comisiei economico-financiare și agricultură;

În conformitate cu :

*- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 48 din 23.03.2017 privind
aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Județean de Urgență Slobozia, pe
anul 2017, cu modificările și completările ulterioare;*

*- prevederile Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările
și completările ulterioare;*

*- prevederile art. 19 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
cu modificările și completările ulterioare;*

*- prevederile art. 91 alin. (1) lit. d), alin. (5) lit. a) pct. 3 din Legea administrației
publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

- prevederile Legii nr. 6/2017 privind bugetul de stat pe anul 2017,

*În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,*

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Județean de Urgență Slobozia, pe anul 2017, pe secțiuni, capitole, subcapitole, titluri, articole și alineate, la venituri în sumă de 77.685,00 mii lei, la cheltuieli în sumă de 80.848,00 mii lei, cu un deficit de 3.163,00 mii lei, deficit care va fi acoperit din excedentul anului anterior, potrivit punctului I din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 se aprobă numărul maxim de posturi și fondul aferent salariilor de bază pe anul 2017, potrivit punctului II din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se împuternicește Direcția Buget Finanțe din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ialomița și Spitalul Județean de Urgență Slobozia să introducă modificările și completările în structura bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Județean de Urgență Slobozia, în anexa privind numărul de salariați și fondul salariilor de bază, pe anul 2017.

Art. 4 Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către Spitalul Județean de Urgență Slobozia, punerea în aplicare fiind asigurată de managerul unității sanitare.

Art. 5 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.6 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre va fi comunicată Direcției Buget Finanțe din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ialomița și Spitalului Județean de Urgență Slobozia, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian –Robert IONESCU

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 81 / 18 .05.2017
privind aprobarea rectificării bugetului Spitalului Județean de Urgență Slobozia, pentru anul 2017

- mii lei -

Nr. crt.	Denumirea indicatorilor	Program actual	Influențe	Program rectificat
0	1	2	3	4
I BUGETUL SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SLOBOZIA				
TOTAL VENITURI		74.057,00	3.628,00	77.685,00
VENITURI - SECȚIUNEA DE FUNCȚIONARE		72.151,00	3.628,00	75.779,00
	30.10.05 Venituri din concesiuni și închirieri	40,00		40,00
	33.10.08 Venituri din prestări de servicii	1.816,00		1.816,00
	33.10.21 Venituri din contractele încheiate cu casele de asigurări sociale de sănătate	46.803,00	3.468,00	50.271,00
	33.10.30 Venituri din contractele încheiate cu direcțiile de sănătate publică din sume alocate de la bugetul de stat	7.457,00	25,00	7.482,00
	33.10.31 Venituri din contractele încheiate cu direcțiile de sănătate publică din sume alocate din veniturile proprii ale Ministerului Sănătății	2.918,00		2.918,00
	33.10.32 Venituri din contractele încheiate cu instituțiile de medicină legală	775,00	135,00	910,00
	36.10.50 Alte venituri	1,00		1,00
	37.10.03 Vărsăminte din secțiunea de funcționare pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare a bugetului local	-685,00		-685,00
	43.10.10 Subvenții din bugetele locale pentru finanțarea cheltuielilor curente din domeniul sănătății	1.400,00		1.400,00
	43.10.33 Subvenții din bugetul Fondului național unic de asigurări sociale de sănătate pentru acoperirea creșterilor salariale	11.626,00		11.626,00
VENITURI - SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE		1.906,00	0,00	1.906,00
	37.10.04 Vărsăminte din secțiunea de funcționare	685,00		685,00
	39.10.01 Venituri din valorificarea unor bunuri ale instituțiilor publice	5,00		5,00
	43.10.14 Subvenții din bugetele locale pentru finanțarea cheltuielilor de capital din domeniul sănătății	1.216,00		1.216,00
TOTAL CHELTUIELI		77.220,00	3.628,00	80.848,00
CHELTUIELI - SECȚIUNEA DE FUNCȚIONARE		75.287,00	3.628,00	78.915,00
Paragraf : 51.02.01.03 Autorități executive		0,00	-45,00	-45,00
	Articol/Alineat			
	85.01.01 Plăți efectuate în anii precedenți și recuperate în anul curent în secțiunea de funcționare a bugetului local	0,00	-45,00	-45,00
Paragraf 66.10.06.01 Spitale generale		75.287,00	3.673,00	78.960,00
	Articol/Alineat			
	10.01.01 Salarii de bază	33.204,00	219,00	33.423,00
	10.01.05 Sporuri pentru condiții de muncă	7.600,00	102,00	7.702,00
	10.01.11 Fond aferent plății cu ora	4.530,00	27,00	4.557,00
	10.02.01 Tichete de masă	1.292,00	8,00	1.300,00
	10.03.01 Contribuții de asigurări sociale de stat	6.974,00	54,00	7.028,00
	10.03.02 Contribuții de asigurări de șomaj	247,00	2,00	249,00
	10.03.03 Contribuții de asigurări sociale de sănătate	2.299,00	20,00	2.319,00
	10.03.04 Contribuții de asigurări pentru accidente de muncă și boli profesionale	148,00	1,00	149,00
	10.03.06 Contribuții pentru concedii și indemnizații	489,00	3,00	492,00
	20.01.01 Furnituri de birou	112,00		112,00
	20.01.02 Materiale pentru curățenie	108,00		108,00

Nr. crt.	Denumirea indicatorilor	Program actual	Influențe	Program rectificat
0	1	2	3	4
	20.01.03 Încălzit, iluminat și forță motrică	1.850,00	8,00	1.858,00
	20.01.04 Apă, canal și salubritate	319,00	-17,00	302,00
	20.01.05 Carburanți și lubrifianți	60,00		60,00
	20.01.06 Piese de schimb	522,00	-60,00	462,00
	20.01.07 Transport	381,00	44,00	425,00
	20.01.08 Poștă, telecomunicații, radio, tv, internet	90,00	2,00	92,00
	20.01.09 Materiale și prestări de servicii cu caracter funcțional	397,00	-51,00	346,00
	20.01.30 Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare	1.826,00	-175,00	1.651,00
	20.02 Reparații curente	224,00	-100,00	124,00
	20.03.01 Hrană pentru oameni	555,00	1,00	556,00
	20.04.01 Medicamente	6.151,00	2.816,00	8.967,00
	20.04.02 Materiale sanitare	1.940,00	67,00	2.007,00
	20.04.03 Reactivi	1.664,00	-12,00	1.652,00
	20.04.04 Dezinfectanți	750,00	-63,00	687,00
	20.05.01 Uniforme și echipament	8,00		8,00
	20.05.03 Lenjerie și accesorii de pat	1,00	1,00	2,00
	20.05.30 Alte obiecte de inventar	322,00	-17,00	305,00
	20.06.01 Deplasări interne, detașări, transferări	17,00		17,00
	20.09 Materiale de laborator	463,00	4,00	467,00
	20.11 Cărți, publicații și materiale documentare	26,00		26,00
	20.12 Consultanță și expertiză	41,00		41,00
	20.13 Pregătire profesională	43,00		43,00
	20.14 Protecția muncii	5,00		5,00
	20.25 Cheltuieli judiciare și extrajudiciare derivate din acțiuni în reprezentarea intereselor statului, potrivit dispozițiilor legale	45,00	20,00	65,00
	20.30.04 Chirii	17,00		17,00
	20.30.30 Alte cheltuieli cu bunuri și servicii	420,00	804,00	1.224,00
	59.01 Burse	147,00		147,00
	85.01.01 Plăți efectuate în anii precedenți și recuperate în anul curent în secțiunea de funcționare a bugetului local	0,00	-35,00	-35,00
	CHELTUIELI - SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE	1.933,00	0,00	1.933,00
	71.01.02 Mașini, echipamente și mijloace de transport	1.706,00		1.706,00
	71.01.03 Mobilier, aparatură birotică și alte active corporale	52,00		52,00
	71.03 Reparații capitale aferente activelor fixe	175,00		175,00
	DEFICIT	3.163,00	0,00	3.163,00
II NUMĂRUL DE SALARIAȚI ȘI FONDUL SALARIILOR DE BAZĂ PE ANUL 2017				
	SPECIFICAȚIE	Număr maxim de salariați permanenți și temporari în anul 2017		Fondul aferent salariilor de bază pe anul 2017 (mii lei)
	Spitalului Județean de Urgență Slobozia	1.012		33.036
	Membri comitetului director	4		387
	TOTAL	1.016		33.423



HOTĂRÂRE

privind aprobarea acțiunii "Premii de excelență pentru olimpicii ialomițeni din învățământul preuniversitar de stat, pentru anul școlar 2016 - 2017"

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 5439 din 11.05.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița;

Examinând:

- Raportul comun nr. 5440 din 11.05. 2017 al Direcției Coordonare Organizare și Direcției Buget Finanțe;

- Raportul nr. 5650 din 16.05.2017 al Comisiei economico-financiare și agricultură;

- Raportul nr. 5637 din 16.05.2017 al Comisiei pentru învățământ, cultură, culte, tineret, colaborarea cu societatea civilă și relații externe;

În conformitate cu:

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. f) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 107 din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 7 din Anexa la Hotărârea de Guvern nr. 536/2016 privind stimularea performanței școlare înalte unități din învățământul preuniversitar;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 47 din 23.03.2017 privind aprobarea bugetului general al județului Ialomița pe anul 2017, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 *Se aprobă acțiunea "Premii de excelență pentru olimpicii ialomițeni din învățământul preuniversitar de stat, pentru anul școlar 2016 - 2017" prin finanțarea suplimentară din bugetul Județului Ialomița pentru acordarea de granturi unităților de învățământ preuniversitar de stat ialomițene cu rezultate deosebite în domeniul performanțelor școlare.*

Art.2 Acordarea granturilor unităților de învățământ preuniversitar de stat ialomițene cu rezultate deosebite în domeniul performanțelor școlare în anul școlar 2016 – 2017 se realizează pe bază de contract de finanțare, conform Metodologiei prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se împuternicește domnul Victor Moraru – Președintele Consiliului Județean Ialomița să semneze cu unitățile de învățământ preuniversitar de stat ialomițene cu rezultate deosebite în domeniul performanțelor școlare în anul școlar 2016 – 2017 contractul de finanțare privind acordarea granturilor, conform modelului cadru prevăzut în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Cuantumul finanțării este prevăzut în bugetul general al județului Ialomița pe anul 2017.

Art. 5 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art. 6 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre se va comunica spre ducere la îndeplinire, Direcției Buget Finanțe și, spre știință, Inspectoratului Școlar Județean Ialomița, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

**Contrasemnează,
Secretarul județului Ialomița
Adrian –Robert IONESCU**

Metodologia de acordare a granturilor pentru premiarea unităților de învățământ de stat cu rezultate deosebite în domeniul performanțelor școlare în cadrul acțiunii "Premii de excelență pentru olimpicii ialomițeni din învățământul preuniversitar de stat, pentru anul școlar 2016-2017"

Consiliul Județean Ialomița are între obiectivele strategice prioritare și exercitarea atribuțiilor stabilite de lege pentru susținerea educației, prin promovarea învățământului de înaltă calitate și valoare, creativ și competitiv, înțeles ca un serviciu de interes public major pentru societatea actuală și viitoare.

Pentru Consiliul Județean Ialomița, sprijinirea actului educațional (de formare și dezvoltare atât intelectuală, cât și fizică) din unitățile de învățământ preuniversitar de pe teritoriul județului Ialomița reprezintă și va reprezenta întotdeauna o prioritate.

În vederea creării unui cadru adecvat atingerii pe termen lung a acestui obiectiv, Consiliul Județean Ialomița își propune stabilirea unor criterii de acordare a unor granturi unităților de învățământ preuniversitar de stat din județul Ialomița.

Granturile se acordă unităților de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din județul Ialomița (școli gimnaziale sau licee), indiferent de tipul de învățământ (teoretic, vocațional sau tehnologic), care fac dovada unor rezultate deosebite în domeniul performanțelor școlare.

Granturile se acordă din bugetul Consiliului Județean Ialomița, cu respectarea prevederilor Legii nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, art. 107, alin. (2) și (3), privind finanțarea suplimentară a unităților de învățământ preuniversitar de stat.

Obiective ce se doresc atinse prin acordarea acestor granturi:

- identificarea nivelului performanțelor elevilor și cadrelor didactice din ciclul preuniversitar în domeniile: activitatea didactică, activitatea cu elevii (relațiile educaționale), cercetarea științifică, cunoașterea și stimularea potențialului educațional al cadrelor didactice și elevilor în vederea dezvoltării și adaptării politicilor strategice educaționale la nivel județean,
- constituirea unei baze de date care să fundamenteze deciziile strategice în domeniul educațional,
- optimizarea continuă a activității personalului didactic și a elevilor în vederea stimulării obținerii performanțelor educaționale,
- identificarea direcțiilor de evoluție (dezvoltare) profesională și orientarea dezvoltării profesionale a personalului didactic, ca bază pentru elaborarea politicilor de dezvoltare instituțională și de personal ale unităților de învățământ preuniversitar,
- crearea unui mediu educațional atractiv pentru resursa umană în domeniul educațional județean ialomițean.

Tipuri de granturi:

A. Pentru recompensarea performanțelor individuale ale elevilor din învățământul preuniversitar de stat ialomițean.

Acest tip de grant se acordă elevilor care au obținut rezultate deosebite la olimpiadele ce se află pe lista aprobată de Consiliul Județean Ialomița (anexa 1).

Se acordă suma de 500 lei pentru elevii care au obținut locul I/medalia de aur, iar în cazul olimpiadelor de limbă engleză și limbă franceză – cel mai mare punctaj în urma susținerii probei de baraj, pentru probele individuale la olimpiadele județene, pentru nivelul de învățământ la care se organizează și faza națională a acelei olimpiade școlare prevăzută în anexa 1.

B. Pentru recompensarea performanțelor individuale ale cadrelor didactice din învățământul preuniversitar de stat ialomițean.

Acest tip de grant se acordă cadrelor didactice ai căror elevi au obținut rezultate deosebite la olimpiadele ce se află pe lista aprobată de Consiliul Județean Ialomița (anexa 1).

Se acordă suma de 500 lei pentru cadrele didactice îndrumătoare ale elevilor care au obținut locul I/medalia de aur iar în cazul olimpiadelor de limbă engleză și limbă franceză – cel mai mare punctaj în urma susținerii probei de baraj, pentru probele individuale la olimpiadele județene, pentru nivelul de învățământ la care se organizează și faza națională a acelei olimpiade școlare prevăzută în anexa 1.

C. Pentru recompensarea performanțelor obținute de echipaje ale elevilor din învățământul preuniversitar de stat ialomițean.

Acest tip de grant se acordă echipajelor formate integral din 2 până la 10 elevi inclusiv înmatriculați în unitățile de învățământ din județul Ialomița care au obținut rezultate deosebite la olimpiadele ce se află pe lista aprobată de Consiliul Județean Ialomița (anexa 1).

Se acordă suma de 100 lei pentru fiecare elev care compune echipajul și a obținut locul I/medalia de aur cu echipajul la olimpiadele județene, pentru nivelul de învățământ la care se organizează și faza națională a acelei olimpiade școlare prevăzută în anexa 1.

D. Pentru recompensarea performanțelor obținute de cadrele didactice îndrumătoare ale echipajelor formate din elevi ai învățământul preuniversitar de stat ialomițean.

Acest tip de grant se acordă cadrelor didactice îndrumătoare ale echipajelor formate integral din 2 până la 10 elevi înmatriculați în unitățile de învățământ din județul Ialomița care au obținut rezultate deosebite la olimpiadele ce se află pe lista aprobată de Consiliul Județean Ialomița (anexa 1).

Se acordă suma de 500 lei pentru cadrul didactic îndrumător ale echipajului format integral din elevi înmatriculați în unitățile de învățământ din județul Ialomița care au obținut locul I/medalia de aur cu echipajul la olimpiadele județene, pentru nivelul de învățământ la care se organizează și faza națională a acelei olimpiade școlare prevăzută în anexa 1. În cazul în care echipajele premiate sunt coordonate de două sau mai multe cadre didactice se va acorda jumătate din suma totală primită de echipaj, sumă care se va împărți în mod egal între cadrele didactice îndrumătoare.

Notă:

1. **Pentru olimpiadele cu participare individuală sau pentru echipele cu un singur îndrumător**, în situația în care un cadru didactic are, prin intermediul elevilor săi, mai multe rezultate obținute la aceeași disciplină, se va acorda un singur premiu.
2. **Pentru olimpiadele cu participare individuală**, în situația în care la rezultatele unui elev la o disciplină și-au adus aportul două sau mai multe cadre didactice, suma prevăzută pentru cadrele didactice îndrumătoare se împarte în mod egal fiecărui cadru didactic îndrumător.
3. **În situația în care un cadru didactic se regăsește în mai multe echipe de coordonare poate primi fracțiunile de premiu ce i se cuvin chiar dacă rezultatele sunt obținute la aceeași disciplină dar pentru nu mai mult de 4 echipe de coordonare inclusiv al căror membru este cu condiția să nu fie singurul îndrumător al unui/unor elevi pentru care primește un premiu întreg la aceeași disciplină.**
4. **Pentru olimpiada de muzică și cea de religie, în situația în care nu se organizează etapa județeană se vor premia elevii care au obținut locul I/medalia de aur precum și cadrele didactice îndrumătoare ale acestora la etapa regională a acestor olimpiade.**

Etapele evaluării

1. Pentru anul școlar 2016 – 2017 fiecare cadru didactic va completa o cerere tip pentru acordarea grantului în vederea recompensării performanțelor individuale obținute la olimpiadele școlare, cererea urmând să fie depusă și înregistrată la secretariatul unității de învățământ. Modelul cererii este prevăzut în Anexa nr. 2 la prezenta metodologie.
2. Cererea va fi însoțită de portofoliul personal al solicitantului, acesta constând în copii xerox ale diplomelor obținute de elevii îndrumați de acesta/aceștia la olimpiadele școlare prevăzute la anexa 1. Copiile vor fi autentificate cu mențiunea ”conform cu originalul” de către directorul unității de învățământ.
3. Consiliul de administrație al unității de învățământ aprobă tabelul centralizator cu elevii și cadrele didactice propuse pentru premiere prevăzut la anexa 3 din metodologie
4. Instituția de învățământ, prin director, va preda toate cererile și portofoliile cadrelor didactice, însoțite de tabelul centralizator tip (anexa 3) în format letric avizat de către Inspectoratul Școlar Județean Ialomița și electronic, către Direcția Coordonare Organizare a Consiliului Județean Ialomița. Odată cu depunerea documentelor unității de învățământ pe care o reprezintă se completează și solicitarea (anexa 4) prin care se solicită participarea la **programul de granturi pentru premiarea unităților de învățământ de stat cu rezultate deosebite în domeniul performanțelor școlare.**
5. Termenul final de predare de instituția de învățământ către Direcția Coordonare Organizare pentru documentațiile specificate anterior este **3 noiembrie 2017.**
6. Se constituie Comisia Județeană de Coordonare și Implementare a **programului de granturi pentru premiarea unităților de învățământ de stat cu rezultate deosebite în domeniul performanțelor școlare** formată din 5 persoane, după cum urmează:
 - **președintele** comisiei – un vicepreședinte al Consiliului Județean Ialomița, desemnat prin dispoziție a președintelui Consiliului Județean Ialomița,
 - **vicepreședinte** al comisiei – inspectorul școlar general al Inspectoratului Școlar Județean Ialomița
 - **secretar** – inspectorul școlar responsabil cu activitățile extrașcolare și extracurriculare al Inspectoratului Școlar Județean Ialomița

- **secretar** – inspectorul școlar responsabil cu activitățile extrașcolare și extracurriculare al Inspectoratului Școlar Județean Ialomița
- **membru** – directorul executiv adjunct al Direcției Buget Finanțe din cadrul Consiliului Județean Ialomița
- **membru** – directorul executiv adjunct al Direcției Coordonare Organizare din cadrul Consiliului Județean Ialomița.

Secretariatul tehnic este format dintr-un funcționar public de execuție din cadrul Direcției Buget Finanțe și unul de la Direcția Coordonare Organizare, desemnați prin dispoziția președintelui Consiliului Județean Ialomița.

7. Membrii Comisiei Județene de Coordonare și Implementare a programului și secretariatul tehnic vor completa până la data de **10 noiembrie 2017** lista unităților de învățământ care au depus solicitări de includere în programul de granturi, conform modelului prevăzut în anexa nr. 5 la prezenta metodologie.
8. Până la data de **24 noiembrie 2017** Comisia va analiza și evalua cererile depuse de școli și licee și va completa lista unităților de învățământ care beneficiază de programul de granturi în urma evaluării aplicațiilor, potrivit modelului prevăzut în anexa nr. 6 la prezenta metodologie.
9. Tabelul centralizator va fi înaintat Președintelui Consiliului Județean Ialomița în vederea încheierii contractelor de finanțare între Consiliul Județean Ialomița și unitățile de învățământ ialomițene desemnate câștigătoare.

Obs.:

- în cazul în care pe diplomă nu este menționat numele profesorului/profesorilor îndrumător/i, unitatea de învățământ va atesta acest lucru printr-o adeverință.
- în cazul în care pe diploma obținută de un echipaj nu este menționat numele membrilor echipajului, unitatea de învățământ va elibera o adeverință prin care arată componența nominală a echipajului și îndrumătorul/îndrumătorii acestuia.

Acordarea premiilor

Ceremonia de acordare a premiilor prevăzute în prezenta metodologie se face în cadru festiv, fiind organizată de Consiliul Județean Ialomița în parteneriat cu Inspectoratul Școlar Județean Ialomița și unitățile de învățământ beneficiare ale finanțării și va fi prezidată de Președintele Consiliului Județean Ialomița, în luna decembrie 2017.

Cheltuielile privind organizarea și desfășurarea acțiunii "Premii de excelență pentru olimpicii ialomițeni" sunt suportate din surse bugetare proprii, precum și din alte surse atrase, de la persoane juridice (societăți comerciale, societăți financiar-bancare, etc.), în condițiile legii.

Valorificarea rezultatelor evaluării

Din punct de vedere instituțional, rezultatele implementării prezentei metodologii vor servi la:

- informarea conducerii unităților de învățământ preuniversitar, a inspectoratului școlar județean și a comunității interesate despre potențialul didactic, științific, profesional și managerial al corpului didactic și performanțele școlare ale elevilor din județul Ialomița,
- fundamentarea deciziilor privind dezvoltarea planului operațional și strategic al instituțiilor de învățământ preuniversitar,
- acordarea de recompense elevilor și cadrelor didactice care aduc contribuții notabile la dezvoltarea cunoașterii științifice de profil și dezvoltarea capacității instituționale,
- dezvoltarea de baze de date utile politicilor de personal, menținerii, selecției și promovării personalului didactic,

- atragerea de noi resurse umane de calitate în sistemul educațional preuniversitar ialomițean,
- creșterea prestigiului unităților de învățământ unde se obțin performanțe educaționale și a sistemului educațional ialomițean în general.

Din punct de vedere individual rezultatele evaluative obținute pot servi la:

- recunoașterea și aprecierea instituțională a eforturilor și performanțelor școlare realizate de fiecare cadru didactic și elev,
- elaborarea propriilor proiecte de dezvoltare și perfecționare profesională,
- creșterea gradului de responsabilizare față de propriile performanțe școlare.

Conform art. 107, alin. (3) din Legea 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare: "finanțarea suplimentară se realizează pe bază de contract încheiat între unitatea școlară și finanțator".

Consiliul Județean Ialomița își rezervă dreptul de a aduce modificări și/sau completări prezentei metodologii, prin hotărâre de consiliu județean.

Observații:

Anexa 1 – lista olimpiadelor școlare care sunt premiate

Anexa 2 – cerere tip a cadrului didactic

Anexa 3 – model al tabelului centralizator depus de unitățile de învățământ

Anexa 4 – solicitare unitatea de învățământ pentru includerea în programul de granturi

Anexa 5 – lista unităților de învățământ care au depus solicitări de includere în programul de granturi

Anexa 6 – lista unităților de învățământ care beneficiază de programul de granturi în urma evaluării aplicațiilor pentru includerea în programul de granturi.

**Anexa 1 – Lista olimpiadelor școlare
Faza județeană**

1. LIMBA ȘI LITERATURA ROMÂNĂ (cls. V-VIII)
2. LIMBA ȘI LITERATURA ROMÂNĂ (cls. IX - XII)
3. LIMBA RROMANI MATERNĂ
4. LIMBI ROMANICE: LIMBA FRANCEZĂ
5. LIMBA ENGLEZĂ
6. LIMBA RUSĂ MODERNĂ
7. MATEMATICĂ
8. ASTRONOMIE și ASTROFIZICĂ
9. FIZICĂ
10. CHIMIE
11. BIOLOGIE
12. GEOGRAFIE
13. INFORMATICĂ
14. TEHNOLOGIA INFORMAȚIEI
15. ISTORIE
16. ȘTIINȚE SOCIO - UMANE
17. PEDAGOGIE – PSIHLOGIE (LICEE PEDAGOGICE)
18. RELIGIE
19. ARTE VIZUALE, ARHITECTURĂ și ISTORIA ARTELOR (cls. XI – XII)
20. MUZICĂ
21. OLIMPIADA CORALĂ
22. OLIMPIADA DE COREGRAFIE (cls. VII – XII)
23. EDUCAȚIE FIZICĂ ȘI SPORT
 - 23.1. OLIMPIADA GIMNAZIILOR – competiții desfășurate la nivel județean pe echipe:
 - 23.1.1. Șah mixt – gimnaziu
 - 23.1.2. Tenis de masă mixt – gimnaziu
 - 23.1.3. Volei – băieți – gimnaziu

- 23.1.2. Tenis de masă mixt – gimnaziu
- 23.1.3. Volei – băieți – gimnaziu
- 23.1.4. Volei – fete – gimnaziu
- 23.1.5. Baschet – băieți – gimnaziu
- 23.1.6. Baschet – fete – gimnaziu
- 23.1.7. Handbal – băieți – gimnaziu
- 23.1.8. Handbal – fete – gimnaziu
- 23.1.9. Fotbal – băieți – gimnaziu
- 23.1.10. Fotbal – fete – gimnaziu
- 23.1.11. Badminton mixt – gimnaziu
- 23.1.12. Rugby – Tag mix – gimnaziu
- 23.1.13. Tetratlon mixt – gimnaziu

23.2. OLIMPIADA NAȚIONALĂ A SPORTULUI ȘCOLAR – competiții desfășurate pe echipe:

- 23.2.1. Fotbal – fete – învățământ primar
- 23.2.2. Fotbal – băieți – învățământ primar
- 23.2.3. Minihandbal mixt – învățământ primar
- 23.2.4. Volei – băieți – liceu
- 23.2.5. Volei – fete – liceu
- 23.2.6. Baschet – băieți – liceu
- 23.2.7. Baschet – fete – liceu
- 23.2.8. Handbal – băieți – liceu
- 23.2.9. Handbal – fete – liceu
- 23.2.10. Fotbal – băieți – liceu
- 23.2.11. Fotbal – fete – liceu
- 23.2.12. Rugby – Tag – liceu
- 23.2.13. Pentatlon – fete – liceu
- 23.2.14. Pentatlon – băieți – liceu

23.3. OLIMPIADA NAȚIONALĂ A SPORTULUI ȘCOLAR – competiții desfășurate la nivel individual

- 23.3.1. Tenis de masă – fete – liceu
- 23.3.2. Tenis de masă – băieți – liceu
- 23.3.3. Șah – fete – liceu
- 23.3.4. Șah – băieți – liceu
- 23.3.5. Cros – fete – liceu
- 23.3.6. Cros – băieți – liceu
- 23.3.7. Badminton – fete – liceu
- 23.3.8. Badminton – băieți – liceu

24. EDUCAȚIE TEHNOLOGICĂ

25. MECANICĂ

26. CONSTRUCȚII, INSTALAȚII ȘI LUCRĂRI PUBLICE

27. ELECTRIC, ELECTROTEHNIC, ELECTROMECHANIC

28. ELECTRONICĂ, AUTOMATIZĂRI, TELECOMUNICAȚII

29. INDUSTRIE TEXTILĂ ȘI PIELĂRIE

30. FABRICAREA PRODUSELOR DIN LEMN

31. ECONOMIC, ADMINISTRATIV, COMERT
32. TURISM ȘI ALIMENTAȚIE
33. AGRICULTURĂ – CREȘTEREA ANIMALELOR
34. AGRICULTURĂ – CULTURA PLANTELOR
35. PROTECȚIA MEDIULUI
36. INDUSTRIE ALIMENTARĂ
37. ANALIZA PRODUSELOR ALIMENTARE
38. OLIMPIADA ANIMATORILOR (LICEE PEDAGOGICE – cls. IX – XII)
39. OLIMPIADA “LECTURA CA ABILITATE DE VIAȚĂ” (cls. V – XII)
40. OLIMPIADA NAȚIONALĂ DE LINGVISTICĂ (cls. V – XII)
41. OLIMPIADA PENTRU ELEVII DIN MEDIUL RURAL “UNIVERSUL CUNOAȘTERII PRIN LECTURĂ” (cls. V – VIII)
42. OLIMPIADA DE ȘTIINȚE PENTRU JUNIORI
43. OLIMPIADA NAȚIONALĂ INTERDISCIPLINARĂ “ȘTIINȚELE PĂMÂNTULUI”
44. LIMBA LATINĂ
45. PUBLIC SPEAKING
46. **OLIMPIADA NAȚIONALĂ DE ARGUMENTARE, DEZBATERE ȘI GÂNDIRE CRITICĂ ”TINERII DEZBAT”**

Anexa 2 – cerere tip a cadrului didactic

Antetul unității de învățământ

Domnule director,

Subsemnatul/a, cadru didactic al, pe catedra/postul de, vă rog să îmi aprobați cererea de includere pe lista cadrelor didactice ce beneficiază de prevederile metodologiei privind acordarea de granturi pentru premiarea unităților de învățământ de stat cu rezultate deosebite în domeniul performanțelor școlare a Consiliului Județean Ialomița.

Menționez că în anul școlar 2016-2017 am avut următoarele rezultate ca îndrumător al elevilor care au ocupat locul I/medalia de aur iar în cazul olimpiadelor de limbă engleză și limbă franceză – cel mai mare punctaj în urma susținerii probei de baraj la olimpiadele școlare - fazele județene (regionale în cazul disciplinelor muzică și religie) și pentru care se organizează și faza națională la nivelul de învățământ menționat în tabel și prevăzute în anexa 1 a metodologiei mai sus amintite:

Nr. Crt.	Numele și prenumele elevului	DENUMIREA OLIMPIADEI	CLASA	Numele și prenumele cadrului/cadrelor didactice îndrumătoare
1.				
...				
...				
...				
...				

Atașez în copie certificată "conform cu originalul" diploma/diplomele/adeverințele obținute de către elevii pe care i-am îndrumat.

Data,

Semnătura,

Anexa 3 – model tabel centralizator la nivelul unității de învățământ

Antetul unității de învățământ

Avizat IȘJ Ialomița

.....

Tabel centralizator al rezultatelor elevilor și cadrelor didactice care au obținut locul I/medalia de aur iar în cazul olimpiadelor de limbă engleză și limbă franceză – cel mai mare punctaj în urma susținerii probei de baraj la faza județeană (regională în cazul disciplinelor muzică și religie) a olimpiadelor din anexa 1 pentru care se organizează și faza națională la nivelul de învățământ menționat în tabelul de mai jos, din unitatea de învățământ în vederea participării la programul de granturi al Consiliului Județean Ialomița pentru premierea unităților de învățământ de stat cu rezultate deosebite în domeniul performanțelor școlare

Nr. Crt.	Numele și prenumele elevului	DENUMIREA OLIMPIADEI	CLASA	Numele și prenumele cadrului/cadrelor didactice îndrumătoare
1.				
...				
...				
...				

Aprobat în ședința consiliului de administrație al unității din data de

Director,

.....

Secretar,

.....

Anexa 4 – solicitare unitatea de învățământ

Antetul unității de învățământ

Domnule președinte,

Subsemnatul/a, director al, vă rog să aprobați solicitarea de includere a unității de învățământpe lista unităților de învățământ preuniversitar de stat din județul Ialomița ce beneficiază de prevederile **metodologiei privind acordarea de granturi pentru premierea unităților de învățământ de stat cu rezultate deosebite în domeniul performanțelor școlare a Consiliului Județean Ialomița.**

Această solicitare este depusă ca urmare a aprobării Consiliului de Administrație al de a fi inclus în programul de granturi pentru premierea unităților de învățământ de stat cu rezultate deosebite în domeniul performanțelor școlare al Consiliului Județean Ialomița.

Data,

Semnătura,

Anexa 5

Lista unităților de învățământ preuniversitar de stat care au depus solicitări de includere în programul de granturi pentru premiarea unităților de învățământ de stat cu rezultate deosebite în domeniul performanțelor școlare al Consiliului Județean Ialomița

Nr. Crt.	Unitatea de învățământ preuniversitar de stat	Reprezentantul legal

Președintele Comisiei Județene,

Vicepreședintele Comisiei Județene,

.....

.....

Secretar

Membru

Membru

Secretariat tehnic:

.....

Anexa 6

Lista unităților de învățământ preuniversitar de stat care beneficiază de programul de granturi pentru premiarea unităților de învățământ de stat cu rezultate deosebite în domeniul performanțelor școlare al Consiliului Județean Ialomița

Nr. Crt.	Unitatea de învățământ preuniversitar de stat	Cuantumul grantului acordat		
		Premiere elevi	Premiere cadre didactice	Total

Președintele Comisiei Județene,

.....

Vicepreședintele Comisiei Județene,

.....

Secretar

Membru

Membru

Secretariat tehnic:

.....

Contract de finanțare – model cadru

Părțile contractante:

1. **Județul Ialomița** cu sediul în Slobozia, Piața Revoluției nr. 1, cod fiscal 4231776, cod IBAN _____, deschis la Trezoreria Municipiului Slobozia, reprezentat prin dl. VICTOR MORARU, având funcția de președinte al Consiliului Județean Ialomița, denumit în continuare **finanțator**, pe de o parte

și

2. **Unitatea de învățământ** cu sediul în, strada, nr., tel/fax....., cod de înregistrare fiscală, cod IBAN _____, deschis la _____ reprezentată legal de, având funcția de director, denumit în continuare **beneficiar**, pe de altă parte,

Având în vedere hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. _____ din _____ 2017 privind aprobarea acțiunii "Premii de excelență pentru olimpicii ialomițeni din învățământul preuniversitar de stat, pentru anul școlar 2016 - 2017",

În temeiul art. 107 din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, au convenit încheierea prezentului contract de finanțare.

I. Obiectul contractului

Obiectul acestui contract îl reprezintă acordarea finanțării de Consiliul Județean Ialomița pentru rezultate deosebite obținute de cadrele didactice și elevii din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din județul Ialomița în anul școlar 2016 – 2017.

În acordarea recompenselor pentru cadrele didactice, se va ține cont de rezultatele obținute de elevii pregătiți de acestea, în urma participării la olimpiadele școlare în anul școlar 2016 – 2017.

II. Obligațiile părților

Beneficiarul se obligă:

- să pună la dispoziția finanțatorului datele corecte și complete referitoare la performanțele elevilor și cadrelor didactice din unitatea de învățământ preuniversitar de stat din județul Ialomița, conform metodologiei de acordare a granturilor pentru premiarea unităților de învățământ de stat cu rezultate deosebite în domeniul performanțelor școlare aprobate de Consiliul Județean Ialomița;
- să aprobe în consiliul de administrație al unității de învățământ lista cu elevii și cadrele didactice care au obținut performanțele prevăzute de metodologie;
- să înainteze tabelul centralizator prevăzut la anexa 2 din Metodologie la Inspectoratul Școlar al Județului Ialomița, care va constitui anexă care face parte integrantă din prezentul contract;
- să anexeze diplomele și cererile cadrelor didactice pe baza cărora a realizat lista cadrelor didactice și a elevilor ce urmează să fie premiați, certificate "conform cu originalul" de către directorul unității de învățământ,
- să distribuie sumele acordate prin grant, conform prevederilor legale în vigoare, elevilor și cadrelor didactice care au obținut performanțele prevăzute de

metodologia amintita mai sus și care s-au înscris în prealabil în această competiție;

- să prezinte dovada efectuării distribuirii sumelor în termen de 5 zile lucrătoare, în caz contrar sumele vor fi restituite bugetului Județului Ialomița, cu majorări de întârziere în cuantum de 0,15% pentru fiecare zi de întârziere;

Finanțatorul se obligă:

- să constituie Comisia județeană de coordonare și implementare a programului de granturi, conform Metodologiei;
- să pună la dispoziția beneficiarului, sumele necesare recompensării tuturor cadrelor didactice și elevilor care se încadrează în performanțele stabilite de Metodologie;
- să organizeze în luna decembrie 2017 festivitatea de premiere a elevilor și cadrelor didactice, împreună cu Inspectoratul Școlar Județean Ialomița și unitățile de învățământ beneficiare ale granturilor pentru rezultate deosebite în domeniul performanțelor școlare.

III. Durata contractului

Prezentul contract produce efecte între părți de la data semnării până la 31.12.2017.

IV. Valoarea finanțării

Valoarea finanțării este de lei, conform Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nrdin2017

V. Alte clauze

În eventualitatea unui litigiu între părți, se va încerca soluționarea acestuia pe cale amiabilă. În situația în care nu se poate ajunge la o înțelegere pe cale amiabilă, litigiul va fi soluționat de către instanțele judecătorești competente.

Încheiat în 2 exemplare astăzi,, unul pentru beneficiar și al doilea pentru finanțator.

Finanțator ,
JUDEȚUL IALOMIȚA
Președintele
Consiliului Județean Ialomița

Beneficiar,
UNITATEA DE ÎNVĂȚĂMÂNT
Director

VICTOR MORARU



HOTĂRÂRE

privind aprobarea eliberării licențelor de traseu operatorului de transport rutier S.C. Alcoprod Service S.A., în vederea efectuării serviciului de transport public județean de persoane, prin curse regulate speciale

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 5192 din 08.05.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița;

Examinând:

- cererile înregistrate la Consiliul Județean Ialomița sub nr. 4220 din 13.04.2017 și nr. 4221 din 13.04.2017 prin care operatorul de transport rutier S.C. Alcoprod Service S.A. a solicitat acordarea licențelor de traseu pentru efectuarea serviciului de transport public județean de persoane, prin curse regulate speciale, pe traseele: Ion Roată - Broșteni – Alexeni - Manasia -Urziceni și Slătioarele – Jilavele - Urziceni;

- referatele nr. 5161 din 05.05.2017 și nr. 5162 din 05.05.2017 ale Autorității Județene de Transport - Direcția Investiții și Servicii Publice;

- avizele nr. 656 din 04.05.2017 și nr. 657 din 04.05.2017 ale Autorității Rutiere Române – Agenția Ialomița;

- raportul nr. 5193 din 08.05.2017 al Direcției Investiții și Servicii Publice;

- raportul nr. 5542 din 15.05.2017 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile art. 4 lit. (h), art. 31 alin. (1¹),(2), art. 34 și art. 35 alin. (1) și (3) din Normele de aplicare a Legii serviciilor de transport public local nr. 92/2007, aprobate prin Ordinul nr. 353/2007 emis de Ministerul Internelor și Reformei Administrative, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. d) și alin. (5) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1(1) Se aprobă eliberarea licențelor de traseu operatorului de transport rutier S.C. Alcoprod Service S.A., cu sediul în municipiul Urziceni, str. Industriilor, nr. 21, județul Ialomița, nr. de înregistrare J21/303/2002, CUI RO6740016, în vederea efectuării serviciului de transport public județean de persoane, prin curse regulate speciale, pe următoarele trasee:

A. Ion Roată - Broșteni – Alexeni – Manasia - Urziceni;

B. Slătioarele – Jilavele - Urziceni.

(2) Licențele de traseu sunt valabile până la data de 11.04.2020.

Art.2 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.3 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre se va comunica spre ducere la îndeplinire Direcției Investiții și Servicii Publice - Autoritatea Județeană de Transport, spre știință Autorității Rutiere Române – Agenția Ialomița și operatorului de transport rutier S.C. Alcoprod Service S.A., urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian –Robert IONESCU

Nr.83
Adoptată la Slobozia
Astăzi 18.05.2017

Rd./Oc.
HAM
2 ex.



HOTĂRÂRE

privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare în dosarul nr. 635/98/2017

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

*- Expunerea de motive nr. 5325 din 10.05.2017 a Președintelui Consiliului
Județean Ialomița;*

Examinând:

*- Raportul nr. 5326 din 10.05.2017 al Direcției Coordonare Organizare;
- Raportul nr. 5535 din 15.05.2017 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi,
obligații și incompatibilități,*

În conformitate cu:

*- prevederile art. 21 alin.(2), alin.(2^{^1}), alin.(3) și 91 alin. (1) lit. f) din Legea
administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările
ulterioare;*

*- prevederile art. 1 alin. (2) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.
26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei
financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și
completările ulterioare,*

*În temeiul art. 97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,*

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 *Se aprobă achiziționarea, în condițiile legii, a serviciilor juridice de
consultanță, de asistență și de reprezentare în dosarul nr. 635/98/2017.*

Art.2 *Cheltuielile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri
vor fi suportate, în condițiile legii, din bugetul general al județului Ialomița.*

Art.3 *Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data
comunicării.*

Art.4 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre se va comunica, spre ducere la îndeplinire, Serviciului Juridic Coordonare Organizare, Direcției Achiziții și Patrimoniu și Direcției Buget Finanțe, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU

Nr.84
Adoptată la Slobozia
Astăzi 18.05.2017

Rd./Oc.
DIG
2 ex.



HOTĂRÂRE

privind aprobarea alipirii a două terenuri situate în comuna Balaciu, strada Petre Balaciu, nr. 2, proprietate publică a județului Ialomița

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 5355 din 10.05.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița;

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 91/26.09.2003 privind înființarea Căminului pentru persoane vârstnice "ing. Vadim Rusu", comuna Balaciu, județul Ialomița;

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 7/28.01.2010 privind declararea unor bunuri imobile ca fiind de interes public județean și constatarea apartenenței acestora la domeniul public al județului Ialomița,

Examinând:

- Raportul nr. 5356 din 10.05.2017 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Raportul nr. 5536 din 15.05.2017 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Raportul nr. 5644 din 16.05.2017 al Comisiei pentru muncă, sănătate, asistență socială și familie;

- Raportul nr. 5543 din 15.05.2017 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile art. 879 și art. 880 din Codul Civil, republicat;

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 100, art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. b) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă alipirea celor două terenuri situate în comuna Balaciu, strada Petre Balaciu, nr. 2, proprietatea publică a județului Ialomița, identificate după cum urmează:

- a)** Imobil teren cu număr cadastral 21043 situat în comuna Balaciu, strada Petre Balaciu, nr. 2, având suprafața măsurată de 3.526 mp;
- b)** Imobil teren cu număr cadastral 21046 situat în comuna Balaciu, strada Petre Balaciu, nr. 2, având suprafața măsurată de 1.121 mp .

(2) Prin alipirea celor două terenuri se va forma un singur corp cadastral: imobil teren cu număr cadastral 21252 situat în comuna Balaciu, strada Petre Balaciu, nr. 2, având suprafața măsurată de 4.647 mp, proprietate publică a județului Ialomița.

Art.2 Reprezentarea grafică a terenului este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Ialomița, domnul Victor Moraru, să semneze orice documente privind operațiunea de alipire a terenurilor menționate la art. 1, inclusiv cele în formă autentică.

Art.4 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.5 Prin grija Direcției Coordonare Organizare prezenta hotărâre va fi comunicată direcțiilor de specialitate implicate, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU

Referat de admitere, cerere nr. 31127 / 28-04-2017



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia
Adresa: LOC: SLOBOZIA, STR CUZA VODA NR. 5 COD POSTAL: 920057 TEL:
0243/211307, 0243/233319

Nr.	31127
Ziua	28
Luna	04
Anul	2017

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei JUDETUL IALOMITA
Domiciliul Loc. Slobozia, Str Piata Revolutiei, Nr. 1, Jud. Ialomita

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **31127** din data **28-04-2017**, vă informăm:

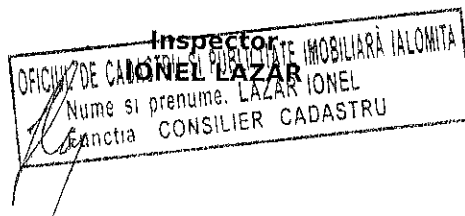
Imobilele:

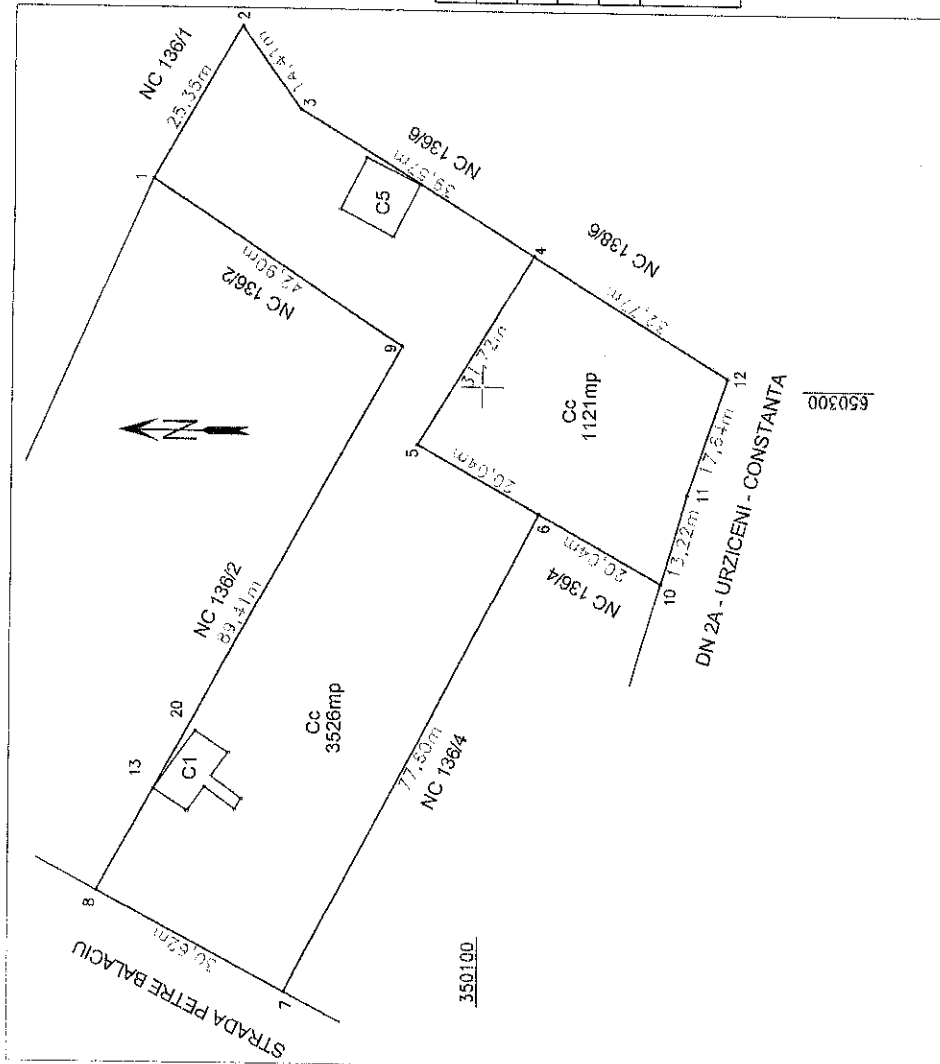
- 1) **21043** situat în Loc. Balaciu, Str Petre Balaciu, Nr. 2, Jud. Ialomita, UAT Balaciu având suprafața măsurată 3526 mp;
- 2) **21046** situat în Loc. Balaciu, Str Petre Balaciu, Nr. 2, Jud. Ialomita, UAT Balaciu având suprafața măsurată 1121 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 21252, situat în Loc. Balaciu, Str Petre Balaciu, Nr. 2, Jud. Ialomita, UAT Balaciu având suprafața măsurată 4647 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI IALOMITA la data: 04-05-2017.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.





PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPRIETATEA DE ALPIRE	
Scara 1:1000	
Nr. Cadastral	Suprafata masurata
21043/21046	4647 mp
Adresa Imobilului Balaciu, str. Petre Balaciu, nr.2, jud. Ialomita	
Carte Funciara nr.	UAT
21043/21046	Balaciu - jud. Ialomita

Situatia actuala (inainte de alpire)			Situatia viitoare (dupa alpire)		
Nr. Imobil	Suprafata prop. / totala	Descrierea imobilului	Nr. Imobil	Suprafata / totala	Descrierea imobilului
21043	3526	Teren intravilan Teren neimprajuit pe loturile 2-3-4 si 7-8 Teren neimprajuit pe loturile 5-6-7 si 9-12			
21046	1121	Teren intravilan Teren neimprajuit pe loturile 10-11-12-4	4647	4647	Teren intravilan Teren neimprajuit pe loturile 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-4
TOTAL	4647			4647	

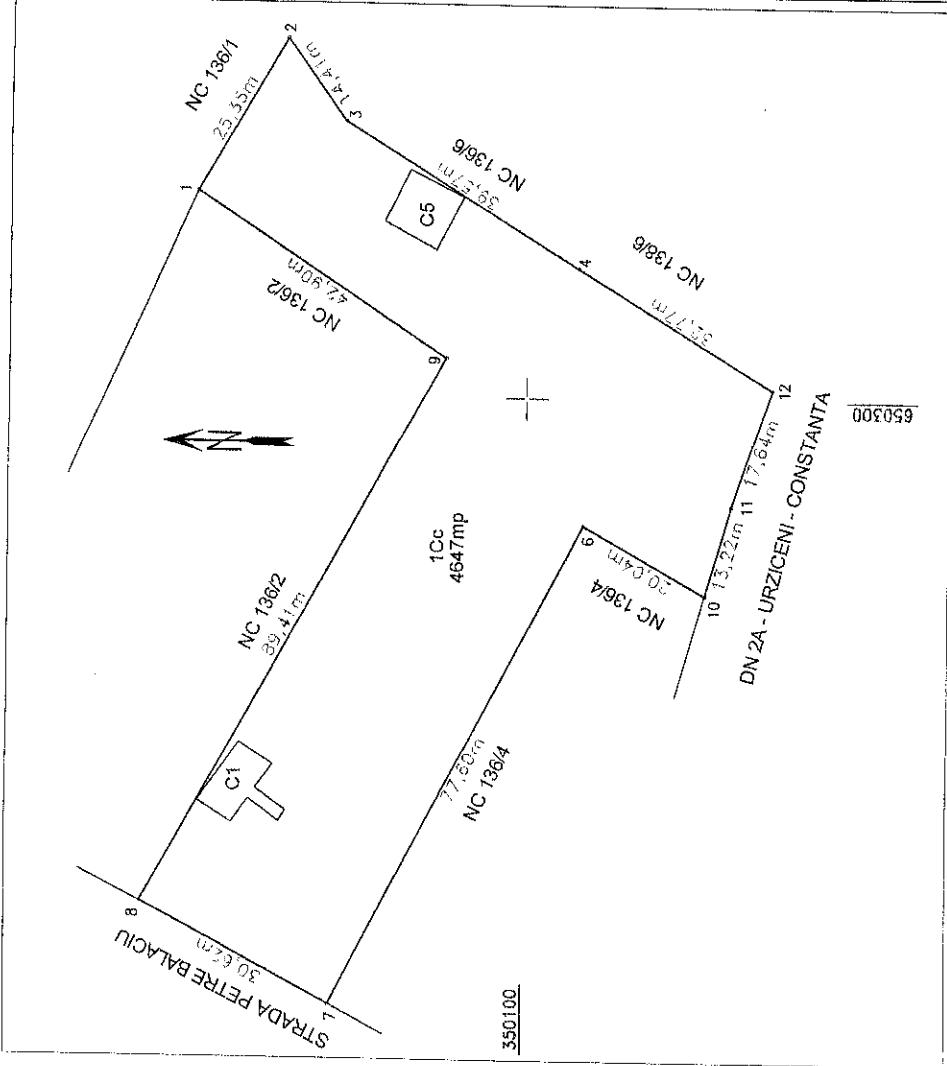
Emitator: det. Imp. BODA Florentin
 Sursa de finantare: NC 138/6
 Sursa: R.O.T.P. nr. 003/2008 din 19.05.2008
 Confirma emitarii autorizatiei de construire si
 constructiile sunt in conformitate cu situatia si
 conditiile terenului intravilan / terenului de
 constructi in prezent. Servantura si planul.
 Data: Aprilie 2017

OFICIAL DE CADASTRU
 Confirma emiterea autorizatiei de construire, acte cadastrale
 necesare cuprinsului actului de constructii si
 Servantura si planul.
 Data: 04. Mai 2017
 Stampa (sciz)

650300

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1 : 1000

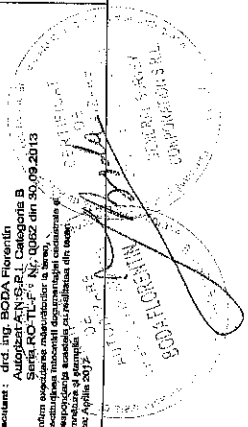
Nr. Cadastral	Suprafata masurată	Adresa imobilului
21252	4647 mp	Balaciu, str. Petre Balaciu, nr.2, jud. Ialomija
Carte Funciara nr.	UAT	Balaciu - Jud. Ialomija



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	4647	Teren intravilan
	Total	4647	Teren improvizat pe loturile: 2-3-4-12-11-10 si 7-8 Teren neimprovizat pe loturile: 2-1-9-8 si 10-6-7
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod Constr	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CIE	68	CIE -Beci; Suprafata construita desfasurata=68mp; Anul construirii=1953
C5	CA	72	CA -Depozit combustibili; Suprafata construita desfasurata= 72mp PARA ACTE
	Total	140	
		Suprafata totala măsurată a imobilului =4647 mp	
		Suprafata din act = 4647 mp	

Executant: dir. Ing. BOBA Florentin
Scriitor: Ing. BOBA Florentin
Scriitor: Ing. BOBA Florentin
Data: 08.08.2013
Continutul prezentei documentații este în conformitate cu cerințele tehnice și condițiile de proiectare și execuție ale proiectului de amenajare a teritoriului urban și de construcții și de amenajare a teritoriului rural și de construcții.
Scriitor: Ing. BOBA Florentin
Data: 08.08.2013



08.08.2013



HOTĂRÂRE

privind aprobarea asocierii Județului Ialomița cu unele unități administrativ-teritoriale din județ în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere :

-Expunerea de motive nr. 5287 din 09.05.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița;
-Raportul nr. 5293 din 09 .05.2017 al Direcției Coordonare Organizare;
- Raportul nr. 5651 din 16.05.2017 al Comisiei economico-financiare și agricultură;

-Raportul nr. 5544 din 15.05.2017 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

-Raportul nr. 5537 din 15.05.2017 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

În conformitate cu :

-prevederile art. 11-14 și art. 91 alin. (6) lit. a) și c) și art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 5 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 53/2002 privind Statutul-cadru al unităților administrativ-teritoriale

-prevederile Legii nr. 273/2006, a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații;

-prevederile art. 13 din Legea nr. 195/2006, legea-cadru a descentralizării;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă asocieria Județului Ialomița cu unele unități administrativ-teritoriale din județ în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița, prescurtat ADI Ialomița, persoană juridică română, fără scop patrimonial, de drept privat și de utilitate publică, cu personalitate juridică și patrimoniu propriu.

Art. 2. Se aprobă Actul constitutiv al ADI Ialomița , în forma prevăzută în anexa nr. 1 și Statutul ADI Ialomița, în forma prevăzută în anexa nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă participarea Județului Ialomița la constituirea patrimoniului inițial al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița, în cuantum de 1.000 lei, precum și cuantumul anual al cotizației de membru, în valoare de 200.000 lei/an, după cum sunt prevăzute la art. 12 alin. (1) punctele 1 și 2 din Statutul ADI Ialomița.

Art. 4. (1) Se aprobă darea în folosință gratuită pentru o perioadă de 10 ani a spațiului, în suprafață de 60,28 m.p., situat la etajul al doilea al imobilului Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea” din Slobozia, prevăzut în anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru a servi ca sediu administrativ al ADI Ialomița.

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită a spațiilor, nominalizat la alin.(1), va exercita acest drept, în următoarele condiții:

a) este interzisă schimbarea destinației bunurilor;

b) să execute lucrări de întreținere și reparații curente pentru menținerea acestora în condiții corespunzătoare;

c) să achite contravaloarea utilităților (apă, canal, energie electrică și termică, salubritate, pază) de care beneficiază, pe baza unei convenții încheiate cu Centrul Cultural UNESCO „Ionel Perlea”;

d) să respecte normele de prevenire și stingere a incendiilor, de igienă a spațiilor alocate;

(3) Dreptul de folosință asupra bunurilor transmise prin prezenta hotărâre, va putea fi revocat în următoarele situații:

a) când nu sunt respectate condițiile impuse la alin. 1 din prezentul articol;

b) în cazul renunțării la dreptul de folosință;

c) în cazul în care legea sau interesul public o impun, cu notificarea prealabilă în termen de 15 zile;

d) în cazul în care etajul II al clădirii Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea” va intra într-un proces de reabilitare, modernizare, recompartimentare a spațiilor respective.

(4) Predarea – preluarea spațiilor care se dau în folosință gratuită potrivit art.4 alin. (1), se face pe bază de protocol încheiat între Consiliul Județean Ialomița și ADI Ialomița, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 5. Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița funcționează ca subiect de drept fiscal, fiind titulară a codului de înregistrare fiscală și a contului deschis la Raiffeisen Bank, Sucursala Slobozia.

Art.6. Se împuternicește domnul VICTOR MORARU, Președintele Consiliului Județean Ialomița, născut la data de _____, în localitatea Traian, județul Ialomița, domiciliat în Orașul Amara _____, ap.4, județul Ialomița, posesor al C.I. seria _____, nr. _____, eliberată de SPCLEP Slobozia, la

data de _____ și, în lipsa Președintelui, domnul EMIL – CĂTĂLIN GRIGORE, supleantul Președintelui, născut la data de _____, în localitatea Fetești, județul Ialomița, domiciliat în municipiul Fetești, _____, județul Ialomița, posesor al C.I. seria _____, nr. _____, eliberată de SPCLEP Fetești, la data de _____, să semneze, în numele și pe seama Județului Ialomița, Actul constitutiv și Statutul ADI Ialomița, în forma prevăzută în art. 2 din prezenta hotărâre, precum și să reprezinte Județul Ialomița în Adunarea generală a ADI Ialomița.

Art.7. Membrul supleant va putea participa la ședințele Adunării Generale în baza unui mandat scris dat de membrul titular.

Art. 8. Se desemnează domnul Ștefan Dobriș, consilier juridic la Serviciul juridic din cadrul Direcției Coordonare Organizare a Consiliului Județean Ialomița să întreprindă toate demersurile necesare pentru înscrierea ADI Ialomița la Registrul asociațiilor și fundațiilor de la Judecătoria Slobozia.

Art.9. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ialomița vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.10. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Direcției Coordonare Organizare, ADI Ialomița, precum și direcțiilor interesate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU

ACTUL CONSTITUTIV AL ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ IALOMIȚA

CAPITOLUL I DATELE DE IDENTIFICARE A MEMBRILOR FONDATORI

Art. 1. Subscrisele unități administrativ-teritoriale:

1. Județul Ialomița, prin Consiliul Județean Ialomița, cu sediul în Slobozia, Piața Revoluției, nr. 1, reprezentat de domnul Moraru Victor, în calitate de președinte;

2. Municipiul Fetești, prin Consiliul local al municipiului Fetești, cu sediul în Fetești, str. Călărași, nr.595,bl. CF3, sc..A, et. 2-3, reprezentat de domnul Gafițoi Sorin, în calitate de primar;

3. Orașul Amara, prin Consiliul local al orașului Amara, cu sediul în Amara, str. Nicolae Bălcescu, nr. 91, reprezentat de domnul Sohodoleanu Gheorghe, în calitate de viceprimar cu exercitarea de drept a atribuțiilor de primar;

4. Orașul Căzănești, prin Consiliul local al orașului Căzănești, cu sediul în Căzănești, șos. București, nr. 93, reprezentat de domnul Măchiță Alexandru, în calitate de primar;

5. Orașul Fierbinți Tîrg, prin Consiliul local al orașului Fierbinți Tîrg, cu sediul în Fierbinți Tîrg, str. Calea București, nr. 18, reprezentat de Cîmpean Marius Alin, în calitate de viceprimar cu exercitarea de drept a atribuțiilor de primar;

6. Comuna Adâncata, prin Consiliul local al comunei Adâncata, cu sediul în comuna Adâncata, reprezentat de domnul Barbu Ionel Valentin, în calitate de primar;

7. Comuna Albești, prin Consiliul local al comunei Albești, cu sediul în comuna Albești, reprezentat de domnul Jugănaru Emil, în calitate de primar;

8. Comuna Alexeni, prin Consiliul local al comunei Alexeni, cu sediul în comuna Alexeni, reprezentat de domnul Cărbune Ion, în calitate de primar;

9. Comuna Andrășești, prin Consiliul local al comunei Andrășești, cu sediul în comuna Andrășești, reprezentat de domnul Vasile Adrian, în calitate de primar;

10. Comuna Balaciu, prin Consiliul local al comunei Balaciu, cu sediul în comuna Balaciu, reprezentat de domnul Simion Mirel Dănuț, în calitate de primar;
11. Comuna Bărcănești, prin Consiliul local al comunei Bărcănești, cu sediul în comuna Bărcănești, reprezentat de domnul Popa Daniel, în calitate de primar;
12. Comuna Borănești, prin Consiliul local al comunei Borănești, reprezentat de domnul Nae Adrian, în calitate de primar;
13. Comuna Bucu, prin Consiliul local al comunei Bucu, cu sediul în comuna Bucu, reprezentat de domnul Drăgușin Ion, în calitate de primar;
14. Comuna Cocora, prin Consiliul local al comunei Cocora, cu sediul în comuna Cocora, reprezentat de domnul Lefter Sorin Dănuț, în calitate de primar;
15. Comuna Colelia, prin Consiliul local al comunei Colelia, cu sediul în comuna Colelia, reprezentat de domnul Niță Nichita, în calitate de primar;
16. Comuna Cosîmbești, prin Consiliul local al comunei Cosîmbești, cu sediul în comuna Cosîmbești, reprezentat de domnul Popescu Bogdan, în calitate de primar;
17. Comuna Coșereni, prin Consiliul local al comunei Coșereni, cu sediul în comuna Coșereni, reprezentat de domnul Tudorache Lucian, în calitate de primar;
18. Comuna Drăgoești, prin Consiliul local al comunei Drăgoești, cu sediul în comuna Drăgoești, reprezentat de domnul Mîtreă Ion, în calitate de primar;
19. Comuna Dridu, prin Consiliul local al comunei Dridu, cu sediul în comuna Dridu, reprezentat de domnul Turiga Valentin, în calitate de primar;
20. Comuna Gheorghe Doja, prin Consiliul local al comunei Gheorghe Doja, cu sediul în comuna Gheorghe Doja, reprezentat de domnul Ion Mihai, în calitate de primar;
21. Comuna Grindu, prin Consiliul local al comunei Grindu, cu sediul în comuna Grindu, reprezentat de domnul Vieriu Costel, în calitate de primar;
22. Comuna Grivița, prin Consiliul local al comunei Grivița, cu sediul în comuna Grivița, reprezentat de domnul Stroe Vasile, în calitate de primar;
23. Comuna Gura Ialomiței, prin Consiliul local al comunei Gura Ialomiței, cu sediul în comuna Gura Ialomiței, reprezentat de domnul Lambriu Cristinel Constantin, în calitate de primar;

24. Comuna Jilavele, prin Consiliul local al comunei Jilavele, cu sediul în comuna Jilavele, reprezentat de domnul Petre Ene Miloievici, în calitate de primar;

25. Comuna Maia, prin Consiliul local al comunei Maia, cu sediul în comuna Maia, reprezentat de domnul Zamfir Marian, în calitate de primar;

26. Comuna Mărculești, prin Consiliul local al comunei Mărculești, cu sediul în comuna Mărculești, reprezentat de domnul Cirișlan Sorin Romeo, în calitate de primar;

27. Comuna Mihail Kogălniceanu, prin Consiliul local al comunei Mihail Kogălniceanu, cu sediul în comuna Mihail Kogălniceanu, reprezentat de domnul Dinu Alexandru, în calitate de primar;

28. Comuna Miloșești, prin Consiliul local al comunei Miloșești, cu sediul în comuna Miloșești, reprezentat de domnul Chițoiu Nelu, în calitate de primar;

29. Comuna Moldoveni, prin Consiliul local al comunei Moldoveni, cu sediul în comuna Moldoveni, reprezentat de domnul Dumitru Victor Alexandru, în calitate de primar;

30. Comuna Movila, prin Consiliul local al comunei Movila, cu sediul în comuna Movila, reprezentat de domnul Mihai Valeriu, în calitate de primar;

31. Comuna Munteni- Buzău, prin Consiliul local al comunei Munteni-Buzău, cu sediul în comuna Munteni-Buzău, reprezentat de domnul Stan Florin, în calitate de primar;

32. Comuna Ograda, prin Consiliul local Ograda, cu sediul în comuna Ograda, reprezentat de domnul Badea Lilian, în calitate de primar;

33. Comuna Perieți, prin Consiliul local al comunei Perieți, cu sediul în comuna Perieți, reprezentat de domnul Merlea Sile-Adrian, în calitate de primar;

34. Comuna Platonești, prin Consiliul local Platonești, cu sediul în comuna Platonești, reprezentat prin domnul Negraru Florinel, în calitate de primar;

35. Comuna Reviga, prin Consiliul local al comunei Reviga, cu sediul în comuna Reviga, reprezentat de domnul Barbu Nițu, în calitate de primar;

36. Comuna Roșiori, prin Consiliul local al comunei Roșiori, cu sediul în comuna Roșiori, reprezentat de domnul Cristea Nicu, în calitate de primar;

37. Comuna Sălcioara, prin Consiliul local al comunei Sălcioara, cu sediul în comuna Sălcioara, reprezentat de domnul Stoica Gabriel, în calitate de primar;

38. Comuna Sărățeni, prin Consiliul local al comunei Sărățeni, cu sediul în comuna Sărățeni, reprezentat de domnul Tocileanu Eugen, în calitate de primar;

39. Comuna Săveni, prin Consiliul local al comunei Săveni, cu sediul în comuna Săveni, reprezentat de doamna Drăgoi Daniela Mariana, în calitate de primar;

40. Comuna Scînteia, prin Consiliul local al comunei Scînteia, cu sediul în comuna Scînteia, reprezentat de doamna Ilie Georgeta, în calitate de primar;

41. Comuna Sfântu Gheorghe, prin Consiliul local al comunei Sfântu Gheorghe, cu sediul în comuna Sfântu Gheorghe, reprezentat de domnul Teculescu Petru-Mădălin, în calitate de primar;

42. Comuna Stelnica, prin Consiliul local al comunei Stelnica, cu sediul în comuna Stelnica, reprezentat de domnul Decu Fănică, în calitate de primar;

43. Comuna Sudiți, prin Consiliul local al comunei Sudiți, cu sediul în comuna Sudiți, reprezentat de domnul Șincan Vasile, în calitate de primar;

44. Comuna Traian, prin Consiliul local al comunei Traian, cu sediul în comuna Traian, reprezentat de domnul Năstase Fănel, în calitate de primar;

45. Comuna Valea Măcrișului, prin Consiliul local al comunei Valea Măcrișului, cu sediul în comuna Valea Măcrișului, reprezentat de domnul Bobeș Mihai, în calitate de primar;

46. Comuna Vlădeni, prin Consiliul local al comunei Vlădeni, cu sediul în comuna Vlădeni, reprezentat de domnul Dinu Marian, în calitate de primar;

47. Comuna Axintele, prin Consiliul local al comunei Axintele, cu sediul în comuna Axintele, reprezentat de domnul Grigore Tudor, în calitate de primar;

48. Comuna Valea Ciorii, prin Consiliul local al comunei Valea Ciorii, cu sediul în comuna Valea Ciorii, reprezentat de domnul Ionescu Ștefan, în calitate de primar;

49. Comuna Gheorghe Lazăr, prin Consiliul local al comunei Gheorghe Lazăr, cu sediul în comuna Gheorghe Lazăr, reprezentat de domnul Buzea Marian, în calitate de primar;

50. Comuna Buești, prin Consiliul local al comunei Buești, cu sediul în comuna Buești, reprezentat de domnul Mihăilă Nicolae, în calitate de primar;

51. Municipiul Slobozia, prin Consiliul local al municipiului Slobozia, cu sediul în Slobozia, str _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, reprezentat de domnul Mocioniu Adrian Nicolae, în calitate de primar;

52. Comuna Giurgeni, prin Consiliul local al comunei Giurgeni, cu sediul în comuna Giurgeni, reprezentat de domnul Dinu Valere, în calitate de primar;

53. Comuna Ciochina, prin Consiliul local al comunei Ciochina, cu sediul în comuna Ciochina, reprezentat de domnul Câmpulungeanu Vasile, în calitate de primar;

54. Comuna Gârbovi, prin Consiliul local al comunei Gârbovi, cu sediul în comuna Gârbovi, reprezentat de domnul Popa Grigore, în calitate de primar,

denumite în continuare membrii fondatori, am hotărât, de comun acord, constituirea unei asociații de dezvoltare intercomunitară.

Art. 2. Organizarea și funcționarea asociației este reglementată de prevederile art. 1 alin. (2), litera g), punctul 3, art. 8 alin. (2), lit. e) și art. 11 - 14 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, ale Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, prevederile Ordinului președintelui Agenției Naționale de Administrare Fiscală nr. 830/10.10.2006 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, prevederile Hotărârii Guvernului nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, ale art. 16 alin. (1) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006, ale art. 5 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 53/2002 privind Statutul-cadru al unităților administrativ-teritoriale, prevederile Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, prevederile art. 6 alin. (3) din Legea nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională, precum și de prevederile prezentului Act constitutiv și ale Statutului.

CAPITOLUL II

VOINȚA DE ASOCIERE ȘI SCOPUL PROPUȘ

Art. 3. Asociația este subiectul de drept care reprezintă voința membrilor fondatori de a pune în comun voluntar, în mod activ, constructiv și permanent și fără un drept individual de restituire, contribuția lor materială, cunoștințele și aportul lor în muncă, pentru realizarea scopului propus.

Art. 4. Asociația se constituie ca persoană juridică română cu personalitate juridică, de utilitate publică, de drept privat și fără scop patrimonial, cu scopul de a eficientiza actul de administrație publică locală, de a realiza în comun proiecte de dezvoltare de interes regional, județean sau zonal, precum și înființarea, dezvoltarea, gestionarea și/sau exploatarea în comun a unor sisteme comunitare de utilități publice și furnizarea/ prestarea de servicii/utilități publice pe raza teritorială a unităților administrativ-teritoriale asociate, cu respectarea și protejarea mediului pentru și în folosul cetățenilor, prin implementarea Strategiei de dezvoltare a județului Ialomița și a strategiilor de dezvoltare locală, precum și pentru a realiza furnizarea în comun, în sistem de cooperare, a unor activități sau servicii publice.

Art. 5. Obiectivele asociației sunt reglementate prin Statut.

CAPITOLUL III DENUMIREA ASOCIAȚIEI

Art. 6. Denumirea asociației este Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița, denumită în continuare ADI Ialomița, conform dovezii privind disponibilitatea denumirii nr. _____ din _____ eliberată de Ministerul Justiției.

CAPITOLUL IV SEDIUL ADI IALOMIȚA

Art.7. (1) Sediul ADI Ialomița este situat în municipiul Slobozia, Bulevardul Matei Basarab, nr. 26, la etajul doi al imobilului Centrului Cultural UNESCO „Ionel Perlea”.

(2) Sediul prevăzut la alin. (1) este dat în folosință, fără plată, pe perioada de funcționare a ADI Ialomița, prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr.-----
din -----

CAPITOLUL V DURATA DE FUNCȚIONARE A ADI IALOMIȚA

Art. 8. ADI Ialomița se constituie pe durată nedeterminată, începând cu data înscrierii sale în Registrul asociațiilor și fundațiilor, aflat la grefa Judecătoriei Slobozia.

CAPITOLUL VI PATRIMONIUL INIȚIAL AL ADI IALOMIȚA

Art. 9.(1) Patrimoniul inițial al ADI Ialomița este în valoare de -----lei și se compune din aportul exclusiv virat de membrii fondatori nominalizați la art. 1 din prezentul Act constitutiv, în contul nr. _____ deschis la -----, potrivit extrasului de cont din data de-----.

(2) Cotizațiile anuale ale fiecărui membru fondator sunt diferite, în funcție de rangul unității administrativ-teritoriale și vor fi prezentate în detaliu în Statut.

(3) Contribuția la patrimoniul inițial al ADI Ialomița, stabilită de Adunarea generală și prevăzută în Statut este în cuantum de 1.000 lei pentru fiecare asociat.

(4) Patrimoniul ADI Ialomița poate fi majorat prin primirea de bunuri sau valori de la persoane juridice de drept public sau privat cu scop identic sau asemănător, inclusiv în cazul dizolvării acestora, sponsorizări sau donații de la persoane fizice sau juridice, române sau străine, conform legii, Statutului și prezentului Act constitutiv.

(5) Sursele de venit ale ADI Ialomița sunt următoarele :

- a) contribuțiile asociațiilor la formarea patrimoniului inițial, cotizațiile asociațiilor și alte contribuții de la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale membre, pentru funcționarea Programului Județean de Dezvoltare Locală, pentru cofinanțarea proiectelor din fonduri europene și pentru servicii speciale prestate;
- b) dobânzile rezultate din plasarea sumelor disponibile, în condițiile legii;
- c) donații, sponsorizări sau legate și
- d) orice alte surse de venituri prevăzute de lege sau de Statutul ADI Ialomița.

CAPITOLUL VII CELE DINTÂI ORGANE DE CONDUCERE, ADMINISTRARE ȘI CONTROL

Art. 10.(1) Organele ADI Ialomița sunt :

- a) Adunarea generală;
- b) Consiliul de Administrație și
- c) Cenzorul.

(2) Adunarea generală este organul de conducere al ADI Ialomița, format din toți reprezentanții asociațiilor, desemnați prin hotărâri ale autorităților deliberative ale acestora.

(3) Președintele Consiliului Județean Ialomița este președintele ADI Ialomița și președintele Consiliului de Administrație, acesta are atribuțiile prevăzute în Statut și reprezintă asociația în raporturile cu terții, cu excepția situațiilor în care se prevede altfel.

(4) Sunt membri fondatori ai ADI Ialomița, unitățile administrativ-teritoriale, reprezentate de către Președintele Consiliului Județean Ialomița, respectiv de către

persoanele legal împuternicite de organele deliberative ale unităților administrativ-teritoriale din județul Ialomița, expres nominalizate la art. 1 din prezentul Act constitutiv.

Art. 11.(1) Consiliul de Administrație exercită conducerea executivă a ADI Ialomița și asigură punerea în practică a hotărârilor Adunării generale.

(2) Consiliul de Administrație al ADI Ialomița este format de drept din președintele asociației și 4 membri, aleși din rândul membrilor Adunării generale a asociațiilor, pentru o perioadă de 4 ani, la ședința de constituire din data de _____, după cum urmează :

- a) domnul VICTOR MORARU președintele asociației
- b) _____ vicepreședinte, reprezentant al municipiilor
- c) _____ șef departament, reprezentant al orașelor
- d) _____ șef departament, reprezentant al comunelor
- e) _____ secretar

Art. 12. (1) Cenzorul asigură controlul financiar intern al ADI Ialomița, potrivit legii, Statutului și prezentului Act constitutiv.

(2) Cenzorul a fost desemnat de Adunarea generală de constituire din data de _____, în persoana doamnei/domnului _____, pentru o perioadă de patru ani, cu posibilitatea prelungirii acesteia.

Art. 13. (1) Rolul și atribuțiile organelor de conducere, administrare și control sunt prezentate în Statut.

CAPITOLUL VIII

PERSOANA ÎMPUTERNICITĂ SĂ DESFĂȘOARE PROCEDURA DE DOBÂNDIRE A PERSONALITĂȚII JURIDICE A ADI IALOMIȚA

Art. 14.(1) Prin prezentul Act Constitutiv, urmare *Hotărârii Adunării Generale de constituire a ADI Ialomița din data de* _____, se împuternicește doamna/domnul _____ domiciliat în _____ care se legitimează cu CI seria SZ, nr. _____ să desfășoare toate activitățile necesare în vederea dobândirii personalității juridice de către ADI Ialomița, inclusiv în fața instanței de judecată.

(2) În executarea mandatului conferit prin prezentul Act constitutiv, persoana împuternicită va putea să-și substituie orice altă persoană fizică.

Prezentul Act constitutiv a fost încheiat astăzi, _____ 2017, data autentificării, în 3 de exemplare originale.

Semnăturile asociaților:

1. Consiliul Județean Ialomița, reprezentat de domnul Moraru Victor, în calitate de Președinte

2. Consiliul local al municipiului Fetești, reprezentat de domnul Gafițoi Sorin, în calitate de primar

3. Consiliul local al orașului Amara, reprezentat de domnul Sohodoleanu Gheorghe, în calitate de viceprimar cu exercitarea de drept a atribuțiilor de primar

4. Consiliul local al orașului Căzănești, reprezentat de domnul Măchiță Alexandru, în calitate de primar

5. Consiliul local al orașului Fierbinți Tîrg, reprezentat de Cîmpean Marius Alin, în calitate de viceprimar cu exercitarea de drept a atribuțiilor de primar

6. Consiliul local al comunei Adâncata, reprezentat de domnul Barbu Ionel Valentin, în calitate de primar

7. Consiliul local al comunei Albești, reprezentat de domnul Jugănaru Emil, în calitate de primar

8. Consiliul local al comunei Alexeni, reprezentat de domnul Cărbune Ion, în calitate de primar

9. Consiliul local al comunei Andrășești, cu sediul în comuna Andrășești, reprezentat de domnul Vasile Adrian, în calitate de primar

10. Consiliul local al comunei Balaciu, reprezentat de domnul Simion Mirel Dănuț, în calitate de primar

11. Consiliul local al comunei Bărcănești, reprezentat de domnul Popa Daniel, în calitate de primar

12. Consiliul local al comunei Borănești, reprezentat de domnul Nae Adrian, în calitate de primar

13. Consiliul local al comunei Bucu, reprezentat de domnul Drăgușin Ion, în calitate de primar

14. Consiliul local al comunei Cocora, reprezentat de domnul Lefter Sorin Dănuț, în calitate de primar

15. Consiliul local al comunei Colelia, reprezentat de domnul Niță Nichita, în calitate de primar

16. Consiliul local al comunei Cosîmbești, reprezentat de domnul Popescu Bogdan, în calitate de primar

17. Consiliul local al comunei Coșereni, reprezentat de domnul Tudorache Lucian, în calitate de primar

18. Consiliul local al comunei Drăgoești, reprezentat de domnul Mitrea Ion, în calitate de primar

19. Consiliul local al comunei Dridu, reprezentat de domnul Turiga Valentin, în calitate de primar

20. Consiliul local al comunei Gheorghe Doja, reprezentat de domnul Ion Mihai, în calitate de primar

21. Consiliul local al comunei Grindu, reprezentat de domnul Vieriu Costel, în calitate de primar

22. Consiliul local al comunei Grivița, reprezentat de domnul Stroe Vasile, în calitate de primar

23. Consiliul local al comunei Gura Ialomiței, reprezentat de domnul Lambru Cristinel Constantin, în calitate de primar

24. Consiliul local al comunei Jilavele, reprezentat de domnul Petre Ene Miloievici, în calitate de primar

25. Consiliul local al comunei Maia, reprezentat de domnul Zamfir Marian, în calitate de primar

26. Consiliul local al comunei Mărculești, reprezentat de domnul Ciriblan Sorin Romeo, în calitate de primar

27. Consiliul local al comunei Mihail Kogălniceanu, reprezentat de domnul Dinu Alexandru, în calitate de primar

28. Consiliul local al comunei Miloșești, reprezentat de domnul Chițoiu Nelu, în calitate de primar

29. Consiliul local al comunei Moldoveni, reprezentat de domnul Dumitru Victor Alexandru, în calitate de primar

30. Consiliul local al comunei Movila, reprezentat de domnul Mihai Valeriu, în calitate de primar

31. Consiliul local al comunei Munteni-Buzău, reprezentat de domnul Stan Florin, în calitate de primar

32. Consiliul local al comunei Ograda, reprezentat de domnul Badea Lilian, în calitate de primar

33. Consiliul local al comunei Perieți, reprezentat de domnul Merlea Sile-Adrian, în calitate de primar

34. Consiliul local al comunei Platonești, reprezentat prin domnul Negaru Florinel, în calitate de primar

35. Consiliul local al comunei Reviga, reprezentat de domnul Barbu Nițu, în calitate de primar

36. Consiliul local al comunei Roșiori, reprezentat de domnul Cristea Nicu, în calitate de primar

37. Consiliul local al comunei Sălcioara, reprezentat de domnul Stoica Gabriel, în calitate de primar

38. Consiliul local al comunei Sărățeni, reprezentat de domnul Tocileanu Eugen, în calitate de primar

39. Consiliul local al comunei Săveni, reprezentat de doamna Drăgoi Daniela Mariana, în calitate de primar

40. Consiliul local al comunei Scînteia, reprezentat de doamna Ilie Georgeta, în calitate de primar

41. Consiliul local al comunei Sfântu Gheorghe, reprezentat de domnul Teculescu Petru-Mădălin, în calitate de primar

42. Consiliul local al comunei Stelnica, reprezentat de domnul Decu Fănică, în calitate de primar

43. Consiliul local al comunei Sudiți, reprezentat de domnul Șincan Vasile, în calitate de primar

44. Consiliul local al comunei Traian, reprezentat de domnul Năstase Fănel, în calitate de primar

45. Consiliul local al comunei Valea Măcrișului, reprezentat de domnul Bobeș Mihai, în calitate de primar

46. Consiliul local al comunei Vlădeni, reprezentat de domnul Dinu Marian, în calitate de primar

47. Consiliul local al comunei Axintele, reprezentat de domnul Grigore Tudor, în calitate de primar

48. Consiliul local al comunei Valea Ciorii, reprezentat de domnul Ionescu Ștefan, în calitate de primar

49. Consiliul local al comunei Gheorghe Lazăr, reprezentat de domnul Buzea Marian, în calitate de primar

50. Consiliul local al comunei Buești, reprezentat de domnul Mihăilă Nicolae, în calitate de primar

51. Consiliul local al municipiului Slobozia, reprezentat de domnul Mocioniu Adrian Nicolae, în calitate de primar

52. Consiliul local al comunei Giurgeni, reprezentat de domnul Dinu Valere, în calitate de primar

53. Consiliul local al comunei Ciochina, reprezentat de domnul Câmpulungeanu Vasile, în calitate de primar

54. Consiliul local al comunei Gârbovi, reprezentat de domnul Popa Grigore, în calitate de primar

STATUTUL ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ IALOMIȚA

Art. 1. Subscrisele persoane juridice:

1. Județul Ialomița, prin Consiliul Județean Ialomița, cu sediul în Slobozia, Piața Revoluției, nr. 1, reprezentat de domnul Moraru Victor, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. din ;
2. Municipiul Fetești, prin Consiliul local al municipiului Fetești, cu sediul în Fetești, str. Călărași, nr.595,bl. CF3, sc..A, et. 2-3, reprezentat de domnul Gafițoi Sorin, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Fetești nr. din ;
3. Orașul Amara, prin Consiliul local al orașului Amara, cu sediul în Amara, str. Nicolae Bălcescu, nr. 91, reprezentat de domnul Sohodoleanu Gheorghe, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Amara nr. din ;
4. Orașul Căzănești, prin Consiliul local al orașului Căzănești, cu sediul în Căzănești, șos. București, nr. 93, reprezentat de domnul Măchiță Alexandru, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Căzănești nr. din ;
5. Orașul Fierbinți-Târg, prin Consiliul local al orașului Fierbinți -Târg, cu sediul în Fierbinți-Târg, str. Calea București, nr. 18, reprezentat de Cîmpean Marius Alin, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Fierbinți-Târg nr. din ;
6. Comuna Adâncata, prin Consiliul local al comunei Adâncata, cu sediul în comuna Adâncata, reprezentat de domnul Barbu Ionel Valentin, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Adâncata nr. din ;
7. Comuna Albești, prin Consiliul local al comunei Albești, cu sediul în comuna Albești, reprezentat de domnul Jugănaru Emil, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Albești nr. din ;
8. Comuna Alexeni, prin Consiliul local al comunei Alexeni, cu sediul în comuna Alexeni, reprezentat de domnul Cărbune Ion, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Alexeni nr. din ;
9. Comuna Andrășești, prin Consiliul local al comunei Andrășești, cu sediul în comuna Andrășești, reprezentat de domnul Vasile Adrian, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Andrășești nr. din ;
10. Comuna Balaciu, prin Consiliul local al comunei Balaciu, cu sediul în comuna Balaciu, reprezentat de domnul Simion Mirel Dănuț, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Balaciu nr. din ;
11. Comuna Bărcănești, prin Consiliul local al comunei Bărcănești, cu sediul în comuna Bărcănești, reprezentat de domnul Popa Daniel, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Bărcănești nr. din ;

24. Comuna Jilavele, prin Consiliul local al comunei Jilavele, cu sediul în comuna Jilavele, reprezentat de domnul Petre Ene Miloievici, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Jilavele nr. din ;

25. Comuna Maia, prin Consiliul local al comunei Maia, cu sediul în comuna Maia, reprezentat de domnul Zamfir Marian, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Maia nr. din ;

26. Comuna Mărculești, prin Consiliul local al comunei Mărculești, cu sediul în comuna Mărculești, reprezentat de domnul Ciriblan Sorin Romeo, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Mărculești nr. din ;

27. Comuna Mihail Kogălniceanu, prin Consiliul local al comunei Mihail Kogălniceanu, cu sediul în comuna Mihail Kogălniceanu, reprezentat de domnul Dinu Alexandru, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Mihail Kogălniceanu nr. din ;

28. Comuna Miloșești, prin Consiliul local al comunei Miloșești, cu sediul în comuna Miloșești, reprezentat de domnul Chițoiu Nelu, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Miloșești nr. din ;

29. Comuna Moldoveni, prin Consiliul local al comunei Moldoveni, cu sediul în comuna Moldoveni, reprezentat de domnul Dumitru Victor Alexandru, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Moldoveni nr. din ;

30. Comuna Movila, prin Consiliul local al comunei Movila, cu sediul în comuna Movila, reprezentat de domnul Mihai Valeriu, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Movila nr. din ;

31. Comuna Munteni- Buzău, prin Consiliul local al comunei Munteni-Buzău, cu sediul în comuna Munteni-Buzău, reprezentat de domnul Stan Florin, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Munteni-Buzău nr. din ;

32. Comuna Ograda, prin Consiliul local Ograda, cu sediul în comuna Ograda, reprezentat de domnul Badea Lilian, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Ograda nr. din ;

33. Comuna Perieți, prin Consiliul local al comunei Perieți, cu sediul în comuna Perieți, reprezentat de domnul Merlea Sile-Adrian, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Perieți nr. din ;

34. Comuna Platonești, prin Consiliul local Platonești, cu sediul în comuna Platonești, reprezentat prin domnul Negraru Florinel, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Platonești nr. din ;

35. Comuna Reviga, prin Consiliul local al comunei Reviga, cu sediul în comuna Reviga, reprezentat de domnul Barbu Nițu, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Reviga nr. din ;

36. Comuna Roșiori, prin Consiliul local al comunei Roșiori, cu sediul în comuna Roșiori, reprezentat de domnul Cristea Nicu, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Roșiori nr. din ;

37. Comuna Sălcioara, prin Consiliul local al comunei Sălcioara, cu sediul în comuna Sălcioara, reprezentat de domnul Stoica Gabriel, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Sălcioara nr. din ;

38. Comuna Sărățeni, prin Consiliul local al comunei Sărățeni, cu sediul în comuna Sărățeni, reprezentat de domnul Tocileanu Eugen, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Sărățeni nr. din ;

39. Comuna Săveni, prin Consiliul local al comunei Săveni, cu sediul în comuna Săveni, reprezentat de doamna Drăgoi Daniela Mariana, legal împuternicită prin Hotărârea Consiliului Local Săveni nr. din ;

40. Comuna Scînteia, prin Consiliul local al comunei Scînteia, cu sediul în comuna Scînteia, reprezentat de doamna Ilie Georgeta, legal împuternicită prin Hotărârea Consiliului Local Scînteia nr. din ;

41. Comuna Sfântu Gheorghe, prin Consiliul local al comunei Sfântu Gheorghe, cu sediul în comuna Sfântu Gheorghe, reprezentat de domnul Teculescu Petru-Mădălin, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Sfântu Gheorghe nr. din ;

42. Comuna Stelnica, prin Consiliul local al comunei Stelnica, cu sediul în comuna Stelnica, reprezentat de domnul Decu Fănică, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Stelnica nr. din ;

43. Comuna Sudiți, prin Consiliul local al comunei Sudiți, cu sediul în comuna Sudiți, reprezentat de domnul Șincan Vasile, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Sudiți nr. din ;

44. Comuna Traian, prin Consiliul local al comunei Traian, cu sediul în comuna Traian, reprezentat de domnul Năstase Fănel, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Traian nr. din ;

45. Comuna Valea Măcrișului, prin Consiliul local al comunei Valea Măcrișului, cu sediul în comuna Valea Măcrișului, reprezentat de domnul Bobeș Mihai, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Valea Măcrișului nr. din ;

46. Comuna Vlădeni, prin Consiliul local al comunei Vlădeni, cu sediul în comuna Vlădeni, reprezentat de domnul Dinu Marian, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. din ;

47. Comuna Axintele, prin Consiliul local al comunei Axintele, cu sediul în comuna Axintele, reprezentat de domnul Grigore Tudor, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Axintele nr. din ;

48. Comuna Valea Ciorii, prin Consiliul local al comunei Valea Ciorii, cu sediul în comuna Valea Ciorii, reprezentat de domnul Ionescu Ștefan, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Valea Ciorii nr. _____ din _____ ;

49. Comuna Gheorghe Lazăr, prin Consiliul local al comunei Gheorghe Lazăr, cu sediul în comuna Gheorghe Lazăr, reprezentat de domnul Buzea Marian, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Gheorghe Lazăr nr. _____ din _____ ;

50. Comuna Buești, prin Consiliul local al comunei Buești, cu sediul în comuna Buești, reprezentat de domnul Mihăilă Nicolae, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Buești nr. _____ din _____ ;

51. Municipiul Slobozia, prin Consiliul local al municipiului Slobozia, cu sediul în Slobozia, str _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, reprezentat de domnul Mocioniu Adrian Nicolae, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. _____ din _____ ;

52. Comuna Giurgeni, prin Consiliul local al comunei Giurgeni, cu sediul în comuna Giurgeni, reprezentat de domnul Dinu Valere, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Giurgeni nr. _____ din _____ ;

53. Comuna Ciochina, prin Consiliul local al comunei Ciochina, cu sediul în comuna Ciochina, reprezentat de domnul Câmpulungeanu Vasile, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Ciochina nr. _____ din _____

54. Comuna Gârbovi, prin Consiliul local al comunei Gârbovi, cu sediul în comuna Gârbovi, reprezentat de domnul Popa Grigore, legal împuternicit prin Hotărârea Consiliului Local Gârbovi nr. _____ din _____ ,

denumite în continuare membrii fondatori,

având în vedere că din studiile efectuate la nivelul unităților administrativ teritoriale rezultă cu claritate că pentru buna funcționare a acestora sunt necesare investiții integrate importante în infrastructura localităților, care depășesc în mod considerabil capacitățile financiare ale acestora și că procesul de regionalizare reprezintă un element esențial în vederea atingerii obiectivelor ambițioase de investiții, ne exprimăm dorința de a coopera și a ne asocia în conformitate cu prevederile *Legii nr. 215/2000 privind administrația publică locală, republicată* și ale *Ordonanței Guvernului nr 26/2000 cu privire la asociații și fundații*, în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița, denumită pe scurt ADI Ialomița, în scopul dezvoltării durabile a unităților administrativ teritoriale care alcătuiesc asociația și a întregii zone limitrofe acestora, prin realizarea în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional și prin furnizarea în comun a unor servicii publice, în ședința Adunării Generale din data de _____ 2017, am adoptat următorul Statut al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița, denumit în continuare Statut, după cum urmează :

CAPITOLUL I

REGIMUL JURIDIC, DENUMIREA, SEDIUL, DURATA

Art. 2. Regimul juridic

Asociația se constituie ca persoană juridică română, fără scop patrimonial, de drept privat și de utilitate publică, cu personalitate juridică, funcționarea ei fiind reglementată de prevederile art. 1 alin. (2), litera g), punctul 3, art. 8 alin. (2), lit. e) și art. 11 - 14 din *Legea administrației publice locale nr. 215/2001*, ale *Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații*, de prevederile *Ordinului președintelui Agenției Naționale de Administrare Fiscală nr. 830/10.10.2006 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații*, de prevederile *Hotărârii Guvernului nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice*, ale art. 16 alin. (1) din *Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006*, ale art. 5 alin. (2) din *Ordonanța Guvernului nr. 53/2002 privind Statutul-cadru al unităților administrativ-teritoriale*, prevederile *Legii nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare*, de prevederile *Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale*, prevederile art. 6 alin. (3) din *Legea nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională*, precum și de prevederile Actului constitutiv și ale prezentului Statut.

Art. 3. Denumirea Asociației

(1) Denumirea asociației este Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița, prescurtată ADI Ialomița. Toate actele redactate și emise de către asociație vor purta denumirea neprescurtată a acesteia, specificația sediului social, sigla, numărul sentinței civile de înființare, numărul de înregistrare fiscală, valoarea inițială a patrimoniului și ștampila rotundă a acesteia, precum și semnăturile olografe ale reprezentanților ei legali, mențiuni fără de care nu va putea fi angajată răspunderea administrativă, civilă sau penală a asociației, după caz.

(2) Denumirea ADI Ialomița a fost rezervată la Ministerul Justiției, potrivit dovezii privind disponibilitatea denumirii nr. 160841 din data de 25.04.2017.

Art. 4. Sediul Asociației

(1) Sediul juridic al ADI Ialomița este situat în municipiul Slobozia, la etajul doi al imobilului Centrului Cultural UNESCO, „Ionel Perlea”.

(2) Pentru folosința spațiului arătat la alin. (1) ADI Ialomița nu datorează chirie, întrucât asociația este, potrivit legii, de utilitate publică, iar Consiliul Județean Ialomița, proprietarul spațiului respectiv, are calitatea de membru fondator.

(3) Sediul ADI Ialomița va putea fi mutat în orice altă locație aflată pe raza municipiului Slobozia sau a județului Ialomița, în temeiul unei hotărâri a Consiliului director.

(4) Asociația poate înființa filiale în localități din România și străinătate, prin hotărârea Adunării Generale, în condițiile legii.

Art. 5. Durata Asociației

ADI Ialomița se constituie pe termen nedeterminat, începând cu data înscrierii în Registrul asociațiilor și fundațiilor de pe lângă Judecătoria Slobozia.

CAPITOLUL II SCOPUL ȘI OBIECTIVELE ADI IALOMIȚA

Art. 6. Scopul ADI Ialomița

(1) Scopul asociației este dezvoltarea durabilă a unităților administrativ teritoriale care o alcătuiesc și a întregii zone limitrofe acestora, prin realizarea în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional și prin furnizarea în comun a unor servicii publice.

(2) ADI Ialomița este constituită în scopul cooperării în domeniul administrației publice locale, în vederea realizării în comun a proiectelor de dezvoltare de interes județean sau zonal, care să determine o dezvoltare durabilă a unităților administrativ teritoriale membre, cu respectarea și protejarea mediului pentru și în folosul cetățenilor, în vederea implementării Strategiei de dezvoltare a județului Ialomița și a strategiilor de dezvoltare locală, precum și pentru a realiza furnizarea în comun, în sistem de cooperare, a unor servicii publice sau pentru realizarea unor activități de interes comun.

(3) Pentru realizarea scopului propus, ADI Ialomița reprezintă voința membrilor fondatori de a pune în comun voluntar, în mod activ, constructiv și permanent și fără un drept individual de restituire, contribuția lor materială, cunoștințele și aportul lor în muncă.

(4) Membrii fondatori declară că interesul comun ce stă la baza constituirii asociației este legat de interesul general al locuitorilor din Județul Ialomița, pentru îmbunătățirea calității serviciilor prestate către aceștia, de creșterea capacității de atragere a fondurilor externe nerambursabile pentru finanțarea investițiilor necesare dezvoltării durabile și integrate a unităților administrativ teritoriale, precum și de creare a unui Program de Dezvoltare Județeană care să funcționeze pe principii de eficiență și transparență și să asigure finanțarea obiectivelor de interes județean.

Art. 7. Obiectivele urmărite de ADI Ialomița

(1) Obiectivele ADI Ialomița sunt :

- sprijin pentru realizarea documentațiilor preliminare necesare executării lucrărilor de alimentare cu apă, canalizare, gaze, infrastructură rutieră;

-realizarea de activități destinate protecției, conservării, valorificării patrimoniului cultural, a tradițiilor, datinilor și obiceiurilor populare ialomițene;

-realizarea de activități dedicate implicării tinerilor în viața comunităților ialomițene;

- înființarea, organizarea și realizarea activităților administrative de audit public și control managerial intern, consultanță de management de proiect, asistență tehnică administrativă, asistență juridică, consultanță privind achizițiile publice și activitatea de urbanism și amenajarea teritoriului pentru membrii asociației, a activităților privind securitatea și sănătatea în muncă;

-stimularea și dezvoltarea turismului în zonă;

-accesarea fondurilor nerambursabile interne și externe postaderare alocate diferitelor programe operaționale, pentru implementarea de proiecte care vizează echiparea și modernizarea obiectivelor de infrastructură rutieră, sanitară, tehnico-edilitară, de servicii sociale, de mediu, educaționale, culturale, turistice, sportive, de tineret, etc.;

-stimularea cooperării intercomunale și la nivel județean pentru participarea unităților administrativ-teritoriale la realizarea unor proiecte, lucrări sau activități de interes comun, promovate în vederea dezvoltării economice, sociale și culturale și care asigură creșterea calității vieții cetățenilor acestora.

-dezvoltarea durabilă a întregului județ și a tuturor unităților administrativ-teritoriale care compun asociația prin elaborarea și implementarea planurilor integrate de dezvoltare urbană (PIDU), a strategiilor de dezvoltare locală și județene.

-dezvoltarea, modernizarea și îmbunătățirea serviciilor publice;

-dezvoltarea resurselor umane, creșterea ratei de ocupare și combaterea excluziunii sociale și a dezechilibrelor sociale;

-administrarea eficientă și integrată a potențialului de care dispune zona;

-înlăturarea disparităților dintre localități în condițiile indicatorilor și nivelului de dotare prevăzut în legea 351/2001;

-atragerea de noi investiții și creșterea accesului la resurse.

-organizarea și participarea la cursuri de pregătire, perfecționare și reconversie profesională, seminarii și conferințe;

-dezvoltarea de proiecte și programe proprii și în regim de parteneriat cu alte persoane fizice și juridice din țară și străinătate;

-elaborarea de strategii, programe, studii și anchete de specialitate în scopul inventarierii problemelor cu care se confruntă populația și diferitele categorii de cetățeni din întregul județ;

-încurajarea și promovarea participării școlare și a creșterii nivelului de educație și cultură în rândul tinerilor și a altor categorii vulnerabile;

-gestionarea investițiilor teritoriale integrate, gestionarea unor programe de finanțare (autoritate de management, organism intermediar etc), evaluarea și preevaluarea proiectelor și implementarea de instrumente de finanțare;

-achiziționarea în comun în sistem centralizat de energie electrică și gaze naturale de pe piața liberă;

- dezvoltarea durabilă multisectorială rurală, periurbană și urbană a teritoriului județului și creșterea atractivității pentru locuire, prin finanțarea unor lucrări de

infrastructură și de servicii sau activități publice, precum și orice alte lucrări sau obiective de interes comun, pentru care ADI Ialomița va acționa ca structură de implementare sau ca finanțator, în funcție de programele accesate de membrii, din fonduri proprii, respectiv fonduri guvernamentale sau europene ;

-alte activități prevăzute de lege, potrivit scopului asociației.

(2) Pentru îndeplinirea scopului și obiectivelor, asociația poate colabora și dezvolta proiecte și programe în parteneriat cu autorități publice centrale, organizații nonguvernamentale și alte organisme interne și internaționale.

CAPITOLUL III CALITATEA DE MEMBRU. DREPTURI ȘI OBLIGAȚII

Art. 8. Calitatea de membru.

(1) Membrii asociației sunt exclusiv unitățile administrativ-teritoriale ca persoane juridice de drept public, care recunosc și aplică prezentul statut.

(2) Unitățile administrativ teritoriale care au constituit asociația sau care aderă ulterior la aceasta își păstrează integral toate drepturile și obligațiile conferite de Legea 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare. Autoritățile deliberative și executive de la nivelul fiecărei unități administrativ-teritoriale componente își păstrează autonomia locală, în condițiile legii.

(3) Principiile care stau la baza funcționării Asociației sunt:

- respectarea autonomiei unităților administrativ-teritoriale care compun Asociația;
- legalitatea;
- dezvoltarea durabilă integrată a întregului județ;
- dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale;
- subsidiaritatea;
- parteneriatul și cooperarea;
- solidaritatea membrilor;
- transparența decizională.

(4) Poate deveni membru al ADI Ialomița orice persoană juridică de drept public, care are statut de unitate administrativ-teritorială din județul Ialomița, care cunoaște și respectă prevederile actelor de constituire și care este de acord să sprijine material și moral activitatea acesteia. Calitatea de membru se solicită prin completarea unei cereri tip de înscriere, adresată președintelui Consiliului de administrație și înregistrată la secretariatul asociației, care va funcționa la sediul acesteia.

(5) Solicitantul va formula cererea de înscriere prin reprezentantul său legal și va atașa acesteia acordul scris, exprimat anterior, prin hotărâre a autorității deliberative locale prin care se stabilește și persoana delegată să reprezinte autoritatea în asociație, precum și perioada de timp pentru care aceasta a fost delegată.

(6) Calitatea de membru este dovedită printr-un certificat de membru, emis de către secretariatul ADI Ialomița.

(7) Membrii ADI Ialomița sunt:

a) membrii fondatori, respectiv persoanele juridice nominalizate în Actul Constitutiv și în Statutul asociației. Ei beneficiază, prin Statut, de drepturi și obligații specifice. Membrii fondatori pierd această calitate prin lichidarea sau dizolvarea asociației, precum și prin excludere, la comiterea unor abateri statutare grave.

b) membrii aderenți, respectiv persoanele cărora Consiliul de administrație le-a avizat cererea de a deveni membri ai asociației, doar după ce se va obține aprobarea Adunării generale. Ei își asumă obligația de a sprijini asociația în mod activ, precum și plata la zi a taxelor, contribuțiilor și cotizațiilor de membru, în cuantumul stabilit.

(8) Calitatea de membru al asociației se pierde prin retragere sau excludere.

(9) Retragerea unui membru se solicită în scris, motivat, și se înregistrează la secretariatul asociației cu cel puțin 30 de zile înaintea datei preconizate pentru retragerea efectivă. Cererea va fi avizată de către Consiliul de administrație în prima ședință lunară a acestuia, urmând a fi aprobată în următoarea Adunare generală.

(10) Excluderea unui membru are loc, la propunerea Consiliului de administrație, numai prin hotărârea Adunării generale, în următoarele situații:

a) neplata taxelor, contribuțiilor și cotizațiilor datorate asociației pe o perioadă de 2 ani calendaristici consecutivi; în cazul prestării de către asociație a unor misiuni de audit intern sau de alte servicii specifice (urbanism, juridice, achiziții publice), plata acestora trebuie efectuată, obligatoriu, în termen de 15 zile de la data predării, către primar, a proceselor-verbale de constatare aferente misiunilor respective.

b) nerespectarea de către membrul în cauză a clauzelor Actului constitutiv, a prezentului Statut și a regulamentelor de funcționare a asociației;

c) prejudicierea, prin orice mijloace, a imaginii asociației, a scopului și obiectivelor acesteia (luări de poziție partizană la adunările generale, critici nefondate în presă, încercarea de a impune anumite decizii neconforme cu actele constitutive ale ADI Ialomița);

d) săvârșirea unor fapte nedemne, nelegale sau neloiale față de asociație, sau față de oricare dintre membrii acesteia.

Art. 9. Drepturile membrilor

Drepturile membrilor, garantate prin prezentul Statut, sunt:

a) să participe la lucrările Adunării generale, prin reprezentanții lor legal desemnați;

b) să aleagă și să fie aleși în organele de conducere, administrare și control ale asociației;

c) să participe, de drept, la orice manifestări, acțiuni, proiecte sau programe organizate de asociație;

d) să reprezinte asociația, în limitele mandatului încredințat, la manifestări angajate cu terții;

e) să beneficieze de bunurile și sprijinul asociației în îndeplinirea sarcinilor delegate sau încredințate de Adunarea generală sau Consiliul de Administrație;

- f) să beneficieze de toate formele de apărare și sprijin de care dispune asociația;
- g) să-și exprime liber punctul de vedere cu privire la orice problemă;
- h) să conteste deciziile Consiliului de Administrație și să ceară convocarea Adunării generale dacă sunt susținuți prin semnături de 1/3 din membri;
- i) să beneficieze de baza de date și informații a asociației;
- j) să fie consultați în toate problemele de interes ale zonei;
- k) să fie informați asupra programelor și proiectelor de dezvoltare a județului;
- l) să aibă acces la toate informațiile de interes colectiv referitoare la acțiunile asociației, la actele constitutive și hotărârile adoptate de Adunarea generală sau Consiliul de Administrație și să le folosească pentru promovarea acelor interese proprii, care nu contravin Statutului, intereselor celorlalți membri sau intereselor asociației;
- m) să beneficieze, de drept, de toate actele cu caracter individual emise de asociație;
- n) să beneficieze de finanțarea unor proiecte edilitare pe care le implementează la nivelul respectivei localități, în urma semnării contractelor de finanțare cu ADI Ialomița, cu respectarea condițiilor contractuale și a celor impuse prin ghidurile solicitantului;
- o) să conteste deciziile adoptate, inclusiv cea de excludere din asociație;
- p) să se retragă din asociație, cu obligația de a notifica în prealabil acest lucru cu cel puțin 30 de zile anterior datei preconizate pentru retragerea efectivă; cererea de retragere trebuie să fie însoțită de hotărârea organelor deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, prin care se aprobă retragerea acestora din asociație, precum și de dovada achitării, la zi, a tuturor obligațiilor financiare către ADI Ialomița.

Art. 10. Obligațiile membrilor

(1) Obligațiile statutare ale membrilor Asociației sunt:

- a) să participe activ și constructiv la lucrările Adunării generale, cu respectarea normelor statutare;
- b) să respecte prevederile actelor constitutive, a regulamentelor asociației, a normelor de procedură, precum și a altor angajamente convenite;
- c) să se abțină de la disputa și confruntarea politică în cadrul activităților promovate de asociație;
- d) să promoveze eficiența și buna credință în toate acțiunile de realizare a obiectivelor asociației;
- e) să-și îndeplinească corespunzător sarcinile asumate sau încredințate de Consiliul de Administrație și de Adunarea generală;
- f) să-și însușească și să adopte o conduită etică fermă, de integritate morală, conform normelor sociale, democratice și standardelor de conviețuire în comunitățile multietnice, multiconfesionale sau multipartinice;
- g) să nu întreprindă acțiuni care, prin natura lor, pot leza interesele morale și patrimoniale ale asociației;
- h) să nu angajeze asociația în nici o activitate fără mandat din partea Consiliului de Administrație;
- i) să nu provoace, prin adresare verbală sau manifestări publice, agresarea demnității și integrității membrilor asociației sau ai altor organizații;

j) să achite, la termenele stabilite, contribuțiile materiale și cotizațiile datorate;

k) să achite partea de cofinanțare a cheltuielilor eligibile și cheltuielile neeligibile existente în proiectele de infrastructură și activitățile realizate cu finanțare de la ADI Ialomița, conform prevederilor existente în ghidurile solicitanților;

l) să anunțe, în termen de 15 zile, la secretariatul asociației, orice modificare care a survenit în legătura cu persoana sa (schimbare de sediu, nume, reprezentant legal, etc.);

m) să răspundă , potrivit legii, pentru prejudiciile materiale și de imagine publică aduse asociației.

(2) Pentru încălcări ale Statutului sau ale Regulamentului Intern, membrii pot primi următoarele sancțiuni:

a) atenționarea verbală cu privire la normele încălcate și recomandarea de a le respecta pe viitor;

b) mustrarea scrisă;

c) retragerea dreptului de vot și de a fi ales în organele de conducere ale asociației pe o perioadă de cel mult 1(unu) an.

d) excluderea membrului din asociație; sancțiunea de la litera a) și litera b) se ia în urma deciziei Consiliului de administrație, iar sancțiunea de la litera c) și d) se ia cu votul a 2/3 din membrii Asociației, în cadrul Adunării generale.

(3) Sancțiunile de la literele a) și b) se iau în urma deciziei Consiliului de administrație, iar sancțiunile de la literele c) și d) se iau cu votul a 2/3 din membrii Asociației, în cadrul Adunării generale.

CAPITOLUL IV

PATRIMONIUL ȘI RESURSELE NECESARE FUNCȚIONĂRII ADI IALOMIȚA

Art. 11. Patrimoniul asociației

Patrimoniul inițial este de lei, la data înregistrării asociației.

Art.12. Resursele necesare funcționării asociației

(1) Resursele necesare funcționării asociației provin din:

1. contribuția la constituirea patrimoniului inițial al ADI Ialomița, stabilită la suma de 1.000 lei pentru fiecare membru;

2. cotizații anuale ale membrilor, stabilite la 1,5 lei/cap de locuitor, pentru a primi un pachet minim de servicii, care va fi stabilit de către Adunarea generală; numărul de locuitori care se ia în calculul cotizației anuale este cel comunicat de către Direcția Județeană de Statistică pentru anul precedent; pentru Județul Ialomița această cotizație a fost stabilită la 200.000 de lei, prin hotărârea de constituire a ADI Ialomița;

3. contribuție datorată pentru serviciul de audit public, în cuantum de 8.000 lei/serviciu astfel cum a fost aprobată de Adunarea generală de constituire a ADI Ialomița, datorată de către solicitanții respectivului serviciu, în funcție de complexitatea serviciului auditat/efectuat;

4. contribuții pentru serviciile/activitățile publice de urbanism-arhitectură, achiziții publice, servicii juridice, alte servicii/activități pentru realizarea unei funcții publice, care vor fi stabilite de Adunarea generală, urmare solicitării acestor servicii de către membrii asociației;

5. contribuții de la bugetul Județului Ialomița și de la bugetele locale, pentru cofinanțarea unor programe de dezvoltare județeană și/sau zonală, precum și pentru cofinanțarea unor proiecte cu fonduri europene; cuantumul acestora va fi stabilit prin hotărârea Adunării generale a ADI Ialomița și a unităților administrativ-teritoriale membre interesate de implementarea acestor programe de dezvoltare, în conformitate cu criteriile din ghidurile de finanțare, adoptate odată cu aprobarea cofinanțării respectivelor programe de dezvoltare;

6. sponsorizări, donații și legate primite de la persoane fizice și juridice române sau străine;

7. venituri din activitatea economică realizată de asociație, în condițiile legii;

8. împrumuturi interne sau externe, contractate pentru realizarea obiectivelor asociației;

9. dobânzi bancare;

10. contravaloarea unor servicii de instruire sau consultanță oferite terților;

11. venituri obținute din fonduri europene prin accesarea unor linii de finanțare în cadrul programelor operaționale;

12. alte venituri, obținute în condițiile prevăzute de lege.

(2) Întregul patrimoniu și resursele asociației se vor utiliza, prin grija Consiliului de Administrație și a cenzorului, în vederea realizării exclusive a scopului pentru care s-a constituit asociația.

(3) Cuantumul contribuției la constituirea patrimoniului inițial, a cotizațiilor anuale, precum și a celorlalte contribuții datorate ADI Ialomița de către membrii săi se stabilesc de către Adunarea generală la propunerea Consiliului de Administrație, în ultima ședință anuală, pentru anul următor.

(4) Cotizația de membru se va achita până la data stabilită de Adunarea generală,

CAPITOLUL V

ORGANIZAREA ȘI FUNCȚIONAREA ADI IALOMIȚA

Art. 13. Organele asociației

Organele asociației sunt :

- a) Adunarea generală,
- b) Consiliul de Administrație și
- c) Cenzorul

Art. 14. Rolul Adunării Generale

(1) Adunarea generală este organul suprem de conducere al asociației, alcătuit din totalitatea asociaților, respectiv membri fondatori și membri aderenți, constituită sub forma unei întruniri de analiză și adoptare de hotărâri, cu participarea reprezentanților legali ai membrilor asociației, personal sau prin delegat.

2) Președintele Consiliului Județean Ialomița și primarii municipiilor, orașelor și comunelor partenere în ADI Ialomița sunt reprezentanți ai respectivelor unități administrativ-teritoriale în Adunarea generală, fiind delegați prin hotărâri ale consiliului județean sau consiliilor locale, după caz; această calitate poate fi delegată și altor persoane, prin hotărâri ale consiliului județean sau consiliilor locale, după caz.

(3) Prin votul exprimat de reprezentanții sau de delegații acestora în cadrul Adunării generale se prezumă că aceștia exprimă interesele și voința colectivității pe care o reprezintă.

(4) Adunarea generală se întrunește în ședință ordinară de două ori pe an, de regulă, în primul și ultimul trimestru al anului curent și ori de câte ori este necesar, în ședință extraordinară, la convocarea președintelui Consiliului Județean Ialomița, în calitate sa de președinte de drept al Consiliului de Administrație sau la cererea a cel puțin 20% din numărul membrilor asociației.

(5) Convocarea Adunării generale ordinare se face de către Președinte, prin intermediul directorului și a aparatului executiv aflat în subordinea acestuia.

(6) Convocarea membrilor se face cu cel puțin 10 zile înainte de data stabilită pentru adunare, în cazul ședințelor ordinare și cu 3 zile înainte de data stabilită, în cazul unei ședințe extraordinare.

(7) Adunarea generală inițială legal constituită va alege un secretariat compus din doi membri, care vor întocmi procesul-verbal de ședință și vor consemna dezbaterile și hotărârile într-un registru special.

(8) Hotărârile Adunării generale sunt adoptate cu votul majorității simple (jumătate plus unu din cei prezenți), cu excepția hotărârilor privind modificarea actului constitutiv și a statutului și dizolvarea și lichidarea asociației pentru care sunt necesare voturile a 2/3 (două-treimi) din numărul membrilor Asociației și sunt semnate de către președintele Consiliului de Administrație.

(9) Ca excepție de la prevederile alin.(8), Adunarea generală poate adopta hotărâri prin procedură scrisă. Acordul membrilor Adunării generale privind adoptarea hotărârilor prin procedură scrisă se transmite de către aceștia, în format electronic sau prin fax, pe adresa Asociației. Hotărârile se consideră aprobate în procedură scrisă, dacă acordul este dat de majoritatea membrilor Adunării generale în termen de 5 zile de la data primirii propunerii de hotărâre. În cazul imposibilității prezenței la ședințele extraordinare se va putea comunica acordul/dezacordul pentru proiectele de hotărâre, prin procedură scrisă, în termen de 1 zi de la data primirii acestora. În caz de paritate, acordul președintelui este decisiv.

(10) Hotărârile Adunării generale sunt obligatorii pentru toți membrii asociației.

(11) Hotărârile Adunării generale referitoare la excluderea unui membru se iau cu majoritate de 2/3 din totalul membrilor ADI Ialomița, în urma unui referat argumentativ aprobat de către Consiliul de Administrație în legătură cu motivele excluderii.

(12) Hotărârile Adunării generale referitoare la dizolvarea asociației, la modificarea Statutului și a Actului constitutiv, sau la schimbarea scopului social al acesteia, se iau cu o majoritate de 2/3 din numărul total al membrilor prezenți.

(13) Deliberările Adunării generale sunt consemnate în procese verbale, păstrate de persoana desemnată din aparatul tehnic și semnate de către președintele Consiliului de Administrație al asociației și de către secretar.

(14) Hotărârile Adunării generale se publică pe site-ul asociației, socotindu-se astfel aduse la cunoștința tuturor membrilor asociației; un exemplar al fiecărei hotărâri, semnat de Președintele Consiliului de Administrație, se va arhiva într-un dosar al hotărârilor adunărilor generale ale asociației în ordine cronologică a numărului lor de înregistrare și cu consemnarea datei adoptării hotărârii; responsabilitatea ținerii acestei evidențe se stabilește în sarcina secretarului asociației, sub supravegherea directă a președintelui Consiliului de Administrație.

(15) Adunarea Generală a asociației poate mandata Consiliul de Administrație să îndeplinească în numele său unele din atribuțiile proprii în scopul funcționării operative a activității.

(16) La ședințele Adunării Generale pot participa și alte persoane fizice și juridice, la invitația oricăreia dintre membrii asociației; de asemenea, poate participa, de drept, orice consilier local/județean al unităților administrativ teritoriale care compun asociația.

Art. 15. Atribuțiile Adunării Generale

(1) Adunarea Generală ia hotărâri cu privire la:

1. stabilirea strategiei și planificarea obiectivelor generale, pentru aducerea la îndeplinire a scopului asociației;
2. aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli, a bilanțului contabil și a raportului cenzorului;
3. descărcarea de gestiune a Consiliului de Administrație pentru anul bugetar precedent;
4. alegerea și revocarea membrilor Consiliului de Administrație;
5. alegerea și revocarea cenzorului;
6. analiza și evaluarea activității și aprobarea raportului de activitate, pentru perioada supusă analizei;
7. modificarea Actului constitutiv și a Statutului;
8. stabilirea, la propunerea Consiliului de Administrație, a numărului de personal al asociației, a retribuției acestora și a valorii diurnei de deplasare;
9. aprobarea mandatelor de afiliere la uniuni sau federații de asociații;
10. dizolvarea și lichidarea asociației, precum și stabilirea destinației bunurilor rămase după lichidare, conform procedurilor legale;

11. sancționarea sau excluderea membrilor, la propunerea motivată a președintelui Consiliului de Administrare;

12. aprobarea, la propunerea Consiliului de Administrație, a cuantumului cotizațiilor anuale și a contribuțiilor membrilor asociației;

13. aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al ADI Ialomița și al personalului contractual angajat în cadrul aparatului tehnic;

14. aprobă organigrama și statul de funcții al aparatului tehnic al asociației;

15. aprobă ghidurile de finanțare a programelor de dezvoltare județeană și zonală, la propunerea președintelui Consiliului de administrație;

16. orice alte atribuții permise de lege sau de Statut, la propunerea membrilor, cenzorului sau ale Consiliului de Administrație;

(2) Hotărârile luate de Adunarea generală, în limitele legii, ale Actului constitutiv și/sau ale Statutului, sunt obligatorii și pentru asociații care nu au luat parte la Adunarea generală sau care au votat împotriva.

(3) La Adunarea generală de constituire a asociației lucrările se desfășoară în prezența tuturor membrilor fondatori; adunările generale în care se supun aprobării hotărâri referitoare la problemele reglementate la art. 13 alineatele (8), (10) și (11), precum și hotărâri referitoare la patrimoniul ADI Ialomița sau la aprobarea ghidurilor de finanțare în cadrul PJDL, cvorumul de ședință este de 2/3 din numărul membrilor asociației; la celelalte adunări generale, cvorumul de ședință va fi de jumătate plus unu din numărul de membri prezenți (majoritatea simplă).

(4) Hotărârile Adunării generale, considerate contrare legii, Actului constitutiv sau dispozițiilor cuprinse în Statut, pot fi contestate în justiție de către oricare dintre asociați în termen de 30 zile de la data comunicării; cererea de anulare se va adresa judecătoriei în circumscripția căreia asociația își are sediul.

Art. 16. Rolul Consiliului de Administrație

(1) Consiliul de Administrație exercită conducerea executivă a ADI Ialomița și este format din Președintele Consiliului Județean Ialomița și 4 membri, aleși, pe funcții, din rândul membrilor Adunării generale a acesteia, conform prevederilor exprese din Actul constitutiv.

(2) Membrii Consiliului de Administrație, exclusiv Președintele, sunt aleși prin votul deschis, cu majoritate simplă de 50% + 1 din membrii în funcție ai Adunării generale, pentru un mandat de patru ani și asigură conducerea asociației în intervalul dintre adunările generale și pun în executare hotărârile adoptate de Adunarea generală.

(3) Membrii Consiliului de Administrație sunt aleși dintre reprezentanții unităților administrativ-teritoriale în Adunarea Generală a asociației și au dreptul de a fi realeși pentru noi mandate. Aceștia pot delega, la rândul lor, prin dispoziție, o persoană cu funcție de conducere din cadrul autorităților publice pe care le reprezintă, care să-i reprezinte în Consiliul director.

(4) Consiliul de Administrație este condus, de drept, de Președintele Consiliului Județean Ialomița.

(5) Pe funcții, structura Consiliului de Administrație al ADI Ialomița este următoarea:

-președintele Consiliului de Administrație, în persoana Președintelui Consiliului Județean Ialomița, care este și președintele statutar al ADI Ialomița; acesta reprezintă și angajează administrativ și juridic interesele asociației;

-vicepreședintele; în cazul lipsei justificate a președintelui, acesta poate delega, în scris, pe durată determinată, atribuțiile sale vicepreședintelui;

-doi șefi de departamente, care vor monitoriza și activitățile compartimentelor de audit public intern sau alte servicii furnizate unităților administrativ-teritoriale membre și de atragere de finanțări din fonduri interne și externe, precum și gestionarea programelor de dezvoltare județeană și zonală implementate;

-secretarul asociației, care se ocupă de păstrarea hotărârilor și deciziilor adoptate, cu concursul persoanei din aparatul tehnic, desemnată de către directorul aparatului tehnic.

(6) Pentru deplasări în interesul ADI Ialomița, membrii Consiliului de Administrație beneficiază de toate cheltuielile de deplasare (transport, cazare, diurnă) stabilite, potrivit legii, pentru demnitari.

(7) Consiliul de Administrație se întrunește în ședințe de lucru lunare, precum și în ședințe extraordinare, pentru situații urgente, cu o zi înainte de data ședinței, la convocarea Președintelui sau a trei dintre membrii săi.

(8) Consiliul de Administrație lucrează valabil în prezența majorității membrilor săi și decide valabil cu votul a cel puțin trei dintre membri; deciziile luate se consemnează în scris; procesul verbal al ședinței și deciziile consiliului se întocmesc și se păstrează de către persoana desemnată de către membrii acestuia, preferabil de către consilierul juridic din aparatul tehnic al asociației, fiind semnate de președinte și de membrii prezenți la dezbateri.

(9) Ca excepție de la prevederile alin.(8), Consiliul de Administrație poate adopta decizii prin procedură scrisă. Acordul membrilor Consiliului de Administrație privind adoptarea deciziei prin procedură scrisă se transmite de către aceștia, în format electronic sau prin fax, pe adresa Asociației. Deciziile se consideră aprobate în procedură scrisă, dacă acordul este dat de majoritatea membrilor Consiliului de Administrație în termen de 5 zile de la data primirii propunerii de decizie. În cazul imposibilității prezenței la ședințele extraordinare se va putea comunica acordul/dezacordul pentru proiectele de decizii, prin procedură scrisă, în termen de 1 zi de la data primirii acestora. În caz de paritate, acordul președintelui este decisiv.

Art. 17. Atribuțiile Consiliului de Administrație

Consiliul de Administrație are următoarele atribuții :

1.avizează studii, prognoze, programe, planuri de acțiune și strategii de dezvoltare economico-socială și de mediu, de organizare și amenajare a teritoriului și urbanism, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții, precum și participarea la programe de dezvoltare regională și zonală, putând apoi,

în condițiile legii, să le supună aprobării consiliilor locale/consiliul județean al unităților administrativ-teritoriale care compun asociația;

2.propune înființarea, în condițiile legii, de societăți comerciale și servicii publice;

3.angajează, prin concurs, directorul asociației și îl revocă din funcție, în condițiile legii;

4.asigură punerea în executare a hotărârilor Adunării generale;

5.transmite instituțiilor abilitate de lege modificările statutare, schimbările de componență ale Consiliului de Administrație, ale conturilor bancare, precum și ale adresei de la sediul social;

6.analizează cererile de înscriere în asociație și le înaintează spre aprobare Adunării generale, face propuneri motivate cu privire la excluderea membrilor;

7.aprobă formatul certificatului care atestă calitatea de membru al asociației;

8.propune Adunării generale cuantumul cotizațiilor și a contribuțiilor statutare;

9.aprobă, la propunerea directorului, Regulamentul de organizare și funcționare a aparatului tehnic și planul de acțiune al acestui aparat, precum și fișele posturilor și derulează procedurile de angajare a personalului tehnic aprobat de Adunarea generală sau convenit prin prevederile contractelor de finanțare;

10. asigură funcționarea eficientă a serviciilor administrative ale asociației (secretariat, contabilitate și administrare financiară, activitățile contractate sau programate, etc.);

11. întocmește rapoartele periodice prevăzute de legislație sau de obligațiile contractuale;

12.stabilește și aprobă calendarul programelor de acțiuni și măsurile curente necesare pentru derularea activităților planificate; răspunde de calitatea, legalitatea și încadrarea în costuri a acestor activități;

13.angajează cu instituțiile publice, organizațiile neguvernamentale sau cu alți parteneri, corespondența necesară pentru îndeplinirea obiectivelor asociației;

14.angajează programe de parteneriat cu terțe instituții sau asociații;

15.decide cu privire la oportunitatea angajării juridice a asociației în contracte cu terțe părți;

16.gestionează patrimoniul material, conturile bancare și activitățile financiare curente ale asociației;

17.decide cu privire la participarea asociației la programe de finanțare și asigură implementarea programelor conform prevederilor proiectelor aprobate, bugetelor și legislației naționale și europene;

18.analizează ghidurile de finanțare a programelor de dezvoltare județeană și zonală elaborate de aparatul tehnic al ADI Ialomița și le propune spre aprobare Adunării generale;

19.acceptă donațiile făcute asociației;

20.prezintă, bianual, în cadrul Adunărilor generale ordinare, un raport cu privire la activitatea Consiliului de Administrație și a cenzorului, precum și cu privire la situația financiară a asociației;

21. decide în orice problemă curentă care nu este prevăzută prin Statut ca fiind de competența Adunării generale.

Art. 18. Atribuțiile președintelui Consiliului de Administrație

Principalele atribuții ale Președintelui sunt:

-exercită întreaga sa autoritate și competență pentru a determina realizarea scopului asociației, respectarea prevederilor Statutului și a legislației;
conduce lucrările Consiliului de Administrație și ale Adunării generale a asociației;

reprezintă asociația, pe baza mandatului încredințat de Adunarea generală, la demersurile de aderare în uniuni, federații sau grupuri de persoane juridice cu caracter neguvernamental și apolitic, necesare atingerii scopului asociației;

angajează asociația în relațiile juridice și de colaborare cu terții;

veghează asupra modului de gestionare a conturilor curente ale asociației prin intermediul aparatului tehnic;

-stabilește, conform procedurilor din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului de Administrație, sarcini pentru membrii acestuia;

-delegă sarcini către membrii asociației, în conformitate cu programul de activități aprobat;

-întocmește împreună cu Consiliul de Administrație rapoarte bianuale de activitate, pe care le prezintă spre aprobare Adunării generale;

-întocmește rapoarte cu caracter periodic cerute prin contracte;

-propune Consiliului de Administrație înlocuirea funcției de director al aparatului tehnic cu cea de administrator public;

-îndeplinește orice alte atribuții stabilite de Adunarea generală sau de Consiliul de Administrație.

Art. 19. Rolul cenzorului

(1) Cenzorul este desemnat prin Hotărârea Adunării generale a asociației.

(2) Poate fi ales în funcția de cenzor numai un reprezentant al unui membru al asociației, care are o pregătire în specialitatea economică, având calitatea de contabil autorizat sau expert contabil și nu este membru al Consiliului de Administrație.

(3) Cenzorul asigură controlul financiar intern al asociației și este subordonat direct Adunării generale a asociației. Activitatea, drepturile și obligațiile cenzorului sunt reglementate prin lege și prin Hotărârea Adunării generale.

Art. 20. Atribuțiile cenzorului

Atribuțiile principale ale cenzorului sunt :

a) verifică sursele de venituri ale asociației, conform prevederilor bugetare, programelor de asistență și documentelor primare ale asociației;

- b) verifică, inopinat și periodic, legalitatea modului în care sunt cheltuite și gestionate resursele materiale și financiare ale asociației, conform documentelor de evidență și urmărire;
- c) verifică încadrarea cheltuielilor asociației în limitele bugetului aprobat de Adunarea generală sau de autoritățile de management ale programele de finanțare angajate de asociație;
- d) verifică legalitatea și conformitatea întocmirii documentelor bancare și a extraselor de cont;
- e) verifică legalitatea, conformitatea și încadrarea în termene a rapoartelor financiare cerute de lege și de prevederile contractelor de finanțare a asociației;
- f) verifică legalitatea și conformitatea documentelor de plată a salariilor și indemnizațiilor aprobate, cu prevederile bugetare;
- g) prezintă periodic Consiliului de Administrație rapoarte scrise asupra activității sale, conform prevederilor din Hotărârea Adunării generale privind activitatea, drepturile și obligațiile cenzorului și a obligațiilor din fișele de post ale angajaților;
- h) face propuneri de îmbunătățire a procedurilor de lucru ale administrației asociației, pentru o mai eficientă gestiune a resurselor și respectarea cadrului legal;
- i) întocmește rapoarte anuale de control a gestiunii asociației și le prezintă Adunării generale;
- j) cenzorul poate participa la ședințele Consiliului de Administrație, fără drept de vot;
- k) îndeplinește orice alte atribuții prevăzute de lege sau stabilite de Adunarea generală a asociației.

Art. 21. Aparatul tehnic

(1) Pentru realizarea scopului și a obiectivelor sale, asociația va constitui și va aproba un aparat tehnic propriu, cu rol executiv.

(2) Aparatul executiv reprezintă, prin personalul angajat în acesta, structura de activitate administrativă a asociației, care lucrează în baza organigramei și fișelor de post cuprinse în cadrul unui Regulament intern. Aparatul executiv este condus de un director sau un administrator public, după aprecierea Președintelui, validată în Consiliul de Administrație, care exercită funcția executivă de administrare, duce la îndeplinire Hotărârile Consiliului de Administrație, coordonează politica de personal, ordonează credite și reprezintă asociația în activitățile curente.

(3) Directorul sau administratorul public, după caz, sunt angajați prin concurs, în condițiile legii, de către Consiliul de Administrație; directorul sau administratorul public al asociației participă de drept, în calitate de invitați, la ședințele Consiliului de Administrație și ale Adunării generale; ei coordonează politica de personal și reprezintă asociația în relațiile cu terții, în limitele mandatului conferit de Consiliul de Administrație, îndeplinesc atribuții de natură operațională prevăzute în sarcina Consiliului de Administrație și atribuții delegate de către președintele Consiliului de Administrație.

(4) Revocarea directorului/administratorului public se face la propunerea Presedintelui ADI Ialomița, prin votul majorității membrilor Consiliului de Administrație, în condițiile în care nu sunt îndeplinite atribuțiile funcției.

(5) Membrii aparatului tehnic vor avea statutul de personal contractual ai asociației.

CAPITOLUL VI DIZOLVAREA ȘI LICHIDAREA ASOCIAȚIEI

Art. 22. Dizolvarea asociației

(1) Asociația poate fi dizolvată prin hotărârea Adunării Generale luată cu votul a 2/3 (două treimi) din membrii asociației.

(2) Asociația se dizolvă în următoarele cazuri:

a) de drept, în situațiile prevăzute de art. 55 din Ordonanța Guvernului nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații;

b) prin hotărâre judecătorească, în situațiile prevăzute de art. 56 din Ordonanța Guvernului nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații;

c) prin hotărârea Adunării generale, potrivit prevederilor art. 57 din Ordonanța Guvernului nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații;

(3) În caz de dizolvare, bunurile rămase în urma lichidării nu pot fi transmise către persoane fizice; aceste bunuri pot fi transmise către persoane juridice de drept public sau privat cu scop identic sau asemănător cu cel al ADI Ialomița, potrivit legii și care să fie asociate cu unități administrativ-teritoriale din județul Ialomița.

Art.23. Lichidarea asociației

Lichidarea Asociației se va face conform prevederilor legale în vigoare la momentul lichidării.

CAPITOLUL VII DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

Art. 24. Primul mandat. Litigii

(1) Asociația are ștampilă și însemne proprii.

(2) Asociația are obligația să mediatizeze calitatea de membru a tuturor unităților administrativ-teritoriale care compun asociația, în toate activitățile și proiectele desfășurate, folosind stema și alte însemne distinctive ale unităților administrativ-teritoriale respective, în scopul realizării obiectivelor asociației.

(3) Utilizarea de către membrii Asociației și/sau de colaboratorii acesteia, inclusiv de către aparatul executiv al Asociației, a stemei și a celorlalte însemne distinctive ale unităților administrativ teritoriale care compun asociația, în scopul

obținerii de foloase personale necuvenite, se pedepsește conform legilor în vigoare și atrage de drept excluderea din asociație.

(4) Prezentul statut este cadrul normativ pe baza căruia se va desfășura întreaga activitate a Asociației.

(5) Primul mandat al membrilor Consiliului de Administrație și al cenzorului curge de la data rămânerii definitive a sentinței prin care s-a dispus dobândirea personalității juridice a asociației și a înregistrării acesteia în registrul special al instanței; următoarele mandate încep să curgă de la data rămânerii definitive a hotărârii de desemnare a membrilor Consiliului de Administrație de către Adunarea generală a asociației.

(6) Mandatul membrilor Consiliului de Administrație sau al cenzorului asociației pot înceta înaintea expirării duratei pentru care au fost aleși, prin revocarea hotărârii de numire a acestora de către Adunarea generală extraordinară, prin pierderea calității de membru al asociației sau prin deces.

(7) La sfârșitul mandatului, membrii Consiliului de Administrație și cenzorul asociației sunt obligați să predea actele și documentele cu care au lucrat sau la care au avut acces, în baza unui proces verbal întocmit în acest sens de secretarul asociației.

(8) Litigiile asociației cu persoane fizice sau juridice, dacă nu pot fi rezolvate pe cale amiabilă, sunt de competența instanțelor judecătorești de drept comun.

(9) Prevederile prezentului Statut se completează cu prevederile legale specifice în vigoare.

Prezentul Statut al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița a fost adoptat cu----- de voturi în Adunarea Constitutivă, ce a avut loc în data de -----
---- la ___----- județul Ialomița.

S-a redactat prezentul Statut în 3 de exemplare originale.

Semnăturile de validare a Statutului de către membrii fondatori:

1. Consiliul Județean Ialomița, reprezentat de domnul Moraru Victor, în calitate de Președinte

2. Consiliul local al municipiului Fetești, reprezentat de domnul Gafițoi Sorin, în calitate de primar

3. Consiliul local al orașului Amara, reprezentat de domnul Sohodoleanu Gheorghe, în calitate de viceprimar cu exercitarea de drept a atribuțiilor de primar

4. Consiliul local al orașului Căzănești, reprezentat de domnul Măchiță Alexandru, în calitate de primar

5. Consiliul local al orașului Fierbinți Tîrg, reprezentat de Cîmpean Marius Alin, în calitate de viceprimar cu exercitarea de drept a atribuțiilor de primar

6. Consiliul local al comunei Adâncata, reprezentat de domnul Barbu Ionel Valentin, în calitate de primar

7. Consiliul local al comunei Albești, reprezentat de domnul Jugănaru Emil, în calitate de primar

8. Consiliul local al comunei Alexeni, reprezentat de domnul Cărbune Ion, în calitate de primar

9. Consiliul local al comunei Andrășești, cu sediul în comuna Andrășești, reprezentat de domnul Vasile Adrian, în calitate de primar

10. Consiliul local al comunei Balaciu, reprezentat de domnul Simion Mirel Dănuț, în calitate de primar

11. Consiliul local al comunei Bărcănești, reprezentat de domnul Popa Daniel, în calitate de primar

12. Consiliul local al comunei Borănești, reprezentat de domnul Nae Adrian, în calitate de primar

13. Consiliul local al comunei Bucu, reprezentat de domnul Drăgușin Ion, în calitate de primar

14. Consiliul local al comunei Cocora, reprezentat de domnul Lefter Sorin Dănuț, în calitate de primar

15. Consiliul local al comunei Colelia, reprezentat de domnul Niță Nichita, în calitate de primar

16. Consiliul local al comunei Cosîmbești, reprezentat de domnul Popescu Bogdan, în calitate de primar

17. Consiliul local al comunei Coșereni, reprezentat de domnul Tudorache Lucian, în calitate de primar

18. Consiliul local al comunei Drăgoești, reprezentat de domnul Mitrea Ion, în calitate de primar

19. Consiliul local al comunei Dridu, reprezentat de domnul Turiga Valentin, în calitate de primar

20. Consiliul local al comunei Gheorghe Doja, reprezentat de domnul Ion Mihai, în calitate de primar

21. Consiliul local al comunei Grindu, reprezentat de domnul Vieriu Costel, în calitate de primar

22. Consiliul local al comunei Grivița, reprezentat de domnul Stroe Vasile, în calitate de primar

23. Consiliul local al comunei Gura Ialomiței, reprezentat de domnul Lambru Cristinel Constantin, în calitate de primar

24. Consiliul local al comunei Jilavele, reprezentat de domnul Petre Ene Miloievici, în calitate de primar

25. Consiliul local al comunei Maia, reprezentat de domnul Zamfir Marian, în calitate de primar

26. Consiliul local al comunei Mărculești, reprezentat de domnul Ciriblan Sorin Romeo, în calitate de primar

27. Consiliul local al comunei Mihail Kogălniceanu, reprezentat de domnul Dinu Alexandru, în calitate de primar

28. Consiliul local al comunei Miloșești, reprezentat de domnul Chițoiu Nelu, în calitate de primar

29. Consiliul local al comunei Moldoveni, reprezentat de domnul Dumitru Victor Alexandru, în calitate de primar

30. Consiliul local al comunei Movila, reprezentat de domnul Mihai Valeriu, în calitate de primar

31. Consiliul local al comunei Munteni-Buzău, reprezentat de domnul Stan Florin, în calitate de primar

32. Consiliul local al comunei Ograda, reprezentat de domnul Badea Lilian, în calitate de primar

33. Consiliul local al comunei Perieți, reprezentat de domnul Merlea Sile-Adrian, în calitate de primar

34. Consiliul local al comunei Platonești, reprezentat prin domnul Negru Florinel, în calitate de primar

35. Consiliul local al comunei Reviga, reprezentat de domnul Barbu Nițu, în calitate de primar

36. Consiliul local al comunei Roșiori, reprezentat de domnul Cristea Nicu, în calitate de primar

37. Consiliul local al comunei Sălchioara, reprezentat de domnul Stoica Gabriel, în calitate de primar

38. Consiliul local al comunei Sărățeni, reprezentat de domnul Tocileanu Eugen, în calitate de primar

39. Consiliul local al comunei Săveni, reprezentat de doamna Drăgoi Daniela Mariana, în calitate de primar

40. Consiliul local al comunei Scînteia, reprezentat de doamna Ilie Georgeta, în calitate de primar

41. Consiliul local al comunei Sfântu Gheorghe, reprezentat de domnul Teculescu Petru-Mădălin, în calitate de primar

42. Consiliul local al comunei Stelnică, reprezentat de domnul Decu Fănică, în calitate de primar

43. Consiliul local al comunei Sudiți, reprezentat de domnul Șincan Vasile, în calitate de primar

44. Consiliul local al comunei Traian, reprezentat de domnul Năstase Fănel, în calitate de primar

45. Consiliul local al comunei Valea Măcrișului, reprezentat de domnul Bobeș Mihai, în calitate de primar

46. Consiliul local al comunei Vlădeni, reprezentat de domnul Dinu Marian, în calitate de primar

47. Consiliul local al comunei Axintele, reprezentat de domnul Grigore Tudor, în calitate de primar

48. Consiliul local al comunei Valea Ciorii, reprezentat de domnul Ionescu Ștefan, în calitate de primar

49. Consiliul local al comunei Gheorghe Lazăr, reprezentat de domnul Buzea Marian, în calitate de primar

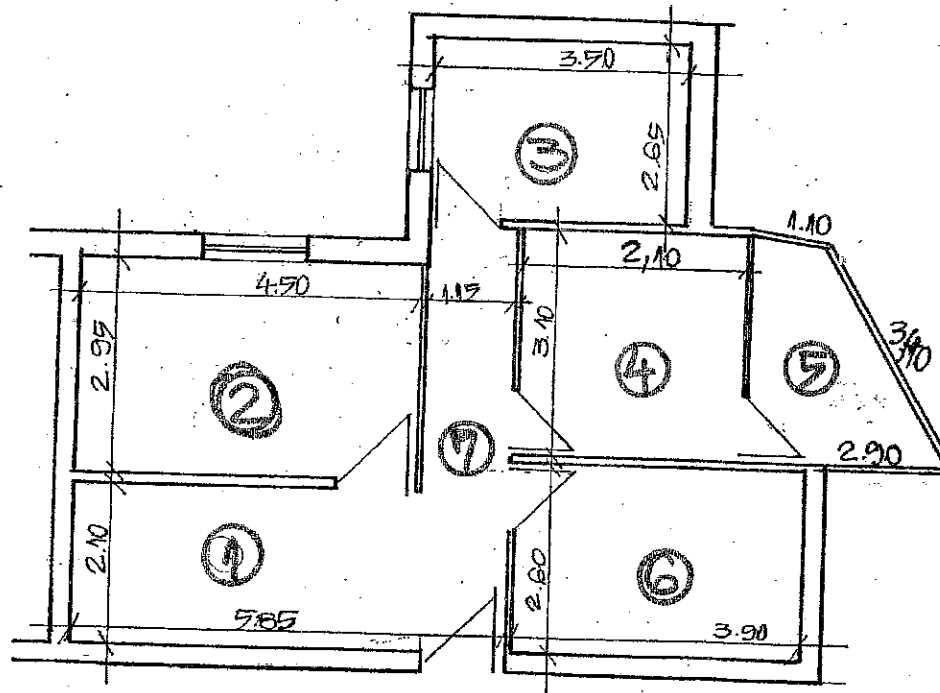
50. Consiliul local al comunei Buești, reprezentat de domnul Mihăilă Nicolae, în calitate de primar

51. Consiliul local al municipiului Slobozia, reprezentat de domnul Mocioniu Adrian Nicolae, în calitate de primar

52. Consiliul local al comunei Giurgeni, reprezentat de domnul Dinu Valere, în calitate de primar

53. Consiliul local al comunei Ciochina, reprezentat de domnul Câmpulungeanu Vasile, în calitate de primar

54. Consiliul local al comunei Gârbovi, reprezentat de domnul Popa Grigore, în calitate de primar



ETAJUL II al Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea" Slobozia

1. $2,10 \times 7,85 = 12,28 \text{ MP}$
2. $2,95 \times 4,50 = 13,27 \text{ MP}$
3. $2,85 \times 3,50 = 9,27 \text{ MP}$
4. $3,10 \times 2,10 = 6,51 \text{ MP}$
5. $(1,10 + 2,90) : 2 \times (3,10 + 3,40) : 2 = 5,25 \text{ MP}$
6. $2,80 \times 3,90 = 10,14 \text{ MP}$
7. $1,15 \times 3,10 = 3,56 \text{ MP}$

TOTAL = 60,28 MP



HOTĂRÂRE

privind desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Ialomița în Consiliul de administrație al Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea" Ialomița

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 5288 din 09.05.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând :

- adresa nr. 185 din 03.05.2017 a Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea" Ialomița;

- Raportul nr. 5295 din 09.05.2017 al Direcției Coordonare Organizare;

- Raportul nr. 5638 din 16.05.2017 al Comisiei pentru învățământ, cultură, culte, tineret, colaborarea cu societatea civilă și relații externe;

- Procesul-verbal nr.5747 din 18.05.2017 al Comisiei de validare,

În conformitate cu:

- prevederile Hotărârii nr. 51/23.03.2017 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea" Ialomița;

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 118/2006 privind înființarea, organizarea și desfășurarea activității așezămintelor de cult, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2193/2004 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare a așezămintelor culturale;

- prevederile art.91 alin.(5) lit. a) pct.4 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Doamna **Oancea Stela** se desemnează reprezentantul Consiliului Județean Ialomița în Consiliul de administrație al Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea" Ialomița.

Art.2 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.3 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre se comunică, spre ducere la îndeplinire, persoanei nominalizate la art.1 și, spre știință, Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea" Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU

Nr.87
Adoptată la Slobozia
Astăzi 18.05.2017

Rd/Oc
TGV
2 ex.



HOTĂRÂRE

privind aprobarea "Strategiei în domeniul eficienței energetice a Județului Ialomița pentru perioada 2016-2020"

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.5391 din 11.05.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul nr. 5392 din 11.05.2017 al Direcției Investiții și Servicii Publice;

- Raportul nr.5545 din 15.05.2017 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 122/2015 pentru aprobarea Planului național de acțiune în domeniul eficienței energetice;

- prevederile Ghidului solicitantului pentru axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020;

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. d) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă "Strategia în domeniul eficienței energetice a Județului Ialomița pentru perioada 2016-2020", prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.3 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre va fi comunicată spre ducere la îndeplinire Direcției Investiții și Servicii Publice, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

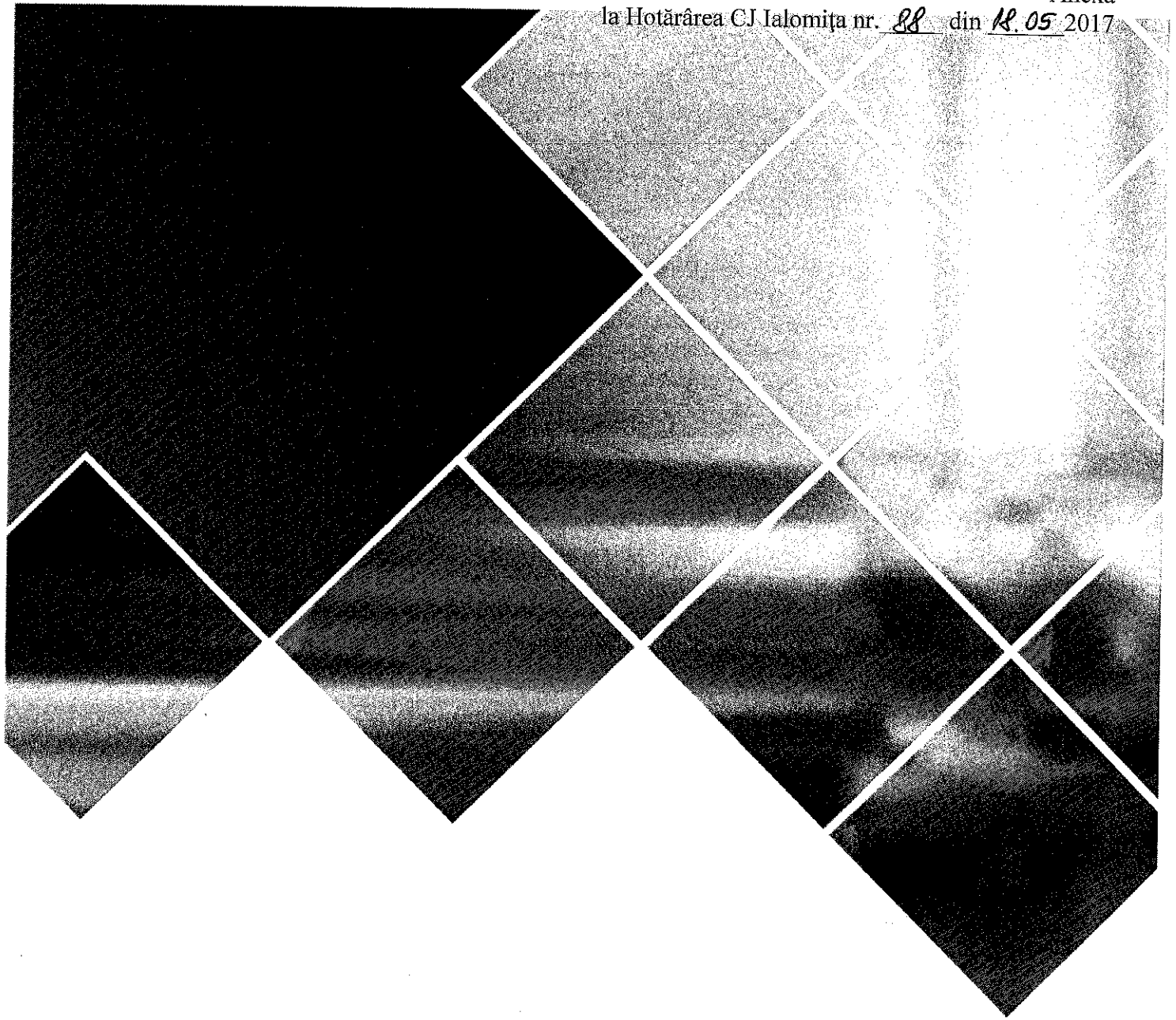
PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU

Nr.88
Adoptată la Slobozia
Astăzi 18.05.2017

Rd./Oc.
DIG
2 ex.



STRATEGIA
ÎN DOMENIUL EFICIENȚEI ENERGETICE
A JUDEȚULUI IALOMIȚA
PENTRU PERIOADA 2016-2020



CONSILIUL JUDEȚEAN
IALOMIȚA

Foaie de semnături

Numele proiectului: *Strategie în domeniul eficienței energetice a județului Ialomița pentru perioada 2016-2020*

Beneficiar: Consiliul Județean Ialomița

Prestator: Ace International Business Corporation S.R.L

Colectiv de elaborare:

1. Andrei Stănică - *Manager de Proiect*
2. Claudia-Ruxandra Iane – *Consultant*
3. Diana Nicoleta Buzatu - *Consultant*

APRILIE 2017

Foaie de semnături

Numele proiectului: *Strategie în domeniul eficienței energetice a județului Ialomița pentru perioada 2016-2020*

Beneficiar: Consiliul Județean Ialomița

Prestator: Ace International Business Corporation S.R.L

Colectiv de elaborare:

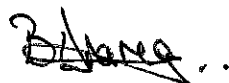
1. Andrei Stănică - *Manager de Proiect*



2. Claudia-Ruxandra Iane - *Consultant*



3. Diana Nicoleta Buzatu - *Consultant*



APRILIE 2017

CUPRINS

DEFINIȚII ȘI ABREVIERI	5
Abrevieri și unități de măsură.....	10
SCURTĂ INTRODUCERE	11
CAPITOLUL 1 CADRUL LEGISLATIV ȘI INSTITUȚIONAL	14
1.1 Cadrul legislativ și instituțional în context european	15
1.2 Cadrul legislativ și instituțional în context național	20
CAPITOLUL 2 OBIECTIVELE STRATEGIEI	29
Scopul.....	30
Analiza SWOT a Județului Ialomița	31
Obiectivul general.....	35
Obiective specifice	35
CAPITOLUL 3 PREZENTAREA GENERALĂ A JUDEȚULUI IALOMIȚA	37
3.1 Descrierea cadrului natural.....	38
3.2 Prezentare hidrogeografică.....	40
3.3 Vegetația și fauna	41
3.4 Agricultură.....	42
3.5 Aspecte demografice	44
3.6 Echiparea teritoriului:	45
3.7 Mediul de afaceri și economie	46
3.8 Turismul	47
CAPITOLUL 4 METODOLOGIE ȘI PROCES DE REALIZARE	51

CAPITOLUL 5 ANALIZA CONTEXTULUI ACTUAL	55
<i>Analiză diagnostic al inventarului de clădiri publice</i>	<i>64</i>
5.1 Alimentarea cu energie electrică.....	79
5.1.1 Principii legislative	79
5.1.2 Audit teritorial.....	80
5.2 Transportul public și consumul de combustibil.....	83
5.2.1 Principii legislative.....	83
5.2.2 Audit teritorial	84
5.3. Gaze naturale	84
5.3.1 Principii legislative	84
5.3.2 Audit teritorial	85
5.4. Alimentarea cu energie termică.....	89
5.4.1. Principii legislative	89
5.4.2 Audit teritorial	89
5.5. Sistemul de alimentare cu apă și sistemul de canalizare.....	91
5.6. Gestionarea deșeurilor.....	96
CAPITOLUL 6 POTENȚIALUL ENERGETIC AL JUDEȚULUI IALOMIȚA	99
6.1 Resurse regenerabile de energie.....	100
6.1.1 Potențialul eolian.....	101
6.1.2 Hidroenergie:	104
6.1.3 Potențialul geotermal al Județului Ialomița	107
6.1.4 Potențialul solar al Județului Ialomița	108
6.1.5 Potențial Biomasă.....	111
CAPITOLUL 7 PLAN DE ACȚIUNI	115
CAPITOLUL 8 SISTEMUL DE MONITORIZARE ȘI RAPORTARE	129
8.1 Sistemul de Monitorizare	131

8.2 Elaborarea Raportului de Evaluare a rezultatelor Strategiei în domeniul eficienței energetice	132
CAPITOLUL 9 MĂSURI ȘI SOLUȚII TEHNOLOGICE PROPUSE	133
9.1 Propuneri Tehnologice	146
9.1.1 Energie Eoliană.....	147
9.1.2 Biomasă.....	149
9.1.3 Hidroenergie	151
9.1.4 Energia solară	153
9.2 Propuneri surse de finanțare pentru susținerea Planului de acțiuni ...	155
9.2.1 Fonduri obținute prin accesarea Programelor Operaționale 2014-2020	155
9.2.2 Fonduri obținute în cadrul programelor guvernamentale:.....	159
9.2.3 Parteneriatul public-privat:	160
<u>Bibliografie</u>	163
Documente cadru și documente legislative	163
Bibliografie selectivă	164
Articole de specialitate.....	164
Siteografie	165
ANEXA 1	166
ANEXA 2	177

DEFINIȚII ȘI ABREVIERI

ANRE - Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei

Audit energetic - procedura sistematică de obținere a unor date despre consumul energetic existent al unei clădiri sau al unui grup de clădiri, al unei activități și/sau instalații industriale sau al serviciilor private sau publice, de identificare și cuantificare a oportunităților rentabile pentru realizarea unor economii de energie și cuantificarea rezultatelor.

Biomasă - fracțiunea biodegradabilă a produselor, deșeurilor și reziduurilor de origine biologică din agricultură (inclusiv substanțe vegetale și animale), silvicultură și industriile conexe, inclusiv pescuitul și acvacultura, precum și fracțiunea biodegradabilă a deșeurilor industriale și municipale, codificate conform prevederilor legale;

Biolichid - combustibil lichid produs din biomasă utilizat în scopuri energetice, altele decât pentru transport, inclusiv pentru producerea energiei electrice destinate încălzirii și răcirii.

Biocarburant — combustibil lichid sau gazos pentru transport, produs din biomasă.

Centrală electrică - ansamblul de instalații, construcții și echipamente necesare pentru producerea de energie electrică; poate fi constituită din unul sau mai multe grupuri electrice.

Certificat verde - titlul ce atestă producerea din surse regenerabile de energie a unei cantități de energie electrică. Certificatul se poate tranzacționa, distinct de cantitatea de energie electrică pe care acesta o reprezintă, pe o piață organizată, în condițiile legii.

Conservarea energiei - totalitatea activităților orientate spre utilizarea eficientă a resurselor energetice în procesul de extragere, producere, depozitare, transport, distribuție și consum al acestora, precum și spre atragerea în circuitul economic a resurselor regenerabile de energie; conservarea energiei include 3 componente esențiale - utilizarea eficientă a energiei, creșterea eficienței energetice și înlocuirea combustibililor deficitari.

Consumator final - persoana fizică sau juridică care cumpără energie exclusiv pentru consumul propriu.

Contract de performanță energetică - acord contractual între beneficiar și furnizorul unei măsuri care are ca scop îmbunătățirea eficienței energetice, în mod normal ESCO, în care investiția necesară realizării măsurii trebuie să fie plătită proporțional cu nivelul de îmbunătățire a eficienței energetice prevăzut în contract.

Distribuitor de energie - persoana fizică sau juridică autorizată responsabilă cu transportul energiei în vederea livrării acesteia la consumatorii finali și la stațiile de distribuție care vând energie consumatorilor finali.

Economii de energie - cantitatea de energie economisită, determinată prin măsurarea și/sau estimarea consumului înainte și după aplicarea uneia sau mai multor măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice.

Eficiență energetică - raportul dintre valoarea rezultatului performant obținut, constând în servicii, mărfuri sau energia rezultată, și valoarea energiei utilizate în acest scop.

Energie - toate formele de energie disponibile pe piață, inclusiv energia electrică, energia termică, gazele naturale, inclusiv gazul natural lichefiat, gazul petrolier lichefiat, orice combustibil destinat încălzirii și răcirii, cărbune și lignit, carburanți, mai puțin carburanții pentru aviație și combustibilii pentru navigația maritimă, și biomasa, definită conform Directivei 2001/77/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 27

septembrie 2001 privind promovarea electricității produse din sursele de energie regenerabile pe piața internă a electricității.

Finanțare de către terți - acord contractual care implică suplimentar față de furnizorul de energie și beneficiar, un terț. Valoarea financiară a economiei generată de îmbunătățirea eficienței energetice determină plata terțului. Acest terț poate să fie sau nu o companie ESCO.

Instrumente financiare pentru economii de energie - orice instrument financiar, precum fonduri, subvenții, reduceri de taxe, împrumuturi, finanțare de către terți, contracte de performanță energetică, contracte de garantare a economiilor de energie, care sunt făcute disponibile pe piață de către instituțiile publice sau organismele private pentru a acoperi parțial sau integral costul inițial al măsurilor de îmbunătățire a eficienței energetice.

Îmbunătățire eficiență energetică - creșterea eficienței energetice la consumatorii finali ca rezultat al schimbărilor tehnologice, comportamentale și/sau economice.

Management energetic - ansamblul activităților de organizare, conducere și de gestionare a proceselor energetice ale unui consumator.

Manager energetic - persoana fizică sau juridică atestată, prestatoare de servicii energetice, al cărei obiect de activitate este organizarea, conducerea și gestionarea proceselor energetice ale unui consumator.

Măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice- orice acțiune care, în mod normal, conduce la o îmbunătățire a eficienței energetice verificabilă și care poate fi măsurată sau estimată.

Mecanisme de eficiență energetică- instrumente generale utilizate de guvern sau de organisme guvernamentale pentru a crea un cadru adecvat ori stimulente pentru

actorii pieței în vederea furnizării și achiziționării de servicii energetice și alte măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice.

Planul național de acțiune - planul prin care se stabilesc țintele naționale privind ponderea energiei din surse regenerabile consumată în transporturi, energie electrică, încălzire și răcire în anul 2020, ținând seama de efectele măsurilor altor politici privind eficiența energetică asupra consumului final de energie și măsurile care trebuie adoptate pentru atingerea respectivelor obiective naționale.

Programe de îmbunătățire a eficienței energetice - activități care se concentrează pe grupuri de consumatori finali și care, în mod normal, conduc la o îmbunătățire a eficienței energetice verificabilă, măsurabilă sau estimabilă.

Serviciu energetic - activitatea care conduce la un beneficiu fizic, o utilitate sau un bun obținut dintr-o combinație de energie cu o tehnologie și/sau o acțiune eficientă din punct de vedere energetic, care poate include activități de exploatare, întreținere și control necesare pentru prestarea serviciului care este furnizat pe bază contractuală și care, în condiții normale, conduce la o îmbunătățire a eficienței energetice.

Sistem de cote obligatorii - mecanismul de promovare a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie prin aplicarea cotelor anuale obligatorii de achiziție de certificate verzi.

Sistem de promovare - orice instrument, schemă sau mecanism, care promovează utilizarea energiei din surse regenerabile prin reducerea costurilor acestei energii, prin creșterea prețului la care aceasta poate fi vândută sau prin mărirea, prin intermediul unor obligații referitoare la energia regenerabilă sau în alt mod, a cantității achiziționate de acest tip de energie; aceasta include, dar nu se limitează la sistemul de promovare prin certificate verzi, ajutoare pentru investiții, scutiri sau reduceri de impozite, rambursări de taxe, scheme de promovare privind obligația de cumpărare a energiei din surse regenerabile.

Sistem de promovare prin certificate verzi - sistemul de cote obligatorii combinat cu tranzacționarea certificatelor verzi.

Societate de servicii energetice - persoana juridică sau fizică autorizată, care prestează servicii energetice și/sau alte măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice în cadrul instalației sau incintei consumatorului și care, ca urmare a prestării acestor servicii, acceptă un grad de risc financiar. Plata pentru serviciile prestate este bazată, integral sau parțial, pe îmbunătățirea eficienței energetice și pe îndeplinirea altor criterii de performanță convenite între părți.

Surse regenerabile de energie - sursele de energie nefosile, respectiv: eoliană, solară, aerotermală, geotermală, hidrotermală și energia oceanelor, energie hidrolică, biomasă, gaz de fermentare a deșeurilor, denumit și gaz de depozit, și gaz de fermentare a nămolurilor din instalațiile de epurare a apelor uzate și biogaz.

*Notă: Definițiile enunțate mai sus au fost preluate din diferite acte legislative relevante în domeniul eficienței energetice precum Legea nr. 121/2014 modificată și completată prin Legea nr. 160/2016 privind eficiența energetică. Alte reglementări legislative care stau la baza dezvoltării acestei strategii sunt prezentate în capitolul referitor la Cadrul Legislativ.

Abrevieri și unități de măsură:

SER – Surse regenerabile de energie

GJ – Giga Joule

GW – Giga Watt

GWh – Giga Watt oră

kWh – Kilo Watt oră

MJ – Mega Joule

MW – Mega Watt

MW(el) – Mega Watt (capacitate electrică instalată)

MW(t) – Mega Watt (capacitate termică instalată)

PJ – Peta Joule

PNAEE - Planul național de acțiune în domeniul eficienței energetice

PNAER - Planul Național de acțiune în domeniul energiei din resurse regenerabile

PNDL – Programul Național de Dezvoltare Locală

POIM - Programul Operațional Infrastructură Mare

POR - Programul Operațional Regional

TJ – Terra Joule

Tep – Tonă echivalent petrol

°C – Grade Celsius

Gcal – Unitate pentru energie (1 Gigacalorie = 1,163 MWh)

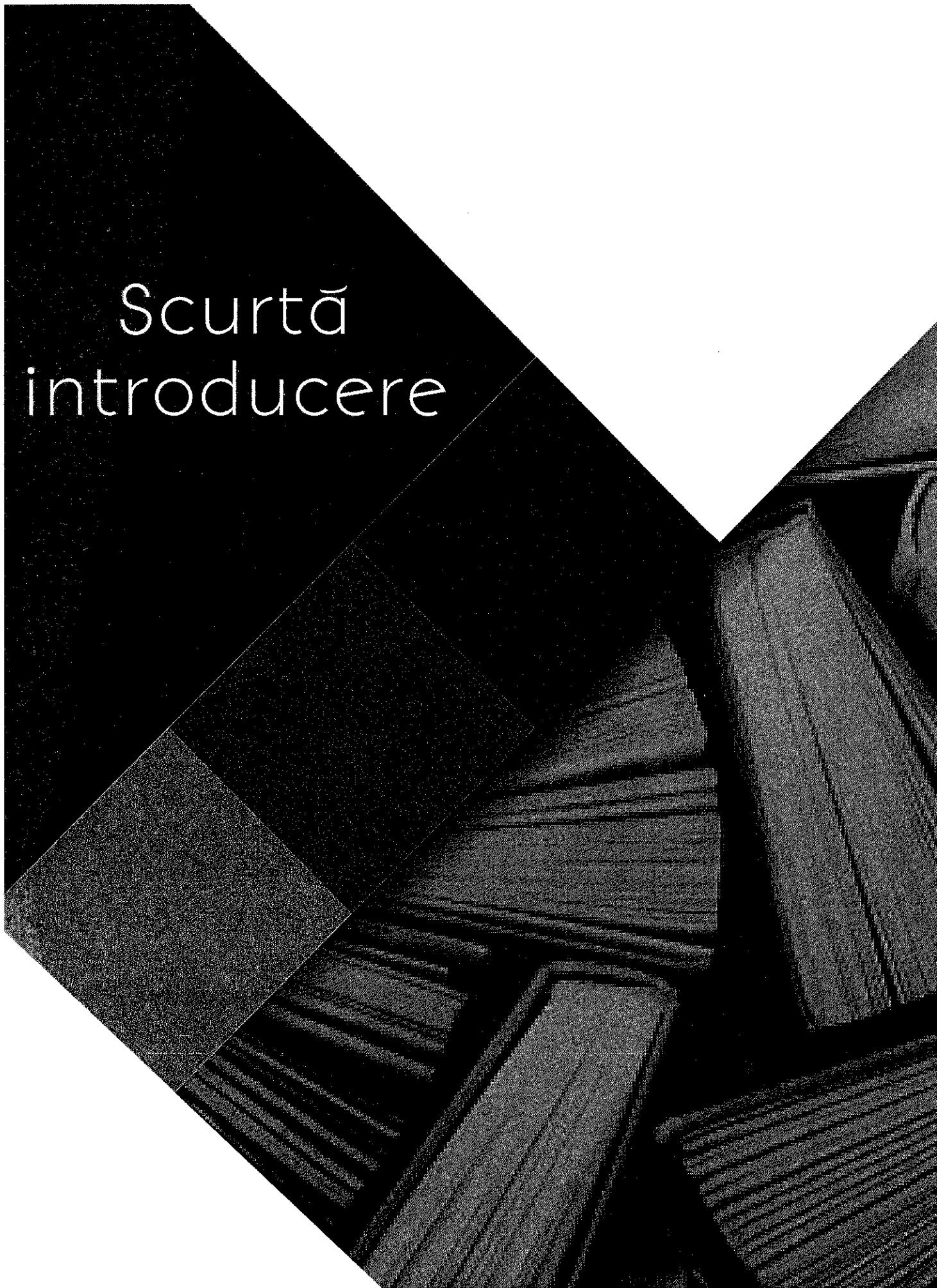
m² – Metru pătrat

m³ – Metru cub

h – Oră

W – Watt

Scurtă introducere



Realizarea Strategiei Energetice a Județului Ialomița s-a impus ca o necesitate, pornind de la efortul autorităților publice locale și în primul rând al Consiliului Județean Ialomița de a avea o politică unitară și coerentă în domeniul energiei.

În procesul de realizare a acesteia s-au identificat mai multe probleme, una dintre acestea fiind lipsa unui cadru strategic național coerent și de ansamblu, doar o mică parte dintre localitățile sau județele din România având dezvoltată o astfel de strategie, la momentul actual.

Viziunea și direcțiile de acțiune au urmărit politicile/strategiile/legislația din domeniul energetic, atât la nivel național, cât și la nivel comunitar sau internațional.

Astfel, parteneriatul constituit în vederea elaborării strategiei și-a propus să creeze un cadru de referință în domeniul energetic la nivel județean, dar și la nivel național, coroborat cu politicile și strategiile naționale și comunitare, având ca obiectiv final determinarea necesarului energetic la nivelul județului Ialomița, precum și proiecții de dezvoltare viitoare.

Consultantul a inclus în urma analizei teritoriale recomandări pe termen scurt și mediu în vederea atingerii obiectivelor strategice, stabilind prin planul de acțiuni termene, responsabilități, propuneri de acțiuni și posibile surse financiare.

Prin prezenta Strategie se fundamentează și promovează conceptul de energie durabilă coroborat cu instituirea unui set de principii noi, moderne privind managementul energetic la nivelul factorilor implicați în procesul de decizie și acțiune. De asemenea, se promovează la nivel județean standardele și politicile europene în domeniul dezvoltării sectorului energetic.

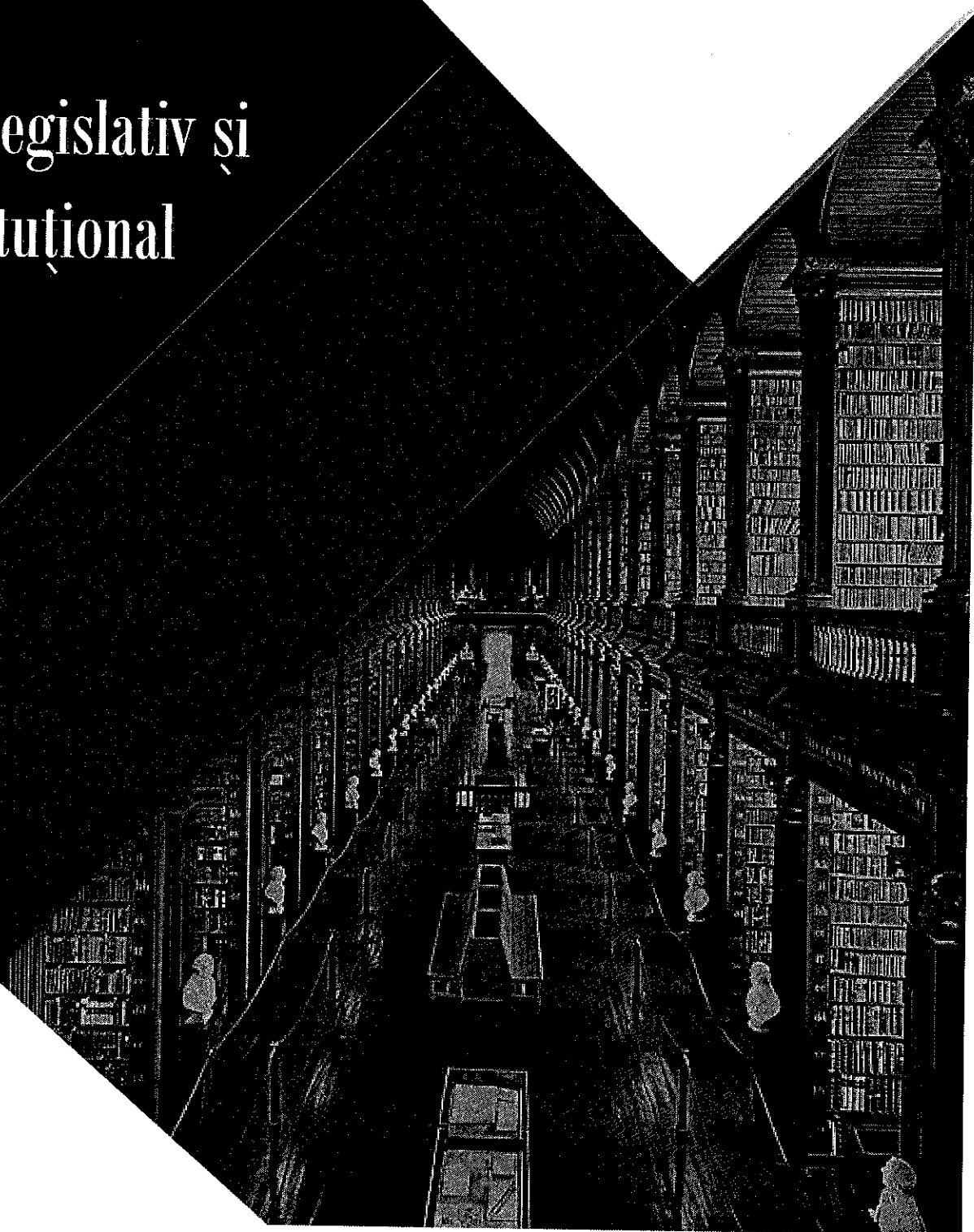
Nu în ultimul rând, prin prezenta strategie se identifică măsurile specifice pentru creșterea eficienței energetice, identificându-se zone de interes energetic la nivelul județului, stimulând atragerea investițiilor private și dezvoltarea capacității de producției autohtonă.

Beneficiile preconizate în urma realizării și implementării Strategiei în domeniul eficienței energetice a județului Ialomița pentru perioada 2016-2020:

- ✦ *beneficii administrative:* crearea unei direcții de acțiune și dezvoltare la nivelul județului;
- ✦ *beneficii pentru mediu:* implementarea strategiei va conduce la o serie de modificări benefice graduale, ce se vor resimți ca urmare a scăderii consumului de energie, dar și prin utilizarea surselor de energie regenerabile.
- ✦ *beneficii economice:* scăderea consumului de energie va genera o scădere direct proporțională a costurilor cu aceasta

Capitolul I

Cadrul legislativ și instituțional



1.1 Cadrul legislativ și instituțional în context european

În ultimii ani, reducerea consumului de energie și încetarea risipei de energie, a devenit prioritară pentru Uniunea Europeană.

Actuala agendă politică este determinată de politica integrată și cuprinzătoare privind clima și energia, adoptată de către Consiliul European în martie 2007, al cărei obiectiv este de a realiza, până în 2020, următoarele:

- ✦ reducerea cu cel puțin 20% a emisiilor de gaze cu efect de seră față de nivelurile din 1990;
- ✦ creșterea cu 20% a ponderii energiilor regenerabile în consumul de energie;
- ✦ îmbunătățirea eficienței energetice cu 20%.

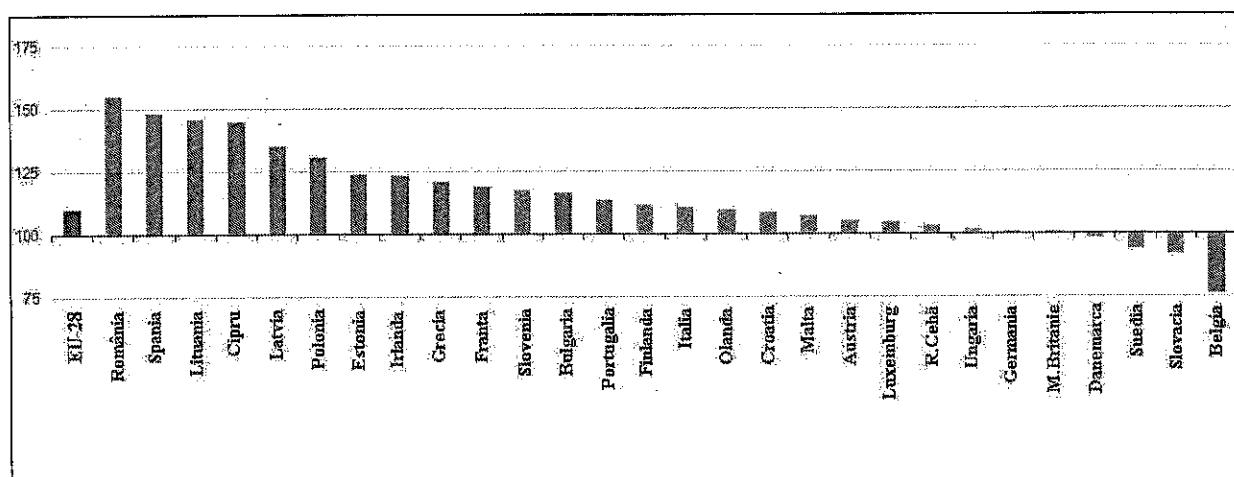


Figura 1 - Dinamica consumului de energie electrică în țările UE

Sursa: Eurostat 2014

Prin Tratatul de la Lisabona, semnat între țările membre ale Uniunii Europene la 13 decembrie 2007, s-au luat măsuri de eficiență energetică ce astăzi sunt recunoscute tot mai mult nu doar ca fiind un mijloc de a ajunge la aprovizionarea durabilă cu energie, reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, îmbunătățirea securității aprovizionării și

reducerea costurilor la import, ci și ca mijloc de promovare a competitivității economiilor europene.

În conformitate cu Tratatul de la Lisabona, politica energetică a UE are ca obiective principale:

- ✦ asigurarea funcționării pieței energiei;
- ✦ asigurarea siguranței aprovizionării cu energie în Uniune;
- ✦ promovarea eficienței energetice și a economiilor de energie, precum și dezvoltarea unor surse de energie noi și regenerabile;
- ✦ promovarea interconectării rețelelor energetice.

Totodată, se prevede faptul că măsurile necesare pentru realizarea acestor obiective (competitivitate, sustenabilitate și securitatea aprovizionării cu energie) nu aduc atingerea dreptului unui stat membru de a stabili condițiile de exploatare a propriilor resurse energetice, dreptului său de a alege diferite surse de energie și structurii generale a aprovizionării sale cu energie.

Cu toate acestea, când estimările recente au sugerat că UE este pe cale să realizeze doar jumătate din obiectivul de 20%, Comisia a reacționat prin elaborarea unui nou și vast **Plan 2011 pentru eficiență energetică (PEE)**.

Astfel în decembrie 2012 intră în vigoare Directiva pentru eficiență energetică (2012/27/UE), document de temelie în ceea ce privește măsurile de eficiență energetică la nivel european. Aceasta obligă statele membre să stabilească obiective naționale indicative în materie de eficiență energetică pentru 2020 pe baza consumului de energie primar sau final. Directiva stabilește, de asemenea, norme obligatorii pentru utilizatorii finali și furnizorii de energie. Statele membre au libertatea de a adopta măsuri mai stricte decât aceste criterii minime pentru a încuraja economiile de energie. Directiva include, printre altele, următoarele cerințe:

- ✦ renovarea cel puțin în proporție de 3% din totalul clădirilor administrațiilor centrale în fiecare an începând din 2014 și achiziționarea de clădiri, servicii și produse cu performanțe înalte de eficiență energetică, sectorul public asumând,

astfel, un rol exemplar;

- ✦ stabilirea de strategii naționale pe termen lung pentru promovarea investițiilor în renovarea clădirilor rezidențiale și comerciale, precum și elaborarea de sisteme obligatorii naționale de eficiență energetică sau măsuri echivalente pentru o economie de energie anuală de 1,5% pentru consumatorii finali;
- ✦ evaluarea, până la sfârșitul anului 2015, a potențialului de aplicare a cogenerării cu randament ridicat și a sistemelor eficiente de încălzire și răcire centralizate în toate statele membre;
- ✦ obligația de a realiza un audit energetic regulat al marilor companii cel puțin o dată la patru ani, cu excepția întreprinderilor care dispun de sisteme certificate de management al energiei și al mediului;
- ✦ introducerea rețelelor inteligente și a contoarelor inteligente, precum și furnizarea de informații corecte pe facturile de energie pentru întărirea poziției consumatorilor și pentru încurajarea unui consum de energie mai eficient.

În noiembrie 2015, Comisia Europeană publică primul raport privind Starea Uniunii Energiei, care evaluează progresul realizat în construirea unei Uniuni a Energiei și accentuează aspectele care necesită atenție suplimentară în perioada următoare.

În anul 2016, Comisia continuă acțiunile prevăzute în Foaia de parcurs a Strategiei cadru privind Uniunea Energiei, în sensul lansării de noi propuneri legislative și al revizuirii unora deja existente. În acest sens, la 16 februarie 2016, Comisia adoptă pachetul de măsuri în domeniul securității energetice. Pachetul vizează: propunerea legislativă de revizuire a Regulamentului 994/2010 referitor la siguranța aprovizionării cu gaze naturale, propunerea legislativă de revizuire a Deciziei privind transparența acordurilor interguvernamentale încheiate de statele membre cu state terțe în domeniul energiei, Strategia UE privind LNG și depozitarea, Strategia privind încălzirea și răcirea.

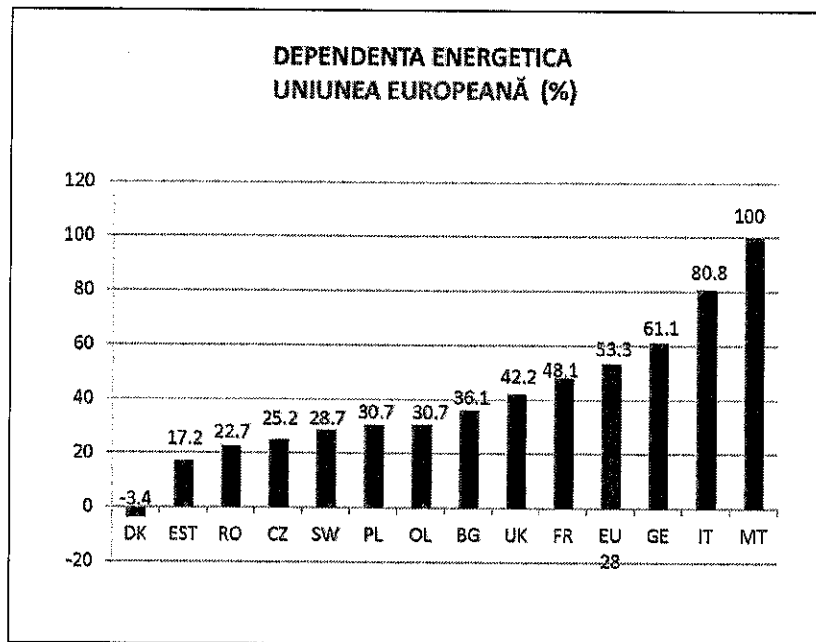


Figura 2 - Dependența energetică în Uniunea Europeană

Sursa: Eurostat 2014

Ulterior, în iunie 2016, Consiliul European a solicitat finalizarea și implementarea diferitelor strategii și planuri de acțiune propuse de Comisie și care privesc piața internă, inclusiv în domeniul energiei, să fie finalizate și implementate până în anul 2018.

Cercetare-dezvoltare și proiectele demonstrative în domeniul energiei:

Principalul instrument al Uniunii Europene de promovare a cercetării în domeniul energiei este Programul Orizont 2020. În cadrul acestuia au fost alocate fonduri în valoare de 5.931 milioane EUR pentru a sprijini producerea unei energii curate, sigure și eficiente, precum și dezvoltarea durabilă.

Planul strategic european privind tehnologiile energetice (Planul SET), adoptat de Comisie la 22 noiembrie 2007, își propune să accelereze introducerea pe piață și asimilarea tehnologiilor eficiente din punct de vedere energetic și cu emisii scăzute de carbon.

Lista documentelor cadru în domeniul eficienței energetice:

- ✦ **Cartea Verde: “O strategie europeană pentru o energie sigură, competitivă și durabilă” (Green paper – A European Strategy for Sustainable, Competitive and Secure Energy, Com(2006) 105)**
- ✦ **“Cartea verde a eficienței energetice” (Green paper on energy efficiency COM(2005) 265)**
- ✦ **”Climate Action – Energie pentru o lume în schimbare”**
- ✦ **”Planul Strategic european pentru tehnologiile energetice – SET Plan”**
- ✦ **”Energie 2020 – O strategie pentru energie sigură, durabilă și competitivă” – (Com (2010)639 final)**

1.2 Cadrul legislativ și instituțional în context național



CADRUL LEGISLATIV ACTUAL EUROPEAN ȘI NAȚIONAL



Liberalizarea pietelor de energie	Legea energiei și gazelor naturale nr. 123/2012 modificată și completată prin următoarele legi: 255/2013; 117/2014; 127/2014; 227/2015 și recent prin legea nr. 203/2016
Eficiența energetică	Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică, modificată și completată prin legea nr. 160/2016
Surse regenerabile de energie	Legea nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie), cu modificările și completările ulterioare (Legea nr. 122/2015) – efectivă din 2011
Cogenerarea de înaltă eficiență	HG nr. 494/2014 pentru modificarea HG nr. 1215/2009 privind stabilirea criteriilor și a condițiilor necesare implementării schemei de sprijin pentru promovarea cogenerării de înaltă eficiență pe baza cererii de energie termică utilă – efectivă din 2011

Tabel nr. 1 - Cadrul legislativ actual european și național

Prin Tratatul de Aderare a României la Uniunea Europeană, semnat la 25 aprilie 2005 la Luxemburg, România a făcut și face eforturi importante pentru adaptarea legislației vizând domeniul energetic conform cerințelor directivelor europene, care implică un amplu proces de reorganizare, reconstrucție instituțională.

În calitate sa de membră a Uniunii Europene, România urmărește cu atenție inițiativele legislative ale Comisiei Europene care vizează implementarea strategiei UE privind Uniunea Energiei și se implică activ în procesul de negociere a acestora la nivel european.

Așadar, în prezent legislația primară cu privire la eficiența energetică, cuprinde următoarele acte legislative ce pot fi amintite ca bază legală de acțiune în vederea aplicării de măsuri și acțiuni pentru reducerea consumului de energie și utilizare surselor de energie regenerabilă pe tot teritoriului **Județului Ialomița**:

- ✦ Legea nr. 160/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 121/2014 privind Eficiența Energetică. Publicată în data de 19.07.2016 în Monitorul Oficial nr. 562/26.07.2016. Prin aceasta lege se modifică și completează dispozițiile art. 18 din Legea nr. 121/2014 privind Eficiența Energetică.

- ✦ H.G. nr. 122/2015 pentru aprobarea *Planului național de acțiune în domeniul eficienței energetice*.
- ✦ Legea nr. 174/2014 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 35/2014 pentru completarea Legii Energiei Electrice și a Gazelor Naturale nr. 123/2012. Publicat în data de 16.12.2014 în Monitorul Oficial nr. 919/17.12.2014.
- ✦ Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică. Publicată în data de 01.08.2014 în Monitorul Oficial nr. 574/01.08.201.
- ✦ Legea nr. 160 /2012 pentru aprobarea OUG nr. 33 /2007 privind modificarea și completarea Legii energiei electrice nr. 13/2007 și Legii gazelor nr. 351 /2004. (OUG privind organizarea și funcționarea ANRE) MO 685 /03.10.2012.
- ✦ H.G. nr. 83 /2012 privind adoptarea unor măsuri de siguranță pe piața de energie electrică publicată în Monitorul Oficial nr. 116 din 15.02.2012.
- ✦ H.G. nr. 135 /2011 pentru aprobarea regulilor procedurale privind condițiile și termenii referitori la durata, conținutul și limitele de exercitare a drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților private afectate de capacitățile energetice, a convenției cadru, precum și a regulilor procedurale pentru determinarea cuantumului indemnizațiilor și a despăgubirilor și a modului de plată a acestora. Publicată în Monitorul Oficial nr. 236 din 5 aprilie 2011
- ✦ Legea nr. 210 /2010 privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de rețele de transport și de distribuție a energiei electrice, publicată în Monitorul Oficial nr. 773/19.10.2010. Promulgată prin Decretul nr. 1090/2010.
- ✦ OUG nr. 43 /2010 privind modificarea și completarea Legii Energiei Electrice nr. 13/2007. Se modifică actele normative în vederea reducerii sau simplificării administrative a unor autorizații/avize/proceduri ca urmare a măsurilor asumate de Guvernul României în cadrul Planului de simplificare aferent Memorandumului de înțelegere dintre Comunitatea Europeană și România, semnat la București și la Bruxelles în data de 23 iunie 2009. Publicată în Monitorul Oficial nr. 316/13.05.2010.
- ✦ OUG nr. 49 /2009 privind libertatea de stabilire a prestatorilor de servicii și libertatea de a furniza servicii în România. Publicată în Monitorul Oficial nr. 366/1 iunie 2009.

- ✦ HG nr. 90 /2008, regulament privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public.
- ✦ OUG 172 /2008 pentru modificarea și completarea Legii Energiei Electrice nr. 13/2007. Publicată în Monitorul Oficial nr. 787/25.11.2008.
- ✦ OUG 33 /2007 privind modificarea și completarea Legii Energiei Electrice nr. 13/2007 și a Legii Gazelor nr. 351/2004. Publicată în Monitorul Oficial nr. 337 /2008.
- ✦ HG nr. 638 /2007 privind deschiderea integrală a pieței de energie electrică și gaze naturale.
- ✦ H.G. 540 /2004 privind aprobarea Regulamentului pentru acordarea licențelor și autorizațiilor în sectorul energiei electrice. Publicată în Monitorul Oficial nr. 399/5 mai 2004.
- ✦ HG nr. 1007 /2004 pentru reglementarea Regulamentului de furnizare a energiei electrice la consumatori. Publicată în Monitorul Oficial nr. 673/ 27.07.2004

Legislația națională a transpus de-a lungul dezvoltării politicilor în domeniul eficienței energetice la nivel european, direcții de acțiune concrete, implementând acțiunile dezbătute în cadrul întâlnirilor la nivelul instituțiilor acreditate în documente cadru.

”Strategia Energetică a României în perioada 2007- 2020”, actualizată pentru perioada 2011 - 2020 care identifică ca obiectiv general “satisfacerea necesarului de energie atât în prezent, cât și pe termen mediu și lung, la un preț cât mai scăzut, adecvat unei economii moderne de piață și a unui standard de viață civilizată, în condiții de calitate, siguranță în alimentare, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile.”

Obiectivele strategice împreună cu direcțiile specifice de acțiune sunt:

- ✦ Siguranță energetică
 - ❖ creșterea siguranței energetice prin asigurarea necesarului de resurse energetice și limitarea dependenței de resursele de import;
 - ❖ diversificarea surselor de import și a rutelor de transport a acestor resurse energetice;
 - ❖ creșterea nivelului de adecvanță a rețelelor naționale de transport ale energiei

electrice, gazelor naturale și petrolului;

- ❖ protecția infrastructurii critice.

✦ Dezvoltare durabilă

- ❖ creșterea eficienței energetice;
- ❖ promovarea producerii de energie din surse regenerabile;
- ❖ promovarea producerii de energie electrică și termică în centrale de cogenerare de înaltă eficiență;
- ❖ susținerea activităților de cercetare - dezvoltare și diseminare a rezultatelor cercetărilor aplicabile în domeniul energetic;
- ❖ reducerea impactului negativ al sectorului energetic asupra mediului;
- ❖ utilizarea rațională a resurselor energetice primare.

✦ Competitivitate

- ❖ dezvoltarea piețelor concurențiale de energie electrică, gaze naturale, petrol, uraniu, certificate verzi, certificate albe, servicii energetice;
- ❖ liberalizarea tranzitului de energie și asigurarea accesului permanent și nediscriminatoriu al participanților la piață, la rețelele de transport și distribuție;
- ❖ continuarea procesului de restructurare și privatizare în sectoarele energiei electrice, termice și gazelor naturale.

"Strategia de Dezvoltare Durabilă a României – ORIZONT 2013 – 2020 - 2030" aprobată prin H.G. 1216/2007, a creat baza pentru stabilirea Planului Național de Dezvoltare 2007-2013.

Strategia propune obiective strategice clare pe termen scurt, mediu și lung.

Orizont 2013: Încorporarea organică a principiilor și practicilor dezvoltării durabile în ansamblul programelor și politicilor publice ale României ca stat membru al UE.

În domeniul energetic: satisfacerea necesarului de energie pe termen scurt și mediu și crearea premiselor pentru securitatea energetică a țării pe termen lung conform cerințelor unei economii moderne de piață, în condiții de siguranță și competitivitate.

Orizont 2020: Atingerea nivelului mediu actual al țărilor Uniunii Europene la principalii indicatori ai dezvoltării.

În domeniul energetic: asigurarea funcționării eficiente și în condiții de siguranță a sistemului energetic național, atingerea nivelului mediu al UE din anul 2006 în privința intensității și eficienței energetice, îndeplinirea obligațiilor asumate de România, conform Țintelor UE de limitare a efectelor schimbărilor climatice.

Orizont 2030: Aproximarea semnificativă a României de nivelul mediu din acel an al țărilor membre ale UE din punctul de vedere al indicatorilor dezvoltării durabile.

În domeniul energetic: alinierea la performanțele medii ale UE privind indicatorii energetici; îndeplinirea angajamentelor în domeniul reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră în concordanță cu angajamentele internaționale asumate și implementarea unor măsuri de adaptare la efectele schimbărilor climatice.

Planul național de acțiune în domeniul eficienței energetice (PNAEE), a fost publicat în Monitorul Oficial al României în ediția cu numărul 169bis din data de 11.03.2015 și își propune îmbunătățirea eficienței energetice prin implementarea în legislația națională a Directivei 2012/27/UE ce prevede maximizarea performanțelor politicilor existente și adoptarea de noi măsuri în viitor.

Cu alte cuvinte, PNAEE propune măsuri de restructurare economică și supune atenției măsuri tehnice ce pot fi luate în vederea creșterii eficienței energetice. PNAEE corelează necesarul măsurilor cu posibilitatea accesării de finanțări nerambursabile prin intermediul Fondurilor Europene și face o analiză clară a soluțiilor ce pot fi luate în domenii diverse care să aducă beneficii reale în vederea satisfacerii directivelor impuse de către Uniunea Europeană.

PNAEE cuprinde de asemenea măsuri orizontale și transectoriale, respectiv reglementări (transpunerea în legislația națională a prevederilor Directivei 2005/32/CE), campanii de informare/diseminare, scheme de finanțare preconizate.

“Programul Național pentru creșterea Eficienței Energetice și utilizarea Surselor Regenerabile de Energie în Sectorul Public pentru anii (2009-2010)”, aprobat prin H.G. 1661/2008, are în vedere următoarele obiective:

- ✦ acordarea sprijinului financiar nerambursabil pentru cofinanțarea de la bugetul de stat, ceea ce conduce la stimularea unui important volum de investiții la nivel local, fie prin atragerea altor surse de finanțare, fie prin parteneriat public-privat;
- ✦ reduceri ale facturii de energie termică a populației, creșterea confortului și a siguranței în alimentarea cu căldură și apă caldă menajeră;
- ✦ creșterea confortului în clădirile publice, prin îmbunătățirea serviciului de alimentare cu energie termică, a iluminatului public interior și exterior, precum și prin reabilitarea instalațiilor termice și a izolației termice;
- ✦ dezvoltarea pieței de servicii energetice în România și a pieței de echipamente performante energetic, în special dezvoltarea producției interne;
- ✦ valorificarea potențialului de surse regenerabile de energie pe plan local pentru acoperirea cererii de energie termică pentru populație și înlocuirea sau reducerea cantității de combustibili scumpi ori deficitari;
- ✦ reducerea emisiilor poluante în spațiul urban locuibil și a poluării globale prin diminuarea emisiilor de gaze cu efect de seră;

Tipurile de investiții eligibile prin program sunt:

- ✦ reabilitarea și modernizarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică, inclusiv schimbarea tipului de combustibil la instalațiile de ardere energetice (de exemplu, trecere pe biomasă);
- ✦ reabilitarea termică a unor clădiri publice și utilizarea potențialului local de surse regenerabile de energie pentru alimentarea cu energie electrică și/sau termică (proiecte cu un puternic impact socio-economic);
- ✦ modernizarea iluminatului public interior și exterior.

“Planul Național de acțiune în domeniul energiei din resurse regenerabile (PNAER)”, realizat și publicat în iulie 2010 – reprezintă îndeplinirea obligației ce revine României derivând din directiva CE nr. 2009/28 pentru promovarea utilizării energiei din surse regenerabile. În PNAER se stabilește obiectivul național global pentru ponderea energiei regenerabile în consumul final de energie în 2020- 24% (7267 ktep). De asemenea sunt stabilite obiectivele și traiectoriile sectoriale până în 2020; sectoarele identificate

sunt: încălzire/răcire; energie electrică; transport. Astfel în 2020 energia din surse regenerabile va trebui să reprezinte:

- ✦ 42,62% din consumul final brut de energie electrică;
- ✦ 10% din consumul final de energie din transport;
- ✦ 22% din consumul final de energie pentru încălzire/răcire.

PNAER prezintă de asemenea măsurile specifice stabilite pentru atingerea obiectivelor finale și pentru îndeplinirea unor cerințe prevăzute în directiva 2009/28/CE. Tot PNAER prezintă schemele de sprijin pentru promovarea utilizării energiei din surse regenerabile.

Strategia în domeniul eficienței energetice a județului Ialomița are la bază Strategia Energetică Națională a României, cu referire directă la Directivele Uniunii Europene, strategie dezvoltată în jurul următoarelor direcții obligatorii:

- ✦ Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră cu 20% până în anul 2020, în comparație cu anul 1990;
- ✦ Creșterea ponderii energiei regenerabile la 20% din totalul surselor sale de energie până în anul 2020;
- ✦ Creșterea ponderii biocombustibililor la cel puțin 20% din totalul combustibililor utilizați până în 2020;
- ✦ Reducerea consumului global de energie primară cu 20% până în anul 2020;
- ✦ Utilizarea rațională și eficientă a resurselor primare neregenerabile și scăderea progresivă a ponderii acestora în consumul final;
- ✦ Promovarea producerii de energie electrică și termică în centrale de cogenerare de înaltă eficiență.

Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița 2009 – 2020, constituită sub forma unei platforme de coordonare a investițiilor oferind sprijin și coordonare în gestionarea instrumentelor structurale pentru Consiliul Județean Ialomița, administrațiile publice locale în parteneriat cu instituții publice, mediul de afaceri, cetățeni, prin care să se poată realiza planificarea dezvoltării socio-economice pe termen mediu și lung.

Strategia și-a propus planificarea oportună pentru îndeplinirea viziunii și obiectivelor strategice, pentru implementarea unor pachete de politici, programe și

proiecte, axându-se pe elementele cheie ale politicii economice, ocupaționale, investiționale și turistice.

Obiectivul general al Strategiei de Dezvoltare Județeană constă în îmbunătățirea continuă a calității vieții locuitorilor județului Ialomița, prin crearea unei comunități sustenabile, capabile să gestioneze și să utilizeze resursele în mod eficient, pe zonele cu potențial economic și pe zone cu prioritate, asigurând prosperitatea, protecția mediului și coeziunea socială.

Între direcțiile de dezvoltare propuse în sectorul dezvoltării sociale, Strategia propune creșterea calității vieții cetățenilor Județului Ialomița prin proiecte locale integrate cum ar fi reabilitarea locuințelor, îmbunătățirea infrastructurii energetice/termice și a infrastructurii de apă-canal, dezvoltarea rețelei de utilități și extinderea acesteia în zonele în care aceasta nu există, etc.

În domeniul energetic este formulat un obiectiv sintetic: Județul Ialomița este interesat să-și diversifice sursele de aprovizionare cu energie. Consiliul Județean va încuraja investițiile în energie regenerabilă și în tehnologii cu consum redus de energie.

Planul județean de gestionare a deșeurilor - Județul Ialomița a fost întocmit în baza „Metodologiei pentru elaborarea Planului județean de gestionare a deșeurilor” aprobată prin Ordinul Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 951/2007 și publicată în Monitorul Oficial Partea I nr. 497 bis/25.07.2007.

Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor are ca scop:

- ✦ Definirea obiectivelor și țintelor județene
- ✦ Planului Regional și Național de Gestionare a Deșeurilor.
- ✦ Abordarea tuturor aspectelor privind gestionarea deșeurilor municipale la nivel județean.
- ✦ Să servească ca bază pentru stabilirea necesarului de investiții și a politicii în domeniul gestionării deșeurilor, pentru realizarea și susținerea sistemelor de management integrat al deșeurilor la nivel județean.
- ✦ Să servească ca bază pentru elaborarea proiectelor în vederea obținerii finanțărilor

Prin **Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor**, au fost propuse ca măsuri de valorificare energetică următoarele:

- ✦ Promovarea valorificării energetice prin co-incinerare în cazul în care valorificarea materială nu este fezabilă din punct de vedere tehnico-economic.
- ✦ Îmbunătățirea tratării deșeurilor pentru: valorificare materială și energetică;
- ✦ Valorificarea materială sau/energetică a materialelor de ambalaje sau a deșeurilor de ambalaje:
 - ❖ Valorificarea a 50% din întreaga cantitate de deșuri de ambalaje înregistrată 2011 Ecorom-Ambalaje, companii private, consilii locale
 - ❖ Valorificarea a 60% din întreaga cantitate de deșuri de ambalaje înregistrată
 - ❖ Promovarea valorificării energetice prin utilizarea ambalajelor ce nu pot fi reciclate ca și combustibil alternativ în fabricile de ciment
- ✦ Crearea și optimizarea schemelor de valorificare energetică a deșeurilor de ambalaje prin organizarea unui sistem de colectare separată, pentru a atinge țintele pentru deșeurile de ambalaje
- ✦ Extinderea reutilizării și reciclării materialelor provenite de la VSU și valorificarea energetică a acelor materiale care nu pot fi reciclate.

Planul Local de Acțiune pentru Mediu – județul Ialomița, vizează identificarea de soluții viabile pentru soluționarea problemelor de mediu identificate pe plan local prin aplicarea pe termen scurt, mediu și lung a principiilor dezvoltării durabile în consolidarea planurilor, a strategiilor și a altor documente legislative specifice existente la nivelul județului Ialomița, la nivelul Regiunii Sud-Muntenia și nivel național. Planul Local de Acțiune pentru Mediu aduce în atenția cetățenilor un proces dinamic cu evoluție continuă și interdependentă de o serie de factori socio-economici care evoluează în timp. Problemele de mediu au o nevoie permanentă de monitorizare și revizuire periodică în scopul reactualizării elementelor de planificare strategică înscrise în Planul Local de Acțiune pentru Mediu.

Capitolul 2

Obiectivele strategiei



Uniunea Europeană se confruntă cu o serie de provocări precum: epuizarea combustibililor fosili, consecințele creșterii prețurilor acestora și dependența sporită de importuri de resurse energetice, schimbări climatice, precum și necesitatea sporirii competitivității producției în sectorul energetic. În baza celor de mai sus, UE a dezvoltat o politică energetică prin pachete de directive ale CE. Astfel, statele membre au obligația de a transpune în legislația națională directivele comunitare.

Scopul Strategiei în domeniul eficienței energetice a județului Ialomița pentru perioada 2016-2020 este de a contura un cadru strategic de planificare multianuală, prin care să se asigure măsurile procesului de îmbunătățire a eficienței energetice pe teritoriul județului Ialomița, în vederea atingerii și/sau depășirii țintelor propuse de Uniunea Europeană pentru reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră cu mai mult de 20% față de anul de bază, 1990, precum și creșterea cu 20% a ponderii surselor regenerabile de energie în consumul final de energie și creșterea cu 20% a eficienței energetice (Strategia Europeană 20/20/20).

Strategia vine în completarea Strategiei de Dezvoltare a județului Ialomița 2009-2020 prin detalierea obiectivelor și a direcțiilor de acțiune în domenii specifice, respectiv sectorul energiei și protecției mediului.

Setul de măsuri rezultat în urma analizei datelor teritoriale include principii de utilizare eficientă a energiei prin îmbunătățirea performanțelor energetice existente și dezvoltarea acestora sau a potențialului existent, dar mai ales utilizarea tehnologiilor noi incluzând sursele regenerabile de energie.

În formularea obiectivelor s-au avut în vedere:

- a) politica națională în domeniul energiei și mediului;
- b) strategiile și politicile locale în acest domeniu;
- c) condițiile și nevoile județului;
- d) analiza SWOT

Analiza SWOT a județului Ialomița

-Mediu-

Puncte tari	Puncte slabe
<p>Grad mediu de poluare la nivelul județului; Starea de confort și sănătate a populației este bună; Existența zonelor verzi și a zonelor de agrement urbane și periurbane;</p>	<p>Lipsa unei gestiuni ecologice integrate a deșeurilor; Calitatea aerului este afectată de condițiile de trafic în aglomerările urbane; Posibilitățile extinderilor zonelor verzi nu sunt integral fructificate;</p>
Oportunități	Amenințări
<p>Existența unui cadru legislativ național adaptat la cerințele UE; Fondurile europene nerambursabile, în domeniul mediului; Fonduri naționale și internaționale disponibile pentru creșterea calității mediului</p>	<p>Pericol de poluări accidentale; Creșterea treptată a nivelului de poluare (a aerului, acustică și a apei) datorită dezvoltării economice a județului;</p>

-Infrastructura de circulație și transport-

Puncte tari	Puncte slabe
<p>Poziționarea geografică bună, în zona de intersecție cu axe principale de transport rutier, feroviar și maritim; Complexitatea tipurilor de transport disponibile la nivelul județului; Consecvență în timp în planificarea urbanistică a județului-structură urbană flexibilă;</p>	<p>Infrastructură de transport rutieră și feroviară învechită, uzată; Lipsa fondurilor proprii pentru realizarea de reabilitări sau dezvoltare a infrastructurii; Lipsa transportului aerian pentru persoane și mărfuri; Insuficiența locurilor de parcare; Lipsa pistelor speciale pentru biciclete la standarde europene;</p>

Oportunități	Amenințări
<p>Fondurile europene nerambursabile în domeniul transportului public;</p> <p>Fonduri naționale și internaționale disponibile pentru creșterea calității transportului și a infrastructurii de transport;</p> <p>Crearea de tronsoane rutiere special destinate transportului public urban pentru eficientizarea consumului de combustibil, ca urmare a reducerii timpului/rută;</p>	<p>Lipsa fondurilor pentru realizarea proiectelor majore de interes;</p> <p>Diferențe între diferitele nivele decizionale (local, județean, național)</p>

-Alimentarea cu energie electrică -

Puncte tari	Puncte slabe
<p>Extinderea cu energie electrică la nivelul întregului județ;</p> <p>Existența unui plan de dezvoltare județean, în corelare cu cele locale;</p> <p>Includerea treptată a corpurilor de iluminat eficiente, de tehnologie nouă, precum tehnologia LED</p>	<p>Rețeaua electrică de distribuție are durată de viață depășită;</p> <p>Utilizarea corpurilor de iluminat cu grad de consum ridicat;</p> <p>Sistem de iluminat învechit în clădirile publice;</p>
Oportunități	Amenințări
<p>Fondurile europene nerambursabile în domeniul infrastructurii de energie electrică;</p> <p>Apariția noilor tehnologii ce au ca efect scăderea consumului de energie;</p> <p>Progres tehnologic;</p> <p>Extinderea rețelei de furnizare a energiei electrice în perioada 2016-2020, datorită dezvoltării urbane</p>	<p>Lipsa fondurilor pentru realizarea proiectelor majore de interes;</p> <p>Creșterea tarifelor la electricitate;</p> <p>Producerea de avarii importante care să conducă la imposibilitatea furnizării de energie electrică a județului</p>

-Alimentarea cu gaze naturale-

Puncte tari	Puncte slabe
Rețeauă de distribuție a gazelor naturale în majoritatea zonelor urbane a județului;	Lipsa unei rețele de distribuție a gazelor naturale bine dezvoltată în majoritatea localităților rurale din județ; Rețea de distribuție uzată și învechită; Pierderi ale sistemului de distribuție;
Oportunități	Amenințări
Fondurile europene nerambursabile în domeniul infrastructurii de distribuție a gazelor naturale; Apariția noilor tehnologii ce au ca efect scăderea consumului de energie; Progres tehnologic; Extinderea rețelei de furnizare a gaze lor naturale în perioada 2016-2020, datorită dezvoltării urbane	Lipsa fondurilor pentru realizarea proiectelor majore de interes; Creșterea tarifelor la gaze naturale; Producerea de avarii importante care să conducă la imposibilitatea furnizării de gaze naturale a județului; Creșterea prognozată pentru următorii ani a prețului gazului natural de import;

-Alimentarea cu apă și canalizarea –

Puncte tari	Puncte slabe
Existența unor surse de suprafață care nu necesită pompare și a unor surse subterane de apă care asigură flexibilitatea consumatorilor și acoperă debitele necesare pentru consum; Existența stațiilor de epurare;	Lipsa unei rețele de distribuție a apei și de canalizare bine dezvoltată în majoritatea localităților rurale din județ; Rețea de distribuție uzată și învechită; Pierderi ale sistemului de distribuție; Uzura fizică și morală a stațiilor de epurare; Lipsa canalizării menajare în unele localități sau cartiere din orașe; Nu există o tehnologie modernă, actualizată pentru tratarea apelor uzate;

Oportunități	Amenințări
<p>Fondurile europene nerambursabile în domeniul infrastructurii de apă-canal; Progres tehnologic; Extinderea rețelei de furnizare apă potabilă și canalizare în perioada 2016-2020; Strategia de dezvoltare apă-canal pe plan regional;</p>	<p>Lipsa fondurilor pentru realizarea proiectelor majore de interes; Riscuri de poluare a surselor de apă datorită: -depozitelor de deșeuri improvizate; -accidentelor; Riscuri de inundații; Relația cu furnizorii;</p>

-Clădirile publice -

Puncte tari	Puncte slabe
<p>Realizarea investițiilor de mentenanță și reabilitare din fonduri proprii; Clădiri în stare de funcționare bună; Construcții cu perioadă de viață îndelungată; Demararea procedurilor de realizare a expertizelor tehnice (SF/PT/DALI/etc.)</p>	<p>Apariția deteriorării exterioare și interioare a clădirilor publice din cauza lipsei investițiilor de reabilitare; Lipsa reabilitărilor termice; Uzura morală și fizică a clădirilor, în totalitatea componentelor sale; Lipsa auditurilor energetice pentru toate clădirile publice; Pierderi de energie termică cauzate de sisteme de producere și distribuție a agentului termic învechite; Aspect inestetic;</p>

Oportunități	Amenințări
Fonduri naționale și europene/internaționale nerambursabile pentru reabilitarea și modernizarea clădirilor publice; Apariția de noi tehnologii; Parteneriatele public-private; Existența unui număr mare de proiecte mature, datorită documentațiilor tehnice pregătite în vederea atragerii de fonduri nerambursabile (SF/PT/DALI/etc.)	Lipsa fondurilor proprii; Dezastre naturale; Schimbări legislative;

Obiectivul general al *Strategiei în domeniul eficienței energetice a Județului Ialomița pentru perioada 2016-2020* este cel de a realiza o analiză actualizată a sectorului energetic al județului în vederea întocmirii seturilor de măsuri care să asigure procesul de îmbunătățire a eficienței energetice cu accent pe utilizarea surselor regenerabile de energie, precum și realizarea planului de acțiuni în vederea direcționării cu maximă eficiență a fondurilor de investiții, reparații și exploatare în vederea alinierii la acquis-ul comunitar.

Obiective specifice

OS.1: Creșterea aportului Județului Ialomița la îndeplinirea angajamentelor impuse României prin Tratatul de Aderare și implementarea acquis-ului comunitar aferent sectorului energetic;

OS.2: Creșterea siguranței energetice prin asigurarea necesarului de resurse energetice și limitarea dependenței de resursele de import;

OS.3: Promovarea eficienței energetice prin creșterea ponderii surselor regenerabile de energie în totalul producției energetice la nivelul județului Ialomița;

OS.4: Susținerea activităților de cercetare-dezvoltare în sectorul energetic și facilitarea diseminării informațiilor și a rezultatelor publicului larg;

OS.5: Creșterea absorbției de fonduri europene prin realizarea unui portofoliu de proiecte de investiții coerent integrate în vederea creșterii dezvoltării durabile a sectorului energetic;

OS.6: Modernizarea și eficientizarea din punct de vedere energetic al fondului de clădiri aflate în patrimoniul Consiliului Județean Ialomița prin atragerea de fonduri europene nerambursabile;

OS.6.1: Modernizarea și eficientizarea din punct de vedere energetic al fondului de clădiri aflate în patrimoniul autorităților publice locale prin atragerea de fonduri europene nerambursabile

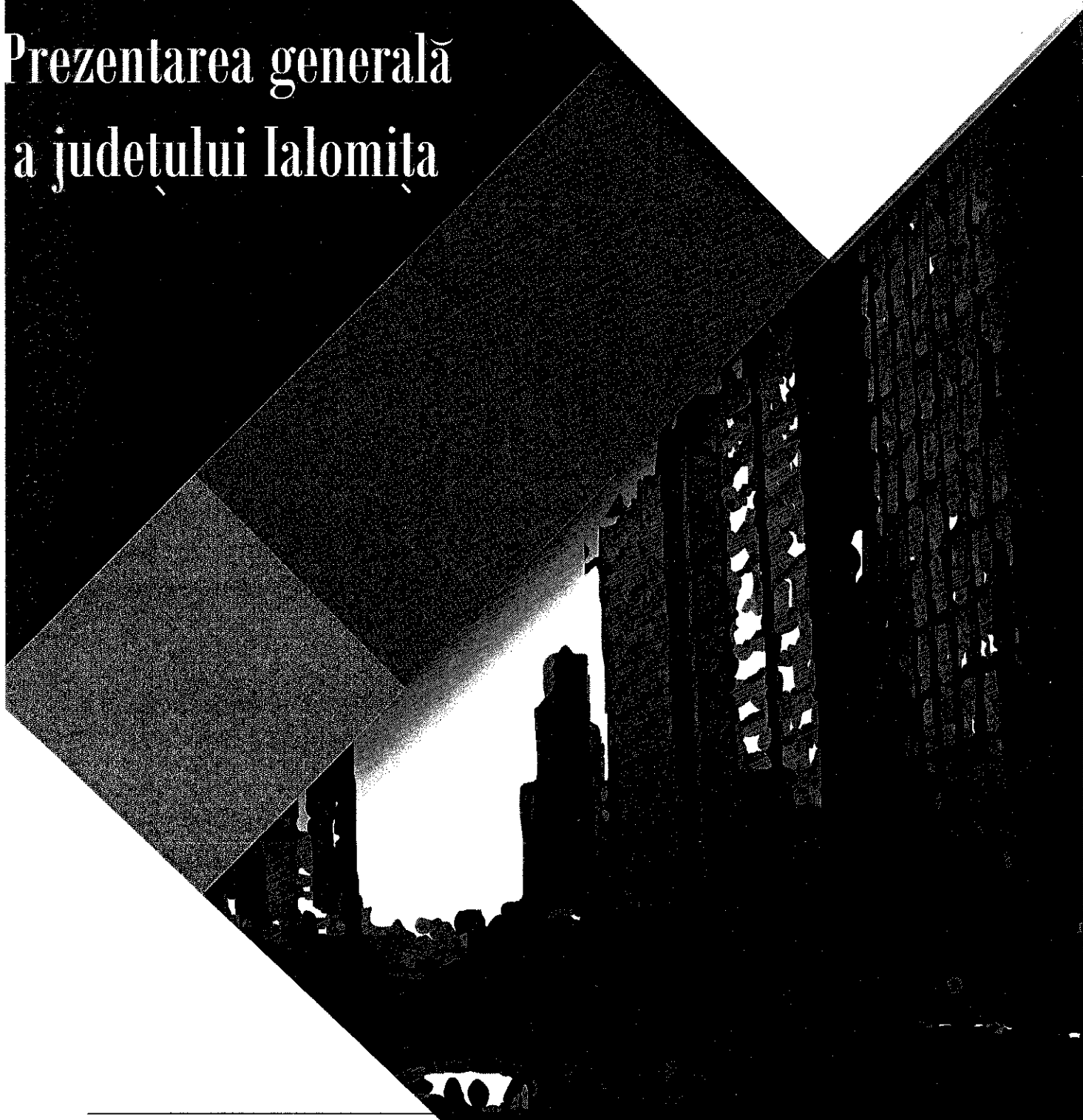
OS.6.2: Modernizarea și eficientizarea din punct de vedere energetic al fondului de locuințe prin atragerea de fonduri europene nerambursabile

OS.7: Reducerea impactului negativ al sectorului energetic asupra mediului și utilizarea rațională a resurselor energetice primare;

OS.8: Crearea capacității de cooperare transfrontalieră pentru promovarea modelelor de bune practici și dezvoltarea de proiecte comune în domeniul energiei durabile.

Capitolul 3

Prezentarea generală a județului Ialomița



Județul Ialomița face parte din Regiunea de Dezvoltare Sud Muntenia, fiind unul dintre cele **7 județe** componente. Județul Ialomița este așezat în partea de sud-est a țării, în Câmpia Bărăganului, având o suprafață totală de 4.453 km², reprezentând 12,92% din suprafața regiunii. Compus dintr-un număr de 3 municipii și 4 orașe, precum și 59 de comune cu 127 de sate, județul Ialomița are cel mai mic număr al așezărilor rurale din regiune, comparativ cu restul județelor componente.

3.1 Descrierea cadrului natural

Relieful Județului Ialomița se caracterizează printr-o proporție majoritară de zone joase, de câmpie (aproximativ 2/3 din Câmpia Bărăganului), cu altitudini ce nu depășesc 100 m. În secundar, se întâlnește lunca, reprezentată de Lunca Dunării și Lunca Ialomiței. Astfel, circa 65% din suprafața județului aparține Câmpiei Bărăganului, 15% luncii Dunării, 9% Câmpiei Vlășiei și 11% luncii Ialomiței și câmpiei de divagare Argeș – Buzău.

Altitudinal, relieful județului se desfășoară în trepte de la nord la sud și de la vest la est. Platoul Hagienilor este cea mai înaltă zonă, de 91 m altitudine, cea mai mică, de doar 8 m fiind în nordul Brațului Borcea.

Pe versanții mai înclinați ai văilor Ialomița, Prahova și Dunărea apar în evidență o serie de procese geomorfologice în loess (surpări, ravenări, ogașe, prăbușiri, tasări, chiar alunecări), dar de mică intensitate.

În cadrul reliefului județului se deosebesc câteva unități: Bărăganul Central, cu subunitățile Bărăganul Padinei (sau Pogoanelor) și Bărăganul Însurățeilor, la N de râul Ialomița și până la Sărata în V, limita între cele două subunități fiind dată de valea Reviga – Fundata. La S de râul Ialomița este Bărăganul Sudic, ce se întinde în V până la aliniamentul Brănești – Drăgoești.

Pe malul de S al râului Ialomița (aval de Borănești), microrelieful de dune de nisip este fixat. Bărăganul are origine fluvio – lacustră, iar Câmpia Vlășiei are origine aluvio-aproluvială. Relieful antropic este reprezentat de canale de irigație, deblee, ramblee, diguri și nivelări de crovuri.

O notă specifică în relieful județului Ialomița este Lunca Dunării, formată în urma unei acțiuni complexe de eroziune laterală și de acumulare datorate mișcărilor generate de înălțarea albiei precum și a oscilațiilor nivelelor debitelor Dunării și a brațului Borcea.

Desfășurată ca un arc de cerc, lunca internă, cunoscută sub denumirea de Balta Borcei, începe în județul Ialomița la Fetești și are extensiunea maximă în dreptul localității Vlădeni. Cu ani în urmă, Balta Borcei avea un relief complex, caracterizat prin grinduri de 2-3 m lățime și privaluri (căi de pătrundere a apelor în interiorul bălților), dar în prezent întreaga baltă a fost îndiguită, desecată și folosită pentru agricultură.

Lunca Ialomiței este mult mai restrânsă în comparație cu Lunca Dunării (3- 6 km lățime), fiind amplasată pe malul stâng al râului. Are o constituție puțin rezistentă la eroziune, care îi dă râului Ialomița un pronunțat aspect de sinuozități.

Modul de folosință al terenurilor

Suprafața totală a Județului Ialomița este de 445.289 ha. din care :

- a. suprafața agricolă – 373.690 ha (83,92%) ;
- b. 25.855 ha păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră (5,8%) ;
- c. 19.360 ha terenuri sub ape (4,27%) ;
- d. 19.532 ha terenuri cu altă destinație : drumuri și construcții (4,4%);
- e. 6.852 ha terenuri neproductive (1,6%).

Modul de folosință a suprafeței agricole este următorul :

- 348.767 ha teren arabil (93,33% din totalul suprafeței agricole) ;
- 18.230 ha pășuni + fânețe (4,87%);
- 386 ha livezi (0,1%);
- 6.307 ha vii și pepiniere viticole (1,68%).

În Județul Ialomița 204.293 ha sunt amenajate pentru irigat (54,67% din suprafața arabilă), iar 182.527 ha. pentru desecare (41% din suprafața totală).

3.2 Prezentare hidrogeografică

Din punct de vedere al **rețelei hidrologice**, județul Ialomița deține cel de-al doilea râu ca lungime din regiune, râul Ialomița cu 417 km. Rețeaua hidrologică este bine dezvoltată, formată din fluviul Dunărea, cu brațele Borcea și Dunărea Veche, râuri de mici și mari dimensiuni (râul Ialomița, râul Prahova, etc) și o serie de lacuri naturale: lacuri cu apă dulce (Rogoz și Iezer); lacuri cu apă sărată (Fundata și Strachina); lacuri de luncă (Piersica și Coscovata).

Rețeaua hidrografică a județului Ialomița cuprinde:

- ✦ ape curgătoare: Dunărea Veche (75 km.), Brațul Borcea (48 km.), Ialomița (175 km.), Prahova (30 km.), Sărata (21 km), Cricovu Sărat (4 km), Livezile (7 km.), Bisericii (10 km.);
- ✦ limane fluviatile: Strachina (5,75 km²), Fundata (3,91 km²), Iezerul (2,16 km²), Șcheauca (1,07 km²), Cotorca (0,72 km²), Jilavele (0,59 km²), Sărățuica (0,52 km²), Comana (0,43 km²), Maia (0,29 km²), Rogozu (0,26 km²), Ratca, Murgeanca, Valea Ciorii, Cătrunești, Hagiești, și altele.
- ✦ lacuri de luncă: Piersica, Bentu, Bataluri, Marsilieni, Bărbătescu; • lacuri de albie: Amara (1,68 km²);
- ✦ lacuri artificiale: Dridu (9,69 km²).

Potrivit situației deținută de Sistemul de Gospodărire a Apelor Ialomița rezultă că, la nivelul județului Ialomița, există o suprafață de 13137,65 ha luciu de apă.

Regimul climatic este de tip continental (temperat continental) cu valori termice medii anuale de aproximativ 10 grade C, precipitații preponderent reduse, cele mai ridicate fiind în partea de vest a județului, ce ajung la aproximativ 550 ml. Astfel, iernile ialomițenele sunt foarte reci și uscate, iar verile foarte calde. Dintre fenomenele climatice caracteristice se remarcă înghețul, bruma și viscolul, în perioada rece, seceta, roua și grindina, în perioadele calde ale anului.

3.3 Vegetația și fauna

Vegetația Județului Ialomița are un caracter de stepă, în proporție majoritară, de peste 65%. Cultura de floarea-soarelui este foarte bine reprezentată pe teritoriul județului Ialomița.

Partea de SV a județului este domeniul silvostepii, cu o serie de mari păduri (Groasa, Odaia Călugrului, Sinești, Stroiasca, Deleanca, Morăreanca), unde se păstrează încă arborele de stejar pufos (*Quercus pubescens*) și mai ales brumăriu (*Quercus pedunculiflora*) și chiar gărlița (*Quercus frainetto*) sau cer (*Quercus cerris*) alături de salcâm.

În subarboret, pădurile județului au în flora spontană măceș (*Rosa canina*), păducel (*Crataegus monogyna*), porumbar (*Prunus spinosa*) care de altfel se recoltează pentru comercializare, lemn câinesc (*Ligustrum vulgare*), corn (*Cornus mas*), sânger (*Cornus sanguinea*).

În luncile Ialomiței și Dunării sunt resturi de vegetație cu stuf, papură și rogoz ca și zăvoaie de tip sud-european cu sălcii și plop, iar ca păduri mari de salcie, plop și stejar sunt întâlnite la Bărcănești, Alexeni, Slobozia, Andrășești, în lunca Ialomiței și la Bordușani, Săltava, Balaban în lunca Dunării.

Fauna este reprezentată de animale și păsări specifice zonei de stepă, de pădure și de luncă, precum: dihor de stepă, iepure de câmp, nevăstuica, căpriorul, mistrețul, vulpea, șoarecele de pădure, viezurele, bizamul, câinele enot, prepelița, potârnichea, prigoria, fluierarul, dumbrăveanca, ciocârlia, cioara, vrabia, graurul, turturica, guguștiucul, fazanul, sitarul, lișița, rața sălbatică, șoimul dunărean, etc. **Ihtiofauna** este alcătuită din : biban, plătică, crap, caracudă, babușcă, știucă, somn, nisetru, morun, etc.

La nivelul județului Ialomița, o serie de suprafețe au fost puse sub regim de arii protejate sau sub regim provizoriu de ocrotire, precum:

- i. Aria Lacului Fundata- suprafață de 391 ha;
- ii. Aria Lacului Amara- suprafață de 162 ha;
- iii. Aria Lacului natural Strachina- suprafață totală de 1.000 ha;

- iv. Aria Lacurilor natural Bentu Mic- suprafață de 19,87ha; Bentu Mic Cotoi- suprafață de 18,30ha; Bentu Mare- suprafață de 92,33 ha.
- v. Pădurea de Stejari Seculari-Canton Hățiș, cu arbori cu o vechime de aproximativ 300 de ani, având o suprafață de aproximativ 6,4 ha.

Conform datelor publicate de Institutul Național de Statistică, la nivelul județului Ialomița s-au executat regenerări artificiale pentru 1.306 ha, conform eșalonării prezentate în figura alăturată:

3.4 Agricultură

Județul Ialomița oferă posibilitatea practicării agriculturii cu un randament ridicat, ca atare și ponderea importantă a sectorului în economie, așa cum se va vedea în capitolele următoare.

Amplasarea județului într-o zonă cu fertilitate ridicată, precum și cu un potențial agropedoclimatic, precum și tradiția zonei agrare în cultura autohtonă a favorizat dezvoltarea activităților agricole, ce depășesc nivelul de subzistență.

La nivelul județului, aproximativ 60% din totalul suprafeței agricole este amenajată pentru irigat. De asemenea, capitalul uman este pregătit și calificat pentru prestarea activităților agricole.

Conform Recesământului Agricol 2010, la nivelul județului erau înregistrate 63.956 exploatații agricole, procentul majoritar al acestora fiind *fără personalitate juridică* (0,80%). Principala formă de exploatație agricolă este cea individuală, reprezentând 98,90% din numărul total al exploatațiilor județene.

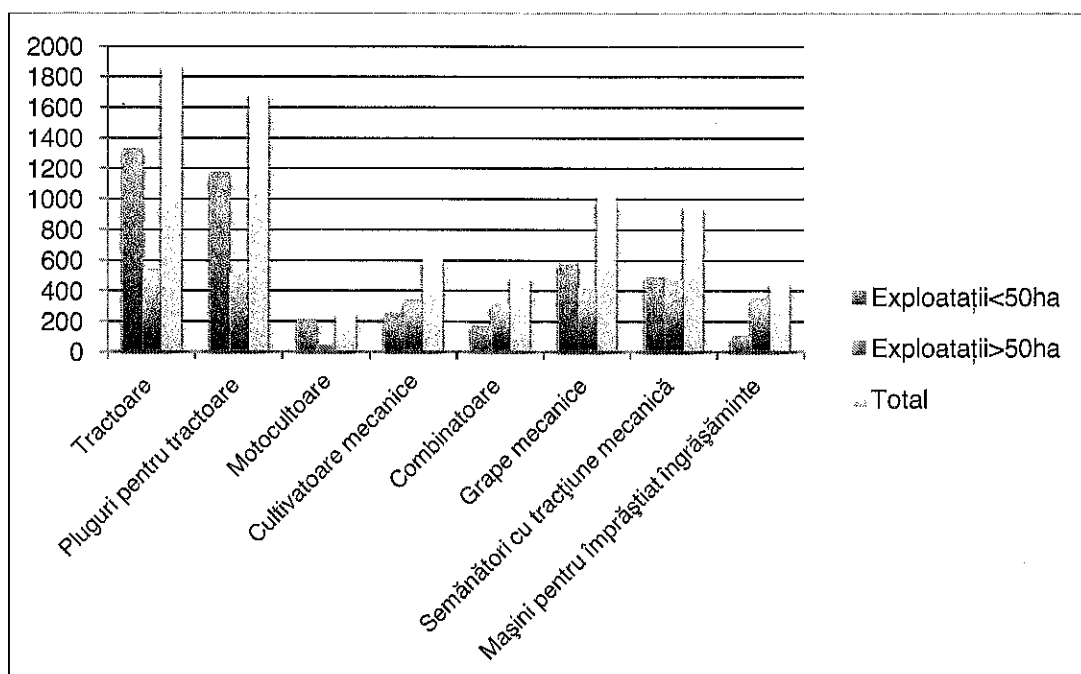


Figura 3 - Echipamente și utilaje agricole utilizate pe exploatații în Județul Ialomița (nr. și tipul de echipament și utilaj / tipul exploatației)

La nivelul Județului Ialomița s-au înregistrat 18.401 echipamente și utilaje agricole, principalele tipuri de exploatații care au utilizat astfel de echipamente fiind cele cu o suprafață mai mare de 50 ha.

Se observă, așadar că exploatațiile de mici dimensiuni folosesc încă în principal forța de muncă brută și mai puțin echipamentele tehnologice, în parte și din cauza costurilor ridicate de achiziționare și întreținere pe care fermierii trebuie să le suporte pentru dezvoltarea tehnologică a exploatațiilor.

Efectivul de animale la nivel județean este peste 4 milioane și se compune din:

- ✦ 25.967 bovine;
- ✦ 124.323 ovine;
- ✦ 28662 caprine;
- ✦ 143119 porcine;
- ✦ 3.863.446 păsări;
- ✦ 11572 cabaline;
- ✦ 450 măgari și catări;
- ✦ 3557 iepuri de casă;
- ✦ 21678 familii de albine;

3.5 Aspecte demografice

Din punct de vedere **demografic**, populația județului Ialomița a reprezentat la sfârșitul anului 2015, conform Institutului Național de Statistică un număr de 265.947 persoane, 131.199 fiind bărbați și 134.748 femei. Se poate observa că proporția bărbați/femei este echilibrată la nivelul județului.

De asemenea, din numărul total al populației, 44,05% au mediul de reședință în mediul urban și 55,95% în mediul rural. Datele reflectă situația demografică la nivelul anului 2015.

La finalul anului 2015, 90.800 persoane erau angajate în activități lucrative, 46.25% dintre acestea fiind de sex feminin. Se păstrează, așadar proporțiile în corelare cu ponderea femeilor în totalul populației. Din punct de vedere al sectoarelor de activitate, sectorul agricol reprezintă principalul tip de activitate, cu 41.18% dintre persoanele active implicate în acest tip de activitate.

Câștigul salarial nominal mediu net lunar per angajat la finalul anului 2015 a fost de 1.446 lei, în creștere cu 120 lei față de anul 2014 și 209 lei față de anul 2013. Dacă în primii doi ani supuși analizei salariul era mai mic în cazul femeilor (60 lei în 2013 și 90 lei în 2014), în cel de-al treilea an apare o schimbare fundamentală, respectiv un salariu mai mare cu 55 lei în cazul femeilor față de bărbați.

Rata șomajului la nivel de județ la finalul lunii decembrie 2016 a fost de 7.62%, peste media națională. În acest caz, proporția între cele 2 sexe nu mai este atât de uniformizată ca în celelalte aspecte analizate, șomajul în cazul bărbaților fiind cu 2.4 puncte procentuale mai mare.

Din analiza datelor statistice se observă un trend de dezvoltare al bunăstării populației din județ prin egalizarea câștigului salarial între bărbați și femei, prin scăderea ratei șomajului în cazul femeilor și măsuri directe de creștere a gradului de pregătire profesională a populației.

3.6 Echiparea teritoriului:

Infrastructura rutieră este bine dezvoltată la nivelul județului, dezvoltându-se anual prin investiții directe. Principalele drumuri naționale ce străbat județul sunt:

- ✦ DN2 (E85, E60): București-Urziceni-Buzău-Bacău-Suceava;
- ✦ DN2A (E60): Urziceni-Slobozia-Țândărei-Giurgeni-POD-Vadu Oii-Hârșova-Constanța;
- ✦ DN1D Ploiești: Urziceni;
- ✦ DN2c (BZ) Costești-Slobozia;
- ✦ DN21 Călărași-Slobozia-Brăila;
- ✦ un tronson de 40 km din autostrada A2 Fetești-Constanța.

Pe lângă acestea, județul Ialomița are acces facilitat la căi de comunicare internațională prin următoarele căi rutiere:

- ✦ E60: (Franța-Elveția-Austria-Ungaria)-Borș-Oradea-Cluj Napoca-Târgu Mureș-Brașov-Ploiești-București-Urziceni-Slobozia-Constanța
- ✦ E85:(Lituania-Belarus-Ucraina)-Siret-Suceava-Roman-Bacău-Uziceni-București-Giurgiu
- ✦ E584: (Ucraina-Republica Moldova)-Galați-Slobozia

Județul Ialomița este străbătut de linii de cale ferată cu o lungime totală de 294 km, 73 km fiind electrificați, doar prin linii cu ecartament normal. Prin Județul Ialomița trec 3 magistrale (700, 702 și 800), reprezentând 628 de km, precum și de calea ferată secundară 701 și 802 cu o lungime de 190 km.

De asemenea, Județul Ialomița face parte din Euroregiunea "Dunărea Inferioară", împreună cu alte 2 județe din România: Constanța și Călărași, precum și Regiunile Dobrich și Silistra din Bulgaria. Vecinătatea fluviului Dunărea oferă posibilitatea de a avea comunicații fluviale cu cele 8 țări riverane Dunării, iar prin intermediul Canalului Dunăre-Marea Neagră există acces la portul Constanța.

Rețeaua de distribuție a apei potabile totalizează 1.108,7 km dintre care 427,9 în municipii și județe.

3.7 Mediul de afaceri și economie

Din analiza cifrei de afaceri a principalilor actori reiese o concentrare a societăților comerciale în orașele și municipiile județene, cu o proporție minoritară în zona rurală.

Din Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița reiese că perspectiva de dezvoltare la orizontul anului 2020 este într-un trend similar de dezvoltare, menținându-se proporțiile. Astfel se previzionează o scădere a ponderii sectorului agricol în economie, preconizându-se un procent de aproximativ 10% în anul 2020.

De asemenea, Produsul Intern Brut pe locuitor este preconizat să ajungă în anul 2020 la peste 7.000 euro/locuitor, însă sub media regională sau națională.

Structura PIB în anul 2010 în regiunea Sud Muntenia și județul Ialomița

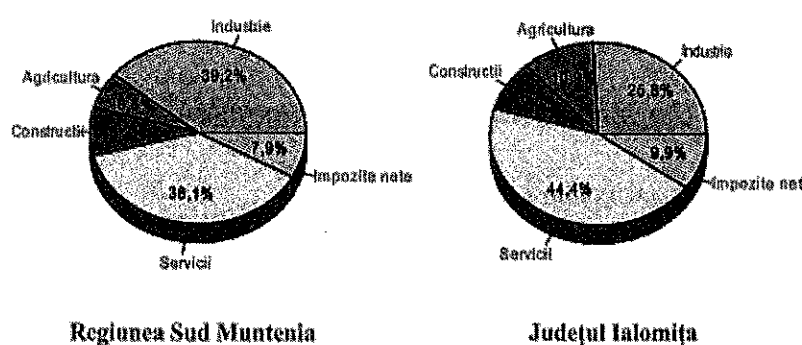


Figura 4 - Structura PIB în Regiunea Sud Muntenia și Județul Ialomița

3.8 Turismul

În ceea ce privește **Județul Ialomița** în istoria economică și politică a statului medieval Țara Românească, Orașul de Floci a fost unica așezare urbană din estul Câmpiei Române. În privința numelui istoric al orașului, toponimul floci, provine de la comerțul cu lână (floccus), practicat atât de oierii din partea locului, cât și de cei din zona montană care veneau cu turmele la iernat în Balta Ialomiței.

Printre cele 218 de monumente istorice ale județului se numără Mănăstirea Sfinții Voievozi, o fortăreață a Bărăganului, ansamblul Gării Fetești din 1887, turn de clopotniță din comuna Balaciu, vechi de peste 170 de ani sau ansamblul Conacului Bolomey de la Cosâmbești, construit în anul 1898, Ferma model Perieți, monumente de istorie agrară, așezământul cultural-religios de la Maia-Catargiu, destinat să repună pe soclul recunoștinței naționale o personalitate emblematică a istoriei româniei, Barbu Catargiu, întâiul prim ministru al României Unite.

Anul	Vizitatori muzee regiunea Sud Muntenia	Vizitatori muzee județul Ialomița	Vizitatori muzee Național
2015	1.690.805	31.317	13.051.886
2014	1.239.154	46.016	10.823.706
2013	1.201.705	52.561	10.927.765

Tabel nr. 2 - Număr de vizitatori muzee

Sursa: Prelucrare ACE Corporation date obținute de la Instiutul Național de Statistică

Principalele atracții turistice ale județului:

1. Municipiul Slobozia

Localizare și istoric:

Slobozia este municipiul de reședință a județului Ialomița. Orașul a fost construit pe rămășițele vechii cetăți romane Netindava. Slobozia este cel mai mare municipiu al Județului Ialomița.

Cercetările arheologice au dus la descoperiri ce confirmă existența unor așezări umane în perimetrul actual al orașului încă din perioada neolitică (cca 300 î.Hr.), ca și prezență neîntreruptă a comunităților locale în acest teritoriu până în epoca feudală, când localitatea începe să capete importanță.

Obiective turistice:

Deși Slobozia nu este un oraș turistic, beneficiază de vecinătatea orașului Amara, ca și de poziția sa pe Drumul European E60 spre litoralul Mării Negre.

Pe lângă obiectivele turistice menționate ca și concurenți de sine stătători (Muzeul Național al Agriculturii; Muzeul Județean de Istorie; Mănăstirea Sfinții Voievozi), Slobozia mai atrage interesul turiștilor prin monumente și locuri istorice:

✦ Monumentul Eroilor

Piatra fundamentală a Monumentului Eroilor a fost pusă la data de 29 iunie 1927, iar din anul 1988 se află în Parcul Tineretului.

✦ Cimitirul Eroilor

La 22 iunie 1927, în prezența mareșalului francez Henri Philippe Pétain, au avut loc festivitățile de punere a pietrei de temelie a Cimitirului Eroilor din Slobozia. Aici sunt înhumați ofițeri și soldați români decedați în Primul Război Mondial, dar și combatanți de origine străină.

✦ Monumentul Prințului arab Gherainia Muhamed

Ridicat în memoria Prințului algerian Gherainia Muhamed, împușcat de către trupele germane în Slobozia, la 14 decembrie 1916, monumentul are formă de piatră funerară musulmană.

✦ Parcuri

În Slobozia există 92,04 ha spații verzi (conform datelor publicate pe site-ul primăriei), cele mai importante fiind: Tineretului-15,6ha; Est-7,5ha; Ialomița-5,1ha; Muzeul Agriculturii-2,4ha; Ambianța-1,6ha; Eminescu-1,2ha; E14-0,7ha; CFR-0,4ha.

✦ Parcul de vacanță Hermes

Parcul de vacanță Hermes este situat pe DN2A, la intrarea în Slobozia, în inima Câmpiei Bărăganului.

În afara unicelor ansambluri arhitecturale - Hotel Dallas (replica fidelă a Southfork Ranch din celebrul serial american Dallas) și Turnul Eiffel (copie la scară redusă a originalului), aici se pot organiza cursuri de călărie pentru toate vârstele.

Forme de turism:

- ✦ Turismul de sfârșit de săptămână;
- ✦ Turismul de odihnă și recreere;
- ✦ Turism ecumenic;
- ✦ Turism cultural;

2. Orașul Amara

Localizare și istoric:

Amara este un oraș situat în județul Ialomița, la 7 km nord-est de Municipiul Slobozia. Include în arealul său administrativ stațiunea **balneoclimatică Amara**, cu caracter permanent, situată la 2 km de orașul cu același nume.

Obiective turistice:

✦ Lacul Amara

Este un lac natural, situat într-o depresiune (Crivaia), veche matcă a râului Ialomița. Lacul are forma literei S atingând o suprafață de 132 ha și găzduiește efective importante ale unor specii de păsări protejate, fiind arie de protecție avifaunistică.

✦ Parcul dendrologic

Este cel mai mare parc de acest fel din sud-estul României și ocupă un spațiu de 64 ha.

✦ Centrul de agrement Amara Pavilioane

Este situat pe malul lacului Amara într-un cadru deosebit. Principalul factor terapeutic este Lacul Amara. Apa lacului are un conținut ridicat de sulfat, de clorură de sodiu și de magneziu. Gradul său total de mineralizare este de 9,88g/l. Nămolul lacului este sapropelic, conține circa 40% substanțe organice și 41% substanțe minerale.

În localitatea Amara, numărul structurilor de primire turistică a scăzut în 2016 față de lista anterioară (2012) publicată de ANT/Ministerul Turismului; în acest an sunt cu 258

mai puține decât în 2012. Același rezultat este aplicabil și numărului de locuri de cazare, care a scăzut în 2016 la 1172 de la 1673 în 2012.

Forme de turism:

- ✦ Turismul de sfârșit de săptămână;
- ✦ Turismul de odihnă și recreere;
- ✦ Turism cultural;
- ✦ Turism balnear.

3. Muzeul Județean Ialomița

Muzeul Județean Ialomița a fost înființat în a doua jumătate a deceniului șapte al secolului al XX-lea, când prin Legea din 17 februarie 1968 privind organizarea administrativă a teritoriului țării noastre; Județul Ialomița a fost reînființat cu reședința la Slobozia. La acea vreme sediul muzeului se afla la Călărași, într-un imobil monument istoric unde funcționa cu o secție de istorie-arheologie.

În decembrie 1971 s-a deschis a doua secție, la Slobozia, cu profil de etnografie. Tot acum este mutată la Slobozia administrația muzeului. Secția funcționa într-un local nou și modern proiectat (Corpul A al actualului muzeu).

Colecția muzeului însumează un număr de circa 25000 de obiecte!

Aceasta este organizată tematic pe următoarele colecții: arheologie, istorie, etnografie, artă, colecția „*Nicolae și Zamfira Tuzlaru*“ (intrată prin donație în patrimoniul muzeului în anul 2001).

Forme de turism:

- ✦ Turismul de sfârșit de săptămână;
- ✦ Turismul de odihnă și recreere;
- ✦ Turism cultural;

Capitolul 4

Metodologie și proces de realizare



Strategia este un cadru ce are menirea de a orienta deciziile luate la nivelul unei unități teritoriale cu privire la utilizarea potențialului energetic regenerabil și luarea de măsuri pentru creșterea eficienței energetice în clădirile publice, respectiv pentru reducerea consumului de combustibili fosili și reducerea emisiilor de CO₂.

Metodologia care stă la baza realizării acestui document are drept fundament experiența națională și internațională a echipei de lucru, intenționând să reunească eforturile tuturor actorilor interesați, în scopul celei mai bune gestionări a liniilor de dezvoltare propuse de către conducerea Consiliul Județean Ialomița în contextul dezvoltării coerente a Județului Ialomița din perspectiva domeniului energetic.

De asemenea, principiile metodologice utilizate în cadrul prezentei metodologii sunt cele recomandate în cadrul ghidului "Cum se elaborează un Plan de Acțiune pentru Energie Durabilă", realizat de Comisia Europeană prin intermediul Centrului Comun de Cercetare, Institutului de Energie și a Institutului pentru Mediu și Durabilitate.

Metodologia privind planificarea dezvoltării domeniului energetic își propune să dezvolte un set minimal de elemente cu privire la conținutul cadru și procesul de elaborare și aprobare a proiectelor acordând în același timp o atenție deosebită elementelor exercițiilor anterioare de planificare. Scopul final este de a oferi un cadru standardizat care să răspundă provocărilor specifice perioadei de finanțare 2014-2020 și care să fundamenteze elaborarea proiectelor pentru acest interval, contribuind la instituirea de instrumente specifice de implementare a politicii pentru eficiență energetică post 2016.

Rezultatele evaluării informațiilor teritoriale, precum și analizele efectuate asupra bazelor de date publice vor contura direcții utile în stabilirea unor măsuri ce vizează atenuarea și combaterea schimbărilor climatice.

Structural, strategia este fundamentată pe 5 etape, după cum urmează:

Audit: analizarea stării sistemului energetic la nivelul Județului Ialomița prin identificarea și colectarea informațiilor, furnizorii și producătorii de energie la nivel de județ, infrastructura de transport și distribuție a energiei, dar și structura consumului.

Echipa de consultanți împreună cu membrii aparatului Consiliului Județean Ialomița au evaluat situația locală prin culegerea datelor relevante și prin analizarea informațiilor centralizate.

În cadrul acestei etape s-au utilizat următoarele instrumente și metode de lucru:

- ✦ culegerea de date statistice din anuare statistice, precum și colectarea directă de la diverse instituții publice;
- ✦ Consultarea documentelor strategice existente la nivel regional/național/European, relevante în procesul de elaborare al prezentei strategii;
- ✦ Identificarea viziunilor actorilor publici cu privire la aspectele de prioritate în domeniul eficienței energetice;
- ✦ Identificarea altor proiecte conexe ce pot conduce la realizarea anumitor obiective strategice.

Viziune și obiective: Trasarea obiectivului general și a obiectivelor specifice ale strategiei energetice pentru perioada 2016-2020; obiective ce vor ajuta la îndeplinirea obiectivelor strategice asumate de România.

Formularea politicilor de dezvoltare: Identificarea pârghiilor și a instrumentelor de implementare a obiectivelor asumate prin prezenta.

Implementare: Pașii strategici de urmat pentru implementarea programelor și a proiectului.

Monitorizare și evaluare: Monitorizarea impactului implementării direcțiilor de dezvoltare și evaluarea rezultatelor.

Procesul de elaborare a constat în trasarea planificării strategice, în vederea realizării *Strategiei în domeniul eficienței energetice a județului Ialomița pentru perioada 2016-2020* și a inclus:

- ✦ interpretarea și prelucrarea datelor informative venite din sursele teritoriale;
- ✦ consultarea tuturor factorilor de conducere implicați în vederea stabilirii clare a viziunii de dezvoltare a județului în ansamblul său, precum și în domeniul energetic;

- ✦ utilizarea surselor de analiză, precum: interpretare statistică, analiză de risc, proiecții, etc;
- ✦ realizarea și coordonarea auditului teritorial din perspectiva domeniului energetic;
- ✦ analizarea politicilor/strategiilor/legislației în domeniu la nivel național și comunitar;
- ✦ analizarea surselor de finanțare disponibile și identificarea celor viabile în vederea atingerii obiectivelor propuse prin strategie;
- ✦ consultarea factorilor locali la nivel județean și local, precum: Consiliul Județean Ialomița, autorități publice locale și subdiviziuni ale Consiliului, etc.
- ✦ derularea investigației în teritoriu;
- ✦ analizarea și prelucrarea bazelor de date statistice naționale și a strategiilor și politicilor relevante în domeniu, precum: Institutul Național de Statistică, Direcția Județeană de Statistică Ialomița, Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei – Departamentul pentru Eficiență Energetică, Rapoarte lunare, Photovoltaic Geographical Information System - Interactive Maps, etc.

Capitolul 5

Analiza
contextului actual



Energia reprezintă unul dintre pilonii pe care este fundamentată securitatea unui stat, răspunzând unei nevoi fundamentale ale populației. În contextul crizei energetice ce începe să-și facă apariția pe plan mondial, al creșterilor prețurilor pentru energia tradițională, dar și a încălzirii globale și a schimbărilor climatice, este necesară orientarea spre o dezvoltare durabilă, prin surse de energie "verde", dar și prin reducerea consumului actual de energie cu ajutorul tehnologiilor inteligente.

Situația imobilelor publice aflate în administrația Consiliului Județean Ialomița:

Nr. crt	Denumire imobil +Anexe	Detalii tehnice
1.	Sala spectacole și Centrul de informații	1.429,00 mp; Construcție cu structură din cadre de beton și zidărie din cărămidă, parter, aceperiș terasă, B-dul Matei Basarab, nr. 29
2.	Muzeul Județean Ialomița (sediu)	694,36 mp Construcție cu structură din zidărie de cărămidă, parter, B-dul Matei Basarab, nr. 30
3.	Muzeul Agriculturii Slobozia (sediu)	2.436 mp Construcție cu structură din cadre de beton și zidărie din cărămidă, parter+1 etaje, aceperiș terasă, B-dul Matei Basarab, nr. 10
4.	Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea" (sediu)	1.026,50 mp Construcție cu structură din cadre de beton armat și zidărie din cărămidă, S+P+1 etaje, aceperiș șarpantă, B-dul Matei Basarab, nr. 26
5.	Clădire administrativă: Drumuri județene	361,00 mp Construcție cu structură din cadre de beton armat și zidărie din cărămidă, P+2etaje, aceperiș șarpantă, str. Primăriei,
6.	Sediul- Casa memorial "Ionel Perlea"	338,00 mp Construcție cu structură din zidărie portantă de cărămidă, P, aceperiș șarpantă, sat Ograda, com. Bucu

Nr. căt	Denumire imobil +Anexe	Detalii tehnice
7.	Așezământ de artă și cultură religioasă Maria	83,5 mp Construcție zidărie din cărămidă, Parter, acoperiș șarpantă din lemn, învelitoare din tablă, sat Maia, comuna Brazii, în incinta bisericii „Adormirea Maicii Domnului
8.	Biserica de lemn Sfântul Nicolae, Slobozia	98,21 mp Structura pereților din lemn de stejar îmbinate, șarpante din lemn, acoperiș cu șindrilă. Dată din 1804, înscrisă în lipsa monumentelor istorice la poziția 23 B011
9.	Centrul de recuperare pentru copilul cu deficiențe neuro-psihice (Centrul de plasament nr.1)	1.782,55 mp Construcție cu structură din zidărie portantă, P+1 etaj, str. Dobrogeanu Gherea, nr. 7, Slobozia, SC: 1.636,76 mp Atelier CP1: Construcție cu structură din zidărie portantă, regim de înălțime parter, Beci CP1: construcție subterană amplasată în incinta Centrului de plasament nr. 1
10.	Centrul plasament nr. 2 Slobozia	533,32 mp Construcție cu structură din zidărie portantă, P+1 etaj, b-dul Chimiei, nr. 13, Slobozia, Complex servicii auxiliare CP2: Construcție cu structură din zidărie portantă, cu samburi și centuri de beton armat, planșeu din beton armat; P; pardosela este tip placă din beton armat, termoizolanta din polistiren; acoperișul tip șarpantă din cherestea pe ziduri, învelitoare din tablă zincată, jgeaburi și burlane.
11.	Centrul de plasament nr. 3 - Slobozia	1.336,39 mp Construcție cu structură din zidărie portantă, P+2 etaje, str Dobrogeanu Gherea, nr. 1, Slobozia, Cantină CP 3: Construcție cu structură din zidărie portantă, P+1 etaje

Nr. crt	Denumire imobil +Anexe	Detalii tehnice
		<p>Magazie CP3: construcție cu structura din zidărie portantă, parterm sc: 85,41mp</p> <p>Centrală termică: structură metalică, șarpantă metal, învelitoare tablă cutată,</p> <p>Cabină poartă: construcție din zidărie de cărămidă, șarpantă din lemn, învelitoare din plăci ondulate de azbociment.</p>
12.	Complex servicii pentru protecția copilului Urziceni (Centrul de plasament nr.4+Centrul de zi	<p>1.605,90 mp</p> <p>Construcție cu structură din zidărie portantă, P+4 etaje, str Teilor, nr. 7, Urziceni,</p> <p>Cantină CP 4: Construcție cu structură din zidărie portantă, P,</p> <p>Spălătorie: Construcție cu structură din zidărie portantă, P.</p> <p>Centrală termică: Construcție cu structură din zidărie portantă, P,</p> <p>Magazie CP4: Construcție cu structură din zidărie portantă, P,</p> <p>Grajd: Construcție cu structură din zidărie portantă, P,</p> <p>Magazie CP 4: Construcție cu structură din zidărie portantă, P.</p> <p>Anexă gospodărie CP4: Construcție cu structură din zidărie portantă, P.</p>
13.	Clădire Școala-Cămin Școala Slobozia	<p>1.074,77 mp</p> <p>Construcție cu structură din cadre de beton armat, zidărie de b.c.a, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țigă, P+2 etaje, str. Viilor, nr. 61, Slobozia;</p> <p>Clădire sala de sport: Construcție cu structură din cadre de beton armat, zidărie de b.c.a, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țigă, P+1;</p> <p>Cabină poartă CP 5: construcție din zidărie de cărămidă, șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă.</p>
14.	Clădire grup alimentar Cămin Școala Slobozia	<p>1.988,43 mp</p> <p>Construcție parter cadre din BA, zidărie cărămidă, planșeu BA, pantă lemn învelitoare țiglă.</p> <p>Clădire internat: Construcție parter cadre din BA, zidărie cărămidă,</p>

Nr. crt.	Denumire imobil +Anexe	Detalii tehnice
		planșeu BA, pantă lemn învelitoare țiglă.
15.	Școala Specială Slobozia Nouă	<p>1.625,50 mp</p> <p>Construcție cu structură din cadre din beton, zidărie de cărămidă, P+1 etaj, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țiglă, str. George Coșbuc, nr. 29, Slobozia.</p> <p>Atelier: construcție din zidărie de cărămidă, șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă.</p>
16.	"Club micii gospodari"-Școala specială Slobozia Nouă	<p>105,00 mp</p> <p>Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă, P+1 etaj, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țiglă, str. George Coșbuc, nr. 39, Slobozia</p>
17.	Școala Specială Movila	<p>2.030,00 mp</p> <p>Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă, P+1 etaj, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țiglă, com. Movila.</p> <p>Clădire internat: Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă, P+1 etaj, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țiglă, com. Movila.</p> <p>Clădire sala de sport: Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă, P+1 etaj, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țiglă, com. Movila.</p> <p>Clădire centrala termică: Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă, P, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din azbociment, com. Movila.</p> <p>Clădire cantina, atelier și magazine: Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă, parter, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țiglă, com. Movila.</p> <p>Clădire beci alimente: Construcție cu structură din pereți portanți din</p>

Nr. crt	Denumire imobil +Anexe	Detalii tehnice
		<p>zidărie de cărămidă, P, acoperiș tip terasă, com. Movila.</p> <p>Clădire garaj și magazie materiale: Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă, , acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țiglă, com. Movila</p>
18.	Centru de protecție temporară pentru tinerii instituționalizați Fierbinți-Târg	<p>3.263,16 mp</p> <p>Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă, P+1 etaj, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țiglă, com. Fierbinți Târg.</p> <p>Clădire internat: Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă, P+2 etaj, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țiglă.</p> <p>Clădire atelier școală: Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă, P+1 etaj, acoperiș tip terasă.</p> <p>Clădire pavilion C: Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă, P, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țiglă.</p> <p>Clădire pavilion A: Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă, P, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țiglă.</p>
19.	Clădirea comandamentului- Pavilion A	<p>1.321,00 mp</p> <p>Construcție cu fundații continue din beton, P+2 etaje, structură din cadre de beton armat și zidărie din cărămidă, acoperiș tip terasă.</p> <p>Garaj: Construcție cu fundații continue din beton, P, structură din cadre de beton armat și zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă din plăci de azbociment.</p> <p>Magazie Pavilion C: Construcție cu fundații continue din beton, P, structură din cadre de beton armat și zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă din plăci de azbociment.</p> <p>Magazie Pavilion B: Construcție cu fundații continue din beton, P, structură din cadre de beton armat și zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă din plăci de azbociment.</p> <p>Magazie Pavilion D: Construcție cu fundații continue din beton, P,</p>

Nr. crt	Denumire imobil +Anexe	Detalii tehnice
		<p>structură din cadre de beton armat și zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă din plăci de azbociment</p> <p>Garaj-Pavilion E: Construcție cu fundații continue din beton, P, structură din cadre de beton armat și zidărie din bolțari, acoperiș din azbociment pe schelet metallic.</p> <p>Garaj-Pavilion F: construcție pe schelet metallic, pereți din tablă, acoperiș din azbociment.</p>
20.	Spital județean cuplat cu policlinică	<p>7.660,12 mp</p> <p>Construcție cu fundații continue din beton, având structura de rezistență din zidărie portantă și planșee din beton armat, P+8 etaje, acoperiș tip terasă.</p> <p>Clădire spital județean II cuplat cu policlinica: Construcție cu fundații continue din beton, având structura de rezistență din zidărie portantă și planșee din beton armat, P+8 etaje, respective P+4 etaje, acoperiș tip terasă,</p> <p>Atelier reparații aparatură medicală: Construcție cu fundații continue din beton, având structura de rezistență din zidărie portantă de cărămidă, P, acoperiș tip terasă.</p> <p>Centrala termică: Construcție cu fundații continue din beton, având structura de rezistență din zidărie portantă de cărămidă, P+1, acoperiș tip șarpantă.</p> <p>Prosectura: Construcție cu fundații continue din beton, având structura de rezistență din beton și zidărie de cărămidă, demisol-P+2 etaje, acoperiș tip șarpantă din lemn, învelitoare din tablă.</p> <p>Garaj prosectura: Construcție cu fundații continue din beton, având structura de rezistență din beton și zidărie de cărămidă, P, acoperiș tip șarpantă din lemn, învelitoare din tablă.</p>

Nr. crt	Denumire imobil +Anexe	Detalii tehnice
21.	Garaj Salvare și atelier mecanic	804,51 mp
22.	Centru transfuzii	285,53 mp
23.	Conacul Bolomey	332,00 mp Fundatii. cărămidă arsă; pereți: cărămidă arsă învelitoare tip șarpantă învelită cu tablă
24.	Clădire canton Amara	366,60 mp Zidărie din cărămidă presată, P, acoperiș tip șarpantă, învelitoare din tablă
25.	Banca Agricolă Fetești	520,90 mp Demisol, P+1E, structură din cadre și planșee din beton armat și zidărie de cărămidă, acoperiș tip șarpantă, învelitoare din tablă
26.	Banca Agricolă Slobozia	218,51 mp S, P+2E, structură din cadre și planșee din beton armat și zidărie de cărămidă, acoperiș tip șarpantă, învelitoare din tablă
27.	Spațiu evidența populației	85,62 mp P+3 etaje, structură din cadre din beton armat, zidărie de cărămidă, de închidere și compartimentare, terasă hidroizolantă;
28.	Vila "Cristina"	85,00 mp construcție cu fundații continue din beton, structură de rezistență pe cadre, acoperiș tip șarpantă mansardată, învelitoare din țăglă, P+2

Nr. crt	Denumire imobil +Anexe	Detalii tehnice
29.	Vila "Marian"	85,00 mp construcție cu fundații continue din beton, structură de rezistență pe cadre, acoperiș tip șarpantă mansarsată, învelitoare din țăglă, P+2
30.	Vila "Raluca"	85,00 mp construcție cu fundații continue din beton, structură de rezistență pe cadre, acoperiș tip șarpantă mansarsată, învelitoare din țăglă, P+2
21.	Casa de tip familial "Gabriela"	94,00 mp Construcție cu fundații continue din beton, structură de rezistență pe cadre, acoperiș tip șarpantă mansarsată, învelitoare din țăglă, P+1
22.	Casa de tip familial "Bogdan"	94,00 mp Construcție cu fundații continue din beton, structură de rezistență pe cadre, acoperiș tip șarpantă mansarsată, învelitoare din țăglă, P+1
23.	Centru de zi Slobozia	312,43 mp. Construcție cu structură din zidărie portantă, planșee din beton armat, acoperiș tip terasă, P+1; str. Nordului, nr. 2.
24.	Centrul de comandă-Stat Major Apărare Civilă Ialomița	190,00 mp. (subsol casa de cultură)- construcție cu regim de înălțime S+P+1 etaj, structură din cadre de beton și zidărie de cărămidă, acoperiș tip terasă, b-dul Chimiei, nr. 3, Slobozia

Tabel nr. 3 - Clădirile aflate în administrarea Consiliului Județean Ialomița

În ultimii ani au fost realizate o serie de investiții ale proprietarilor în termoizolarea clădirilor rezidențiale, prin fonduri proprii sau în parteneriat cu autoritățile publice locale.

Concomitent, clădirile publice aflate în patrimoniul Consiliului Județean Ialomița au beneficiat de investiții sporadice de reabilitare, consolidare sau eficientizare energetică, însă sunt necesare investiții suplimentare susținute în vederea consolidării acestora dar și a creșterii eficienței energetice.

Ca urmare a auditului teritorial s-a identificat o serie de curențe la nivelul clădirilor auditate, printre care menționăm:

✦ *Mentenanța precară*

Nivelul scăzut de întreținere al instalațiilor este vizibil, multe dintre acestea nebeneficiind decât de ușoare reparații și intervenții. De asemenea, nu s-au identificat programe de întreținere și mentenanță actualizate nevoilor specifice fiecărei clădiri.

✦ *Lipsa reglajului*

Instalațiilor le lipsesc instrumente de reglaj și control al debitului de agent termic.

✦ *Probleme legate de coroziune*

Ca urmare a procesului de utilizare a instalațiilor și rețelelor de încălzire (ținute sub presiune iarna și golite pe timpul verii), corodarea acestora are loc anual, scăzând drastic durabilitatea acestora.

Analiză diagnostic al inventarului de clădiri publice:

1. Sala Spectacole și Centrul de Informații

Construcție cu structură din cadre de beton și zidărie din cărămidă;

Instalația electrică datează de la construcția clădirii și, de-a lungul timpului, a fost întreținută și refăcută, în funcție de defecțiunile apărute.

Corpurile de iluminat funcționează pe sistem clasic, bec/neon, au fost reparate sau înlocuite ori de câte ori a fost cazul.

Nivel de înălțime: parter;

Acoreriș terasă;

An dobândire/dare în folosință: 1972;

Suprafața construită: 1.429,00 mp

Teren aferent: 2.450,00 mp

2. Muzeul Județean Ialomița

Construcție cu structură de zidărie de cărămidă;

Nivel de înălțime: parter;

Suprafața construită: 2.436,00 mp

Teren aferent: 5.250,00 mp

Clădirea instituției este compusă din corpul A și corpul B, unite printr-un hol de trecere. În corpul A este amenajată expoziția permanentă și un depozit pentru patrimoniul muzeal, iar în corpul B funcționează laboratoarele, depozitele de arheologie, istorie, etnografie, artă, biblioteca și birouri.

Acoperișul este refăcut în anul 2009 cu țiglă metalică, pe structură de lemn.

Tâmplăria din interiorul instituției este din lemn și datează din anii construirii celor două corpuri, iar de-a lungul timpului a fost reparată sau înlocuită.

Pereții exteriori nu au mai fost întreținuți de la construire și până în prezent.

Atât ușile de acces în cele două corpuri de clădire, cât și tâmplăria exterioară (ferestre) au fost confecționate din metal și prezintă o stare avansată de degradare, ducând la menținerea cu mari eforturi a unor condiții optime pentru conservarea patrimoniului aflat în expunere și în depozite, ca urmare a repetatelor infiltrații și a pătrunderii diverselor impurități. De asemenea, multe panouri de sticlă din suprafața vitrată a muzeului sunt fisurate, existând pericolul ca oricând să se prăbușească în urma unor vibrații mai puternice. Partea cea mai afectată se află în corpul A, care este rezervat expoziției permanente și activităților cu publicul, punându-se practic în pericol viața oamenilor și securitatea patrimoniului muzeal.

Trotuarele de protecție datează de la începutul construirii celor două corpuri și nu au fost refăcute până în prezent.

Grupurile sanitare au fost întreținute și parțial refăcute, prin înlocuirea instalațiilor sanitare.

Instituția are centrală termică proprie racordată la rețeaua de gaze a municipiului. Această lucrare a fost realizată în anul 2003 și asigură căldura și apa caldă în spațiile expoziționale, laboratoare, depozite, holuri, birouri și grupuri sanitare. Instalația respectivă este racordată la rețeaua de apă rece a municipiului. Menționăm faptul că în corpul A (1968) instalația de apă este învechită și necesită o refacere pentru a putea asigura necesarul de apă conform normelor P.S.I, care în prezent nu poate fi asigurat.

Instalația electrică datează de la construcția celor două corpuri și, de-a lungul timpului, a fost întreținută și refăcută, în funcție de defecțiunile apărute.

Corpurile de iluminat funcționează pe sistem clasic, bec/neon, au reparate sau înlocuite ori de câte ori a fost cazul.

3. Centrul Cultural UNESCO "Ionel Perlea"

Structura de rezistență este mixtă, respectiv din stâlpi și grinzi conlucrând cu zidărie de cărămidă; Planșeele din beton armat cu o grosime cuprinsă între 15-18 cm între corpuri sunt fisurate;

Compartimentele de birouri sunt construite din pal furnuit, așadar există pericolul de incendiu;

Nivel înălțime; S+P+1 etaje;

Acoperiș terasă;

Stare tehnică: B

Grad de uzură 70%;

Suprafața construită: 1.0126,50 mp

Teren aferent: 4.500,00 mp

Corp discoring:

- Fără fundație de rezistență;
- Acoperiș din plăci azbociment, fără plafon;
- Geamuri exterioare metalice, degradate, sparte (în proporție de 90%)
- Bazine exterioare degradate;
- Instalație electrică devastată;
- Fără canalizare, aceasta fiind astupată din cauza inundațiilor;
- Grup sanitar nefuncțional;
- Uși exterioare metalice

Corp Radio Campus (exterior, stânga clădire)

- Bazine deteriorate;
- Fisură verticală între corpuri;
- Fisură orizontală între corpuri (verticală)

Spate clădire:

- Bazine și tencuială deteriorate;
- Geamuri birouri din termopan, izolate cu policarbonat (în proporție de 10%)

Acoperiș clădire:

- Mixt, respectiv șarpantă din lemn pe zona perimentrală și terasă în centru;
- Izolație acoperiș degradată (carton ardezie)
- Iluminatoare sticlă degradate (infiltrații apă)

- Izolație termică pod- vată minerală degradată
- Coame tablă degradate

Hol subsol:

- Sala dansuri degradată din cauza inundațiilor
- Centrala termică Confort automată:
 - alimentare electrică;
 - alimentare cu apă;
 - alimentare cu gaze;
 - tip 175;
 - capacitate 175.000 Kcal/h;
 - temperatura intrare apă în calorifere 70-75 grade Celsius;
 - temperatura ieșire 90-95 grade Celsius;
 - presiune 4 Bar;
 - presiune încercare 6 Bar;
 - randament 90%
- Apa caldă se asigură prin boiler, cu agentul termic al centralei;
- Racordurile instalației termice sunt din oțel (teavă) și din teavă de borusan.

Instalația electrică interioară de iluminat și prize:

- Instalația este veche, îmbătrânită, având peste 20-30 de ani
 1. *Instalația de iluminat:*
 - Este executată cu conductor de aluminiu AFy 1,5 și AFy 2,3 mm pătrați, îngropată sau pozată în scafe;
 - În scafe, conductorul nu este pozat prin tub sau copex, iar peste 75% dintre dozele de legătură nu au capace;
 - Iluminatul se face cu lămpi fluorescente, care sunt, de asemenea, foarte vechi
 2. *Instalația de prize:*
 - Circuitele sunt cu conductor de aluminiu AFy 2,5 mm pătrați, îmbătrânit, iar prizele de pe circuit 6-8 buc/circuit sunt foarte solicitate
 3. *Tablouri electrice:*
 - În toate tablourile electrice, nulul de lucru este comun cu nulul de protecție;
 - Mai sunt 4 tablouri electrice foarte vechi, echipate cu siguranțe fuzibile LF, îmbătrânite atât fizic cât și moral.

4. Clădirea Administrativă Drumuri și Poduri

- Grad de uzură: 39%
- Stare tehnică: B
- Regim de înălțime: P+2 etaje;
- Instalații: EE; S, G, I-cu CT proprie pe gaze;
- Suprafața construită: 361,00 mp;
- Teren aferent: 2.173, 72 mp
- Acoperiș: nu necesită reparații (invelitoare din tablă, șarpantă din lemn);
- Tâmplărie exterioară:
 - din PVC, nu necesită reparații;
 - din lemn, stare relativ bună, dar neetanșate;
- Pereții exteriori:
 - sunt din cărămidă cu cadre din beton armat;
 - nu au izolație termică exterioară, nu prezintă fisuri
- Pardoseli:
 - nu sunt deteriorate, în interior camere din parchet nelaminat;
 - pe holuri din mozaic;
 - gresie în grupuri sanitare;
- Tencuiala exterioară:
 - este din praf de piatră pe element decorativ din cărămidă bratca;
 - tencuiala soclului căzută în proporție de 40% și necesită reparații;
- Ușile de acces: sunt din PVC, etanșe, fără sistem automat de închidere;
- Planșeele peste ultimul nivel: sunt izolate termic cu zgură, nu prezintă infiltrații de apă;
- Trotuare de protecție: nu sunt deteriorate;

5. Casa memorială "Ionel Perlea"

- Construcție cu structură din zidărie portantă din cărămidă;
- Regim de înălțime. P;
- Acoperiș tip șarpantă;
- An dobândire/dare folosință: 1985;

- Suprafața construită: 338,00 mp;
- Lucrări de reabilitare recente;

Teren aferent: 4.167,00 mp

6. Școala specială Movila

Clădire Școală:

- Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă
- Acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă;
- Regim înălțime: P+1 etaj
- Suprafața construită: 300,00 mp
- An dobândire/dare în folosință: 1950

Clădire Internat-Școala Specială Movila:

- Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă
- Acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă;
- Regim înălțime: P+1 etaj
- Suprafața construită: 300,00 mp
- An dobândire/dare în folosință: 1950

Clădire Sala de sport- Școala Specială Movila:

- Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă
- Acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă;
- Regim înălțime: P
- Suprafața construită: 549,00 mp
- An dobândire/dare în folosință: 1950

Clădire centrală termică:

- Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă
- Acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din plăci de azbociment;
- Regim înălțime: P
- Suprafața construită: 288,00 mp
- An dobândire/dare în folosință: 1950

7. Clădirea Comandamentului-Pavilion A

Clădire dată în folosință în 1979.

Stare tehnică: B;

Regim de înălțime: P+2;

Constucție cu fundații continue din beton;

Structura din cadre de beton armat și zidărie din cărămidă;

Acoperiș tip terasă

Suprafața construită: 880,00 mp

Starea actuală a clădirii:

- Acoperișul necesită lucrări de hidroizolație în proporție de 100%, deoarece sunt infiltrații de apă pluvială;
- Tâmplăria (ferestrele) trebuie înlocuite în proporție de 20% cu tâmplărie PVC cu geam termopan, iar ușile interioare trebuie înlocuite în proporție de 100%;
- Pereții exteriori necesită lucrări de realibilitare termică (termoizolație) în proporție de 100%;
- Ușile de acces în clădire sunt într-o stare avansată de uzură și trebuie înlocuite în proporție de 100%;
- Planșeele de la ultimul nivel necesită lucrări de reparație în proporție de 100%, datorită infiltrațiilor de apă;
- Trotuarele de protecție sunt degradate și trebuie înlocuite în totalitate- 100%;
- Grupurile sanitare necesită lucrări de reparație, în proporție de 90%;
- Centrala termică asigură agentul termic pentru toată clădirea și este în funcțiune din anul 2005, iar unul dintre cazane nu mai funcționează la parametrii optimi (necesită autorizație ISCIR);
- Apa caldă este asigurată de un boiler cu o capacitate de 100 litri, care nu mai funcționează în parametrii normali și trebuie înlocuit;
- Instalația de termoficare este degradată în proporție de 90%;
- Instalația electrică se află în stare avansată de degradare (instalația este subdimensionată față de consumatorii actuali, există riscul de apariție a unor scurtcircuitări);
- Instalația de iluminat din încăperi este subdimensionată față de consumatorii actuali, există riscul apariției unor scurtcircuitări; trebuie înlocuită în totalitate;

8. Muzeul Agriculturii Slobozia

- Construcție cu structură din cadre de beton și zidărie din cărămidă;
- Regim de înălțime: P+1 etaj;
- Acoperiș de tip terasă;
- Suprafața construită: 2.436;
- An dobândire/dare în folosință: 1985

9. Clădire Spital Județean de Urgență Slobozia cuplat cu policlinica

- Construcție cu fundații continue din beton;
- Structura de rezistență din zidărie portantă din cărămidă și planșee din beton armat
- Regim de înălțime: P+8 etaje;
- Acoperiș de tip terasă;
- An dobândire/dare în folosință: 2002

Atelier reparații aparatură medicală

- Construcție cu fundații continue din beton;
- Structura de rezistență din zidărie portantă din cărămidă
- Regim de înălțime: P
- Acoperiș de tip terasă;
- Suprafața construită: 213,60 mp;
- An dobândire/dare în folosință: 2002

Garaj salvare și atelier mecanic

- Construcție cu fundații continue din beton;
- Structura de rezistență din zidărie portantă din cărămidă
- Regim de înălțime: P
- Acoperiș de tip terasă;
- Suprafața construită: 67,83 mp;
- An dobândire/dare în folosință: 2002

Prosectura-spital

- Construcție cu fundații continue din beton;
- Structura de rezistență din zidărie din cărămidă
- Regim de înălțime: demisol, P+2 etaje

- Acoperiș de tip șarpantă din lemn;
- Suprafața construită: 253,78 mp;
- An dobândire/dare în folosință: 2002

Garaj prosectura-spital

- Construcție cu fundații continue;
- Structura de rezistență cadre din beton și zidărie de beton
- Regim de înălțime: P
- Acoperiș de tip șarpantă din lemn, învelitoare lemn;
- Suprafața construită: 69,85 mp;
- An dobândire/dare în folosință: 2002

10. Direcția de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița

Centrul de plasament nr. 1 (centrul de recuperare pentru copilul cu deficiențe neuropsihice)

- Amplasament: str. Dobrogeanu Gherea, nr. 7, mun. Slobozia
- Construcție cu structură de zidărie portanată
- Regim de înălțime: P+1 etaj
- Suprafața construită: 1.636,67 mp
- Anexe:
 - Atelier: construcție cu structură de zidărie portantă, regim de înălțime: parter, suprafață construită: 114,19 mp.
 - Beci: construcție subterană în incinta Centrului, suprafață construită: 31,69 mp
 - Alei și spații de joacă: suprafață: 3.054,34 mp
- Teren aferent clădirii: 4.842,88 mp.

Centrul de plasament nr. 2

- Amplasament: bd-ul Chimiei, nr. 13, Municipiul Slobozia.
- Construcție cu structură de zidărie portantă
- Regim de înălțime: P+1 etaj
- Suprafață construită: 349,35 mp
- Anexe:

- Complex servicii auxiliare
 - Construcție cu structură de zidărie din caramidă portantă cu samburi și centuri din beton armat, planșeu din beton armat, pardoseală este tip placă din beton armat, termoizolantă cu polistiren, acoperișul tip șarpantă din cherestea pe ziduri, învelitoare din tablă zincată, jgheaburi și burlane.
 - Regim de înălțime: parter
 - Suprafață construită: 164,6 mp
- Baracă: construcție metalică, suprafață construită: 19,25 nmp
- Teren aferent: 3.509,97 mp

Centrul de plasament nr. 3

- Amplasament: str. Dobrogeanu Gherea, nr. 1, zona "Piața", Municipiul Slobozia
- Construcție cu structură de zidărie portantă
- Structură de rezistență din cadre de beton armat, zidărie autoportantă, șarpantă acoperită cu tablă din Zn
- An construcție: 1972
- Regim de înălțime: P+3 etaje
- Suprafață construită: 723,73 mp
- Anexe:
 - Cantina: Construcție cu structură de zidărie portantă, regim de înălțime: P+1, structură de rezistență din cadre de beton armat, zidărie autoportantă șarpantă acoperită cu tablă, suprafață construită: 470,27 mp.
 - Magazie: cu structură de zidărie portantă, regim de înălțime: parter, suprafață construită: 85,41 mp
 - Centrală termică: structura metalică, șarpantă metal, învelitoare tablă cutată, suprafață construită: 30,75 mp.
 - Rețea apă: țevă metalică, L= 187,00 ml
 - Intrare poartă: cadru din beton armat, L=6,15 ml
 - Cabină poartă: construcție din zidărie de cărămidă, șarpantă din lemn, învelitoare din plăci ondulate de azbociment, suprafață constuită: 26,23 mp.
 - Spații verzi: suprafață: 289,96 mp.
 - Alei și platforme: beton turnat pe pat din balast, suprafață: 6.362,16 mp.

- Teren aferent: 8.304,83 mp

Centrul de plasament nr. 4 și Centrul de zi (Complex servicii pentru protecția copilului Urziceni)

- Amplasament: str. Teilor, nr. 7, Municipiul Urziceni
- Construcție cu structură de zidărie portantă, cadre din beton armat cu pereți portanți
- Șarpantă acoperită cu tablă Zn
- An construcție: 1978
- Regim de înălțime: P+3 etaje
- Suprafață construită: 728,29 mp
- Anexe:
 - Cantina: Construcție cu structură de zidărie portantă, cadre din beton armat cu pereți portanți, Șarpantă acoperită cu tablă Zn, regim de înălțime: P+1 etaj, suprafață construită: 347,71 mp.
 - Spălătorie: Construcție cu structură de zidărie portantă, cadre din beton armat cu pereți portanți, Șarpantă acoperită cu tablă Zn, regim de înălțime: parter, suprafață construită: 190,18 mp
 - Centrală termică: Construcție cu structură de zidărie portantă, regim de înălțime: parter, suprafață construită: 79,77 mp
 - Magazie 1: Construcție cu structură de zidărie portantă, regim de înălțime: parter, suprafață construită: 109,36 mp
 - Grajd: Construcție cu structură de zidărie portantă, regim de înălțime: parter, suprafață construită: 51,21 mp
 - Magazie 2: Construcție cu structură de zidărie portantă, regim de înălțime: parter, suprafață construită: 30,26 mp
 - Anexă-gospodărie: Construcție cu structură de zidărie portantă, regim de înălțime: parter, suprafață construită: 17,43 mp
 - Pivniță: construcție subterană aflată în incinta Centrului, suprafață construită: 51,69 mp
 - Teren aferent: 7.696,19 mp.

Centrul de zi Slobozia

- Amplasament: str. Nordului, nr. 2, Municipiul Slobozia

- Construcție cu structură din zidărie portantă, planșee din beton armat, acoperiș tip terasă
- Regim de înălțime: P + 1 etaj
- Suprafață construită: 312,43 mp
- Anexe:
 - Teren aferent: 1.059,19 mp.

11. Liceul I. Teodorescu

- Amplasament: str. Viilor, nr. 61, Municipiul Slobozia
- Construcție cu structură din cadre de beton armat, zidărie de BCA, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țiglă.
- An construcție: 1975
- Regim de înălțime: P+ 2
- Suprafață construită: 699 mp.
- Anexe:
 - Clădire sală de sport:
 - Construcție cu structură din cadre din beton, , zidărie de BCA, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țiglă.
 - Regim de înălțime: P+1
 - Suprafață construită: 260 mp
 - Clădire grup alimentar:
 - Cadre din BA, zidărie cărămidă, planșeu BA, pantă lemn, învelitoare țiglă
 - Regim de înălțime: parter
 - Suprafață construită: 505 mp
 - Clădire internat:
 - Cadre din BA, zidărie cărămidă, planșeu BA, pantă lemn, învelitoare țiglă
 - Regim de înălțime: P+3
 - Suprafață construită: 709 mp
 - Clădire spălătorie, centrală termică:
 - Cadre și planșeu din BA, șarpantă lemn, învelitoare țiglă

- Regim de înălțime: parter
- Suprafață construită: 247 mp
- Extindere centrală termică: construcție din zidărie din cărămidă, șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă. Suprafață construită: 56,21 mp.
- Anexă gospodărie apă: împrejmuire din plasă de sârmă, acoperită cu tablă ondulată, suprafață construită: 215 mp.
- Cabină poartă: construcție din zidărie din cărămidă, șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă. Suprafață construită: 16 mp.
- Drumuri și alei: beton turnat pe pat din balast. Suprafață: 3.570 mp.
- Împrejurimi: panouri prefabricate din beton, L=422 ml și planșă de sârmă pe rame din fier beton, L=125 ml.
- Teren aferent: 10.302 mp

12. Școală Specială Slobozia Nouă:

- Amplasament: str. George Coșbuc, nr. 29, Cartier Slobozia Nouă, Municipiul Slobozia
- Construcție cu structură din cadre din beton, zidărie din cărămidă, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țiglă
- Regim de înălțime: P + 1 etaj
- **Clădirea nu este funcțională**

13. Centrul de protecție temporară pentru tinerii instituționalizați Fierbinți-Târg

- Amplasament: Comuna Fierbinți-Târg, satul Fierbinții de sus
- Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din țiglă
- An construcție: 1971
- Regim de înălțime: P+ 1 etaj
- Suprafață construită: 521,79 mp
- Anexe:

- Clădire internat (centrul pentru persoane vârstnice):
 - Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă, acoperiș de tip șarpantă cu învelitoare din țiglă.
 - Regim de înălțime: P + 2
 - Suprafață construită: 540,25 mp.
- Clădire atelier (centrul pentru persoane vârstnice):
 - Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă, acoperiș de tip terasă.
 - Regim de înălțime: P + 1
 - Suprafață construită: 267,48 mp.
- Clădire pavilion A (4 clase și club):
 - Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă, acoperiș de tip șarpantă cu învelitoare din țiglă.
 - Regim de înălțime: P
 - Suprafață construită: 165,31 mp.
- Clădire pavilion C:
 - Construcție cu structură din pereți portanți din zidărie de cărămidă, acoperiș de tip șarpantă cu învelitoare din țiglă.
 - Regim de înălțime: P
 - Suprafață construită: 316,80 mp.
- Cantină: Structură din cadre din beton armat, zidărie din cărămidă de închidere și compartimentare, acoperiș terasă și învelitoare din membrane hidroizolante, suprafață construită: 188,65 mp.
- Spălătorie: zidărie portantă din cărămidă, șarpantă din lemn și învelitoare din tablă zincată. Suprafață construită: 60,07 mp.
- Centrală termică: zidărie din cărămidă, acoperiș șarpantă tip terasă, învelitoare din membrane hidroizolante. Suprafață construită: 188,65 mp
- Gospodărire apă: construcție din cadre din beton armat, zidărie din cărămidă de închidere și compartimentare, acoperiș terasă și învelitoare din membrane hidroizolante. Regim de înălțime: S+P. Suprafață construită: 278,38 mp

- Rezervor apă: construcție din beton armat, semiîngropat. Suprafață construită: 166,41 mp.
- Bazin și cazan combustibil lichid: construcție din metal, îngropat. Capacitate bazin: 18.000 litri, capacitate cazan: 18.000 litri.
- Depozit combustibili: construcție metalică, îngropat. Capacitate: 14.000 litri. Suprafață construită: 28,20 mp.
- Adăpost grup electrogen: șopron, schelet din lemn, șarpantă lemn, învelitoare din plăci ondulate din azbociment. Suprafață construită: 15 mp.
- Depozit cărbuni: structură cadre de beton armat, zidărie din cărămidă, șarpantă metal, învelitoare din tablă zincată. Suprafață construită: 98,68 mp.
- Decantor: structură din beton, îngropat. Suprafață construită: 134,07 mp.
- Garaj + magazie: zidărie portantă din cărămidă, șarpantă lemn și învelitoare din tablă zincată. Suprafață construită: 96,20 mp.
- Gard prefabricate sârmă: gard din prefabricate din beton la stradă. L=285,00 ml, = gard din plasă sârmă, L=516,00 ml.
- Teren aferent: 29.894,16 mp

În vederea realizării auditului teritorial, s-a aplicat la nivelul județului un chestionar, prezentat în anexa 1 la prezenta strategie; chestionar ce a avut ca scop colectarea datelor din teren cu privire la situația actuală (starea clădirilor aflate în patrimoniul Consiliului Județean Ialomița) și măsurile luate până în prezent pentru îmbunătățirea eficienței energetice la nivelul Județului Ialomița. Mai mult decât atât, în scopul indentificării situației actuale cu privire la alimentarea cu energie termică și electrică, precum și pentru identificarea surselor alternative de producere a energiei, Consiliul Județean prin Direcția de Investiții și Servicii Publice, a transmis o adresă de colectare a datelor.

Dintr-un total de 66 de Unități Administrativ Teritoriale au fost primite un număr de 38 de răspunsuri, reprezentând 57% din total.

Din răspunsurile primite reiese faptul că există un număr mare de clădiri care necesită lucrări de eficientizare energetică prin lucrări de anvelopare sau alte lucrări conexe. În același timp, au fost identificate doar trei situații unde sursele regenerabile de energie sunt utilizate pentru producerea de energie electrică prin utilizarea de panouri fotovoltaice.

În concluzie, aceste date sunt destul de concludente pentru identificarea situației actuale din teren și arată clar că este o nevoie acută de implementare a unor măsuri de creștere a eficienței energetice și utilizare a surselor regenerabile de energie.

Informațiile colectate au fost transpuse în cele ce urmează, fiind structurate în funcție de tipul de energie furnizat către populație.

5.1 Alimentarea cu energie electrică

5.1.1 Principii legislative

Înființarea, organizarea, coordonarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciului de iluminat public la nivelul unităților administrativ-teritoriale, precum și înființarea, dezvoltarea, modernizarea, administrarea și exploatarea sistemelor de iluminat public intră în competența exclusivă a autorităților administrației publice locale.

Autoritățile administrației publice locale trebuie să asigure gestiunea serviciului de iluminat public pe criterii de competitivitate și eficiență economică și managerială, având ca obiectiv atingerea și respectarea indicatorilor de performanță a serviciului, stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii, respectiv prin hotărârea de dare în administrare, în cazul gestiunii directe.

H.G. nr.745/2007 pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice.

Ordinul comun nr. 5/93/2007 al președintelui A.N.R.E. și al președintelui A.N.R.S.C. de aprobare a Contractului-Cadru privind folosirea infrastructurii sistemului de distribuție a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public.

Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 86/2007 pentru aprobarea Regulamentului-Cadru al Serviciului de iluminat public.

Legea nr. 230 din 7 iunie 2006 a serviciului de iluminat public, cu modificările și completările ulterioare, stabilește cadrul juridic și instituțional unitar privind înființarea, organizarea, exploatarea, gestionarea, finanțarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciului de iluminat public în comune, orașe și municipii.

5.1.2 Audit teritorial

Principalul furnizor de energie electrică la nivelul județului este S.C Enel Distribuție Dobrogea S.A.

Stâlpii și rețelele de iluminat public, în majoritatea lor, se află în patrimoniul distribuitorului concesionar de energie electrică, S.C. Enel Distribuție Dobrogea S.A. Majoritatea stâlpilor sunt de beton de tip SC 10001, SCP 10002 și SCP 10005, destinați în special pentru susținerea rețelelor de tip aerian (LEA).

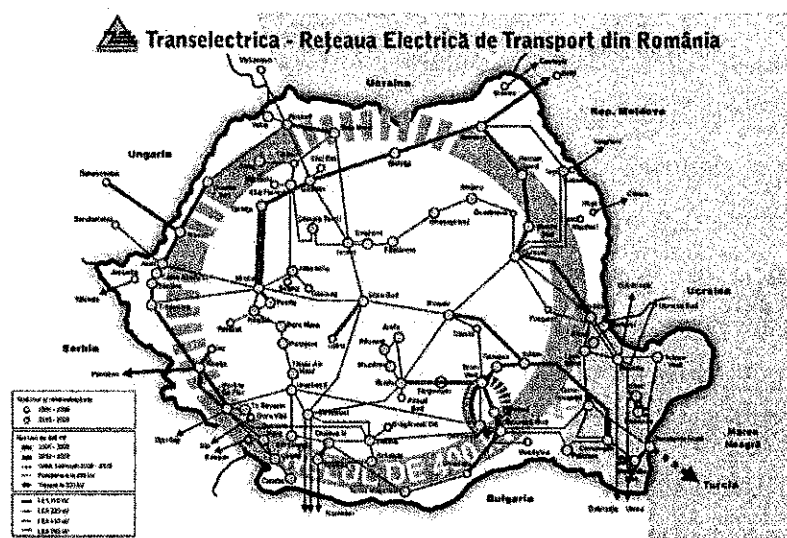


Figura 5 - Rețeaua Electrică de Transport din România

Sursa: Raport Anual 2015, Transelectrica

Producția de energie electrică pe categorii de centrale electrice-milioane kilowatti/oră:

Nr. crt	An de analiză	Termoelectrică	Hidroelectrică	Eoliană	Solară	Nuclear electrică	Total
1.	2013	27.023	15.307	4.520	420	11.618	58.888
2.	2014	26.903	19.279	6.201	1.616	11.676	65.675
3.	2015	28.604	17.007	7.063	1.982	11.640	66.296

Tabel nr. 4 - Producția de energie electrică pe categorii de centrale electrice

Sursa: Prelucrare Ace Corporation în baza informațiilor publicate de INSSE

Principala sursă de producție a energiei electrice este energia termoelectrică, cu un procent de 43,14% din totalul producției naționale. Cu toate acestea, se observă o intensificare a producției energiei regenerabile, care totalizează un procent de 39,29%.

Cu toate că energia solară are un potențial imens de dezvoltare, fiind o resursă nu doar regenerabilă, dar și prezentă pe tot parcursul anului, aceasta nu reprezintă un procent semnificativ. Însă se remarcă un trend accelerat de creștere a producției de energie solară, având în vedere că în anul 2012 la nivelul României s-au produs doar 8 milioane de kilowatti/oră. Urmărind ritmul accelerat de dezvoltare al acestei surse de energie, putem preconiza că în viitorul apropiat va deveni o sursă de energie viabilă și accesibilă.

Energia electrică distribuită la nivelul Județului Ialomița respectă standardul de performanță atât din punct de vedere al continuității cât și al parametrilor (frecvență, tensiune, curbe de tensiune). Luând în considerație starea instalațiilor din rețeaua de distribuție cât și starea instalațiilor consumatorilor, se poate concluziona că energia electrică distribuită este, la momentul elaborării prezentei Strategii, necesară să satisfacă nevoile consumatorilor.

Consumul de energie pe cap de locuitor în Județul Ialomița se înscriere în media existentă la nivel național, dar rămâne în continuare sub cel al majorității țărilor din Uniunea Europeană.

La nivelul Uniunii Europene, România prezintă cea mai redusă valoare a consumului de energie primară pe locuitor, 1,544 tep/locuitor în anul 2014, de două ori mai mică decât media UE 28 în același an, 2,973 tep/locuitor.

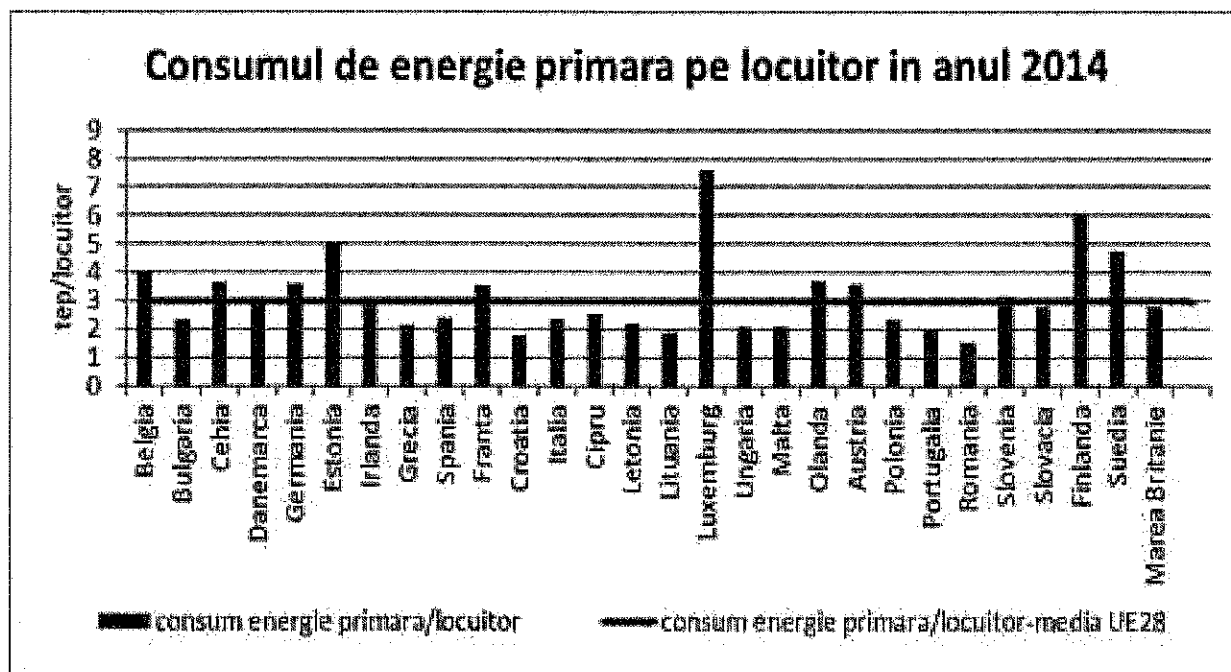


Figura 6 - Consumul de energie primară pe locuitor

Sursa: Raportul privind progresul înregistrat în îndeplinirea obiectivelor naționale de eficiență energetică – ANRE.

Conform Raportului privind progresul înregistrat în îndeplinirea obiectivelor naționale de eficiență energetică realizate de ANRE în luna aprilie 2016, consumul de energie primară cunoaște o tendință continuă de scădere, ajungând la 80% în anul 2014 față de valorile înregistrate în anul 2008 și la 90% față de valorile din 2011.

Așadar, putem afirma că politicile de eficiență energetică au contribuit la atingerea valorilor mai scăzute ale consumului de energie în special prin programele privind izolarea termică a clădirilor, etichetarea receptoarelor electrocasnice, ș.a.

Iluminatul public:

Un sistem public de iluminat performant duce la îmbunătățirea calității vieții cetățenilor. Acest sistem trebuie să îndeplinească condițiile prevăzute de normele

luminotehnice, fiziologice, de siguranță a circulației și de estetică arhitectonică, în următoarele condiții:

1. Utilizarea rațională a energiei electrice;
2. Reducerea costului investițiilor;
3. Reducerea cheltuielilor anuale de exploatare a instalațiilor electrice de iluminat.

Asigurarea accesului la un sistem de iluminat este concesionat către un operator privat atestat în domeniu și respectându-se legislația în vigoare. Cu toate acestea, serviciul de iluminat public intră în responsabilitatea autorității publice locale.

La nivelul Județului Ialomița, toate localitățile au acces la un sistem public de iluminat. Consumul mediu pe locuitor este de 2,51 kw/lună. Estimarea consumului mediu a fost realizată în baza adreselor de informare puse la dispoziție de reprezentanții Unităților Administrativ Teritoriale din Județ.

De asemenea, **analiza din teren**, a indicat pierderi mari în consumul de energie electrică datorate lipsei unor lucrări de izolație termică a clădirilor, așa cum se va putea observa în pozele realizate la câteva dintre clădirile aflate în administrația Consiliului Județean Ialomița. Pe larg, situația clădirilor publice poate fi consultată în Anexa 2 la prezenta strategie.

5.2 Transportul public și consumul de combustibil

5.2.1 Principii legislative

Legea serviciilor de transport public local nr. 92/2007, cu modificările și completările ulterioare, privind stabilirea cadrului juridic privind înființarea, autorizarea, organizarea, exploatarea, gestionarea, finanțarea și controlul funcționării serviciilor de transport public în comune, orașe, municipii, județe și în zonele asociațiilor de dezvoltare comunitară.

Consiliile locale, consiliile județene sunt obligate să asigure, să organizeze, să reglementeze, să coordoneze și să controleze prestarea serviciilor de transport public

desfășurat pe raza administrativ-teritorială a acestora, precum și să înființeze societăți de transport public dacă acestea nu există.

Autoritățile administrației publice locale au obligația de a stabili și de a aplica strategia pe termen mediu și lung pentru extinderea, dezvoltarea și modernizarea serviciilor de transport public local, ținând seama de planurile de urbanism și amenajarea teritoriului, de programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de cerințele de transport public local, evoluția acestora, precum și de folosirea mijloacelor de transport cu consumuri energetice reduse și emisii minime de noxe.

Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 206/2007, pentru aprobarea Regulamentului-cadru de autorizare a autorităților de autorizare pentru serviciile de transport public local.

5.2.2 Audit teritorial

La nivelul județului Ialomița sunt **17** operatori de transport public care înregistrează un consum anual de combustibil de **979.444 litri**:

Principalii furnizori de servicii de transport public, dar și principalii consumatori de combustibil sunt Ciril Com S.R.L, G&S Tour S.R.L și Comtrans S.A.

Cu un total de 65 autovehicule în patrimoniu, starea vehiculelor este în general precară, cu uzură ridicată. Dintre acestea, doar 11 autovehicule au an de fabricație relativ recent, 2013, restul fiind fabricate chiar și în anii '90.

Uzura mijloacelor de transport în comun, este un factor important în existența unui grad ridicat al consumului mare de combustibil, fapt cu efecte negative în poluarea mediului înconjurător în particular și în risipa de energie în general.

5.3. Gaze naturale:

5.3.1 Principii legislative

Decizia nr.1368/2006 privind deschiderea integrală a pieței interne a gazelor naturale pentru consumatorii noncasnici.

Legea nr. 346/2007, scopul prezentei legi este de a asigura un nivel corespunzător de siguranță în aprovizionarea cu gaze naturale prin măsuri transparente, nediscriminatorii și compatibile cu exigențele unei piețe concurențiale a gazelor naturale.

Ordin nr. 56/2008 privind aprobarea Metodologiei pentru trecerea de la facturarea cantităților de gaze naturale în unități volumetrice la facturarea în unități de energie.

Decizie nr. 1228/2008 privind scutirea tronsonului românesc al gazoductului Nabucco de la prevederile legislației referitoare la accesul terților la sistemele de transport al gazelor naturale și de la metodologiile de tarifare.

Ordin nr. 77/2009 privind aprobarea contractelor-cadru de furnizare reglementată a gazelor naturale pentru consumatorii casnici și noncasnici.

Legea 332/2009 pentru aprobarea OUG nr. 54/2009 privind stabilirea unor măsuri temporare în domeniul gazelor naturale.

Ordin nr. 77 din 10 septembrie 2009 privind aprobarea contractelor-cadru pentru furnizarea reglementată a gazelor naturale.

Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale stabilește cadrul de reglementare pentru desfășurarea activităților în sectorul energiei electrice și al energiei termice produse în cogenerare, în vederea utilizării optime a resurselor primare de energie în condițiile de accesibilitate, disponibilitate și suportabilitate și cu respectarea normelor de siguranță, calitate și protecție a mediului.

Ordin nr. 92/2015 pentru aprobarea Regulamentului privind activitatea de informare a consumatorilor casnici de energie electrică și gaze naturale.

5.3.2 Audit teritorial

România ocupă locul 11 la nivel european în ceea ce privește lungimea conductelor de gaze naturale în exploatare, înaintea unor piețe precum Austria sau Slovacia, dar după țări precum Ungaria sau Cehia, care în ciuda suprafeței mai mici au o infrastructură de gaze cu 65%, respectiv 44% mai mare față de cea locală, arată datele din cel mai recent raport realizat de Eurogas, organizație din care fac parte cei mai puternici jucători din industria gazelor la nivel european.

Potrivit datelor din acest raport, pe teritoriul României trec 53.666 de kilometri de conducte de gaze naturale. Datele de pe site-ul Transgaz arată că transportatorul național de gaze are în administrare 13.138 de kilometri de conducte, în timp ce marii distribuitori

de gaze naturale, E.ON Gaz Distribuție, care acoperă zona de nord a României, și GDF SUEZ Energy România, care acoperă sudul țării, administrează o rețea de conducte de 20.000 de kilometri, respectiv 17.550 de kilometri. Cu acest total, România ocupă locul 11 în Europa în ceea ce privește lungimea conductelor de gaze. Problema este că piața locală este depășită de țări precum Ungaria, Cehia sau Belgia, care au suprafețe mult mai mici comparativ cu România.

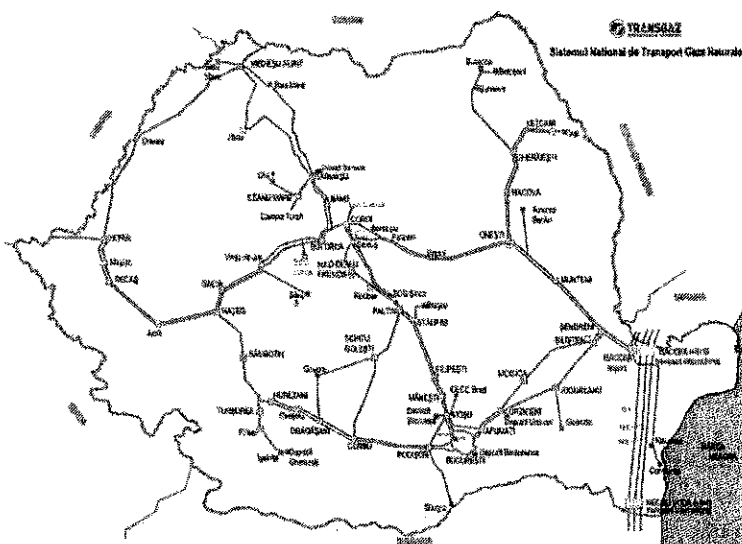


Figura 7 - Sistemul Național de Transport gaze naturale

Distrigaz Sud Rețele este unul dintre furnizorii de gaze naturale din județul Ialomița, acoperind localitățile: *Amara, Fetești-Gara, Manasia, Slobozia, Țândărei, Urziceni.*

Conform Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei, și a ultimului raport anual publicat, respectiv pe anul 2015, producția de gaze naturale s-a realizat în procent de 97,61% intern, doar 2,39% fiind import. Conform aceleiași surse, principalii 2 producători autohtoni sunt Romgaz și OMV Petrom.

Cote de piață ale producătorilor de gaze natural-2015:

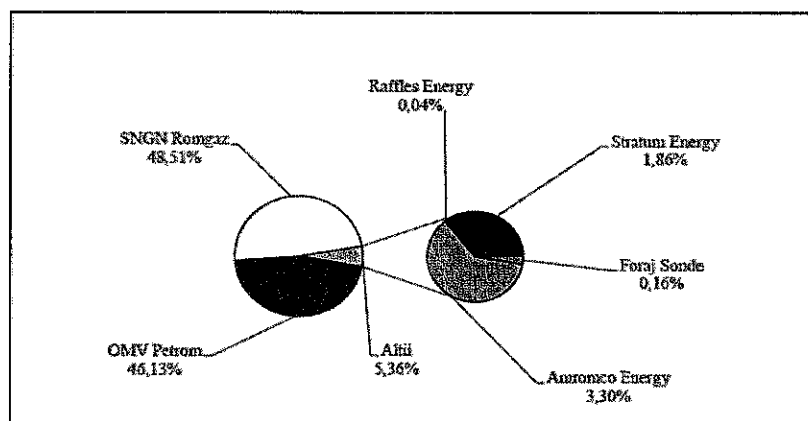
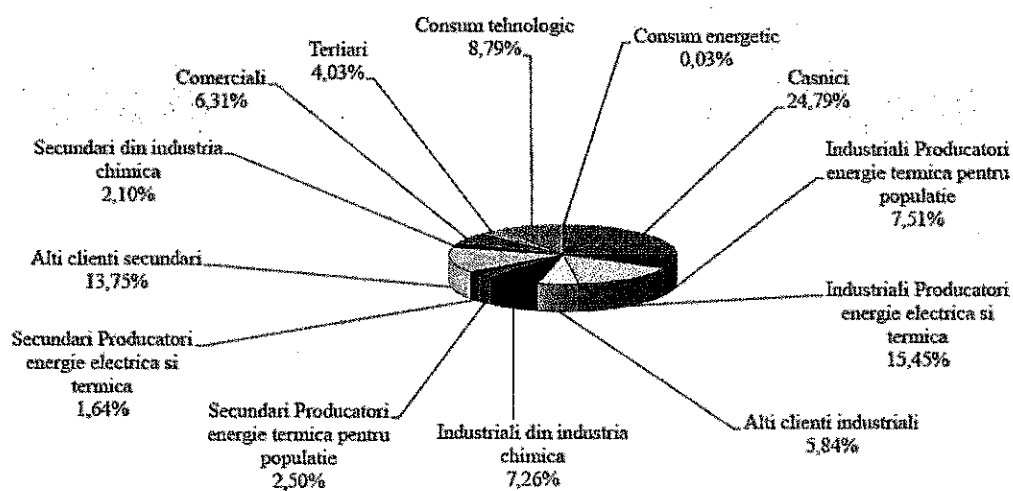


Figura 8 - Cote de piață ale producătorilor de gaze natural

Sursa: ANRE, Buletin anul 2015

Structura cantităților de gaze natural furnizate clienților finali-2015



* Consum tehnologic= CT Producatori + CT Transgaz + CT distribuitori

** Coprinde inclusiv "citirea pe firul apei" a clientilor casnici, care prevede regularizari trimestriale cu consumurile efective

Figura 9 - Structura cantităților de gaze naturale furnizate clienților finali

Sursa: ANRE, Buletin anul 2015

Nr. crt	An de analiză	Total	Uz casnic
1.	2013	48.143	24.950
2.	2014	49.003	25.156
3.	2015	45.804	25.062

Tabel nr. 5 - Distribuția gazelor naturale (metri cubi)

Sursa: Prelucrare Ace Corporation în baza informațiilor publicate de INSSE

La nivelul Județului Ialomița, cantitatea cea mai mare de gaze distribuite s-a înregistrat în anul 2014, atât în privința consumului total, dar și a celui de uz casnic:

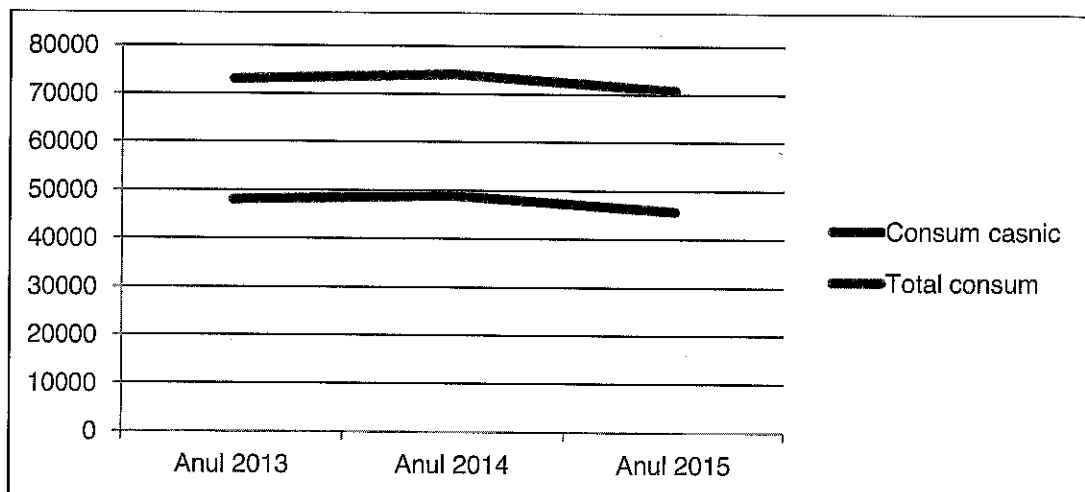


Figura 10 - Consumul de gaze naturale la nivelul Județului Ialomița (metri cubi)

Analiza teritorială a indicat o vechime a instalațiilor de gaze naturale, fapt ce indică nu numai un consum ridicat al acestora ci și la existența unui pericol real pentru comunitate. În acest sens sunt necesare investiții în modernizarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale precum și găsirea de soluții tehnice viabile de optimizare a consumului de gaze naturale, comparativ cu necesarul de consum al locuitorilor Județului Ialomița.

Mai mult decât atât, în conformitate cu realitatea de la nivelul localităților, există încă un număr considerabil de Unități Administrativ Teritoriale care nu sunt racordate la o rețea de alimentare cu gaze naturale. Dintre acestea putem aminti: Comuna Alexeni,

Comuna Valea Măcrișului, Comuna Coșereni, Comuna Ciocârlia, Comuna Reviga, Comuna Ciochina, Comuna Buești, Comuna Bărbulești, Comuna Gheorghe Doja, Comuna Sudiți, Comuna Bucu, ș.a.

În acest sens, pentru asigurarea necesarului se poate opta și la surse alternative de energie regenerabilă, așa cum se va vedea în analiza potențialului energetic și în planul de acțiuni din prezenta Strategie. Găsirea de soluții tehnice reprezintă unul dintre obiectivele specifice regăsite la nivelul Strategiilor de Dezvoltare Locală a Unităților Administrative Teritoriale.

5.4. Alimentarea cu energie termică

5.4.1. Principii legislative

Noul Plan Național de Acțiune în domeniul Eficienței Energetice (III) a fost aprobat prin H.G. nr. 122/2015. Prin aplicarea măsurilor de creștere a eficienței energetice avute în vedere în cele două Planuri de Acțiune pentru Eficiență Energetică s-a contribuit la reducerea consumului de energie primară și a consumului final energetic.

Legea 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor are drept scop promovarea creșterii performanței energetice a clădirilor, ținându-se cont de condițiile climatice exterioare și de amplasament, de cerințele de temperatură interioară și de eficiență economică, modificată de legea nr. 159/2013.

5.4.2 Audit teritorial

Conform analizei teritoriale, s-a constatat faptul că pe toată suprafața Județului Ialomița nu mai funcționează unități de producere și rețele de transport al agentului termic centralizat.

Sub-sectorul de energie termică este asigurat atât în cadrul clădirilor publice cât și a clădirilor rezidențiale de echipamente de producere a agentului termic în regim propriu.

Din punct de vedere al clădirilor publice, conform auditului teritorial s-au identificat probleme majore la instalațiile de producere a agentului termic din cauza uzurii morale și fizice a acestora. Majoritatea unităților de producere a agentului termic au o

vechime de peste 10 ani, ne mai funcționând la parametri optimi, fapt ce conduce la un consum ridicat și la pierderi de energie termică cu un impact direct asupra costurilor suportate de beneficiari.

Totodată, s-au identificat resurse financiare insuficiente în vederea modernizării sau întreținerii unităților de producere și distribuție a agentului termic în sistem propriu.

Prin intermediul măsurilor identificate în prezenta Strategie și, detaliate în Capitolul 9, se creează oportunitatea eficientizării sub-sectorului prin achiziționarea și instalarea de sisteme de energie regenerabilă pentru consum propriu în cadrul tuturor clădirilor aflate în Administrația Publică, oportunitate ce va conduce la minimalizarea costurilor aferente agentului termic.

Obiectivul asumat prin Directiva Europeană 28/2009 este de a asigura energie termică prin surse regenerabile de energie SRE (biomasă, energie solară, geotermală, ș.a.) în cuantum de 24%. Pentru îndeplinirea acestuia până în anul 2020 se va impune o actualizare a sub-sectorului de energie termică, punând accent pe tehnologii moderne cu randament ridicat.

În Județul Ialomița, alimentarea cu energie termică se realizează în principal descentralizat, prin opțiunea locuitorilor pentru sisteme proprii de încălzire, precum: centrale termice pe bază de gaz natural sau echipamente pentru încălzire ce utilizează energia electrică. Distribuția energiei termice în sistem centralizat se realizează în principal în centrele urbane, însă această practică a cunoscut un declin accentuat în ultimii ani din cauza costurilor ridicate de producție și transport.

Nr. crt	An de analiză	Total Regiune SM	Uz casnic Regiune SM
1.	2013	1.287.109	605.850
2.	2014	1.269.333	584.441
3.	2015	1.122.721	561.182

Tabel nr. 6 - Energie termică distribuită la nivelul Regiunii Sud Muntenia (km de conducte)

Sursa: Prelucrare Ace Corporation în baza informațiilor publicate de INSSE

Pentru remedierea acestei situații, în Strategiile de Dezvoltare Locală a Unităților Administrativ Teritoriale sunt identificate printre obiectivele specifice fie dezvoltarea de parteneriate public-private în vederea racordării localităților la astfel de rețele fie de înființarea a unor rețele proprii în vederea asigurării necesarului. Mai mult decât atât, în vederea asigurării necesarului se poate opta și la surse alternative de energie regenerabilă, așa cum se va vedea în analiza potențialului energetic și în planul de acțiuni.

5.5. Sistemul de alimentare cu apă și sistemul de canalizare

Sistemul de alimentare cu apă potabilă și de canalizare a Județului Ialomița intră sub administrarea a doi operatori regionali: RAJA S.A. Constanța, care oferă servicii de apă canal în 15 localități din Județul Ialomița și Ecoaqua S.A Călărași, care oferă servicii de apă canal în 7 localități. Restul localităților sunt deservite de servicii publice de alimentare cu apă.

Medii de rezidență	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015
	UM Număr			
	Număr	Număr	Număr	Număr
Urban	7	7	7	7
Rural	50	50	53	53

Tabel nr. 7 - Numărul localităților deservite de sistemul de alimentare cu apă - Județul Ialomița

Sursa: Prelucrare Ace Corporation date Institutul Național de Statistică

În conformitate cu datele furnizate de către Consiliul Județean Ialomița, rețeaua de alimentare cu apă potabilă asigură un număr de 618 km dintre care 312 km în localitățile urbane și 306 km în localitățile rurale. În ceea ce privește rețeaua de canalizare, aceasta atinge o suprafață de aproximativ 148 km.

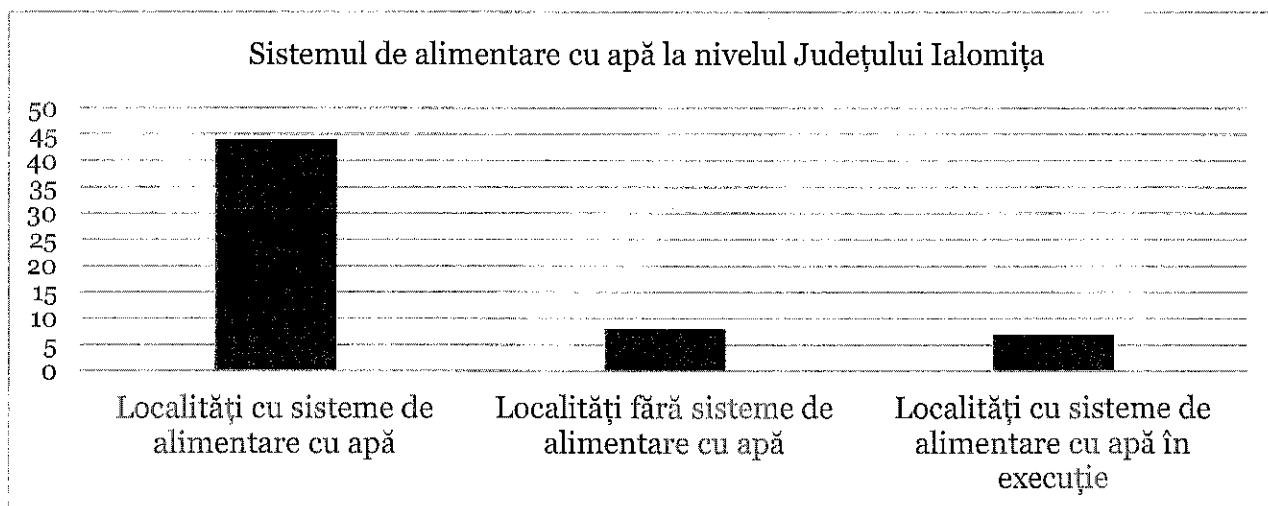


Figura 11 - Sistemul de alimentare cu apă - Județul Ialomița (număr)

Sursa: Prelucrare Ace Corporation date Institutul Național de Statistică

La momentul elaborării Strategiei, pe raza Județului Ialomița, existau un număr de 44 de localități racordate la sistemul de alimentare cu apă potabilă, 8 localități care nu beneficiază de racordare (Armășești, Bărbulești, Bărcănești, Jilavele, Platonești, Roșiori, Alexeni, Coicîrla) și 7 localități care au sisteme de alimentare cu apă potabilă în execuție (Andreșești, Axintele, Borănești, Colelia, Movilița, Maia și Moldoveni).

Resursele de apă utilizate pentru alimentarea localităților în care operează societățile responsabile provin din resursele locale din ape de suprafață (rezervoare, captări din râuri și pârâuri, izvoare) și respectiv ape subterane (puțuri, foraje și drenuri).

Dezvoltarea rețelei de distribuție a apei potabile în Județul Ialomița a avut o creștere constantă datorată investițiilor efectuate în extinderea rețelei de infrastructură de apă – apă uzată și a lucrărilor de modernizare la rețeaua existentă. Rezultatele pot fi observate în reprezentarea grafică următoare:

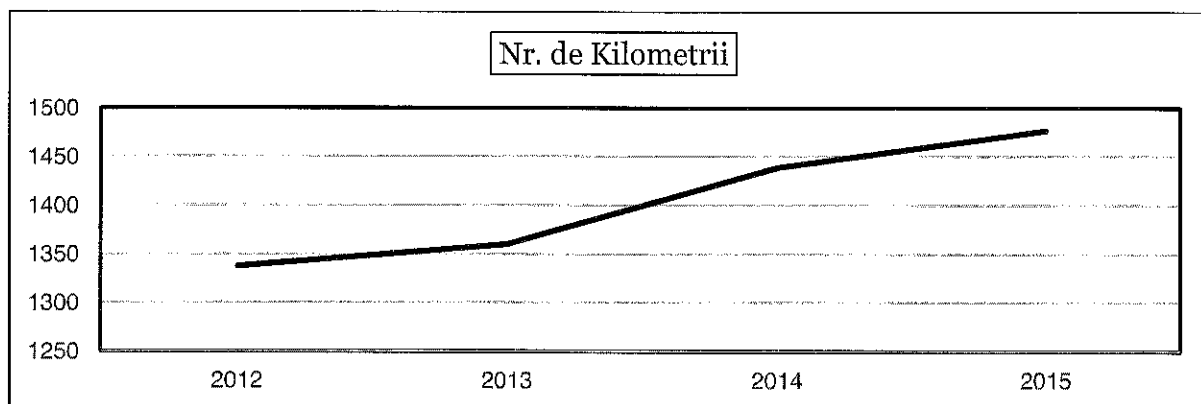


Figura 12 - Rețeaua de distribuție a apei potabile - Județul Ialomița

Sursa: Prelucrare ACE Corporation în baza datelor obținute de la Institutul Național de Statistică.

Sistemul de canalizare

Numărul localităților cu canalizare publică				
	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015
Mediul de rezidență				
Urban	5	5	5	6
Rural	2	2	4	5

Tabel nr. 8 - Numărul localităților deservite de sistemul public de canalizare - Județul Ialomița (număr de localități)

Sursa: Prelucrare ACE Corporation în baza datelor obținute de la Institutul Național de Statistică

Capacitatea de producere a apei potabile la nivelul anului 2015 pentru întreg Județul Ialomița este de **76.763 de mc/zi**.

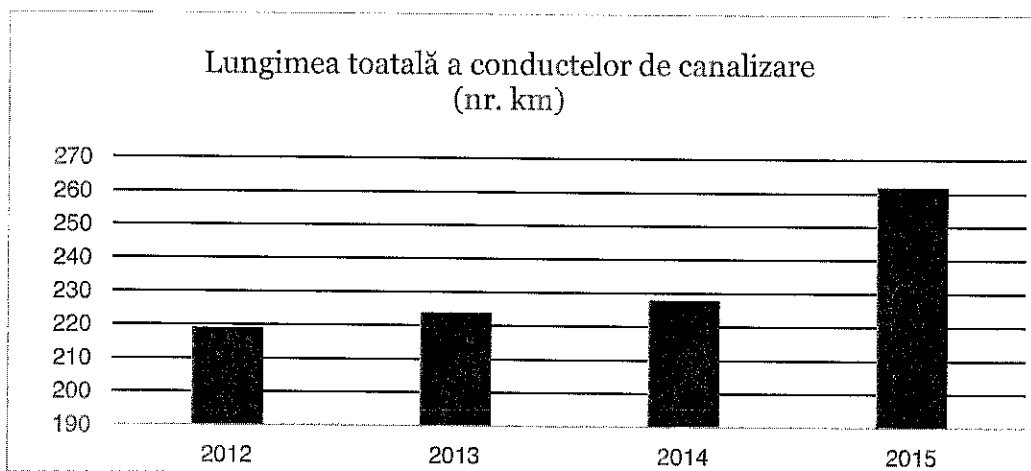


Figura 13 - Sistemul de canalizare - Lungimea conductelor

Conform Institutului Național de Statistică, situația privind cantitățile de apă distribuite la nivelul județului se prezintă astfel:

Destinația apelor	Anul 2000	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015
TOTAL	13.671	8.291	8.161	8.352
Din care: pentru uz casnic	10.473	6.753	6.770	6.960

Tabel nr. 9 - Situația cantităților de apă distribuite la nivelul Județului Ialomița (mc)

Sursa: Prelucrare ACE Corporation în baza datelor obținute de la Institutul Național de Statistică

Se remarcă o scădere importantă a consumului de apă destinat uzului casnic, fluctuațiile cantităților totale fiind puțin semnificative.

Epurarea apei

Pentru protecția apelor de suprafață receptoare, evacuarea apelor uzate este permisă, în cele mai multe cazuri, numai după ce acestea au fost epurate în instalații speciale de epurare numite stații de epurare.

Aceste instalații (construite sau adaptate pentru acest scop) realizează accelerarea proceselor de epurare naturală și/sau folosesc diverse procedee fizico-chimice pentru

diminuarea cantității/concentrației poluanților pe care îi conține apa uzată, astfel încât să fie respectate condițiile de evacuare impuse prin reglementările în vigoare (NTPA001/2002 sau avizul/autorizația de gospodărire a apelor).

În funcție de tipul și tehnologia de epurare folosită, se pot întâlni diferite instalații de epurare a apelor uzate, cu costuri și performanțe de epurare diferite. Epurarea apelor uzate poate să fie realizată prin mijloace mecanice sau fizico-chimice (epurare primară), biologice (epurare secundară) sau avansate (epurare terțiară). Pentru îndepărtarea din apele uzate a unor poluanți specifici unor ape uzate industriale se folosesc tehnologii de epurare specifice, care utilizează în general procese chimice. Fiecare astfel de tehnologie folosește instalații specifice proiectate individual. În multe cazuri, diverși poluanți care intră în componența apelor uzate industriale pot constitui inhibitori ai procesului de epurare biologică sau chiar pot împiedica complet acest proces. În aceste cazuri se impune ca procesele industriale respective să constituie subiectul unui studiu în vederea prevenirii poluării la sursă prin adaptarea/modificarea tehnologiei, iar apele uzate industriale să fie epurate într-o stație de epurare individuală înainte de evacuarea lor într-un sistem de canalizare orășenesc.

LOCUITORII CU LOCUINTELE CONECTATE LA SISTEMELE DE CANALIZARE SI EPURARE A APELOR
UZATE JUDEȚUL IALOMIȚA

Sisteme de canalizare și epurare a apelor	Macroregiuni, regiuni de dezvoltare și județe	Ani			
		Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015
		UM: Numar persoane			
		Numar persoane	Numar persoane	Numar persoane	Numar persoane
Stații de epurare orășenescă	Ialomița	60348	60326	58383	70581
Stații de epurare orășenescă cu treapta primară de epurare	Ialomița	60348	60308	13283	-
Stații de epurare orășenescă cu treapta secundară de epurare	Ialomița	-	-	45100	3838
Stații de epurare orășenescă cu treapta terțiară de epurare	Ialomița	-	-	-	67052
Stații de epurare industriale	Ialomița	4905	4995	4800	600
Sisteme de canalizare	Ialomița	87329	82453	80254	85128
Sisteme de canalizare cu epurare	Ialomița	85241	85303	83273	71601
Sisteme de canalizare fără epurare	Ialomița	22088	17150	17381	13535

Figura 14 - Locuințele conectate la sistemul de epurare a apelor uzate din Județul Ialomița

Sursa: Institutul Național de Statistică – Direcția Județeană de Statistică Ialomița

5.6. Gestionarea deșeurilor

Începând cu anul 2010, conform *Metodologiei de evaluare globală a stării/potențialului ecologic al apelor de suprafață* și a *Metodologiei preliminare de evaluare a stării chimice a corpurilor de ape subterane*, evaluarea stării resurselor de apă se realizează pe **corpuri de apă**, nu pe **secțiuni**.

Evaluarea stării ecologice a corpurilor de apă se face prin **integrarea** stării dată de toate elementele de calitate biologică și a stării dată de toate elementele de calitate fizico-chimice generale și a poluanților specifici nu separat pentru elementele biologice și fizico-chimice și încadrarea acestora în clase de calitate.

Evaluarea stării ecologice a lacurilor naturale s-a realizat prin integrarea stării dată de elementele biologice cu starea dată de elementele de calitate fizico-chimice generale și poluanții specifici.

Evaluarea stării biologice a lacurilor naturale s-a realizat pe baza mediei anuale a valorilor indicelui multimetric pentru fiecare din următorii indicatori biologici în parte și anume: fitoplancton, fitobentos și macronevertebrate cu mențiunea că fitobentosul a fost monitorizat doar în secțiunea mijloc a lacului.

Situația deșeurilor:

Cantitățile de deșeuri menajere în mediul urban sunt conform raportărilor agenților de salubritate din localitățile urbane deservite.

În localitățile urbane din Județul Ialomița se constată producerea de deșeuri, cu preponderență menajere sau biodegradabile, pe fondul unei diminuări drastice a activităților economice industriale anterioare.

Problema deșeurilor în zonele rezidențiale sau cu activități economice este rezolvată în mod acceptabil, având tendința de îmbunătățire constantă, ținând cont că ritmul modernizării capacităților de colectare în regim privat poate fi mai mare decât dezvoltarea cantităților de deșeuri prognozată.

Deșeurile municipale și asimilabile sunt totalitatea deșeurilor generate, în mediul urban și în mediul rural, din gospodării, instituții, unități comerciale și prestatoare de servicii (deșeuri menajere), deșeuri stradale colectate din spații publice, străzi, parcuri,

spații verzi, deșeuri din construcții și demolări, nămoluri de la epurarea apelor uzate orășenești.

Deșeurile municipale generate, cuprind atât deșeurile generate și colectate (în amestec sau selectiv), cât și deșeurile generate și necolectate.

Datele de bază privind generarea deșeurilor municipale sunt furnizate în principal de către operatorii de salubritate și se bazează pe cântărirea deșeurilor. Deșeurile generate și necolectate sunt reprezentate în cea mai mare parte de deșeurile menajere din zonele în care populația nu este deservită de servicii de salubritate.

Compoziția deșeurilor	Mediul urban			Mediul rural			Medie pe județ
	%	Cantitate		%	Cantitate		Procent (%)
		tone/an	kg/loc/an		tone/an	kg/loc/an	
Deșeuri de ambalaje din hârtie și carton	19	7824,64	58,57	3	696,8	4,37	13,23
Deșeuri de ambalaje din sticlă	2,5	1029,55	7,7	2	464,54	2,92	2,33
Deșeuri de ambalaje din metal	2,5	1029,55	7,7	2	464,54	2,92	2,33
Deșeuri de ambalaje din plastic	8,9	3665,24	27,43	6,2	1440,06	9,05	7,92
Deșeuri biodegradabile	56,25	23165,09	173,41	79,67	18504,83	116,31	64,69
Deșeuri reciclabile altele decât ambalaje din care:	10,85	4468,28	33,45	7,13	1656,07	10,4	9,5

Compoziția deșeurilor	Mediul urban			Mediul rural			Medie pe județ
	%	Cantitate		%	Cantitate		Procent (%)
		tone/an	kg/loc/an		tone/an	kg/loc/an	
hârtie și carton	1	411,82	3,08	0,6	139,36	0,88	0,86
metale	0,5	205,91	1,55	0,2	46,45	0,3	0,39
deșeuri periculoase	0,05	20,59	0,16	0,03	6,97	0,04	0,04
DEEE	1	411,82	3,08	0,5	116,13	0,7	0,81
altele	8,3	3418,14	25,58	5,8	1347,16	8,47	7,4
Total	100	41182,35	308,26	100	23226,1	145,97	100

Tabel nr. 10 - Cantități de deșeuri gestionate la nivelul Județului Ialomița

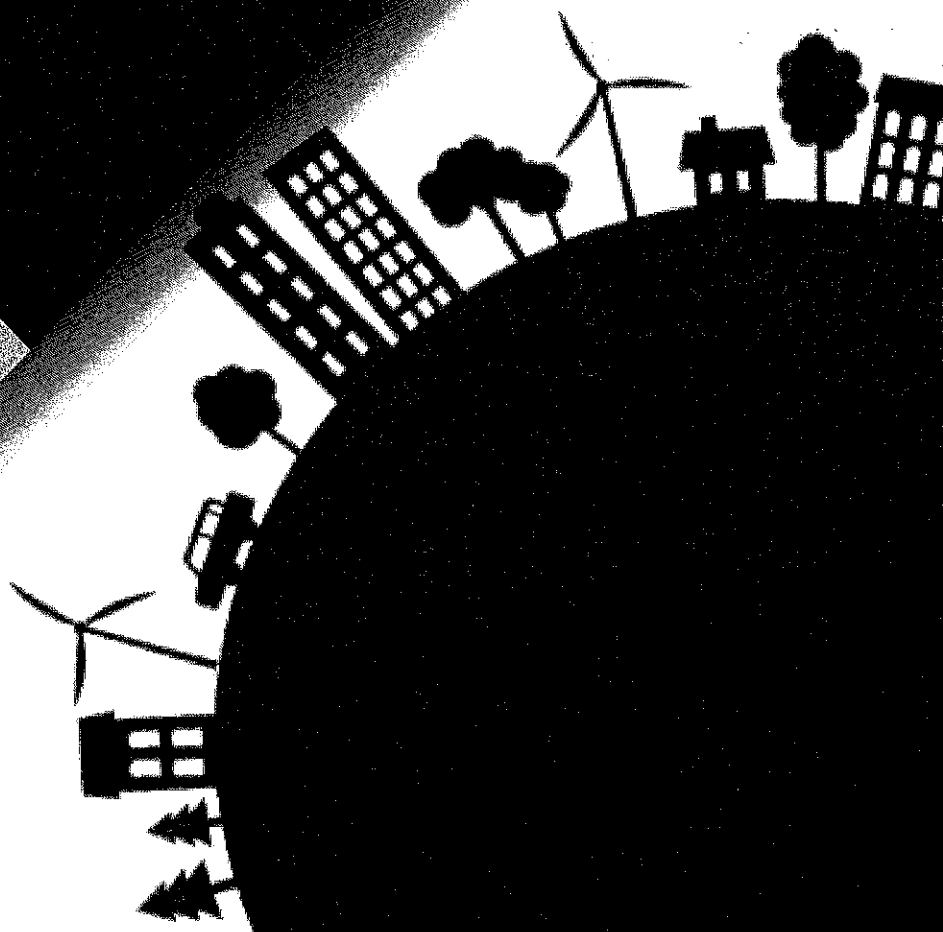
Sursa: Plan Local de Acțiune pentru Mediu (PLAM) pentru Județul Ialomița

De asemenea, la nivelul Județului Ialomița sunt amenajate peste 20 de platforme comunale, amplasate în peste 20 de comune: aprox. 50 t/an, pentru deșeuri verzi și animale, din gospodăriile populației. Deșeurile biodegradabile sunt compostate cu scopul returnării deșeurii în cadrul ciclului de producție vegetală ca fertilizant sau ameliorator de sol.

Astfel de stații de compostare sunt repartizate în vederea atingerii țintelor privind deșeurile biodegradabile corespunzătoare condițiilor stabilite prin HG 349/2005.

Capitolul 6

Potențialul energetic al judetului Ialomița



6.1 Resurse regenerabile de energie

Resursele alternative de energie, în special cele regenerabile reprezintă potențialul de dezvoltare durabilă al României, iar punerea în practică a strategiei naționale și concomitent a celor regionale și județene, oferă României coordonatele de dezvoltare pe termen lung și mediu. În plus, se creează premisele alinierii producției energetice la acquis-ul comunitar.

În cazul României, potențialul utilizabil al resurselor regenerabile este mult mai mic, din cauza limitărilor tehnologice, a restricțiilor de mediu și lipsa unor surse de finanțare sustenabile.

În ceea ce privește securitatea alimentării cu resurse energetice, UE se așteaptă ca dependența de importul de gaze naturale să crească de la 57% la ora actuală, la 84% în anul 2030 iar pentru petrol, de la 82% la 93% pentru aceeași perioadă. În ceea ce privește dezvoltarea durabilă, trebuie remarcat faptul că, în anul 2009, sectorul energetic este, la nivelul UE, unul din principalii producători de gaze cu efect de seră. În cazul neluării unor măsuri drastice la nivelul UE, în ritmul actual de evoluție a consumului de energie și al tehnologiilor existente, emisiile de gaze cu efect de seră vor crește la nivelul UE cu circa 5% și la nivel global cu circa 55% până în anul 2030. Energia nucleară reprezintă în acest moment în Europa una dintre cele mai mari resurse de energie fără emisii de CO₂.

Centralele nucleare asigurau la nivelul anului 2007 o treime din producția de electricitate din Uniunea Europeană, având astfel o contribuție reală la dezvoltarea durabilă.

Comisia Europeană propune în setul de documente care reprezintă Noua Politică Energetică a UE următoarele obiective:

- ✦ reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră cu 20% până în anul 2020, în comparație cu cele din anul 1990;
- ✦ creșterea ponderii energiei regenerabile în totalul mixului energetic de la mai puțin de 7% în anul 2006, la 20% din totalul surselor sale de energie până în 2020;
- ✦ creșterea ponderii biocombustibililor la cel puțin 10% din totalul combustibililor utilizați în anul 2020;
- ✦ reducerea consumului global de energie primară cu 20% până în anul 2020.

6.1.1 Potențialul eolian

Energia eoliană este o alternativă viabilă de asigurare a energiei, având în vedere ritmul global de dezvoltare al acestui subsector energetic, de peste 32%/an. La nivel mondial ținta de producție a energiei eoliene este de 12% până în 2020.

Energia eoliană s-a stabilit acum ca o sursă convențională de energie electrică și joacă un rol central în planurile de energie imediate și pe termen lung pentru din ce în ce mai multe țări. În Europa, Germania și Marea Britanie sunt lideri de piață. România, Italia, Polonia și Suedia sunt piețele emergente, care au adus o contribuție surprinzătoare în ultimii ani.

Conform Studiului privind evaluarea potențialului energetic actual al resurselor regenerabile de energie în România (solar, vânt, biomasă, hidro, geotermală), identificarea celor mai bune locații pentru dezvoltarea investițiilor în producerea energiei electrice neconvenționale, publicat pe site-ul www.minind.ro, potențialul eolian al României instalat este de 14.000 MW (putere instalată), care poate furniza o cantitate de energie de 23.000 GWh/an. Aceste valori reprezintă o estimare a potențialului teoretic, și trebuie nuanțate în funcție de posibilitățile de exploatare tehnică și economică.

La sfârșitul anului 2012, energia eoliană acoperea 8% din necesarul de energie total în UE în timp ce în România acest indicator a fost de aproximativ 5%. Chiar dacă numărul este inferior mediei europene, este în continuare un procent remarcabil având în vedere faptul că în 2009 doar 0,1% din necesarul de energie a fost acoperit din surse de energie eoliană. În România, un parc eolian mediu are circa 50 MW, ceea ce depășește cu mult media europeană. Lucrul acesta este posibil datorită densității reduse a populației în spațiul rural din Dobrogea, principala zonă de resursă eoliană a României.

Potențialul României, în ceea ce privește producerea de energie eoliană este considerat cel mai mare din sud-estul Europei. Moldova și Dobrogea sunt cele mai propice regiuni pentru amplasarea centralelor eoliene. Potențialul eolian din România este estimat la cca 14.000 MW capacitate instalată.

Energia eoliană oferă o serie de avantaje competitive, precum:

- ✦ *costuri reduse de scoatere din funcțiune:* în comparație cu centralele nucleare sau alte surse de producție de energie;
- ✦ *emisie zero de substanțe poluante și deșeuri;*

Principalele dezavantaje ale energiei eoline sunt:

- ✦ poluare sonică (parcurile eoliene fiind relativ zgomotoase);
- ✦ afectarea ecosistemului (turbinele afectează păsările din împrejurimi), de aceea este necesar amplasarea unui parc eolian în terenuri mari;
- ✦ inconstanța datorată variației vitezei vântului și a condițiilor de climă.

Pentru evaluarea potențialului eolian al Județului Ialomița au fost utilizate datele de vânt măsurate în apropierea localităților Giurgeni și Vlădeni.

Pentru realizarea Hărții cu potențialul eolian al Județului Ialomița partenerii din cadrul Proiectului ENER-SUPPLY co-finanțat de Uniunea Europeană, au realizat măsurători la o altitudine de 60 m de la nivelul solului, pe o perioadă de 1 an zile.

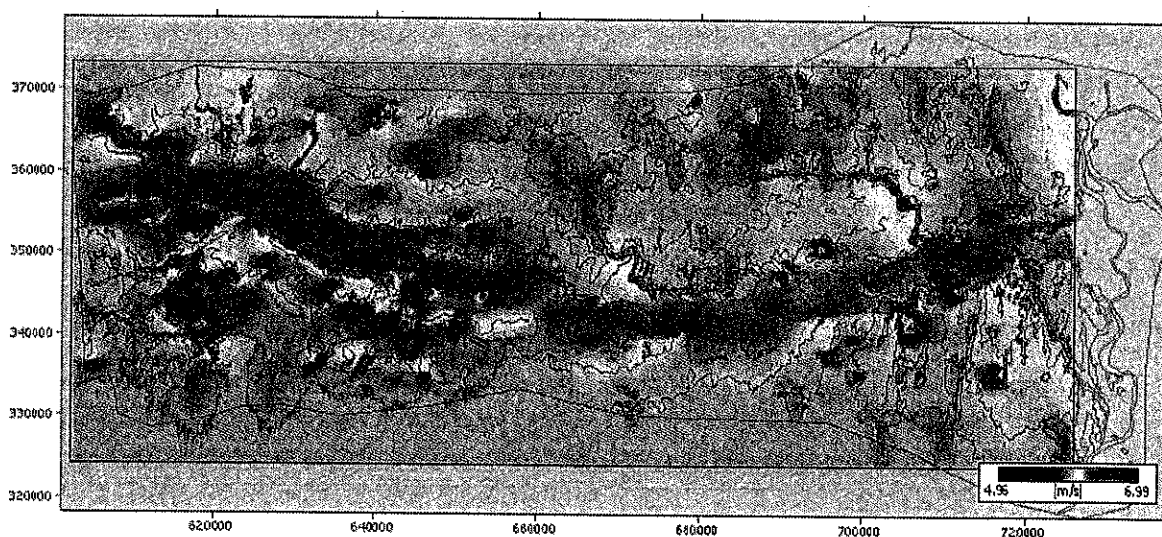


Figura 15 - Distribuția teritorială a vitezei vântului

Sursa: Proiect ENER-SUPPLY, (C. De Carolis, 2012)

Energia eoliană (energia vântului) este o sursă de energie regenerabilă, curată, dar care este intermitentă, având variații atât pe perioada unei zile, dar și a anotimpului sau anului.

În regiunile eoliene, precum Județul Ialomița, turbinele eoliene pot funcționa aproximativ 60% din an.

În **Județul Ialomița** operează al doilea proiect eolian pe uscat din România ca mărime și printre cele mai mari din Europa: **Ialomița Power**. Parcul este localizat în localitatea Făcăeni începând cu anul 2014. Puterea prevăzută în proiect ar fi de 264 de MW, iar cel mai mare parc din România este cel de la CEZ din județul Constanța, localitatea Fântânele-Congealac, de 600 MW.

Județul Ialomița dispune de un potențial remarcabil al energiei eoliene, fiind însă necesare studii aprofundate pentru determinarea potențialului eolian al județului.

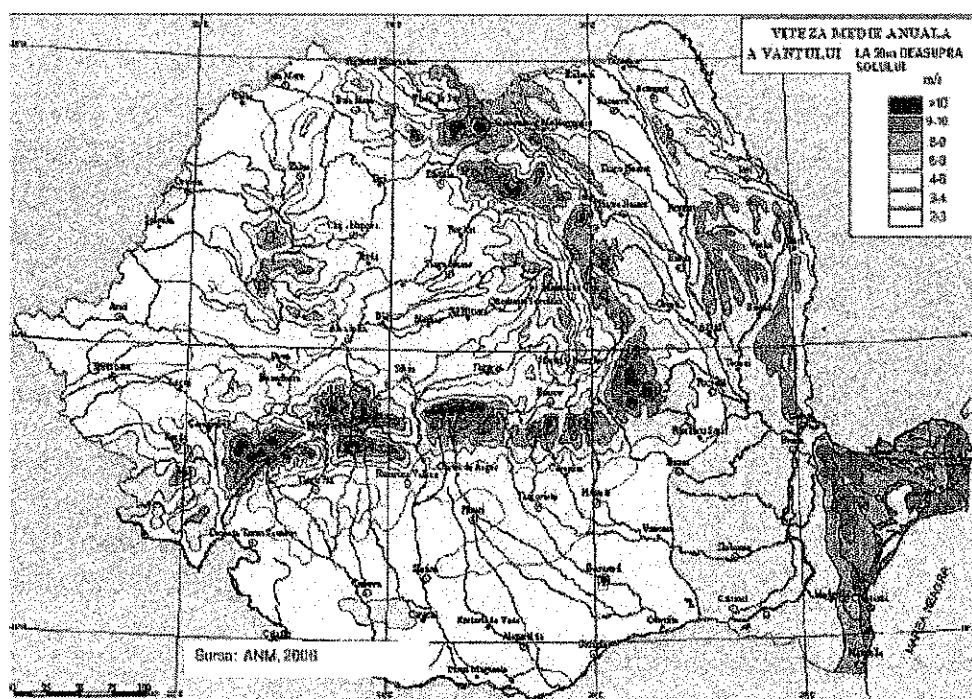


Figura 16 - Viteza medie anuală a vântului în România

Sursa: Raport ICEMENERG

Variația vitezei medii anuale a vântului față de media multianuală la stația Urziceni:

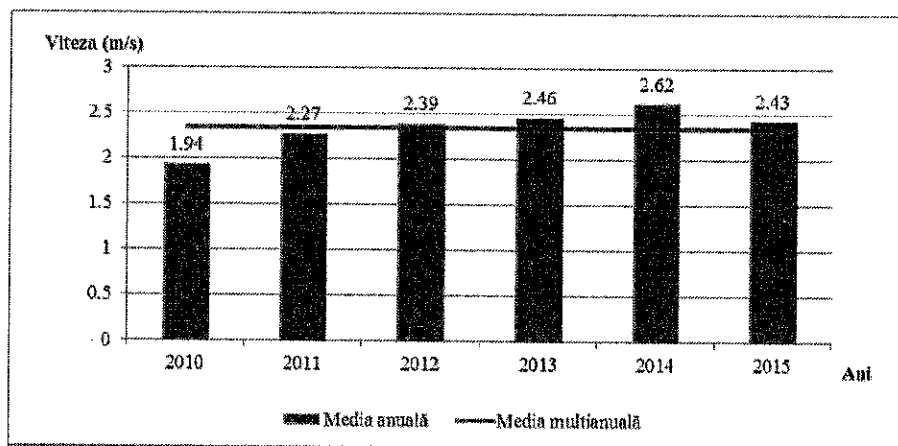


Figura 17 - Viteza vântului în Județul Ialomița

Sursa: Plan menținere calitate a aerului, Ialomița, 2016

Din punct de vedere al variației vitezei medii anuale, se remarcă valorile ce depășesc media multianuală, în anul 2014 cu 2,62 m/s.

6.1.2 Hidroenergie:

Din punct de vedere hidroenergetic, teritoriul României a fost împărțit în 10 bazine hidroenergetice, astfel:

1. Bazinul Tisa – Someș;
2. Bazinul Crișuri;
3. Bazinul Mureș;
4. Bazinul Timiș – Nera – Bârzava;
5. Bazinul Cerna – Jiu;
6. Bazinul Olt;
7. Bazinul Argeș;
- 8. Bazinul Ialomița;**
9. Bazinul Siret – Prut;
10. Bazinul Dunării.

Până în anul 2025 se dorește creșterea gradului de utilizare a potențialului hidroenergetic al țării prin realizarea de noi capacități de producție, de la 54%, în prezent (17,44 TWh/an), până la 64,95% în 2025, respectiv circa 20,91 TWh/an pentru un an hidrologic mediu.

Spre deosebire de alte bazine hidrografice, **bazinul hidrografic Ialomița** este mai puțin înzestrat din punct de vedere al valorificării potențialului (mai ales în partea sudică) decât alte bazine hidrografice. S-au inventariat un număr de 22 de sectoare de cursuri de apă care însumează o suprafață a bazinelor hidrografice de 1.753 km, având o lungime totală de 321 km. Aceste cursuri de apă se caracterizează prin pante relativ mici $10 \div 50$ m/km și potențial specific < 150 kW/km modest. Potențialul teoretic linear este de 20.898 kW, reprezentând o pondere de 2% din totalul celor 4 bazine și $p_{med} = 57,4$ kW/km.

Din cele 22 de sectoare inventariate numai un sector are $p > 150$ kW/km și anume, un sector de pe Ialomicioara având $p = 295$ kW/km, al cărui potențial tehnic amenajabil este 1,8 MW și $E_m = 10$ GWh/an.

Morfologia **bazinului hidrografic Ialomița** este caracterizată prin prezența unei mari varietăți a formelor de relief, începând cu înălțimile Bucegilor (Vârful Omul) și terminând cu Câmpia Română, unde, în zona de vărsare a Dunării, altitudinea este de 8 m. Râul Ialomița, izvorând din Colții Obârșiei, curge aproape după direcția nord – sud. Până la intrarea în Cheile Tătarului, ca afluenți pe dreapta primește pe Padina, Colții, iar pe stânga Lăptici, Blana. În acumularea Bolboci intră pe dreapta: Tătarului, Mircii, Bolboci (Furdales). În aval, Oboarele, Dichiu, Șapte Izvoare, Scropoasa (pe stânga), Brătiei, Răteiu și Răciu (pe dreapta), completează rețeaua hidrografică până la CHE Moroieni.

Ialomița primește ca afluenți principali pe partea stângă râurile: Cricov; Prahova și Sărata. Bazinul hidrografic Ialomița are în componența sa județul Prahova, o parte din județele Ialomița, Dâmbovița, Buzău, Ilfov, Brăila și foarte puțin din județul Brașov.

Amplasamentele stabilite pentru acest bazin sunt prezentate sintetic în tabelul următor:

Nr. crt.	Denumire centrala	Cursul de apa	Judetul	Bazinul	Cadere bruta (m)	Debitul instalat (mc/s)	Puterea instalata (MW)	Energie medie (GWh/an)
1	Unghia Mare	Azuga	Prahova	Ialomița	80	1,00	0,5	3,3
2	Limbăjel	Azuga	Prahova	Ialomița	60	1,26	0,5	3,1
3	Azuga	Azuga	Prahova	Ialomița	136	1,59	1,5	9,0
4	Poiana Tapului	Prahova	Prahova	Ialomița	38	2,78	0,7	4,4
5	Comarnic	Prahova	Prahova	Ialomița	50	5,00	1,7	11,4
6	Podu Corbului	Prahova	Prahova	Ialomița	31	6,66	1,4	9,4
7	Frasinet	Prahova	Prahova	Ialomița	30	6,66	1,4	9,1
8	Breaza	Prahova	Prahova	Ialomița	30	6,66	1,4	9,1
9	Zamora	Prahova	Prahova	Ialomița	60	3,30	1,3	8,2
10	Cheia	Teleajen	Prahova	Ialomița	250	0,35	0,6	3,6
11	Vălenii de Munte II	Teleajen	Prahova	Ialomița	33,7	4,70	1,1	6,6
12	Coadă Malului	Teleajen	Prahova	Ialomița	25	5,00	0,8	5,2
13	Măgurele	Teleajen	Prahova	Ialomița	37,5	4,82	1,2	8,3
14	Lipăneșu	Teleajen	Prahova	Ialomița	37,5	4,82	1,2	8,3
15	Neagra	Doftana	Prahova	Ialomița	100	1,00	0,7	4,2
16	Orjogoala	Doftana	Prahova	Ialomița	50	3,30	1,1	6,9
17	Ermeneasa	Doftana	Prahova	Ialomița	25	3,65	0,6	3,8
18	Teșila	Doftana	Prahova	Ialomița	25	4,79	0,8	5,0
19	Secăria	Doftana	Prahova	Ialomița	25	4,96	0,8	5,2
20	Paltinu 1	Doftana	Prahova	Ialomița	33	4,70	1,1	6,4
21	Paltinu 2	Doftana	Prahova	Ialomița	34	4,70	1,1	6,6
22	Buciumeni	Ialomița	Dâmbovița	Ialomița	40	5,00	1,4	9,1
23	Miculești	Ialomița	Dâmbovița	Ialomița	42	5,00	1,4	9,6
24	Pucioasa aval	Ialomița	Dâmbovița	Ialomița	14	6,09	0,6	3,9
25	Buriaș	Ialomița	Dâmbovița	Ialomița	13	10,10	0,9	4,7

Tabel nr. 11 - Hidrocentrale din bazinul hidrografic al râului Ialomița

Sursa: www.minind.ro

Conform Asociației Române de Mediu, gradul de utilizare al potențialului hidroenergetic aferent bazinului hidrografic Ialomița este de doar 40%, încadrându-se în procentul mediu la nivelul țării.

Sistemul hidrotehnic de pe râul Ialomița a fost realizat în timp (barajul Scropoasa – anul 1930; barajul Bolboci – anul 1985), pentru a răspunde cerințelor comunităților din aval. Apa lacului Bolboci, prin căderea asigurată de baraj (cădere brută: 232 m), este folosită la producerea de energie electrică prin CHE Scropoasa: 22 GWh/an; debitul instalat este de 6,2 m³/s și utilizează două turbine a câte 6 MW fiecare.

6.1.3 Potențialul geotermal al Județului Ialomița

În România sunt identificate până în prezent 66 de surse de apă geotermală cu un potențial anual de 10.106Gj, dintre care se exploatează aproximativ 30% din potențialul existent.

România are cel de-al treilea potențial geotermal din Europa, după Italia și Grecia. Rezerva exploatabilă națională este de aproximativ 167 mii tep/an resurse de joasă entalpie, din care în prezent se valorifică circa 30 mii tep/an. Capacitatea totală instalată în România este de 320 MWh (pentru o temperatură de referință de 300°C).

DISTRIBUTIA RESURSELOR GEOTERMALE IN ROMANIA

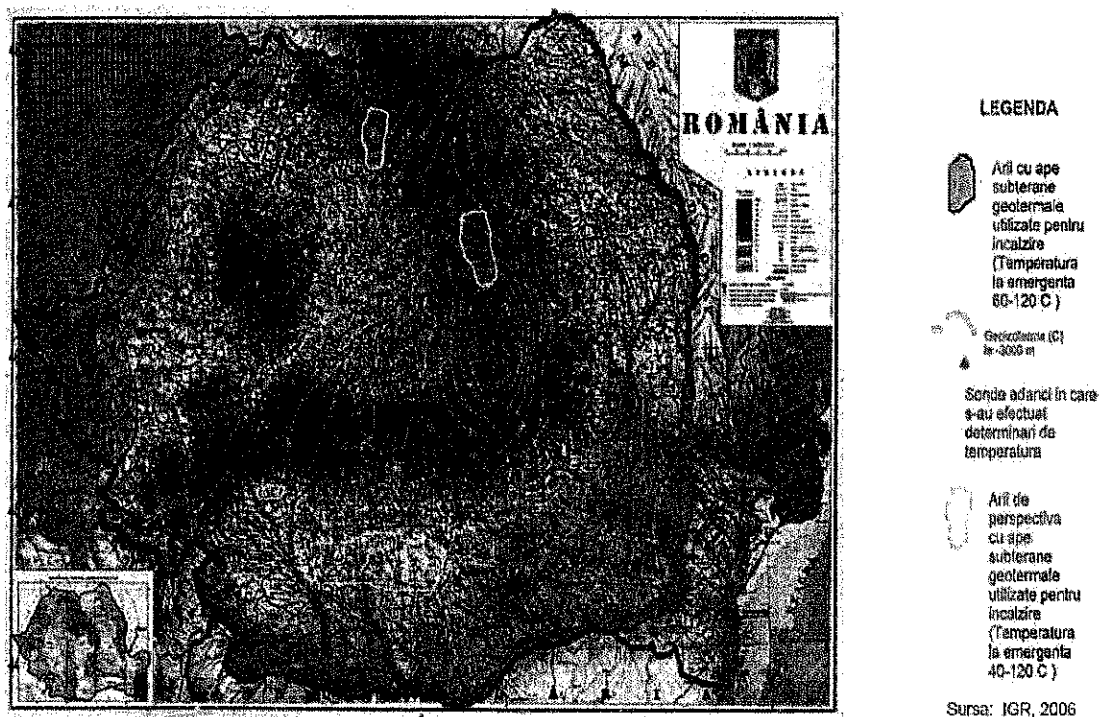


Figura 18 - Distribuția resurselor geotermale în România

Pe raza Județului Ialomița nu au putut fi identificate resurse regenerabile care pot fi utilizate pentru producerea de energie geotermală.

Resursele geotermale sunt de 2 tipuri:

- ✦ sisteme geotermale dominant convective, caracteristice Câmpiei de Vest;
- ✦ sisteme geotermale dominant conductive, ce se regăsesc în aria de dezvoltare a vulcanismului neogencuaternar din Carpații Orientali: Oaș-Gutâi-Țibleș și, respectiv, Călimani-Gurghiu-Harghita.

6.1.4 Potențialul solar al Județului Ialomița

În ceea ce privește potențialul energetic solar, aproximativ jumătate din suprafața totală a țării (zona sudică) are un nivel al radiației similar cu cel pe care îl regăsim în țări precum Spania, Italia sau Grecia, țări cu tradiție în dezvoltarea tehnologiei solare.

Chiar dacă România, datorită poziției geografice, este o țară mai însorită, în care ecartul lunar al valorilor de pe teritoriul țării atinge valori maxime în luna iunie (1,49 kWh/m²/zi) și valori minime în luna februarie (0,34 kWh/m²/zi), țări precum Germania, Austria și Franța sunt la această oră lideri în producerea și exploatarea sistemelor solare.

Potențialul solar este de două tipuri:

1. Potențialul solar-termal: captatoare solare plane sau cu tuburi vidate. Acestea sunt folosite în special pentru zonele cu radiație solară mai redusă.
2. Potențialul solar-fotovoltaic: panouri fotovoltaice (cuplate la rețea precum și cele autonome).

Potențialul solar se calculează în funcție de valorile radiației solare medii anuale.

Cu ajutorul aplicației interactive **Photovoltaic Geographical Information System - Interactive Maps** pusă la dispoziție de către Comisia Europeană, s-au putut stabili următoarele valori la nivelul Județului Ialomița (valori calculate pentru Municipiul Slobizia precum și pentru principalele aglomerări urbane din județ).

Estimările făcute la nivelul principalelor centre urbane din Județul Ialomița, la o putere instalată de 1kWp pentru o centrală fotovoltaică se poate realiza o producție medie anuală de 1200 kWh solar ce va conduce la un randament de conversie ridicat. Comparând

aceste rezultate, cu cele obținute în cadre asemănătoare, putem afirma că pe raza Județului Ialomița se înregistrează un potențial ridicat privind iradierea globală dar și un potențial electric solar ridicat.

Tabelul de mai jos conține informații cu privire la datele obținute din calculele efectuate la nivelul principalelor aglomerări urbane.

Nr. cit	Localitatea	Rezultatul obținut (kWh/an)
1	Municipiul Slobozia	1.160
2	Municipiul Fetești	1.700
3	Municipiul Urziceni	1.630
4	Municipiul Țândărei	1.690
5	Orașul Amara	1.650
6	Orașul Căzănești	2.280
7	Orașul Fierbinți-Târg	1.630

Tabel nr. 12 - Estimările producției de energie solară la nivelul Județului Ialomița

Cu ajutorul acestor aplicații interactive am realizat o analiză mai detaliată asupra potențialului solar și a nivelului de iradiații raportându-ne la Municipiul Slobozia. Datele obținute, au arătat următorii indicatori:

- ✦ PIERDERI estimate datorită iradianței scăzute: 10,8% (folosind temperatura ambiantă locală)
- ✦ Pierdere estimată din cauza efectelor reflectane unghiulare: 2,9%
- ✦ Alte pierderi (cabluri, inverter etc.): 14,0%
- ✦ PIERDERI combinate sistem fotovoltaic: 25,5%

Având în vedere aceste date, aplicația a putut oferi estimări și cu privire la producția de energie rezultată pe parcursul unui an, așa cum se poate observa în graficele de mai jos.

Exprimarea grafică a rezultatelor obținute în Municipiul Slobozia arătând astfel:

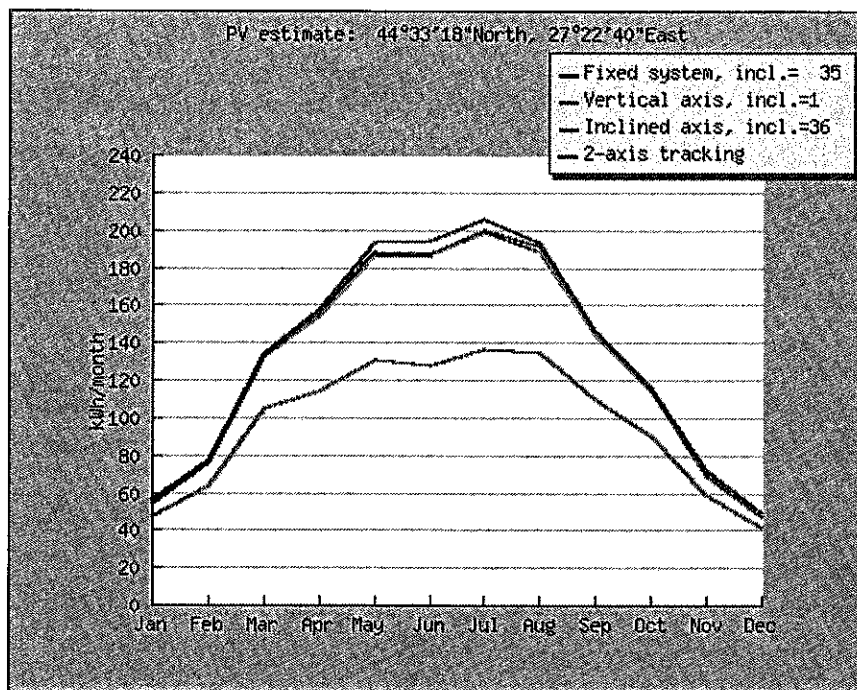


Figura 19 - Potențialul fotovoltaic al Municipiului Slobozia

Sursa Photovoltaic Geographical Information System - Interactive Maps

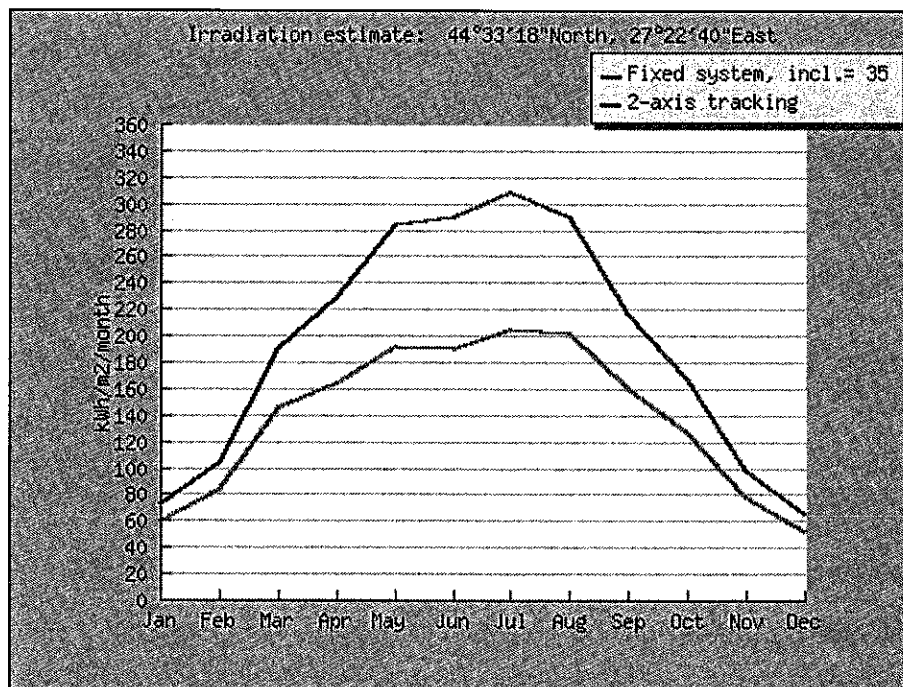


Figura 20 - Nivelul de iradiere - Municipiului Slobozia

Sursa Photovoltaic Geographical Information System - Interactive Maps

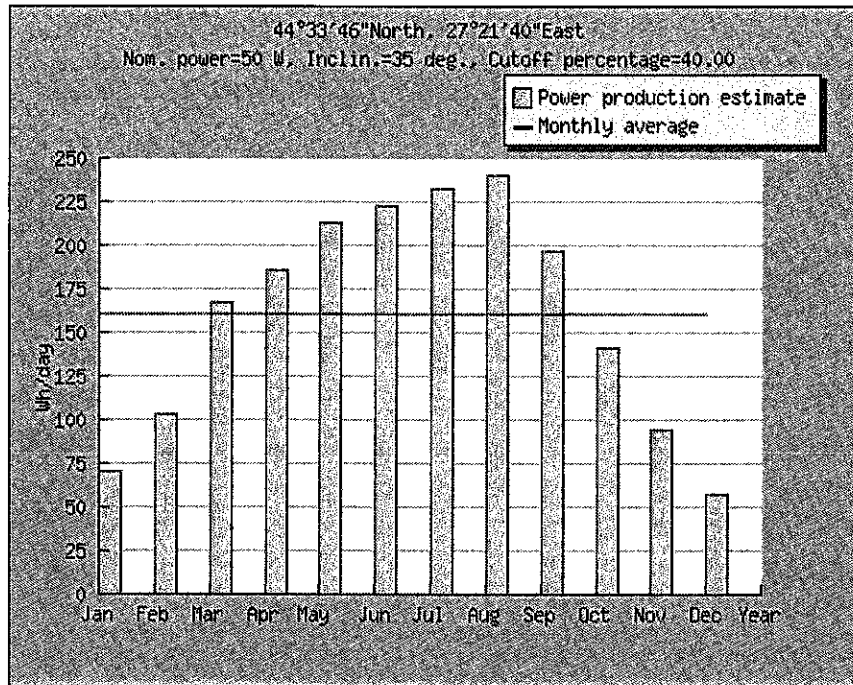


Figura 21 - Producție de energie estimată pe parcursul unui an - Municipiul Slobozia

Sursa Photovoltaic Geographical Information System - Interactive Maps

Potențialul solar, fie că vorbim de cel solar – termal sau de cel solar fotovoltaic, a fost exploatat la nivelul Județului Ialomița prin înființarea de parcuri solare.

Această informație a fost confirmată și de analiza realizată în teritoriu, analiză care a indicat **existența de panouri fotovoltaice** (unele amenajate sub forma de parcuri fotovoltaice) în localitățile: Comuna Ciochina, Municipiul Slobozia și Orașul Amara.

6.1.5 Potențial Biomasă

Din punct de vedere al potențialului energetic al biomasei, teritoriul României a fost împărțit în opt regiuni și anume:

1. Delta Dunării – rezervație a biosferei
2. Dobrogea
3. Moldova
4. Munții Carpați (Estici, Sudici, Apuseni)
5. Platoul Transilvaniei

6. Câmpia de Vest

7. Subcarpații

8. Câmpia de Sud

Agricultura în Județul Ialomița este reprezentată de un sector preponderent privat care deține, ca urmare a aplicării legilor fondului funciar, peste 331.000 ha, adică 95% din suprafața agricolă a județului.

Județul Ialomița produce anual, în medie, aproape 900.000 tone cereale, 140.000 de tone plante tehnice, 90.000 de tone legume, etc.

Disponând de o largă bază cerealieră și furajeră Județul Ialomița are condiții și pentru creșterea animalelor, efectivele însumând aproximativ 26 mii capete bovine, 143 mii capete porcine, 153 mii capete ovine și caprine, 12 mii capete cabaline, 3,8 milioane păsări, aproximativ 21,6 mii familii de albine, precum și un număr restrâns de măgari, câțari și iepuri de casă.

Potențialul de biomasă pe sorturi, regiuni și total, este prezentat în tabelul de mai jos.

Nr	Regiune	Biomasa forestiera mii t / an TJ	Deseuri lemnoase mii t / an TJ	Biomasa agricola mii t / an TJ	Biogaz ml.mc/an TJ	Deseuri urbane mii/ an TJ	TOTAL TJ
I	Delta Dunarii	-	-	-	-	-	-
II	Dobrogea	54	19	844	71	182	29.897
		451	269	13.422	1.477	910	
III	Moldova	166	58	2.332	118	474	81.357
		1.728	802	37.071	2.462	2.370	
IV	Carpati	1.873	583	1.101	59	328	65.415
		19.552	8.049	17.506	1.231	1.640	
V	Platoul Transilvaniei	835	252	815	141	548	43.757
		8.721	3.482	12.956	2.954	2.740	
VI	Campia de Vest	347	116	1.557	212	365	60.906
		3.622	1.603	24.761	4.432	1.825	
VII	Subcarpatii	1.248	388	2.569	177	1.314	110.198
		13.034	5.366	40.849	3.693	6.570	
VIII	Campia de Sud	204	62	3.419	400	1.350	126.639
		2.133	861	54.370	8.371	6.750	
TOTAL		4.727	1.478	12.637	1.178	4.561	518.439
		49.241	20.432	200.935	24.620	22.805	

Tabel nr. 13 - Potențialul de biomasă în România

Sursa: www.minind.ro

Asa cum rezultă din acest tabel, potențialul energetic tehnic al biomasei este de cca. 518.400 TJ.

Gunoiiul animal și culturile energetice sunt printre cele mai comune tipuri de materii prime provenite din activitatea fermieră utilizate pentru aprovizionarea fabricilor agricole de biogaz. În scopul determinării dimensiunilor potrivite ale fabricii de biogaz, de exemplu, în ceea ce privește producția de energie electrică, trebuie luat în calcul tipul materiei prime avute la dispoziție.

Mai mult decât atât, pentru că zona Județului Ialomița este o zonă cu un sector zootehnic dezvoltat (46 mii capete bovine, 140 mii capete porcine, 125 mii capete ovine și caprine, 20 mii capete cabaline, 2,4 milioane păsări și altele) considerăm că în principiu prima preocupare pentru producerea de biogaz ar trebui canalizată către valorificarea deșeurilor rezultate din zootehnie pe de o parte și pe utilizarea combinată de reziduri vegetale/culturi energetice acolo unde nu există capacitatea de a promova instalații de producție biogaz numai utilizând ca materie primă reziduurile animaliere.

Luând ca referință pentru potențialul economic amenajabil anul 2030 rezultă următoarele valori de potențial:

POTENTIAL ENERGETIC AL BIOMASEI

Parametru	UM	Tehnic	Economic
a) Biomasa vegetala			
Energie termica/electrica	TJ/an	471000	289500
	mii tep/an	11249	6915
b) Biogaz			
Energie termica/electrica	TJ/an	24600	14800
	mii tep/an	587	353
c) Deseuri urbane			
Energie termica/electrica	TJ/an	22800	13700
	mii tep/an	544	327
TOTAL	TJ/an	518400	318000
	mii tep/an	12382	7595

Tabel nr. 14 - Potențialul energetic al biomasei

Sursa: INL, ICEMENERG

Biomasa este utilizată la nivelul României în scopul producerii de căldură, 95% din potențialul biomasei fiind utilizat în scopuri casnice, restul de 5% fiind destinat scopurilor industriale la generarea de apă caldă și abur.

Puterea medie instalată pentru biomasa utilizată industrial este de 3.3 MW până la 4.7 MW.

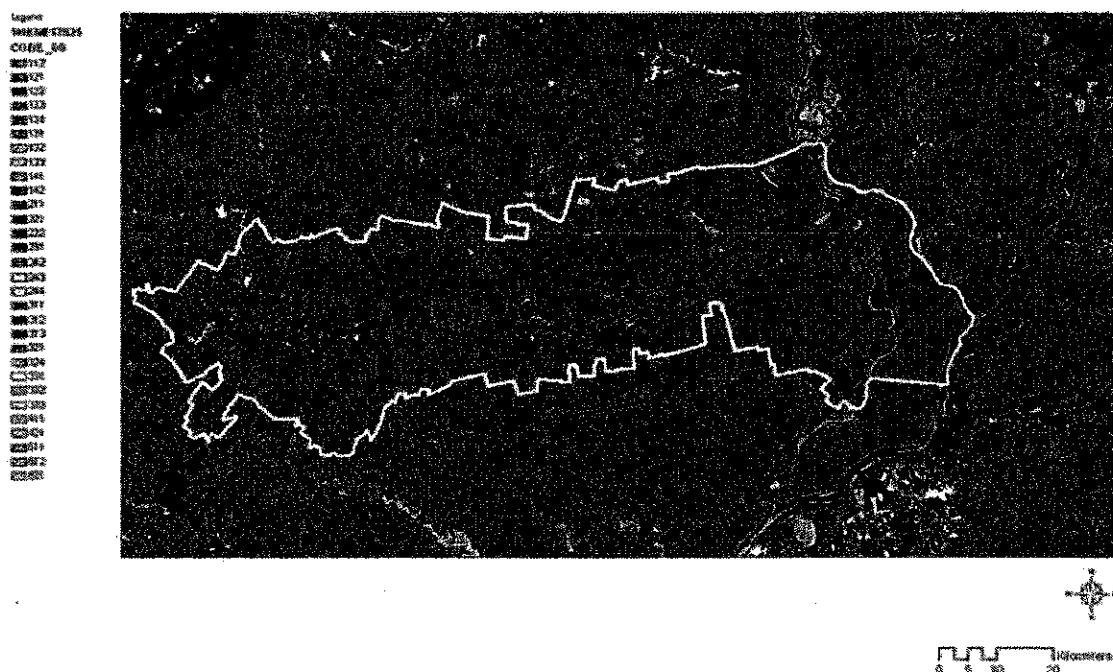


Figura 22 - Tipurile de biomasă existente în existente în Județul Ialomița

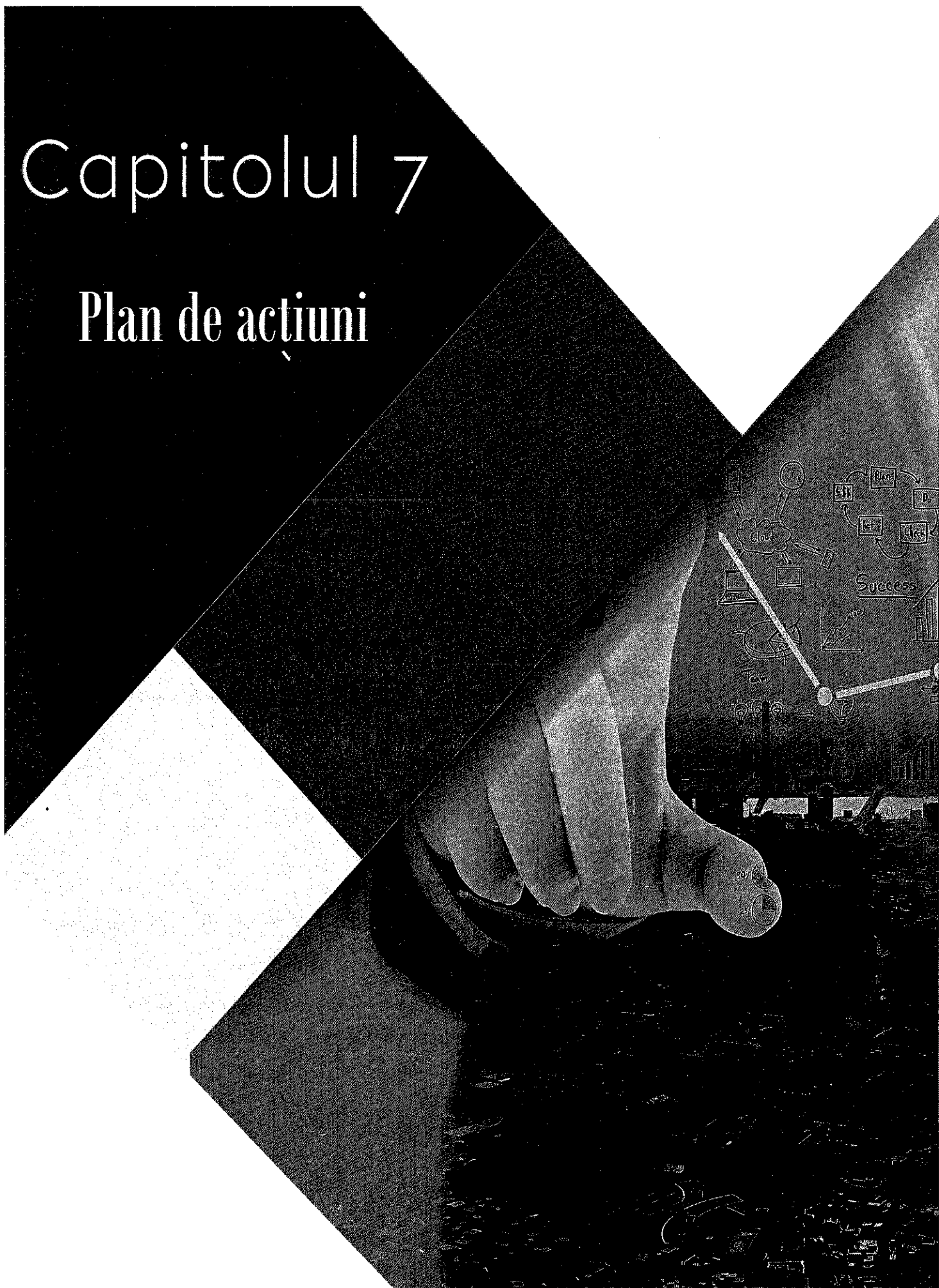
Sursa: Proiect ENER-SUPPLY, (C. De Carolis, 2012)

În Județul Ialomița, potențialul de biomasă însumează 10.573 TJ, din care 98,83% din agricultură și 1,11% din industria forestieră. Potențialul județean este în curs de valorificare, deșeurile agricole rezultate din gospodăriile individuale sunt gestionate de către deținători, prin utilizarea lor la fertilizarea naturală a terenurilor agricole.

Conform hărților distribuției potențialului de biomasă și a potențialului energetic al acesteia, Județul Ialomița dispune de resurse agricole, resursele forestiere fiind aproape inexistente (1,11% din potențialul de biomasă). Județul Ialomița se încadrează în categoria județelor cu potențial maxim în clasamentul național, la nivelul regiunii ocupând locul 2 după Județul Călărași (13.862 TJ). Cea de-a treia poziție fiind ocupată de Județul Teleorman cu 8.656 TJ. Potențialul județean reprezintă 18,85% din totalul regional.

Capitolul 7

Plan de actiuni



Planul de acțiuni reprezintă o serie de propuneri tehnico-economice în vederea dezvoltării potențialului energetic durabil. Având în vedere perioada de implementare a planului de acțiuni se recomandă o revizuire a acestuia cel puțin o dată la 2 ani, în funcție de rezultatele sistemului de monitorizare și raportare, prezentat în capitolul următor.

Scopul planului de acțiuni este de a etapiza măsurile identificate la nivel județean pentru creșterea eficienței energetice, precum și pentru utilizarea într-o măsură cât mai mare a potențialului de resurse energetice regenerabile. Responsabilitatea punerii în practică a prezentului plan de acțiuni le revine autorităților nominalizate în cuprinsul acestuia.

Strategia în domeniul eficienței energetice
a Județului Ialomița
pentru perioada 2016-2020

Nr. crt.	Măsură	Descriere acțiunii	Rezultate	Termen de realizare	Surse de finanțare	Responsabil
----------	--------	--------------------	-----------	---------------------	--------------------	-------------

MANAGEMENT

EDUCAȚIE ȘI DISEMINAREA INFORMAȚIILOR

1a	Realizarea și derularea campaniilor de informare și conștientizare	Derularea campaniilor de informare și conștientizare a dezvoltării durabile la nivelul județului Ialomița, precum și la nivel local. Campaniile de informare și conștientizare vor viza tipologii și clase de grupuri țintă precum: populație, decidenți locali, operatori economici, etc. Colaborarea cu societatea civilă locală în vederea realizării grupurilor de sprijin și comunicare pe tema energiei durabile.	Campanii de informare și conștientizare	2017	Bugetul local Fonduri nerambursabile (Administrația Fondului pentru Mediu)	CJ Ialomița; Unități Administrative de pe raza Județului
----	--	--	---	------	---	---

Strategia în domeniul eficienței energetice
a județului Ialomița
pentru perioada 2016-2020

Măsură	Descriere acțiuni	Rezultate	Termen de realizare	Surse de finanțare	Responsabil	
UTILIZAREA RESURSELOR REGENERABILE DE ENERGIE						
2a	Implementare și monitorizare politici eficiență energetică la nivel județean	Monitorizarea gradului de implementare și succes a prezentei strategii; Centralizarea și analizarea datelor în vederea actualizării acesteia	Program de eficiență implementat	2017-2020	Fonduri proprii	CJ Ialomița;
2b	Realizarea studiilor în vederea determinării oportunității utilizării surselor regenerabile de energie în județul Ialomița	Realizarea studiu potențialului de biomasă în județ; Actualizare studiu potențial de biomasă în Județul Ialomița Realizarea studii de oportunitate dezvoltare sector energie eoliană și atragerea investitorilor; Actualizare studii potențial	Harta potențialului de biomasă; Studiu actualizat potențial biomasă Parc eolian; Studiu actualizat potențial	Realizat prin proiectul Ener Supply, co-finanțat de UE, anul 2012 Actualizare 2017-2020 Realizat prin parcul eolian Ialomița Power, anul	Fonduri europene; Banca Europeană de Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) Atragerea investitorilor privați; Fonduri proprii; Fonduri europene	CJ Ialomița; Unități Administrative de pe raza Județului CJ Ialomița; Unități Administrative de pe raza Județului

Strategia în domeniul eficienței energetice
a județului Ialomița
pentru perioada 2016-2020

EU EN	Măsură	Descriere acțiuni	Rezultate	Termen de realizare	Surse de finanțare	Responsabili
		energie eoliană	energie eoliană	2014 Actualizare 2017-2020		
		Realizarea unei analize de oportunitate în vederea utilizării surselor RES pentru alimentarea cu energie electrică a unor localități neelectrificate	Studii/ Analize de oportunitate	2018	Fonduri europene Fonduri proprii	CJ Ialomița; Unități Administrative de pe raza Județului
2c	Valorificarea potențialului bioenergetic prin utilizarea deșeurilor	Dezvoltarea infrastructurii județene de platforme comunale.	Minim 6 noi platforme comunale; Capacitate anuală de minimum 55 tone	2018-2019	Programul Competitiv de finanțare "Investiții la nivelul comunităților locale pentru reducerea poluării cu nutrienți- Proiectul "Controlul Integrat al Poluării	CJ Ialomița; Unități Administrative de pe raza Județului

Strategia în domeniul eficienței energetice
a județului Ialomița
pentru perioada 2016-2020

E.C.	Măsură	Descriere activități	Rezultate	Termen de realizare	Surse de finanțare	Responsabili
					cu Nutrienți Banca Europeană de Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) Fonduri AFM; Fonduri proprii; Fonduri europene	
DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE						
3a	Creșterea eficienței energetice a clădirilor publice și rezidențiale	Realizare documentațiilor tehnice în vederea realizării lucrărilor de reabilitare termică a clădirilor selectate anual: DALI, audit energetic, expertiză tehnică, documentații licitații, etc. Realizarea lucrărilor de reabilitare termică și consolidare	Documentație tehnică aferentă lucrărilor de reabilitare termică Minimum 20% dintre clădirile	2017-2020	POR 3.1.b; POR 3.1.a; Casa Verde; Casa Verde Plus; Fonduri proprii; Fonduri europene	CJ Ialomița; Unități Administrative de pe raza Județului
				2017-2020	POR 3.1.b; POR 3.1.a;	CJ Ialomița; Unități

Strategia în domeniul eficienței energetice
a județului Ialomița
pentru perioada 2016-2020

Id	Măsură	Descriere activități	Rezultate	Termen de realizare	Surse de finanțare	Responsabili
		<p>a clădirilor publice și rezidențiale din județul Ialomița în procent de minimum 20% până la finalul perioadei de implementare</p> <p>Activitate propusă pentru toate clădirile eligibile conform Ghidului Solicitantului POR 3.1.b aflate în patrimoniul CJ Ialomița și/sau ale Unităților Administrative de pe raza Județului Ialomița:</p> <p>Elaborarea Documentației Tehnice Faza I: în conformitate cu cerințele caietului de sarcini din documentația de atribuire.</p>	<p>publice și/sau rezidențiale reabilitate termic</p>	<p>2017-2020</p>	<p>Casa Verde; Casa Verde Plus; Fonduri proprii; Fonduri europene</p>	<p>Administrative de pe raza Județului</p>
					<p>POR 3.1.b; Fonduri proprii</p>	<p>CJ Ialomița; Unități Administrative de pe raza Județului</p>

Strategia în domeniul eficienței energetice
a județului Ialomița
pentru perioada 2016-2020

Măsură	Descriere acțiunii	Rezultate	Termen de realizare	Surse de finanțare	Responsabil
EN	<p>Aceasta documentație trebuie să includă următoarele date și informații:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Expertiza Tehnică; - Întocmirea Auditului Energetic; - Întocmirea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI); - Întocmirea documentației pentru obținerea avizelor și acordurilor necesare; - Întocmirea Proiectului Tehnic. <p>Actualizarea Documentației Tehnico – Economice, și anume:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Expertiza Tehnică; 				

Strategia în domeniul eficienței energetice
a județului Ialomița
pentru perioada 2016-2020

Nr. C.	Măsură	Descriere acțiunii	Rezultate	Termen de realizare	Surse de finanțare	Responsabili
		<ul style="list-style-type: none"> - Întocmirea documentației de Audit Energetic - Întocmirea documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții <p>Întocmirea Cererii de Finanțare.</p> <p>Obținerea Certificatului de Urbanism și a avizelor solicitate: completarea și depunerea cererilor necesare pentru obținerea Certificatelor de Urbanism cât și a avizelor corespunzătoare.</p> <p>Elaborarea Documentației Tehnico - Economice Faza II și anume:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Întocmirea Proiectului 				

Strategia în domeniul eficienței energetice
a județului Ialomița
pentru perioada 2016-2020

Nr	Măsură	Descriere acțiuni	Rezultate	Termen de realizare	Surse de finanțare	Responsabili
		<p>Tehnic;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Întocmirea Caietelor de Sarcini; - Întocmirea Detaliilor de Execuție; - Întocmirea documentațiilor pentru obținerea autorizației de construire, a avizelor și a planului de situații cu viza OCPI. <p>Monitorizarea întocmirii Documentației Tehnico – Economice și recepționarea acestora.</p> <p>Obținerea Autorizației de Construire – AC și a avizelor/acordurilor necesare (dacă este cazul: realizarea procedurilor de</p>				

Strategia în domeniul eficienței energetice
a județului Ialomița
pentru perioada 2016-2020

10	Măsură	Descriere acțiunii	Rezultate	Termen de realizare	Surse de finanțare	Responsabil
		obținerea Autorizației de Construire – depunere PAC și a avizelor/acordurilor solicitate				
		Emiterea autorizațiilor de construcții numai pentru proiectele de construcții care au calculate în proiect performanța energetică conform Legii 372/2005	Aplicare prevedere legea 372/2005.	Permanent până la modificarea și/sau completarea legislației în vigoare	-	CJ Ialomița; Unități Administrative de pe raza Județului
3b	Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public	Modernizarea sistemului de iluminat public (inclusiv tehnologia LED) Extinderea rețelei electrice în localitățile județului utilizând tehnologii noi	Sistem de iluminat public modernizat cu emisii de CO2 reduse Rețea electrică extinsă și modernizată	2017-2020	POR 3.1.c; Fonduri proprii; Fonduri europene	CJ Ialomița; Unități Administrative de pe raza Județului Operator energie electrică

Strategia în domeniul eficienței energetice
a județului Ialomița
pentru perioada 2016-2020

ID	Măsură	Descriere acțiuni	Rezultate	Termen de realizare	Surse de finanțare	Responsabili
3c	Îmbunătățirea sistemului de colectare selective a deșeurilor județene	Modernizarea și creșterea eficienței colectării selective a deșeurilor județene, în vederea sortării, compostării și depozitării acestora conform Legii 211/2011	Sistem de colectare selectivă modernizat	2017-2020	POIM, axa 3.1; Fonduri proprii; Fonduri europene; Fonduri operator salubritare	CJ Ialomița; Unități Administrative de pe raza Județului Operator salubritare urbană și rurală;
3d	Modernizarea parcului auto de transport urban	Modernizarea parcului de mașini și utilaje specifice salubritării.	Achiziționarea utilajelor și mașinilor noi, cu emisii poluante reduse	2017-2020	Fonduri proprii; Fonduri europene; Fonduri operator salubritare	CJ Ialomița; Unități Administrative de pe raza Județului; Operator salubritare urbană și rurală;
	Modernizarea parcului auto de transport urban prin înlocuirea autovehiculelor vechi cu unele noi, ecologice bazate pe sisteme electrice, cu emisii de CO ₂ scăzute.	Modernizarea parcului auto de transport urban prin înlocuirea autovehiculelor vechi cu unele noi, ecologice bazate pe sisteme electrice, cu emisii de CO ₂ scăzute.	Vehicule ecologice achiziționate	2017-2020	POR, 4.1; Fonduri proprii; Fonduri europene; Fonduri operatori transport public	CJ Ialomița; Unități Administrative de pe raza Județului; Operatori transport public

Strategia în domeniul eficienței energetice
a județului Ialomița
pentru perioada 2016-2020

Măsură	Descriere acțiuni	Rezultate	Termen de realizare	Surse de finanțare	Responsabil
3e	Construirea infrastructurii necesare transportului electric și ecologic	Infrastructură transport electric și ecologic	2017-2020	POR, 4.1; Fonduri proprii; Fonduri europene;	CJ Ialomița; Unități Administrative de pe raza Județului;
	Măsuri de fluidizarea a transportului public	Strategie de fluidizare transport public	2017-2020	Fonduri proprii	CJ Ialomița; Unități Administrative de pe raza Județului în colaborare cu instituțiile responsabile în domeniu
3e	Realizare audit energetic	Audit energetic	2017-2018	Fonduri proprii	CJ Ialomița; Unități Administrative de pe raza Județului
	Creșterea gradului de siguranță în alimentarea cu gaz natural	Conducte învechite și bransamente înlocuite Modernizarea sistemului de transport a gazului natural	2017-2020	Conform program anual EON; Fonduri proprii; Fonduri europene;	CJ Ialomița; Unități Administrative de pe raza Județului;

Strategia în domeniul eficienței energetice
a județului Ialomița
pentru perioada 2016-2020

Nr	Măsură	Descriere acțiunii	Rezultate	Termen de realizare	Surse de finanțare	Responsabili
3f	Creșterea eficienței energetice a sistemelor de alimentare cu apă și canalizare	Reabilitare stații de tratare și epurare în vederea reducerii consumului energetic; Reabilitare stații de pompare în vederea reducerii consumului de energie	Sistem de alimentare apă și canalizare modernizat	2017-2020	-Fonduri proprii; -Fonduri europene;	Operator județean gaz natural CJ Ialomița; Unități Administrative de pe raza Județului;

Tabel nr. 15 - Planul de acțiuni al Județului Ialomița

Capitolul 8

Sistemul de monitorizare și raportare



Un sistem de monitorizare și de evaluare eficient are o contribuție deosebit de importantă la atingerea obiectivelor și a țintelor propuse în Strategia în domeniul eficienței energetice a Județului Ialomița.

Baza pentru monitorizarea Strategiei în domeniul eficienței energetice și pentru cuantificarea rezultatelor este reprezentată de indicatori, care sunt legați direct de obiectivele și țintele stabilite în procesul de planificare pentru soluționarea problemelor/aspectelor energetice. Implementarea corespunzătoare a Strategiei se va face folosind și contribuția elementelor ce rezultă din monitorizarea și evaluarea sa, pe baza cărora Strategia se va actualiza periodic. Procesul de evaluare și monitorizare furnizează informații curente, sistematice, care sprijină procesul de implementare.

Procesul de monitorizare și evaluare oferă cadrul pentru:

- ✦ compararea eforturilor de implementare cu scopul și obiectivele inițiale;
- ✦ determinarea progresului făcut pentru obținerea rezultatelor scontate;
- ✦ determinarea încadrării în schemele de timp propuse în proiect.

Obiectivele esențiale ale sistemului de monitorizare sunt acelea de a:

- ✦ verifica implementarea și revizuirea Strategiei;
- ✦ identifica beneficiarul și beneficiile acțiunilor realizate;
- ✦ stabili dacă acțiunile au fost realizate și dacă efectele sunt cele evaluate inițial.

Toate aceste elemente au rolul de a corecta și preveni, astfel încât implementarea Strategiei să se facă în condiții de eficiență.

Echipa de monitorizare va fi alcătuită din experți în evaluarea proiectelor, reprezentanți ai agențiilor responsabile cu culegerea și centralizarea datelor precum și ai agenților economici ce furnizează servicii publice în județ.

Datele colectate de la fiecare responsabil cu implementarea vor fi folosite ca bază a evaluării eficienței eforturilor de implementare. În acest mod se va putea aprecia în ce măsură au fost atinse obiectivele fixate, care dintre acțiuni au fost realizate, iar în cazul unor disfuncționalități se poate decide ce intervenții sau ce modificări sunt necesare pentru a atinge scopul propus.

8.1 Sistemul de Monitorizare

Sistemul de monitorizare/evaluare a rezultatelor Strategiei are trei funcții principale:

- ✦ de a verifica faptul că Planul de Acțiuni este în curs de implementare, precum și de a furniza metodologia de revizuire a Strategiei. Fiecare acțiune din Strategie este încredințată spre implementare unei instituții unde există o persoană nominalizată pentru realizarea acestei acțiuni. De asemenea, pentru fiecare acțiune este desemnat un responsabil cu monitorizarea.
- ✦ de a identifica efectul acțiunilor și impactul asupra problemei de rezolvat;
- ✦ de a monitoriza atât problema cât și rezultatul punerii în practică a acțiunii, în vederea obținerii feedback-ului necesar pentru revizuirea și actualizarea Strategiei.

Activitatea de monitorizare este complexă, deoarece majoritatea aspectelor energetice se schimbă continuu, fiind influențate de factori sociali, economici, tehnologici, modificări legislative, aspecte fiscale și așa mai departe. Din aceste motive, se poate ivi situația în care acțiunile Strategiei au fost corect implementate, dar una sau mai multe probleme au luat amploare cu mult mai repede decât s-a estimat, astfel încât este necesară prevederea de acțiuni suplimentare pentru soluționarea lor în următoarea Strategie revizuită.

De asemenea este posibil să apară și situația inversă, în care o evoluție neașteptată a unui anumit serviciu, sector sau a pieței poate elimina cauza care a generat problema. În acest caz, acțiunile prevăzute în Strategie pentru a rezolva această problemă trebuie oprite, iar resursele alocate trebuie transferate pentru alte acțiuni.

Procesul de evaluare este continuu, ca de altfel întregul proces de implementare a Strategiei Energetice. Datele și informațiile obținute prin analiza comparativă a rezultatelor monitorizării cu acțiunile propuse și cu efectele estimate privind soluționarea problemelor vor sta la baza unui Raport de Evaluare a rezultatelor Strategiei. Responsabilitatea evaluării rezultatelor și a stabilirii măsurilor de corecție necesare revine membrilor delegați ai Consiliului Județean Ialomița.

Coordonarea va decide, după caz, implicarea și altor persoane sau grupuri în acest proces. Instituțiile responsabile de implementare vor fi în mai mare măsură capabile să utilizeze rezultatele evaluării dacă participă și își însușesc procesul de evaluare.

8.2 Elaborarea Raportului de Evaluare a rezultatelor Strategiei în domeniul eficienței energetice

Periodicitatea întocmirii Raportului de Evaluare va fi anuală, începând cu anul 2018. În anii în care este stabilită revizuirea Strategiei se va elabora un Raport de Evaluare a rezultatelor implementării pentru întreaga perioadă anterioară revizuirii.

În cadrul procedurii de evaluare vor fi considerate următoarele criterii:

- ✦ eficiența acțiunii în atingerea efectelor estimate;
- ✦ modul de respectare a termenelor, menționându-se corecțiile necesare;
- ✦ modul de conformare a costurilor înregistrate cu cele planificate;
- ✦ abilitatea de administrare a diferiților factori din aria de responsabilitate;
- ✦ dificultățile întâmpinate;
- ✦ modul în care experiența acumulată în implementare servește la îmbunătățirea unor proiecte viitoare și sugestiile de îmbunătățire.

Posibile măsuri de eficientizare energetică la nivelul Județului Ialomița pentru perioada 2016-2020:

D). Măsuri generale:

- 1) Formarea personalului din instituții publice și crearea structurilor interne cu atribuții în domeniul eficienței energetice;
- 2) Crearea unui canal de comunicații funcțional între Consiliul Județean și autoritățile publice locale, în baza unei metodologii unice;
- 3) Realizarea auditurilor energetice a clădirilor județene;

În urma **analizei diagnostic** realizată asupra clădirilor publice aflate în administrarea Consiliului Județean Ialomița, pentru care se are în vedere obținerea de fonduri nerambursabile în vederea reabilitării sau modernizării cu scopul creșterii eficienței energetice, s-a ajuns la următoarele concluzii descrise în cele ce urmează.

Premergător depunerii unei cereri de finanțare în scopul reabilitării și modernizării clădirilor de interes, trebuie urmați următorii pași:

✦ **Elaborarea Documentației Tehnice Faza I:** în conformitate cu cerințele caietului de sarcini din documentația de atribuire. Aceasta documentație trebuie să includă următoarele date și informații:

- Expertiza Tehnică;
- Întocmirea Auditului Energetic;
- Întocmirea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI);
- Întocmirea documentației pentru obținerea avizelor și acordurilor necesare;
- Întocmirea Proiectului Tehnic.

✦ **Actualizarea Documentației Tehnico – Economice,** și anume:

- Expertiza Tehnică;
- Întocmirea documentației de Audit Energetic;
- Întocmirea documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții.

✦ **Întocmirea Cererii de Finanțare.**

✦ **Obținerea Certificatului de Urbanism și a avizelor solicitate:** completarea și depunerea cererilor necesare pentru obținerea Certificatelor de Urbanism cât și a avizelor corespunzătoare.

✦ **Elaborarea Documentației Tehnico - Economice Faza II** și anume:

- Întocmirea Proiectului Tehnic;
- Întocmirea Caietelor de Sarcini;
- Întocmirea Detaliilor de Execuție;
- Întocmirea documentațiilor pentru obținerea autorizației de construire, a avizelor și a planului de situații cu viza OCPI.

✦ **Monitorizarea întocmirii Documentației Tehnico – Economice și recepționarea acesteia.**

✦ **Obținerea Autorizației de Construire – AC și a avizelor/acordurilor necesare (dacă este cazul):** realizarea procedurilor de obținere a Autorizației de Construire – depunere PAC și a avizelor/acordurilor solicitate

- 4) Crearea unui sistem de management și control al implementării și evaluării prezentei strategii în corelare cu strategiile în domeniul eficienței energetice realizate pe plan local;
- 5) Impunerea respectării condiționalităților cadrului legal național și european care urmăresc îmbunătățirea eficienței energetice;
- 6) Îmbunătățirea infrastructurii locale de evaluare și monitorizare tehnică a procesului de eficientizare energetică.

II). Măsuri specifice:

În vederea îmbunătățirii eficienței energetice a sectorului de iluminat public, precum și în baza auditului teritorial descris în capitolul anterior recomandăm următoarele ipoteze de lucru:

- ✦ înlocuirea corpurilor de iluminat de tehnologie veche cu corpuri de iluminat incandescente cu variante mai eficiente energetice, de tip LED;
- ✦ extinderea sistemului de iluminat public utilizând surse de iluminat cu tehnologie LED;

În vederea obținerii de finanțări nerambursabile pentru atingerea obiectivelor propuse în cadrul strategiei și pentru eficientizarea consumului de energie pentru clădirile publice, se pot depune cereri de finanțare în cadrul apelurilor specifice a Programului Operațional Regional, Axa Prioritară 3 sau se pot realiza lucrări de reabilitare a clădirilor în regim propriu prin suportarea cheltuielilor aferente din bugetul Consiliului Județean Ialomița.

Se recomandă semnarea unui contract de asistență tehnică sau de consultanță pentru întocmirea cererilor de finanțare și pregătire a dosarelor în conformitate cu specificațiile regăsite în Ghidul Solicitantului condiții specifice.

Potențiale lucrări propuse:

- Lucrări de consolidare ale fundației;
- Lucrări de asigurare a hidroizolației;
- Injecții ale fisurilor și asigurarea cămășuielilor armate;
- Suprabetonarea planșelor;
- Refacere șarpantelor și asterealei;
- Restaurarea/îmbunătățire arhitecturală,
- Restaurarea planeității zidurilor;
- Restaurarea/înlocuirea tâmplăriei existente
- Montarea elementelor și echipamentelor ce asigură un acces facil pentru persoane cu dizabilități motorii și pentru persoane cu dizabilități de vedere;
- Reabilitarea grupurilor sanitare;
- Amenajarea spațiilor rezultate;
- Amenajarea unei săli multifuncționale de organizare conferințe sau alte evenimente comune;
- Montarea drenurilor perimetrare pentru asigurarea terenului și oprirea umezelii;
- Montarea unui grup electrogen pentru asigurarea sursei tampon energetice;

- Realizarea unor sisteme specifice pentru incendiu, efracție, voce date, sonorizare. Pentru asigurarea securității la incendiu s-a propus montarea sistemelor de hidranți interiori și exteriori și asigurarea rezervei intangibile de apă.

Sisteme de încălzire – opțiuni:

- Montarea unor sisteme solare;
- Instalarea unei centrale pe biomasă;
- Sistem de încălzire: sistem de climatizare - încălzire pe perioada rece și răcire pe perioada caldă cu ventiloconvectoare, cu agent gaz metan existent de la un grup de centrale termice în condensatie, de tehnologie modernă și consum mic energetic, cu chiller exterior și rețea din cupru, cu garanție de minim 50 de ani;
- Repararea/înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum;
- Montarea debitmetrelor pe racordurile de apă caldă și apă rece și a contoarelor de energie termică, inclusiv cele dotate cu dispozitive de înregistrare și transmitere la distanță a datelor;
- Montarea echipamentelor de măsurare a consumurilor de energie din clădire pentru încălzire și apă caldă de consum;

Alte lucrări de reabilitare termică: acestea pot fi recomandate în urma auditului energetic:

- Izolarea termică a pereților exteriori - parte opacă. Se realizează cu sisteme compozite de izolare termică a fațadelor cu o grosime a termoizolației de 15 cm;
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirilor;
- Izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente/geamului, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă pentru îmbunătățirea performanței energetice a părții vitrate;
- Închiderea balcoanelor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolare termică a parapetilor;
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel, cu sisteme compozite de termoizolare cu o grosime a termoizolației de 20 cm;

- Izolarea termică a planșeului peste subsol - se realizează cu sisteme compozite de izolare termică cu o grosime a termoizolației de 10 cm;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri solare electrice, inclusiv achiziționarea acestora, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră;
- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent din spațiile comune cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
- Repararea/înlocuirea instalației de distribuție între punctul de racord și planșeul peste subsol/canal termic, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă, precum și montarea robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulică a rețelei.

Lucrări conexe: ce vor contribui la implementare și vor fi realizate în conformitate cu datele înscrise în DALI:

- Înlocuirea circuitelor electrice în părțile comune - scări, subsol, etc.;
- Înlocuirea corpurilor de iluminat de tip incandescent și fluorescent cu corpuri de iluminat eficiente energetic de tip LED;
- Montarea unor senzori de mișcare pentru reducerea consumului de energie electrică;
- Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă un potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea;
- Construirea/repararea acoperișului tip terasă/șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
- Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
- Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura
- Repararea/înlocuirea instalației de distribuție a apei reci și/sau a colectoarelor de canalizare menajeră și/sau pluvială din subsolul clădirii până la căminul de branșament/de racord, după caz;

- Măsurile de reparații/consolidare a clădirii, acolo unde este cazul (lucrările de reparații/consolidare nu vizează intervenții anterioare neautorizate);
- Refacerea finisajelor interioare;
- Înlocuirea/modernizarea lifturilor (înlocuirea mecanismelor de acționare electrică a ascensoarelor de persoane, în baza unui raport tehnic de specialitate, precum și repararea/înlocuirea componentelor mecanice, a cabinei/ușilor de acces, a sistemului de tracțiune, cutiilor de comandă, trolieilor, după caz, astfel cum sunt prevăzute în raportul tehnic de specialitate);
- Lucrări specifice necesare obținerii avizului ISU;
- Reabilitarea/modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate;
- Lucrări de înlocuire a tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre).

Potențiale riscuri și măsuri de contracarare: acestea trebuie luate în calcul atât pe durata pregătirii dosarelor în vederea obținerii unei finanțări cât și pe perioada de implementare a activităților propuse.

Tipuri de riscuri	Măsuri de contracarare
Riscuri financiare:	
Indisponibilitatea/insuficiența resurselor financiare pentru acoperirea cheltuielilor până la rambursare	<ul style="list-style-type: none"> - Planificarea riguroasă a plăților necesare pentru proiect (buget, activități, plan anual de cheltuieli); - Includerea sumelor necesare, conform planificării cheltuielilor, în bugetul Consiliului Județean Ialomița; - Alocarea temporară, până la rambursare, a unor sume disponibile pentru alte cheltuieli, din bugetul Consiliului Județean.
Indisponibilitatea/insuficiența resurselor financiare pentru co-finanțare și pentru acoperirea cheltuielilor neeligibile	<ul style="list-style-type: none"> - Realizarea corectă a bugetului proiectului (corelat cu activitățile și rezultatele propuse, inclusiv pentru situații neprevăzute); - Includerea sumelor necesare pentru co-finanțare și pentru acoperirea cheltuielilor neeligibile în hotărârea de aprobare a proiectului; - Includerea sumelor necesare în bugetul Consiliului Județean Ialomița; - Alocarea temporară, până la remedierea situației (realizarea demersurilor de includere a cheltuielilor

Tipuri de riscuri	Măsuri de contracarare
	în bugetul CJ), a unor sume disponibile pentru alte cheltuieli, din bugetul Consiliului Județean.
Întârzieri în rambursarea/plata cheltuielilor	<ul style="list-style-type: none"> - Planificarea din timp a cererilor de rambursare și plată; - Includerea sumelor necesare, conform planificării cererilor de rambursare și plată, în bugetul Consiliului Județean Ialomița; - Alocarea temporară, până la rambursare, a unor sume disponibile pentru alte cheltuieli, din bugetul Consiliului Județean.
Neîncadrare în costurile prevăzute inițial	<ul style="list-style-type: none"> - Prevederea de cheltuieli diverse și neprevăzute în deviz și în bugetul proiectului; - Alocarea temporară, până la remedierea situației (includerea cheltuielilor suplimentare în bugetul Consiliului Județean), a unor sume disponibile pentru alte cheltuieli, din bugetul Consiliului Județean.
Întârzieri în desfășurarea unor activități care duc la deficit de fluxuri de numerar (de ex. nu se pot depune cererile de rambursare/plată conform programărilor și nu se încasează sumele necesare pentru continuarea activității)	<ul style="list-style-type: none"> - Programarea realistă a activităților și prevederea unor timpi de rezervă; - Urmărirea permanentă a încadrării în timpii propuși - Actualizarea și modificarea planificărilor, dacă este necesar, cu măsuri de asigurare a resurselor financiare suplimentare rezultate.
Riscuri legislative	
Modificarea cadrului legislativ, care poate afecta structura și activitatea echipei de implementare a proiectului, cheltuielile prevăzute în bugetul proiectului, etc.	<ul style="list-style-type: none"> - Stabilirea din faza de pregătire a proiectului, a componentei echipei interne; - Stabilirea fișelor de post cu detalierea activităților fiecărui membru al echipei interne; - Alocarea temporară, până la remedierea situației, a unor sume disponibile pentru alte cheltuieli, din bugetul Consiliului Județean.
Creșterea taxelor și impozitelor	<ul style="list-style-type: none"> - Prevederea în bugetul Consiliului Județean a unui fond de rezervă; - Alocarea temporară, până la remedierea situației (includerea cheltuielilor suplimentare în bugetul Consiliului Județean), a unor sume disponibile pentru alte cheltuieli, din bugetul Consiliului Județean.
Întârzieri între momentul adoptării legii și a normelor de aplicare (de ex. pentru achizițiile	<ul style="list-style-type: none"> - Prevederea unor timpi de rezervă în programarea activităților.

Tipuri de riscuri	Măsuri de contracarare
publice)	
Cadrul legislativ nearmonizat cu cel european	<ul style="list-style-type: none"> - Stabilirea de soluții tehnice în cadrul DALI/PT/DDE, care să respecte atât normele legislative românești cât și cele comunitare. - Stabilirea condițiilor de participare la procedurile de achiziție similare cu cele ale comunității europene.
Prevederi legislative contradictorii (de ex. în ceea ce privește responsabilitățile părților implicate)	<ul style="list-style-type: none"> - Stabilirea minuțioasă a activităților și subactivităților proiectului; - Includerea tuturor detaliilor privind responsabilitățile în cadrul contractelor ce afectează implementarea proiectului.
Necunoașterea legislației în domeniile proiectului	<ul style="list-style-type: none"> - Includerea în cadrul echipei interne de proiect a unui responsabil juridic.
Riscuri privind Resursele umane	
Lipsa resurselor umane corespunzător pregătite pentru implementarea proiectului	<ul style="list-style-type: none"> - Stabilirea componenței echipei de proiect încă din faza de pregătire a proiectului; - Includerea de responsabili în echipa internă pentru toate domeniile proiectului; - Stabilirea fișelor de post cu detalierea tuturor activităților de realizat; - Numirea oficială a echipei din momentul contractării finanțării nerambursabile; - Suplimentarea echipei în cazul apariției unor activități suplimentare sau datorită creșterii gradului de ocupare cu alte activități/proiecte; - Suplinirea echipei interne cu o echipă de consultanți externi contractată pentru activitățile de pregătire a documentelor speciale pentru OI/AM.
Instabilitatea angajaților care poate afecta echipa de implementare a proiectului	<ul style="list-style-type: none"> - Stabilirea minuțioasă a posturilor și a fișelor de post - Înlocuirea membrilor echipei de proiect care renunță la locul de muncă, conform fișei postului, cu menținerea condițiilor privind studiile și expertiza necesare.
Riscuri de conflict în cadrul echipei de proiect	<ul style="list-style-type: none"> - Stabilirea clară a atribuțiilor în cadrul fișelor de post; - Acoperirea tuturor activităților prin fișele de post; - Repartizarea uniformă a volumului de muncă în cadrul echipei prin fișele de post; - Stabilirea posibilității de înlocuire între membrii echipei pe durata concediilor de odihnă și programarea corespunzătoare a concediilor.
Riscuri de conflict cu superiorii	<ul style="list-style-type: none"> - Stabilirea clară a atribuțiilor în cadrul fișelor de post; - Urmărirea gradului de acoperire a timpului de

Tipuri de riscuri	Măsuri de contracarare
	muncă a echipei de proiect, de către superiori.
Lipsă de comunicare, comunicare ambiguă, defectuoasă, ineficientă între membrii echipei de proiect	<ul style="list-style-type: none"> - Stabilirea detaliilor de implementare din faza de pregătire a proiectului; - Stabilirea unor proceduri de lucru și împărțirea sarcinilor în cadrul echipei de proiect; - Urmărirea permanentă a îndeplinirii sarcinilor echipei și a obiectivelor proiectului.
Lipsă procedurilor și instrucțiunilor de lucru	<ul style="list-style-type: none"> - Stabilirea procedurilor și instrucțiunilor de lucru imediat după semnarea contractului de finanțare (manager de proiect, asistenți manager).
Riscuri tehnice și tehnologice	
Proiectarea neadaptată la condițiile specifice infrastructurii actuale și a situației din teren, ca urmare a evaluării incorecte a stării actuale a infrastructurii	<ul style="list-style-type: none"> - Realizarea studiilor de teren: geologice, topografice, hidrografice; - Realizarea expertizei tehnice; - Adoptarea în DALI și PT a soluțiilor propuse de expertul tehnic; - Elaborarea Proiectului Tehnic din faza de pregătire a proiectului.
Întârzieri în realizarea lucrărilor, datorită alocărilor defectuoase de resurse din partea executantului	<ul style="list-style-type: none"> - Stabilirea resurselor necesare și a timpilor de lucru în documentația tehnico-economică (caiete de sarcini); - Includerea de clauze asiguratorii în contractul de execuție: penalizări de întârziere, daune-interese, garanție de bună execuție.
Nerespectarea specificațiilor tehnice și a standardelor de calitate în execuția lucrărilor	<ul style="list-style-type: none"> - Descrierea tuturor specificațiilor tehnice și a standardelor de calitate în caietele de sarcini; - Asigurarea corespunzătoare a dirigenției de șantier; - Asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului.
Variabilitatea calității materialelor cu menținerea prețului	<ul style="list-style-type: none"> - Verificarea prețurilor ofertate comparativ cu cele estimate, urmărirea rezonabilității costurilor și a cheltuielilor indirecte, estimate de ofertanți, în faza de evaluare a ofertelor; - Condiționarea preluării acestui risc de către executant prin oferta și contractul de execuție; - Stabilirea parametrilor de calitate a materialelor în cadrul caietelor de sarcini; - Urmărirea calității materialelor la faza de execuție (diriginte de șantier).
Indisponibilitatea temporară a unor materiale ca urmare a creșterii cererii pe piață a	<ul style="list-style-type: none"> - Impunerea și urmărirea în faza de atribuire a contractului a existenței unor surse certe de aprovizionare;

Tipuri de riscuri	Măsuri de contracarare
materialelor de construcții	<ul style="list-style-type: none"> - Planificarea riguroasă a lucrărilor și urmărirea de către diriginte a realizării/programării comenzilor de materiale în timp util; - Plata executantului în termenele stabilite, astfel încât acesta să dispună de resursele financiare necesare plăților către furnizorii de materiale; - Prevederea unor clauze contractuale de asigurare din timp a materialelor necesare.
Apariția necesității realizării de lucrări suplimentare	<ul style="list-style-type: none"> - Realizarea tuturor studiilor necesare în faza de pregătire a proiectului pentru stabilirea cât mai detaliată și exactă a lucrărilor necesare; - Realizarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție din faza de pregătire a proiectului, pentru stabilirea corectă a tuturor lucrărilor necesare; - Prevederea de cheltuieli diverse și neprevăzute în deviz și bugetul proiectului, pentru acoperirea lucrărilor ce nu puteau fi prevăzute în fazele de pregătire a proiectului.
Potențiale modificări ale soluțiilor tehnice, ce pot duce la anularea/diminuarea plăților din fonduri nerambursabile	<ul style="list-style-type: none"> - Asigurarea soluțiilor tehnice optime rezultate din recomandările experților tehnici; - Prevederea de clauze contractuale cu executantul care să impună păstrarea soluțiilor tehnice; - Dacă sunt strict necesare, modificările de soluții vor fi realizate doar cu acordul și conform procedurilor emise de OI/AM POR.
Exploatarea necorespunzătoare a infrastructurii pe durata execuției lucrărilor	<ul style="list-style-type: none"> - Stabilirea detaliilor de exploatare și realizare a lucrărilor pe durata execuției în caietele de sarcini; - Prevederea de clauze penalizatoare în contractul de execuție pentru exploatarea necorespunzătoare.
Riscuri de mediu	
Riscuri de poluare a aerului pe parcursul execuției lucrărilor	<ul style="list-style-type: none"> - Respectarea în faza de proiectare a condițiilor impuse prin documentele eliberate de Autoritatea de Mediu și a celor prevăzute de legislația în vigoare privind prevenirea poluării; - Detalierea în caietele de sarcini a modului de execuție a lucrărilor astfel încât riscurile de poluare să fie diminuate; - Urmărirea execuției lucrărilor de către diriginții de șantier.
Condiții meteo improprii realizării lucrărilor de construcție	<ul style="list-style-type: none"> - Stabilirea unor timpi de rezervă în graficul de execuție și în calendarul activităților.
Riscuri de management	
Formulare neclară a obiectivelor	<ul style="list-style-type: none"> - Stabilirea exactă și detaliată a obiectivelor

Tipuri de riscuri	Măsurile de contracarare
sau a priorităților proiectului	proiectului în faza de pregătire, corelarea obiectivelor cu rezultatele propuse, activitățile, bugetul și indicatorii proiectului.
Nerespectarea clauzelor contractuale de către furnizori, prestatori, executanți, sau subcontractanți	<ul style="list-style-type: none"> - Selectarea contractanților cu capacitate reală de execuție/prestare în faza de atribuire a contractelor; - Stabilirea detaliată a sarcinilor și a perioadelor de prestare/ execuție în caietele de sarcini; - Detalierea obligațiilor în contractele de execuție/prestare; - Stabilirea de clauze penalizatoare în cazul nerespectării obligațiilor contractuale; - Includerea garanțiilor de bună execuție în contracte și executarea acestora, dacă este cazul.
Definirea imprecisă a unor responsabilități sau a unor activități în cadrul proiectului	<ul style="list-style-type: none"> - Detalierea activităților în cadrul fișelor de post; - Actualizarea fișelor de post cu includerea tuturor activităților, după caz; - Actualizarea calendarului activităților, cu respectarea procedurilor impuse de OI/AM.
Coordonare defectuoasă în realizarea fazelor (ordonare și monitorizare ineficiente, planificare defectuoasă)	<ul style="list-style-type: none"> - Alocarea de timpuri suficiente pentru planificare, coordonare și monitorizare a activităților proiectului; - Încărcarea rezonabilă a timpului de lucru a managerului de proiect, astfel încât acesta să coordoneze și monitorizeze în permanență activitățile proiectului; - Încărcarea rezonabilă a timpului de lucru în cadrul proiectului pentru membrii echipei de proiect; - Replanificarea/actualizarea documentelor de implementare a proiectului, cu respectarea condițiilor impuse de OI/AM.
Slabă coordonare a echipei de lucru; planificare defectuoasă a sarcinilor pentru membrii echipei	<ul style="list-style-type: none"> - Încărcarea rezonabilă a timpului de lucru a managerului de proiect, astfel încât acesta să coordoneze și să monitorizeze în permanență activitățile echipei de proiect; - Încărcarea rezonabilă a timpului de lucru în cadrul proiectului pentru membrii echipei de proiect; - Realocarea sarcinilor, după caz.

În vederea susținerii propunerilor anterioare se va avea în vedere analiza comparată pe diferite tipuri de surse de iluminat:

Parametru	Unitate măsură	Sursă iluminat LED	Sursă iluminat Incandescent	Sursă iluminat Mercur	Sursă iluminat HPS
Durată de viață	an	12	3	4	5
Putere	W	80	400	400	250
Flux luminos	Lumen	5600	5600	28000	28000
Flux luminos risipit	Lumen	0	2800	14000	14000
Flux luminos util	Lumen	5600	2800	14000	14000
Risipă	%	0	50	50	50

Tabel nr. 16 - Surse de iluminat

Analiza comparată a surselor de iluminat a fost realizată în baza publicației Petra Ferk, M.Sc. Institute for Public-Private Partnerships, Slovenia

În vederea scăderii consumului de energie termică și a pierderilor din rețeaua de distribuție se recomandă:

- ✦ Realizarea auditului energetic pentru toate clădirile autorităților publice;
- ✦ Implementarea măsurilor recomandate în cadrul auditului energetic;
- ✦ Îmbunătățirea izolație termice a anvelopei clădirilor, șarpantelor și învelitorilor, precum și luarea de măsuri de consolidare a clădirilor supuse investițiilor;
- ✦ Realizarea auditului energetic a întregii infrastructuri de utilizare a energiei;
- ✦ Modernizarea sistemelor de transport a energiei termice;
- ✦ Utilizarea proceselor și a tehnologiilor de producție de tehnologie nouă.

În vederea îmbunătățirii sistemului de transport public în vederea reducerii emisiilor de CO₂ și utilizarea eficientă a energiilor se recomandă:

- ✦ Înlocuirea mijloacelor de transport actuale cu tehnologii moderne de tip hibrid sau electrice;
- ✦ Achiziționarea mijloacelor de transport cu un nivel ridicat de performanță;

- ✦ Realizarea traseelor de transport public separate în vederea eficientizării traseului de deplasare și implicit reducerea consumului de combustibil;
- ✦ Modernizarea/extinderea rețelei de transport public ce va avea ca impact preconizat reducerea gradului de utilizare a transportului rutier personal;
- ✦ Fluidizarea traficului urban.

9.1 Propuneri Tehnologice

Propunerile tehnologice au ca sursă "Studiul privind evaluarea potențialului energetic actual al resurselor regenerabile de energie în România (solar, vânt, biomasă, microhidro, geotermic), identificarea celor mai bune locații pentru dezvoltarea investițiilor în producerea de energie electrică neconvențională", publicat pe site-ul www.minind.ro.

Pentru abordarea unei investiții în domeniul SRE, selectarea locațiilor favorabile aplicațiilor energetice se face având în vedere unele criterii, care includ condiții și restricții tehnice, economice și de mediu.

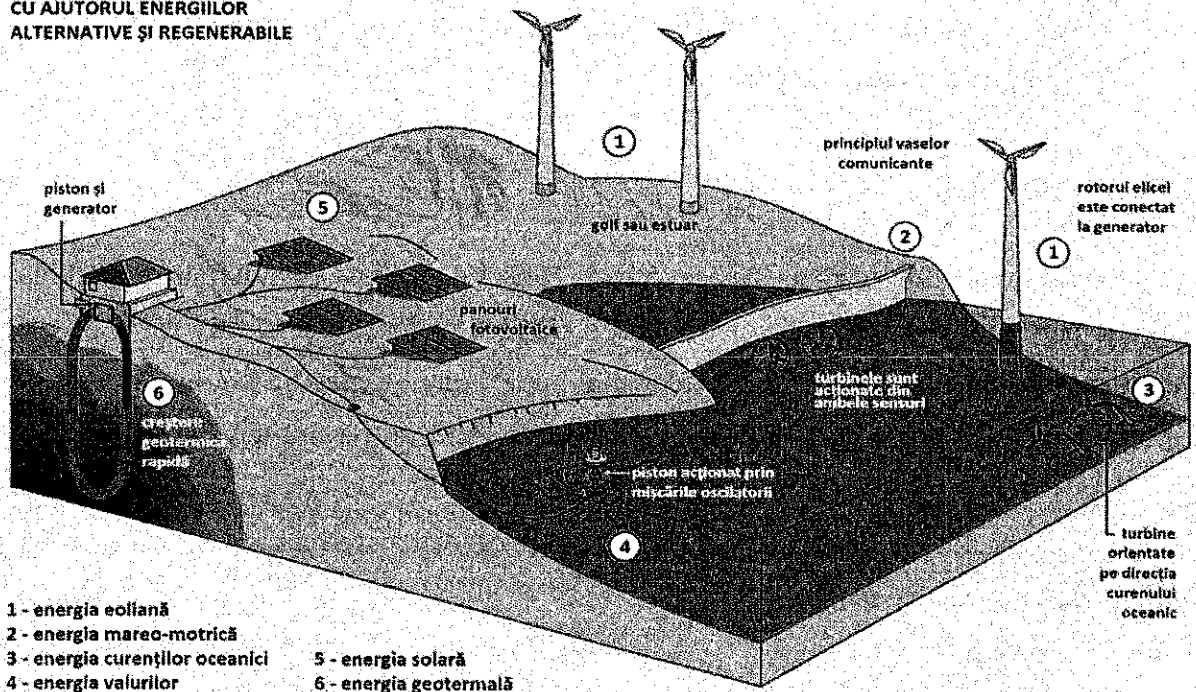
Principalele criterii de selecție sunt următoarele:

- 1) Potențialul energetic al sursei regenerabile în zona de interes;
- 2) Condițiile concrete din teren (morfologia terenului, rugozitatea, obstacole, natura terenului);
- 3) Aproximarea de așezări umane;
- 4) Rezervații naturale, zone istorice, turistice, arheologice;
- 5) Repere speciale: zone interzise, aeroport civil/militar, obiective de telecomunicații speciale etc.;
- 6) Existența și starea căilor de acces;
- 7) Condițiile de folosire a terenului: regimul juridic, concesiune/cumpărare;
- 8) Posibilitățile de conectare la rețeaua electrică: distanță, nivel de putere etc.;
- 9) Existența unui consumator în zonă;
- 10) Potențiali investitori în zonă;
- 11) Potențiali autoproducători în zonă;
- 12) Posibilitatea unui parteneriat public/privat;
- 13) Indicatori tehnico-economici de performanță favorabili abordării investiției în

amplasamentul selectat.

**OBȚINEREA ELECTRICITĂȚII
CU AJUTORUL ENERGIIILOR
ALTERNATIVE ȘI REGENERABILE**

de I. Tudose | geografia.blogspot.com



9.1.1 Energie Eoliană

Propunere tehnică: Centrale eoliene.

Energia eoliană reprezintă principala sursă de energie regenerabilă din punct de vedere al potențialului județean, așa cum a fost analizat în capitolul 6.

La nivelul județului sunt deja dezvoltate parcuri eoliene, fiind necesare investiții sustenabile pentru atingerea potențialului maxim.

Centralele eoliene injectează energia produsă de turbinele de vânt în rețeaua de distribuție din zonă. Un astfel de sistem este racordat la rețeaua publică de 20-110-220 kV și este preluată în sistemul energetic național. Managementul energiei livrate este realizat de un bloc de comandă și control care echipează centrala eoliană.

Majoritatea instalațiilor eoliene pentru producția energiei electrice instalate în ultimul deceniu s-au bazat pe unul dintre cele trei tipuri principale:

- ✦ Turație fixă cu generatorul electric asincron, cu rotorul acestuia în scurt-circuit, cuplat direct la rețeaua de forță;

- ✦ Turație variabilă cu generator electric asincron cu dublă excitație;
- ✦ Turație variabilă bazată pe generator sincron cuplat direct la rotorul eolian.

De asemenea, s-au conturat două soluții tehnologice:

- ✦ Turbine cu pas variabil echipate cu generatoare electrice asincrone;
- ✦ Turbine eoliene care funcționează cu generator electric sincron cuplat direct pe rotorul eolian.

Această soluție constructivă, asigură o mare fiabilitate și se distinge prin costuri de întreținere mult reduse.

În prezent, această soluție constructivă se aplică la instalații eoliene, cu puteri nominale începând de la 300 kW și ajungând până la puteri de 4 MW, ceea ce face conceptual agregatele cu generatoare cuplate direct cu turbina de vânt, să se afirme tot mai mult.

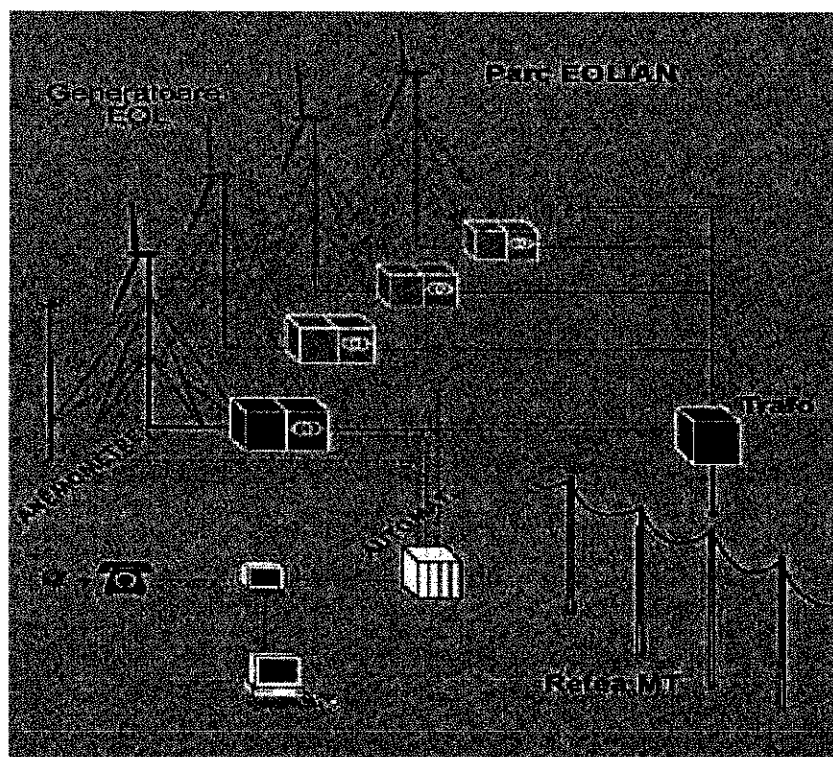


Figura 24 - Parc eolian
Sursa: ADEME, ICEMENERG

Rentabilitate economică:

Aceste proiecte sunt rentabile pentru un preț de vânzare a energiei electrice de peste 36,6 Euro/MWh. Fezabilitatea proiectelor de tip eolian este îmbunătățită datorită mecanismelor de promovare a proiectelor de tip SRE prin valorificarea certificatelor verzi la un preț de cca. 40 Euro/CV.

Veniturile obținute din tranzacționarea dreptului de emisii de CO₂ în intervalul 2008 – 2012 la un preț de 8 Euro/tCO₂ (conform mecanismului de Joint Implementation promovat de Protocolul de la Kyoto) îmbunătățesc, de asemenea, eficiența proiectelor de tip eolian.

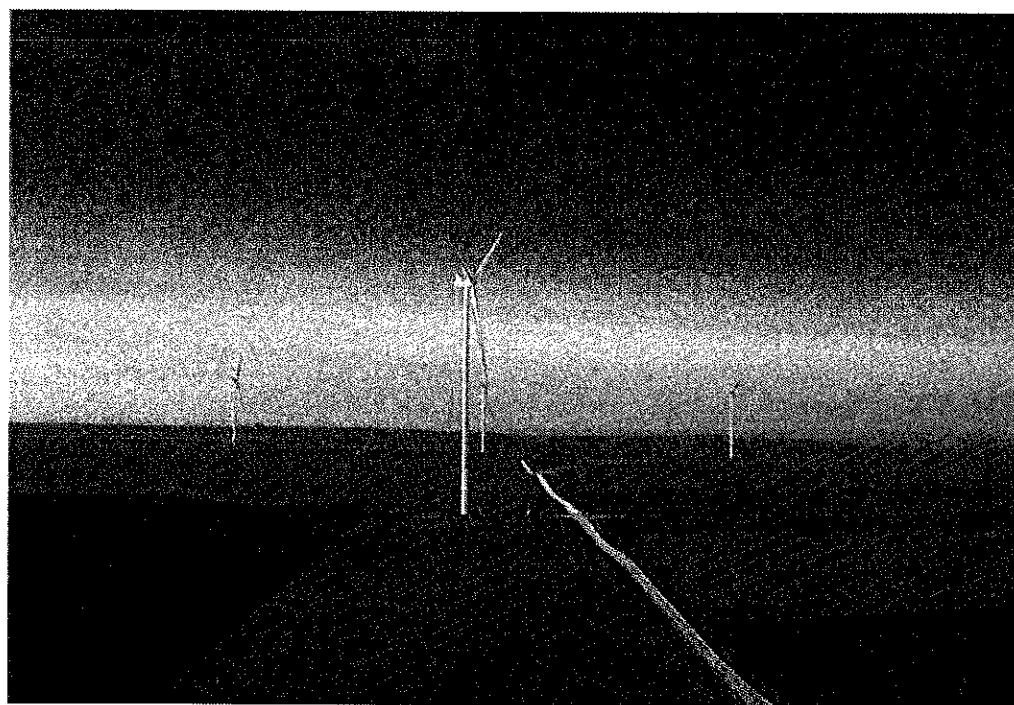


Figura 25 - Parcul eolian "Ialomița Power", comuna Făcăeni

9.1.2 Biomasă

Pentru zona **Județului Ialomița** considerăm că sunt posibile 2 scenarii de bază:

- a) fabrici de biogaz dezvoltate de fermierii care au ferme suficient de mari (peste 1.500 capete bovine – ce echivalează cu producția a 0,5 MWhel și 0,3 MWh cal), și
- b) gruparea mai multor fermieri care au capacități medii de producție 100- 1.000 bovine dar și teren pentru suplimentarea cu materie vegetală astfel încât să se obțină cantități mai mari de energie electrică și de căldură. Un astfel de sistem denumit fabrică de co-digestie centralizată are numeroase avantaje în valorificarea energetică, în special datorită utilizării

eficiente a căldurii generate.

Tehnologiile de cel mai mare interes în prezent sunt:

- ✦ Arderea directă în cazane.
- ✦ Conversia termică avansată a biomasei într-un combustibil secundar, prin gazeificare termică sau piroliză, urmată de utilizarea combustibilului într-un motor sau într-o turbină.
- ✦ Conversia biologică în metan prin digestia bacteriană aerobă.
- ✦ Conversia chimică și biochimică a materiilor organice în hidrogen, metanol, etanol sau combustibil diesel.

Arderea în cazane este cea mai răspândită tehnologie de utilizare energetică a biomasei.

Tipurile de cazane pentru arderea biomasei lemnoase sunt foarte variate și s-ar putea clasifica în două grupe:

- a) cazane cu focare cu grătar
- b) cazane cu focare cu împingere pe dedesubt

Co-digestia centralizată reprezintă un sistem integrat de producție a energiei regenerabile, de tratament al deșeurilor organice și de reciclare a nutrienților. Aceasta generează beneficii la nivel agricol, de mediu și economic pentru fermieri, pentru personalul operator al fabricii de biogaz și pentru societate în ansamblu, asigurând:

- Reciclarea ieftină și fără riscuri de mediu a gunoiului animal și a deșeurilor organice.
- Producerea energiei regenerabile.
- Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.
- O securitate veterinară îmbunătățită, prin sterilizarea digestatului.
- O eficiență a fertilizării îmbunătățită.
- Mai puține inconveniente cauzate de mirosuri neplăcute și insecte.
- Beneficii economice pentru fermieri.

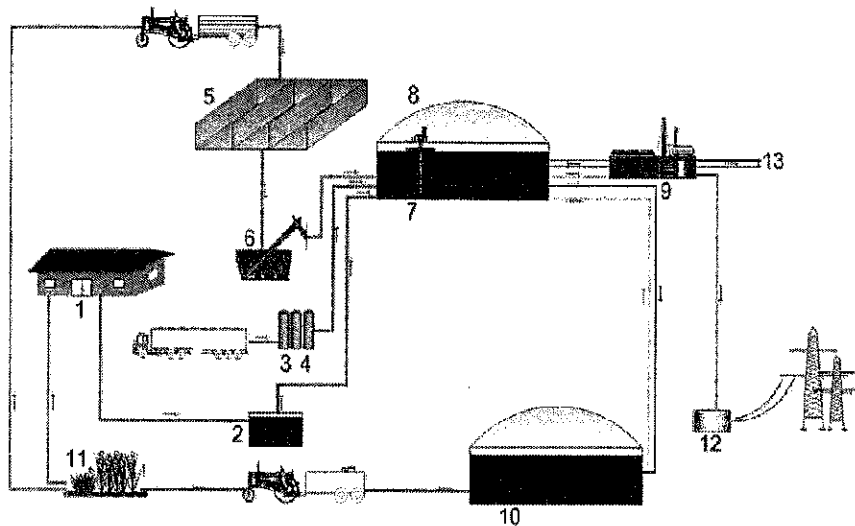
Gazeificarea biomasei este un proces de conversie completă în gaz, utilizând ca mediu de gazeificare aer, oxigen sau abur.

Gazeificarea biomasei se realizează prin două metode principale:

- ✦ Gazeificarea termică utilizând aer, oxigen, abur sau amestecul acestora la

temperaturi de cca 700 grade C;

- ✦ Gazeificarea biochimică utilizând micro-organismele la temperatura ambiantului și în condiții anaerobice.



- | | |
|--|-----------------------------------|
| 1. Grajduri | 8 Tanc de stocare a biogazului |
| 2. Tancuri pentru gunoial lichid | 9 Uzina energetică în co-generare |
| 3. Recipiente de colectare pentru reziduuri biologice | 10 Tanc de stocare a digestatului |
| 4. Tanc de sanitație | 11 Terenuri agricole |
| 5. Tancuri de stocare cu încărcare directă din mijloacele de transport | 12 Transformator/Energie în rețea |
| 6. Sistem de alimentare cu materii prime solide | 13 Utilizarea căldurii |
| 7. Digestor (reactor de biogaz) | |

Figura 26 - Fabrică agricolă de biogaz

9.1.3 Hidroenergie

Microhidrocentralele pot fi amplasate fie în zone muntoase, unde râurile sunt repezi, fie în zone joase, cu râuri mari. În amenajările tip baraj turbinele sunt plasate în corpul barajului sau în imediata vecinătate a acestuia, astfel că aproape că nu mai este nevoie de canal sau de conducte.

Turbine cu acțiune

- ✦ Turbina Pelton constă dintr-o roată pe care sunt fixate mai multe cupe, în timp ce un jet de viteză mare acționează tangențial asupra roții. Jetul lovește fiecare cupă și este împărțit în două, astfel încât fiecare jumătate este reflectată la aproape 180°.

Aproape toată energia apei este utilizată în răsucirea cupelor, iar apa reflectată este colectată într-un canal.

- ✦ Turbina Turgo este asemănătoare cu Pelton, dar jetul lovește rotorul sub un unghi de 20° , astfel că apa intră pe o parte a rotorului și iese pe cealaltă. De aceea debitul nu este limitat de cantitatea de apă evacuată (ca în cazul turbinei Pelton). În consecință, turbina Turgo poate avea un diametru mai mic decât Pelton, pentru aceeași putere produsă.
- ✦ Turbina Bánki constă din două discuri de tablă groasă pe care sunt sudate niște pale. Jetul de apă intră prin partea superioară a rotorului printre palele curbate, și iese prin partea opusă, trecând astfel și a doua oară printre pale. Palele au forma astfel încât la fiecare trecere prin periferia rotorului apa transferă o parte din momentul său, înainte de a cădea cu puțină energie reziduală.

Turbine cu reacțiune

Turbinele cu reacțiune utilizează debitul de apă care intră în rotor pentru a genera forțele hidrodinamice care acționează asupra palelor rotorului punându-le în mișcare. Ele se diferențiază de turbinele cu acțiune prin faptul că rotorul funcționează întotdeauna într-o carcasă complet umplută cu apă.

Toate turbinele cu reacțiune au un difuzor cunoscut ca „aspirator” sub rotor prin care apa se evacuează. Aspiratorul încetinește apa evacuată și reduce presiunea statică în zona de sub rotor, crescând astfel căderea netă.

Turbinele de tip elice sunt asemănătoare, în principiu, cu elicele unui vapor, dar funcționând în mod invers.

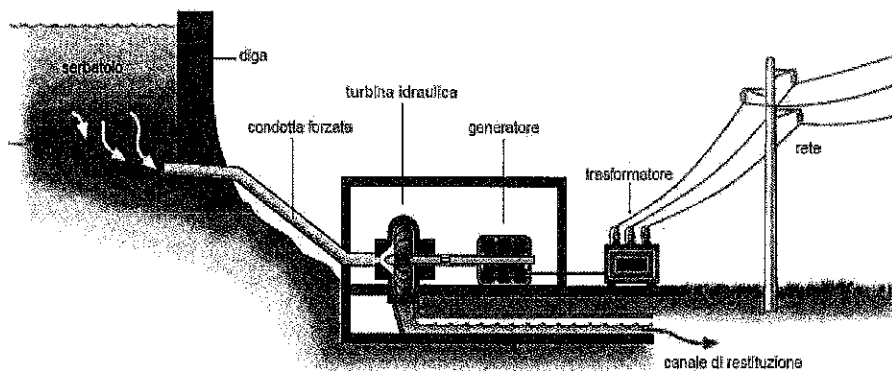


Figura 27 - Schmă tehnică Hidrocentrală

Rentabilitate economică:

Proiectele sunt rentabile pentru un preț de vânzare a energiei electrice cuprins între 20 Euro/MWh și 36,6Euro/MWh.

Fezabilitatea proiectelor de tip microhidrocentrale este îmbunătățită datorită mecanismelor de promovare a proiectelor de tip SRE prin valorificarea certificatelor verzi la un preț cuprins între 24 și 42 Euro/CV conform H.G. 968/2005. Veniturile obținute din tranzacționarea dreptului de emisii de CO₂ îmbunătățesc eficiența proiectelor.

9.1.4 Energia solară

Folosirea radiației solare pentru producerea de energie electrică se poate face prin mai multe metode:

- ✦ utilizarea modulelor fotovoltaice;
- ✦ utilizarea turnurilor solare;
- ✦ utilizarea concentratorilor parabolici;
- ✦ utilizarea sistemului Dish-Stirling;

Sistemele fotovoltaice:

Generatorul fotovoltaic este organizat sub forma câmpului fotovoltaic incluzând toate elementele de interconectare (cablaj), protecție (diode antiretur sau de bypass) și/sau subansamble specifice (mecanisme de acționare în cazul panourilor mobile, dispozitive de orientare automată etc.).

Așa cum menționam și anterior, pe raza Județului Ialomița, energia solară este utilizată cu ajutorul panourilor fotovoltaice aplatate în mai multe localități printre care, Municipiul Slobozia, Orașul Amara și Comuna Ciochina.

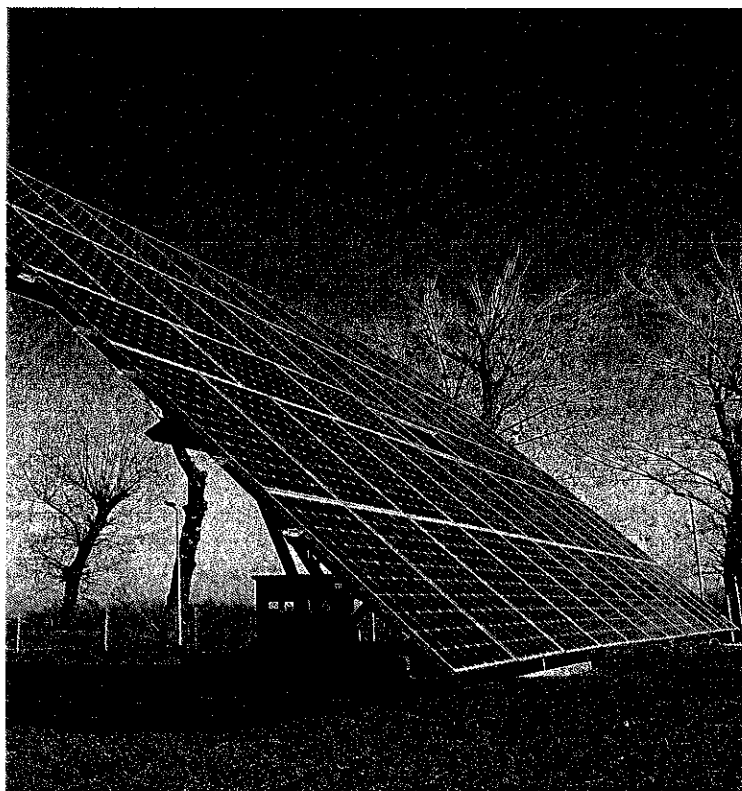


Figura 28 - Parcul fotovoltaic Amara



Figura 29 - Panouri fotovoltaice Spitalul Județean de Urgență Slobizia

Rentabilitate economică:

În concordanță cu premisele tehnice și economice uzuale, pentru o rată de actualizare de 10%, rezultă că aceste proiecte nu sunt rentabile din punct de vedere economic.

Considerarea veniturilor obținute din tranzacționarea atât a dreptului de emisii de CO₂ cât și a certificatelor verzi, conform reglementărilor actuale, nu conduc la o îmbunătățire sensibilă a indicatorilor economici.

9.2 Propuneri surse de finanțare pentru susținerea Planului de acțiuni

În vederea susținerii Planului de Acțiuni precum și în sprijinirea soluțiilor tehnologice au fost identificate surse alternative de finanțare precum:

- ✦ fonduri structurale cu finanțare europeană prin Programele Operaționale Sectoriale și Regionale,
- ✦ programele finanțate din bugetul de stat ce susțin utilizarea și implementarea de soluții privind utilizarea energiilor regenerabile precum și încurajarea parteneriatelor publice-private.

9.2.1 Fonduri obținute prin accesarea Programelor Operaționale 2014-2020

În concordanță cu politicile promovate la nivelul Uniunii Europene, România a inclus în cadrul Programelor Operaționale 2014-2020 o serie de oportunități de finanțare ce vor conduce la reducerea consumului de energie precum implementarea de soluții tehnice moderne și aplicarea de măsuri de informare și conștientizare la nivelul populației.

Așadar, în cadrul Programelor Operaționale sunt susținute investițiile în domeniul eficienței energetice fie prin Programe dedicate acestora fie prin creșterea ratei de succes a proiectelor ce prevăd o listă de achiziții din care fac parte și diverse surse alternative de energie. Mai mult decât atât măsurile de reducere a consumului de energie sunt parte componentă a tuturor cererilor de finanțare, vizându-se astfel creșterea gradului de informare și conștientizare cu privire la necesitatea luării de măsuri în acest sens.

Dintre Programele de finanțare disponibile în cadrul Programului de Finanțare 2014-2020 putem menționa:

Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, ce are la bază Strategia Națională pentru Dezvoltare Regională 2014-2020 își propune soluționarea problemelor identificate legate de consumurile energetice nesustenabile și potențialul de economisire ridicat în infrastructurile publice, inclusiv clădiri publice și clădiri rezidențiale.

În acest sens, a fost elaborată Axa Prioritară 3 Sprijinirea creșterii eficienței energetice în clădirile publice, ce propune ca tipuri activități următoarele:

- ✦ eficiență energetică a clădirilor publice, inclusiv măsuri de consolidare a acestora
- ✦ eficiență energetică a clădirilor rezidențiale, inclusiv măsuri de consolidare a acestora
- ✦ investiții în iluminatul public
- ✦ măsuri pentru transport urban (căi de rulare/ piste de bicicliști/ achiziție mijloace de transport ecologice/ electrice, etc.)

Alocarea totală în cadrul acestei axe este de 2374.57 milioane de euro, fiind vizați în mod direct beneficiari din cadrul autorităților publice centrale și locale și în mod indirecte cetățenii și rezidenții de pe întreg teritoriul României.

Axa Prioritară 3 are în subsidiar tipuri de acțiuni diferite vizând măsuri privind eficientizarea consumului de energie pentru clădiri rezidențiale în cadrul POR 3.1.a

Tot în cadrul POR, pot fi luat în considerare și fondurile alocate pentru autoritățile publice locale din mediul urban prin intermediul Axei Prioritare 4 Dezvoltare urbană durabilă ce propune ca activitățile cele legate de:

- ✦ măsuri pentru transport urban (căi de rulare/ piste de bicicliști/ achiziție mijloace de transport ecologice/ electrice, etc.)
- ✦ revitalizarea zonelor urbane (reconversia și refuncționalizarea terenurilor abandonate, etc.)
- ✦ acțiuni integrate pentru comunități marginalizate prin: clădiri pentru activități educative, culturale și recreative; facilități destinate utilizării publice, cum ar fi: zone verzi de mici dimensiuni, piețe publice, scuaruri, părculețe etc.; străzi urbane și utilități de bază la scară mică.

- ✦ Infrastructura de educație (creșe, grădinițe, licee tehnologice, școli profesionale și tehnice)

Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, a fost elaborat pentru a răspunde nevoilor de dezvoltare ale României identificate în Acordul de Parteneriat 2014-2020 și în acord cu Cadrul Strategic Comun și Documentul de Poziție al serviciilor Comisiei Europene. Strategia POIM este orientată spre obiectivele Strategiei Europa 2020, în corelare cu Programul Național pentru Reformă și cu Recomandările Specifice de Țară, concentrându-se asupra creșterii durabile prin promovarea unei economii bazate pe consum redus de carbon prin măsuri de eficiență energetică și promovare a energiei verzi, precum și prin promovarea unor moduri de transport prietenoase cu mediul și o utilizare mai eficientă a resurselor.

Prioritățile de finanțare stabilite prin POIM contribuie la realizarea obiectivului general al Acordului de Parteneriat prin abordarea directă a două dintre cele cinci provocări de dezvoltare identificate la nivel național: Infrastructura și Resursele. Contribuind la Strategia Uniunii Europene pentru o creștere inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii, POIM va finanța activități din sectorul energiei și eficienței energetice.

Ca răspuns pentru aceste probleme a fost elaborată Axa Prioritară 6 - Promovarea energiei curate și eficienței energetice în vederea susținerii unei economii cu emisii scăzute de carbon ce vizează îndeplinirea a două obiective specifice:

6.1 Creșterea producției de energie din resurse regenerabile mai puțin exploatare (biomasă, biogaz, geotermal)

6.2 Reducerea consumului de energie la nivelul consumatorilor industriali

6.3 Reducerea consumului mediu de energie electrică la nivelul locuințelor.

6.4 Creșterea economiilor în consumul de energie primară produsă prin cogenerare de înaltă eficiență

Astfel sunt propuse acțiuni ce vizează:

- ✦ Realizarea și/sau modernizarea capacităților de producție a energiei electrice și/sau

termice din biomasă și biogaz;

- ✦ Realizarea și modernizarea capacităților de producție a energiei termice pe bază de energie geotermale;
- ✦ Sprijinirea investițiilor în extinderea și modernizarea rețelelor de distribuție a energiei electrice, în scopul preluării energiei produse din resurse regenerabile în condiții de siguranță a funcționării SEN;
- ✦ Implementarea unor sisteme de monitorizare a consumurilor de energie la consumatorii industriali;
- ✦ Realizarea/modernizarea centralelor electrice de cogenerare de înaltă eficiență (maximum 8 MWe) pe gaz natural și biomasă la nivelul întreprinderilor.
- ✦ Realizarea / modernizarea centralelor electrice de cogenerare de înaltă eficiență care utilizează gaze reziduale provenite din procese industriale la nivelul întreprinderilor.

În rândul beneficiarilor se numără atât unități administrativ teritoriale cât și societăți comerciale cu activitate specifică în domeniul energiei.

Mecanismul pentru interconectarea Europei (CEF – Connecting Europe Facility), este implementat în baza Regulamentului (UE) nr. 1316/2013 al Parlamentului și Consiliului, și sprijină implementarea proiectelor de interes european, care vizează dezvoltarea și construcția unor infrastructuri și servicii noi, precum modernizarea infrastructurilor și serviciilor deja existente din următoarele sectoare: transport, telecomunicații, energie.

Din acest buget, România are alocată o sumă de aproximativ 1.234 miliarde de euro pentru investiții în infrastructura de transport, rata de cofinanțare din partea UE putând ajunge până la 85% din valoarea totală a unui proiect.

Granturile norvegiene. Acordul între Uniunea Europeană și Regatul Norvegiei semnat în 2010 asigură prin obiectivele sale genereale granturi ce au ca obiectiv reducerea disparităților sociale și economice din Spațiul Economic European, În cadrul acestui program linia de finanțare RO17 – Inovare în industria verde are ca obiectiv *Creșterea competitivității întreprinderilor ecologice*, inclusiv ecologizarea industriilor existente, inovarea în industria verde și spiritul antreprenorial. Programul are o alocare financiară de

29.700.000 de euro, România beneficiind de o asistență financiară totală de 115,20 milioane de euro.

HORIZON 2020 – Orașe și comunități inteligente

Proiectul ar trebui să vizeze următoarele aspecte:

- * Zone cu consum redus (aproape de zero) de energie
- * Infrastructuri integrate
- * Mobilitate urbană sustenabilă

Prin programul Orizont 2020 este disponibilă o finanțare de 80 de miliarde de euro pentru perioada 2014-2020. Secțiunea adresată implementării de măsuri de eficiență energetică se numește *Energie Durabilă*, cu un buget alocat de 5.931 miliarde de euro.

Așadar, este recomandată încercarea încheierii de parteneriate publice-private în vederea creșterii șanselor de accesare a fondurilor nerambursabile pentru eficiență energetică.

9.2.2 Fonduri obținute în cadrul programelor guvernamentale:

Programul privind instalarea sistemelor de încălzire care utilizează energie regenerabilă, inclusiv înlocuirea sau completarea sistemelor clasice de încălzire, beneficiari unități administrativ-teritoriale, instituții publice și unități de cult – **CASA VERDE**

Scopul Programului îl reprezintă îmbunătățirea calității aerului, apei și solului prin reducerea gradului de poluare cauzată de arderea lemnului și a combustibililor fosili utilizați pentru producerea energiei termice folosite pentru încălzire și obținerea de apă caldă menajeră, precum și stimularea utilizării sistemelor care folosesc în acest sens sursele de energie regenerabilă, nepoluante.

Obiectivul îl reprezintă creșterea ponderii energiei produse din surse regenerabile. În cadrul Programului se pot realiza proiecte privind înlocuirea sau completarea sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală, energie

eoliană, energie hidro, biomasă, gaz de fermentare a deșeurilor, denumit și gaz de depozit, gaz de fermentare a nămolurilor din instalațiile de epurare a apelor uzate și biogaz sau orice alte sisteme care conduc la îmbunătățirea calității aerului, apei și solului.

Programul privind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice – **CASA VERDE PLUS**

Scopul programului îl reprezintă îmbunătățirea calității mediului prin reducerea consumului de energie utilizată în clădiri, eficientizare energetică prin stimularea utilizării materialelor izolatoare fabricate din surse regenerabile și fără Compuși Organici Volatili (COV).

Obiectivul programului este creșterea numărului de locuințe certificate energetic cu cel puțin o clasă superioară față de cea existentă.

Programul Național de Dezvoltare Locală (PNDL) este un program multianual, coordonat de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin care se pot accesa fonduri alocate bugetelor locale, de la bugetul de stat, destinate dezvoltării locale. Acest program vizează creșterea accesibilității la resurse și a calității vieții pentru toți locuitorii României.

PNDL stabilește atât cadrul legal cât și obiectivele de investiții și condițiile de implementarea a unor **proiecte de infrastructură de importanță locală**.

PNDL este compus din trei subprograme:

- Subprogramul „Modernizarea satului românesc”;
- Subprogramul „Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor”;
- Subprogramul „Infrastructură la nivel județean”.

9.2.3 Parteneriatul public-privat:

Regăsim conceptul de Parteneriat dintre sectorul Public și sectorul Privat în “Cartea verde pentru PPP și legislația comunitară cu privire la Contractele Publice și Concesiuni”, elaborată de Comisia Europeană în Aprilie 2004. Conceptul este definit ca o “formă de asociere dintre autoritățile publice și private care au obiectivul de a finanța, construi, reabilita, opera sau întreține o infrastructură sau de a furniza un serviciu”.

Astfel pentru asigurarea unor parametri calitativi necesari în furnizarea serviciilor publice oferite populației și modernizarea infrastructurii aferentă acestora, Consiliul Județean și/sau Consiliile Locale pot implica investitori privați în operarea acestor servicii prin realizarea unor parteneriate publice-private.

Astfel de asocieri sunt considerate benefice pentru ambele părți implicate o dată prin suplimentarea necesităților financiare în vederea soluționării unor probleme de interes regional / local din capital privat pentru autoritățile publice locale cât și prin acordarea de facilități fiscale (scutitiri de taxe și impozite) pentru operatorii economici ce intră în acest parteneriat.

Așa cum am menționat și anterior o astfel de oportunitate poate fi fructificată prin încheierea de parteneriate cu acele societăți comerciale interesate de accesarea de finanțări nerambursabile prin intermediul Programului Operațional Infrastructură Mare.

Bibliografie

Documente cadru și documente legislative

1. Directiva Europeană pentru Eficiență Energetică 2012/27/UE
2. Legea nr. 220 din anul 2008, pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie, modificată și completată prin Legea nr. 139/2010
3. Legea nr. 199 din anul 2000, privind utilizarea eficientă a energiei, modificată și completată prin Legea nr. 56 din anul 2006, al cărei scop este crearea cadrului legal pentru elaborarea și aplicarea unei politici naționale de utilizare eficientă a energiei.
4. Legea nr. 3 din anul 2001 pentru ratificarea *Protocolului de la Kyoto la Convenția Cadru a Națiunilor Unite asupra Schimbărilor Climatice*. Potrivit protocolului de la Kyoto, prin care România are obligația de a reduce cu 8% emisiile de gaze cu efect de seră față de nivelul anului 1989, până în anul 2012.
5. OUG nr. 18 din 4 martie 2009 privind creșterea performanței a blocurilor de locuințe.
6. HG nr. 163 din anul 2004 privind aprobarea “Strategiei Naționale privind Eficiența” al cărei scop principal este identificarea posibilităților și a mijloacele de creștere a eficienței energetice pe întreg lanțul energetic, prin implementarea de programe adecvate.
7. HG 443 / 2003 privind promovarea producția de energie electrică din surse regenerabile de energie amendată de HG nr. 958/2005 și care asigură cadrul legal pentru promovarea surselor regenerabile de energie cu efecte directe asupra reducerii consumului de energie finală.
8. Ordinul nr. 1.741 din anul 2010 al Ministrului Mediului și Pădurilor pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind instalarea sistemelor de încălzire care utilizează energie regenerabilă, inclusiv înlocuirea sau completarea sistemelor clasice de încălzire – beneficiari unități administrativ – teritoriale, instituții publice și unități de cult.

9. Strategia Energetică a României în perioada 2007-2020, actualizată pentru perioada 2011-2020
10. Strategia de Dezvoltare Durabilă a României – ORIZONT 2013-2020-2030
11. Planul Național de Acțiune în domeniul Eficienței Energetice (PNAEE)
12. Planul Național de Acțiune în domeniul Energiei din Resurse Regenerabile (PNAER)
13. Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița 2009-2020

Bibliografie selectivă

1. Informații disponibile pe Tempo Online - Institutul Național de Statistică; <http://statistici.INSSE.ro/shop/>
2. Informații furnizare de Direcția Județeană de Statistică Ialomița; <http://www.ialomita.INSSE.ro/main.php>
3. ADEME, ICEMENERG, 2005
4. Studiul privind evaluarea potențialului energetic actual al resurselor regenerabile de energie în România (solar, vânt, biomasă, micrhidro, geotermie), identificarea celor mai bune locații pentru dezvoltarea investițiilor în producerea energiei electrice neconvenționale
5. Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei – Departamentul pentru Eficiență Energetică, Rapoarte lunare; <http://www.anre.ro/ro/eficienta-energetica/rapoarte>
6. Petra Ferk, M.Sc. Institute for Public-Private Partnerships, Slovenia
7. *Politici energetice, profesor universitar dr.ing. Ion N. CHIUȚĂ*

Articole de specialitate

1. Revista Calității Vieții, XXVI, nr. 3, 2015, p. 264–288, *Consumului de energie al Populației din România*
2. Business 24, România își poate reduce consumul energetic cu 11,7 milioane tep până în 2025

Siteografie

1. <https://ec.europa.eu/energy/en/topics/energy-efficiency/energy-efficiency-directive>
2. Photovoltaic Geographical Information System - Interactive Maps, <http://re.jrc.ec.europa.eu/pvgis/apps4/pvest.php>
3. http://www.europarl.europa.eu/atyourservice/ro/displayFtu.html?ftuId=FTU_5.7.3.html
4. <http://www.cicnet.ro>
5. http://www.infolegal.ro/imbunatatirea-eficientei-energetice-pe-agenda-comisiei-europene/2014/05/29/?utm_source=rss&utm_medium=rss&utm_campaign=imbunatatirea-eficientei-energetice-pe-agenda-comisiei-europene
6. www.natureenergy.ro
7. <http://www.curierulfiscal.ro/2014/06/27/pe-provocarile-energetice-ale-europei-la-parlamentul-european/>
8. <http://www.icemenerg.ro/oen/index.html>

ANEXA 1

În urma analizei teritoriale au fost realizate fotografiile ale clădirilor publice care reflectă, fără a fi nevoie de prea multe comentarii situația acestora, subliniind necesitatea reală de realizare a investițiilor ce vizează reabilitatea și modernizarea corpurilor de clădire precum și necesitatea implementării de soluții tehnice pentru reducerea consumului de energie prin măsuri precum: instalarea de panouri fotovoltaice, modernizarea sau înlocuirea sistemelor de încălzire, modernizarea sau înlocuirea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, ș.a.

Spitalul Județean de Urgență Ialomița:



Figura 30 - Fațadă clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia (intrarea Urgențe Stomatologice)

Directia Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița



Figura 31 - Fațadă DGASPC Ialomița

Muzeul Județean Ialomița



Figura 32 - Fațadă Muzeul Județean Ialomița

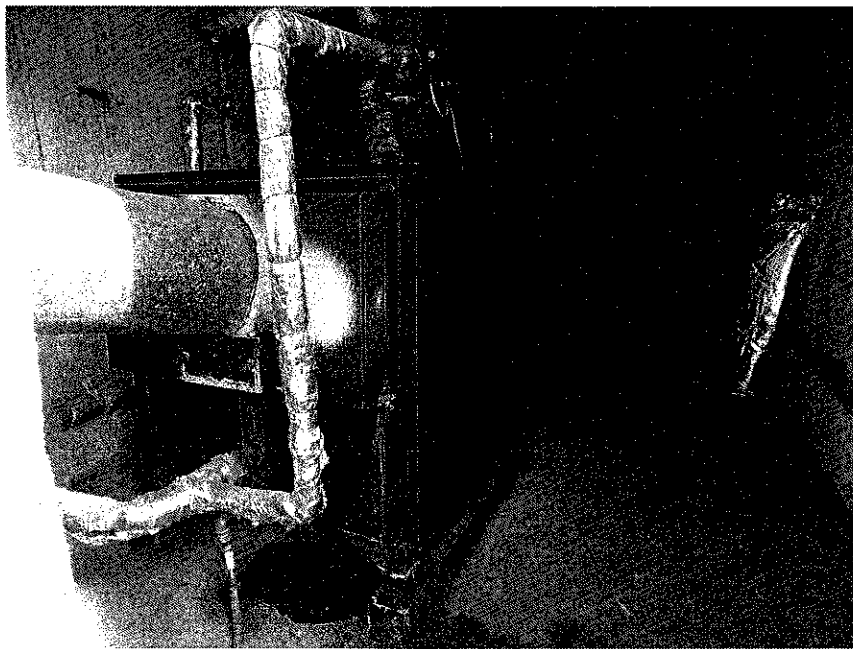


Figura 33 – Interior Muzeul Județean Ialomița (camera tehnică)



Figura 34 – Interior Muzeul Județean Ialomița (camera tehnică)

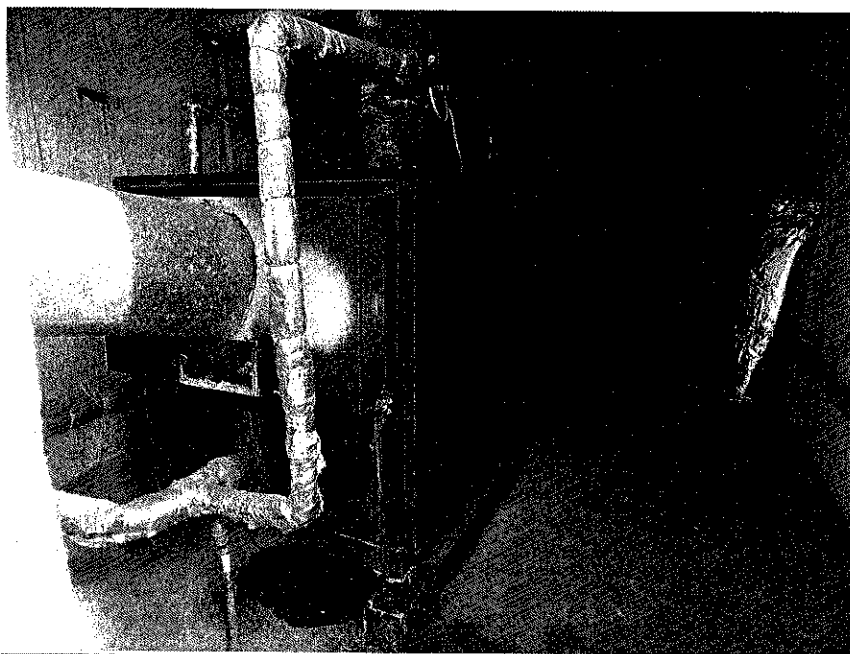


Figura 33 – Interior Muzeul Județean Ialomița (camera tehnică)



Figura 34 – Interior Muzeul Județean Ialomița (camera tehnică)

Muzeul Agriculturii



Figura 35 - Fațadă Muzeul Agriculturii

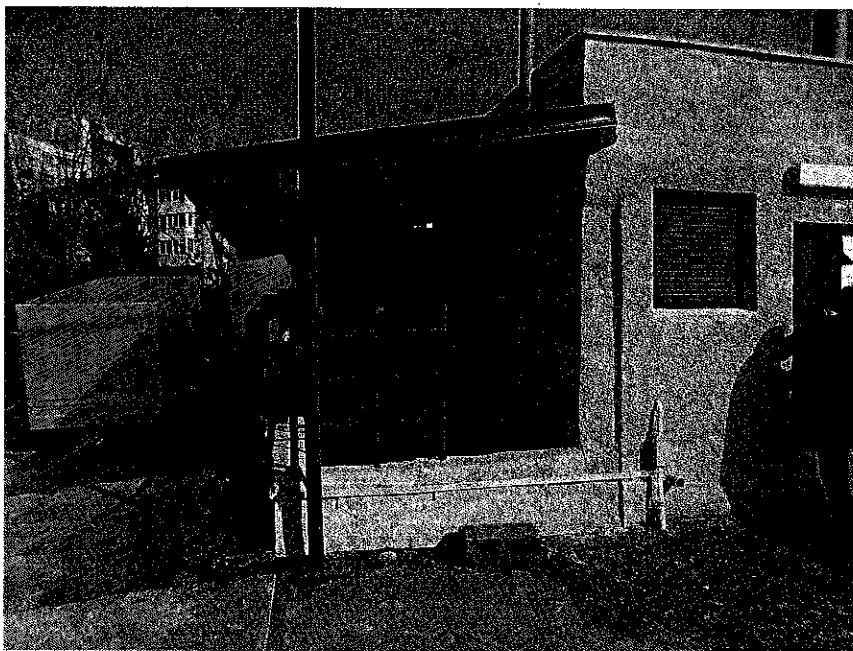


Figura 36 - Fațadă clădire tehnică Muzeul Agriculturii



Figura 37 - Interior clădire tehnică Muzeul Agriculturii

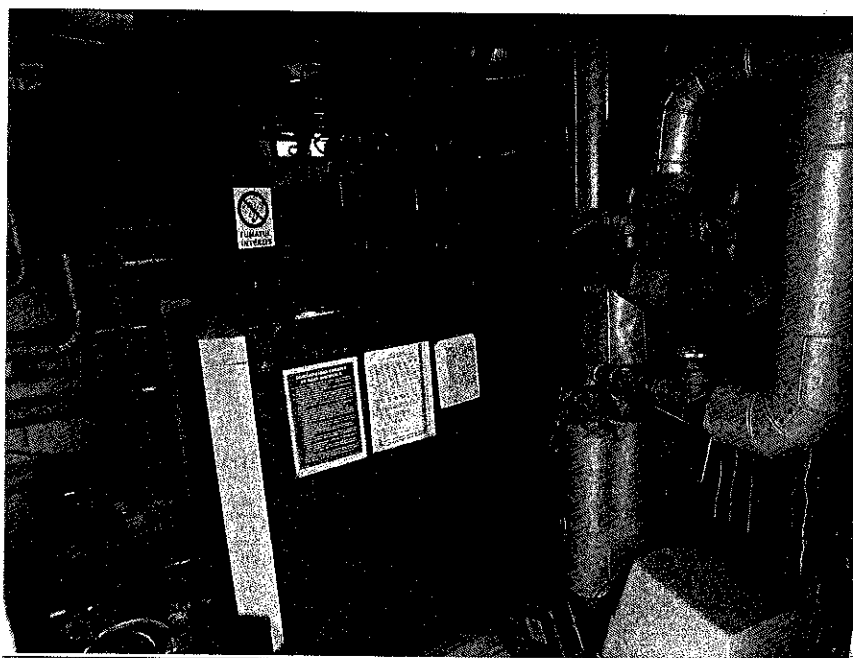


Figura 38 - Interior clădire tehnică Muzeul Agriculturii

Centrul Cultural "Ionel Perlea"

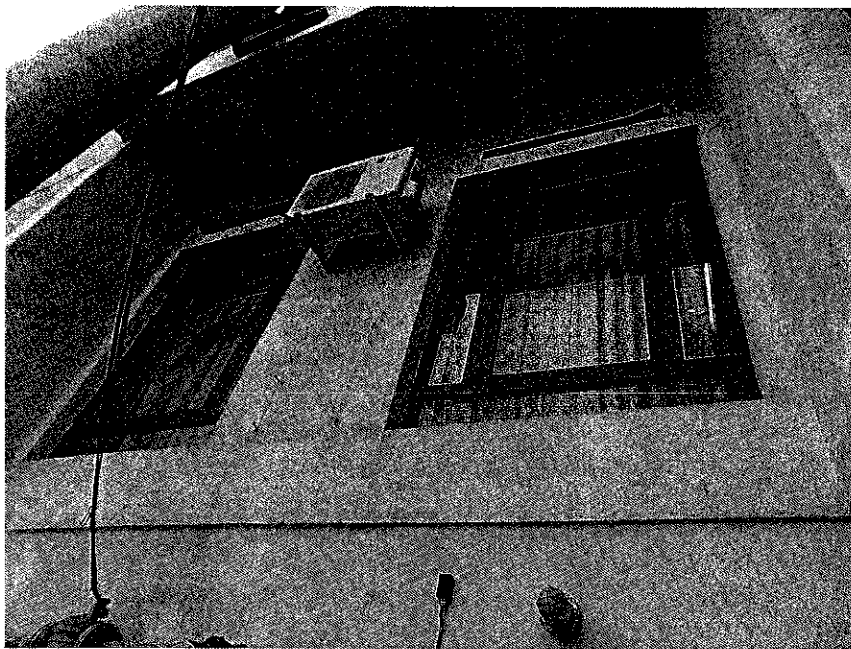


Figura 39 - Fațadă Centrul Cultural "I. Perlea"

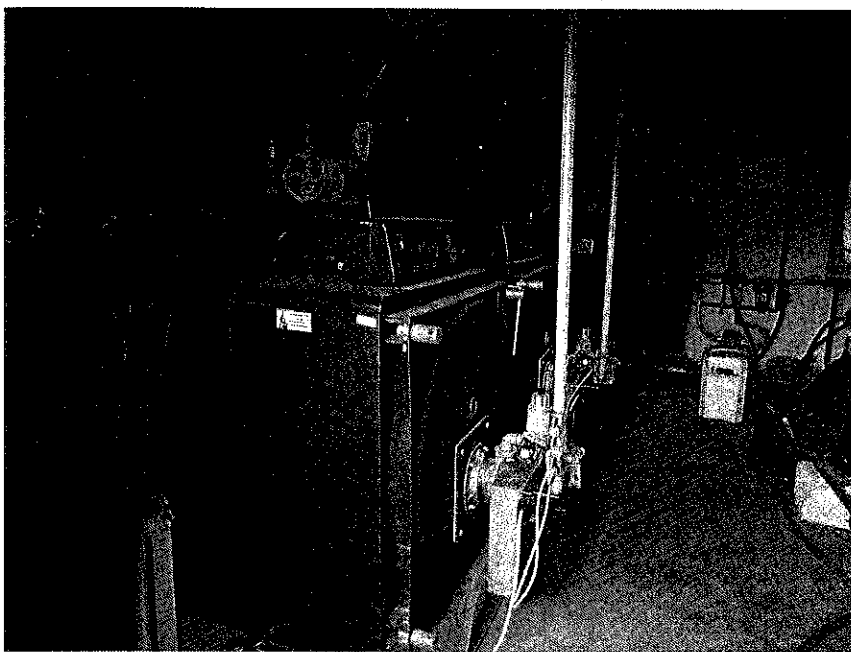


Figura 40 - Interior (camera tehnică) Centrul Cultural „I. Perlea”



Figura 41 - Interior Centrul Cultural „I. Perlea”

Centrul Județean de Asistență Educațională Ialomița



Figura 42 - Fațadă CJRAE Ialomița

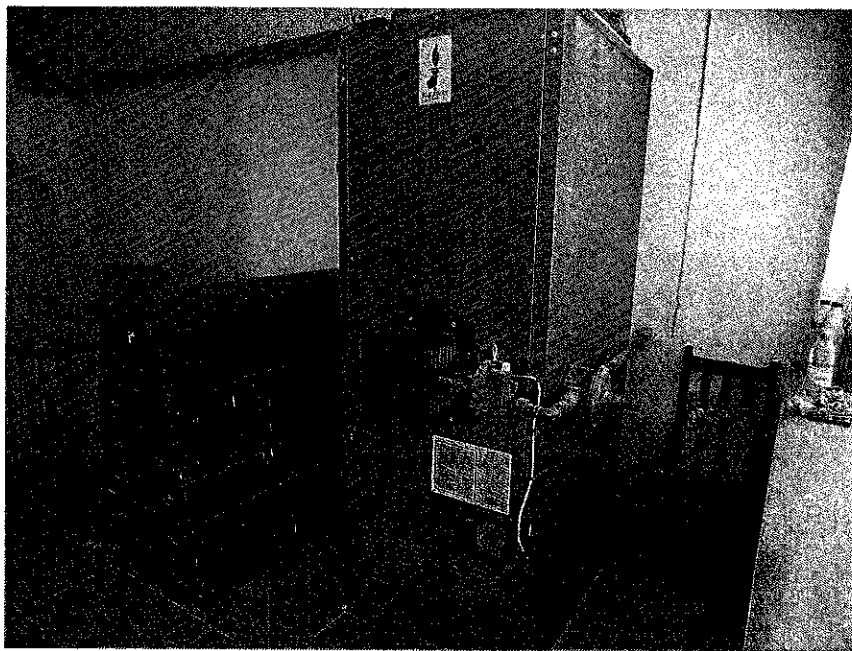


Figura 43 - Sistem de încălzire (camera tehnică - interior CJRAE Ialomița)

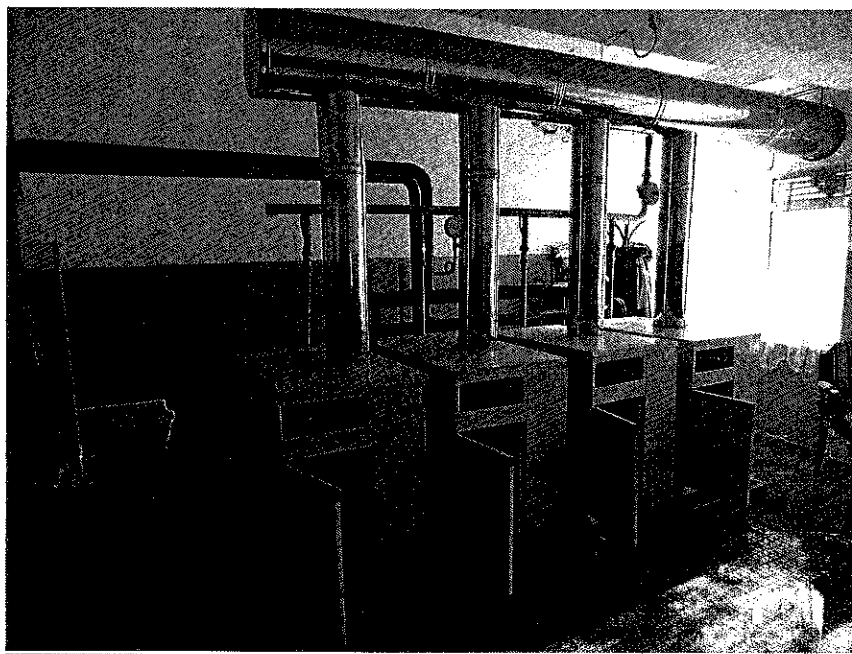


Figura 44 - Cameră tehnică (interior CJRAE Ialomița)

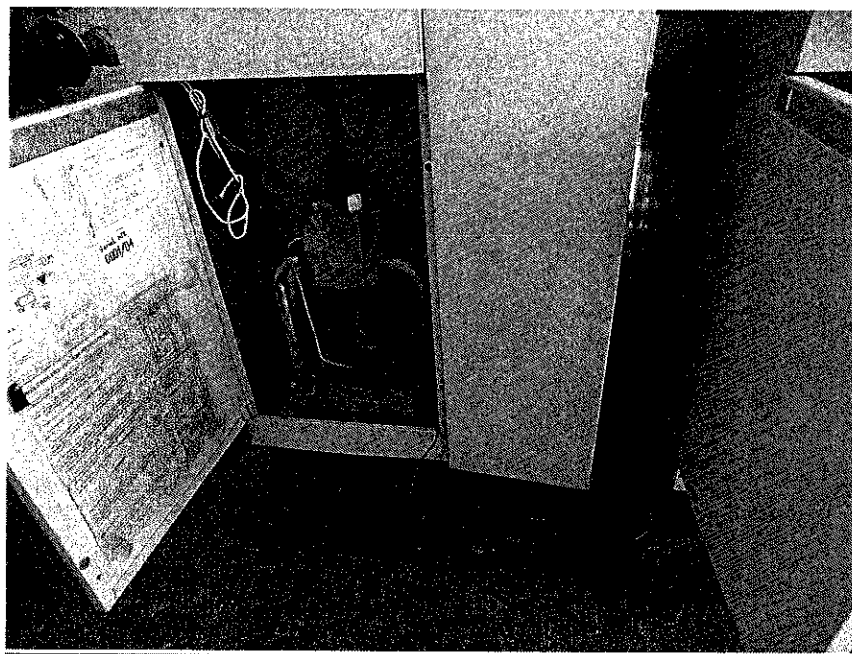
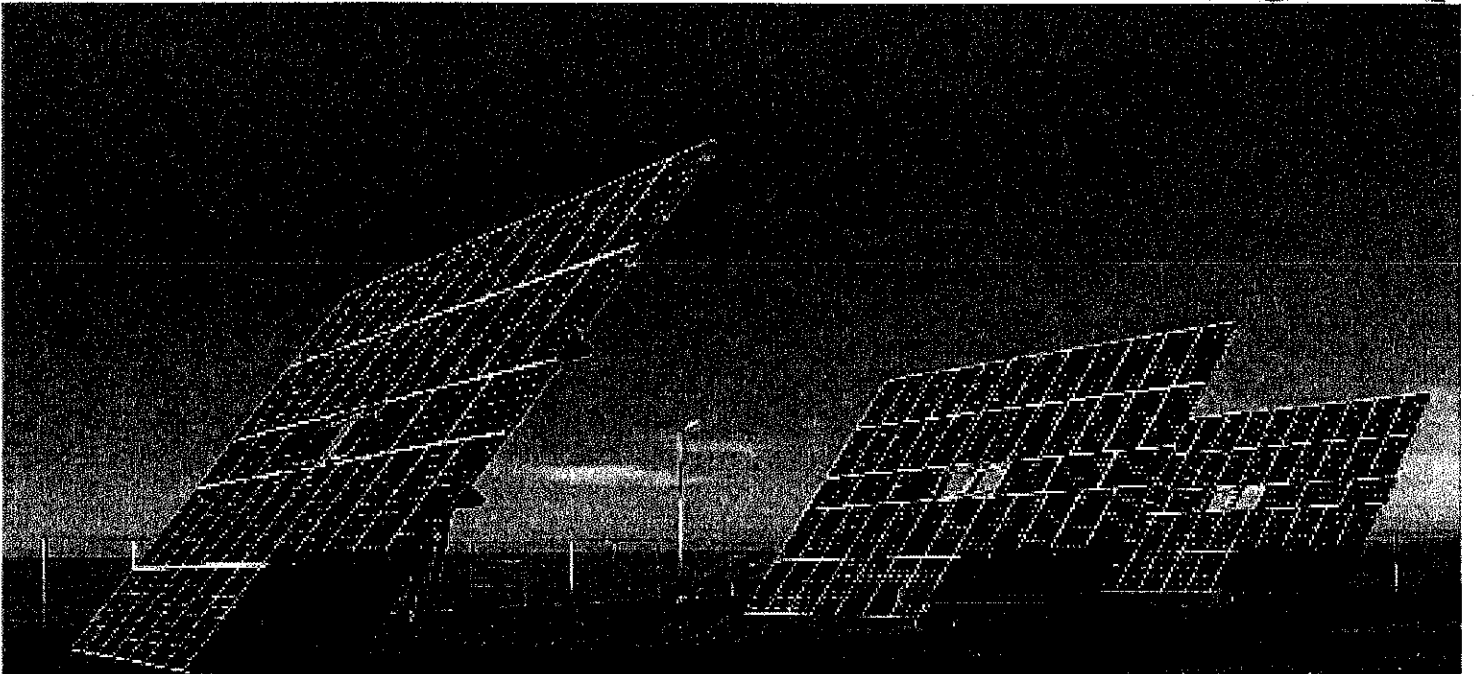
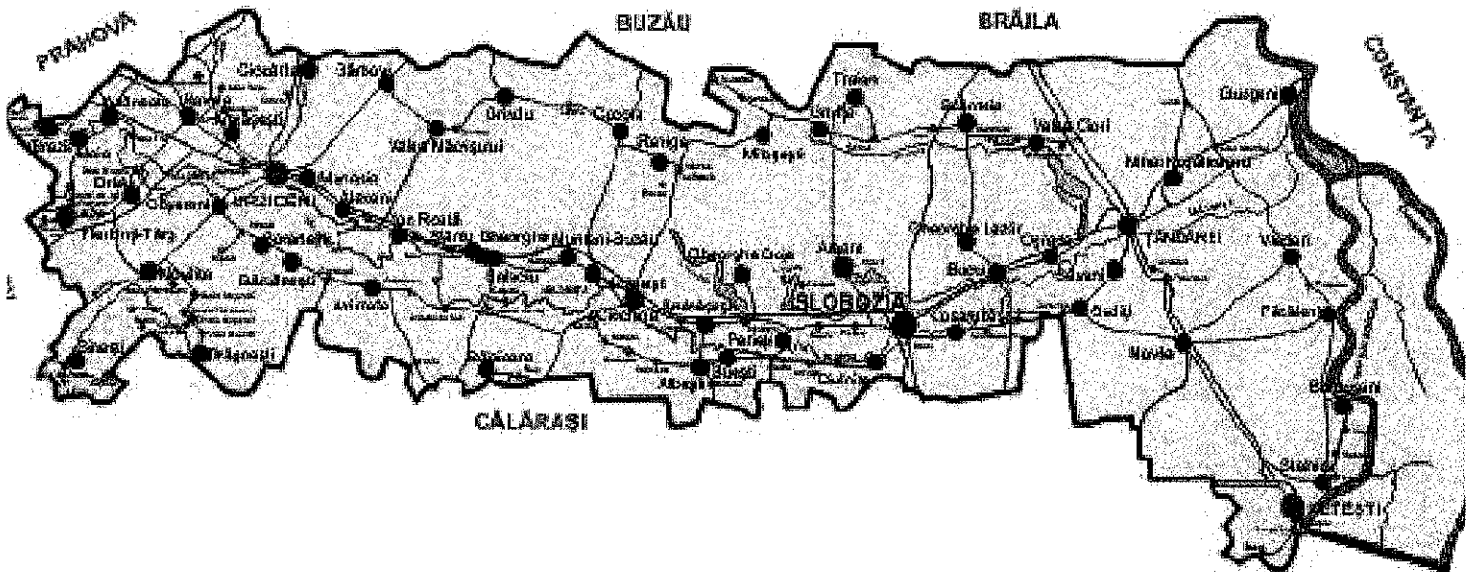
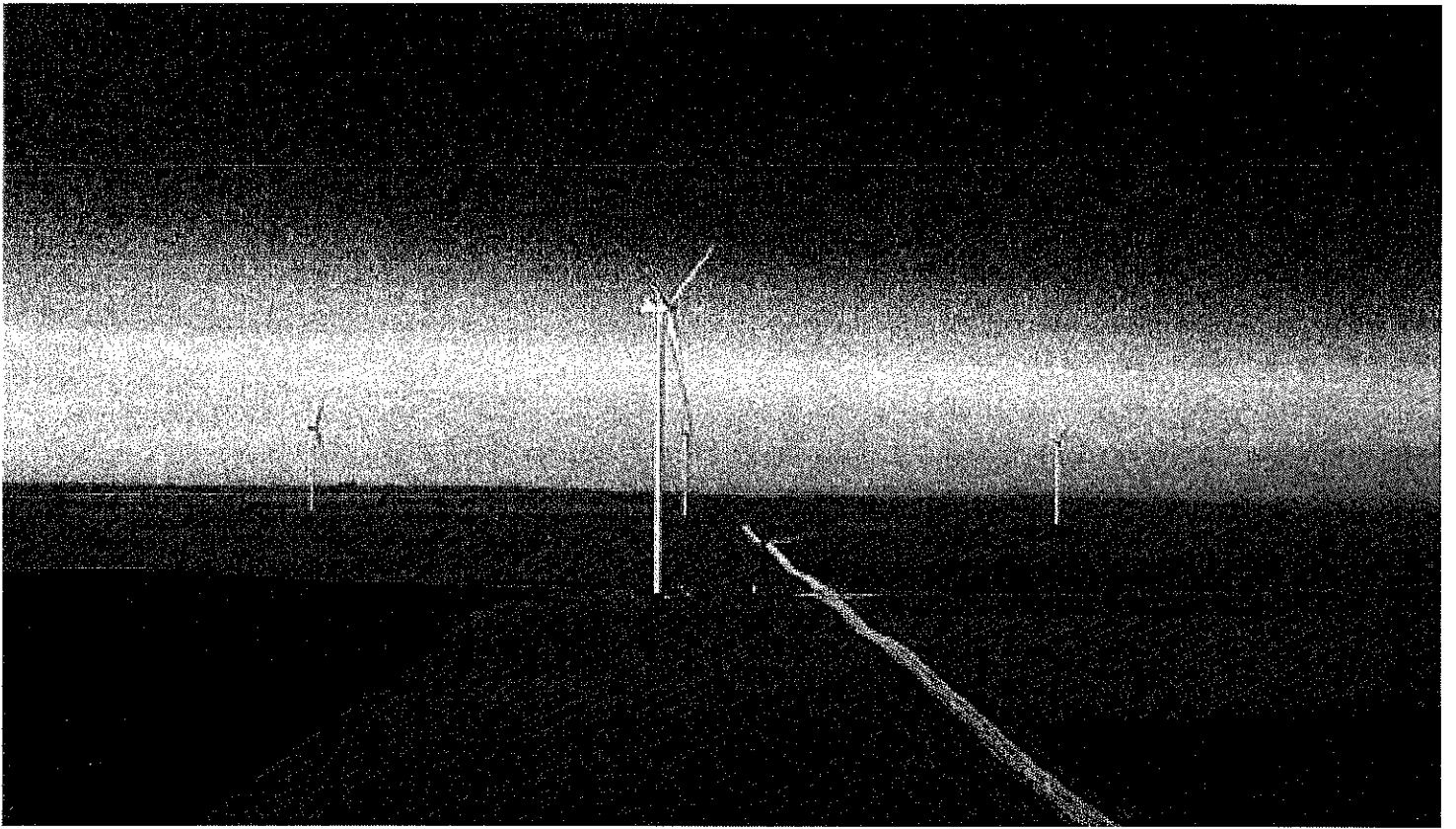


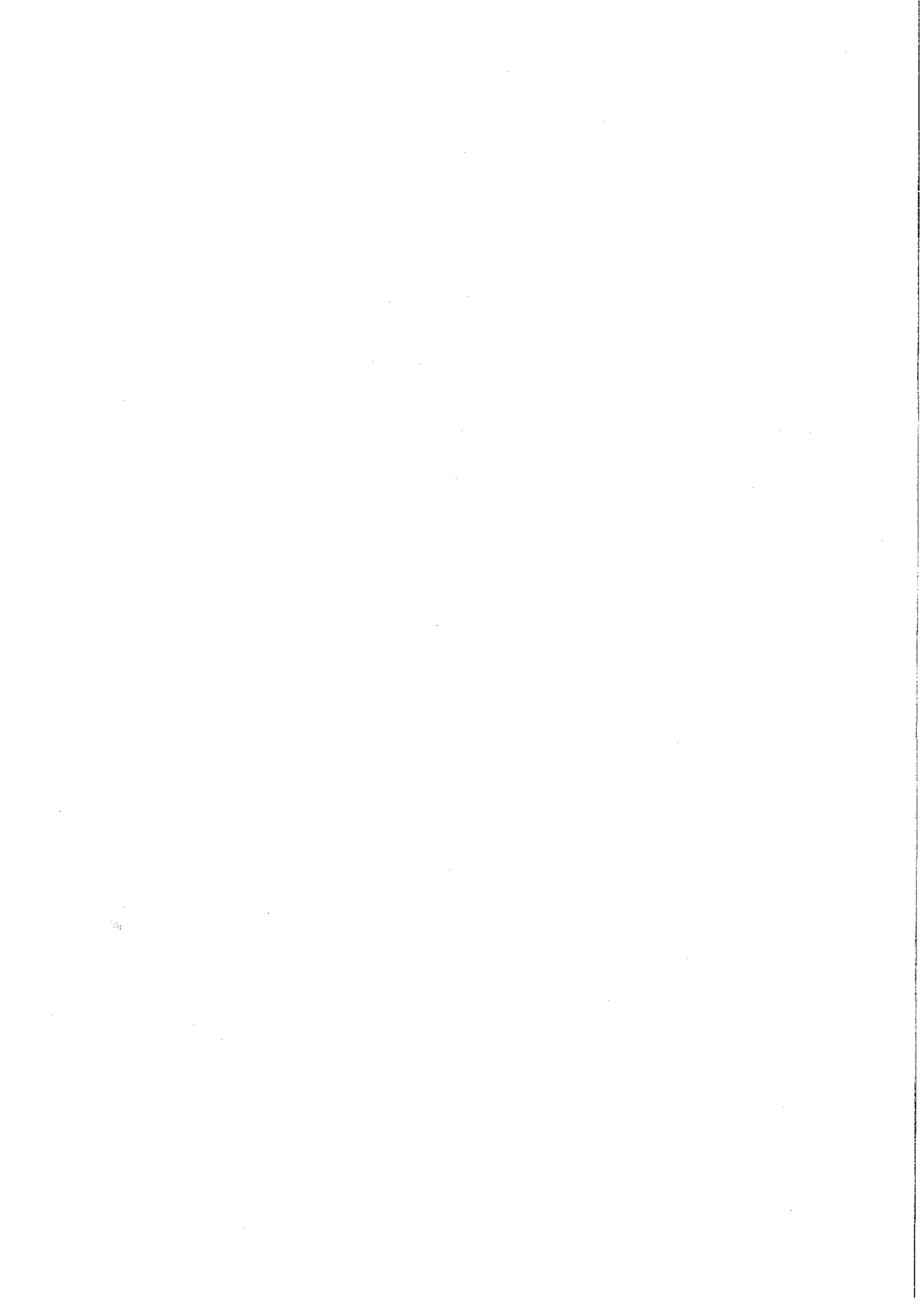
Figura 45 - Cameră tehnică (interior CJRAE Ialomița)

ANEXA 2

CHESTIONAR privind situația teritorială în domeniul eficienței energetice în județul Ialomița	
Denumirea clădirii:	Adresa:
Numele administratorului:	Telefon: E-mail:
S-a realizat până în prezent un audit energetic pentru clădire?	
A fost efectuată până în prezent o expertiză tehnică a clădirii? Dacă da, ce încadrare de risc a rezultat?	
Care este tipul de măsuri avut în vedere pentru creșterea eficienței energetice?	
Care sunt barierele în ceea ce privește realizarea de investiții în eficiența energetică?	
Există o persoană desemnată cu atribuții privind gestiunea și optimizarea consumului de	

energie?	
Sunt anumiți indicatori de monitorizare utilizați? Ținte de reducere a consumului de energie?	
Alte informații	







HOTĂRÂRE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a clădirii Centrului Cultural UNESCO Ionel Perlea"

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 5292 din 09.05.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul nr. 5299 din 09.05.2017 al Direcției Investiții și Servicii Publice;
- Raportul nr. 5652 din 16.05.2017 al Comisiei economico-financiare și agricultură;
- Raportul nr.5546 din 15.05.2017 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile art. 3, art. 4, art. 5 alin.(2) și anexele nr. 1 și 2 din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ghidului solicitantului pentru axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020;

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Nota conceptuală întocmită pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a clădirii Centrului Cultural UNESCO Ionel Perlea", prevăzută în anexa nr. 1.

Art.2 Se aprobă Tema de proiectare întocmită pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a clădirii Centrului Cultural UNESCO Ionel Perlea", prevăzută în anexa nr. 2.

Art.3 Se împuternicește domnul Victor MORARU, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să reactualizeze prin dispoziție, în funcție de modificările de natură tehnică sau legislative, conținutul Notei conceptuale și a Temei de proiectare prevăzute la art. 1 și art.2.

Art.4 Anexele nr. 1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.6 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre va fi comunicată spre ducere la îndeplinire Direcției Investiții și Servicii Publice, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

Direcția Investiții și Servicii Publice

APROBAT
PREȘEDINTE
VICTOR MORARU

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Creșterea eficienței energetice a clădirii Centrului Cultural UNESCO Ionel Perlea

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Ordonator principal de credite – Președintele Consiliului Județean Ialomița

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Centrul Cultural UNESCO Ionel Perlea

1.4. Beneficiarul investiției

Județul Ialomița

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Evaluarea clădirii

- Regim de înălțime S+P+E;
- Structura de rezistență este mixtă, respectiv stâlpi și grinzi conlucrând cu zidărie de cărămidă;
- Planșeele sunt din beton armat în grosime de 15 – 18 cm;
- Compartimentare birouri – din pal furniruit – (pericol incendiu);
- Planșee între corpuri fisurate;
- Alimentare cu apă, gaz și electricitate.

1. Exterior clădire dreapta

Corp Discoring

- Fără fundație de rezistență
- Acoperiș plăci azbociment, fără plafon
- Geamuri exterioare metalice, degradate, sparte (în proporție de 90%)
- Bazie exterioară degradată
- Instalație electrică devastată din cauza chiriașilor anteriori
- Fără canalizare, aceasta fiind astupată din cauza inundațiilor
- Grup sanitar nefuncțional
- Uși exterioare metalice

2. Corp stânga clădire – radio campus (exterior)

- Bazie deteriorată
- Fisura verticală între corpuri
- Fisura orizontală între corpuri (pardoseală)

3. Spate clădire

- Bazie plus tencuială deteriorate
- Geamuri birouri din termopan, izolate cu policarbonat (în proporție de 10%)

4. Acoperis cladire

- Mixt, respectiv șarpanta din lemn pe zona perimetrală și terasa în centru
- Izolație acoperiș degradat (carton ardezie)
- Iluminatoare sticlă degradate (infiltrații apă)
- Izolație termică pod – vată minerală degradată
- Coame tabla degradate

5. Hol subsol

- Sala dansuri degradată din cauza inundațiilor
- Central termică Confort automată:
 - alimentare electrica
 - alimentare cu apă
- alimentare cu gaze
- tip 175
- capacitate 175.000 Kcal/h
- temperatura intrare apă în calorifere 70-75°C
- temperatura ieșire 90-95°C
- presiune 4 Bar
- presiune incercare 6 Bar
- randament 90%
- Apa caldă se asigură prin boiler, cu agentul termic al centralei
- Racordurile instalației termice sunt din oțel (țeavă) și din țeava de borusan.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Uniunea Europeană și-a bazat strategia în domeniul energiei pe trei piloni fundamentali, climatul, securitatea aprovizionării și competitivitatea, ceea ce a condus la stabilirea celor trei obiective care trebuie atinse până în 2020, respectiv 20/20/20 (reducerea cu 20% a emisiilor de CO2 față de 1990, 20% energie din surse regenerabile și creșterea cu 20% a eficienței energetice).

Aplicate României, îndeplinirea acestor obiective asigură convergența că tre media europeană. Recent, Europa a decis să consolideze acțiunile în domeniul eficienței energetice prin Directiva 2012/27/EU (DEE), care trebuie transpusă acum în fiecare Stat Membru. Având în vedere performanțele actuale din România, mai mult decât pentru alte țări, eficiența energetică reprezintă un mijloc important pentru dezvoltare durabilă, întrucât aceasta permite accelerarea procesului de atingere a diferitelor obiective: consolidează securitatea alimentării cu energie, reduce consumul de energie primară, contribuie la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră într-un mod viabil, îmbunătățește competitivitatea industriei, rentabilizează investițiile datorită economiilor totale, asigură dezvoltarea economică, crearea de locuri de muncă și conduce la facturi de energie suportabile.

Eficiența energetică este, prin urmare, o condiție absolut necesară, dacă România dorește să atingă aceste obiective ambițioase în domeniul energetic, la un cost acceptabil. Este, de asemenea, o miză majoră pentru protejarea puterii de cumpărare a populației. De fapt, creșterile prețurilor la energie reprezintă un fenomen inevitabil în următorii ani, datorită tendinței reglementărilor în vigoare (privind CO2, energiile regenerabile, piața unică a energiei etc.). Prețurile trebuie să respecte anumite reguli de formare, iar structura lor nu mai poate include protecția socială, așa cum a fost cazul până acum.

Responsabilitatea autorităților publice este de a pregăti România pentru aceste schimbări, prin transformarea subvențiilor în investiții sau stimulente financiare, deoarece acestea tratează efectele și nu cauzele, de a pune la dispoziție mijloacele pentru gestionarea facturilor de energie pentru reducerea consumului și nu a prețurilor.

Eficiența energetică trebuie să devină o prioritate fundamentală pentru România.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

- a) Consumuri mari de energie reflectate în costuri mari;
- b) Impact asupra sănătății și confortului;
- c) Imposibilitatea de a reduce emisiile de CO₂;
- d) Nerespectarea Regulamentului parlamentului european și al consiliului privind reducerea anuală obligatorie a emisiilor de gaze cu efect de seră de către statele membre în perioada 2021-2030, în vederea realizării unei uniuni energetice reziliente și a respectării angajamentelor asumate în temeiul Acordului de la Paris, și de modificare a Regulamentului (UE) nr. 525/2013 al Parlamentului European și al Consiliului privind un mecanism de monitorizare și de raportare a emisiilor de gaze cu efect de seră și a altor informații relevante pentru schimbările climatice.

2.2. *Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus.*

În momentul de față nu există în zona obiective de investiții cu același funcțiuni sau funcțiuni similare.

2.3. *Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.*

Obiectivul de investiții face parte din Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița.

Obiectivul de investiții face parte din Strategia Energetică a României pentru perioada 2007 - 2020 actualizată pentru perioada 2011 - 2020.

2.4. *Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:*

Legea nr. 121/ 2014 privind eficiența energetică;

HG nr. 1460/2008 - Strategia națională pentru dezvoltare durabilă a României - Orizonturi 2013-2020-2030 ;

HG nr. 1069/2007 - Strategia Energetică a României 2007 - 2020, actualizată pentru perioada 2011- 2020;

HG nr. 219/2007 privind promovarea cogenerării bazată pe cererea de energie termică;

Legea 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;

O.G.nr. 28/ 2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală.

2.5. *Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției*

Implementarea măsurilor de eficiență energetică la acest corp de clădire va duce îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a activităților specifice:

- reducerea pierderilor de căldură și a consumurilor energetice;
- reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire și apă caldă;
- reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul și consumul de energie, conducând la utilizarea eficientă a resurselor de energie.

3. *Estimarea suportabilității investiției publice*

3.1. *Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:*

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Cheltuielile pentru execuția obiectivului de investiții se estimează în faza de proiectare DALI ținând cont de standardele de cost existente pentru lucrări similare, de cantități de lucrări și oferte de preț de pe piața liberă acolo unde lucrările nu sunt evidențiate în standarde de cost.

Valoarea totală estimată pentru obiectivul de investiții este de 2.400.000 lei cu TVA.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.

- elaborare releveu clădire – 3490 lei cu TVA ;
- elaborare expertiză tehnică – 8.032,50 lei cu TVA;
- elaborare audit energetic -4760 lei cu TVA;
- taxe obținere avize, acorduri, documentație tehnico economică faza D.A.L.I. – 40.000lei cu TVA;
- elaborare Proiect tehnic – 60.000 lei cu TVA;
- asistență tehnică – diriginție de șantier - 15.000 lei cu TVA;
- consultanță elaborare Cerere de finanțare – 35.000 lei cu TVA;
- consultanță în implementarea proiectului – 45.000 lei cu TVA.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată).

- Programul Operațional Regional, Axa prioritară 3- - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, prioritatea de investiții 3.1 „Sprijinirea eficienței energetice a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructuri publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor”;
- buget local;
- alte surse de finanțare legal constituite.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

Imobilul studiat este în patrimoniul Consiliului Județean Ialomița prin HG 1353 din 27 decembrie 2001- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Consiliului Județean Ialomița, și se află în domeniul public al acestuia prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 4 din 27.02.2009.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Amplasarea construcției este pe un teren în suprafață de 4717 mp, conform cărții funciare nr.53922/20.10.2010

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
Vecinătăți la Nord : b-dul M.Basarab; S – Parc; E – Piața Revoluției, V –Bloc locuințe.
Suprafața construită 1026,50 mp.

Accesul în amplasament este asigurat din strada Matei Basarab.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul.

d) particularități de relief;

Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zona propusă pentru modernizare există sursă de apă, energie electrică și telefonie. Lucrările care se vor executa nu impun racordări la rețelele de utilități din zonă, iar în cazul în care prin documentația tehnică se vor impune demolări sau devieri ale rețelelor existente sau racordări, acestea se vor realiza prin obiectivul de investiție propus.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea vor fi stabilite și se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Consiliul Județean Ialomița în calitate de beneficiar le va obține de la furnizori aferenți .

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții cum ar fi etanșezarea tâmplăriei exterioare, izolație termică a pereților exteriori, reabilitarea tencuielii și izolarea racordurilor clădirii la apă caldă și caldura vor fi stabilite ulterior, dacă este cazul conform expertizei tehnice și a raportului de audit energetic.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent; Reglementări urbanistice aplicabile zonei vor fi stabilite prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate: Zona de protecție a Monumentului Bustul lui Matei Basarab – IL-111m-B14172.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

- Regim de înălțime S+P+E;
- Structura de rezistență este mixtă, respectiv stâlpi și grinzi conlucrând cu zidărie de cărămidă;
- Planșeele sunt din beton armat în grosime de 15 – 18 cm;
- Compartimentare birouri – din pal furniruit – (pericol incendiu);
- Planșee între corpuri fisurate;
- Alimentare cu apă, gaz și electricitate.
- Destinația : Instituții publice.
- Funcțiuni existente și propuse : Instituții publice.
- În prezent în acest imobil își desfășoară activitatea Centrul Cultural UNESCO Ionel Perlea
- Proiectul vizează asigurarea posibilității de reducerea a pierderilor de energie termică.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate

Vor fi cuprinse lucrări de reabilitare a clădirii prin :

- redimensionarea/refacerea/realizarea instalațiilor termice, instalațiilor sanitare, instalațiilor electrice de iluminat și prize, instalației de paratrăsnet, instalațiilor de comunicație, instalației de gaz, instalațiilor de ventilații și climatizare, etc;
- anveloparea clădirii;
- repararea acoperișului;
- înlocuire / reparare jgheaburi și coloane de scurgere ape pluviale;
- reparații la luminatoare;
- ignifugarea elementelor din lemn la acoperiș;
- izolarea termică a planșeului peste subsol și a planșeului de la etaje;
- reparații la tencuielile exterioare;
- înlocuirea / reabilitarea tâmplăriei interioare și exterioare din lemn și metalică;
- refacerea placajelor și pardoselilor deteriorate;
- repararea sau refacerea placajelor la pereți;
- zugrăveli, vopsitorii;
- repararea și refacerea finisajelor;
- alte lucrări care se impun ca urmare a prevederilor legislației specifice și a studiilor de specialitate;

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

Durata normală de funcționare este de 60 de ani conform HG 2139/2004 – DN.

Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse va fi stabilită ulterior prin normative specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice:

- Reabilitarea pereților exteriori, îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii (pereți exteriori, ferestre, tâmplărie, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol), a șarpantelor și învelitoarelor;
- Reabilitarea trotuarelor de protecție;
- Reabilitarea instalațiilor sanitare;
- Refacerea instalației de apă pentru asigurarea necesarului de apă conform normelor PSI;
- Reabilitare instalație electrică;
- Înlocuire corpuri de iluminat cu sisteme eficiente.
- Instalația este veche și îmbătrânită, având peste 20 – 30 ani.

Instalația de iluminat: este executată cu conductor de aluminiu AFy 1,5 și AFy 2,5 mm², îngropată sau pozată prin scafe; în scafe, conductorul nu este pozat prin tub sau copex, iar peste 75% din dozele de legătură nu au capace; iluminatul se face cu lămpi fluorescente, care sunt de asemenea foarte vechi.

Instalația de prize: Circuitele sunt cu conductor de aluminiu AFy 2,5 mm², acum îmbătrânit, iar prizele de pe circuit 6-8 buc/circuit sunt foarte solicitate.

Tablouri electrice: în toate tablourile electrice, nulul de lucru este comun cu nulul de protecție.

Existența a unui număr de 4 tablouri electrice foarte vechi, echipate cu siguranțe fuzibile LF, îmbătrânite atât fizic cât și moral.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;

Nu este cazul.

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

Având în vedere cerințele precizate în ghidul solicitantului – condiții specifice aferent priorității de investiții pentru participarea la programul de finanțare aplicantul trebuie să depună documente justificative anexe, respectiv Expertiza tehnică a clădirii, asumată de expertul tehnic.

Din Expertiza tehnică va rezulta dacă imobilul nu este încadrat în clasa I de risc seismic, respectiv clădiri cu risc ridicat de prăbușire, sau în clasa II de risc seismic, respectiv clădiri care, sub efectul cutremurului pot suferi degradări structurale majore și la care nu se află în curs de execuție lucrări de intervenție pentru creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice a construcției existente.

Încadrarea clădirii în clasa de risc va determina etapele următoare elaborării documentației.

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Va fi stabilită ulterior, prin normativele specifice în vigoare.

Director executiv

Marian LISARU

Întocmit:
Iuliana Manole



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE

Aprobat

PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU

TEMA DE PROIECTARE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Creșterea eficienței energetice a clădirii Centrului Cultural UNESCO "Ionel Perlea"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Ordonator principal de credite – Președintele Consiliului Județean Ialomița

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Centrul Cultural UNESCO Ionel Perlea

1.4. Beneficiarul investiției

Județul Ialomița

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Imobilul studiat este în patrimoniul Consiliului Județean Ialomița prin HG 1353 din 27 decembrie 2001- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Consiliului Județean Ialomița, și se află în domeniul public al acestuia prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 4 din 27.02.2009.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Amplasarea construcției este pe un teren în suprafață de 4717 mp, conform cărții funciare nr.53922/20.10.2010

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Vecinătăți la Nord : b-dul M.Basarab; S – Parc; E – Piața Revoluției, V –Bloc locuințe.
Suprafața construită 1026,50 mp.

Accesul în amplasament este asigurat din strada Matei Basarab.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

d) particularități de relief;
Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zona propusă pentru modernizare există sursă de apă, energie electrică, gaze și telefonie. Lucrările care se vor executa nu impun racordări la rețelele de utilități din zonă, iar în cazul în care prin documentația tehnică se vor impune demolări sau devieri ale rețelelor existente sau racordări, acestea se vor realiza prin obiectivul de investiție propus.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea vor fi stabilite și se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Consiliul Județean Ialomița în calitate de beneficiar le va obține de la furnizori aferenți .

g) posibile obligații de servitute;
Nu e cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;
Nu e cazul

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;
Reglementări urbanistice aplicabile zonei vor fi stabilite prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.
Zona de protecție a Monumentului Bustul lui Matei Basarab – IL-111m-B14172.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

1. Regim de înălțime S+P+E;
2. Structura de rezistență este mixtă, respectiv stâlpi și grinzi conlucrând cu zidărie de cărămidă;
3. Planșeele sunt din beton armat în grosime de 15 – 18 cm;
4. Compartimentare birouri – din pal furniruit – (pericol incendiu);
5. Planșee între corpuri fisurate;
6. Alimentare cu apă, gaz și electricitate.
7. Destinația : Instituții publice.
8. Funcțiuni existente și propuse : Instituții publice.
9. În prezent în acest imobil își desfășoară activitatea Centrul Cultural UNESCO Ionel Perlea
Proiectul vizează asigurarea posibilității de reducerea a pierderilor de energie termică.



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Vor fi cuprinse lucrări de reabilitare a clădirii prin :

- redimensionarea/refacerea/realizarea instalațiilor termice, instalațiilor sanitare, instalațiilor electrice de iluminat și prize, instalației de paratrăsnet, instalațiilor de comunicație, instalației de gaz, instalațiilor de ventilații și climatizare, etc;
- anveloparea clădirii;
- repararea acoperișului;
- înlocuire / reparare jgheaburi și coloane de scurgereape pluviale;
- reparații la luminatoare;
- ignifugarea elementelor din lemn la acoperiș;
- izolarea termică a planșelor;
- reparații la tencuielile exterioare;
- înlocuirea / reabilitarea tâmplăriei interioare și exterioare ;
- refacerea placajelor și pardoselilor deteriorate;
- repararea sau refacerea placajelor la pereți;
- zugrăveli, vopsitorii;
- repararea și refacerea finisajelor;

alte lucrări care se impun ca urmare a prevederilor legislației specifice și a studiilor de specialitate (conform expertizei tehnice și a auditului energetic) ;

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Nivelul de echipare, de finisare și de dotare va fi stabilit conform soluțiilor din expertiza tehnică și raportul de audit energetic raportate la normativele specifice în vigoare.

d) numărul estimat de utilizatori;
Numărul de utilizatori este de 30.000

e) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;
Va fi stabilită ulterior prin normative specifice în vigoare.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice.
Nevoile/solicitările funcționale specifice vor fi stabilite conform soluțiilor din expertiza tehnică și raportul de audit energetic raportate la normativele specifice în vigoare.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului

Va fi stabilită ulterior prin normative specifice în vigoare.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului

- creșterea eficienței energetice a clădirii în scopul reducerilor emisiilor de carbon prin sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în clădirile publice;
- îmbunătățirea performanțelor energetice;
- reducerea consumului termic;



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Se aplică prevederile

Legii 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Hotărârea nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective finanțate din fonduri publice, cu completările și modificările ulterioare.

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu completările și modificările ulterioare

Hotărâre nr. 273/ 14 iunie 1994, actualizată, privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente acestora.

Legea 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu completările și modificările ulterioare

Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului

Ordinul nr. 233/26 februarie 2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism

Hotărârea nr. 525/27 iunie 1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism

Hotărârea nr. 925/1995 privind Regulamentului de verificare și expertiză tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și construcțiilor

Hotărârea nr. 766/1997 privind aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții
Cod de proiectare seismică – Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100-1/2013

Normativ privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al cerinței de siguranță în exploatare indicativ NP 068-02

Normativ privind adaptarea clădirilor civile și a spațiului urban aferent la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap indicativ NP-051-2012;

P118/1999 – Normativ de siguranță la foc a construcțiilor.

Vicepreședinte,

Emil – Cătălin Grigore

Director,
Marian Lisari

Întocmit,
Manole Iuliana



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a sediului Muzeului Județean Ialomița"

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 5291 din 09.05.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul nr. 5298 din 09.05.2017 al Direcției Investiții și Servicii Publice;

- Raportul nr.5653 din 16.05.2017 al Comisiei economico-financiare și agricultură;

- Raportul nr. 5547 din 15.05.2017 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile art. 3, art. 4, art. 5 alin.(2) și anexele nr. 1 și 2 din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ghidului solicitantului pentru axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020;

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Nota conceptuală întocmită pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a sediului Muzeului Județean Ialomița", prevăzută în anexa nr. 1.

Art.2 Se aprobă Tema de proiectare întocmită pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a sediului Muzeului Județean Ialomița", prevăzută în anexa nr. 2.

Art.3 Se împuternicește domnul Victor MORARU, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să reactualizeze prin dispoziție, în funcție de modificările de natură tehnică sau legislative, conținutul Notei conceptuale și a Temei de proiectare prevăzute la art. 1 și art.2.

Art.4 Anexele nr. 1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.6 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre va fi comunicată spre ducere la îndeplinire Direcției Investiții și Servicii Publice, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

Direcția Investiții și Servicii Publice

APROBAT
PREȘEDINTE
VICTOR MORARU

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Creșterea eficienței energetice a sediului Muzeului Județean Ialomița

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Ordonator principal de credite – Președintele Consiliului Județean Ialomița

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Muzeul Județean Ialomița

1.4. Beneficiarul investiției

Județul Ialomița

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Clădirea instituției este compusă din corpul A și corpul B, unite printr-un hol de trecere.

Acoperișul este refăcut în anul 2009. Tâmplăria din interiorul instituției este din lemn și datează din anii construirii celor două corpuri. Pereții exteriori nu au mai fost întreținuți de la construire, ușile de acces în cele două corpuri, tâmplăria exterioară au fost confecționate din metal și prezintă o stare avansată de degradare conducând la menținerea cu mari eforturi a unor condiții optime pentru conservarea patrimoniului aflat în expunere și în depozite, ca urmare a repetatelor infiltrații și a pătrunderii diverselor impurități. De asemenea, multe panouri de sticlă din suprafața vitrată a muzeului sunt fisurate, existând pericolul ca oricând să se prăbușească în urma unor vibrații puternice. Partea cea mai afectată se află în corpul A care este rezervat expoziției permanente și activităților cu publicul, punând în pericol viața oamenilor și securitatea patrimoniului muzeal. Trotuarele de protecție datează de la începutul construirii celor două corpuri și nu au fost refăcute până în prezent. Grupurile sanitare au fost parțial refăcute, prin înlocuirea instalațiilor sanitare.

Instituția are centrală termică proprie racordată la rețeaua de gaze a municipiului. Această lucrare a fost realizată în anul 2003 și asigură căldura și apa caldă în spațiile expoziționale, laboratoare, depozite, holuri, birouri și grupuri sanitare.

În corpul A instalația de apă este învechită și necesită o refacere pentru a putea asigura necesarul de apă conform normelor P.S.I., care în prezent nu poate fi asigurat, instalația electrică datează de la construcția celor două corpuri, corpurile de iluminat funcționează pe sistem clasic, bec/ neon.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Uniunea Europeană și-a bazat strategia în domeniul energiei pe trei piloni fundamentali, climatul, securitatea aprovizionării și competitivitatea, ceea ce a condus la stabilirea celor trei obiective care trebuie atinse până în 2020, respectiv 20/20/20 (reducerea cu 20% a emisiilor de CO2 față de 1990, 20% energie din surse regenerabile și creșterea cu 20% a eficienței energetice).

Aplicate României, îndeplinirea acestor obiective asigură convergența către media europeană. Recent, Europa a decis să consolideze acțiunile în domeniul eficienței energetice prin Directiva 2012/27/EU (DEE), care trebuie transpusă acum în fiecare Stat Membru. Având în vedere performanțele actuale din România, mai mult decât pentru alte țări, eficiența energetică reprezintă un mijloc important pentru dezvoltare durabilă, întrucât aceasta permite accelerarea procesului de atingere a diferitelor obiective: consolidează securitatea alimentării cu energie, reduce consumul de energie primară, contribuie la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră într-un mod viabil, îmbunătățește competitivitatea industriei, rentabilizează investițiile datorită economiilor totale, asigură dezvoltarea economică, crearea de locuri de muncă și conduce la facturi de energie suportabile.

Eficiența energetică este, prin urmare, o condiție absolut necesară, dacă România dorește să atingă aceste obiective ambițioase în domeniul energetic, la un cost acceptabil. Este, de asemenea, o miză majoră pentru protejarea puterii de cumpărare a populației. De fapt, creșterile prețurilor la energie reprezintă un fenomen inevitabil în următorii ani, datorită tendinței reglementărilor în vigoare (privind CO2, energiile regenerabile, piața unică a energiei etc.). Prețurile trebuie să respecte anumite reguli de formare, iar structura lor nu mai poate include protecția socială, așa cum a fost cazul până acum.

Responsabilitatea autorităților publice este de a pregăti România pentru aceste schimbări, prin transformarea subvențiilor în investiții sau stimulente financiare, deoarece acestea tratează efectele și nu cauzele, de a pune la dispoziție mijloacele pentru gestionarea facturilor de energie pentru reducerea consumului și nu a prețurilor.

Eficiența energetică trebuie să devină o prioritate fundamentală pentru România.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

- a) Consumuri mari de energie reflectate în costuri mari;
- b) Impact asupra sănătății și confortului;
- c) Imposibilitatea de a reduce emisiile de CO2;
- d) Nerespectarea Regulamentului parlamentului european și al consiliului privind reducerea anuală obligatorie a emisiilor de gaze cu efect de seră de către statele membre în perioada 2021-2030, în vederea realizării unei uniuni energetice reziliente și a respectării angajamentelor asumate în temeiul Acordului de la Paris, și de modificare a Regulamentului (UE) nr. 525/2013 al Parlamentului European și al Consiliului privind un mecanism de monitorizare și de raportare a emisiilor de gaze cu efect de seră și a altor informații relevante pentru schimbările climatice.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus.

În momentul de față nu există în zona obiective de investiții cu același funcțiuni sau funcțiuni similare.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.

Obiectivul de investiții face parte din Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița.

Obiectivul de investiții face parte din Strategia Energetică a României pentru perioada 2007 - 2020 actualizată pentru perioada 2011 - 2020.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

- Legea nr. 121/ 2014 privind eficiența energetică;
- HG nr. 1460/2008 - Strategia națională pentru dezvoltare durabilă a României - Orizonturi 2013-2020-2030 ;
- HG nr. 1069/2007 - Strategia Energetică a României 2007 – 2020, actualizată pentru perioada 2011- 2020;
- HG nr. 219/2007 privind promovarea cogenerării bazată pe cererea de energie termică;
- Legea 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- O.G.nr. 28/ 2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Implementarea măsurilor de eficiență energetică la acest corp de clădire va duce îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a activităților specifice:

- reducerea pierderilor de căldură și a consumurilor energetice;
- reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire și apă caldă;
- reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul și consumul de energie, conducând la utilizarea eficientă a resurselor de energie.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Cheltuielile pentru execuția obiectivului de investiții se estimează în faza de proiectare DALI ținând cont de standardele de cost existente pentru lucrări similare, de cantități de lucrări și oferte de preț de pe piața liberă acolo unde lucrările nu sunt evidențiate în standarde de cost.

Valoarea estimată a obiectivului de investiții este de 2.400.000 lei cu TVA.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.

- elaborare expertiză tehnică – 8.032,50 lei cu TVA ;
- releveu – 3.490 lei cu TVA;
- taxe pentru obținere avize, acorduri, documentație tehnico economică faza D.A.L.I. - 40.000 lei cu TVA;
- PT (+DE) – 60.000 lei cu TVA;
- elaborare audit energetic – 5.000 lei cu TVA.
- Consultanță – CF- 35.000 lei cu TVA;
- asistență tehnică – DS – 15.000 cu TVA;
- consultanță în implementare – 45.000 cu TVA;

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată).

- Programul Operațional Regional, Axa prioritară 3- - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, prioritatea de investiții 3.1 „Sprijinirea eficienței energetice a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructuri publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor”;
- buget local;
- alte surse de finanțare legal constituite.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Imobilul studiat este în patrimoniul Consiliului Județean Ialomița prin HG 1353 din 27 decembrie 2001- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Consiliului Județean Ialomița, și se află în domeniul public al acestuia prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 4 din 27.02.2009.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Amplasarea construcției cu o suprafață construită de 694.36 mp și o suprafață desfășurată de 1180,41 mp este pe un teren în suprafață de 4119 mp, conform cărții funciare.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
Vecinătăți la Nord : b-dul M.Basarab; S – Casa de copii; E – Ansamblul 48 apartamente, V – Bloc D3.
Accesul în amplasament este asigurat din strada Matei Basarab.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul.

d) particularități de relief;

Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zona propusă pentru modernizare există sursă de apă, energie electrică și telefonie. Lucrările care se vor executa nu impun racordări la rețelele de utilități din zonă, iar în cazul în care prin documentația tehnică se vor impune demolări sau devieri ale rețelelor existente sau racordări, acestea se vor realiza prin obiectivul de investiție propus.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea, vor fi stabilite și se va decide sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Consiliul Județean Ialomița în calitate de beneficiar le va obține de la furnizori aferenți .

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Reglementări urbanistice aplicabile zonei vor fi stabilite prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Imobilul a fost construit în anul 1971

Tipul structurii: zidărie de cărămidă

Zona : oraș Slobozia , jud. Ialomița

Regim de înălțime: P, P+ etaj/ mansardă

Tip acoperiș: șarpantă din lemn, învelitoare țiglă din tablă

Destinație: clădire publică, muzeu

Anvelopa: pardoseli din parchet și gresie, în grupurile sanitare gresie și faianță

Finisaje medii

Instalații: EE, S, G, I- cu CT proprie pe gaze

În momentul de față în clădire funcționează Muzeul Județean Ialomița.

- Există carte funciară pentru această clădire;
- Sistemul constructiv al terasei acoperișului: șarpantă + țiglă din tablă;
- Sistemul constructiv al fațadelor : tencuieli și var;
- Tipul de tâmplărie existentă pe fațada: tâmplărie metalică+ tâmplărie cu geam termopan;
- Clădirea are centrală termică;
- Tipul constructiv al instalației de distribuție a apei calde : PVC;
- Tipul constructiv al instalației de distribuție a agentului termic: instalație cu distribuție ramificată bitubulară cu circulație forțată;
- Tipul radiatoarelor: fontă, tablă;
- Tipul și numărul echipamentelor de contorizare/termostatare: termostat ambiental cu programări computerm;
- Tipul conductorilor utilizați pe rețea electrică: aluminiu și cupru;
- Tip bransament: 380 V;
- Bransamentul este legat la rețeaua Enel.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării pentru creșterea eficienței energetice a clădirii publice, respectiv:

- îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii (pereți exteriori, ferestre, tâmplărie, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol), a șarpantelor și învelitoarelor, inclusiv măsuri de consolidare a clădirii;
- introducerea, reabilitarea și modernizarea, după caz, a instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde menajere, a sistemelor de ventilare și climatizare, a sistemelor de ventilare mecanică cu recuperarea căldurii, inclusiv sisteme de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele de încălzire centralizată, după caz;
- utilizarea surselor de energie regenerabilă, pentru asigurarea necesarului de energie a clădirii;
- implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (ex. achiziționarea, instalarea, întreținerea și

exploatarea sistemelor inteligente pentru gestionarea și monitorizarea oricărui tip de energie pentru asigurarea condițiilor de confort interior);

- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, cu respectarea normelor și reglementărilor tehnice;
 - orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării obiectivelor proiectului (înlocuirea/repararea/modernizarea lifturilor, înlocuirea circuitelor electrice, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor montate, lucrări de reparații la fațade etc.);
- realizarea de strategii pentru eficiență energetică (ex. strategii de reducere a emisiilor de CO₂) care au proiecte implementate prin POR 2014 – 2020.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;
Va fi stabilită ulterior , prin normativele specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

- Reabilitarea pereților exteriori, îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii (pereți exteriori, ferestre, tâmplărie, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol), a șarpantelor și învelitoarelor;
- Reabilitarea trotuarelor de protecție;
- Reabilitarea instalațiilor sanitare;
- Refacerea instalației de apă pentru asigurarea necesarului de apă conform normelor PSI;
- Reabilitare instalație electrică;
- Înlocuire corpuri de iluminat cu sisteme eficiente.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
Nu este cazul.

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

Având în vedere cerințele precizate în ghidul solicitantului – condiții specifice aferent priorității de investiții pentru participarea la programul de finanțare aplicantul trebuie să depună documente justificative anexe, respectiv Expertiza tehnică a clădirii, asumată de expertul tehnic.

Din Expertiza tehnică va rezulta dacă imobilul nu este încadrat în clasa I de risc seismic, respectiv clădiri cu risc ridicat de prăbușire, sau în clasa II de risc seismic, respectiv clădiri care, sub efectul cutremurului pot suferi degradări structurale majore și la care nu se află în curs de execuție lucrări de intervenție pentru creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice a construcției existente.

Incadrarea clădirii în clasa de risc va determina etapele următoare elaborării documentației.

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Va fi stabilită ulterior, prin normativele specifice în vigoare.

Director executiv

Marian LISARU

Întocmit: Manole Iuliana



Aprobat

PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU

TEMA DE PROIECTARE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Creșterea eficienței energetice a sediului Muzeului Județean Ialomița

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Ordonator principal de credite – Președintele Consiliului Județean Ialomița

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Muzeul Județean Ialomița

1.4. Beneficiarul investiției

Județul Ialomița

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Imobilul studiat este în patrimoniul Consiliului Județean Ialomița prin HG 1353 din 27 decembrie 2001- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Consiliului Județean Ialomița, și se află în domeniul public al acestuia prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 4 din 27.02.2009.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Imobilul este situat în intravilanul Municipiului Slobozia, Amplasarea construcției este pe un teren în suprafață de 4119 mp, conform cărții funciare.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Vecinătăți la Nord : b-dul M.Basarab; S – Casa de copii; E – Ansamblul 48 apartamente, V – Bloc D3.

Accesul în amplasament este asigurat din strada Matei Basarab.



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

c) surse de poluare existente în zonă;
Nu este cazul

d) particularități de relief;
Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zona propusă pentru modernizare există sursă de apă, energie electrică, gaze și telefonie. Lucrările care se vor executa nu impun racordări la rețelele de utilități din zonă, iar în cazul în care prin documentația tehnică se vor impune demolări sau devieri ale rețelelor existente sau racordări, acestea se vor realiza prin obiectivul de investiție propus.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea, vor fi stabilite și se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Consiliul Județean Ialomița în calitate de beneficiar le va obține de la furnizorii aferenți .

g) posibile obligații de servitute;
Nu e cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;
Nu e cazul

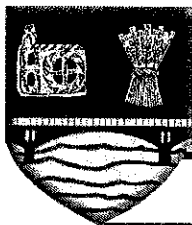
i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;
Reglementări urbanistice aplicabile zonei vor fi stabilite prin certificatul de urbanism

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.
Nu e cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Imobilul a fost construit în anul 1971



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

Tipul structurii: zidărie de cărămidă
Zona : oraș Slobozia , jud. Ialomița
Regim de înălțime: P, P+ etaj/ mansardă
Tip acoperiș: șarpantă din lemn, învelitoare țiglă din tablă
Destinație: clădire publică, muzeu
Anvelopa: pardoseli din parchet și gresie, în grupurile sanitare gresie și faianță
Finisaje medii
Instalații: EE, S, G, I- cu CT proprie pe gaze

În momentul de față în clădire funcționează Muzeul Județean Ialomița.

- Există carte funciară pentru această clădire;
- Sistemul constructiv al terasei acoperișului: șarpantă + țiglă din tablă;
- Sistemul constructiv al fațadelor : tencuieli și var;
- Tipul de tâmplărie existentă pe fațada: tâmplărie metalică+ tâmplărie cu geam termopan;
- Clădirea are centrală termică;
- Tipul constructiv al instalației de distribuție a apei calde : PVC;
- Tipul constructiv al instalației de distribuție a agentului termic: instalație cu distribuție ramificată bitubulară cu circulație forțată;
- Tipul radiatoarelor: fontă, tablă;
- Tipul și numărul echipamentelor de contorizare/termostatare: termostat ambiental cu programări computherm;
- Tipul conductorilor utilizați pe rețea electrică: aluminiu și cupru;
- Tip bransament: 380 V;
- Bransamentul este legat la rețeaua Enel.

b) caracteristici, parametrii și date tehnice specifice, preconizate;

Vor fi cuprinse lucrări de reabilitare a clădirii prin :

- redimensionarea/refacerea/realizarea instalațiilor termice, instalațiilor sanitare, instalațiilor electrice de iluminat și prize, instalației de paratrăsnet, instalațiilor de comunicație, instalației de gaz, instalațiilor de ventilații și climatizare, etc;
- anveloparea clădiri;
- repararea acoperișului;
- înlocuire / reparare jgheaburi și coloane de scurgere ape pluviale;
- reparații la luminatoare;
- ignifugarea elementelor din lemn la acoperiș;
- izolarea termică a planșeelor;
- reparații la tencuielile exterioare;
- înlocuirea / reabilitarea tâmplăriei interioare și exterioare ;
- refacerea placajelor și pardoselilor deteriorate;
- repararea sau refacerea placajelor la pereți;
- zugrăveli, vopsitorii;
- repararea și refacerea finisajelor;

alte lucrări care se impun ca urmare a prevederilor legislației specifice și a studiilor de specialitate (expertiză tehnică și audit energetic);



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Nivelul de echipare, de finisare și de dotare va fi stabilit conform soluțiilor din expertiza tehnică și raportul de audit energetic raportate la normativele specifice în vigoare.

d) numărul estimat de utilizatori;
Numărul de utilizatori este de 31.

e) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;
Va fi stabilită ulterior, prin normativele specifice în vigoare.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice.
Nevoile/solicitările funcționale specifice vor fi stabilite conform soluțiilor din expertiza tehnică și raportul de audit energetic raportate la normativele specifice în vigoare.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului
Va fi stabilită ulterior prin normative specifice în vigoare.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului

- creșterea eficienței energetice a clădirii în scopul reducerilor emisiilor de carbon prin sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în clădirile publice;
- îmbunătățirea performanțelor energetice;
- reducerea consumului termic;

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Se aplică prevederile

Legii 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Hotărârea nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective finanțate din fonduri publice, cu completările și modificările ulterioare.

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu completările și modificările ulterioare

Hotărâre nr. 273/ 14 iunie 1994, actualizată, privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcțiilor și instalațiilor aferente acestora.

Legea 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu completările și modificările ulterioare



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului

Ordinul nr. 233/26 februarie 2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism

Hotărârea nr. 525/27 iunie 1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism

Hotărârea nr. 925/1995 privind Regulamentului de verificare și expertiză tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și construcțiilor

Hotărârea nr. 766/1997 privind aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții
Cod de proiectare seismică – Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100-1/2013

Normativ privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al cerinței de siguranță în exploatare indicativ NP 068-02

Normativ privind adaptarea clădirilor civile și a spațiului urban aferent la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap indicativ NP-051-2012.

P118/1999 – Normativ de siguranță la foc a construcțiilor.

Vicepreședinte,

Emil – Cătălin Grigore

Director,
Marian Lisaru

Întocmit,
Manole Iuliana



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a Căminului Școală CP5 – Clădire Școală și Clădire Sală de sport (Liceul Tehnologic Special Ion Teodorescu Slobozia)"

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.5289 din 09.05.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița;

Examinând:

- Raportul nr. 5296 din 09.05.2017 al Direcției Investiții și Servicii Publice;
- Raportul nr. 5654 din 16.05.2017 al Comisiei economico-financiare și agricultură;
- Raportul nr. 5548 din 15.05.2017 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile art. 3, art. 4, art. 5 alin.(2) și anexele nr. 1 și 2 din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ghidului solicitantului pentru axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B- Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020;

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Nota conceptuală întocmită pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a Căminului Școală CP5 – Clădire Școală și Clădire Sală de sport (Liceul Tehnologic Special Ion Teodorescu Slobozia)", prevăzută în anexa nr. 1.

Art.2 Se aprobă Tema de proiectare întocmită pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a Căminului Școală CP5 – Clădire Școală și Clădire Sală de sport (Liceul Tehnologic Special Ion Teodorescu Slobozia)", prevăzută în anexa nr. 2.

Art.3 Se împuternicește domnul Victor MORARU, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să reactualizeze prin dispoziție, în funcție de modificările de natură tehnică sau legislative, conținutul Notei conceptuale și a Temei de proiectare prevăzute la art. 1 și art.2.

Art.4 Anexele nr. 1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.6 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre va fi comunicată spre ducere la îndeplinire Direcției Investiții și Servicii Publice, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE

Aprob,

PRESEDINTE,
VICTOR MORARU

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: **CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CĂMINULUI ȘCOALĂ SLOBOZIA CP5 –CLĂDIRE ȘCOALĂ ȘI CLĂDIRE SALĂ DE SPORT (LICEUL TEHNOLOGIC SPECIAL,, ION TEODORESCU” SLOBOZIA)**

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Președintele Consiliului Județean Ialomița

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției:

Județul Ialomița

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

- tîmplăria de la parter este în stare avansată de deteriorare
- pereții exteriori prezintă urme de deteriorare a tencuielii
- planșeul de la ultimul nivel prezintă fisuri
- trotuarele de protecție sunt într-o stare de degradare avansată
- obiectele sanitare sunt uzate , necesitând înlocuire.
- Centrala termică este veche ,din 1992, deteriorată , la fel și instalația termică și radiatoarele.
- Unitatea de încălzire nu are apă caldă.
- Instalația de iluminat pentru sala de sport necesită înlocuire.
- Aeroterma din sala de sport trebuie înlocuită

Ca urmare a situației prezentate este **necesară și oportună** realizarea lucrărilor de intervenție asupra imobilelor cu scopul de a crește performanța energetică , respectiv reducerea consumurilor energetice pentru încălzire, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, repararea și aducerea la standardele actuale atât a instalațiilor cât și a interioarelor clădirilor precum și ameliorarea aspectului urbanistic al municipiului Slobozia.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Uniunea Europeană și-a bazat strategia în domeniul energiei pe trei piloni fundamentali, climatul, securitatea aprovizionării și competitivitatea, ceea ce a condus la stabilirea celor trei obiective care trebuie atinse până în 2020, respectiv 20/20/20 (reducerea cu 20% a emisiilor de CO2 față de 1990, 20% energie din surse regenerabile și creșterea cu 20% a eficienței energetice).

Aplicate României, îndeplinirea acestor obiective asigură convergența către media europeană . Recent, Europa a decis să consolideze acțiunile în domeniul eficienței energetice prin Directiva 2012/27/EU (DEE), care trebuie transpusă acum în fiecare stat membru. Având în vedere performanțele actuale din România, mai mult decât pentru alte țări, eficiența energetică reprezintă

un mijloc important pentru dezvoltare durabilă , întrucât aceasta permite accelerarea procesului de atingere a diferitelor obiective: consolidează securitatea alimentării cu energie, reduce consumul de energie primară , contribuie la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră într-un mod viabil, îmbunătățește competitivitatea industriei, rentabilizează investițiile datorită economiilor totale, asigură dezvoltarea economică , crearea de locuri de muncă și conduce la facturi de energie suportabile.

Eficiența energetică este, prin urmare, o condiție absolut necesară, dacă România dorește să atingă aceste obiective ambițioase în domeniul energetic, la un cost acceptabil. Este, de asemenea, o miză majoră pentru protejarea puterii de cumpărare a populației. De fapt, creșterile prețurilor la energie reprezintă un fenomen inevitabil în următorii ani, datorită tendinței reglementărilor în vigoare (privind CO2, energiile regenerabile, piața unică a energiei etc.). Prețurile trebuie să respecte anumite reguli de formare, iar structura lor nu mai poate include protecția socială , așa cum a fost cazul până acum.

Eficiența energetică trebuie să devină o prioritate fundamentală pentru România.

Investitia propusă va avea un impact pozitiv semnificativ asupra mediului prin reducerea emisiilor de dioxid de carbon și economic prin scăderea consumului de energie .

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Nerealizarea obiectivului referitor la creșterea eficienței energetice va duce la consumuri mari de energie reflectate în costuri mari.

Un alt impact negativ raportat la nerealizarea obiectivului va fi impactul asupra sănătății și confortului prin imposibilitatea reducerii emisiilor de CO2.

Tot impact negativ îl reprezintă și nerespectarea Regulamentului Parlamentului European și al Consiliului privind reducerea anuală obligatorie a emisiilor de gaze cu efect de seră de către statele membre în perioada 2021-2030, în vederea realizării unei uniuni energetice reziliente și a respectării angajamentelor asumate în temeiul Acordului de la Paris, și de modificare a Regulamentului (UE) nr. 525/2013 al Parlamentului European și al Consiliului privind un mecanism de monitorizare și de raportare a emisiilor de gaze cu efect de seră și a altor informații relevante pentru schimbările climatice.

Nerealizarea obiectivului de investiții afectează atât siguranța copiilor cât și gradul de apreciere al părinților și nu poate asigura eficientizarea serviciilor oferite în procesul educațional în cadrul unității de învățământ.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

În Ialomița, învățământul special și special integrat este asigurat de Liceul Tehnologic Special "Ion Teodorescu" Slobozia, care este unitate de învățământ cu personalitate juridică de nivel primar, gimnazial, profesional și liceal.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

- Strategia de Dezvoltare a județului Ialomița
- Obiectivul de investiții face parte din Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Legea nr. 121/ 2014 privind eficiența energetică

HG nr. 1460/2008 - Strategia națională pentru dezvoltare durabilă a României - Orizonturi 2013-2020-2030

HG nr. 1069/2007 - Strategia Energetică a României 2007 – 2020, actualizată pentru perioada 2011- 2020

HG nr. 219/2007 privind promovarea cogenerării bazată pe cererea de energie termică

Legea 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

O.G.nr. 28/ 2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Prin intermediul acestei operațiuni se urmărește creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii (pereți exteriori, ferestre, tâmplărie, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol), a șarpantelor și învelitoarelor, inclusiv măsuri de consolidare a clădirii;
- introducerea, reabilitarea și modernizarea, după caz, a instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde menajere, a sistemelor de ventilare și climatizare, a sistemelor de ventilare mecanică cu recuperarea căldurii, inclusiv sisteme de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele de încălzire centralizată, după caz;
- utilizarea surselor de energie regenerabilă, pentru asigurarea necesarului de energie a clădirii;
- implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (ex. achiziționarea, instalarea, întreținerea și exploatarea sistemelor inteligente pentru gestionarea și monitorizarea oricărui tip de energie pentru asigurarea condițiilor de confort interior);
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, cu respectarea normelor și reglementărilor tehnice;
- orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării obiectivelor proiectului (înlocuirea/repararea/modernizarea lifturilor, înlocuirea circuitelor electrice, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor montate, lucrări de reparații la fațade etc.);

Obiectivul principal privind realizarea acestei investiții este creșterea eficienței energetice pentru Clădirea **CĂMINULUI ȘCOALĂ SLOBOZIA CP5 –CLĂDIRE ȘCOALĂ ȘI CLĂDIRE SALĂ DE SPORT (LICEUL TEHNOLOGIC SPECIAL,, ION TEODORESCU” SLOBOZIA**

Implementarea măsurilor de eficiență energetică la această clădire va duce la îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a activităților specifice:

- reducerea pierderilor de căldură și a consumurilor energetice;
- reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire și apă caldă;

- reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul și consumul de energie, conducând la utilizarea eficientă a resurselor de energie.

Obiectivul general al proiectului vizează creșterea siguranței copiilor și a gradului de apreciere al părinților cât și eficientizarea serviciilor oferite în procesul educațional în unitatea de învățământ. Educația specială și specială integrată trebuie să îi ajute pe copiii/elevii cu CES sau alte tipuri de cerințe educaționale să atingă nivelul posibil de dezvoltare individuală cât mai aproape de dezvoltarea normală, prin acumularea experienței necesare învățării școlare și sociale, formarea abilităților necesare învățării în școală, însușirea cunoștințelor, formarea priceperilor și a deprinderilor funcționale utile integrării sociale, profesionale și vieții culturale în comunitate și asigurarea șanselor și a condițiilor pentru continuarea pregătirii școlare pe diferite trepte de învățământ.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Cheltuielile pentru execuția obiectivului de investiții se estimează în faza de proiectare DALI ținând cont de standardele de cost existente pentru lucrări similare, de cantități de lucrări și oferte de preț de pe piața liberă acolo unde lucrările nu sunt evidențiate în standarde de cost.

Valoarea estimată a acestui obiectiv de investiții este de 1.500.000 lei cu TVA.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.

- relevu – 4.900 lei cu TVA;
- elaborare expertiză tehnică – 13.387,50 lei cu TVA;
- taxe pentru obținere avize, acorduri, documentație tehnico economică faza D.A.L.I. - 25.000 lei cu TVA;
- PT+DE - 29.000 lei cu TVA;
- consultanță cerere de finanțare – 25.000 lei cu TVA;
- elaborare audit energetic – 7.140 lei cu TVA;
- asistență tehnică (DS) – 15.000 lei cu TVA.
- consultanță în implementare - 30.000 cu TVA

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Surse de finanțare: Fondul European de Dezvoltare Regională (Programul POR 2014-2020 - prioritate de investiție 3.1 B), Buget de stat, Bugetul Local și alte surse legal constituite.

Finanțarea cheltuielilor estimate va fi asigurată din fonduri europene, fonduri naționale și fonduri proprii.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Imobilul la care facem referire este situat în intravilanul municipiului Slobozia, str. Viilor, nr. 61, aparține domeniului public al județului Ialomița conform Hotărârii de Guvern nr. 1353 / 27.12.2001, Anexa nr. 1, poziția 15a și 15e. Regimul juridic al construcției este legiferat prin Legea nr. 426/2005 și HCJ nr. 6/2005.

Imobilul ce face obiectivul investiției are următoarele elemente de identificare :

1. Clădire școală, P+2, structura din cadre de beton armat și zidărie din BCA, învelitoare din țiglă; Smăsurată = 775 mp

Imobilul are carte funciară nr. 36398 – C1.

2. Clădire sală de sport, structura din cadre de beton armat și zidărie din BCA, învelitoare din țiglă; Smăsurată = 256 mp

Imobilul are carte funciară nr. 36398 – C1

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Imobilul ce face obiectivul investiției se află situat pe strada Viilor nr. 61 și are o suprafață de 1031 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul în amplasament este asigurat din str. Viilor.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Zona supusă spre reabilitare este în curtea interioară a unității școlare, oferind astfel posibilitatea supravegherii permanente a elevilor.

Unitatea dispune de căi de acces spre toate obiectivele propuse.

c) surse de poluare existente în zonă;

Noxele ale autovehiculelor care circulă în zonă

d) particularități de relief;

Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Imobilul ce face obiectivul investiției este racordat la toate rețelele de utilități. Lucrările care se vor executa nu impun racordări la rețelele de utilități din zonă, iar în cazul în care prin documentația tehnică se vor impune demolări sau devieri ale rețelelor existente sau racordări, acestea se vor realiza prin obiectivul de investiție propus.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea vor fi stabilite și se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Consiliul Județean Ialomița în calitate de beneficiar le va obține de la furnizori aferenți

g) posibile obligații de servitute;
Nu există

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;
Reglementări urbanistice aplicabile zonei vor fi stabilite prin certificatul de urbanism

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.
Nu este cazul

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Destinația : Instituții publice.

Funcțiuni existente și propuse : Instituții publice.

În prezent în acest imobil își desfășoară activitatea LICEUL TEHNOLOGIC SPECIAL,, ION TEODORESCU” SLOBOZIA.

Proiectul vizează asigurarea posibilității de reducerea a pierderilor de energie termică.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;
Vor fi cuprinse lucrări de reabilitare a clădirii prin :

- redimensionarea/refacerea/realizarea instalațiilor termice, instalațiilor sanitare, instalațiilor electrice de iluminat și prize, instalației de paratrăsnet, instalațiilor de comunicație, instalației de gaz, instalațiilor de ventilații și climatizare, etc;
- repararea acoperișului;
- înlocuire / reparare jgheaburi și coloane de scurgereape pluviale;
- reparații la luminatoare;
- ignifugarea elementelor din lemn la acoperiș;
- izolarea termică a planșeului peste subsol și a planșeului de la etaje;
- reparații la tencuielile exterioare;
- înlocuirea / reabilitarea tâmplăriei interioare și exterioare din lemn și metalică;
- refacerea placajelor și pardoselilor deteriorate;
- repararea sau refacerea placajelor la pereți;
- zugrăveli, vopsitorii;
- repararea și refacerea finisajelor;
- alte lucrări care se impun ca urmare a prevederilor legislației specifice și a studiilor de specialitate;
- anveloparea clădirii.

- alte lucrări care se impun ca urmare a prevederilor legislației specifice și a studiilor de specialitate;

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Durata normală de funcționare este de 50 de ani conform HG 2139/2004 – DN.

Durata minimă de funcționare, conform fișei de evaluare construcției, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse este de 20 de ani conform auditului energetic.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

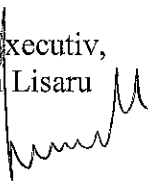
Se vor stabili ulterior în conformitate cu normativele aflate în vigoare.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Pentru obiectivul de investiții **CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CĂMINULUI ȘCOALĂ SLOBOZIA CP5 –CLĂDIRE ȘCOALĂ ȘI CLĂDIRE SALĂ DE SPORT (LICEUL TEHNOLOGIC SPECIAL,, ION TEODORESCU” SLOBOZIA** se va realiza o Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții ,studii de specialitate după caz, documentație pentru obținerea autorizației de construire conform legislației în vigoare. După obținerea autorizației de construire se va realiza proiectul tehnic în vederea execuției lucrărilor.

Director Executiv,
Marian Lisaru



Intocmit:
Ștefan Elena





ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE

Aprobat

PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU

TEMA DE PROIECTARE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: **CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CĂMINULUI ȘCOALĂ SLOBOZIA CP5 –CLĂDIRE ȘCOALĂ ȘI CLĂDIRE SALĂ DE SPORT (LICEUL TEHNOLOGIC SPECIAL,, ION TEODORESCU” SLOBOZIA)**

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN IALOMIȚA

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției:

JUDEȚUL IALOMIȚA

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

JUDEȚUL IALOMIȚA

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Imobilul la care facem referire este situat în intravilanul municipiului Slobozia, str.Viilor,nr.61, aparține domeniului public al județului Ialomița conform Hotărârii de Guvern nr. 1353 / 27.12.2001, Anexa nr. 1, poziția 15a și 15e. Regimul juridic al construcției este legiferat prin Legea nr. 426/2005 și HCJ nr. 6/2005.

Imobilul ce face obiectivul investiției are următoarele elemente de identificare :

1. Clădire școală,P+2, structura din cadre de beton armat și zidărie din BCA,învelitoare din țiglă; Smăsurată = 775 mp

Imobilul are carte funciară nr. 36398 – C1.

2.Clădire sală de sport , structura din cadre de beton armat și zidărie din BCA,învelitoare din țiglă; Smăsurată = 256 mp

Imobilul are carte funciară nr. 36398 – C3

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Imobilul ce face obiectivul investiției se află situat pe strada Viilor nr.61 și are o suprafață de 1031 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul în amplasament este asigurat din str. Viilor.



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

c) surse de poluare existente în zonă;
Nu este cazul

d) particularități de relief;
Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zona propusă pentru modernizare există sursă de apă, energie electrică și telefonie și gaze. Lucrările care se vor executa nu impun racordări la rețelele de utilități din zonă, iar în cazul în care prin documentația tehnică se vor impune demolări sau devieri ale rețelelor existente sau racordări, acestea se vor realiza prin obiectivul de investiție propus.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea, vor fi stabilite și se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Consiliul Județean Ialomița în calitate de beneficiar le va obține de la furnizori aferenți .

g) posibile obligații de servitute;
Nu e cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;
Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;
Reglementări urbanistice aplicabile zonei vor fi stabilite prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.
Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Destinația : Instituții publice.

Funcțiuni existente și propuse : Instituții publice.

În prezent în acest imobil își desfășoară activitatea LICEUL TEHNOLOGIC SPECIAL,, ION TEODORESCU” SLOBOZIA.

Proiectul vizează asigurarea posibilității de reducerea a pierderilor de energie termică.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Vor fi cuprinse lucrări de reabilitare a clădirii prin :

- redimensionarea/refacerea/realizarea instalațiilor termice, instalațiilor sanitare, instalațiilor electrice de iluminat și prize, instalației de paratrăsnet, instalațiilor de comunicație, instalației de gaz, instalațiilor de ventilații și climatizare, etc;



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

- repararea acoperișului;
- înlocuire / reparare jgheaburi și coloane de scurgere ape pluviale;
- reparații la luminatoare;
- ignifugarea elementelor din lemn la acoperiș;
- izolarea termică a planșeelor
- reparații la tencuielile exterioare;
- înlocuirea / reabilitarea tâmplăriei interioare și exterioare din lemn și metalică;
- refacerea placajelor și pardoselilor deteriorate;
- anveloparea termică a clădirilor
- zugrăveli, vopsitorii;
- repararea și refacerea finisajelor;
- alte lucrări care se impun ca urmare a prevederilor legislației specifice și a studiilor de specialitate ,audit și expertiză.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Nivelul de echipare, de finisare și de dotare va fi stabilit conform soluțiilor din expertiza tehnică și raportul de audit energetic, raportate la normativele specifice în vigoare.

d) numărul estimat de utilizatori;

Numărul de utilizatori este de 190.

e) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Durata normală de funcționare, conform fișei de evaluare construcției, este de 50 de ani conform HG 2139/2004 – DN.

Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse este de 20 de ani conform auditului energetic.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Nevoile/solicitările funcționale specifice vor fi stabilite conform soluțiilor din expertiza tehnică și raportul de audit energetic, raportate la normativele specifice în vigoare.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului

Va fi stabilită ulterior prin normative specifice în vigoare.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului

- Creșterea eficienței energetice a clădirii în scopul reducerii emisiilor de carbon prin sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în clădirile publice;
- Îmbunătățirea performanțelor energetice;
- Reducerea consumului termic.

2.4.Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Se aplică prevederile

Legii 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Hotărârea nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective finanțate din fonduri publice, cu completările și modificările ulterioare.



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu completările și modificările ulterioare
Hotărâre nr. 273/ 14 iunie 1994, actualizată, privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcțiilor și instalațiilor aferente acestora.

Legea 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu completările și modificările ulterioare

Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului

Ordinul nr. 233/26 februarie 2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism

Hotărârea nr. 525/27 iunie 1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism

Hotărârea nr. 925/1995 privind Regulamentului de verificare și expertiză tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și construcțiilor

Hotărârea nr. 766/1997 privind aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții
Cod de proiectare seismică – Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100-1/2013

Normativ privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al cerinței de siguranță în exploatare indicativ NP 068-02

Normativ privind adaptarea clădirilor civile și a spațiului urban aferent la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap indicativ NP-051-2012.

P118/1999 – Normativ de siguranță la foc a construcțiilor.

Vicepreședinte,

Emil – Cătălin Grigore

Director,
Marian Lisaru

Întocmit,
Elena Ștefan



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice pentru Clădirea Comandamentului – Pavilion A (Centrul Militar Județean Ialomița)"

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 5290 din 09.05.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul nr. 5297 din 09.05.2017 al Direcției Investiții și Servicii Publice;

- Raportul nr. 5655 din 16.05.2017 al Comisiei economico-financiare și agricultură;

- Raportul nr. 5549 din 15.05.2017 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile art. 3, art. 4, art. 5 alin.(2) și anexele nr. 1 și 2 din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ghidului solicitantului pentru axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020;

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Nota conceptuală întocmită pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice pentru Clădirea Comandamentului – Pavilion A (Centrul Militar Județean Ialomița)", prevăzută în anexa nr. 1.

Art.2 Se aprobă Tema de proiectare întocmită pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice pentru Clădirea Comandamentului – Pavilion A (Centrul Militar Județean Ialomița)", prevăzută în anexa nr. 2.

Art.3 Se împuternicește domnul Victor MORARU, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să reactualizeze prin dispoziție, în funcție de modificările de natură tehnică sau legislative, conținutul Notei conceptuale și a Temei de proiectare prevăzute la art. 1 și art.2.

Art.4 Anexele nr. 1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.6 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre va fi comunicată spre ducere la îndeplinire Direcției Investiții și Servicii Publice, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU



DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE

APROBAT,

PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus
 - 1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „Creșterea eficienței energetice pentru Clădirea Comandamentului – Pavilion A (Centrul Militar Județean Ialomița)”
 - 1.2. Ordonator principal de credite/investitor:
PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN IALOMIȚA
 - 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
Nu este cazul
 - 1.4. Beneficiarul investiției:
JUDEȚUL IALOMIȚA

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

- 2.1. Scurtă prezentare privind:
 - a) deficiențe ale situației actuale;

Starea actuală a clădirii este următoarea:

- Acoperișul necesită lucrări de hidroizolație în proporție de 100%, deoarece sunt infiltrații de apă pluvială;
- Tâmplăria (ferestrele) trebuie înlocuite în proporție de 20% cu tâmplărie pvc cu geam termopan, iar ușile interioare trebuie înlocuite în proporție de 100%;
- Pereții exteriori necesită lucrări de reabilitare termică (termoizolație) în proporție de 100%;
- Ușile de acces în clădire sunt într-o stare avansată de uzură și trebuie înlocuite în proporție de 100%;
- Planșeele de la ultimul nivel necesită lucrări de reparație în proporție de 100%, datorită infiltrațiilor de apă;
- Trotuarele de protecție sunt degradate și trebuie înlocuite în totalitate- 100%;
- Grupurile sanitare necesită lucrări de reparație, în proporție de 90%;
- Centrala termică asigură agentul termic pentru toată clădirea și este în funcțiune din anul 2005, iar unul din cazane nu mai funcționează la parametri optimi(necesită autorizație ISCIR);
- Apa caldă este asigurată de un boiler cu o capacitate de 100 litri, care nu mai funcționează în parametri normali și trebuie înlocuit;
- Instalația de termoficare este degradată în proporție de 90%;
- Instalația electrică se află într-o stare avansată de degradare(instalația este subdimensionată față de consumatorii actuali, există riscul de apariție a unor scurtcircuitări);
- Instalației de iluminat din încăperi este subdimensionată față de consumatorii actuali, există riscul apariției unor scurtcircuitări, trebuie înlocuită în totalitate;

- Rețeaua telefonică și de calculatoare este într-o stare avansată de uzură și trebuie refăcută în totalitate;

Ca urmare a situației prezentate este **necesară și oportună** realizarea lucrărilor de intervenție asupra imobilelor cu scopul de a crește performanța energetică, respectiv reducerea consumurilor energetice pentru încălzire, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, repararea și aducerea la standardele actuale atât a instalațiilor cât și a interioarelor clădirilor precum și ameliorarea aspectului urbanistic al municipiului Slobozia.

- b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Uniunea Europeană și-a bazat strategia în domeniul energiei pe trei piloni fundamentali, climatul, securitatea aprovizionării și competitivitatea, ceea ce a condus la stabilirea celor trei obiective care trebuie atinse până în 2020, respectiv 20/20/20 (reducerea cu 20% a emisiilor de CO2 față de 1990, 20% energie din surse regenerabile și creșterea cu 20% a eficienței energetice).

Aplicate României, îndeplinirea acestor obiective asigură convergența către media europeană. Recent, Europa a decis să consolideze acțiunile în domeniul eficienței energetice prin Directiva 2012/27/EU (DEE), care trebuie transpusă acum în fiecare Stat Membru. Având în vedere performanțele actuale din România, mai mult decât pentru alte țări, eficiența energetică reprezintă un mijloc important pentru dezvoltare durabilă, întrucât aceasta permite accelerarea procesului de atingere a diferitelor obiective: consolidează securitatea alimentării cu energie, reduce consumul de energie primară, contribuie la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră într-un mod viabil, îmbunătățește competitivitatea industriei, rentabilizează investițiile datorită economiilor totale, asigură dezvoltarea economică, crearea de locuri de muncă și conduce la facturi de energie suportabile.

Eficiența energetică este, prin urmare, o condiție absolut necesară, dacă România dorește să atingă aceste obiective ambițioase în domeniul energetic, la un cost acceptabil. Este, de asemenea, o miză majoră pentru protejarea puterii de cumpărare a populației. De fapt, creșterile prețurilor la energie reprezintă un fenomen inevitabil în următorii ani, datorită tendinței reglementărilor în vigoare (privind CO2, energiile regenerabile, piața unică a energiei etc.). Prețurile trebuie să respecte anumite reguli de formare, iar structura lor nu mai poate include protecția socială, așa cum a fost cazul până acum.

Responsabilitatea autorităților publice este de a pregăti România pentru aceste schimbări, prin transformarea subvențiilor în investiții sau stimulente financiare, deoarece acestea tratează efectele și nu cauzele, de a pune la dispoziție mijloacele pentru gestionarea facturilor de energie pentru reducerea consumului și nu a prețurilor.

Eficiența energetică trebuie să devină o prioritate fundamentală pentru România.

- c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Nerealizarea obiectivului referitor la creșterea eficienței energetice va duce la consumuri mari de energie reflectate în costuri mari.

Un alt impact negativ raportat la nerealizarea obiectivului va fi impactul asupra sănătății și confortului prin imposibilitatea reducerii emisiilor de CO2.

Tot impact negativ îl reprezintă și nerespectarea Regulamentului Parlamentului European și al Consiliului privind reducerea anuală obligatorie a emisiilor de gaze cu efect de seră de către statele membre în perioada 2021-2030, în vederea realizării unei uniuni energetice reziliente și a

respectării angajamentelor asumate în temeiul Acordului de la Paris, și de modificare a Regulamentului (UE) nr. 525/2013 al Parlamentului European și al Consiliului privind un mecanism de monitorizare și de raportare a emisiilor de gaze cu efect de seră și a altor informații relevante pentru schimbările climatice.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

În momentul de față nu există în zona obiective de investiții cu același funcțiuni sau funcțiuni similare.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.

Obiectivul de investiții face parte din Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița.

Obiectivul de investiții face parte din Strategia Energetică a României pentru perioada 2007 - 2020 actualizată pentru perioada 2011 – 2020.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Legea nr. 121/ 2014 privind eficiența energetică

HG nr. 1460/2008 - Strategia națională pentru dezvoltare durabilă a României - Orizonturi 2013-2020-2030

HG nr. 1069/2007 - Strategia Energetică a României 2007 – 2020, actualizată pentru perioada 2011- 2020

HG nr. 219/2007 privind promovarea cogenerării bazată pe cererea de energie termică

Legea 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

O.G.nr. 28/ 2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Prin intermediul acestei operațiuni se urmărește creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii (pereți exteriori, ferestre, tâmplărie, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol), a șarpantelor și învelitoarelor, inclusiv măsuri de consolidare a clădirii;
- introducerea, reabilitarea și modernizarea, după caz, a instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde menajere, a sistemelor de ventilare și climatizare, a sistemelor de ventilare mecanică cu recuperarea căldurii, inclusiv sisteme de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele de încălzire centralizată, după caz;
- utilizarea surselor de energie regenerabilă, pentru asigurarea necesarului de energie a clădirii;
- implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (ex. achiziționarea, instalarea,

întreținerea și exploatarea sistemelor inteligente pentru gestionarea și monitorizarea oricărui tip de energie pentru asigurarea condițiilor de confort interior);

- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, cu respectarea normelor și reglementărilor tehnice;
- orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării obiectivelor proiectului (înlocuirea/repararea/modernizarea lifturilor, înlocuirea circuitelor electrice, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor montate, lucrări de reparații la fațade etc.);

Obiectivul principal privind realizarea acestei investiții este creșterea eficienței energetice pentru Clădirea Comandamentului – Pavilion A (Centrul Militar Județean Ialomița).

Implementarea măsurilor de eficiență energetică la acest corp de clădire va duce la îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a activităților specifice:

- reducerea pierderilor de căldură și a consumurilor energetice;
- reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire și apă caldă;
- reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul și consumul de energie, conducând la utilizarea eficientă a resurselor de energie.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Cheltuielile pentru execuția obiectivului de investiții se estimează în faza de proiectare DALI ținând cont de standardele de cost existente pentru lucrări similare, de cantități de lucrări și oferte de preț de pe piața liberă acolo unde lucrările nu sunt evidențiate în standarde de cost.

Valoarea estimată a acestui obiectiv de investiții este de 1.500.000 lei cu TVA.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.

- releveu – 7.000 lei cu TVA;
- elaborare expertiză tehnică – 20.000 lei cu TVA;
- taxe pentru obținere avize, acorduri, documentație tehnico economică faza D.A.L.I. - 25.000 lei cu TVA;
- PT+DE - 29.000 lei cu TVA;
- consultanță cerere de finanțare – 25.000 lei cu TVA;
- elaborare audit energetic – 10.000 lei cu TVA;
- asistență tehnică (DS) – 10.000 lei cu TVA.
- consultanță în implementare - 25.000 cu TVA

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare identificat/ă)

Surse de finanțare: Fondul European de Dezvoltare Regională (Programul POR 2014-2020 -prioritate de investitie 3.1 B), Buget de stat, Bugetul Local și alte surse legal constituite.

Finanțarea cheltuielilor estimate va fi asigurată din fonduri europene, fonduri naționale și fonduri proprii.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Imobilul la care facem referire este situat în intravilanul municipiului Slobozia, str. Lacului nr. 6, aparține domeniului public al județului Ialomița conform Hotărârii de Guvern nr. 1353 / 27.12.2001, Anexa nr. 1, poziția 20. Regimul juridic al construcției este legiferat prin Legea nr. 426/2005 și HCJ nr. 6/2005.

Imobilul ce face obiectivul investiției are următoarele elemente de identificare : construcție cu fundații continue din beton, P+2, structura din cadre de beton armat și zidărie din cărămidă, acoperiș tip terasă; Sc = 880, 32 mp; Sd = 2580,66 mp.

Imobilul are carte funciară nr. 37859 – C1.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Imobilul ce face obiectivul investiției se află situat la intersecția străzilor Lacului cu Nordului și are o suprafață de 880,32 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul în amplasament este asigurat din str. Lacului și din str. Nordului.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul

d) particularități de relief;

Nu este cazul

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zona propusă pentru modernizare există sursă de apă, energie electrică și telefonie.

Imobilul ce face obiectivul investiției este racordat la toate rețelele de utilități. Lucrările care se vor executa nu impun racordări la rețelele de utilități din zonă, iar în cazul în care prin documentația tehnică se vor impune demolări sau devieri ale rețelelor existente sau racordări, acestea se vor realiza prin obiectivul de investiție propus.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea vor fi stabilite și se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Consiliul Județean Ialomița în calitate de beneficiar le va obține de la furnizori aferenți .

g) posibile obligații de servitute;-nu e cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Reglementări urbanistice aplicabile zonei vor fi stabilite prin certificatul de urbanism

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Destinația : Instituții publice.

Funcțiuni existente și propuse : Instituții publice.

În prezent în acest imobil își desfășoară activitatea Centrul Militar Județean Ialomița.

Proiectul vizează asigurarea posibilității de reducerea a pierderilor de energie termică.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate

Vor fi cuprinse lucrări de reabilitare a clădirii prin :

- redimensionarea/refacerea/realizarea instalațiilor termice, instalațiilor sanitare, instalațiilor electrice de iluminat și prize, instalației de paratrăsnet, instalațiilor de comunicație, instalației de gaz, instalațiilor de ventilații și climatizare, etc;
- anveloparea clădiri;
- repararea acoperișului;
- înlocuire / reparare jgheaburi și coloane de scurgereape pluviale;
- reparații la luminatoare;
- ignifugarea elementelor din lemn la acoperiș;
- izolarea termică a planșeului peste subsol și a planșeului de la etaje;
- reparații la tencuielile exterioare;
- înlocuirea / reabilitarea tâmplăriei interioare și exterioare din lemn și metalică;
- refacerea placajelor și pardoselilor deteriorate;
- repararea sau refacerea placajelor la pereți;
- zugrăveli, vopsitorii;
- repararea și refacerea finisajelor;
- alte lucrări care se impun ca urmare a prevederilor legislației specifice și a studiilor de specialitate;

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;

Durata normală de funcționare conform fișei de evaluare construcției, este de 50 de ani conform HG 2139/2004 – DN.

Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse este de 20 de ani.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

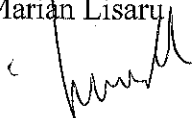
Se vor stabili ulterior în conformitate cu normativele aflate în vigoare.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

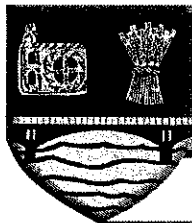
Pentru obiectivul de investiții propus, „**Creșterea eficienței energetice pentru Clădirea Comandamentului – Pavilion A (Centrul Militar Județean Ialomița)**”, se va realiza un D.A.L.I., studii de specialitate, documentație pentru obținerea autorizației de construire conform legislației în vigoare. După obținerea autorizației de construire se va realiza proiectul tehnic în vederea execuției lucrărilor.

Director Executiv,
Marian Lisaru



Intocmit
Ramona Dumitru





Aprobat

PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU

TEMA DE PROIECTARE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

**„Creșterea eficienței energetice pentru Clădirea Comandamentului – Pavilion A
(Centrul Militar Județean Ialomița)”**

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN IALOMIȚA

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției:

JUDEȚUL IALOMIȚA

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

JUDEȚUL IALOMIȚA

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Imobilul la care facem referire este situat în intravilanul municipiului Slobozia, str. Lacului nr. 6, aparține domeniului public al județului Ialomița conform Hotărârii de Guvern nr. 1353 / 27.12.2001, Anexa nr. 1, poziția 20. Regimul juridic al construcției este legiferat prin Legea nr. 426/2005 și HCJ nr. 6/2005.

Imobilul ce face obiectivul investiției are următoarele elemente de identificare : construcție cu fundații continue din beton, P+2, structura din cadre de beton armat și zidărie din cărămidă, acoperiș tip terasă; Sc = 744 mp; Sd = 1932 mp.

Imobilul are carte funciară nr. 37859 – C1.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

Imobilul este situat în intravilanul Municipiului Slobozia, la intersecția străzilor Lacului cu Nordului. Suprafața totală a terenului este de 2757 mp, teren împrejmuit cu gard din plăci de beton pe laturile de nord, est și sud.

Suprafața construită la sol a imobilului studiat este de 744 mp. Suprafața construită desfășurată este de 1932 mp. Clădirea Comandamentului - Pavilion A are un regim de înălțime parțial P+2 și parțial parter.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
Accesul în amplasament este asigurat din str. Lacului și din str. Nordului .

c) surse de poluare existente în zonă;
Nu este cazul

d) particularități de relief;
Nu este cazul

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zona propusă pentru modernizare există sursă de apă, energie electrică, gaze și telefonie. Imobilul ce face obiectivul investiției este racordat la toate rețelele de utilități. Lucrările care se vor executa nu impun racordări la rețelele de utilități din zonă, iar în cazul în care prin documentația tehnică se vor impune demolări sau devieri ale rețelelor existente sau racordări, acestea se vor realiza prin obiectivul de investiție propus.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea, vor fi stabilite și se va dipune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Consiliul Județean Ialomița în calitate de beneficiar le va obține de la furnizori aferenți .

g) posibile obligații de servitute;
Nu e cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu e cazul



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Reglementări urbanistice aplicabile zonei vor fi stabilite prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate. Nu e cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Destinația : Instituții publice.

Funcțiuni existente și propuse : Instituții publice.

În prezent în acest imobil își desfășoară activitatea Centrul Militar Județean Ialomița.

Proiectul vizează asigurarea posibilității de reducerea a pierderilor de energie termică și electrică.

b) caracteristici, parametrii și date tehnice specifice, preconizate;

Vor fi cuprinse lucrări de reabilitare a clădirii prin :

- redimensionarea/refacerea/realizarea instalațiilor termice, instalațiilor sanitare, instalațiilor electrice de iluminat și prize, instalației de paratrăsnet, instalațiilor de comunicație, instalației de gaz, instalațiilor de ventilații și climatizare, etc;
- anveloparea clădiri;
- repararea acoperișului;
- înlocuire / reparare jgheaburi și coloane de scurgereape pluviale;
- reparații la luminatoare;
- ignifugarea elementelor din lemn la acoperiș;
- izolarea termică a planșeelor;
- reparații la tencuielile exterioare;
- înlocuirea / reabilitarea tâmplăriei interioare și exterioare;
- repararea sau refacerea placajelor la pereți;
- zugrăveli, vopsitorii;
- repararea și refacerea finisajelor interioare și exterioare;
- alte lucrări care se impun ca urmare a prevederilor legislației specifice și a studiilor de specialitate (expertiză tehnică și audit energetic);

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Nivelul de echipare, de finisare și de dotare va fi stabilit conform soluțiilor din expertiza tehnică și raportul de audit energetic raportate la normativele specifice în vigoare.



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

d) numărul estimat de utilizatori;
Numărul de utilizatori este de 50.

e) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;
Durata normală de funcționare, conform fișei de evaluare construcții, este de 50 de ani conform HG 2139/2004 – DN.

Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse este de 20 de ani, conform auditului energetic.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Nevoile/solicitările funcționale specifice vor fi stabilite conform soluțiilor din expertiza tehnică și raportul de audit energetic raportate la normativele specifice în vigoare.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului

Va fi stabilită ulterior prin normative specifice în vigoare.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului

- creșterea eficienței energetice a clădirii în scopul reducerilor emisiilor de carbon prin sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în clădirile publice;
- îmbunătățirea performanțelor energetice;
- reducerea consumului termic;

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Se aplică prevederile

Legii 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Hotărârea nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective finanțate din fonduri publice, cu completările și modificările ulterioare.

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu completările și modificările ulterioare

Hotărâre nr. 273/ 14 iunie 1994, actualizată, privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcțiilor și instalațiilor aferente acestora.

Legea 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu completările și modificările ulterioare

Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

Ordinul nr. 233/26 februarie 2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism

Hotărârea nr. 525/27 iunie 1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism

Hotărârea nr. 925/1995 privind Regulamentului de verificare și expertiză tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și construcțiilor

Hotărârea nr. 766/1997 privind aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții
Cod de proiectare seismică – Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100-1/2013

Normativ privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al cerinței de siguranță în exploatare indicativ NP 068-02

Normativ privind adaptarea clădirilor civile și a spațiului urban aferent la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap indicativ NP-051-2012.

P118/1999 – Normativ de siguranță la foc a construcțiilor.

Vicepreședinte,

Emil – Cătălin Grigore

Director,
Marian Lisari

Întocmit,
Ramona Dumătru



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a Clădirii administrative din strada Răzoare nr. 3"

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 5294 din 09.05.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

*- Raportul nr. 5300 din 09.05.2017 al Direcției Investiții și Servicii Publice;
- Raportul nr. 5656 din 16.05.2017 al Comisiei economico-financiare și agricultură;
- Raportul nr. 5550 din 15.05.2017 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,*

În conformitate cu:

- prevederile art. 3, art. 4, art. 5 alin.(2) și anexele nr. 1 și 2 din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ghidului solicitantului pentru axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020;

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Nota conceptuală întocmită pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a Clădirii administrative din strada Răzoare nr. 3", prevăzută în anexa nr. 1.

Art.2 Se aprobă Tema de proiectare întocmită pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a Clădirii administrative din strada Răzoare nr. 3", prevăzută în anexa nr. 2.

Art.3 Se împuternicește domnul Victor MORARU, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să reactualizeze prin dispoziție, în funcție de modificările de natură tehnică sau legislative, conținutul Notei conceptuale și a Temei de proiectare prevăzute la art. 1 și art.2.

Art.4 Anexele nr. 1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.6 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre va fi comunicată spre ducere la îndeplinire Direcției Investiții și Servicii Publice, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE

APROB,
PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus
 - 1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ADMINISTRATIVE DIN STRADA RĂZOARE NR. 3**”
 - 1.2. Ordonator principal de credite/investitor:
PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN IALOMIȚA
 - 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
Nu este cazul
 - 1.4. Beneficiarul investiției:
JUDEȚUL IALOMIȚA
2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus
 - 2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale;

Clădirea reprezentând sediul administrativ și birouri este dată în folosință în anul 1996 având în componență regimul P+2 cu o suprafață de 1.036,80 m.p.

Sistemul constructiv este din grinzi de beton armat cu pereți de cărămidă, acoperiș tablă, șarpantă din lemn, izolație planșeu zgură iar sistemul constructiv al fațadelor este format din stâlpi, grinzi, zidărie cărămidă 37,5 cm, tencuială interior-exterior de 2,5 cm, praf de piatră și element decorativ cărămidă Bratca.

Acoperișul este din învelitoare din tablă, șarpantă din lemn și nu necesită reparații.

Tâmplăria exterioară este din PVC și nu necesită reparații iar cea din lemn este în stare relativ bună dar este neetanșă.

Pereții exteriori sunt din cărămidă cu cadre din beton armat, nu au izolație termică exterioară și nu prezintă fisuri.

Pardoselile nu sunt deteriorate, în interiorul camerelor fiind parchet melaminat, pe holuri este mozaic iar în grupurile sanitare gresie.

Tencuiala exterioară este din praf de piatră și elemente decorative din cărămidă Bratca, tencuiala soclului este cazută în proporție de 40% și necesită reparații.

Ușile sunt din PVC, etanșe, fără sistem automat de închidere.

Planșeele peste ultimul nivel sunt izolate cu zgură și nu prezintă infiltrații cu apă.

Trotuarele de protecție nu sunt deteriorate.

Grupurile sanitare nu necesită modernizări.

Centrala termică este de tip centrală de apartament murală, pe fiecare nivel, funcționând pe bază de gaz metan, montate în 21.06.2011.

Apa caldă este furnizată de boiler electric 1500 W cu capacitate de 80 l. și cu distribuție prin rețea din polipropilenă.

Racordurile clădirii la apă caldă și căldură sunt din țevi polipropilenă (numai interior – centrală proprie la fiecare nivel) care nu sunt izolate.

Instalația electrică nu prezintă uzură morală fiind din conductori din aluminiu și cupru iar accesoriile (prize) sunt montate pe pereți.

Corpurile de iluminat la interior sunt de tip fluorescent iar la exterior sunt de tip led cu senzori zi-noapte.

Ca urmare a situației prezentate este **necesară și oportună** realizarea lucrărilor de intervenție asupra imobilelor cu scopul de a crește performanța energetică, respectiv reducerea consumurilor energetice pentru încălzire, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, repararea și aducerea la standardele actuale atât a instalațiilor cât și a interioarelor clădirilor precum și ameliorarea aspectului urbanistic al municipiului Slobozia.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Uniunea Europeană și-a bazat strategia în domeniul energiei pe trei piloni fundamentali, climatul, securitatea aprovizionării și a competitivității, ceea ce a condus la stabilirea celor trei obiective care trebuie atinse până în anul 2020, respectiv 20/20/20 (reducerea cu 20% a emisiilor de CO₂ față de 1990, 20% energie din resurse regenerabile și creșterea cu 20% a eficienței energetice).

Aplicate României, îndeplinirea acestor obiective asigură convergența către media europeană. Recent, România a decis să consolideze acțiunile în domeniul eficienței energetice prin Directiva 2012/27/EU (DEE), care trebuie transpusă acum în fiecare stat membru. Având în vedere performanțele actuale din România, mai mult decât pentru alte țări, eficiența energetică reprezintă un mijloc important pentru dezvoltare durabilă, întrucât aceasta permite accelerarea procesului de atingere a diferitelor obiective: consolidează securitatea alimentării cu energie, reducerea consumului de energie primară, contribuie la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră într-un mod viabil, îmbunătățește competitivitatea industriei, rentabilizează investițiile datorită economiilor totale, asigură dezvoltarea economică, crearea de locuri de muncă și conducere la factori de energie suportabile.

Eficiența energetică este, prin urmare, o condiție absolut necesară, dacă România dorește să atingă aceste obiective ambițioase în domeniul energetic, la un cost acceptabil. Este, de asemenea, o miză majoră pentru protejarea puterii de cumpărare a populației. De fapt, creșterile prețurilor la energie reprezintă un fenomen inevitabil în următorii ani, datorită tendinței reglementărilor în vigoare (privind CO₂, energiile regenerabile, piața unică de energie etc.). Prețurile trebuie să respecte anumite reguli de formare, iar structura lor nu poate include protecția socială, așa cum a fost cazul până acum.

Responsabilitatea autorităților publice este de a pregăti România pentru aceste schimbări, prin transformarea subvențiilor în investiții sau financiare, deoarece acestea tratează efectele și cauzele, de a pune la dispoziție mijloacele pentru gestionarea facturilor de energie pentru reducerea consumului și nu a prețurilor.

Eficiența energetică trebuie să devină o prioritate fundamentală pentru România.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Nerealizarea obiectivului referitor la creșterea eficienței energetice va duce la consumuri mari de energie reflectate în costuri mari.

Un alt impact negativ raportat la nerealizarea obiectivului va fi impactul asupra sănătății și confortului prin imposibilitatea reducerii emisiilor de CO₂.

Tot impact negativ îl reprezintă și nerespectarea Regulamentului Parlamentului European și al Consiliului privind reducerea anuală obligatorie a emisiilor de gaze cu efect de seră de către statele membre în perioada 2021-2030, în vederea realizării unei uniuni energetice reziliente și a

respectării angajamentelor asumate în temeiul Acordului de la Paris, și de modificare a Regulamentului (UE) nr. 525/2013 al Parlamentului European și al Consiliului privind un mecanism de monitorizare și de raportare a emisiilor de gaze cu efect de seră și a altor informații relevante pentru schimbările climatice.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

În momentul de față nu există în zonă obiective de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.

Obiectivul de investiții este inclus în Documentul Strategic cu Scenarii de Dezvoltare Socio – Economică și Demografică a teritoriului Județului Ialomița, pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Legea 121/2014 privind Eficiența Energetică;

HG 1460/2008 – Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României – orizonturi 2013-2020-2030;

HG 1069/2007 – Strategia Energetică a României 2007-2020 , actualizată pentru perioada 2011-2020;

Legea 372/2005 privind Performanța Energetică a Clădirilor;

OG 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;

HG 219/2007 privind Promovarea Cogenerării bazate pe cererea de energie termică.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Prin intermediul acestei operațiuni se urmărește creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii (pereți exteriori, ferestre, tâmplărie, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste subsol), a șarpantelor și învelitoarelor, inclusiv măsuri de consolidare a clădirii;
- introducerea, reabilitarea și modernizarea, după caz, a instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde menajere, a sistemelor de ventilare și climatizare, a sistemelor de ventilare mecanică cu recuperarea căldurii, inclusiv sisteme de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele de încălzire centralizată, după caz;
- utilizarea surselor de energie regenerabilă, pentru asigurarea necesarului de energie a clădirii;
- implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (ex. achiziționarea, instalarea, întreținerea și exploatarea sistemelor inteligente pentru gestionarea și monitorizarea oricărui tip de energie pentru asigurarea condițiilor de confort interior);

- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, cu respectarea normelor și reglementărilor tehnice;
- orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării obiectivelor proiectului (înlocuirea/repararea/modernizarea lifturilor, înlocuirea circuitelor electrice, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor montate, lucrări de reparații la fațade etc.);

Obiectivul principal privind realizarea acestei investiții este creșterea eficienței energetice a corpului de "Clădire Administrativă din strada Răzoare Nr. 3".

Implementarea măsurilor de eficiență energetică la acest corp de clădire va duce îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a activităților specifice:

- reducerea pierderilor de căldură și a consumurilor energetice;
- reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire și apă caldă;
- reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul și consumul de energie, conducând la utilizarea eficientă a resurselor de energie.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;

Nu este cazul

- standarde de cost pentru investiții similare.

Valoarea estimată a acestui obiectiv de investiții este de: 1.500.000 lei cu TVA.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.

- elaborare expertiză tehnică – 9.877 lei cu TVA;
- taxe pentru obținere avize, acorduri, documentație tehnico economică faza D.A.L.I. - 30.000 lei cu TVA;
- PT+DE - 35.000 lei cu TVA;
- consultanță cerere de finanțare – 25.000 lei cu TVA;
- elaborare audit energetic – 4.760 lei cu TVA;
- asistență tehnică (DS) – 15.000 lei cu TVA;
- consultanță în implementare - 30.000 cu TVA.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Surse de finanțare: Fondul European de Dezvoltare Regională (Programul POR 2014 - 2020 - prioritate de investitie 3.1 B), Buget de stat, Bugetul Local și alte surse legal constituite.

Finanțarea cheltuielilor estimate va fi asigurată din fonduri europene, fonduri naționale și fonduri proprii.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Clădirea face parte din domeniul public conform Hotărârii de Guvern nr. 1353 / 27.12.2001, Anexa nr. 1, poziția 7 și este dată în administrarea S.C. Drumuri și Poduri S.A., conform H.G. 548/1998, protocol nr. 2558/06.1998 și HCJ nr. 17/1998.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Clădirea Administrativă, strada Răzoare nr. 3 are o suprafață construită de 361 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul în amplasament este asigurat din strada Răzoare, nr. 3 iar vecinătățile sunt: la nord – Biserica Adventistă, la sud – strada Răzoare, la vest – Bulevardul Chimiei, la est – Orașelul Copiilor.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul

d) particularități de relief;

Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zona propusă pentru modernizare există sursă de apă, energie electrică și telefonie. Lucrările care se vor executa nu impun racordări la rețelele de utilități din zonă, iar în cazul în care prin documentația tehnică se vor impune demolări sau devieri ale rețelelor existente sau racordări, acestea se vor realiza prin obiectivul de investiție propus.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea, vor fi stabilite și se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Consiliul Județean Ialomița în calitate de beneficiar le va obține de la furnizorii aferenți.

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Reglementări urbanistice aplicabile zonei vor fi stabilite prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.
Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Destinația: Instituții publice

Funcțiuni existente și propuse: Instituții publice

În prezent în acest imobil își desfășoară activitatea S.C. Drumuri și Poduri S.A.

Proiectul vizează asigurarea posibilității de reducerea a pierderilor de energie termică.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Vor fi cuprinse lucrări de reabilitare a clădirii astfel:

- anveloparea clădirii;
- se vor etanșeza tâmplăriile exterioare;
- se va reabilita tencuiala soclului în proporție de 40%;
- se va realiza izolarea racordurilor clădirii la apă caldă și caldură.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Durata normală de funcționare, conform fișei de evaluare construcției, este de 60 de ani conform HG 2139/2004 – DN.

Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse este de 20 de ani conform auditului energetic.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

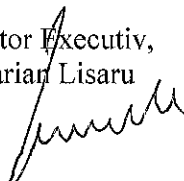
Se vor stabili ulterior în conformitate cu normativele în vigoare.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumentelor istorice sau în zone protejate.

Pentru obiectivul de investiții propus „Creșterea eficienței energetice a Clădirii Administrative din strada Răzoare nr. 3” se va realiza D.A.L.I., studii de specialitate, documentațiile pentru obținerea autorizației de construire conform legislației în vigoare. După obținerea autorizației de construire se va realiza proiectul tehnic în vederea execuției lucrărilor.

Director Executiv,
Marian Lisaru



Intocmit:
Eugenia Tatiana Sulima





ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE

Aprobat

PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU

TEMA DE PROIECTARE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „Creșterea eficienței energetice a clădirii
administrative din strada Răzoare nr. 3”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:
PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN IALOMIȚA

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției:
JUDEȚUL IALOMIȚA

1.5. Elaboratorul temei de proiectare
JUDEȚUL IALOMIȚA

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

Clădirea face parte din domeniul public conform Hotărârii de Guvern nr. 1353 / 27.12.2001, Anexa nr. 1, poziția 7 și este dată în administratia S.C. Drumuri și Poduri S.A., conform H.G. 548/1998, protocol nr. 2558/06.1998 și HCJ nr. 17/1998.

Imobilul ce face obiectul investiției este situat în intravilanul localității Slobozia, strada Răzoare, nr. 3 și are următoarele elemente de identificare: Clădire P+2 din beton armat și zidărie portantă din cărămidă, șarpantă din lemn, învelitoare din tablă, tâmplărie PVC și geam termopan.

Imobilul are carte funciară nr. 33800 – C1.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Clădirea Administrativă, strada Răzoare nr. 3 are o suprafață construită de 361 mp.
Suprafața totală a terenului este de 2137 m.p., teren intravilan, împrejmuit.



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul în amplasament este asigurat din strada Răzoare, nr. 3 iar vecinătățile sunt: la nord – Biserica Adventistă, la sud – strada Răzoare, la vest – Bulevardul Chimiei, la est – Orașelul Copiilor.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul

d) particularități de relief;

Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zona propusă pentru modernizare există sursă de apă, energie electrică, gaze și telefonie. Lucrările care se vor executa nu impun racordări la rețelele de utilități din zonă, iar în cazul în care prin documentația tehnică se vor impune demolări sau devieri ale rețelelor existente sau racordări, acestea se vor realiza prin obiectivul de investiție propus.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea, vor fi stabilite și se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Consiliul Județean Ialomița în calitate de beneficiar le va obține de la furnizori aferenți.

g) posibile obligații de servitute;

Nu e cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Reglementări urbanistice aplicabile zonei vor fi stabilite prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Destinația: Instituții publice

Funcțiuni existente și propuse: Instituții publice

În prezent în acest imobil își desfășoară activitatea S.C. Drumuri și Poduri S.A.

Proiectul vizează asigurarea posibilității de reducerea a pierderilor de energie termică și electrică.



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;
Vor fi cuprinse lucrări de reabilitare a clădirii astfel:
- anveloparea clădirii;
- se vor etanșeza tâmplăriile exterioare;
- se va reabilita tencuiala soclului în proporție de 40%;
- se va realiza izolarea racordurilor clădirii la apă caldă și caldură;
- alte lucrări care se impun ca urmare a prevederilor legislației specifice și a studiilor de specialitate (expertiză tehnică și audit energetic).

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Nivelul de echipare, de finisare și de dotare va fi stabilit conform soluțiilor din expertiza tehnică și raportul de audit energetic raportate la normativele specifice în vigoare.

d) numărul estimat de utilizatori;
Numărul de utilizatori este de 20.

e) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Durata normală de funcționare conform fișei de evaluare construcției, este de 60 de ani conform HG 2139/2004 – DN.

Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse este de 20 de ani conform auditului energetic.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Nevoile/solicitările funcționale specifice vor fi stabilite conform soluțiilor din expertiza tehnică și raportul de audit energetic raportate la normativele specifice în vigoare.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului

Va fi stabilită ulterior prin normative specifice în vigoare.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului

- Creșterea eficienței energetice a clădirii în scopul reducerii emisiilor de carbon prin sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în clădirile publice;
- Îmbunătățirea performanțelor energetice;
- Reducerea consumului termic.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Se aplică prevederile

Legii 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Hotărârea nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective finanțate din fonduri publice, cu completările și modificările ulterioare.



ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Sistemul de Management al Calității
certificat conform
RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3449.1

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu completările și modificările ulterioare
Hotărâre nr. 273/ 14 iunie 1994, actualizată, privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcțiilor și instalațiilor aferente acestora.

Legea 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu completările și modificările ulterioare

Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului

Ordinul nr. 233/26 februarie 2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism

Hotărârea nr. 525/27 iunie 1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism

Hotărârea nr. 925/1995 privind Regulamentului de verificare și expertiză tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și construcțiilor

Hotărârea nr. 766/1997 privind aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții
Cod de proiectare seismică – Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100-1/2013

Normativ privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al cerinței de siguranță în exploatare indicativ NP 068-02

Normativ privind adaptarea clădirilor civile și a spațiului urban aferent la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap indicativ NP-051-2012

P118/1999 – Normativ de siguranță la foc a construcțiilor.

Vicepreședinte,

Emil – Cătălin Grigore

Director,
Marian Lisaru

Intocmit,
Eugenia Tatiana Sulima



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.)
și a principalilor indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții
„Creșterea eficienței energetice a clădirii Centrului de Plasament nr.3 Slobozia,
județul Ialomița și cantina aferentă”**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 5490 din 12.05.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul nr. 5493 din 12.05.2017 al Direcției Investiții și Servicii Publice;
- Raportul nr. 5551 din 15.05.2017 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;
- Raportul nr. 5657 din 16.05.2017 al Comisiei economico – financiare și agricultură,

În conformitate cu :

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020;
- prevederile Ghidului solicitantului pentru axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B-Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020;
- prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, în vigoare la data contractării prestării serviciilor;
- prevederile art. 15 alin.(1) lit.b) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a clădirii Centrului de Plasament nr.3 Slobozia, județul Ialomița și cantina aferentă”, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a clădirii Centrului de Plasament nr.3 Slobozia, județul Ialomița și cantina aferentă”, după cum urmează :

- a) valoarea totală a investiției : 2.102,12 mii lei cu TVA, din care Construcții Montaj (C+M) 1.515,19 mii lei cu TVA;
- b) perioada de execuție : 18 luni;

Art.3 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.4 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre se va comunica, spre aducere la îndeplinire, Direcției Investiții și Servicii Publice și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 094/2017
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

D.A.L.I.

Cresterea eficientei energetice a cladirii Centrului de Plasament nr.3 Slobozia, judetul Ialomita si cantina aferenta



Titularul investiției: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Ialomita
Beneficiarul investiției: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Ialomita
Elaboratorul documentatiei: S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. BRAILA

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconspromiect@yahoo.com



Proiect nr. 094/2017
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

D.A.L.I.

Cresterea eficientei energetice a cladirii Centrului de Plasament nr.3 Slobozia, judetul Ialomita si cantina aferenta

VOLUMUL 1 - PIESE SCRISE

Titularul investitiei: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Ialomita
Beneficiarul investitiei: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Ialomita
Elaboratorul documentatiei: S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. BRAILA

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 094/2017
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012

Nr. 208/data 07.12.2012

LISTA DE RESPONSABILITĂȚI ȘI SEMNĂTURI

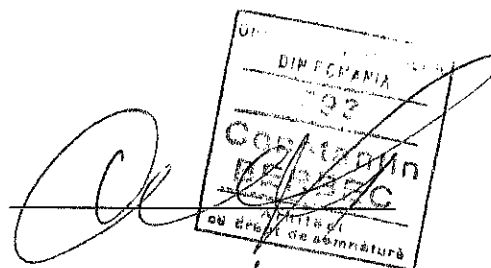
SEF PROIECT



ing. Agrigoroae Dorin

PROIECTANTI

Arhitectura: arh. Berbec Constantin



Rezistența: ing. Agrigoroae Dorin

Instalații: ing. Sosoi Gavril

Dezine: ing. Oajdea Catalin



BORDEROU

CAPITOLUL A : Piese scrise

1) Date generale :

- denumirea obiectivului de investitii;
- amplasamentul (judetul, localitatea, strada, numarul);
- titularul investitiei;
- beneficiarul investitiei;
- elaboratorul documentatiei.

2) Descrierea investitiei :

1. situatia existenta a obiectivului de investitii
 - a) - starea tehnica, din punct de vedere al asigurarii cerintelor esentiale de calitate in constructii, potrivit legii;
 - b) - valoarea de inventar a constructiei;
 - c) - actul doveditor al fortei majore, dupa caz.
2. concluziile raportului de expertiza tehnica / audit energetic
 - a) - prezentarea cel putin a doua optiuni;
 - b) - recomandarea expertului / auditorului energetic asupra solutiei optime din punct de vedere tehnic si economic, de dezvoltare in cadrul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii.

3) Date tehnice ale investitiei :

- descrierea lucrarilor de baza si a celor rezultate ca necesare de efectuat in urma realizarii lucrarilor de baza;
- descrierea, dupa caz, a lucrarilor de modernizare efectuate in spatiile consolidate/reabilitate/reparate;
- consumul de utilitati :
 - a) - necesarul de utilitati rezultate, dupa caz in situatia executarii unor lucrari de modernizare;
 - b) - estimari privind depasirea consumurilor initiale de utilitati.



4) Durata de realizare si etapele principale :

- graficul de realizare a investitiei.

5) Costurile estimative ale investitiei :

1. valoarea totala cu detaliera pe structura – Devizului General;
2. esalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investitiei.

6) Indicatori de apreciere a eficientei economice.

- analiza comparative a costului realizarii lucrarilor de interventie fata de valoarea de inventar a cladirii;

7) Sursele de finantare a investitiei.

- sursele de finantare a investitiei se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau în fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

8) Estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei :

- numar de locuri de munca create in faza de executie;
- numar de locuri de munca create in faza de operare.

9) Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei :

1. valoarea totala (INV), inclusiv TVA (mii lei)
(în preturi – luna, anul, 1 euro = 4.5172 lei),
din care : constructii – montaj (C+M);
2. esalonarea investitiei (INV / C+M)
- anul I
3. durata de realizare (luni);
4. capacități (în unități fizice și valorice);
5. alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată

investiția, după caz.

10) Avize si acorduri de principiu :

- Certificat de Urbanism;
- Avize de Principiu;
- Acorduri de Principiu.



CAPITOLUL B : Piese Desenate

1. Planuri Generale

1. Az – plan de incadrare in zona	SCARA 1 : 10000
2. A0 – plan de situatie	SCARA 1 : 500
3. H0 – plan coordonator retele	SCARA 1 : 500

2. Planuri Arhitectura

a). Centru de Plasament nr.3

A.1 Plan subsol tehnic- situatie existenta	1/100
A.2 Plan parter- situatie existenta	1/100
A.3 Plan etaj1 - situatie existenta	1/100
A.4 Plan etaj 2 - situatie existenta	1/100
A.5 Plan etaj 3 - situatie existenta	1/100
A.6 Sectiune caracteristica - situatie existenta	1/100
A.7 Plan subsol tehnic- situatie propusa	1/100
A.8 Plan parter- situatie propusa	1/100
A.9 Plan etaj1 - situatie propusa	1/100
A.10 Plan etaj 2 - situatie propusa	1/100
A.11 Plan etaj 3 - situatie propusa	1/100
A.12 Sectiune caracteristica - situatie propusa	1/100
A 13: Plan invelitoare existent- Centrul de Plasament nr.3;	1/100
A 14: Plan invelitoare propus - Centrul de Plasament nr.3;	1/100
A15: Fatada vest existenta - Centrul de Plasament nr.3;	1/100
A16: Fatada vest propusa - Centrul de Plasament nr.3;	1/100
A17: Fatada est existenta - Centrul de Plasament nr.3;	1/100
A18: Fatada est propusa - Centrul de Plasament nr.3;	1/100
A19: Fatada nord si fatada sud existenta - Centrul de Plasament nr.3;	1/100
A20: Fatada nord si fatada sud propusa - Centrul de Plasament nr.3;	1/100

b). Cantina



A.21 Plan parter cantina - situatie existenta	1/100
A.22 Plan etaj cantina - situatie existenta	1/100
A.23 Sectiune caracteristica pentru cantina - situatie existenta	1/100
A.24 Plan parter cantina - situatie propusa	1/100
A.25 Plan etaj cantina - situatie propusa	1/100
A.26 Sectiune caracteristica pentru cantina - situatie propusa	1/100
A 27: Plan invelitoare existent- Cantina	1/100
A 28: Plan invelitoare propus - Cantina	1/100
A29: Fatada sud existenta – Cantina	1/100
A30: Fatada sud propusa – Cantina	1/100
A31: Fatada nord existenta – Cantina	1/100
A32: Fatada nord propusa – Cantina	1/100
A33: Fatada est existenta – Cantina	1/100
A34: Fatada est propusa – Cantina	1/100
A35: Fatada vest existenta – Cantina	1/100
A36: Fatada vest propusa – Cantina	1/100

3. Planuri Instalatii

E1. Plan parter C.P.- Instalatii Electrice	1/100
E2. Plan etaj 1 C.P.- Instalatii Electrice	1/100
E3. Plan etaj 2 C.P.- Instalatii Electrice	1/100
E4. Plan etaj 3 C.P.- Instalatii Electrice	1/100
E5. Plan parter cantina - Instalatii Electrice	1/100
E6. Plan etaj 1 cantina - Instalatii Electrice	1/100
S1. Plan parter C.P.- Instalatii Sanitare	1/100
S2. Plan etaj 1 C.P.- Instalatii Sanitare	1/100
S3. Plan etaj 2 C.P.- Instalatii Sanitare	1/100
S4. Plan etaj 3 C.P.- Instalatii Sanitare	1/100
S5. Plan parter cantina - Instalatii Sanitare	1/100
S6. Plan etaj 1 cantina - Instalatii Sanitare	1/100
T1. Plan parter C.P.- Instalatii Termice	1/100

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 094/2017
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012

Nr. 208/data 07.12.2012

T2. Plan etaj 1 C.P.- Instalatii Termice	1/100
T3. Plan etaj 2 C.P.- Instalatii Termice	1/100
T4. Plan etaj 3 C.P.- Instalatii Termice	1/100
T5. Plan parter cantina - Instalatii Termice	1/100
T6. Plan etaj 1 cantina - Instalatii Termice	1/100
T6. Schema termomecanica - Instalatii Termice	1/100

ANEXE

- 01 Deviz General – Varianta 1 (recomandata)
- 02 Deviz General – Varianta 2
- 03 Deviz pe obiect
- 04 Evaluari – Formularul F3
- 05 Lista utilaje

CAPITOLUL 1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

Cresterea eficientei energetice a cladirii Centrului de Plasament nr.3 Slobozia, judetul Ialomita si cantina aferenta;

1.2. Amplasamentul (județul, localitatea, strada, numarul):

Str. Ct.D.Gherea, Nr.1, Municipiul Slobozia, Judetul Ialomita;

1.3. Titularul investitiei:

Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Ialomita;

1.4. Beneficiarul investitiei:

Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Ialomita;

1.5. Elaboratorul proiectului/documentatiei :

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. BRAILA

CAPITOLUL 2. DESCRIEREA INVESTITIEI

2.1. Situatia existenta a obiectivului de investitii:

Cladirea este situata in Str. Ct.D.Gherea, Nr.1, Municipiul Slobozia, Judetul Ialomita.



Municipiul se înscrie într-un areal ce face parte din Platforma Valahă, care reprezintă partea coborâtă a Platformei Moesice. Fundamentul solului este foarte vechi și constituit din cristalini cu



strat sedimentar. Arealul este afectat de falii, cea mai importantă dintre acestea fiind cea care trece prin Nordul oraşului, venind din Dobrogea. Relieful localităţii, inclusiv cele 11.987 ha din extravilan, a căror altitudine maximă este de 35 m, este constituit pe nisipuri şi prezintă ondulări, dune şi văiugi, ori depresiuni interdunare orientate N-S sau NE-SV. Se disting în zonă câmpuri, văi, terase şi lunci: Câmpul Ciulniţei, Terasa Ialomiţei, Lunca Ialomiţei, Valea Ialomiţei. Întinderea aceasta a fost acoperită de ape care, spre sfârşitul Paleoliticului, s-au scurs în Marea Neagră, de aceea solul zonei se constituie din formaţiuni aluvionare, cu strat freatic umed şi avansat spre suprafaţă.

limatul zonei oraşului este temperat-continental, de tip pontic, cu manifestări de excese, adică secetos şi cu contraste puternice de temperatură între iarnă şi vară. Media anuală a izotermelor este +10 °C şi -11 °C, luna cea mai rece a anului fiind ianuarie (temperatură medie -3 °C), iar cea mai caldă iulie (temperatură medie +32,6 °C). Rezultanta este o amplitudine medie a temperaturii de 25,6 °C, care este una dintre cele mai ridicate din ţară.

În ceea ce priveşte precipitaţiile, zona are caracter de ariditate. Cea mai uscată lună este februarie (19,0 mm), cea mai umedă este iunie (70,2 mm), media anuală a precipitaţiilor fiind de 456 mm.

Prezenta documentatie prezinta masuri de imbunatatire a dezvoltarii infrastructurii educationale prescolare si implicit imbunatatirea performantei energetice a constructiilor existente.

Proiectul implementeaza masuri de imbunatatire a calitatii mediului inconjurator, si de crestere a eficientei energetice, referitoare la infrastructura realizata prin proiect si echipamente achizitionate.

Proiectul prevede si crearea de facilitati, adaptarea infrastructurii si echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilitati.

Implementarea masurilor de eficienta energetica la a cladirii va duce la imbunatatirea conditiilor de viata prin:

- imbunatatirea conditiilor de igiena si confort termic interior;
- reducerea perderilor de caldura si a consumurilor energetice;
- reducerea costurilor de intretinere pentru incalzire si apa calda de consum;
- reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul si consumul de energie conducand la utilizarea eficienta a resurselor de energie, in conformitate cu strategia Europa 2020;



a) Starea tehnica, din punct de vedere al asigurarii cerințelor esențiale de calitate in construcții, potrivit legii;

Pentru cladirea analizata s-a intocmit o Expertiza Tehnica si un Audit Energetic.

I. Realizarea expertizei tehnice de rezistenta a cladirii a fost intocmita de Dr. Ing. Mihai Constantin, expert tehnic MLPAT în domeniile: "Construcții civile, industriale și agrozootehnice cu structura din beton, beton armat și zidărie - A1" pentru exigențele "Rezistență și stabilitate la acțiuni statice, dinamice și seismice".

Conform Expertizei Tehnice intocmite:

a). CENTRUL DE PLASAMENT

„Cladirea are dimensiunile exterioare totale sunt de 43.46 m x 18.60 m. Structura de rezistenta a cladirii este zidarie portanta de caramida de tip plina presata cu grosimea peretilor de 37 cm, iar compartimentarile interioare sunt din caramida cu grosimea de 20, cm si 7.50 cm. In structura din zidarie portanta s-au identificat stalpisorii, centuri, grinzi din beton armat.

Funtatiile sunt continue sub ziduri si sunt din beton armat. Cota fundatiilor peretilor exterioari variaza de la -1.90m in zonele fara subsol (conform sondajelor efectuate), si de -3.50 m in zonele cu subsol.

Planseele sunt din beton armat cu grosimea de 15 cm. Scarile de acces sunt amplasata in zonele laterale ale imobilului.

Acoperisul este de tip sarpanta din lemn, cu invelitoare din tabla zincata, accesul pe planseul ultimului nivel se face printr-un chepeng amplasat in dreptul casei scarii.”

b). CANTINA

„Constructia existenta este o cladire cu regimul de inaltime P +E. Dimensiunile exterioare totale sunt de 28.20 m lungime si 8.70 m latime.

Are structura de rezistenta din cadre de beton, cu stalpi si grinzi transversale din beton prefabricat. Planseele intermediare sunt prefabricate din fasii cu goluri. Inchiderile sunt din zidarie de caramida si scarile de acces sunt din beton armat. Fundatiile sunt fundatii izolate cu grinzi de echilibrare din beton armat. Inchiderile sunt din zidarie de caramida. Cota fundatiilor -2.20m.”



II. Realizarea auditului energetic de catre - Auditor energetic pentru cladiri - dr. ing. FEKETE-NAGY LUMINITA;

„Raportul de Audit Energetic urmareste identificarea principalelor caracterisitici termice si energetice ale constructiilor si instalatiilor aferente si stabilirea, din punct de vedere tehnico-economic, precum si a solutiilor de crestere a eficientei energetice pe baza rezultatelor obtinute in urma analizei termoeengetice.

Analiza termica si energetica a cladirii este efectuata pe baza datelor si observatiilor obtinute in urma analizei in situ a cladirii si instalatiilor de incalzire, preparare a apei calde de consum si iluminat.”

b) valoarea de inventar a constructiei

Valoare de inventar cladire centru- 1 189 200 lei; Valoare cladire cantina- 307 800 lei;

c) actul doveditor al fortei majore (dupa caz);

Nu este cazul.

2.2. Concluziile raportului de expertiză tehnică / audit energetic;

a) prezentarea a cel puțin două optiuni

Scenariul I:

I. Măsuri de creștere a eficienței energetice a clădirii

A. Lucrări de reabilitare termică a anvelopei;

- Peretii exteriori se vor izola cu un strat de termoizolatie de min. 12 cm de vata bazaltica cu $\lambda \approx 0,04$ [W/mk], prin aplicarea unui termosistem sau a unei fatade ventilate.

Aceasta va avea o influenta asupra consumului de caldura prin reducerea fluxului termic disipat prin peretii exteriori;

- Planseul de peste subsol se va izola cu un strat de termoizolatie de min. 10 cm, de vatabazaltica avand $\lambda \approx 0,04$ [W/mk];
- Planseul de sub pod se va izola cu un strat de termoizolatie de min. 20 cm, de vata bazaltica avand $\lambda \approx 0,04$ [W/mk];



- Inlocuirea tamplariei exterioare existente din PVC ($R'_{min}=0,69$ m²K/W) cu tamplarie termoizolanta etansa din PVC cu 5 camere si geamuri duble in scopul reducerii fluxului termic disipat prin elemente de constructie vitrate.

B. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire;

Pentru instalatii termice se propune modernizarea centralei termice si a conductelor de distributie agent termic, impreuna cu corpurile statice aferente.

C. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile

- Montarea panourilor fotovoltaice, inclusiv a bateriilor, pentru asigurarea iluminatului artificial;
- Montarea unui sistem de panouri solare in vid si a unui boiler pentru prepararea a apei calde de consum.

D. Alte masuri care conduc la indeplinirea realizarii obiectivelor

Solutii recomandate pentru instalatii de iluminat:

Pentru instalatiile electrice se propun folosirea becurilor economice in special cele de tip LED datorita duratei mari de viata a acestora si consumului electric scazut raportat la cele clasice cu incandescenta sau fluorescenta. Se propune analizarea posibilitatii folosirii cogenerarii pentru aport de energie electrica.

Solutii recomandate pentru instalatii de apa calda de consum:

Pentru instalatiile sanitare se propune desfiintarea celor existente si reconfigurarea lor in functie de dorinta autoritatii contractante precum si modernizarea grupurilor sanitare existente si/sau crearea unor noi grupuri sanitare conform caietului de sarcini si/sau comenzii/dorintei autoritatii contractante.

II. Măsurile conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program

a. Repararea elementelor de constructie ale fatadei

Sunt necesare lucrari de reparatii de tencuieli exterioare pe zidurile fatadelor (aprox. 10 %);

b. Consolidare sarpanta si inlocuire invelitoare si sistem pluvial (jgheaburi si burlane) cuprinde urmatoarele lucrari:



- La cladirea Centrului de Plasament se vor face reparatii la sarpanta, se va reface invelitoarea si se vor inlocui jgheburile si burlanele;

-Toate elementele din lemn se vor trata ignifug si cu solutii antiinsecte si anticiumperci.

III. Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului sunt:

- repararea trotuarelor de protectie din jurul cladirii;
- crearea unei rampe pentru accesul persoanelor cu dizabilitati;
- lucrari pentru conformarea cladirii la cerintele ISU, respectiv instalatie de detectie incendiu si instalatie de iluminat de siguranta.

Scenariul II:

I. Măsurile de creștere a eficienței energetice a clădirii

A.Lucrări de reabilitare termică a anvelopei;

- Peretii exteriori se vor izola cu un strat de termoizolatie de min. 12 cm cu polisitren expandat cu $\lambda \approx 0,04$ [W/mk], prin aplicarea unui termosistem sau a unei fatade ventilate.

Aceasta va avea o influenta asupra consumului de caldura prin reducerea fluxului termic disipat prin peretii exteriori;

- Planseul de peste subsol se va izola cu un strat de termoizolatie de min. 10 cm, de polisitren extrudat avand $\lambda \approx 0,04$ [W/mk];
- Planseul de sub pod se va izola cu un strat de termoizolatie de min. 20 cm, de pre polisitren expandat avand $\lambda \approx 0,04$ [W/mk];
- Inlocuirea tamplariei exterioare existente din PVC ($R'_{min}=0,69$ m²K/W) cu tamplarie termoizolanta etansa din lemn stratificat cu 5 camere si geamuri duble in scopul reducerii fluxului termic disipat prin elemente de constructie vitrate.

B.Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire;

Pentru instalatii termice se propune modernizarea centralei termice si a conductelor de distributie agent termic, impreuna cu corpurile statice aferente.

C. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile

- Montarea panourilor fotovoltaice, inclusiv a bateriilor, pentru asigurarea iluminatului artificial;



- Montarea unui sistem de panouri solare in vid si a unui boiler pentru prepararea a apei calde de consum.

D. Alte masuri care conduc la indeplinirea realizarii obiectivelor

Solutii recomandate pentru instalatii de iluminat:

Pentru instalatiile electrice se propun folosirea becurilor economice in special cele de tip LED datorita duratei mari de viata a acestora si consumului electric scazut raportat la cele clasice cu incandescenta sau fluorescenta. Se propune analizarea posibilitatii folosirii cogenerarii pentru aport de energie electrica.

Solutii recomandate pentru instalatii de apa calda de consum:

Pentru instalatiile sanitare se propune desfiintarea celor existente si reconfigurarea lor in functie de dorinta autoritatii contractante precum si modernizarea grupurilor sanitare existente si/sau crearea unor noi grupuri sanitare conform caietului de sarcini si/sau comenzii/dorintei autoritatii contractante.

II. Măsurile conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program

a. Repararea elementelor de constructie ale fatadei

Sunt necesare lucrari de reparatii de tencuiele exterioare pe zidurile fatadelor;

b. Consolidare sarpanta si inlocuire invelitoare si sistem pluvial (jgheaburi si burlane) cuprinde urmatoarele lucrari:

- La cladirea Centrului de Plasament se va inlocui sarpanta, se va reface invelitoare si se vor inlocui jgheaburile si burlanele;

-Toate elementele din lemn se vor trata ignifug si cu solutii antiinsecte si anticuperci.

III. Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului sunt:

- repararea trotuarelor de protectie din jurul cladirii;
- crearea unei rampe pentru accesul persoanelor cu dizabilitati;
- lucrari pentru conformarea cladirii la cerintele ISU, respectiv instalatie de detectie incendiu si instalatie de iluminat de siguranta.

Scenariul recomandat de elaborator este scenariul I.



✚ avantajele scenariului recomandat

Scenariul I:

- Costuri reduse de executie;
- Tehnologii de executie accesibile;
- Durata de timp redusa.

b) Recomandarea expertului tehnic

I. Realizarea expertizei tehnice de rezistenta a cladirii intocmita de Dr. Ing. Mihai Constantin, expert tehnic MLPAT în domeniile: "Construcții civile, industriale și agrozootehnice cu structura din beton, beton armat și zidărie - A1" pentru exigențele "Rezistență și stabilitate la acțiuni statice, dinamice și seismice".

„La cererea beneficiarului, subsemnatul Dr. Ing. Mihai Constantin, în calitate de expert tehnic MTCT (Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului), am analizat situația pe teren referitoare la starea tehnica a unei clădiri cu destinatia de centru de plasament si una cu destinatia de cantina, situate în Strada C. Dobrogeanu-Gherea, nr.1, Slobozia, jud. Ialomita.

In urma analizei efectuate s-a constatat că nu se impune consolidarea constructiei, avand in vedere categoriile de lucrari care se doresc a fi executate, fara a afecta structura de rezistenta.

Se propun urmatoarele lucrari de interventie:

a). Centru de Plasament

- Refacerea tencuielilor degradate;
- Ignifugarea sarpantei existente;
- Imbunatatirea calitatii termofizice a anvelopei cladirii prin izolarea termica a peretilor exteriori a planseului de la subsol si a planseului de peste ultimul nivel;
- Refacerea invelitorii;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente.

b). Cantina

- Refacerea tencuielilor degradate;
- Imbunatatirea calitatii termofizice a anvelopei cladirii prin izolarea termica a peretilor exteriori a planseului peste sol si a planseului de peste ultimul nivel;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente.



Lucrarile propuse la cladirea analizata se vor face pe baza unui proiect tehnic si a unor detalii de executie elaborate de un proiectant autorizat si verificate de verificatori tehnici atestati pentru fiecare specialitate in parte.

Pentru efectuarea lucrărilor se vor respecta normele de protecția muncii și se va avea o deosebită grijă pentru protejarea mediului .”

Cladirile existente se incadreaza in clasa de risc seismic Rs III.

II. Realizarea auditului energetic de catre - Auditor energetic pentru cladiri - dr. ing. FEKETE-NAGY LUMINITA;

Recomandari:

„Pentru cresterea eficientei energetice SE PROPUNE reabilitarea termica a cladirii prin termoizolarea planseului de pod, izolarea termica a planseului peste subsol, termoizolarea peretilor exteriori opaci, schimbarea tamplariei vechi (doar acolo unde este cazul) cu tamplarie eficienta energetic precum si reabilitarea termica a instalatiilor, a sistemului de incalzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum, a instalatiilor electrice.

Se recomanda si posibilitatea instalarea unor sisteme alternative de productie a energiei, respectiv realizarea unor sisteme care sa foloseasca energie regenerabila, studiu care se elaboreaza la fazele de proiectare DALI/SF/PT doar la cererea autoritatii contractante. Cladirea analizata fiind intr-o clasa energetica , este incadrata in zona II climatica cu $T_e = -15C$, rezistentele termice minime pentru cladirile existente sunt mai reduse conform normelor igienico-sanitare, cu toate acestea, rezistentele termice ale elementelor de anvelopa nu se incadrau cu toate in limitele impuse de MC001/2009. Ca atare, se propune solutia maximala de reabilitare termica a anvelopei, alaturi de toate masurile precizate pentru instalatii.

Planseul de sub pod se recomanda sa se termoizoleze folosind material izolator de min. 20 cm, preferabil vata minerala bazaltica, usa neconforma sa se inlocuiasca cu un sistem de tamplarie etansa, cu geam termorezistent si LowE cu rezistenta termica min 0,69 m²K/W, peretii exteriori sa se igienizeze (sa se inlature igrasia si umiditatea, daca este cazul) folosind material termoizolat de min 12 cm conform calcului la condens, termoizolarea planseului peste subsol cu material termoizolator de min 10 cm si sa se asigure o buna ventilare naturala pentru a avea un aer neviciat in incinta si pentru intrunirea conditiei de coeficient global de izolare termica, toate aceste in stransa legatura cu schimbarea/modernizarea instalatiilor. Analizand eficienta energetica, precum si dorintele beneficiarului SE PROPUNE reabilitarea termica a cladirii folosind pachetul maximal,



precum si modernizarea instalatiilor prin schimbarea in totalitate a instalatiilor interioare de apa calda de consum, incalzire si electrice”.

CAPITOLUL 3. DATE TEHNICE ALE INVESTITIEI

3.1 Descrierea lucrarilor de baza si a celor rezultate ca necesare de efectuat in urma realizarii lucrarilor de baza;

Prezenta documentatie prezinta masuri de imbunatatirea performantei energetice a constructiilor existente.

Proiectul implementeaza masuri de imbunatatire a calitatii mediului inconjurator, si de crestere a eficientei energetice, referitoare la infrastructura realizata prin proiect si echipamente achizitionate.

Proiectul prevede si crearea de facilitati, adaptarea infrastructurii si echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilitati.

Implementarea masurilor de eficienta energetica la aceste imobile va duce la imbunatatirea conditiilor de viata a copiilor si cadrelor didactice.

SITUATIA OCUPARILOR DEFINITIVE DE TEREN

SUPRAFATA TEREN: 8356 MP.

SUPRAFATA CONSTRUITA existenta =1350.23 MP

SUPRAFATA CONSTRUITA propusa =1350.23 MP

SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA =3972.25 MP

SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA =3972.25 MP

P.O.T. EXISTENT = 16.16 %	C.U.T. EXISTENT = 0,47
P.O.T. PROPUS = 16.16 %	C.U.T. PROPUS = 0,47

Aceasta constructie urmeaza sa fie supusa unor actiuni de reabilitare si modernizare in vederea realizarii unor conditii optime de desfasurare a activitatilor.

Situatie existent

a). Centru de Plasament

Clădirea existenta este o constructie cu regimul de inaltime S+P+3E, avand functiunea de centru de plasament. Cladirea este amplasata in Strada C.Dobrogeanu-Gherea, nr.1, Slobozia, jud.



lalomita.

Cladirea are dimensiunile exterioare totale sunt de 43.46 m x 18.60 m.

Accesul in cladire se face astfel:

- o intrare principala pe fatada principala;
- o intrare secundara pe fatada lateral dreapta;
- intrarea in subsol se realizeaza din exterior, pe fatada lateral stanga a cladirii.
- Accesul pietonal si accesul auto se realizeaza din strada C.D. Gherea, nr.1.

Finisajele interioare existente sunt cu zugraveli lavabile la nivelul peretilor si tavanelor. In grupurile sanitare peretii sunt placati cu faianta. In perioada de exploatare a cladirii s-au executat periodic lucrari de intretinere, iar finisajele interioare este intr-o stare relativ buna.

Finisajele exterioare ale cladirii studiate sunt intr-o stare buna.

Tamplaria exterioara a cladirii (ferestre) este din PVC cu geam termoizolant.

Invelitoarea este din tabla zincata. Ea se prezinta stari de degradare locale datorata infiltratiilor de apa.

Funcțiuni existente:

PLAN SUBSOL:

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	Hol	3,90
2	Spatiu tehnic	14,73
3	Spatiu tehnic	60,53
Suprafata utila subsol tehnic =		79,16 mp



PLAN PARTER:

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]	Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	Birou	14,89	17	Hol	1,64
2	Birou	11,86	18	Hol	5,78
3	Grup sanitar	2,52	19	Baie	2,10
4	Hol	3,73	20	Camera	15,74
5	Birou -	31,97	21	Baie	4,16
6	Birou	33,84	22	Hol	3,74
7	Birou	33,84	23	Camera	35,16
8	Birou	33,84	24	Birou	33,93
9	Birou	14,69	25	Birou	33,93
10	Grup sanitar	10,02	26	Birou	33,93
11	Grup sanitar	2,35	27	Birou	33,93
12	Hol	23,19	28	Hol	48,97
13	Grup sanitar	1,35	29	Hol	84,08
14	Grup sanitar	1,20	30	Casa scarii	7,56
15	Grup sanitar	3,91	31	Birou	12,29
16	Casa scarii	17,20	32	Hol	7,38
Suprafata utila parter = 604,72 mp					
Suprafata construita parter = 690,44 mp					

PLAN ETAJUL 1

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]	Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	Birou	14,89	17	Camera	33,93
2	Birou	7,89	18	Birou	33,93
3	Spatiu depozitare	4,28	19	Birou	33,93
4	Hol	4,17	20	Birou	33,93
5	Birou	33,84	21	Sala de sedinte	56,87
6	Birou	33,84	22	Hol	51,16
7	Birou	33,84	23	Hol	23,01
8	Birou	33,84	24	Casa scarii	12,77
9	Magazie	33,34	Suprafata utila etaj 1 = 609,33 mp		
10	Grup sanitar	10,45	Suprafata construita etaj 1 = 690,44 mp		
11	Spatiu depozitare	2,35			
12	Baie/spatiu tehnic	31,23			
13	Casa scarii	17,20			
14	Camera	29,66			
15	Baie	3,82			
16	Birou	35,16			



PLAN ETAJUL 2

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]	Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	Birou	14,89	17	Camera	33,93
2	Birou	12,59	18	Camera	33,93
3	Casa scarii	7,60	19	Camera	33,93
4	Hol	4,17	20	Camera	33,93
5	Birou	33,84	21	Club	56,87
6	Camera	33,84	22	Hol	51,16
7	Camera	33,84	23	Hol	23,01
8	Camera	33,84	24	Casa scarii	12,77
9	Grup sanitar	33,34	Suprafata utila etaj 2 = 617,30 mp		
10	Grup sanitar	10,45	Suprafata construita etaj 2 = 690,44 mp		
11	Spatiu depozitare	2,35			
12	Baie/spatiu tehnic	31,23			
13	Casa scarii	17,20			
14	Camera	27,90			
15	Baie	5,53			
16	Camera	35,16			

PLAN ETAJUL 3

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]	Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]
1	Birou	14,89	17	Camera	33,93
2	Birou	12,59	18	Camera	33,93
3	Casa scarii	7,60	19	Camera	33,93
4	Hol	4,17	20	Camera	33,93
5	Birou	33,84	21	Club	56,87
6	Camera	33,84	22	Hol	51,16
7	Camera	33,84	23	Hol	23,01
8	Camera	33,84	24	Casa scarii	12,77
9	Grup sanitar	33,34	Suprafata utila etaj 2 = 617,30 mp		
10	Grup sanitar	10,45	Suprafata construita etaj 2 = 690,44 mp		
11	Spatiu depozitare	2,35			
12	Baie/spatiu tehnic	31,23			
13	Casa scarii	17,20			
14	Camera	27,90			
15	Baie	5,53			
16	Camera	35,16			

Amenajare exterioara

In cadrul incintei exista alei betonate atat pentru accesul pietonal cat si pentru accesul auto, iar in rest este spatiul verde.

DETERIORARI SI DEFICIENTE CONSTATATE

- Tencuieli interioare care se desprind de pe pereti;



- Tencuieli exterioare in unele locuri necorespunzatoare;
- Prezenta umezelii in peretii de rezistenta ai constructiei, mai ales in zona grupurilor sanitare din cauza neetanseitatii coloanelor de instalatii sanitare;
- Nu exista rampa pentru acces persoane cu dizabilitati in zona casei scarilor din dreapta cladirii;
- Usile interioare sunt degradate, nu mai indeplinesc cerintele actuale igienico-sanitare si deconfort;
- Finisajele interioare se impun sa se modernizeze datorita vechimii si starii in care se afla.

b). Cantina

Clădirea existentă este o construcție cu regimul de înălțime P+E, având funcțiunea de cantină. Clădirea este amplasată în Strada C. Dobrogeanu-Gherea, nr.1, Slobozia, jud. Ialomița.

Clădirea are dimensiunile exterioare totale sunt de 28.20 m x 8.70 m.

Accesul în clădire se face astfel:

- o intrare principală pe fațada principală;
- două intrări pe fațada secundară;
- o intrare principală pe fațada laterală dreapta;
- Accesul pietonal și accesul auto se realizează din strada C.D. Gherea,

nr.1.

Finisajele interioare existente sunt cu zugrăveli lavabile la nivelul peretilor și tavanelor. În grupurile sanitare și bucatărie peretii sunt placați cu faianță. În perioada de exploatare a clădirii s-au executat periodic lucrări de întreținere, iar finisajele interioare este într-o stare relativ bună.

Finisajele exterioare ale clădirii studiate sunt într-o stare bună.

Tamplăria exterioară a clădirii (ferestre) este din PVC cu geam termoizolant.

Învelișul este din tablă tip Lindab. Ea se prezintă într-o stare foarte bună fiind recent schimbată.



Funcțiuni existente:

PLAN PARTER

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]			
			17	Hol	8,91
1	Hol	15,50	18	Magazie	10,23
3	Magazie	23,98	19	Magazie	10,14
4	Casierie	10,81	20	Debara	3,93
6	Hol	8,91	21	Spalator	38,55
7	Hol	16,51	22	Spalator	24,20
8	Camera	15,39	23	Hol	13,79
9	Magazie alimente	41,28	24	Birou	8,43
10	Magazie	13,33	25	Birou	7,61
11	Magazie	6,14	26	Croitorie	12,26
12	Birou	7,62	27	Magazie administrativ	64,47
13	WC	1,21	2	Casa scarii	10,26
14	Grup sanitar	2,07	5	Casa scarii	9,92
15	WC	1,22	Suprafata utila parter = 389,83 mp		
16	Grup sanitar	3,16	Suprafata construita parter = 471,54 mp		

PLAN ETAJ

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata [mp]			
1	Sala mese	154,16	17	Magazie alimente	13,09
2	Hol	32,37	18	Vestiar	6,48
4	Hol	15,78	19	Camera alimente	10,12
5	Grup sanitar	5,86	20	Bucatarie	42,79
6	WC	1,20	21	Spalator vase	3,61
7	Grup sanitar	3,69	22	Spalator vase	11,60
8	WC	1,34	23	Hol	14,81
9	Camera protocol	16,03	3	Casa scarii	10,26
10	Debara	1,27	12	Casa scarii	9,92
11	Hol	4,74			
13	Camera alimente	10,88			
14	WC	1,41			
15	Vestiar	14,42	Suprafata utila etaj = 404,97 mp		
16	Hol	19,14	Suprafata construita etaj = 471,54 mp		

Amenajare exterioara

In cadrul incintei exista alei betonate atat pentru accesul pietonal cat si pentru accesul auto, iar in rest este spatiul verde.

DETERIORARI SI DEFICIENTE CONSTATATE

- Tencuieli interioare care se desprind de pe pereti;
- Tencuieli exterioare in unele locuri necorespunzatoare;



- Prezenta umezelii in peretii de rezistenta ai constructiei, mai ales in zona grupurilor sanitare din cauza neetanseitatii coloanelor de instalatii sanitare;
- Nu exista rampa pentru acces persoane cu dizabilitati in zona casei scarilor din dreapta cladirii;
- Usile interioare sunt degradate, nu mai indeplinesc cerintele actuale igienico-sanitare si deconfort;
- Finisajele interioare se impun sa se modernizeze datorita vechimii si starii in care se afla.

3.2 Descrierea, dupa caz, a lucrarilor de modernizare efectuate in spatiile consolidate/reabilitate/reparate;

A. ARHITECTURA

Situatie propusa:

I. Măsurile de creștere a eficienței energetice a clădirii

A. Lucrări de reabilitare termică a anvelopei;

- *Peretii exteriori se vor izola cu un strat de termoizolatie de min. 12 cm de vata bazaltica cu $\lambda = \sim 0,04$ [W/mk], prin aplicarea unui termosistem sau a unei fatade ventilate.*

Aceasta va avea o influenta asupra consumului de caldura prin reducerea fluxului termic disipat prin peretii exteriori.

Tehnologia va fii urmatoarea:

- Pregatirea soclului :
 - inlaturarea tencuielii deteriorate sau discontinue la suprafata;
 - aducerea la nivel a soclului;
 - jgheabul de scurgele a apei din ploii, paratrasnetul, sau conductele de gaz montate pe fatada nu se pot ingloba in nici un caz in izolatie termica.
- Vata bazaltica nu se aplica in zona de contact cu terenul.
- a) Montarea sinelor de ghidaj pe soclu :
 - se determina inaltimea soclului;
 - inainte de inceperea procesului de termoizolare, inaltimea soclului trebuie marcata cu o linie orizontala;
 - sina de ghidaj a soclului trebuie montata la o inaltime minima de 40cm de la sol;
- Realizare gaurilor pentru dibluri
 - inegalitatea soclului poate fi egalizata cu ajutorul sinelor de ghidaj;



– la colturile cladirii, sinele de ghidaj trebuie taiate conform inbinarii la colt apoi, trebuie fixate impreuna.

➤ Fixarea diblurilor

– diblul se aseaza in gaurile facute anterior si se introduce cu ajutorul ciocanului, prin batere;

– se verifica daca fixarea sinei de ghidaj este corespunzatoare;

– sinele nu se vor fixa in nici un caz in izolatia termica;

➤ Verificarea orizontalitatii soclului

– sina de ghidaj a soclului trebuie fixata pe tot perimetrul cladirii intr-un plan orizontal;

Verificarea orizontalitatii se va face cu ajutorul unui boloboc.

➤ Conectarea sinelor de ghidaj a soclului

– in cazul izolatiilor cu o grosime mai mare de 80 de mm se recomanda folosirea a cel putin doua elemente de imbinare;

b) Aplicarea mortarului adeziv

– lipirea placilor se face perimetral si in puncte (pe min. 40% din suprafata). Pentru asigurarea plasarii potrivite a mortarului se vor lua in considerare pozitiile gaurilor de montare a diblurilor.

Directia aplicarii mortarului adeziv trebuie sa fie perpendiculara pe directia fibrelor placii;

Initial se aplica cu gletiera in strat subtire de adeziv astfel incat acesta sa se integreze in suprafata placii. Se lasa sa se usuce. Mortaru adeziv trebuie aplicat in interiorul placii in 4-6 puncte (turtite) intr-un mod simetric, in mijlocul placii;

c) Lipirea placilor

– montarea placilor se face incepand de la sina de ghidaj, pe tot perimetrul peretelui, apoi se avanseaza incepand de la primul rand;

– surplusul de mortarul adeziv de pe marginea placilor de vata trebuie indepartat. Adezivul mortar nu trebuie sa ajunga intre placi;

– placile trebuie montate strans, una langa alta, si trebuie glisate pe langa cele deja montate;

– la colturi, placile trebuie fixate prin suprapunere;

– pentru realizarea unui colt perfect, partea ce iese in afara peretelui trebuie indepartata prin taiere, de-a lungul unei rigle de aluminiu;

d) Montarea diblurilor

– diblurile nu se vor monta mai devreme de 24 ore de la aplicarea placilor pe fatada (pentru intarirea



mortarului adeziv);

- distribuirea diblurilor Locatia diblurilor este determinate de catre planul de distributie;
- a- distanta minima a diblurilor masurata de la coltul zidului $a > 100\text{mm}$ in cazul de fata pentru zid de caramida distribuirea diblurilor se va face la 6 buc/m²;
- realizarea gaurilor pentru dibluri;
- introducerea diblurilor cu disc;

e) Realizarea colturilor: inainte de aplicarea tencuielii de baza, trebuie pregatite toate muchiile ferestrelor si colturile. Pe colturi si muchii trebuie aplicata in prealabil o plasa din fibra de sticla de min. 15-20mm;

f) Consolidarea colturilor deschiderilor (usi si ferestre)

- atat la partea superioara cat si la cea inferioara a colturilor deschiderilor, se lipeste o fasie de 20x30 cm de plasa de fibra de sticla la un unghi de 45 de grade fata de orizontala;

Aceasta este necesara deoarece in aceste zone pot aparea fisuri din cauza lucreaza si a socurilor provocate de de inchiderea/deschiderea usilor si a ferestrelor.

g) Montarea izolatiei la spaleti in jurul golurilor

h) Aplicarea tencuielii de baza

- tencuiala de baza trebuie aplicata pe suprafata de vata minerala, folosind latura neteda a fierului de glet;
- dupa realizare etapei de mai sus, tencuiala de baza trebuie acoperita folosind partea zimtata a fierului de glet. Aceasta etapa este necesara pentru a asigurarea cantitatii necesare de mortar adeziv . Aplicare corecta se face folosind o mistrie cu dinti de 10x10mm. (patul);
- montarea plasei din fibra de sticla: plasa de fibra de sticla trebuie aplicata pe tencuiala proaspata acordand o atentie deosebita nivelarii mortarului adeziv. Plasa nu trebuie inretita sau ondulata;
- finisarea tencuielii: suprafata tencuieliise va aduce la forma finala in starea ei umeda, folosind o gletiera din plastic. Tencuiala trebuie sa aibe o umiditate potrivita; suprafata nu are voie sa se usuce in timpul finisarii;

i) Grunduire

- in conditii meteorologice normale, grunduirea se face dupa uscarea tencuielii de baza. Este recomandat folosirea unei rulou pentru vopsit;

j) Aplicarea scliviselii



– scliviseala se poate aplica numai dupa uscarea amorsei cu ajutorul unui fier de glet din otel inoxidabil.

k) Vopsele pe baza de silicon

– dupa uscarea tencuiei se poate incepe imediat aplicarea pe fatada a vopselei pe baza de silicon; Aplicarea acesteia se efectueaza in doua straturi cu ajutorul unui rulu pentru vopsit.

Avantaje:

- In timpul lucrarilor de constructii, se poate desfasura activitatea fara necesitatea mutarii activitatii;
- Utilizand aceasta metoda de izolatie vom obtine cele mai multe beneficii. -valoarea U (W/mpK) a peretelui poate fii considerabil redusa folosind aceasta metoda; aceasta este cea mai eficienta din punct de vedere al reducerii pierderilor de energie prin fatade. Izolarea integrala a fatadei conduce la eliminarea punctilor termice, in aceste zone protejeaza peretii de actiunea factorilor climatic;
- Peretii inmagazineaza caldura din interior reducand pierderea acesteia spre exterior;
- Difuzia la vapori de apa permite peretelui sa ramana uscat, fara sa absoarba umezeala;
- Izolare termica face cladirea mai calduroasa iarna si mai racoroasa vara, deci mai confortabila;
- Vata minerala bazaltica este un produs incombustibil, nu intretine arderea si nici nu emana gaze nocive sub actiunea focului;
- Protectia fonica poate fi realizata fara probleme cu ajutorul acestui produs. In functie de sortiment si grosime, structura fibroasa a vatei minerale bazaltice prezinta proprietati foarte bune de absorbtie acustica;
- Rezistenta in timp reprezinta un alt avantaj de luat in considerare, deoarece roca bazaltica nu corodeaza si nu este corodata, nu este atacata de ciuperci si microorganisme, nu constituie hrana pentru insecte si rozatoare si nici nu putrezeste;
- Vata minerala bazaltica este un material prietenos cu mediul deoarece nu dauneaza sanatatii si nu polueaza mediul. Acest aspect se face resimtit si in montaj, neexistand riscuri in timpul manevrarii vatei;
- Reducerea costurilor: facturi mai mici la energie, datorita consumului mai redus de energie
- Economie de energie: Prin izolarea peretilor se reduce considerabil nivelul emisiilor de CO2 asociate casei, deci ajuta la pastrarea resurselor atat de pretioase de energie si la reducerea efectului de incalzire global;
- Fibrele de vata minerala bazaltica sunt protejate de o substanta hidrofoba. Astfel, vata minerala



prezinta o rezistenta la umiditate;

- Manevrabilitatea si instalarea acesteia nu ridica probleme fiind compatibila cu majoritatea materialelor de constructii.

Tamplarie: Pentru cladirea analizata nu se recomanda schimbarea in totalitate a tamplariei

Aceasta va avea o influenta asupra consumului de caldura prin reducerea fluxului termic disipat prin peretii exteriori;

- *Planseul de peste subsol se va izola cu un strat de termoizolatie de min. 10 cm, de vatabazaltica avand $\lambda \approx 0,04$ [W/mk];*

Tehnologia va fii urmatoarea:

- decopertarea tuturor straturilor existente pana la planseul de beton/stratul de panta si evacuarea incarcarii existente de pe planseu;
- analiza structurii existente si remedierea elementelor deteriorate(daca este cazul);
- saltelele de vata bazaltica vor fii dispuse in asa fel incat sa formeze o suprafata continua fara formarea unor puncti termice locale;
- daca se va agreea refacerea tavanelor va trebui luat in calcul executia unei bariere de vapori dispusa spre partea incalzita a elementelor de constructie(spre interior);
- la partea superioara a saltelelor de vata bazaltica se va dispune montarea unei sape pentru protectia stratului de termoizolatie si pentru formarea unei suprafete continue.

- *Planseul de sub pod se va izola cu un strat de termoizolatie de min. 20 cm, de vata bazaltica avand $\lambda \approx 0,04$ [W/mk];*

Tehnologia va fi urmatoarea:

- decopertarea tuturor straturilor existente de la intradosul placii pana la planseul de beton efectiv;
- analiza structurii existente si remedierea elementelor deteriorate(daca este cazul);
- saltelele de vata bazaltica vor fii dispuse in asa fel incat sa formeze o suprafata continua fara formarea unor puncti termice locale;

- *Inlocuirea tamplariei exterioare existente din PVC ($R'_{min}=0,69$ m²K/W) cu tamplarie termoizolanta etansa din PVC cu 5 camere si geamuri duble in scopul reducerii fluxului termic disipat prin elemente de constructie vitrate.*



Această lucrare cuprinde, în principal, următoarele activități:

- demontare tâmplărie exterioară existentă;
- montare tâmplărie exterioară termoizolantă cu glaf exterior;
- transport materiale și deșeuri rezultate din demontare la 10 km.

Cerințe constructive pentru tâmplărie exterioară termoizolantă din profile PVC cu glaf exterior:

- Profil cu 5 camere, culoare albă;
- Clasa A;
- Armătură oțel zincat;
- Grilă de ventilație mecanică;
- Geam termoizolant dublu 4-16-4, low-E;
- Feronerie oscilo-batantă cu închideri multipunct;
- Glaf exterior.

Tâmplăria trebuie dotată cu dispozitive/fante/grile pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă.

II. Măsurile conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program

a. Repararea elementelor de construcție ale fatadei

Sunt necesare lucrări de reparații de tencuieli exterioare pe zidurile fatadelor (aprox. 10 %);

b. Consolidare șarpanta și înlocuire învelitoare și sistem pluvial (jgheaburi și burlane) cuprinde următoarele lucrări:

- La cladirea Centrului de Plasament se vor face reparații la șarpanta, se va reface învelitoarea și se vor înlocui jgheaburile și burlanele;

-Toate elementele din lemn se vor trata ignifug și cu soluții antiinsecte și anticiumperi.

III. Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului sunt:

- *repararea trotuarelor de protecție din jurul clădirii;*

Dupa termoizolarea peretilor exteriori și demontarea schelei trotuarele existente se vor demola pentru a realiza termoizolarea soclului. Se va executa un trotuar din beton clasa C 16/20 armat cu plasa sudată $\Phi 6/100/100$ cu grosimea de 10cm;

- *crearea unei rampe pentru accesul persoanelor cu dizabilitati;*



Finisaje interioare

Se vor reface finisajele interioare. Se vor face reparatii in zonele afectate de lucrarile executate sau zonele degradate ale peretilor interiori, iar apoi se va aplica un strat de glet de finisaj, dupa care se vor executa zugravelile lavabile.

Pardoseli

In spatiile afectate se vor reface atat pardoselile de gresie cat si cele din parchet.

Scări - exterioare si rampe de acces

Se va monta placi de granit cu grosimea minima de 15cm si dimensiuni de 60 x 60 cm;

Trepte cu granit fiamat cu grosimea minima 30cm, dintr-o singura bucata prevazuta cu sistem antiderapant; Contratrepte cu granit fiamat cu grosimea minima 15mm, dintr-o singura bucata;

Rampa de acces pentru persoane cu dizabilitati la nivelul parterului.

B. REZISTENTA:

Situatie existenta:

Structura de rezistenta a cladirii este zidarie portanta de caramida plina presata cu grosimea peretilor de 35 cm, iar compartimentarile interioare sunt tot din caramida cu grosimea de 25cm si 15 cm. In structura din zidarie portanta s-au identificat stalpisorii, centuri, grinzi din beton armat.

Fundatiile sunt continuate sub ziduri si sunt din beton armat. Cota fundatiilor peretilor exteriori variaza de la -1.60m in zonele fara subsol si de -3.50 m in zonele cu subsol.

Plansele si grinzele sunt executate din beton armat, iar grosimea planseelor este de 15cm. Amplasarea scarilor: una in zona centrala a gradinitei si cealalta in extremitatea cladirii.

Acoperisul este de tip sarpanta din lemn, cu invelitoare din tigla ceramica, accesul pe planseul ultimului nivel se face printr-un chepeng amplasat in dreptul casei scarii.”

Situatie propusa:

Constructiile existente au asigurate rezistenta mecanica si stabilitatea necesara conform normelor tehnice in vigoare si nu sunt necesare lucrari de interventie la elementele structurale in vederea majorarii sigurantei constructiei la actiuni seismice.



C. INSTALATII

C.1. INSTALATII SANITARE

SITUAȚIA EXISTENTĂ:

Alimentarea cu apa caldă pentru consum menajer se face de la punctul termic zonal. Distribuția la toți consumatorii din clădire se face printr-o rețea ramificată de conducte, din care se desprind coloanele.

Conductele de distribuție a apei calde, executate din teava de oțel zincat prezintă semne vizibile de coroziune, iar mare parte dintre armături prezintă pierderi de apă. De asemenea, izolația conductelor, executată cu saltele de vată minerală s-a degradat aproape în totalitate. De-a lungul timpului au fost efectuate lucrări de reparații ale acestui sistem de conducte, unele tronșoane fiind înlocuite cu conducte din material plastic.

Evacuarea apelor pluviale de pe acoperișul de tip șarpantă se realizează prin jgheaburi și burlane.

SITUAȚIA PROPUȘĂ:

Pentru instalațiile sanitare se propune desființarea celor existente și reconfigurarea lor precum și modernizarea grupurilor sanitare existente.

C.2. INSTALATII TERMICE

SITUAȚIA EXISTENTĂ:

Alimentarea cu energie termică se va face cu ajutorul a trei Cazane de 170 KW, centrale termice pe combustibil gazos.

SITUAȚIA PROPUȘĂ:

a. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire;

Pentru instalații termice se propune modernizarea centralei termice și a conductelor de distribuție agent termic, împreună cu corpurile statice aferente.

b. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile

- Se propune instalarea unui sistem de panouri solare plane. Acestea vor încărca acumulatorul de căldură (puffer-ul). Panourile solare pot produce apă caldă și în timpul iernii, putând aduce un aport substanțial pentru prepararea apei calde, dar și pentru încălzire. Folosirea acumulatorului de căldură asigură înmagazinarea surplusului de căldură care s-ar putea pierde de la



cazane, dar și de la panourile solare, iar încălzirea clădirii se poate realiza și după încetarea funcționării surselor de căldură.

C.3. INSTALATII ELECTRICE

SITUAȚIA EXISTENTĂ:

Alimentarea cu energie electrică a imobilului se realizează din tabloul electric general existent.

Se propune instalarea pe acoperiș a unui kit solar cu 10 panouri fotovoltaice solare cu puterea de 340 W fiecare, cu invertor pentru uz în rețea și siguranțele necesare. Sistemul de panouri are scopul să aducă un aport de energie, astfel încât consumul de energie al grădiniței din rețeaua publică să fie redus.

SITUAȚIA PROPUȘĂ:

Soluții recomandate pentru instalații de iluminat:

Pentru instalațiile electrice se propun folosirea becurilor economice în special cele de tip LED datorită duratei mari de viață a acestora și consumului electric scăzut raportat la cele clasice cu incandescență sau fluorescență. Se propune analizarea posibilității folosirii cogenerării pentru aport de energie electrică.

Inlocuirea circuitelor electrice în partile comune

Corpurile de iluminat existente sunt de tip incandescent sau fluorescent funcționale iar circuitele electrice aferente sunt degradate.

Astfel prin proiect se propun lucrări de refacerea a circuitelor electrice, precum și conectarea acestora la noile sisteme alternative de producere a energiei (panouri solare fotovoltaice).

Aceste lucrări presupun dezafectarea instalației electrice de iluminat, demontarea corpurilor de iluminat existente și realizarea unei instalații de iluminat nouă.

CONCLUZIILE IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI

Prin realizarea investiției propuse se va realiza încadrarea în mod corespunzător în cerințele privind protecția mediului conform reglementărilor în vigoare.

Prin realizarea acestei investiții, impactul asupra mediului va fi pozitiv, prin înlocuirea azbocimentului din care este realizată învelișul. Impactul negativ va fi minim, nefiind afectată sănătatea și siguranța populației din zonă și a lucrătorilor din construcții la realizarea construcției.



Proiectul propune soluții prietenoase pentru mediul înconjurător, lucrările de construcții respectând legislația națională în domeniul protecției mediului și cerințele legislației europene în domeniul mediului.

Astfel, la executarea lucrărilor de construcții se vor lua toate măsurile privind protecția mediului înconjurător prin întreținerea curentă a utilajelor, depozitarea materialelor de construcții în locuri special amenajate care nu vor permite împrăștierea combustibililor, lubrefianților și a reziduurilor la întâmplare. Zgomotul produs de utilaje se va încadra în limitele normale prevazute de lege, iar praful rezultat și poluarea accidentală nu vor afecta semnificativ zona construcției din punct de vedere al mediului.

Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament în cadrul acestei lucrări, se recomandă ca Evidența tuturor deșeurilor (valorificabile și nevalorificabile) rezultate să fie valorificată conform H.G. nr. 856 / 2002, prin Fișe de evidență a deșeurilor, care vor fi predate beneficiarului.

Deșeurile nevalorificabile (moloz, sticlă, caramizi, plăcile de azbociment, etc), rezultate din lucrare vor fi depozitate selectiv, urmând să fie transportate și eliminate pe baza de contract între executantul lucrărilor și societăți comerciale nominalizate de Agenția de Protecție a Mediului Județeană, sau vor fi transportate în zone indicate de Autoritățile Locale. În situația în care deșeurile nevalorificabile se vor transporta în zonele indicate de Primării, transportul se va efectua numai cu acceptul scris al acestora și numai după transmiterea la Beneficiar a respectivului accept.

Conform H.G. nr. 1061/2008, pe durata transportului deșeurile vor fi însoțite de documente, formular de încărcare - descărcare din care să rezulte: detinatorul, destinatarul, tipurile de deșuri, locul de încărcare, locul de destinație, cantitatea de deșuri.

Documentele justificative privind eliminarea deșeurilor vor fi predate Beneficiarului (facturi, taxe depozitare, formulare încărcare - descărcare).

Deșeurile valorificabile rezultate din lucrare (metale feroase și neferoase, etc), vor fi predate beneficiarului la sfârșitul lucrării pe baza de P.V. Predare - Primire împreună cu Fișele de Evidență.

PROTECȚIA MUNCII LA EXECUȚIA LUCRĂRILOR

Unitatea ce execută lucrările trebuie să respecte integral prevederile legale în funcție de specificul lucrărilor executate pentru prevenirea accidentelor de natură electrică și neelectrică și înțelege să impună climatul de disciplină de securitate a muncii și tehnologică, obligatoriu la lucrări în instalații electrice;



Nu se admite începerea lucrărilor dacă nu sunt perfectate și semnate următoarele documente:

- convenția de lucrări
- autorizația de acces în instalație
- programul de lucrări
- schița căilor de acces și depozitare materiale
- instrucțiunile și/sau fișele tehnologice (după caz) necesare executării lucrării;
- proiect de execuție (după caz)
- fișa de instruire colectivă a personalului executant de lucrare
- instrucțiunile specifice proprii de securitatea muncii ale executantului
- lista cu personalul autorizat pentru executarea lucrărilor, cu precizarea grupelor de autorizare;

Unitatea executantă ia cunoștință de locurile și lucrările cu risc ridicat și specific și se angajează să respecte măsurile de prevenire impuse.

ASIGURAREA CALITATII

Cerinta "A" rezistenta și stabilitate (A1) – conform prevederilor din memoriul de structura

Cerinta „B” Siguranta in exploatare – indeplinirea prevederilor NP 068/2002 – Normativ privind proiectarea cladirilor din punct de vedere al cerintei de siguranta in exploatare:

Pe parcursul executării lucrărilor verificările de calitate se efectuează de către conducătorul tehnic al lucrărilor.

Lucrările executate trebuie să corespundă prescripțiilor date de Legea Calității nr.10/1995.

Executantul va asigura nivelul de calitate corespunzator al lucrarilor prin respectarea standardelor, normativelor, prescripțiilor specifice lucrarilor realizate si se va sesiza orice problema aparuta factorilor implicati: beneficiar, proiectant, etc.

Executantul trebuie sa intocmeasca „Planul calitatii” inainte de inceperea executiei.

Executantul va completa cu termenele de executie „Programul pentru controlul calitatii lucrarilor” si îl va returna celor care trebuie sa participe la respectivele faze.

Toate materialele puse in opera vor avea certificarea calitatii produselor folosite prin grija producatorului, in conformitate cu metodologia si procedurile stabilite de lege, conform HG Nr. 102 din 30.01.2003 privind stabilirea conditiilor de introducere pe piata a produselor pentru constructii, si vor fi prezentate monstre, certificate de calitate si agremente, inclusiv documentatiile specifice care au stat la baza eliberarii acestora, conform Ordin MLPTL 91/10902/2003.



Executantul va utiliza in executie numai produsele si procedeele prevazute in proiect, certificate sau pentru care exista acorduri tehnice va gestiona probe martor. Orice inlocuire de material se va face de executant numai pe baza solutiilor stabilite de proiectanti cu acordul beneficiarilor.

Toate neconformitatile, defectele si neconcordantele aparute, in fazele de executie vor fi solutionate numai pe baza solutiilor agreeate si insusite de proiectant cu acordul beneficiarilor.

Executantul va preda beneficiarului toate actele de atestare și verificare a calității lucrărilor de construcții (procese verbale de lucrări ascunse, certificat de calitate a materialelor, buletin de încercări, etc.) acte care vor fi folosite la întocmirea Cărții tehnice a construcției.

ORGANIZAREA DE SANTIER IN VEDEREA EXECUTIEI LUCRARILOR

Organizarea generală a șantierului va cuprinde următoarele obiecte:

- împrejmuirea zonei pentru organizare de șantier cu stâlpi din metal și plasa sudată;
- o platforma descoperita pentru depozitare materiale (armături, cofraje, agregate, nisip, pietriș) etc.
- o platforma acoperita pentru depozitare materiale care trebuie protejate contra intemperțiilor (ciment, var, ipsos, etc)
- o constructie provizorie din lemn (3,00 x 5,00 m) pentru atașamente de șantier și pentru depozitat materiale mărunte
- WC ecologic

De asemenea șantierul se va dota cu:

- un pichet de incendiu ;
- tablou electric provizoriu.

Necesarul de energie electrică, apă potabilă și tehnologică pe întreaga perioadă de lucru a șantierului va fi asigurat prin rețele provizorii din cadrul organizării de șantier, pentru racorduri consultându-se planurile cu rețele existente si sursele de apă din zonă.

Forța de muncă se asigură din cadrul personalului permanent al executantului.

3.3 Consumul de utilitati

a) necesarul de utilități initiale

- Necesari de caldura in cladire: 398240.37 KWh/an;



- Consumul anual de caldura pentru incalzire: 475794.94 KWh/an;
- Consumul anual specific de caldura pentru incalzirea spatiilor cladirii: 182.12 kWh/m2 an;
- Consumul total specific de caldura pentru incalzirea spatiilor cladirii: 233.81 kWh/m2 an;
- Consumul total: 610839.72 kWh/m an;

b) estimări privind scaderea consumurilor initiale de utilități (dupa aplicarea solutiilor propuse de auditorul energetic);

- Necesara de caldura in cladire: 117928.85 KWh/an;
- Consumul anual de caldura pentru incalzire: 140894.69 KWh/an;
- Consumul anual specific de caldura pentru incalzirea spatiilor cladirii: 53.93 kWh/m2 an;
- Consumul total specific de caldura pentru incalzirea spatiilor cladirii: 105.62 kWh/m2 an;
- Consumul total: 275941.76 kWh/m an;

Pentru elementele de anvelopa se observa o economie de energie de 54,83%.

CAPITOLUL 4. DURATA DE REALIZARE SI ETAPELE PRINCIPALE

Proiectul se va implementa in 18 de luni, impartite in doua etape:

Etapa I – 4 luni – Servicii de Proiectare si Organizarea licitatiei pentru atribuirea contractului de Executie;

Etapa II – 14 luni – Lucrarile de Executie;

I. ETAPA 1

Activitate/Luna	1	2	3	4
Obținere de avize, acorduri	X			
Elaborare proiect faza PT+CS+DE+ PAC	X	X	X	
Organizare Licitatie Executie			X	X

II. ETAPA 2

Nr. crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrari	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	CENTRUL DE PLASAMENT														
2	Anvelopare	X	X	X	X	X	X	X	X						
3	Reabilitare si modernizare instalatii electrice								X	X					
4	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare								X	X					
5	Reabilitare si modernizare instalatii termice									X	X				
6	MONTAJ ECHIPAMENTE ELECTRICE														X
7	MONTAJ ECHIPAMENTE INST.TERMICE														X
8	Masuri conexe la realizarea obiectivului												X	X	



legal efectuate pana la acea data si a valorilor rezultate in urma aplicarii procedurilor de achizitie de lucrari si servicii, rezultand valoarea de finantare a obiectivului de investitie.

Valoarea totala a devizului general estimativ in mii lei este:

INV/C+M fara TVA = 1.766.55 / 1.273.26 mii lei

INV/C+M valoare TVA = 335.65/ 241.93 mii lei

INV/C+M inclusiv TVA = 2.102.12 / 1,515,19 mii lei

Valoarea a fost calculata in preturi la valoarea de schimb valutar 1 EURO = 4.5172 Lei (Curs infoeuro in luna decembrie 2016)

Anexat este prezentat devizul general estimativ al investitiei cu detaliera pe structura acestuia precum si devizele pe obiecte si justificarea economica pe capitole de cheltuieli.

b). Esalonarea costurilor coraborate cu graficul de realizare a investitiei

I. ETAPA 1

Activitate/Luna	1	2	3	4
Obținere de avize, acorduri	0.70			
Elaborare proiect faza PT+CS+DE+ PAC		31.30		
Organizare Licitatie Executie			0.00	

II. ETAPA 2

Nr. crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrari	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	CENTRUL DE PLASAMENT														
2	Anvelopare				495.43										
3	Reabilitare si modernizare instalatii electrice								27.95						
4	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare								37.18						
5	Reabilitare si modernizare instalatii termice									39.69					
6	MONTAJ ECHIPAMENTE ELECTRICE														24.80
7	MONTAJ ECHIPAMENTE INST. TERMICE														41
8	Masuri conexe la realizarea obiectivului												158.53		
9	Lucrari pentru autorizare I.S.U.														10.28



CAPITOLUL 8. ESTIMARI PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ OCUPATĂ PRIN REALIZAREA INVESTITIEI

1. Număr de locuri de muncă create în faza de execuție

Pentru realizarea lucrarilor de interventie propuse prin proiect, solicitantul va incheia contracte cu firme specializate, care vor asigura intreaga forta de munca necesara executiei poiectului.

Necesarul fortei de munca pe perioada executiei va fi de 18 persoane.

2. Număr de locuri de muncă create în faza de operare

Implementarea proiectului nu va genera crearea de noi locuri de munca la nivelul realizarii investitiei.

CAPITOLUL 9. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

1. Valoarea totala a investitiei, inclusiv TVA

Valoarea a fost calculata in preturi la valoarea de schimb valutar 1 EURO = 4.5172 Lei (Curs infoeuro in luna decembrie 2016)

Pentru investitia propusa :

- Valoarea totală a investiției este de **2.102,12 mii lei inclusiv TVA 19%**;
- Valoarea C+M a investiției este de **1.515,19 mii lei inclusiv TVA 19%**.

2. Esalonarea investitiei

- Anul I (I/C+M) (inclusiv TVA)– **1.401.22mii lei / 1.010.12 mii lei.**
- Anul II (I/C+M) (inclusiv TVA)– **700.90 mii lei / 505.07 mii lei.**

3. Durata de realizare a investitiei

Proiectul este prevazut a se demara pe o perioada de 18 luni, aici fiind inclusa perioada de proiectare de 4 luni si executie de 14 luni.

4. Capacități (în unități fizice și valorice);

In urma realizarii investitiei nu se modifica suprafetele imobilului.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braiila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 094/2017
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

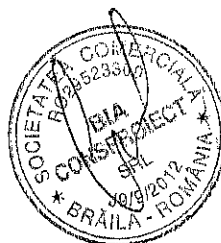
5. Alti indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investitia, după caz.

CAPITOLUL 10. AVIZE SI ACORDURI DE PRINCIPIU

- 10.1. Avizul beneficiarului de investitie privind necesitatea si oportunitatea investitiei;
- 10.2. Certificatul de urbanism;
- 10.3. Avize de principiu privind asigurarea utilitatilor (energie termică si electrică, gaz metan, apă-canal,telecomunicatii etc.);
- 10.4. Acordul de mediu;
- 10.5. Alte avize si acorduri de principiu specifice.

Intocmit,

arh. BERBEC CONSTANTIN





DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului:

In mii lei/ mii euro, la cursul 4.5172 lei/euro

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii Lei	mii Euro	mii Lei	mii Lei	mii Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea sii amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	63,51	14,06	12,07	75,58	16,73
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	63,51	14,06	12,07	75,58	16,73
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii teren	6,50	1,44	1,24	7,74	1,71
3.2	Obținere avize, acorduri, autorizații	0,70	0,15	0,13	0,83	0,17
a)	obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism;	0,10	0,02	0,02	0,12	0,02
b)	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie etc.	0,60	0,13	0,11	0,71	0,15
3.3	Proiectare și inginerie	54,78	12,11	10,40	65,10	14,41
	DALI+CERTIFICAT ENERGETIC+AUDIT ENERGETIC+EXPERTIZA TEHNICA	23,40	5,18	4,45	27,85	6,16
	PT+DE+DTAC+VERIFICARE PT+inreg PT	31,30	6,93	5,95	37,25	8,25
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanță	64,80	14,35	12,31	77,11	17,08
3.6	Asistență tehnică	10,00	2,21	1,91	11,91	2,63
3.6.1	asistență tehnică din partea proiectantului	2,50	0,55	0,48	2,98	0,65
3.6.2	plata diriginților de șantier, desemnați de autoritatea contractantă	7,50	1,66	1,43	8,93	1,98
	TOTAL CAPITOLUL 3	136,78	30,26	25,99	162,69	36,00

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
 709/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
 tel/fax: 0752281879/0339805917
 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com

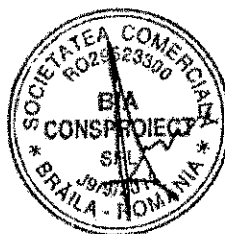


Proiect nr. 094/2017
 Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Construcții și instalații	1.196,87	264,96	227,41	1.424,28	315,30
4.2.	Montajul utilajelor tehnologice	6,58	1,46	1,25	7,83	1,74
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	165,42	36,62	31,43	196,85	43,58
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1.368,87	303,04	260,09	1.628,96	360,62
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	9,95	2,20	1,89	11,84	2,61
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6,30	1,39	1,20	7,50	1,65
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	3,65	0,81	0,69	4,34	0,96
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,23	3,15	2,70	16,93	3,75
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 8.90%	139,60	30,90	26,52	166,12	36,77
	TOTAL CAPITOLUL 5	163,78	36,25	31,11	194,89	43,13
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		1.732,94	383,61	329,26	2.062,12	456,48
din care C+M: 1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1		1.273,26	281,87	241,93	1.515,19	335,42
7.1.	Informare si publicitate	8,40	1,86	1,60	10,00	2,21
7.2.	Audit financiar	25,21	5,58	4,79	30,00	6,64
	TOTAL GENERAL	1.766,55	391,05	335,65	2.102,12	465,33

Intocmit,
 SC BIA CONSPROIECT SRL
 ing. Agrigoroae Dorin





DEVIZ PE OBIECT - OBIECTUL 1 (C.P.)

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului:

In mii lei/ mii euro, la cursul 4.5172 lei/euro

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL I						
Lucrari de constructii						
1	Terasamente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Constructii	810,36	179,41	153,96	964,32	213,49
2.1	1.5. CP - Montaj echipamente inst. electrice	2,48	0,55	0,47	2,95	0,65
2.2	1.6. CP - Montaj echipamente inst. termice	4,10	0,91	0,78	4,88	1,08
2.3	1.2. CP - Reabilitare si modernizare instalatii electrice	27,95	6,19	5,31	33,26	7,37
2.4	1.3. CP - Reabilitare si modernizare instalatii sanitare	37,18	8,23	7,06	44,24	9,79
2.5	1.4. CP - Reabilitare si modernizare instalatii termice	39,69	8,79	7,54	47,23	10,46
2.6	1.9. CP - Lucrari pt. autorizare ISU	10,28	2,28	1,95	12,23	2,71
2.7	1.1. CP - Amvelopare	495,43	109,68	94,13	589,56	130,52
2.8	1.7. CP - Masuri conexe la realizarea obiectivului	158,53	35,09	30,12	188,65	41,76
2.9	1.8. CP - Sistematizare - Alei - Trotuare	34,72	7,69	6,60	41,32	9,15
3	Izolatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Instalatii electrice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Instalatii sanitare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Instalatii de incalzire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Instalatii de alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Instalatii de telecomunicatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Alte categorii de constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL I		810,36	179,41	153,96	964,32	213,49
CAPITOL II						
Montaj						
1	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL II		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
 JO9/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
 tel/fax: 0752281879/0339805917
 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 094/2017
 Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

CAPITOL III						
Procurare						
1	Utilaje si echipamente tehnologice	165,42	36,62	31,43	196,85	43,58
2	Utilaje si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL III		165,42	36,62	31,43	196,85	43,58
TOTAL Obiect.1 Centrul de Plasament nr. 3 (CP)		975,78	216,03	185,39	1.161,17	257,07

Intocmit,
 SC BIA CONSPROIECT SRL
 ing. Agrigoroae Dorin





DEVIZ PE OBIECT - OBIECTUL 2 (CANTINA)

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului:

In mii lei/ mii euro, la cursul 4.5172 lei/euro

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL I						
Lucrari de constructii						
1	Terasamente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Constructii	456,60	101,08	86,76	543,36	120,29
2.1	2.5. Cantina - Masuri conexe la realizarea obiectivului	72,90	16,14	13,85	86,75	19,21
2.2	2.2. Cantina - Reabilitare si modernizare instalatii electrice	66,14	14,64	12,57	78,71	17,42
2.3	2.3. Cantina - Reabilitare si modernizare instalatii sanitare	16,86	3,73	3,20	20,06	4,44
2.4	2.4. Cantina - Reabilitare si modernizare instalatii termice	25,14	5,57	4,78	29,92	6,63
2.5	2.7. Cantina - Lucrari pt. autorizare ISU	9,00	1,99	1,71	10,71	2,37
2.6	2.1. Cantina - Amvelopare	237,77	52,64	45,18	282,95	62,64
2.7	2.6. Cantina - Sistematie - Alei - Trotoare	28,79	6,37	5,47	34,26	7,58
3	Izolatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Instalatii electrice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Instalatii sanitare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Instalatii de incalzire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Instalatii de alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Instalatii de telecomunicatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Alte categorii de constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL I		456,60	101,08	86,76	543,36	120,29
CAPITOL II						
Montaj						
1	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL II		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL III						
Procurare						
1	Utilaje si echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Utilaje si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
 J09/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
 tel/fax: 0752281879/0339805917
 e-mail: biaconspriect@yahoo.com

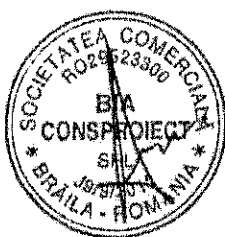


Proiect nr. 094/2017
 Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

3	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL III		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Obiect.2 Cantina		456,60	101,08	86,76	543,36	120,29

Intocmit,
 SC BIA CONSPROIECT SRL
 ing. Agrigoroae Dorin



Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

In mii lei/mii euro la cursul 4.5172 lei/euro din data de 31/12/2016

Nr.	Nr. cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		Din care C+M	
			Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro
0	1	2	3	4	5	6
1	1.2	Amenajarea terenului	63.51	14.06	63.51	14.06
		<i>Obiect.1 Centrul de Plasament nr. 3 (CP)</i>	34.72	7.69	34.72	7.69
		<i>Obiect.2 Cantina</i>	28.79	6.37	28.79	6.37
2	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00
3	1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00
4	2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00
5	3.5	Protectare	47.29	10.47	0.00	0.00
5.1	3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7.99	1.77	0.00	0.00
5.4	3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.30	0.07	0.00	0.00
5.5	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.50	1.00	0.00	0.00
5.6	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	34.50	7.64	0.00	0.00
6	4	Cheltuieli pentru investitia de baza	1,368.87	303.04	1,203.45	266.41
6.1	4.1	Constructii si instalatii	1,196.86	264.96	1,196.86	264.96
		<i>Obiect.1 Centrul de Plasament nr. 3 (CP)</i>	769.06	170.25	769.06	170.25
		<i>Obiect.2 Cantina</i>	427.81	94.71	427.81	94.71
6.2	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	6.59	1.46	6.59	1.46
		<i>Obiect.1 Centrul de Plasament nr. 3 (CP)</i>	6.59	1.46	6.59	1.46
6.3	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	165.42	36.62	0.00	0.00
		<i>Obiect.1 Centrul de Plasament nr. 3 (CP)</i>	165.42	36.62	0.00	0.00
6.4	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00
6.5	4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00
6.6	4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00
7	5.1	Organizare de santier	9.95	2.20	6.30	1.39
7.1	5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	6.30	1.39	6.30	1.39
7.2	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	3.65	0.81	0.00	0.00
8	5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	139.60	30.90	0.00	0.00
9	6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00

TOTAL (fara TVA)	1.629,22	360,67	1.273,26	281,87
TVA (19.00%)	309,55	68,53	241,92	53,56
TOTAL (cu TVA)	1.938,77	429,20	1.515,18	335,42

Director

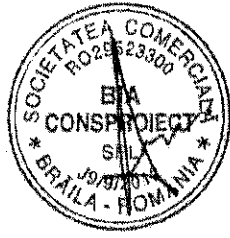
Sef proiect

Ofertant

Formularul F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL I						
Lucrari de constructii						
1	Terasamente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Constructii	456,60	101,08	86,76	543,36	120,29
2.1	2.5. Cantina - Masuri conexe la realizarea obiectivului	72,90	16,14	13,85	86,75	19,21
2.2	2.2. Cantina - Reabilitare si modernizare instalatii electrice	66,14	14,64	12,57	78,71	17,42
2.3	2.3. Cantina - Reabilitare si modernizare instalatii sanitare	16,86	3,73	3,20	20,06	4,44
2.4	2.4. Cantina - Reabilitare si modernizare instalatii termice	25,14	5,57	4,78	29,92	6,63
2.5	2.7. Cantina - Lucrari pt. autorizare ISU	9,00	1,99	1,71	10,71	2,37
2.6	2.1. Cantina - Amvelopare	237,77	52,64	45,18	282,95	62,64
2.7	2.6. Cantina - Sistemalizare - Alei - Trotuare	28,79	6,37	5,47	34,26	7,58
3	Izolatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Instalatii electrice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Instalatii sanitare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Instalatii de incalzire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Instalatii de alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Instalatii de telecomunicatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Alte categorii de constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL I		456,60	101,08	86,76	543,36	120,29
CAPITOL II						
Montaj						
1	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL II		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL III						
Procurare						
1	Utilaje si echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Utilaje si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL III		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

TOTAL Obiect.2 Cantina	456,60	101,08	86,76	543,36	120,29
------------------------	--------	--------	-------	--------	--------



Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Sibobzia
 Obiectul: Obiect.2 Cantina

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

In mii lei/mii euro la cursul 4.5172 lei/euro din data de 31/12/2016

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)	
			Mii lei	Mii euro
0	1	2	3	4
CAPITOL I				
I. Constructii si instalatii				
1	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	28.79	6.37
		2.6. Cantina - Sistematizare - Alei - Trotuare	28.79	6.37
2	4.1.2	Rezistenta	0.00	0.00
3	4.1.3	Arhitectura	237.77	52.64
		2.1. Cantina - Amvelopare	237.77	52.64
4	4.1.4	instalatii	117.14	25.93
		2.2. Cantina - Reabilitare si modernizare instalatii electrice	66.14	14.64
		2.3. Cantina - Reabilitare si modernizare instalatii sanitare	16.86	3.73
		2.4. Cantina - Reabilitare si modernizare instalatii termice	25.14	5.57
		2.7. Cantina - Lucrari pt. autorizare ISU	9.00	1.99
5	4.1.5	Alte categorii de constructii	72.90	16.14
		2.5. Cantina - Masuri conexe la realizarea obiectivului	72.90	16.14
TOTAL CAPITOL I			456.59	101.08
CAPITOL II				
II. Montaj				
6	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL II			0.00	0.00
CAPITOL III				
III. Procurare				
7	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00
8	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00
9	4.5	Dotari	0.00	0.00
10	4.6	Active necorporale	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL III			0.00	0.00
CAPITOL IV				
IV. Probe				
11	6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL IV			0.00	0.00

TOTAL Obiect.2 Cantina (fara TVA)	456.59	101.08
TVA (19.00%)	86.75	19.21
TOTAL Obiect.2 Cantina (cu TVA)	543.35	120.28

Director

Sef proiect

Ofertant

Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia
 Obiectul: Obiect.1 Centrul de Plasament nr. 3 (CP)
 Stadiul fizic: 1.1. CP - Amvelopare

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCE16A10(asimilat) - Strat termoizolant din vata minerala 12 cm si finisaje aferente	mp	1,450.00	68.25	98,962.17
			material:	33.25	48,212.17
			manopera:	35.00	50,750.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	2606901(as) - Placa vm 12 cm	mp	1,522.49	23.00	35,017.17
1.2	montajtermoiz - Man termosistem fatada	ora	3,625.00	10.00	36,250.00
1.3	dibl-flansa - Dibluri cu flansa din material plastic	buc	5,800.00	0.50	2,900.00
1.4	Adeziv - Adeziv pentru vata minerala	kg	7,250.00	0.80	5,800.00
1.5	Plasafibrastricla - Plasa de armare din fibra de sticla	mp	1,450.00	2.50	3,625.00
1.6	CoitarePVCcuPlasa - Coitare PVC cu plasa	ml	435.00	2.00	870.00
1.7	Manopercoitarpvc - Manopercoitarpvc	ora	1,450.00	10.00	14,500.00
2	CK26A# - Glafuri, pervaze glafuri mase plastice,montate la ferestre	ml	185.00	29.80	5,513.00
			material:	26.20	4,847.00
			manopera:	3.60	666.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	TencDecor - Tencuiala decorativa siliconica alb 1,5 mm	mp	1,450.00	13.25	19,212.50
			material:	3.25	4,712.50
			manopera:	10.00	14,500.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.1	TencDecor - Tenc decor silicon alb 1.5 mm	kg	3,625.00	1.30	4,712.50
3.2	Manopercoitarpvc - Manopercoitarpvc aplicare tencuiala	ora	1,450.00	10.00	14,500.00
4	CK23B#(asimilat) - Tamplarie - ferestre si usi din PVC	mp	340.00	373.28	126,914.77
			material:	365.78	124,363.73
			manopera:	7.30	2,482.00
			utilaj:	0.20	69.04
			transport:	0.00	0.00
4.1	6720346 - Fereastră din profile PVC tip schnicks in 2 canate	mp	340.00	350.00	119,000.00
4.2	6702 - Macara de fereastră 0,15tf	ora	6.80	10.15	69.04

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
5	IZF10B(as) - Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee 20 cm vm (planseu - pod)	mp	720.00	35.28	25,404.66
			material:	34.05	24,515.28
			manopera:	1.20	864.00
			utilaj:	0.04	25.38
			transport:	0.00	0.00
5.1	2602422 - Placa polistiren expandat bimens at-n2 10 mm grosime	mp	1,440.00	15.00	21,600.00
6	IZF10B(as) - Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee 10 cm vm	mp	80.00	123.04	9,842.82
			material:	121.80	9,744.00
			manopera:	1.20	96.00
			utilaj:	0.04	2.82
			transport:	0.00	0.00
6.1	PolistirenExtrudat - Polistiren extrudat 12 cm grosime	mp	168.00	58.00	9,744.00
7	RPCM15D*(asimilat) - Soclu tencuiala hidrofuga sau (Elemente decor (cornise,brau,etc) - pe inaltimea de 50 cm	ml	120.00	38.84	4,660.44
			material:	10.00	1,200.36
			manopera:	28.60	3,432.00
			utilaj:	0.23	28.08
			transport:	0.00	0.00
7.1	TencSoclu - Tencuiala soclu (pe inaltimea de 50 cm)	ml	120.00	10.00	1,200.00
8	Schela - Inchiriere schela lei/ mp/ luna	luna	1.00	20,000.00	20,000.00
			material:	20,000.00	20,000.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.1	Inchiriereschela - Inchiriere schela lei/ mp/ luna	lei/mp/luna	1.00	20,000.00	20,000.00
9	TRAO2A10 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 10 km.	tona	20.00	90.00	1,800.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	90.00	1,800.00
10	RPCT20C1(asimilat) - Desfacerea pardoselilor din ciment placate cu placi de mozaic fara recuperarea materialelor (mozaic si gresie)	mp	250.00	7.92	1,979.95
			material:	0.00	0.00
			manopera:	7.92	1,979.95
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11	RPCT19D1 - Desfacerea pardoselilor din parchet exclusiv dusumelele, fara recuperarea materialelor	mp	350.00	2.42	846.93
			material:	0.00	0.00
			manopera:	2.42	846.93
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12	TRAO1A05P - Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	35.00	4.30	150.32
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	4.29	150.32

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capital de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
13	TRA01A15 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	300.00	8.81	2,641.64
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	8.81	2,641.64
14	IFB09C2 - Strat drenant din: nisip, balast, pietris, piatra sparta, avand grosimea dupa compactare de : 15 cm din balast	mp	605.00	11.42	6,912.12
			material:	8.52	5,157.62
			manopera:	2.90	1,754.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15	RPCXE05A(as) - Strat termoizolant placa sol 5 cm polistiren extrudat	mp	605.00	13.91	8,415.72
			material:	4.44	2,683.18
			manopera:	9.40	5,687.00
			utilaj:	0.08	45.54
			transport:	0.00	0.00
16	CZ0301F1 - Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat în fundatii fasonarea barelor pentru fundatii izolate (inclusiv fundatii pahar) continui si radiere, în ateliere centralizate PC 52, D > 16 mm ;	kg	3,000.00	3.11	9,318.30
			material:	2.83	8,484.00
			manopera:	0.24	720.00
			utilaj:	0.04	114.30
			transport:	0.00	0.00
17	CC02A1 - Montarea armaturilor din otel-beton în elemente de constructii, exclusiv cele din constructiile executate în cofraje glisante la constructii executate la o înaltime pâna la 35 m inclusiv, din bare fasonate având diametrul pâna la 8 mm inclusiv, în pereti si diafragme cu distantier din plastic	kg	3,000.00	0.59	1,770.00
			material:	0.11	330.00
			manopera:	0.48	1,440.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18	CA01A-2# - Preparare beton cu centrala de betoane pentru punerea in opera cu mijloace clasice, beton clasa C 5/4 (Bc 5/B75) pentru preparare manuala	mc	65.00	265.86	17,280.64
			material:	227.36	14,778.14
			manopera:	38.50	2,502.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
19	CA01C3 - Turnarea betonului simplu ciclopian, în fundatii,ziduri de sprijin,cu piatra bruta din roca metamorfica	mc	65.00	51.53	3,349.45
			material:	20.03	1,301.95
			manopera:	30.00	1,950.00
			utilaj:	1.50	97.50
			transport:	0.00	0.00
20	H1B16B1 - Protejarea suprafetei betoanelor pe durata întaririi, prin stropire cu apa, cu consum specific de apa la mp de suprafata de beton protejata, de 250 l/mp;	mp	605.00	9.77	5,913.81
			material:	0.18	105.88
			manopera:	8.80	5,323.94
			utilaj:	0.80	484.00
			transport:	0.00	0.00
21	IZFL2XC - Sapa de egaliz.din mortar cim.gata preparat pe supraf.oriz.-inclinate 40% grosime medie 3 cm	mp	605.00	12.35	7,473.72
			material:	8.40	5,082.00
			manopera:	3.50	2,117.50
			utilaj:	0.45	274.22
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
22	CG11A1 - Pardoseli din placi din gresie ceramica patrate sau dreptunghiulare de aceias culoare asezate simplu	mp	255.00	50.60	12,902.99
			material:	39.18	9,991.77
			manopera:	11.00	2,805.00
			utilaj:	0.42	106.22
			transport:	0.00	0.00
22.1	2419324 - Placa gresie mapisa 33.3x33.3 aran-g	mp	262.65	25.00	6,566.25
23	CG05E#(asimilat) - Pardoseli din parchet	mp	350.00	39.50	13,825.00
			material:	27.00	9,450.00
			manopera:	12.50	4,375.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
23.1	2940204 - Parchet fag lmb.ul.p1,p3,p4 cl.3 st.17x200 x30-90mm	mp	378.00	25.00	9,450.00

TOTAL I (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
629.10	10,429.23	294,959.57	104,292.32	1,247.11	4,591.96	405,090.96

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
CAS	15.80 %	0.00	16,478.19	0.00	0.00	16,478.19
CASS	5.20 %	0.00	5,423.20	0.00	0.00	5,423.20
Somaj	0.50 %	0.00	521.46	0.00	0.00	521.46
Fond de risc	0.27 %	0.00	281.59	0.00	0.00	281.59
Fond de garantare	0.25 %	0.00	260.73	0.00	0.00	260.73
Concedii si indemnizatii	0.85 %	0.00	886.48	0.00	0.00	886.48
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		294,959.57	128,143.98	1,247.11	4,591.96	428,942.61

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.00 %	29,495.96	12,814.40	124.71	459.20	42,894.26
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		324,455.53	140,958.37	1,371.82	5,051.15	471,836.87

Beneficiu						
Profit	5.00 %	16,222.78	7,047.92	68.59	252.56	23,591.84
T4 = T3 + Beneficiu		340,678.31	148,006.29	1,440.41	5,303.71	495,428.72

TOTAL GENERAL (fara TVA)	495,428.72
TVA (19.00%)	94,131.46
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	589,560.17

Director

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia
 Obiectul: Obiect.1 Centrul de Plasament nr. 3 (CP)
 Stadiul fizic: 1.2. CP - Reabilitare si modernizare instalatii electrice

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	EA02A2 - Tub izolant, de protectie, etans, IPE, din policlorura de vinil neplastifiata, IPEY, montat îngropat sau aparent, având diametrul exterior de 20 mm, montat îngropat	m	200.00	6.17	1,233.40
			material:	1.77	353.40
			manopera:	4.40	880.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2	EB02A1 - Conducta de cupru, cu izolatie, introdusa în tuburi izolante sau de protectie de orice fel, conducta având sectiunea pîna la 4 mmp	m	400.00	1.56	622.84
			material:	1.26	502.84
			manopera:	0.30	120.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	4826892 - Conductor fy 1x 2,5 s 6865	m	412.00	1.20	494.40
3	EE12H#(asimilat) - Corp de iluminat cu lampi LED tip plafoniera 60x60 cm	buc	60.00	231.26	13,875.80
			material:	221.76	13,305.80
			manopera:	9.50	570.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.1	FlaFLED - Plafoniera cu lampi LED 60x60 cm	buc	60.18	220.00	13,239.60
4	EE12B1 - Corp de iluminat, pentru lampi fluorescente tubulare neetans, montat pe dibluri de material plastic	buc	30.00	57.75	1,732.50
			material:	51.65	1,549.50
			manopera:	6.10	183.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.1	5102580 - Corp il.fl.fla -01 240 220 V 2x 40w cs	buc	30.09	50.00	1,504.50
5	EE10A# - Corp de iluminat de siguranta monobloc cu baterii sau acumulator montat pe bolturi implantate	buc	10.00	102.77	1,027.71
			material:	97.19	971.91
			manopera:	5.50	55.00
			utilaj:	0.08	0.80
			transport:	0.00	0.00
5.1	5103223 - Corp il.fl.flag 4x 40w	buc	10.03	95.00	952.85
6	RPEE01A1 - Intocuire intrerupator manual unipolar constructie normala ingropat din bachelita	buc	35.00	17.14	599.90
			material:	11.64	407.40
			manopera:	5.50	192.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6.1	5500720 - Intrerupator cumpana st.simbol 0170 250 V 10a	buc	35.35	10.00	353.50

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	ED03C1 - Comutator unipolar serie, constructie pentru INTENC (pentru conducte punte) montat îngropat	buc	60.00	15.06	903.60
			material:	12.16	729.60
			manopera:	2.90	174.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.1	5520366 - Comutator cumpana st.simbol 0176 10 A ;250 v	buc	60.60	12.00	727.20
8	ED08A1 - Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata îngropat	buc	200.00	16.86	3,372.00
			material:	13.66	2,732.00
			manopera:	3.20	640.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.1	5536157 - Priza bipolara bachel.cu cont.prot.marit apar 250/10a	buc	202.00	12.00	2,424.00
9	ContoareaEI - Contoar cu tarif diferential noapte/ zi	um	1.00	150.00	150.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	150.00	150.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	ManoperaContEI - Manopera montaj contoar electric cu tarif diferentia;	ora	15.00	10.00	150.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.36	296.45	20,552.44	2,964.50	0.80	0.00	23,517.74

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
CAS	15.80 %	0.00	468.39	0.00	0.00	468.39
CASS	5.20 %	0.00	154.15	0.00	0.00	154.15
Somaj	0.50 %	0.00	14.82	0.00	0.00	14.82
Fond de risc	0.27 %	0.00	8.00	0.00	0.00	8.00
Fond de garantare	0.25 %	0.00	7.41	0.00	0.00	7.41
Concedii si indemnizatii	0.85 %	0.00	25.20	0.00	0.00	25.20
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		20,552.44	3,642.48	0.80	0.00	24,195.73

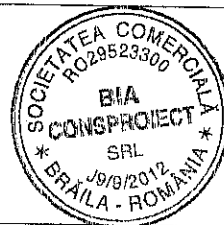
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.00 %	2,055.24	364.25	0.08	0.00	2,419.57
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		22,607.69	4,006.73	0.88	0.00	26,615.30

Beneficiu						
Profit	5.00 %	1,130.38	200.34	0.04	0.00	1,330.76
T4 = T3 + Beneficiu		23,738.07	4,207.07	0.92	0.00	27,946.06

TOTAL GENERAL (fara TVA)	27,946.06
TVA (19.00%)	5,309.75
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	33,255.82

Director

Sef proiect



Ofertant

Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia
 Obiectul: Obiect.1 Centrul de Plasament nr. 3 (CP)
 Stadiul fizic: 1.3. CP - Reabilitare si modernizare instalatii sanitare

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPSA19C# - Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune la constructii industriale, teava avand diametrul de: 25mm	m	100.00	6.82	681.68
			material:	2.82	281.68
			manopera:	4.00	400.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	6717088 - Tub din polipropilena, diametrul de 25 mm	m	102.00	2.50	255.00
2	RPSA19E# - Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune la constructii industriale, teava avand diametrul de: 40mm	m	40.00	7.52	301.00
			material:	2.92	117.00
			manopera:	4.60	184.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	6717090 - Tub din polipropilena, diametrul de 40 mm	m	40.80	2.60	106.08
3	RPSA19D# - Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune la constructii industriale, teava avand diametrul de: 32mm	m	30.00	7.58	227.55
			material:	3.38	101.55
			manopera:	4.20	126.00
			transport:	0.00	0.00
3.1	6717089 - Tub din polipropilena, diametrul de 32 mm	m	30.60	3.10	94.86
4	RPSA19B# - Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune la constructii industriale, teava avand diametrul de: 20mm	m	30.00	7.54	226.11
			material:	3.84	115.11
			manopera:	3.70	111.00
			transport:	0.00	0.00
4.1	6717087 - Tub din polipropilena, diametrul de 20 mm	m	30.60	3.50	107.10
5	RPSD05B1 - Infocuirea unui robinet reglaj drept, coltar o 1/2	buc	80.00	25.86	2,069.15
			material:	21.36	1,709.20
			manopera:	4.50	359.95
			transport:	0.00	0.00
6	RPIF09B# - Izolare conducte cu mansoane izolatia speciala, introduse pe conducte, d=12x9-54x9 mm	ml	200.00	20.77	4,154.93
			material:	16.57	3,314.93
			manopera:	4.20	840.00
			transport:	0.00	0.00
6.1	2605876 - Termoizolatia speciala (mansoane) pentru teava, D = 20 x 35 mm	m	206.00	15.33	3,157.07

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	SA44C1 - Bratară pentru fixarea conductelor otel+pvc de alim. cu apa+gaze, Montare prin impuscare, cond. avand d= 1/2 toli	buc	200.00	2.31	462.00
			material:	1.81	362.00
			manopera:	0.50	100.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	SA45H1 - Confectionare si montarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin plansee, teava avand d=5 tolii	m	10.00	15.07	150.70
			material:	9.67	96.70
			manopera:	5.40	54.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	SB16A1 - Teava pvc-u neplastifiata pentru canalizare, Montare aparent in hisa, ingrop. pamant, suspend. planseu, cu d= 32mm	m	120.00	10.92	1,310.28
			material:	3.82	458.28
			manopera:	7.10	852.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10	SB44B1 - Sifon de pardoseala din fonta emailata avand d= 50mm, simplu	buc	5.00	18.70	93.50
			material:	10.40	52.00
			manopera:	8.30	41.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11	SB49A3 - Caciufa de ventilatie din tabla, Montare pe coloane aeris din tub fonta sau gresie antiacida d=100mm	buc	2.00	21.11	42.21
			material:	15.51	31.01
			manopera:	5.60	11.20
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12	SC07A1 - Lavoar din portelan sanitar, montat pe console fixate cu dibluri de lemn pe zid de caramida	buc	20.00	111.10	2,222.04
			material:	94.50	1,890.04
			manopera:	16.60	332.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12.1	2442288 - Lavoar portelan f spatari 2-600mm alb C1 s 1540	buc	20.20	80.00	1,616.00
13	RPSC06A1 - Inlocuire complet cada pentru dus fonta email cu racord lateava de scurgere din pvc-u	buc	10.00	281.92	2,819.20
			material:	210.52	2,105.20
			manopera:	71.40	714.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13.1	4201250 - Albie din tabla emailata	buc	10.00	187.12	1,871.21
14	SCL3A1 - Vas pentru closet din portelan sanitar cu sifon interior s tip . . .	buc	35.00	120.02	4,200.77
			material:	99.72	3,490.27
			manopera:	20.30	710.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14.1	2442757 - Vas closet col2-a portelan alb c. 1 s 2066	buc	35.35	95.00	3,358.25

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
15	SC17E1 - Rezervor din fonta pentru spalare vas wc de 9 l cu teava pvc Montare cu dibluri metalice	buc	35.00	108.80	3,808.00
			material:	90.00	3,150.00
			manopera:	18.80	658.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
16	SC18A6 - Rama pentru vas de closet,din bachelita cu capac	buc	35.00	24.38	853.30
			material:	21.58	755.30
			manopera:	2.80	98.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17	SC19B1 - Sifon din fonta sau teava de alama pentru lavoar de portelan sanitar	buc	20.00	33.55	671.00
			material:	24.55	491.00
			manopera:	9.00	180.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17.1	4202797 - Sifon pentru lavoar tip butelie alama 1 1/4 s 9611	buc	20.00	10.00	200.00
18	SC24A6 - Portprosop din am nichel, montat pe pereti cu un brat tip c	buc	20.00	0.00	0.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
19	SC25A1 - Etajera din portelan sanitar tip	buc	20.00	27.14	542.84
			material:	22.04	440.84
			manopera:	5.10	102.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
19.1	2451485 - Etajera portelan tip e2.30 alb c.1 ni 716	buc	20.20	20.00	404.00
20	SC26A2 - Oglinda sanit. semicrist. margini, slef. cu dimensiuni 500x600mm	buc	20.00	35.68	713.64
			material:	25.88	517.64
			manopera:	9.80	196.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
21	SC28B5 - Sapuniera din portelan sanitar,tip si2-15,ingropata,simpla	buc	20.00	13.10	262.00
			material:	10.00	200.00
			manopera:	3.10	62.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22	SC30A1 - Suport pentru hirtie calitatea 1 (porthirtie) din portelan sanitar,ha1 ni 545/63	buc	20.00	15.94	318.80
			material:	11.84	236.80
			manopera:	4.10	82.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
23	SC31A1 - Ventil de scurgere tip. . .	buc	5.00	14.00	70.00
			material:	11.80	59.00
			manopera:	2.20	11.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
23.1	4203260 - Ventil scurgere rezervor wc 1 1/4 alama s9610	buc	5.00	10.00	50.00
24	SD02A1 - Robinet de serviciu dublu (cu racord)	buc	35.00	27.04	946.40
			material:	25.34	886.90
			manopera:	1.70	59.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
24.1	4202230 - Robinet simplu serv. cromat 1/2 garn.det. s4124	buc	35.00	20.00	700.00
24.2	4203985 - Rozeta metalica pentru mascare 1/2	buc	35.00	5.00	175.00
25	SD06A1 - Baterie amestecatoare, stativa, pentru lavoar avand d=1/2 toli	buc	30.00	96.20	2,886.00
			material:	80.00	2,400.00
			manopera:	16.20	486.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
25.1	4201406 - Baterie amest.baie alama 1/2 flexib.stea+maneta s8732	buc	30.00	80.00	2,400.00
26	IZF09A - Racordarea hidroizolatiei si fixarea acesteia pe elementele de strapungere la acoperisuri, elemente având diametrul maxim de 35 mm, prevazute cu flanse (montanti, parapete, tevi etc.)	buc	2.00	8.72	17.44
			material:	3.51	7.03
			manopera:	5.20	10.40
			utilaj:	0.01	0.02
			transport:	0.00	0.00
26.1	2600713 - Pinza bit fara strat de acoperire pi 50 100cmx20m s1046	mp	0.50	10.00	5.00
27	SF01A1 - Efectuare proba de etas. la pres. a instalatie inter. de apa, la cond. otel zn. sau pb. pres. inclusiv armaturi	m	200.00	1.70	340.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1.70	340.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
28	SF04A1 - Spalarea si darea in functiune a cond. de apa, executate cu tevi din pvc.	m	200.00	0.70	140.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.70	140.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
3.61	726.10	23,269.47	7,261.05	0.02	0.00	30,530.53

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
CAS	15.80 %	0.00	1,147.25	0.00	0.00	1,147.25
CASS	5.20 %	0.00	377.57	0.00	0.00	377.57

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Somaj	0.50 %	0.00	36.31	0.00	0.00	36.31
Fond de risc	0.27 %	0.00	19.60	0.00	0.00	19.60
Fond de garantare	0.25 %	0.00	18.15	0.00	0.00	18.15
Concedii si indemnizatii	0.85 %	0.00	61.72	0.00	0.00	61.72
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		23,269.47	8,921.65	0.02	0.00	32,191.13

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.00 %	2,326.95	892.16	0.00	0.00	3,219.11
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		25,596.41	9,813.81	0.02	0.00	35,410.24

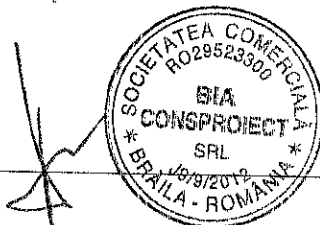
Beneficiu						
Profit	5.00 %	1,279.82	490.69	0.00	0.00	1,770.51
T4 = T3 + Beneficiu		26,876.23	10,304.50	0.02	0.00	37,180.75

TOTAL GENERAL (fara TVA)	37,180.75
TVA (19.00%)	7,064.34
TOTAL GENERAL (Inclusiv TVA)	44,245.09

Director

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia
 Obiectul: Obiect.1 Centrul de Plasament nr. 3 (CP)
 Stadiul fizic: 1.4. CP - Reabilitare si modernizare instalatii termice

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	IA32A1(asimilat) - Filtru de impuritati cu fund demontabil cu d: 40- 80 mm	buc	1.00	53.43	53.43
			material:	4.33	4.33
			manopera:	49.10	49.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2	IB02J01 - Radiator tip panou montare 1 rind tevi,racordat cu flansa h=624mm avand>15 tevi verticale	buc	80.00	211.51	16,920.48
			material:	200.51	16,040.48
			manopera:	11.00	880.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	5701047 - Convector radiator sarigas 350 13 elem	buc	80.00	200.00	16,000.00
3	RPSA19B# - Montarea tevil din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune la constructii industriale, teava avand diametrul de: 20mm	m	400.00	6.73	2,692.75
			material:	3.03	1,212.75
			manopera:	3.70	1,480.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.1	6717087 - Tub din polipropilena, diametrul de 20 mm	m	408.00	2.70	1,101.60
4	RPSA19D# - Montarea tevil din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune la constructii industriale, teava avand diametrul de: 32mm	m	250.00	7.60	1,898.97
			material:	3.40	848.97
			manopera:	4.20	1,050.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.1	6717089 - Tub din polipropilena, diametrul de 32 mm	m	255.00	3.10	790.50
5	RPSA19E# - Montarea tevil din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune la constructii industriale, teava avand diametrul de: 40mm	m	120.00	9.55	1,146.43
			material:	4.46	535.45
			manopera:	4.60	552.00
			utilaj:	0.49	58.98
			transport:	0.00	0.00
5.1	6717090 - Tub din polipropilena, diametrul de 40 mm	m	122.40	2.80	342.72
5.2	6719488 - Cot din polipropilena, avind diametrul 40 mm	buc	14.40	2.00	28.80
5.3	6719496 - Teu din polipropilena avind diametrul 40 mm	buc	22.80	4.00	91.20
5.4	6719463 - Reductie pehd pentru electrofuz diam ext 40/32 mm	buc	4.80	5.00	24.00
5.5	6719480 - Mufa polipropilena avind diametrul exterior 40 mm	buc	4.80	3.00	14.40
5.6	3006 - Grup termic de sudura 28-35kw	ora	3.24	18.20	58.98

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
6	IC35F1 - Bratari pentru fixarea tevi. otel la instalatie incalz. sau gaze Montare in zid, caram. sau beton d=1 1/4 toli	buc	250.00	4.59	1,148.00
			material:	0.79	198.00
			manopera:	3.80	950.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7	ID06A1 - Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	buc	80.00	27.78	2,222.24
			material:	25.58	2,046.24
			manopera:	2.20	176.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.1	4606101 - Robinet ventil OLC 25 ppli pu oi 15 25/40 450 n 6028	buc	80.00	25.00	2,000.00
8	ID01A2 - Robinet ventil dublu reglaj de colt pentru instalatie incalzire centrala cu d: 1/2	buc	80.00	22.16	1,772.48
			material:	20.46	1,636.48
			manopera:	1.70	136.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.1	4201664 - Robinet retinere ventil 1/2 pn 6 mufa ni522	buc	80.00	20.00	1,600.00
9	ID01B1 - Robinet ventil dublu reglaj de colt pentru instalatie incalzire centrala cu d: 3/4	buc	20.00	32.96	659.20
			material:	30.76	615.20
			manopera:	2.20	44.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	4201652 - Robinet retinere ventil 3/4 pn 6 mufa ni522	buc	20.00	30.00	600.00
10	IE03A1 - Efectuare proba etans. la pres. a cond. pentru afim. aeroterme si baterii cu d: 3/8 la 1 toli	m	770.00	0.90	693.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.90	693.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11	ATB03A - Montarea sesizoare temp. si termometre tehnice in priza cu butuc filetat	buc	8.00	267.70	2,141.60
			material:	250.50	2,004.00
			manopera:	17.20	137.60
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.1	7355260 - Termometru cu bimetal tip tmb 3 D = 150mm mediu corosiv	buc	8.00	250.00	2,000.00
12	SF01A1 - Efectuare proba de etas. la pres. a instalatie inter. de apa, la cond. otel zn. sau pb. pres. inclusiv armaturi	m	770.00	1.70	1,309.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1.70	1,309.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL I (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
2.65	745.67	25,141.91	7,456.70	58.98	0.00	32,657.58

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
CAS	15.80 %	0.00	1,178.16	0.00	0.00	1,178.16
CASS	5.20 %	0.00	387.75	0.00	0.00	387.75
Somaj	0.50 %	0.00	37.28	0.00	0.00	37.28
Fond de risc	0.27 %	0.00	20.13	0.00	0.00	20.13
Fond de garantare	0.25 %	0.00	18.64	0.00	0.00	18.64
Concedii si indemnizatii	0.85 %	0.00	63.38	0.00	0.00	63.38
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		25,141.91	9,162.04	58.98	0.00	34,362.93
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.00 %	2,514.19	916.20	5.90	0.00	3,436.29
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		27,656.10	10,078.25	64.88	0.00	37,799.22
Beneficiu						
Profit	5.00 %	1,382.80	503.91	3.24	0.00	1,889.96
T4 = T3 + Beneficiu		29,038.90	10,582.16	68.12	0.00	39,689.18
TOTAL GENERAL (fara TVA)						39,689.18
TVA (19.00%)						7,540.94
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						47,230.13

Director

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia
 Obiectul: Obiect.1 Centrul de Plasament nr. 3 (CP)
 Stadiul fizic: 1.5. CP - Montaj echipamente inst. electrice

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capital de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	Panou Fotovoltaic - Montare panou fotovoltaic pentru producere energie electrica	buc	10.00	100.00	1,000.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	100.00	1,000.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	ManPanou - Manopera instalare panouri fotovoltaice/ solare	ora	100.00	10.00	1,000.00
2	Invt - Invertor fotovoltaic sinusoidal 24V-230V	buc	1.00	250.00	250.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	250.00	250.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	ManPanou - Manopera instalare panouri fotovoltaice/ solare	ora	25.00	10.00	250.00
3	MontajGREIG - Montaj grup electrogen	buc	1.00	500.00	500.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	500.00	500.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.1	ManGREIG - Manopera montaj grup electrogen	ora	50.00	10.00	500.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.00	175.00	0.00	1,750.00	0.00	0.00	1,750.00

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
CAS	15.80 %	0.00	276.50	0.00	0.00	276.50
CASS	5.20 %	0.00	91.00	0.00	0.00	91.00
Somaj	0.50 %	0.00	8.75	0.00	0.00	8.75
Fond de risc	0.27 %	0.00	4.72	0.00	0.00	4.72
Fond de garantare	0.25 %	0.00	4.38	0.00	0.00	4.38
Concedii si indemnizatii	0.85 %	0.00	14.88	0.00	0.00	14.88
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		0.00	2,150.22	0.00	0.00	2,150.22

Cheltuieli Indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.00 %	0.00	215.02	0.00	0.00	215.02
T3 = T2 + Cheltuieli Indirecte		0.00	2,365.25	0.00	0.00	2,365.25

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Beneficiu						
Profit	5.00 %	0.00	118.26	0.00	0.00	118.26
T4 = T3 + Beneficiu		0.00	2,483.51	0.00	0.00	2,483.51

TOTAL GENERAL (fara TVA)	2,483.51
TVA (19.00%)	471.87
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	2,955.38

Director

Sef proiect



Ofertant

Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia
 Obiectul: Obiect.1 Centrul de Plasament nr. 3 (CP)
 Stadiul fizic: 1.6. CP - Montaj echipamente inst. Termice

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
6	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	IA13B1# - Cazan de preparare agent termic pentru incalzire (apa calda 90/70) sectional executat din elemente din fonta avand puterea calorica de 71 - 130 kw	buc	3.00	607.98	1,823.94
			material:	79.03	237.09
			manopera:	500.00	1,500.00
			utilaj:	28.95	86.85
			transport:	0.00	0.00
1.1	44.32732 - Flansa fonta oarba plana pn10 50 s 1880	buc	6.00	18.26	109.55
2	FF05A1(asimilat) - Debitmetru magnetic pentru apa	buc	1.00	30.98	30.98
			material:	8.96	8.96
			manopera:	22.02	22.02
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	AMC3D13j - Calorimetru montarea aparatului in caseta	buc	1.00	4.10	4.10
			material:	0.00	0.00
			manopera:	4.10	4.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	PanouSolar - Panou solar pentru incalzirea apei	buc	10.00	100.00	1,000.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	100.00	1,000.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.1	ManPanou - Manopera instalare panouri fotovoltaice/ solare	ora	100.00	10.00	1,000.00
5	IA17B1# - Boiler vertical montat pe pardoseala, boilerul avand capacitatea de 350-800 l	buc	1.00	108.30	108.30
			material:	79.63	79.63
			manopera:	28.00	28.00
			utilaj:	0.67	0.67
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.07	255.41	325.68	2,554.12	87.52	0.00	2,967.32

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
CAS	15.80 %	0.00	403.55	0.00	0.00	403.55
CASS	5.20 %	0.00	132.81	0.00	0.00	132.81

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Somaj	0.50 %	0.00	12.77	0.00	0.00	12.77
Fond de risc	0.27 %	0.00	6.90	0.00	0.00	6.90
Fond de garantare	0.25 %	0.00	6.39	0.00	0.00	6.39
Concedii si indemnizatii	0.85 %	0.00	21.71	0.00	0.00	21.71
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		325.68	3,138.25	87.52	0.00	3,551.45

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.00 %	32.57	313.82	8.75	0.00	355.14
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		358.25	3,452.07	96.27	0.00	3,906.59

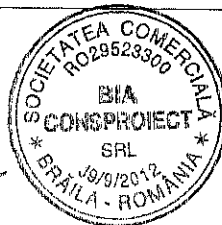
Beneficiu						
Profit	5.00 %	17.91	172.60	4.81	0.00	195.33
T4 = T3 + Beneficiu		376.16	3,624.68	101.08	0.00	4,101.92

TOTAL GENERAL (fara TVA)						4,101.92
TVA (19.00%)						779.37
TOTAL GENERAL (Inclusiv TVA)						4,881.29

Director

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia
 Obiectul: Obiect.1 Centrul de Plasament nr. 3 (CP)
 Stadiul fizic: 1.7. CP - Masuri conexe la realizarea obiectivului

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPC107A#(asimilat) - Repar invelitori olane ceram 400x180x140mm,asez pe 1str cart bit,cu schimbare carton bit (reparatii la invelitoare unde este cazul)	mp	300.00	45.69	13,706.76
			material:	27.77	8,330.83
			manopera:	17.04	5,111.68
			utilaj:	0.88	264.25
			transport:	0.00	0.00
2	ConsolidareSarpanta - Consolidare sarpanta - Protectie lemn impotriva fungilor si impotriva insectelor xilofage	mp	900.00	8.00	7,200.00
			material:	2.80	2,520.00
			manopera:	4.00	3,600.00
			utilaj:	1.20	1,080.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	<i>Solutie-prot-lemn - Solutie protectie lemn imp. fungi, insecte, doua straturi</i>	l	315.00	8.00	2,520.00
3	RMFC02B - Ignifugare suprafete structuri din lemn cu solutie tip aplicata prin stropire. instal.pres.ridic.	mp	900.00	6.80	6,120.00
			material:	1.60	1,440.00
			manopera:	4.00	3,600.00
			utilaj:	1.20	1,080.00
			transport:	0.00	0.00
3.1	<i>Solutie-ignifugare - Solutie ignifugare lemn aplicata in doua straturi</i>	l	288.00	5.00	1,440.00
4	PFO1A1 - Tencuiata de 2 cm. (la glafuri - schimbare ferestre si/ sau usi)	mp	300.00	13.35	4,005.63
			material:	6.10	1,830.72
			manopera:	7.11	2,132.91
			utilaj:	0.14	42.00
			transport:	0.00	0.00
5	CF10C1 - Glet aplicat pe tencuieli interioare driscuite sau pe suprafetele elementelor din beton glet de ipsos la pereti, stâlpi si tavane, aplicat manual pe tencuieli interioare driscuite, executat cu pasta de ipsos ;	mp	500.00	4.19	2,094.85
			material:	0.37	185.85
			manopera:	3.80	1,900.00
			utilaj:	0.02	9.00
			transport:	0.00	0.00
6	CNQ9A.# - Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinil-acrilici in dispersie apoasa,executate manual in 3 straturi pe suprafata de beton	mp	7,500.00	10.31	77,300.85
			material:	4.31	32,300.85
			manopera:	6.00	45,000.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6.1	6104347 - Vopsea lavab casati hobby casa antimucegai pentru int/ext	l	3,750.00	8.00	30,000.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	CE13A1 - Jgheaburi tip Lindab semirotunde, cu diametrul de 15 cm (asimilat-modificat)	m	125.00	38.90	4,862.50
			material:	18.90	2,362.50
			manopera:	20.00	2,500.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.1	Jgheab - Jgheaburi semicirculare tabla D 120 mm	ml	131.25	18.00	2,362.50
8	CE14A1 - Burlane tip Lindab de 0,5 mm, inadita prin petrecere pe circa 6 cm si lipite, fixate in zid prin bratari din otel zincat inclusiv coturi rotunde, cu D= 15,4 cm (asimilat - modificat)	m	200.00	35.25	7,050.00
			material:	28.35	5,670.00
			manopera:	6.90	1,380.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.1	Burlan - Burlan tabla D 100 mm	ml	210.00	27.00	5,670.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
70.31	6,524.29	54,640.75	65,224.59	2,475.25	0.00	122,340.59

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
CAS	15.80 %	0.00	10,305.49	0.00	0.00	10,305.49
CASS	5.20 %	0.00	3,391.68	0.00	0.00	3,391.68
Somaj	0.50 %	0.00	326.12	0.00	0.00	326.12
Fond de risc	0.27 %	0.00	176.11	0.00	0.00	176.11
Fond de garantare	0.25 %	0.00	163.06	0.00	0.00	163.06
Concedii si indemnizatii	0.85 %	0.00	554.41	0.00	0.00	554.41
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		54,640.75	80,141.46	2,475.25	0.00	137,257.46

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.00 %	5,464.07	8,014.15	247.53	0.00	13,725.75
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		60,104.82	88,155.60	2,722.78	0.00	150,983.20

Beneficiu						
Profit	5.00 %	3,005.24	4,407.78	136.14	0.00	7,549.16
T4 = T3 + Beneficiu		63,110.07	92,563.38	2,858.92	0.00	158,532.36

TOTAL GENERAL (fara TVA)	158,532.36
TVA (19.00%)	30,121.15
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	188,653.51

Director

Sef proiect



Ofertant

Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia
 Obiectul: Obiect.1 Centrul de Plasament nr. 3 (CP)
 Stadiul fizic: 1.8. CP - Sistematizare - Alei - Trotuare

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitoli de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCT09G1 - Demolarea elementelor de beton simplu si beton armat cu mijloace mecanice a betonului armat din pereti, trepte, grinzi, stâlpi, placi si prefabricate	mc	10.00	74.08	740.83
			material:	0.00	0.00
			manopera:	55.00	550.00
			utilaj:	19.08	190.83
			transport:	0.00	0.00
2	TRAQIA05P - Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	25.00	4.30	107.38
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	4.29	107.37
3	RPOXA01A - Sapatura manuala pamant spatii limitate <1m. sub 1. 5m. adinc la sant canale etc.	mc	15.00	62.60	939.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	62.60	939.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	RLEZICN24A - Compactarea mecanica a pamantului in straturi orizontale, cu maiul mecanic actionat electric tipul maiului ME-180 kgf 460x440 in teren coeziv si doua treceri pentru 100 mp	mp	125.00	70.00	8,750.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	70.00	8,750.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	TRAQIA05 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 5 km.	tona	23.00	4.14	95.27
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	4.14	95.27
6	RFB09C2 - Strat drenant din: nisip, balast, pietris, piatra sparta, avand grosimea dupa compactare de : 15 cm din balast	mp	125.00	11.42	1,428.12
			material:	8.52	1,065.62
			manopera:	2.90	362.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7	CZ030IF1 - Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat in fundatii fasonarea barelor pentru fundatii izolate (inclusiv fundatii pahar) continui si radiere, in ateliere centralizate PC 52, D > 16 mm ;	kg	700.00	3.02	2,116.17
			material:	2.73	1,908.90
			manopera:	0.24	168.00
			utilaj:	0.06	39.27
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
8	CC01A1 - Montarea armaturilor din otel-beton in fundatii izolate (inclusiv fundatii pahar), cu diametrul armaturilor pana la 18 mm inclusiv, distantier din mase plastice	kg	700.00	0.40	280.00
			material:	0.07	49.00
			manopera:	0.33	231.00
			utilaj:	0.00	0.00
9	TRA06A10 - Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =10km	tona	35.00	8.00	280.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			transport:	8.00	280.00
10	DA15A1 - Fundatie din beton de ciment, de 10 cm grosime, la trotuare, alei de pietoni si de ciclisti, executate: direct pe pat dinainte pregatit; (trotuare perimetrare si alee carosabile)	mp	125.00	34.86	4,357.74
			material:	31.19	3,899.00
			manopera:	3.27	408.74
			transport:	0.00	0.00
10.1	2100945 - Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	12.62	300.00	3,787.50
11	DE13XA(asiimilat) - Pavaj la trotuare 20x10 cm pe pat de nisip de 3 cm	mp	125.00	59.52	7,440.12
			material:	42.13	5,265.75
			manopera:	16.00	2,000.00
			transport:	0.00	0.00
11.1	2800167 - Placa beton pentru pavaje dim. 250x250x 28 marimea 1 s 1137	mp	126.88	40.00	5,075.00
12	DE12C1 - Asfalt turnat, executat la trotuare pe o fundatie existenta in grosime de 3 cm (trotuare perimetrare si alee carosabile)	mp	10.00	25.13	251.30
			material:	21.71	217.10
			manopera:	3.42	34.20
			transport:	0.00	0.00
12.1	20010535 - MIXTURA ASFALTICA CU ADAOS DE FIBRE PNA	t	0.72	300.00	216.00
13	TRA01A10 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	25.00	8.00	200.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			transport:	8.00	200.00

TOTAL I (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
86.67	1,344.34	12,405.38	13,443.44	454.48	682.64	26,985.93

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
CAS	15.80 %	0.00	2,124.06	0.00	0.00	2,124.06
CASS	5.20 %	0.00	699.06	0.00	0.00	699.06
Somaj	0.50 %	0.00	67.22	0.00	0.00	67.22
Fond de risc	0.27 %	0.00	36.30	0.00	0.00	36.30
Fond de garantare	0.25 %	0.00	33.61	0.00	0.00	33.61

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Concedii si indemnizatii	0.85 %	0.00	114.27	0.00	0.00	114.27
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		12,405.38	16,517.95	454.48	682.64	30,060.45

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.00 %	1,240.54	1,651.80	45.45	68.26	3,006.04
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		13,645.91	18,169.75	499.92	750.91	33,066.49

Beneficiu						
Profit	5.00 %	682.30	908.49	25.00	37.55	1,653.32
T4 = T3 + Beneficiu		14,328.21	19,078.24	524.92	788.45	34,719.82

TOTAL GENERAL (fara TVA)						34,719.82
TVA (19.00%)						6,596.77
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						41,316.58

Director

Sef proiect



Ofertant

Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia
 Obiectul: Obiect.1 Centrul de Plasament nr. 3 (CP)
 Stadiul fizic: 1.9. CP - Lucrari pt. autorizare ISU

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	InstDetectie - Instalatie detectie incendiu	buc	1.00	6,204.50	6,204.50
			material:	6,185.30	6,185.30
			manopera:	19.20	19.20
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	DetectorFum - Detector de fum pentru instalatie de detectie si alarmare incendiu	buc.	70.00	65.00	4,550.00
1.2	ButonAct - Buton de actionare manuala alarma de incendiu	buc	1.00	10.00	10.00
1.3	CabluCurSlabi - Cablu de curenti slabi pentru instalatia de detectie incendiu	ml	1.00	0.30	0.30
1.4	SirenaAlarmare - Sirena de alarmare incendiu interior	buc	4.00	225.00	900.00
1.5	SirenaExt - Sirena alarmare incendiu pt exterior	buc	1.00	225.00	225.00
1.6	ModMontt - Modul de monitorizare	buc	1.00	500.00	500.00
2	InstHidrExt - Instalatie de stingere a incendiului cu hidranti exteriori	buc	1.00	313.50	313.50
			material:	300.00	300.00
			manopera:	13.50	13.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	HidrExt - Hidrant inc ext	buc	1.00	300.00	300.00
3	InstHidrInt - Instalatie de stingere a incendiului cu hidranti interiori	buc	8.00	273.50	2,188.00
			material:	260.00	2,080.00
			manopera:	13.50	108.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.1	Hidr.int - Hidranti de incendiu int	buc	8.00	260.00	2,080.00
4	TRB05A29 - Transportul materialelor prin purtat direct, materiale incomode sub 25 kg distanta 90m	tona	2.00	58.60	117.20
			material:	0.00	0.00
			manopera:	58.60	117.20
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	TR11A03E1 - Incarcare-descarcare materiale gr.h-vehic.utilaj,pe roti cauc.deplas.10m,rampa-auto categ.1	tona	3.00	5.00	15.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	5.00	15.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.04	27.29	8,565.30	272.90	0.00	0.00	8,838.20

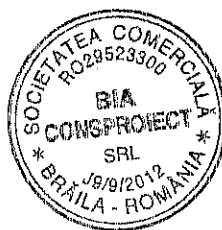
Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
CAS	15.80 %	0.00	43.12	0.00	0.00	43.12
CASS	5.20 %	0.00	14.19	0.00	0.00	14.19
Somaj	0.50 %	0.00	1.36	0.00	0.00	1.36
Fond de risc	0.27 %	0.00	0.74	0.00	0.00	0.74
Fond de garantare	0.25 %	0.00	0.68	0.00	0.00	0.68
Concedii si indemnizatii	0.85 %	0.00	2.32	0.00	0.00	2.32
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		8,565.30	335.31	0.00	0.00	8,900.61

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.00 %	856.53	33.53	0.00	0.00	890.06
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		9,421.83	368.84	0.00	0.00	9,790.67

Beneficiu						
Profit	5.00 %	471.09	18.44	0.00	0.00	489.53
T4 = T3 + Beneficiu		9,892.92	387.29	0.00	0.00	10,280.21

TOTAL GENERAL (fara TVA)	10,280.21
TVA (19.00%)	1,953.24
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	12,233.45



Director

Sef proiect

Ofertant

Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia
 Obiectul: Obiect.2 Cantina
 Stadiul fizic: 2.1. Cantina - Amvelopare

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCE16A10(asimilat) - Strat termoizolant din vata minerala 12 cm si finisaje aferente	mp	610.00	68.25	41,632.36
			material:	33.25	20,282.36
			manopera:	35.00	21,350.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	2606301(as) - Placa vm 12 cm	mp	640.49	23.00	14,731.36
1.2	montajtermoiz - Man termosistem fatada	ora	1,525.00	10.00	15,250.00
1.3	dibl-flansa - Dibluri cu flansa din material plastic	buc	2,440.00	0.50	1,220.00
1.4	Adeziv - Adeziv pentru vata minerala	kg	3,050.00	0.80	2,440.00
1.5	Plasa fibra sticla - Plasa de armare din fibra de sticla	mp	610.00	2.50	1,525.00
1.6	Coltare PVC cu Plasa - Coltare PVC cu plasa	ml	183.00	2.00	366.00
1.7	Manopera coltar PVC - Manopera coltar PVC	ora	610.00	10.00	6,100.00
2	TencDecor - Tencuiala decorativa siliconica alb 1,5 mm	mp	610.00	13.25	8,082.50
			material:	3.25	1,982.50
			manopera:	10.00	6,100.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	TencDecor - Tenc decor silicon alb 1.5 mm	kg	1,525.00	1.30	1,982.50
2.2	Manopera Tenc - Manopera aplicare tencuiala	ora	610.00	10.00	6,100.00
3	CK26A# - Glafuri, pervaze glafuri mase plastice, montate la ferestre	ml	75.00	29.80	2,235.00
			material:	26.20	1,965.00
			manopera:	3.60	270.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	CK23B#(asimilat) - Tamplarie - ferestre si usi din PVC	mp	100.00	373.28	37,327.87
			material:	365.78	36,577.57
			manopera:	7.30	730.00
			utilaj:	0.20	20.31
			transport:	0.00	0.00
4.1	6720346 - Fereastră din profile PVC tip schnicks in 2 canate	mp	100.00	350.00	35,000.00
4.2	6702 - Macara de fereastră 0,15tf	ora	2.00	10.15	20.31

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
5	IZF10B(as) - Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee 20 cm vm (planseu - pod)	mp	470.00	35.28	16,583.60
			material:	34.05	16,003.03
			manopera:	1.20	564.00
			utilaj:	0.04	16.57
			transport:	0.00	0.00
5.1	2602422 - Placa polistiren expandat bimens at-n2 10 mm grosime	mp	940.00	15.00	14,100.00
6	RPCM15D#(asilitat) - Soclu tencuiala hidrofuga sau (Elemente decor (cornise,brau,etc) - pe inaltimea de 50 cm	ml	90.00	38.84	3,495.33
			material:	10.00	900.27
			manopera:	28.60	2,574.00
			transport:	0.00	0.00
6.1	TencSoclu - Tencuiala soclu (pe inaltimea de 50 cm)	ml	90.00	10.00	900.00
7	Schela - Inchiriere schela lei/ mp/ luna	luna	1.00	15,000.00	15,000.00
			material:	15,000.00	15,000.00
			manopera:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.1	Inchiriereschela - Inchiriere schela lei/ mp/ luna	lei/mp/una	1.00	15,000.00	15,000.00
8	TRA02A10 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 10 km.	tona	15.00	270.00	4,050.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			transport:	270.00	4,050.00
9	RPCT20C1(asimilat) - Desfacerea pardoselilor din ciment placate cu placi de mozaic fara recuperarea materialelor (mozaic si gresie)	mp	360.00	7.92	2,851.13
			material:	0.00	0.00
			manopera:	7.92	2,851.13
			transport:	0.00	0.00
10	RPCT19D1 - Desfacerea pardoselilor din parchet exclusiv dusumelele, fara recuperarea materialelor	mp	40.00	2.42	96.79
			material:	0.00	0.00
			manopera:	2.42	96.79
			transport:	0.00	0.00
11	TRA01A05P - Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	30.00	4.30	128.85
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			transport:	4.29	128.85
12	TRA01A15 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	100.00	8.81	880.54
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			transport:	8.81	880.54

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
13	IFB09C2 - Strat drenant din: nisip, balast, pietris, piatra sparta, avand grosimea dupa compactare de : 15 cm din balast	mp	420.00	11.42	4,798.50
			material:	8.52	3,580.50
			manopera:	2.90	1,218.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14	RPCXE05A(as) - Strat termoizolant placa sol 5 cm polistiren extrudat	mp	420.00	13.91	5,842.32
			material:	4.44	1,862.70
			manopera:	9.40	3,948.00
			utilaj:	0.08	31.62
			transport:	0.00	0.00
15	CZ0301F1 - Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat în fundatii fasonarea barelor pentru fundatii izolate (inclusiv fundatii pahar) continui si radiere, în ateliere centralizate PC 52, D > 16 mm ;	kg	2,200.00	3.11	6,833.42
			material:	2.83	6,221.60
			manopera:	0.24	528.00
			utilaj:	0.04	83.82
			transport:	0.00	0.00
16	CC02A1 - Montarea armaturilor din otel-beton în elemente de constructii, exclusiv cele din constructiile executate în cofraje glisante la constructii executate la o înaltime pâna la 35 m inclusiv, din bare fasonate având diametrul pâna la 8 mm inclusiv, în pereti si diafragme cu distanțier din plastic	kg	2,200.00	0.59	1,298.00
			material:	0.11	242.00
			manopera:	0.48	1,056.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17	CA01A-2# - Preparare beton cu centrala de betoane pentru punerea in opera cu mijloace clasice, beton clasa C 5/4 (Bc 5/B75) pentru preparare manuala	mc	42.00	265.86	11,165.95
			material:	227.36	9,548.95
			manopera:	38.50	1,617.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18	CA01C3 - Turnarea betonului simplu ciclopian, în fundatii, ziduri de sprijin, cu piatra bruta din roca metamorfica	mc	42.00	51.53	2,164.26
			material:	20.03	841.26
			manopera:	30.00	1,260.00
			utilaj:	1.50	63.00
			transport:	0.00	0.00
19	H1B16B1 - Protejarea suprafetii betoanelor pe durata întaririi, prin stropire cu apa, cu consum specific de apa la mp de suprafata de beton protejata, de 250 l/mp;	mp	420.00	9.77	4,105.46
			material:	0.18	73.50
			manopera:	8.80	3,695.96
			utilaj:	0.80	336.00
			transport:	0.00	0.00
20	IZF12XC - Sapa de egaliz. din mortar cim. gata preparat pe supraf. oriz. -inclinate 40% grosime medie 3 cm	mp	420.00	12.35	5,188.37
			material:	8.40	3,528.00
			manopera:	3.50	1,470.00
			utilaj:	0.45	190.37
			transport:	0.00	0.00
21	CG11A1 - Pardoseli din placi din gresie ceramica patrate sau dreptunghiulare de aceleasi culoare asezate simplu	mp	360.00	50.60	18,215.98
			material:	39.18	14,106.02
			manopera:	11.00	3,960.00
			utilaj:	0.42	149.96
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
21.1	2419324 - Placa gresie mapisa 33.3x33.3 aran-g	mp	370.80	25.00	9,270.00
22	CG05E#(asimilat) - Pardoseli din parchet	mp	40.00	39.50	1,580.00
			material:	27.00	1,080.00
			manopera:	12.50	500.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22.1	2940204 - Parchet fag lmb.ul.p1,p3,p4 cl.3 st.17x200 x30-90mm	mp	43.20	25.00	1,080.00

TOTAL I (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
433.66	5,378.89	133,795.26	53,788.88	912.70	5,059.39	193,556.24

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
CAS	15.80 %	0.00	8,498.64	0.00	0.00	8,498.64
CASS	5.20 %	0.00	2,797.02	0.00	0.00	2,797.02
Somaj	0.50 %	0.00	268.94	0.00	0.00	268.94
Fond de risc	0.27 %	0.00	145.23	0.00	0.00	145.23
Fond de garantare	0.25 %	0.00	134.47	0.00	0.00	134.47
Concedii si indemnizatii	0.85 %	0.00	457.21	0.00	0.00	457.21
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		133,795.26	66,090.40	912.70	5,059.39	205,857.75

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.00 %	13,379.53	6,609.04	91.27	505.94	20,585.78
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		147,174.79	72,699.44	1,003.97	5,565.33	226,443.53

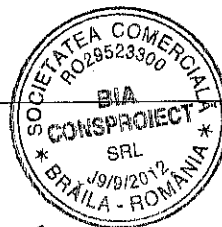
Beneficiu						
Profit	5.00 %	7,358.74	3,634.97	50.20	278.27	11,322.18
T4 = T3 + Beneficiu		154,533.53	76,334.41	1,054.17	5,843.60	237,765.70

TOTAL GENERAL (fara TVA)	237,765.70
TVA (19.00%)	45,175.48
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	282,941.19

Director

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia
 Obiectul: Obiect.2 Cantina
 Stadiul fizic: 2.2. Cantina - Reabilitare si modernizare instalatii electrice

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	EA02A2 - Tub izolant, de protectie, etans, IPE, din policlorura de vinil neplastifiata, IPEY, montat îngropat sau aparent, având diametrul exterior de 20 mm, montat îngropat	m	150.00	6.17	925.05
			material:	1.77	265.05
			manopera:	4.40	660.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2	EB02A1 - Conducta de cupru, cu izolatie, introdusa în tuburi izolante sau de protectie de orice fel, conducta având sectiunea pîna la 4 mmp	m	350.00	1.56	544.98
			material:	1.26	439.98
			manopera:	0.30	105.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	4826892 - Conductor fy 1x 2,5 s 6865	m	360.50	1.20	432.60
3	EE12H#(asimilat) - Corp de iluminat cu lampi LED tip plafoniera 60x60 cm	buc	200.00	231.26	46,252.66
			material:	221.76	44,352.66
			manopera:	9.50	1,900.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.1	FiaLED - Plafoniera cu lampi LED 60x60 cm	buc	200.60	220.00	44,132.00
4	EE12B1 - Corp de iluminat, pentru lampi fluorescente tubulare neetans, montat pe dibluri de material plastic	buc	80.00	57.75	4,620.00
			material:	51.65	4,132.00
			manopera:	6.10	488,00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.1	5102580 - Corp il.fl.fia -01 240 220 V 2x 40w cs	buc	80.24	50.00	4,012.00
5	EE10A# - Corp de iluminat de siguranta monobloc cu baterii sau acumulator montat pe bolturi implantate	buc	10.00	102.77	1,027.71
			material:	97.19	971.91
			manopera:	5.50	55.00
			utilaj:	0.08	0.80
			transport:	0.00	0.00
5.1	5103223 - Corp il.fl.fia 4x 40w	buc	10.03	95.00	952.85
6	RPEE01A1 - Infocuire intrerupator manual unipolar constructie normala îngropat din bachelita	buc	30.00	17.14	514.20
			material:	11.64	349.20
			manopera:	5.50	165.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6.1	5500720 - Intrerupator cumpana st.simbol 0170 250 V 10a	buc	30.30	10.00	303.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	ED03C1 - Comutator unipolar serie, constructie pentru INTENC (pentru conducte punte) montat îngropat	buc	20.00	15.06	301.20
			material:	12.16	243.20
			manopera:	2.90	58.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.1	5520366 - Comutator cumpana st.simbol 0176 10 A ;250 v	buc	20.20	12.00	242.40
8	ED08A1 - Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (fans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata îngropat	buc	120.00	16.86	2,023.20
			material:	13.66	1,639.20
			manopera:	3.20	384.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.1	5536157 - Priza bipolara bachel.cu cont.prot.marit apar 250/10a	buc	121.20	12.00	1,454.40
9	ContoarEI - Contoar cu tarif diferential noapte/ zi	um	1.00	150.00	150.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	150.00	150.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	ManoperaContEI - Manopera montaj contoar electric cu tarif diferentia;	ora	15.00	10.00	150.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.57	396.50	52,393.20	3,965.00	0.80	0.00	56,359.00

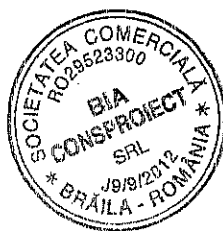
Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
CAS	15.80 %	0.00	626.47	0.00	0.00	626.47
CASS	5.20 %	0.00	206.18	0.00	0.00	206.18
Somaj	0.50 %	0.00	19.82	0.00	0.00	19.82
Fond de risc	0.27 %	0.00	10.71	0.00	0.00	10.71
Fond de garantare	0.25 %	0.00	9.91	0.00	0.00	9.91
Concedii si indemnizatii	0.85 %	0.00	33.70	0.00	0.00	33.70
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		52,393.20	4,871.80	0.80	0.00	57,265.80

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.00 %	5,239.32	487.18	0.08	0.00	5,726.58
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		57,632.52	5,358.98	0.88	0.00	62,992.38

Beneficiu						
Profit	5.00 %	2,881.63	267.95	0.04	0.00	3,149.62
T4 = T3 + Beneficiu		60,514.15	5,626.92	0.92	0.00	66,142.00

TOTAL GENERAL (fara TVA)	66,142.00
TVA (19.00%)	12,566.98
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	78,708.98



Director

Sef proiect

Ofertant

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized letter 'A' or similar, located under the 'Sef proiect' column.

Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia
 Obiectul: Obiect.2 Cantina
 Stadiul fizic: 2.3. Cantina - Reabilitare si modernizare instalatii sanitare

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPSA19C# - Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune la constructii industriale, teava avand diametrul de: 25mm	m	60.00	6.82	409.01
			material:	2.82	169.01
			manopera:	4.00	240.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	6717088 - Tub din polipropilena, diametrul de 25 mm	m	61.20	2.50	153.00
2	RPSA19E# - Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune la constructii industriale, teava avand diametrul de: 40mm	m	20.00	7.52	150.50
			material:	2.92	58.50
			manopera:	4.60	92.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	6717090 - Tub din polipropilena, diametrul de 40 mm	m	20.40	2.60	53.04
3	RPSA19D# - Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune la constructii industriale, teava avand diametrul de: 32mm	m	20.00	7.58	151.70
			material:	3.38	67.70
			manopera:	4.20	84.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.1	6717089 - Tub din polipropilena, diametrul de 32 mm	m	20.40	3.10	63.24
4	RPSA19B# - Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune la constructii industriale, teava avand diametrul de: 20mm	m	15.00	7.54	113.05
			material:	3.84	57.55
			manopera:	3.70	55.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.1	6717087 - Tub din polipropilena, diametrul de 20 mm	m	15.30	3.50	53.55
5	RPSD05B1 - Inlocuirea unui robinet reglaj drept, coltar o 1/2	buc	42.00	25.86	1,086.30
			material:	21.36	897.33
			manopera:	4.50	188.97
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	RPIF09B# - izolare conducte cu mansoane izolatie speciala, introduse pe conducte, d=12x9-54x9 mm	ml	115.00	20.77	2,389.08
			material:	16.57	1,906.08
			manopera:	4.20	483.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6.1	2605876 - Termoizolatie speciala (mansoane) pentru teava, D = 20 x 35 mm	m	118.45	15.33	1,815.32

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	SA44C1 - Bratară pentru fixarea conductelor otel+pvc de alim. cu apa+gaze, Montare prin impuscare, cond. avand d= 1/2 toli	buc	150.00	2.31	346.50
			material:	1.81	271.50
			manopera:	0.50	75.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	SA45H1 - Confectionare si montarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin plansee, teava avand d= 5 toli	m	6.00	15.07	90.42
			material:	9.67	58.02
			manopera:	5.40	32.40
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	SB16A1 - Teava pvc-u neplastifiata pentru canalizare, Montare aparent in hisa, ingrop. pamant, suspend. planseu, cu d= 32mm	m	75.00	10.92	818.92
			material:	3.82	286.42
			manopera:	7.10	532.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10	SB44B1 - Sifon de pardoseala din fonta emailata avand d= 50mm, simplu	buc	7.00	18.70	130.90
			material:	10.40	72.80
			manopera:	8.30	58.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11	SB49A3 - Caciula de ventilatie din tabla, Montare pe coloane aeris din tub fonta sau gresie antiacida d=100mm	buc	3.00	21.11	63.32
			material:	15.51	46.52
			manopera:	5.60	16.80
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12	SC07A1 - Lavoar din portelan sanitar, montat pe consola fixate cu diburi de lemn pe zid de caramida	buc	15.00	111.10	1,666.53
			material:	94.50	1,417.53
			manopera:	16.60	249.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12.1	2442288 - Lavoar portelan f spatat 12-600mm alb C1 s 1540	buc	15.15	80.00	1,212.00
13	RPSC06A1 - Inlocuire complet cada pentru dus fonta email cu racord lateava de scurgere din pvc-u	buc	3.00	281.92	845.76
			material:	210.52	631.56
			manopera:	71.40	214.20
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13.1	4201250 - Albie din tabla emailata	buc	3.00	187.12	561.36
14	SC13A1 - Vas pentru closet din portelan sanitar cu sifon interior s tip . . .	buc	6.00	120.02	720.13
			material:	99.72	598.33
			manopera:	20.30	121.80
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14.1	2442757 - Vas closet col2-a portelan alb c. 1 s 2066	buc	6.06	95.00	575.70

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
15	SC17E1 - Rezervor din fonta pentru spalare vas wc de 9 l cu teava pvc Montare cu dibluri metalice	buc	6.00	108.80	652.80
			material:	90.00	540.00
			manopera:	18.80	112.80
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
16	SC18A5 - Rama pentru vas de closet,din bachelita cu capac	buc	6.00	24.38	146.28
			material:	21.58	129.48
			manopera:	2.80	16.80
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17	SC19B1 - Sifon din fonta sau teava de alama pentru lavoar de portelan sanitar	buc	15.00	33.55	503.25
			material:	24.55	368.25
			manopera:	9.00	135.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17.1	4202797 - Sifon pentru lavoar tip butelie alama 1 1/4 s 9611	buc	15.00	10.00	150.00
18	SC24A6 - Portprosop din am nichel, montat pe pereti cu un brat tip c	buc	15.00	0.00	0.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
19	SC25A1 - Etajera din portelan sanitar tip	buc	15.00	27.14	407.13
			material:	22.04	330.63
			manopera:	5.10	76.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
19.1	2451485 - Etajera portelan tip e2.30 alb c.1 ni 716	buc	15.15	20.00	303.00
20	SC26A2 - Oglinda sanit, semicrist, margini, slef, cu dimensiuni 500x600mm	buc	15.00	35.68	535.23
			material:	25.88	388.23
			manopera:	9.80	147.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
21	SC28B5 - Sapuniera din portelan sanitar,tip si2-15,ingropata,simpla	buc	15.00	13.10	196.50
			material:	10.00	150.00
			manopera:	3.10	46.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22	SC30A1 - Suport pentru hartie calitatea 1 (porthirtie) din portelan sanitar,ha1 ni 545/63	buc	15.00	15.94	239.10
			material:	11.84	177.60
			manopera:	4.10	61.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
23	SC31A1 - Ventil de scurgere tip. . .	buc	5.00	14.00	70.00
			material:	11.80	59.00
			manopera:	2.20	11.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
23.1	4203260 - Ventil scurgere rezervor wc 1 1/4 alama s9610	buc	5.00	10.00	50.00
24	SD06A1 - Baterie amestecatoare, stativa, pentru lavoar avand d=1/2 toli	buc	18.00	96.20	1,731.60
			material:	80.00	1,440.00
			manopera:	16.20	291.60
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
24.1	4201406 - Baterie amest.baie alama 1/2 flexib.stea+maneta s8732	buc	18.00	80.00	1,440.00
25	IZF09A - Racordarea hidroizolatiei si fixarea acestela pe elementele de strapungere la acoperisuri, elemente având diametrul maxim de 35 mm, prevazute cu flanse (montanti, parapete, tevi etc.)	buc	3.00	8.72	26.16
			material:	3.51	10.54
			manopera:	5.20	15.60
			utilaj:	0.01	0.02
			transport:	0.00	0.00
25.1	2600713 - Pinza bit fara strat de acoperire pi 50 100cmx20m s1046	mp	0.75	10.00	7.50
26	SF01A1 - Efectuare proba de etas. la pres. a Instalatie inter .de apa, la cond. otel zn. sau pb. pres. inclusiv armaturi	m	115.00	1.70	195.50
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1.70	195.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
27	SF04A1 - Spalarea si darea in functiune a cond. de apa, executate cu tevi din pvc.	m	115.00	0.70	80.50
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.70	80.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
1.44	363.36	10,132.58	3,633.57	0.02	0.00	13,766.18

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
CAS	15.80 %	0.00	574.10	0.00	0.00	574.10
CASS	5.20 %	0.00	188.95	0.00	0.00	188.95
Somaj	0.50 %	0.00	18.17	0.00	0.00	18.17
Fond de risc	0.27 %	0.00	9.81	0.00	0.00	9.81
Fond de garantare	0.25 %	0.00	9.08	0.00	0.00	9.08
Concedii si indemnizatii	0.85 %	0.00	30.89	0.00	0.00	30.89
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		10,132.58	4,464.57	0.02	0.00	14,597.18

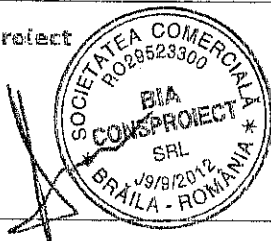
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.00 %	1,013.26	446.46	0.00	0.00	1,459.72

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		11,145.84	4,911.03	0.02	0.00	16,056.89
Beneficiu						
Profit	5.00 %	557.29	245.55	0.00	0.00	802.84
T4 = T3 + Beneficiu		11,703.13	5,156.58	0.03	0.00	16,859.74
TOTAL GENERAL (fara TVA)						16,859.74
TVA (19.00%)						3,203.35
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						20,063.09

Director

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia
 Obiectul: Obiect.2 Cantina
 Stadiul fizic: 2.4. Cantina - Reabilitare si modernizare instalatii termice

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	IA32A1(asimilat) - Filtru de impuritati cu fund demontabil cu d: 40- 80 mm	buc	1.00	53.43	53.43
			material:	4.33	4.33
			manopera:	49.10	49.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2	IB02J01 - Radiator tip panou montare 1 rind tevi,racordat cu flansa h=624mm avand>15 tevi verticale	buc	55.00	211.51	11,632.83
			material:	200.51	11,027.83
			manopera:	11.00	605.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	5701047 - Convectoriator sarigas 350 13 elem	buc	55.00	200.00	11,000.00
3	RPSA19B# - Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune la constructii industriale, teava avand diametrul de: 20mm	m	200.00	6.73	1,346.37
			material:	3.03	606.37
			manopera:	3.70	740.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.1	6717087 - Tub din polipropilena, diametrul de 20 mm	m	204.00	2.70	550.80
4	RPSA19D# - Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune la constructii industriale, teava avand diametrul de: 32mm	m	140.00	7.60	1,063.43
			material:	3.40	475.43
			manopera:	4.20	588.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4.1	6717089 - Tub din polipropilena, diametrul de 32 mm	m	142.80	3.10	442.68
5	RPSA19E# - Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune la constructii industriale, teava avand diametrul de: 40mm	m	70.00	9.55	668.75
			material:	4.46	312.35
			manopera:	4.60	322.00
			utilaj:	0.49	34.40
			transport:	0.00	0.00
5.1	6717090 - Tub din polipropilena, diametrul de 40 mm	m	71.40	2.80	199.92
5.2	6719488 - Cot din polipropilena, avind diametrul 40 mm	buc	8.40	2.00	16.80
5.3	6719496 - Teu din polipropilena avind diametrul 40 mm	buc	13.30	4.00	53.20
5.4	6719463 - Reductie pehd pentru electrofuz diam ext 40/32 mm	buc	2.80	5.00	14.00
5.5	6719480 - Mufa polipropilena avind diametrul exterior 40 mm	buc	2.80	3.00	8.40
5.6	3006 - Grup termic de sudura 28-35kw	ora	1.89	18.20	34.40

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
6	IC35F1 - Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=1 1/4 toli	buc	180.00	4.59	826.56
			material:	0.79	142.56
			manopera:	3.80	684.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7	ID06A1 - Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	buc	55.00	27.78	1,527.79
			material:	25.58	1,406.79
			manopera:	2.20	121.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.1	4606101 - Robinet ventil OLC 25 ppli pu oi 15 25/40 450 n 6028	buc	55.00	25.00	1,375.00
8	ID01A2 - Robinet ventil dublu reglaj de colt pentru Instalatie incalzire centrala cu d: 1/2	buc	55.00	22.16	1,218.58
			material:	20.46	1,125.08
			manopera:	1.70	93.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8.1	4201664 - Robinet retinere ventil 1/2 pn 6 mufa ni522	buc	55.00	20.00	1,100.00
9	ID01B1 - Robinet ventil dublu reglaj de colt pentru instalatie incalzire centrala cu d: 3/4	buc	10.00	32.96	329.60
			material:	30.76	307.60
			manopera:	2.20	22.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	4201652 - Robinet retinere ventilii 3/4 pn 6 mufa ni522	buc	10.00	30.00	300.00
10	IE03A1 - Efectuare proba etans. la pres. a cond. pentru alim. aeroterme si baterii cu d: 3/8 la 1 toli	m	400.00	0.90	360.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.90	360.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11	ATB03A - Montarea sesizoare temp. si termometre tehnice in priza cu:butuc filetat	buc	4.00	267.70	1,070.80
			material:	250.50	1,002.00
			manopera:	17.20	68.80
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11.1	7355260 - Termometru cu bimetal tip tmb 3 D = 150mm mediu corosiv	buc	4.00	250.00	1,000.00
12	SF01A1 - Efectuare proba de etas. la pres. a instalatie inter. de apa, la cond. otel zn. sau pb. pres. inclusiv armaturi	m	400.00	1.70	680.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1.70	680.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL I (Cheltuieli directe)

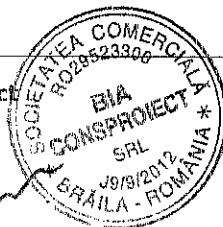
Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
1.82	433.34	16,410.34	4,333.40	34.40	0.00	20,778.14

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
CAS	15.80 %	0.00	684.68	0.00	0.00	684.68
CASS	5.20 %	0.00	225.34	0.00	0.00	225.34
Somaj	0.50 %	0.00	21.67	0.00	0.00	21.67
Fond de risc	0.27 %	0.00	11.70	0.00	0.00	11.70
Fond de garantare	0.25 %	0.00	10.83	0.00	0.00	10.83
Concedii si indemnizatii	0.85 %	0.00	36.83	0.00	0.00	36.83
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		16,410.34	5,324.45	34.40	0.00	21,769.19
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.00 %	1,641.03	532.44	3.44	0.00	2,176.92
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		18,051.37	5,856.89	37.85	0.00	23,946.11
Beneficiu						
Profit	5.00 %	902.57	292.84	1.89	0.00	1,197.31
T4 = T3 + Beneficiu		18,953.94	6,149.74	39.74	0.00	25,143.41
TOTAL GENERAL (fara TVA)						25,143.41
TVA (19.00%)						4,777.25
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						29,920.66

Director

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia
 Obiectul: Obiect.2 Cantina
 Stadiul fizic: 2.5. Cantina - Masuri conexe la realizarea obiectivului

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	Consolidare Sarpanta - Consolidare sarpanta - Protectie lemn impotriva fungilor si impotriva insectelor xilofage	mp	570.00	8.00	4,560.00
			material:	2.80	1,596.00
			manopera:	4.00	2,280.00
			utilaj:	1.20	684.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	Solutie-prot-lemn - Solutie protectie lemn imp. fungi, insecte, doua straturi	l	199.50	8.00	1,596.00
2	RMFC02B - Ignifugare suprafete structuri din lemn cu solutie tip aplicata prin stropire, instal.pres.ridic.	mp	570.00	6.80	3,876.00
			material:	1.60	912.00
			manopera:	4.00	2,280.00
			utilaj:	1.20	684.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	Solutie-ignifugare - Solutie ignifugare lemn aplicata in doua straturi	l	182.40	5.00	912.00
3	PF01AI - Tencuiala de 2 cm. (la glafuri - schimbare ferestre si/ sau usi)	mp	230.00	13.35	3,070.98
			material:	6.10	1,403.55
			manopera:	7.11	1,635.23
			utilaj:	0.14	32.20
			transport:	0.00	0.00
4	CF10C1 - Glet aplicat pe tencuiele interioare driscuite sau pe suprafetele elementelor din beton glet de ipsos la pereti, stâlpi si tavane, aplicat manual pe tencuiele interioare driscuite, executat cu pasta de ipsos ;	mp	400.00	4.19	1,675.88
			material:	0.37	148.68
			manopera:	3.80	1,520.00
			utilaj:	0.02	7.20
			transport:	0.00	0.00
5	CNO2A# - Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinil-acrilici in dispersie apoasa, executate manual in 3 straturi pe suprafata de beton	mp	3,500.00	10.31	36,073.73
			material:	4.31	15,073.73
			manopera:	6.00	21,000.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5.1	G104347 - Vopsea favab casati hobby casa antimucegai pentru int/ext	l	1,750.00	8.00	14,000.00
6	CE13AI - Jgheaburi tip Lindab semirotunde, cu diametrul de 15 cm (asimilat-modificat)	m	100.00	38.90	3,890.00
			material:	18.90	1,890.00
			manopera:	20.00	2,000.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6.1	Jgheab - Jgheaburi semicirculare tabla D 120 mm	ml	105.00	18.00	1,890.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	CE14A1 - Burlane tip Lindab de 0,5 mm, inadita prin petrecere pe circa 6 cm si lipite, fixate in zid prin bratari din otel zincat inclusiv coturi rotunde, cu D= 15,4 cm (asimilat - modificat)	m	80.00	35.25	2,820.00
			material:	28.35	2,268.00
			manopera:	6.90	552.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7.1	Burlan - Burlan tabla D 100 mm	ml	84.00	27.00	2,268.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
23.59	3,126.72	23,291.96	31,267.23	1,407.40	0.00	55,966.59

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
CAS	15.80 %	0.00	4,940.22	0.00	0.00	4,940.22
CASS	5.20 %	0.00	1,625.90	0.00	0.00	1,625.90
Somaj	0.50 %	0.00	156.34	0.00	0.00	156.34
Fond de risc	0.27 %	0.00	84.42	0.00	0.00	84.42
Fond de garantare	0.25 %	0.00	78.17	0.00	0.00	78.17
Concedii si indemnizatii	0.85 %	0.00	265.77	0.00	0.00	265.77
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		23,291.96	38,418.05	1,407.40	0.00	63,117.41

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.00 %	2,329.20	3,841.80	140.74	0.00	6,311.74
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		25,621.16	42,259.85	1,548.14	0.00	69,429.15

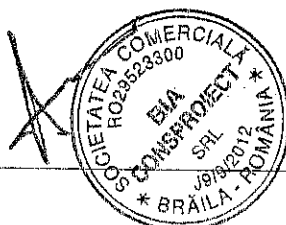
Beneficiu						
Profit	5.00 %	1,281.06	2,112.99	77.41	0.00	3,471.46
T4 = T3 + Beneficiu		26,902.22	44,372.84	1,625.55	0.00	72,900.61

TOTAL GENERAL (fara TVA)	72,900.61
TVA (19.00%)	13,851.12
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	86,751.72

Director

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia
 Obiectul: Obiect.2 Cantina
 Stadiul fizic: 2.6. Cantina - Sistematzare - Alei - Trotuare

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCT09G1 - Demolarea elementelor de beton simplu si beton armat cu mijloace mecanice a betonului armat din pereti, trepte, grinzi, stâlpi, placi si prefabricate	mc	8.00	74.08	592.66
			material:	0.00	0.00
			manopera:	55.00	440.00
			utilaj:	19.08	152.66
2	TRA01A05P - Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	20.00	4.30	85.90
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
3	RPCXA01A - Sapatura manuala pamant spatii limitate <1m. sub 1, 5m. adinc fa sant canaie etc.	mc	12.00	62.60	751.20
			material:	0.00	0.00
			manopera:	62.60	751.20
			utilaj:	0.00	0.00
4	RLE2HCN24A - Compactarea mecanica a pamantului in straturi orizontale, cu maiul mecanic acctionat electric tipul maiului ME-180 kgf 460x440 in teren coeziv si doua treceri pentru 100 mp	mp	105.00	70.00	7,350.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	70.00	7,350.00
			utilaj:	0.00	0.00
5	TRA01A05 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 5 km.	tona	20.00	4.14	82.84
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
6	IFB09C2 - Strat drenant din: nisip, balast, pietris, piatra sparta, avand grosimea dupa compactare de : 15 cm din balast	mp	105.00	11.42	1,199.62
			material:	8.52	895.12
			manopera:	2.90	304.50
			utilaj:	0.00	0.00
7	CZ0301F1 - Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat in fundatii fasonarea barelor pentru fundatii izolate (inclusiv fundatii pahar) continui si radiere, in ateliere centralizate PC 52, D > 16 mm ;	kg	530.00	3.02	1,602.24
			material:	2.73	1,445.31
			manopera:	0.24	127.20
			utilaj:	0.06	29.73
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
8	CC01A1 - Montarea armaturilor din otel-beton in fundatii izolate (inclusiv fundatii pahar), cu diametrul armaturilor pana la 18 mm inclusiv, distantier din mase plastice	kg	530.00	0.40	212.00
			material:	0.07	37.10
			manopera:	0.33	174.90
			utilaj:	0.00	0.00
9	TRA06A10 - Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =10km	tona	27.00	8.00	216.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			transport:	8.00	216.00
10	DA15A1 - Fundatie din beton de ciment, de 10 cm grosime, la trotuare, afei de pietoni si de ciclisti, executate: direct pe pat dinainte pregatit; (trotuare perimetrare si alee carosabile)	mp	105.00	34.86	3,660.50
			material:	31.19	3,275.16
			manopera:	3.27	343.34
			transport:	0.00	0.00
10.1	2100945 - Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	10.60	300.00	3,181.50
11	DE13XA(asimilat) - Pava la trotuare 20x10 cm pe pat de nisip de 3 cm	mp	105.00	59.52	6,249.70
			material:	42.13	4,423.23
			manopera:	16.00	1,680.00
			transport:	0.00	0.00
11.1	2800167 - Placa beton pentru pavaje dim. 250x250x 28 marimea 1 s 1137	mp	106.58	40.00	4,263.00
12	DE12C1 - Asfalt turnat,executat la trotuare pe o fundatie existenta in grosime de 3 cm (trotuare perimetrare si alee carosabile)	mp	8.00	25.13	201.04
			material:	21.71	173.68
			manopera:	3.42	27.36
			transport:	0.00	0.00
12.1	20010535 - MIXTURA ASFALTICA CU ADAOS DE FIBRE PNA	t	0.58	300.00	172.80
13	TRA01A10 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	20.00	8.00	160.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			transport:	8.00	160.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ora Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
72.72	1,119.85	10,249.60	11,198.50	370.87	544.74	22,363.72

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

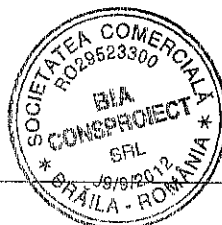
Alte cheltuieli directe						
CAS	15.80 %	0.00	1,769.36	0.00	0.00	1,769.36
CASS	5.20 %	0.00	582.32	0.00	0.00	582.32
Somaj	0.50 %	0.00	55.99	0.00	0.00	55.99
Fond de risc	0.27 %	0.00	30.24	0.00	0.00	30.24
Fond de garantare	0.25 %	0.00	28.00	0.00	0.00	28.00

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Concedii si indemnizatii	0.85 %	0.00	95.19	0.00	0.00	95.19
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		10,249.60	13,759.60	370.87	544.74	24,924.82
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.00 %	1,024.96	1,375.96	37.09	54.47	2,492.48
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		11,274.57	15,135.56	407.96	599.22	27,417.30
Beneficiu						
Profit	5.00 %	563.73	756.78	20.40	29.96	1,370.86
T4 = T3 + Beneficiu		11,838.29	15,892.34	428.36	629.18	28,788.16
TOTAL GENERAL (fara TVA)						28,788.16
TVA (19.00%)						5,469.75
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						34,257.92

Director

Sef proiect

Ofertant

Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia
 Obiectul: Obiect.2 Cantina
 Stadiul fizic: 2.6. Cantina - Sistematizare - Alei - Trotuare

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCT09G1 - Demolarea elementelor de beton simplu si beton armat cu mijloace mecanice a betonului armat din pereti, trepte, grinzi, stâlpi, placi si prefabricate	mc	8.00	74.08	592.66
			material:	0.00	0.00
			manopera:	55.00	440.00
			utilaj:	19.08	152.66
2	TRA01A05P - Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	20.00	4.30	85.90
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
3	RPCXAG1A - Sapatura manuala pamant spatii limitate <2m. sub 1. 5m. adinc la sant canale etc.	mc	12.00	62.60	751.20
			material:	0.00	0.00
			manopera:	62.60	751.20
			utilaj:	0.00	0.00
4	RLE21CN24A - Compactarea mecanica a pamantului in straturi orizontale, cu maiul mecanic acctionat electric tipul maiului ME-180 kgf 460x440 in teren coeziv si doua treceri pentru 100 mp	mp	105.00	70.00	7,350.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	70.00	7,350.00
			utilaj:	0.00	0.00
5	TRA01A05 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 5 km.	tona	20.00	4.14	82.84
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
6	IFB09C2 - Strat drenant din: nisip, balast, pietris, piatra sparta, avand grosimea dupa compactare de : 15 cm din balast	mp	105.00	11.42	1,199.62
			material:	8.52	895.12
			manopera:	2.90	304.50
			utilaj:	0.00	0.00
7	CZ0301F1 - Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat in fundatii fasonarea barelor pentru fundatii izolate (inclusiv fundatii pahar) continui si radiere, in ateliere centralizate PC 52, D > 16 mm ;	kg	530.00	3.02	1,602.24
			material:	2.73	1,445.31
			manopera:	0.24	127.20
			utilaj:	0.06	29.73
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
8	CC01A1 - Montarea armaturilor din otel-beton in fundatii izolate (inclusiv fundatii pahar), cu diametrul armaturilor pana la 18 mm inclusiv, distantier din mase plastice	kg	530.00	0.40	212.00
			material:	0.07	37.10
			manopera:	0.33	174.90
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9	TRA06A10 - Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =10km	tona	27.00	8.00	216.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	8.00	216.00
10	DA15A1 - Fundatie din beton de ciment, de 10 cm grosime, la trotuare, afe de pietoni si de ciclisti, executate: direct pe pat dinainte pregatit; (trotuare perimetrare si alee carosabile)	mp	105.00	34.86	3,660.50
			material:	31.19	3,275.16
			manopera:	3.27	343.34
			utilaj:	0.40	42.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	2100945 - Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	10.60	300.00	3,181.50
11	DE13XA(asimilat) - Pavaj la trotuare 20x10 cm pe pat de nisip de 3 cm	mp	105.00	59.52	6,249.70
			material:	42.13	4,423.23
			manopera:	16.00	1,680.00
			utilaj:	1.40	146.48
			transport:	0.00	0.00
11.1	2800167 - Placa beton pentru pavaje dim. 250x250x 28 marimea 1 s 1137	mp	106.58	40.00	4,263.00
12	DE12C1 - Asfalt turnat,executat la trotuare pe o fundatie existenta in grosime de 3 cm (trotuare perimetrare si alee carosabile)	mp	8.00	25.13	201.04
			material:	21.71	173.68
			manopera:	3.42	27.36
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12.1	20010535 - MIXTURA ASFALTICA CU ADAOS DE FIBRE PNA	t	0.58	300.00	172.80
13	TRA01A10 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	20.00	8.00	160.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	8.00	160.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
72.72	1,119.85	10,249.60	11,198.50	370.87	544.74	22,363.72

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

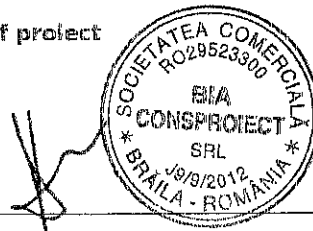
Alte cheltuieli directe						
CAS	15.80 %	0.00	1,769.36	0.00	0.00	1,769.36
CASS	5.20 %	0.00	582.32	0.00	0.00	582.32
Somaj	0.50 %	0.00	55.99	0.00	0.00	55.99
Fond de risc	0.27 %	0.00	30.24	0.00	0.00	30.24
Fond de garantare	0.25 %	0.00	28.00	0.00	0.00	28.00

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Concedii si indemnizatii	0.85 %	0.00	95.19	0.00	0.00	95.19
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		10,249.60	13,759.60	370.87	544.74	24,924.82
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.00 %	1,024.96	1,375.96	37.09	54.47	2,492.48
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		11,274.57	15,135.56	407.96	599.22	27,417.30
Beneficiu						
Profit	5.00 %	563.73	756.78	20.40	29.96	1,370.86
T4 = T3 + Beneficiu		11,838.29	15,892.34	428.36	629.18	28,788.16
TOTAL GENERAL (fara TVA)						28,788.16
TVA (19.00%)						5,469.75
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						34,257.92

Director

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia
 Obiectul: Obiect.2 Cantina
 Stadiul fizic: 2.7. Cantina - Lucrari pt. autorizare ISU

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	InstDetectie - Instalatie detectie incendiu	buc	1.00	6,204.50	6,204.50
			material:	6,185.30	6,185.30
			manopera:	19.20	19.20
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	DetectorFum - Detector de fum pentru instalatie de detectie si alarmare incendiu	buc.	70.00	65.00	4,550.00
1.2	ButonAct - Buton de actionare manuala alarma de incendiu	buc	1.00	10.00	10.00
1.3	CabluCurslabi - Cablu de curenti slabi pentru instalatia de detectie incendiu	ml	1.00	0.30	0.30
1.4	SirenaAlarmare - Sirena de alarmare incendiu interior	buc	4.00	225.00	900.00
1.5	SirenaExt - Sirena alarmare incendiu pt exterior	buc	1.00	225.00	225.00
1.6	ModMonit - Modul de monitorizare	buc	1.00	500.00	500.00
2	InstHidrExt - Instalatie de stingere a incendiului cu hidranti exteriori	buc	1.00	313.50	313.50
			material:	300.00	300.00
			manopera:	13.50	13.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2.1	HidrExt - Hidrant inc ext	buc	1.00	300.00	300.00
3	InstHidrInt - Instalatie de stingere a incendiului cu hidranti interiori	buc	4.00	273.50	1,094.00
			material:	260.00	1,040.00
			manopera:	13.50	54.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3.1	Hidr.int - Hidranti de incendiu int	buc	4.00	260.00	1,040.00
4	TRB05A29 - Transportul materialelor prin purtat direct,materiale incomode sub 25 kg distanta 90m	tona	2.00	58.60	117.20
			material:	0.00	0.00
			manopera:	58.60	117.20
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	TRIAHO3E1 - Incarcare-descarcare materiale gr.h-vehic.utilaj.pe roti cauc.deplas.10m,rampa-auto categ.1	tona	2.00	5.00	10.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	5.00	10.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.03	21.39	7,525.30	213.90	0.00	0.00	7,739.20

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
CAS	15.80 %	0.00	33.80	0.00	0.00	33.80
CASS	5.20 %	0.00	11.12	0.00	0.00	11.12
Somaj	0.50 %	0.00	1.07	0.00	0.00	1.07
Fond de risc	0.27 %	0.00	0.58	0.00	0.00	0.58
Fond de garantare	0.25 %	0.00	0.53	0.00	0.00	0.53
Concedii si indemnizatii	0.85 %	0.00	1.82	0.00	0.00	1.82
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		7,525.30	262.82	0.00	0.00	7,788.12

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.00 %	752.53	26.28	0.00	0.00	778.81
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		8,277.83	289.10	0.00	0.00	8,566.93

Beneficiu						
Profit	5.00 %	413.89	14.46	0.00	0.00	428.35
T4 = T3 + Beneficiu		8,691.72	303.56	0.00	0.00	8,995.28

TOTAL GENERAL (fara TVA)	8,995.28
TVA (19.00%)	1,709.10
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	10,704.38

Director

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia

Formular F4
Lista cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Nr. fisa tehnica
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
Obiect.1						
Centrul de Plasament nr. 3 (CP)						
1	Centrala 170KW Centrala Termica in condensatie de 2x85 KW pe comb. gazos.	buc	3.00	32,500.00	97,500.00	0
2	Debitmetru Debitmetru magnetic apa	buc	1.00	750.00	750.00	0
3	GigaCalorimetru Gigacalorimetru 20 mc/h	buc	1.00	2,850.00	2,850.00	0
4	PanFoto Panou fotovoltaic pentru productie energie electrica 340W	buc	10.00	1,989.00	19,890.00	0
5	PanSolar Panou solar pentru incalzire apa 1.9 kw	buc	10.00	2,300.00	23,000.00	0
6	Invertor Invertor Panouri solare fotovoltaice sinusoidal	buc	1.00	11,350.00	11,350.00	0
7	Boiler500l Boiler 500 l	buc	1.00	5,730.00	5,730.00	0
8	GrupElectrogen Generator curent 28 KW	buc	1.00	31,665.00	31,665.00	0
TOTAL Obiect.1					192,735.00	
TOTAL Echipamente in Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia					192,735.00	

Director

Sef proiect

Ofertant



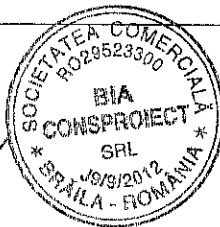
Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant:
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia

Formular F4
Lista cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Nr. fisa tehnica
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
Obiect.1						
Centrul de Plasament nr. 3 (CP)						
1	Centrala170KW Centrala Termica in condensatie de 2x85 KW pe comb. gazos.	buc	3.00	24,200.00	72,600.00	0
2	Debitmetru Debitmetru magnetic apa	buc	1.00	750.00	750.00	0
3	GigaCalorimetru Gigacalorimetru 20 mc/h	buc	1.00	2,776.00	2,776.00	0
4	PanFoto Panou fotovoltaic pentru productie energie electrica 340W	buc	10.00	1,989.00	19,890.00	0
5	PanSolar Panou solar pentru incalzire apa 1.9 kw	buc	10.00	2,300.00	23,000.00	0
6	Invertor Invertor Panouri solare fotovoltaice sinusoidal	buc	1.00	11,218.00	11,218.00	0
7	Boiler500l Boiler 500 l	buc	1.00	3,522.00	3,522.00	0
8	GrupElectrogen Generator curent 28 KW	buc	1.00	31,665.00	31,665.00	0
TOTAL Obiect.1					165,421.00	
TOTAL Echipamente in Centrul de Plasament nr. 3 Slobozia					165,421.00	

Director

Sef proiect

Ofertant

Obiectiv:

Centrului de Plasament nr.3 Slobozia

Proiectant:

SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA

FIȘA TEHNICĂ NR.J

Utilajul, echipamentul tehnologic: CAZAN FONTA - 170 KW

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin cateful de sarcini	Corespondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin cateful de sarcini	Producător
1	<p>Parametri tehnici și funcționali</p> <p>Model: - 170 kW</p> <p>Categorii: CAZANE FONTA FARA ARZATOR</p> <p>Cod producator: 30006791</p> <p>Numar elementii: 7</p> <p>Greutate reala [kg]: 719</p> <p>Inaltime [mm]: 1035</p> <p>Lungime [mm]: 1445</p> <p>Latime [mm]: 880</p> <p>Consum gaz metan [Nmc/h]: 18.31</p> <p>Putere termica in focar [kW]: 183</p> <p>Continut CO2 combustibil lichid [%]: 13</p> <p>Consum motorina [Kg/h]: 15.86</p> <p>Gabarit minim-Bloc cazan niplat [mm]: 712</p> <p>Capacitate apa [l]: 215</p> <p>Temperatura gaze evacuate [grd C]: 180</p> <p>Debit curent gaze arse pentru combustibil lichid [Kg/s]: 0.0779</p> <p>Debit curent gaze arse pentru gaz [Kg/s]: 0.0781</p> <p>Continut CO2 gaz [%]: 10</p> <p>Presiune in focar [mbar]: 1.30</p> <p>Temperatura maxima de functionare [grd C]: 120</p>		

	Presiunea maxima de functionare [bar]: 6		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare - produsul va fi însoțit de agrementul tehnic - furnizorul va prezenta certificatul de calitate al produsului		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO 18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA



Obiectiv:

Centrul de Plasament nr.3 Slobozia

Proiectant:

SC BIA CONSPECT SRL BRAILA

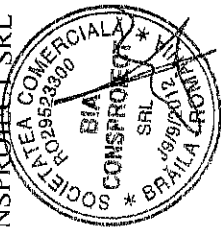
FIȘA TEHNICĂ NR.2

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Debitmetru magnetic apa**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Producător
1	Parametri tehnici și funcționali DN 15÷100 temperatura lichid : 0÷60°C electronica integrată omologare EN 1434 și PTB K7.2 Principalele aplicații : climatizare, domofona, măsurare apa de racire și apa rece.		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare - produsul va fi însoțit de agrementul tehnic - furnizorul va prezenta certificatul de calitate al produsului		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO 18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant

SC BIA CONSPECT SRL BRAILA



Obiectiv:
Centrul de Plasament nr.3 Slobozia

Proiectant:
SC BIA CONSPECT SRL BRAILA

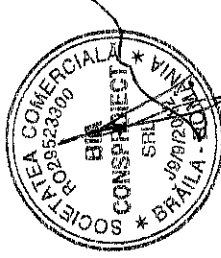
FIȘA TEHNICĂ NR.3

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Gigacalorimetru 20 mc/h**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Producător
1	<p>Parametri tehnici și funcționali Diametru nominal / mm: 20 Diametrul / toli: 3/4" Domeniu de temperatură calculator / °C: 1 ... 130 Domeniu de temperatură debitmetru / °C: 10 ... 90 Diferență de temperatură calculator / K: 3 ... 100 Domeniu de măsură sonde (silicon) / °C: 0 ... 130 Tip sonde: Pt 500 Debit nominal Qn (mc/h): 2.5 Debit maxim Qmax (mc/h): 5.0 Debit tranziție Qt (l/h): 250 Debit minim Qmin (l/h): 100 Presiune nominală / bar: 16 Pierdere de presiune la Qn / bar: < 0,25 Afișaj (digiți): 8 1/2 Alimentare (baterie litiu): 3.0 V Durață de viață baterie (ani): > 6 Clasă de protecție / IP: 54 Temperatură ambient (°C): 0 ... 55</p>		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în		

	exploatare - produsul va fi insotit de agrementul tehnic - furnizorul va prezenta certificatul de calitate al produsului		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO 18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant
 SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA



Obiectiv:
Centrul de Plasament nr.3 Stebozia

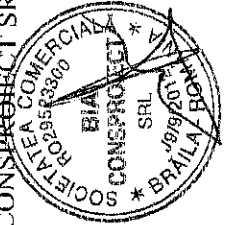
Proiectant:
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA

FIȘA TEHNICĂ NR.4

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Panou fotovoltaic pentru producere energie electrica 340W**

Nr. crt.	Specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Correspondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Producător
1	Parametri tehnici și funcționali Curent maxim (Imp): 8.68 A Curentul de scurt circuit (Isc): 9.32 A Dimensiuni (W x H x D): 1975 x 990 x 46 mm Eficienta %: 17.38 Greutate: 27 kg Putere maxima (Pmax): 340 W PV open circuit voltage (VOC): 47.01 V Tensiune maxima (Vmp): 39.31 V Tip panou fotovoltaic: Monocristalin		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare - produsul va fi însoțit de agrementul tehnic - furnizorul va prezenta certificatul de calitate al produsului		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO 18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA



Obiectiv:
Centrul de Plasament nr.3 Slobozia

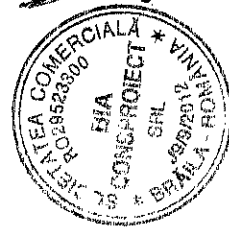
Proiectant:
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA

FIȘA TEHNICĂ NR.5

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Panou solar pentru încălzire apa 1.9 kw**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Producător
1	Parametri tehnici și funcționali PRESURIZAT, MQ 2.5 VT, 2.5mp, 1.9kW		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare - produsul va fi însoțit de agrementul tehnic - furnizorul va prezenta certificatul de calitate al produsului		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO 18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA



Obiectiv:

Centrului de Plasament nr.3 Slobozia

Proiectant:

SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA

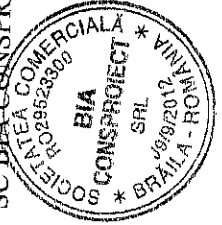
FIȘA TEHNICĂ NR.6

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Invertor Panouri solare fotovoltaice sinusoidal**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Correspondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Producător
1	Parametri tehnici și funcționali <ul style="list-style-type: none">• Display: LED;• Dimensiuni: 496x318x156 mm;• Greutate: 11 kg.		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare <ul style="list-style-type: none">- produsul va fi însoțit de agrementul tehnic- furnizorul va prezenta certificatul de calitate al produsului		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante <ul style="list-style-type: none">- echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO 18001		
4	Condiții de garanție <ul style="list-style-type: none">- minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant

SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA



Obiectiv:
Centrul de Plasament nr.3 Slobozia

Proiectant:
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA

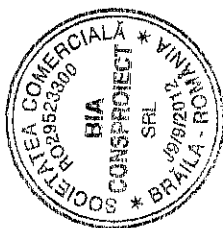
FIȘA TEHNICĂ NR.7

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Boiler 500 l**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Producător
1	<p>Parametri tehnici și funcionali Model: Boiler GALMET SGW(S)B - 500 L Categorii: Boilere cu serpentina GALMET Garantie: 1 an Greutate [kg]: 215 Cod producator: 26509000 Putere termica boiler [kW]: 48 + 64 Acumulare boiler [litri]: 500 Suprafata serpentina [mp]: 1.1 + 2 Izolatie boiler [material + grosime mm]: Poliuretana 70 Productie ACM [l/h]: 1150 + 1530 Numar serpentine pe boiler: 2 Temperatura max. serpentina [°C]: 99 Temperatura max. boiler [°C]: 80 Dimensiuni boiler [ØxL mm]: 700 x 1890 Presiune max. boiler [bar]: 6 Greutate reala [kg]: 215</p>		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în		

	exploatare - produsul va fi insotit de agrementul tehnic - furnizorul va prezenta certificatul de calitate al produsului		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO 18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant
 SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA



Obiectiv:
Centrul de Plasament nr.3 Stobozia

Proiectant:
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA

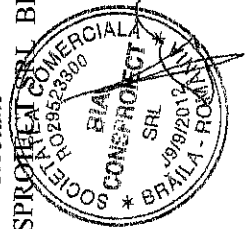
FIȘA TEHNICĂ NR.8

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Generator curent 28 KW**

Specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini

Nr. crt.		Corespondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Producător
1	Parametri tehnici și funcționali Turatie (rpm) 1500 Tensiune standard (V) 400 / 230 Factor putere (cos phi) 0,8 Amperaj (Amp) 57		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare - produsul va fi însoțit de agrementul tehnic - furnizorul va prezenta certificatul de calitate al produsului		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO 18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA



Notă
privind încadrarea în standardele de cost

În cadrul proiectului nr.094/2017, cu titlul *Cresterea eficienței energetice a clădirii Centrului de Plasament nr.3 Slobozia, județul Ialomița și cantina aferentă*, solicitant *Directia Generala de Asistența Socială și Protecția Copilului Ialomița*, sunt propuse lucrări /echipamente:

care sunt cuprinse și se încadrează în standardele de cost, conform tabelului de mai jos:

Categorie de lucrări	Standard de cost
Lucrari de Constructii si Instalatii	HGR nr. 363/2010; HGR nr. 717/2010; HGR nr. 250/2011;

care nu sunt cuprinse în standardele de cost, conform tabelului de mai jos:

Categorie de lucrări/ echipamente	Documente justificative care stau la baza stabilirii costului aferent
Echipamente si Utilaje	Catagoagele publicate pe site de catre distribuitori si furnizori

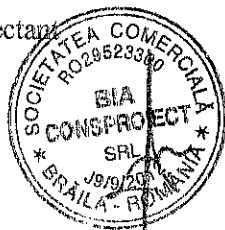
Documentele justificative care au stat la baza stabilirii costului aferent lucrărilor și/sau echipamentelor pentru care nu există standard de cost fac parte intergrantă din această declarație.

SC BIA CONSPROIECT SRL certific corectitudinea datelor prezentate mai sus.

Semnătură proiectant

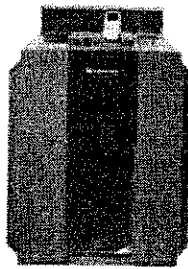
Data: 10.03.2017

Ștampilă proiectant



Justificarea Pretului La Echipamente Si Utilaje Tehnologice

1. CAZAN 170 KW – 3 Bucati



Buderus Logano GE315 170 KW

Spuneți-ne părerea!

24 200,00 RON

Alertă preț Comparare

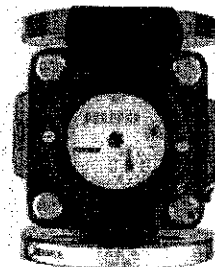
https://www.compari.ro/centrale-termice-si-sobe-c4026/buderus/logano-ge315-170-kw-p157288243/?utm_medium=organic&utm_source=yahoo

2. DEBITMETRU DE APA - 1 Bucata

Debitmetrele pot fi electromagnetice, cu ultrasunete si sunt aparate de masura a diferitor tipuri de lichide din industria farmaceutica, chimica, petrochimica (lichidelor conductive si nonconductive electric din industria chimica, industria petrochimica, industria farmaceutica, ingineria energetică sau masurarea debitelor din domenii industriale: apa potabila, apa bruta transporturi hidraulice, apa uzata, apa/canal si masurarea fluidelor cu temperatura pana la max. 180°C, precum si a fluidelor corozive.

Smart Plumbing comercializeaza debitmetre cu diametre nominale de DN 50, DN 65, DN 80, DN 100, DN 125, DN 150, DN 200, DN 250, DN 300, DN 400, DN 500, DN 1000, DN 2000, DN 3000.

De asemenea va oferim si debitmetre de apa (contoare, apometre) pentru apartament, bransament cu diametre nominale de DN 15, DN 20, DN 32, DN 40, DN 50, DN 80, DN 100, DN 120, DN 150.



<https://debitmetre.wordpress.com/>



3. GIGACALORIMETRU - 1 Bucata

CONTOR DE ENERGIE TERMICA MECANIC MULTIDATA WR3 ZENNER 40 (20 MC/H)



Cod produs: ZEHMULTIDATA40
 Producator: ZENNER
 Model: MULTIDATA S1;
 Categori: Contoare de energie termice;
 Pret (cu TVA): ~~3.470,83 lei~~ **2.776,66 lei**

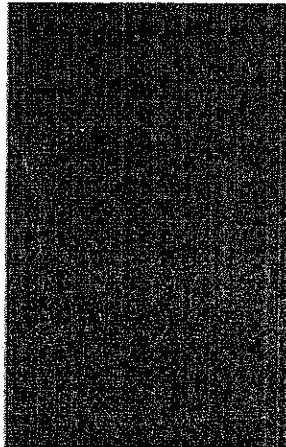
sau 285 RON /luna (*detalii rate)

CONTOR DE ENERGIE TERMICA MULTIDATA WR3 ZENNER - detalii tehnice:
 WR3 40 Debit nominal contor energie m3/h 10 Debit maxim contor energie m3/h
 30 Debit tranzitie contor energie m3/h 0.60 Debit minim contor energie m3/h 0.20
 Domeniul d...

[Adauga in cos](#) [Detalii](#) [Cere informatii](#)

<http://www.calorserv.ro/produse/Contoare/contoare-de-energie>

4. PANOURI FOTOVOLTAICE- 10 Bucati



PANOURI FOTOVOLTAICE Panou Fotovoltaic 340w

cod sd45

Producator: SUNERG SOLAR

Garantie: 10 ani

Prezinta caracteristici de solar-depot.ro sunt noi, comercializate in Ambalajul original, cu factura si se pot returna in max 30 zile de la primirea comenzii. Transportul este gratuit. TVA este in Le. Produs TVA

1.989 lei

[Facebook](#) [Google+](#) [Whatsapp](#)

SPECIFICATII:

Putere nominala (Pmax)	340 W
Putere nominala (Pmp)	332 W
Putere nominala (Pm)	1975 x 990 x 46 mm
Temperatura	17,38
Temperatura	27
Putere nominala (Pmax)	340 W
Putere nominala (Pmp) (%)	47,01
Putere nominala (Pm)	38,21
Tipul celulei fotovoltaice	Monocristalin

DESCRIERE:

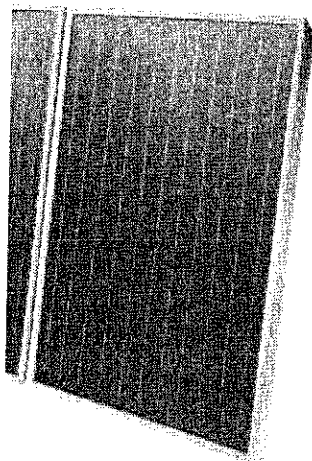
Panou fotovoltaic monocristalin din seria X-MAX (panouri solare cu puteri 340W-355W), fabricate conform standardelor IEC 61215, IEC 61730 si CE de SUNERG Solar din Italia.
 Panoul este fabricat din sticla 4mm antireflex, rama aluminiu, protectie IP67 a zonei de conectare electrica, cablu solar 4mm.
 Rezistenta la zona litorala si desertica.
 Garantie este de 10 ani pentru panou si 25 ani pentru mentinerea la 70% din performantele initiale.

<http://www.solar-depot.ro/45/Panou-Fotovoltaic-340w>



5. PANOURI SOLARE- 10 Bucati

P PANOUL SOLAR PLAN CORDIVARI, PRESURIZAT MQ 2.5 VT, 2.5mp, 1.9kW



Cod produs: 35180258

Producator: CORDIVARI SRL

Garantie: 24 luni

Disponibil la cerere

Pretul este pe Bucata

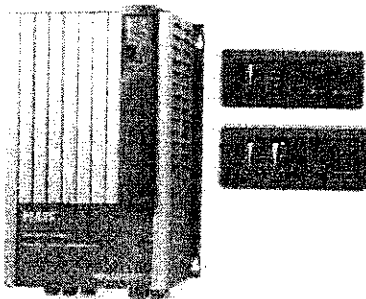
2.300,00 LEI

Pretul include TVA

Alegeti stoc

<https://www.romstal.ro/panou-solar-plan-cordivari-presurizat-mq-2-5-vt-2-5mp-1-9kw-p11061479.html>

6. INVERTOR- 1 Bucata



Invertoare fotovoltaice sinusoidale
24V-230V MasterVolt pentru instalatii
solare cu telecomanda de control si
monitorizare integrata

11,218.73 Ron

{11,218.73 Ron pret cu TVA}

COD: 36022601

Disponibilitate: **În stoc**

Cantitate: 1

<https://www.esolar.ro/invertoare-fotovoltaice-sinusoidale-24v-230v-mastervolt-pentru-instalatii-solare-cu-telecomanda-de-control-si-monitorizare-integrata.html>



6. BOILER 500 l – 1 Bucata

BOILER SERPENTINA DUBLA 500 L 26-509000



GALMET

Cod produs: GAL500DUBLA
Producator: GALMET
Model: Boiler GALMET SGW(S)B - 500 L
Categorii: Boiere cu serpentine GALMET
Garantie: 1 an
Greutate [kg]: 215
Cod producator: 26508000
Putere termica boiler [kW]: 48 + 64
Acumulare boiler [litri]: 500
Suprafata serpentina [mp]: 1.1 + 2
Izolatie boiler [material + grosime mm]: Poliuretan 70
Productie ACM [litri]: 1150 + 1530
Numar serpentine pe boiler: 2
Temperatura max. serpentina [°C]: 99
Temperatura max. boiler [°C]: 80
Dimensiuni boiler [ØxL mm]: 700 x 1680
Presiune max. boiler [bar]: 6
Greutate reala [kg]: 215

Pret cu TVA: ~~4.403,45 lei~~ **3.522,52 lei**
sau 361 RON / luna (*detalii rate)

<http://www.calorserv.ro/produse/boiler-serpentina-dubla-500l-GAL500DUBLA>

6. GRUP ELECTROGEN – 1 Bucata



Generatoare de curent, Generatoare de curent, Generatoare de curent, Generatoare de curent, Generatoare de curent, Generatoare de curent, Generatoare de curent, Generatoare de curent, Generatoare de curent, Generatoare de curent

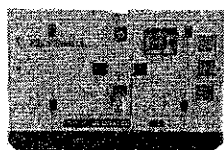
Generator curent DeWerk ESE 40 DWR (28 kw) **23kVA**

Pret : 31665 Lei
(incluse TVA)

Cauta generator

Cauta

Date Contact



7.

<http://www.generatoaredecurent.info/generator-curent-dewerk-ese-40-dwr/>

Intocmit,
ing. Agrigoroae Dorin





HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.)
și a principalilor indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții
„Creșterea eficienței energetice a clădirii Complexului de Servicii Sociale
Slobozia, județul Ialomița”**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 5491 din 12.05.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul nr. 5494 din 12.05.2017 al Direcției Investiții și Servicii Publice;
- Raportul nr. 5552 din 15.05.2017 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;
- Raportul nr. 5658 din 16.05.2017 al Comisiei economico – financiare și agricultură,

În conformitate cu :

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020;
- prevederile Ghidului solicitantului pentru axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020;
- prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, în vigoare la data contractării prestării serviciilor;
- prevederile art. 15 alin.(1) lit.b) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a clădirii Complexului de Servicii Sociale Slobozia, județul Ialomița”, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a clădirii Complexului de Servicii Sociale Slobozia, județul Ialomița”, după cum urmează :

- a) valoarea totală a investiției : 2.152,28 mii lei cu TVA, din care Construcții Montaj (C+M) 1.604,35 mii lei cu TVA;
- b) perioada de execuție : 18 luni;

Art.3 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.4 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre se va comunica, spre aducere la îndeplinire, Direcției Investiții și Servicii Publice și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița , urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
709/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



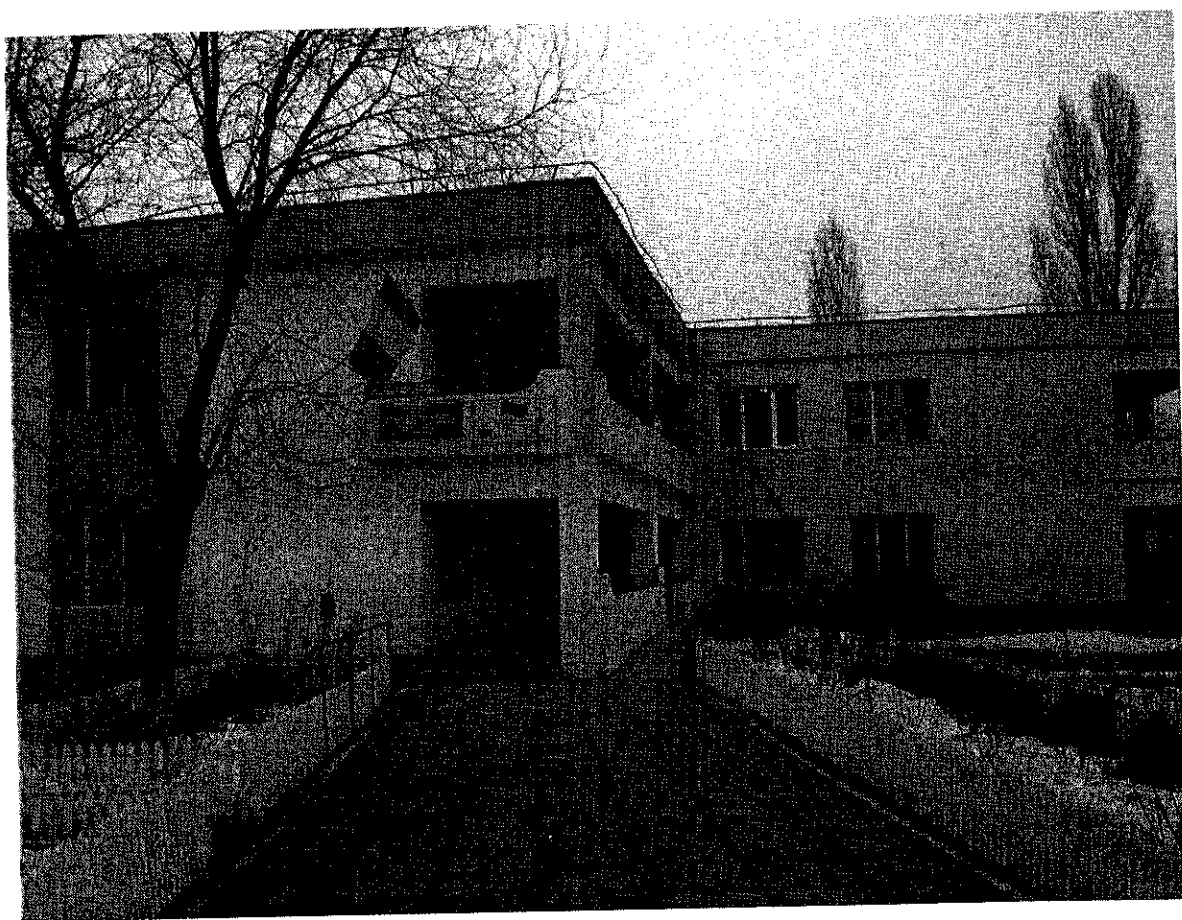
Proiect nr. 093/2017
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012

Nr. 208/data 07.12.2012

D.A.L.I.

Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de Servicii Sociale Slobozia, judetul Ialomița



Titularul investiției: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Ialomița
Beneficiarul investiției: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Ialomița
Elaboratorul documentatiei: S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. BRAILA

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 093/2017
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012

Nr. 208/data 07.12.2012

D.A.L.I.

Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de Servicii Sociale Slobozia, judetul Ialomita

VOLUMUL 1 – PIESE SCRISE

Titularul investiției: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Ialomita

Beneficiarul investiției: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Ialomita

Elaboratorul documentației: S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. BRAILA

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconspiect@yahoo.com



Proiect nr. 093/2017
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012

Nr. 208/data 07.12.2012

LISTA DE RESPONSABILITĂȚI ȘI SEMNĂTURI



SEF PROIECT

ing. Agrigoroae Dorin

PROIECTANTI

Arhitectura: arh. Berbec Constantin

Rezistenta: ing. Agrigoroae Dorin

Instalatii: ing. Sosoi Gavril

Devize: ing. Oajdea Catalin



BORDEROU

CAPITOLUL A : Piese scrise

1) Date generale :

- denumirea obiectivului de investitii;
- amplasamentul (judetul, localitatea, strada, numarul);
- titularul investitiei;
- beneficiarul investitiei;
- elaboratorul documentatiei.

2) Descrierea investitiei :

1. situatia existenta a obiectivului de investitii

- a) - starea tehnica, din punct de vedere al asigurarii cerintelor esentiale de calitate in constructii, potrivit legii;
- b) - valoarea de inventar a constructiei;
- c) - actul doveditor al fortei majore, dupa caz.

2. concluziile raportului de expertiza tehnica / audit energetic

- a) - prezentarea cel puțin a doua optiuni;
- b) - recomandarea expertului / auditorului energetic asupra solutiei optime din punct de vedere tehnic si economic, de dezvoltare in cadrul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii.

3) Date tehnice ale investitiei :

- descrierea lucrarilor de baza si a celor rezultate ca necesare de efectuat in urma realizarii lucrarilor de baza;
- descrierea, dupa caz, a lucrarilor de modernizare efectuate in spatiile consolidate/reabilitate/reparate;
- consumul de utilitati :
 - a) - necesarul de utilitati rezultate, dupa caz in situatia executarii unor lucrari de modernizare;
 - b) - estimari privind depasirea consumurilor initiale de utilitati.



4) Durata de realizare si etapele principale :

- graficul de realizare a investitiei.

5) Costurile estimative ale investitiei :

1. valoarea totala cu detaliera pe structura – Devizului General;
2. esalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investitiei.

6) Indicatori de apreciere a eficientei economice.

- analiza comparative a costului realizarii lucrarilor de interventie fata de valoarea de inventar a cladirii;

7) Sursele de finantare a investitiei.

- sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau în fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

8) Estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei :

- numar de locuri de munca create in faza de executie;
- numar de locuri de munca create in faza de operare.

9) Principali indicatori tehnico-economici ai investitiei :

1. valoarea totala (INV), inclusiv TVA (mii lei)
(in preturi – luna, anul, 1 euro = 4.5172 lei),
din care : constructii – montaj (C+M);
2. esalonarea investitiei (INV / C+M)
- anul I
3. durata de realizare (luni);
4. capacități (în unități fizice și valorice);
5. alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată

investiția, după caz.

10) Avize si acorduri de principiu :

- Certificat de Urbanism;
- Avize de Principiu;
- Acorduri de Principiu.



CAPITOLUL B : Piese Desenate

1. Planuri Generale

1. Az – plan de incadrare in zona	SCARA 1 : 10000
2. A0 – plan de situatie	SCARA 1 : 500
3. H0 – plan coordonator retele	SCARA 1 : 500

2. Planuri Arhitectura

A.1 Plan parter existent	1/100
A.2 Plan parter propus	1/100
A.3 Plan etaj existent	1/100
A.4 Plan etaj propus	1/100
A.5 Sectiune caracteristica existenta	1/100
A.6 Sectiune caracteristica propusa	1/100
A.7 Plan terasa existent	1/100
A.8 Plan terasa propus	1/100
A9: Fatada Nord Si Fatada Sud Existenta	1/100
A10: Fatada Nord Si Fatada Sud Propusa	1/100
A11: Fatada Est Existenta – Complex de Servicii Sociale	1/100
A12: Fatada Est Propusa - Complex de Servicii Sociale	1/100
A13: Fatada Vest Existenta - Complex de Servicii Sociale	1/100
A14: Fatada Vest Propusa - Complex de Servicii Sociale	1/100

3. Planuri Instalatii

Ie01. Plan parter - Instalatii Electrice	1/100
Ie02. Plan etaj - Instalatii Electrice	1/100
Is01. Plan parter - Instalatii Sanitare	1/100
Is02. Plan etaj - Instalatii Sanitare	1/100
It01. Plan parter - Instalatii Termice	1/100
It02. Plan etaj Instalatii Termice	1/100
It03. Schema termomecanica - Instalatii Termice	1/100

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
709/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 093/2017
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012

Nr. 208/data 07.12.2012

ANEXE

- 01 Deviz General – Varianta 1 (recomandata)
- 02 Deviz General – Varianta 2
- 03 Deviz pe obiect
- 04 Evaluari – Formularul F3
- 05 Lista utilaje

CAPITOLUL 1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de Servicii Sociale Slobozia, judetul Ialomita;

1.2. Amplasamentul (judetul, localitatea, strada, numarul):

Str. Ct.D.Gherea, Nr.7, Municipiul Slobozia, Judetul Ialomita;

1.3. Titularul investitiei:

Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Ialomita;

1.4. Beneficiarul investitiei:

Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Ialomita;

1.5. Elaboratorul proiectului/documentatiei :

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. BRAILA

CAPITOLUL 2. DESCRIEREA INVESTITIEI

2.1. Situatia existenta a obiectivului de investitii:

Cladirea este situata in Str. Ct.D.Gherea, Nr.7, Municipiul Slobozia, Judetul Ialomita.



Municipiul se înscrie într-un areal ce face parte din Platforma Valahă, care reprezintă partea coborâtă a Platformei Moesice. Fundamentul solului este foarte vechi și constituit din cristalin cu



strat sedimentar. Arealul este afectat de falii, cea mai importantă dintre acestea fiind cea care trece prin Nordul oraşului, venind din Dobrogea. Relieful localităţii, inclusiv cele 11.987 ha din extravilan, a căror altitudine maximă este de 35 m, este constituit pe nisipuri şi prezintă ondulări, dune şi văiugi, ori depresiuni interdunare orientate N-S sau NE-SV. Se disting în zonă câmpuri, văi, terase şi lunci: Câmpul Ciulniţei, Terasa Ialomiţei, Lunca Ialomiţei, Valea Ialomiţei. Întinderea aceasta a fost acoperită de ape care, spre sfârşitul Paleoliticului, s-au scurs în Marea Neagră, de aceea solul zonei se constituie din formaţiuni aluvionare, cu strat freatic umed şi avansat spre suprafaţă.

limatul zonei oraşului este temperat-continental, de tip pontic, cu manifestări de excese, adică secetos şi cu contraste puternice de temperatură între iarnă şi vară. Media anuală a izotermelor este +10 °C şi -11 °C, luna cea mai rece a anului fiind ianuarie (temperatură medie -3 °C), iar cea mai caldă iulie (temperatură medie +32,6 °C). Rezultanta este o amplitudine medie a temperaturii de 25,6 °C, care este una dintre cele mai ridicate din ţară.

În ceea ce priveşte precipitaţiile, zona are caracter de ariditate. Cea mai uscată lună este februarie (19,0 mm), cea mai umedă este iunie (70,2 mm), media anuală a precipitaţiilor fiind de 456 mm.

Prezenta documentatie prezinta masuri de imbunatatire a dezvoltarii infrastructurii educationale prescolare si implicit imbunatatirea performantei energetice a constructiilor existente.

Proiectul implementeaza masuri de imbunatatire a calitatii mediului inconjurator, si de crestere a eficientei energetice, referitoare la infrastructura realizata prin proiect si echipamente achizitionate.

Proiectul prevede si crearea de facilitati, adaptarea infrastructurii si echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilitati.

Implementarea masurilor de eficienta energetica la a cladirii va duce la imbunatatirea conditiilor de viata prin:

- imbunatatirea conditiilor de igiena si confort termic interior;
- reducerea pierderilor de caldura si a consumurilor energetice;
- reducerea costurilor de intretinere pentru incalzire si apa calda de consum;
- reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul si consumul de energie conducand la utilizarea eficienta a resurselor de energie, in conformitate cu strategia Europa 2020;



a) Starea tehnica, din punct de vedere al asigurarii cerințelor esențiale de calitate in construcții, potrivit legii;

Pentru cladirea analizata s-a intocmit o Expertiza Tehnica si un Audit Energetic.

I. Realizarea expertizei tehnice de rezistenta a cladirii a fost intocmita de ing. Mircea Mironescu, expert tehnic MLPAT în domeniile: "Construcții civile, industriale și agrozootehnice cu structura din beton, beton armat și zidărie - A1" pentru exigențele "Rezistență și stabilitate la acțiuni statice, dinamice și seismice".

Conform Expertizei Tehnice intocmite:

„Imobilul construit in perioada 1975-1977 are regimul de inaltime P+1E si este compus din trei corpuri despartite prin rosturi de 2.5cm. Structura de rezistenta formata din cadre de beton armat prefabricat, placi prefabricate si fundatii izolate. Constructia are forme neregulate in plan cu dimensiunile maxime de 58m x 61m, iar inaltimea de nivel este de 3m. Cladirea are deschideri si travei de 6m. Suprafata construita este de aproximativ 1595m.”

II. Realizarea auditului energetic de catre - Auditor energetic pentru cladiri - ing. Balcan Radu;

„ Raportul de Audit Energetic urmareste identificarea principalelor caracterisitici termice si energetic ale constructiilor si instalatiilor aferente si stabilirea, din punct de vedere tehnico-economic, precum si a solutiilor de crestere a eficientei energetic pe baza rezultatelor obtinute in urma analizei termoeconomice.

Analiza termica si energetic a cladirii este efectuata pe baza datelor si observatiilor obtinute in urma analizei in situ a cladirii si instalatiilor de incalzire, preparare a apei calde de consum si iluminat.”

b) valoarea de inventar a constructiei

Valoarea de inventar a cladirii este:

- Valori de inventar complex servicii -1.081.300 lei;

c) actul doveditor al fortei majore (dupa caz);



Nu este cazul.

2.2. Concluziile raportului de expertiză tehnică / audit energetic;

a) prezentarea a cel puțin două opțiuni

Scenariul I:

I. Măsurile de creștere a eficienței energetice a clădirii

A. Lucrări de reabilitare termică a anvelopei;

- izolarea termică la exterior a tuturor peretilor exteriori cu polistiren expandat de 10 cm;
- izolarea termică la exterior a soclului cu polistiren extrudat de 10 cm;
- izolarea termică a acoperisului terasa cu polistiren extrudat de 15 cm peste hidroizolatia existenta, de protejat cu doua membrane termosudabile dublustrat, cea din exterior beneficiind de un strat de protectie din ardezie;

B. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire;

- Izolarea conductelor incalzire;
- Inlocuirea cazanelor vechi cu unele noi in condensatie;
- La nivelul distributiei se recomanda inlocuirea tevilor de metal cu tevi din PPR, introducerea la baza coloanelor a unor robinete de sectorizare si de golire;
- La nivelul corpurilor statice se recomanda spalarea acestora, dotarea sau inlocuirea dupa caz a robinetelor termostactice si a aerisitoarelor;
- Introducerea unui sistem de automatizare si control a temperaturii in spatiile interioare.

C. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile

- Introducerea ca sistem alternativ de preparare a apei calde de consum a panourilor solare.

D. Alte masuri care conduc la indeplinirea realizarii obiectivelor

Solutii recomandate pentru instalatii de iluminat:

Pentru instalatiile electrice se propun folosirea becurilor economice in special cele de tip LED datorita duratei mari de viata a acestora si consumului electric scazut raportat la cele clasice cu incandescenta sau fluorescenta. Se propune analizarea posibilitatii folosirii cogenerarii pentru aport de energie electrica.



Solutii recomandate pentru instalatii de apa calda de consum:

- Izolarea conductelor de apa calda menajera;
- La reseaua de distributie se instaleaza o conducta de recirculare si izolarea tevilor inclusiv celor din spatial incalzit;

II. Măsurile conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program

a. Repararea elementelor de constructie ale fatadei

Sunt necesare lucrari de reparatii de tencuieli exterioare pe zidurile fatadelor (aprox. 10 %);

b. Consolidare structura de rezistenta cuprinde urmatoarele lucrari:

- Camasuirea tuturor stalpilor cu o coaja de beton de 10 cm grosime.
- Introducerea unor pereti din beton armat, ancorati de stalpii si grizile cadrelor amplasati pe conturul exterior al cladirii si in zonele de rost.

III. Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului sunt:

- repararea trotuarelor de protectie din jurul cladirii;
- crearea unei rampe pentru accesul persoanelor cu dizabilitati;
- lucrari pentru conformarea cladirii la cerintele ISU, respectiv instalatie de detectie incendiu si instalatie de iluminat de siguranta.

Scenariul II:

I. Măsurile de creștere a eficienței energetice a clădirii

A. Lucrări de reabilitare termică a anvelopei;

- izolarea termica la exterior a tuturor peretilor exteriori cu vata minerala bazaltica de 10 cm;
- izolarea termica la exterior a soclului cu vata minerala bazaltica de 10 cm;
- izolarea termica a acoperisului terasa cu polistiren extrudat de 20 cm peste hidroizolatia existenta, de protejat cu doua membrane termosudabile dublustrat, cea din exterior beneficiind de un strat de protectie din ardezie;

B. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire;

- Refacerea instalatiei termice;



- Inlocuirea cazanelor vechi cu unele noi in condensatie;
- Introducerea la baza coloanelor a unor robinete de sectorizare si de golire;
- Inlocuirea radiatoarelor;
- Introducerea unui sistem de automatizare si control a temperaturii in spatiile interioare.

C. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile

- Montarea panourilor fotovoltaice, inclusiv a bateriilor, pentru asigurarea iluminatului artificial;
- Montarea unui sistem de panouri solare in vid si a unui boiler pentru prepararea a apei calde de consum.

D. Alte masuri care conduc la indeplinirea realizarii obiectivelor

Solutii recomandate pentru instalatii de iluminat:

Pentru instalatiile electrice se propun folosirea becurilor economice in special cele de tip LED datorita duratei mari de viata a acestora si consumului electric scazut raportat la cele clasice cu incandescenta sau fluorescenta. Se propune analizarea posibilitatii folosirii cogenerarii pentru aport de energie electrica.

Solutii recomandate pentru instalatii de apa calda de consum:

- Inlocuirea conductelor de apa calda menajera;
- La reseaua de distributie se instaleaza o conducta de recirculare si izolarea tevilor inclusiv celor din spatial incalzit;

II. Măsurile conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program

a. Repararea elementelor de constructie ale fatadei

Sunt necesare lucrari de reparatii de tencuiele exterioare pe zidurile fatadelor (aprox. 10 %);

b. Consolidare structura de rezistenta cuprinde urmatoarele lucrari:

- Consolidarea bazei stalpilor cu tesatura din fibra de carbon unidirectional pe o inaltime de 50 cm.

III. Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului sunt:

- refacerea trotuarelor de protectie din jurul cladirii;
- creerea unei rampe pentru accesul persoanelor cu dizabilitati;



- lucrari pentru conformarea cladirii la cerintele ISU, respectiv instalatie de detectie incendiu si instalatie de iluminat de siguranta.

Scenariul recomandat de elaborator este **scenariul I.**

- avantajele scenariului recomandat

Scenariul I:

- Costuri reduse de executie;
- Tehnologii de executie accesibile;
- Durata de timp redusa.

b)Recomandarea expertului tehnic

I. Realizarea expertizei tehnice de rezistenta a cladirii intocmita de Ing. Mironescu Mircea, expert tehnic MLPAT în domeniile: "Construcții civile, industriale și agrozootehnice cu structura din beton, beton armat și zidărie - A1" pentru exigențele "Rezistență și stabilitate la acțiuni statice, dinamice și seismice".

„Se propun urmatoarele lucrari de interventie:

Varianta Minimala;

- Consolidarea bazei stalpilor cu tesatura din fibra de carbon unidirectional pe o inaltime de 50 cm.

Varianta Maximala;

- Camasuirea tuturor stalpilor cu o coaja de beton de 10 cm grosime.
- Introducerea unor pereti din beton armat, ancorati de stalpii si grizile cadrelor amplasati pe conturul exterior al cladirii si in zonele de rost.

In D.A.L.I s-a optat pentru Varianta Maximala. ”

II. Realizarea auditului energetic de catre - Auditor energetic pentru cladiri;

Masurile recomandate sunt cele prevazute in Scenariu I la capitolul I. Măsuri de creștere a eficienței energetice a clădirii.



CAPITOLUL 3. DATE TEHNICE ALE INVESTITIEI

3.1 Descrierea lucrarilor de baza si a celor rezultate ca necesare de efectuat in urma realizarii lucrarilor de baza;

Prezenta documentatie prezinta masuri de imbunatatirea performantei energetice a constructiilor existente.

Proiectul implementeaza masuri de imbunatatire a calitatii mediului inconjurator, si de crestere a eficientei energetice, referitoare la infrastructura realizata prin proiect si echipamente achizitionate.

Proiectul prevede si crearea de facilitati, adaptarea infrastructurii si echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilitati.

Implementarea masurilor de eficienta energetica la acest imobil va duce la imbunatatirea conditiilor de viata.

SITUATIA OCUPARILOR DEFINITIVE DE TEREN

SUPRAFATA CONSTRUITA existenta =1595 MP

SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA =3200 MP

SUPRAFATA UTILA EXISTENTA =2474.96 MP

Aceasta constructie urmeaza sa fie supusa unor actiuni de reabilitare si modernizare in vederea realizarii unor conditii optime de desfasurare a activitatilor.

Amenajare exterioara

In cadrul incintei exista alei betonate atat pentru accesul pietonal cat si pentru accesul auto, iar in rest este spatiu verde.

3.2 Descrierea, dupa caz, a lucrarilor de modernizare efectuate in spatiile consolidate/reabilitate/reparate;

A. ARHITECTURA

Situatie existenta

Clădirea existenta este o constructie cu regimul de inaltime P+E, avand functiunea de Complex de servicii.



Cladirea are dimensiunile exterioare totale sunt de 58.00 m x 61.00 m.

Accesul in cladire se face astfel:

- trei intrari principala pe fatada principala;
- trei intrari secundara pe fatada lateral stanga;

Accesul pietonal si accesul auto se realizeaza din strada Str. Ct.D.Gherea, Nr.7. Finisajele interioare existente sunt cu zugraveli lavabile la nivelul peretilor si tavanelor. In grupurile sanitare peretii sunt placati cu faianta. In perioada de exploatare a cladirii s-au executat periodic lucrari de intretinere, iar finisajele interioare este intr-o stare relativ buna.

Finisajele exterioare ale cladirii studiate sunt intr-o stare buna.

Tamplaria exterioara a cladirii (ferestre) este din PVC cu geam termoizolant.

Acoperisul este de tip terasa necirculabila. Acesta prezinta stari de degradare locale datorata infiltratiilor de apa.

Finisajele interioare sunt următoarele:

- tencuieli obișnuite la pereți
- tamplarie profile PVC cu geam termoizolant la usi si ferestre
- pardoseli parchet
- pardoseli gresie in grupurile sanitare si pe holuri
- pardoseli mozaic balcoane
- zugrăveli lavabile la pereți si tavane

Finisaje exterioare:

- tencuieli obișnuite la pereți
- tencuieli similipiatra la soclu
- streășină înfundată
- zugrăveala lavabila
- tamplarie PVC

Funcțiuni existente:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
 J09/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braiila
 tel/ fax: 0752281879/0339805917
 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 093/2017
 Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012

Nr. 208/data 07.12.2012

INDICATIV	DESTINATIE	S	
PA02	DEPOZITARE	7.38	mp.
PA03	CABINET TESTARE PSIHOLOGICA	13.43	mp.
PA04	ARHIVA	12.71	mp.
PA05	BIROU	12.71	mp.
PA06	BIROU	12.87	mp.
PA07	BIROU	10.81	mp.
PA08	ANTICAMERA	5.39	mp.
PA09	SALA MULTIFUNCTIONALA	18.38	mp.
PA10	DORMITOR	16.4	mp.
PA11	DORMITOR	16.76	mp.
PA12	GRUP SANITAR	5.83	mp.
PA13	SPALATORIE	4.02	mp.
PA14	HOL	5.11	mp.
PA15	GRUPURI SANITARE	9.99	mp.
PA16	GRUPURI SANITARE	3.33	mp.
PA17	HOL	20.64	mp.
PA18	CASA SCARII	15.31	mp.
PA19	WINDFANG	3.16	mp.



PA20	SALA MULTIFUNCTIONALA	10.4	mp.
PA21	BUCATARIE	4.4	mp.
PA22	OFICIU	4.01	mp.
PA23	DORMITOR	7.58	mp.
PA24	DORMITOR	7.78	mp.
PA25	BIROU	4.6	mp.
PA26	WINDFANG	4.81	mp.
PA27	HOL	34.48	mp.
PA28	BIROU	20.38	mp.
PA29	GRUP SANITAR	4.79	mp.
PB01	GRUPURI SANITARE	5.17	mp.
PB02	SALA DE MESE	33.33	mp.
PB03	HOL	17.29	mp.
PB04	MAGAZIE	7.78	mp.
PB05	HOL	25.94	mp.
PB06	BUCATARIE	58.42	mp.
PB07	MONT CHARGE	2.03	mp.
PB08	MAGAZIE	10.12	mp.
PB09	MAGAZIE	8.11	mp.
PB10	MAGAZIE	8.32	mp.
PB11	BIROU	7.57	mp.
PB12	MAGAZIE	7.81	mp.
PB13	CENTRALA TERMICA	26.54	mp.
PB14	BUCATARIE	8.49	mp.
PB15	BUCATARIE	8.81	mp.
PB16	CAMARA LEGUME	12.32	mp.
PB17	MAGAZIE ALIMENTE	21.65	mp.
PB18	CASA SCARII	16.12	mp.
PB19	HOL	31.31	mp.
PB20	GRUP SANITAR	9.11	mp.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
 J09/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
 tel/fax: 0752281879/0339805917
 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 093/2017
 Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

PB21	VESTIAR	2.49	mp.
PB22	WC	1.51	mp.
PB23	ARHIVA	8.29	mp.
PB24	TABLOU ELECTRIC	1.52	mp.
PB25	DEPOZITARE	2.28	mp.
PB26	DEPOZITARE	2.89	mp.
PB27	CASA SCARII	15.51	mp.
PB28	ARHIVA	10.23	mp.
PB29	BIROU	10.69	mp.
PB30	BIROU	24.48	mp.
PB31	HOL	24.06	mp.
PB32	GRUP SANITAR	3.55	mp.
PB33	GRUP SANITAR	3.55	mp.
PB34	CAMERA SERVER	6.12	mp.
PB35	ARHIVA	6.48	mp.
PB36	BIROU	23.24	mp.
PB37	ARHIVA	23.29	mp.
PC02	FIZIOTERAPIE	19.77	mp.
PC03	HIDROTERAPIE	10.09	mp.
PC04	BIROU	15.51	mp.
PC05	HOL	8.86	mp.
PC06	KINETOTERAPIE	54.01	mp.
PC08	ATELIER	14.15	mp.
PC09	ATELIER TAMPLARIE	34.56	mp.
PC10	ATELIER TAMPLARIE	4.05	mp.
PC11	ATELIER	33.6	mp.
PC12	MAGAZIE	19.69	mp.
PC13	DEPOZITARE	3.74	mp.
PC14	DEPOZITARE	3.59	mp.
PC15	HOL	40.37	mp.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
 709/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braiila
 tel/fax: 0752281879/0339805917
 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 093/2017
 Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012

Nr. 208/data 07.12.2012

PC16	HOL	30.29	mp.
PC17	TABLOU ELECTRIC	1.85	mp.
PC18	DEPOZITARE	5.13	mp.
PC19	CASA SCARII	20.41	mp.
PC20	ASISTENTA SOCIALA	10.93	mp.
PC21	CABINET MEDICAL	11.13	mp.
PC24	VESTIAR COPII	19.17	mp.
PC25	HOL	20.22	mp.
PC26	TERAPIE OCUPATIONALA	19.79	mp.
PC27	GRUPURI SANITARE	10.26	mp.
PC29	CABINET PSIHOLOGIE	19.19	mp.
PC30	CABINET LOGOPEDIE	19.48	mp.
		1233.06	mp.

INDICATIV	DESTINATIE	S	
EA02	SPALATORIE	7.3	mp.
EA03	CABINET MEDICAL	11.84	mp.
EA04	CAMERA MULTIFUNCTIONALA	12.67	mp.
EA06	DORMITOR	12.45	mp.
EA06	DORMITOR	12.45	mp.
EA07	DORMITOR	12.45	mp.
EA08	DORMITOR	12.45	mp.
EA09	DORMITOR	12.45	mp.
EA10	DORMITOR	12.04	mp.
EA11	GRUP SANITAR	11.58	mp.
EA12	HOL	3.71	mp.
EA13	GRUP SANITAR	2.26	mp.
EA14	MAGAZIE	2.5	mp.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
 109/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
 tel/fax: 0752281879/0339805917
 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com



Proiect nr. 093/2017
 Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012

Nr. 208/data 07.12.2012

EA15	HOL	52.83	mp.
EA16	OFICIU	11.57	mp.
EA17	BIROU	12.39	mp.
EA18	DORMITOR	12.18	mp.
EA19	DORMITOR	12.18	mp.
EA20	DORMITOR	12.18	mp.
EA21	DORMITOR	12.18	mp.
EA22	DORMITOR	12.18	mp.
EA23	DORMITOR	12.18	mp.
EA24	GRUP SANITAR	12.18	mp.
EA25	CASA SCARII	15.06	mp.
EB01	DEPOZITARE	8.96	mp.
EB02	BIROU	11.85	mp.
EB03	SALA MESE	19.21	mp.
EB04	HOL	81.66	mp.
EB05	CASA SCARII	15.51	mp.
EB06	HOL	15.52	mp.
EB07	HOL	17.42	mp.
EB08	DEPOZITARE	7.32	mp.
EB09	CABINET MEDICAL	10.87	mp.
EB10	OFICIU	9.62	mp.
EB11	DEPOZITARE	2.1	mp.
EB12	ACCES TERASA	1.3	mp.
EB13	BIROU	21.22	mp.
EB14	DORMITOR	22.58	mp.
EB15	DORMITOR	24.01	mp.
EB16	DORMITOR	20.76	mp.
EB17	CASA SCARII	15.72	mp.
EB18	HOL	25.13	mp.
EB19	HOL	3.86	mp.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
 J09/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
 tel/ fax: 0752281879/0339805917
 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 093/2017
 Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012

Nr. 208/data 07.12.2012

EB20	VESTIAR	5.79	mp.
EB21	GRUP SANITAR	2.69	mp.
EB22	GRUP SANITAR	15.19	mp.
EB23	SUFRAGERIE	25.81	mp.
EB24	OFICIU	7.68	mp.
EB25	BIROU	8.52	mp.
EB26	TABLOU ELECTRIC	2.26	mp.
EB27	MAGAZIE	1.55	mp.
EB28	MAGAZIE	2.98	mp.
EB29	CLUB	15.95	mp.
EB30	CABINET PSIHOLOGIC	7.97	mp.
EB31	HOL	31.6	mp.
EB32	BUCATARIE	11.06	mp.
EB33	DEPOZITARE LENJERIE	5.03	mp.
EB34	SPALATORIE	5.07	mp.
EB35	GRUP SANITAR	6.26	mp.
EB36	DEPOZITARE	2.49	mp.
EB37	DEPOZITARE	2.67	mp.
EB38	DORMITOR	15.85	mp.
EB39	DORMITOR	16.62	mp.
EB40	DORMITOR	15.66	mp.
EC02	MELOTERAPIE	20.11	mp.
EC03	SALA ACTIVITATI	64.16	mp.
EC04	GRUP SANITAR	13.47	mp.
EC05	PSIHOPEDAGOGIE	20.21	mp.
EC06	HOL	39.05	mp.
EC07	HOL	7.12	mp.
EC08	OFICIU	9.8	mp.
EC09	CLUB	43.68	mp.
EC11	DORMITOR FETE	19.36	mp.



EC12	GRUP SANITAR	12.72	mp.
EC13	DORMITOR BAIETI	19.8	mp.
EC14	CASA SCARII	25.07	mp.
EC15	TABLOU ELECTRIC	1.9	mp.
EC16	MAGAZIE	5.64	mp.
EC17	VESTIAR	3.09	mp.
EC18	GRUP SANITAR	5.34	mp.
EC19	BIROU	11.32	mp.
EC21	PSIHOPEDAGOGIE	19.68	mp.
EC22	SALA ACTIVITATI	53.28	mp.
EC23	GRUP SANITAR	13.4	mp.
EC24	LOGOPEDIE	19.44	mp.
		1242.9	mp.

Situatie propusa:

I. Măsurile de creștere a eficienței energetice a clădirii

A. Lucrări de reabilitare termică a anvelopei;

- izolarea termică la exterior a tuturor peretilor exteriori cu polistiren expandat de 10 cm;

Se propune montarea unui strat de izolare termică suplimentară din plăci de polistiren expandat EPS AF 80, în grosime de 10 cm, protejat cu tencuială subțire (de 5 mm) armată cu țesătura deasă din fibră de sticlă sau fibre organice.

Această lucrare cuprinde, în principal, următoarele activități:

- ✚ curățare prin periere, spălare strat suport și control tehnic de calitate;
- ✚ izolare termică suprafață exterioară fațadă, cu produse de construcții compatibile tehnic, inclusiv termoizolarea conturului golurilor (șpaleți, buiandrugii, glafuri);
- ✚ bordarea cu fâșii orizontale continue de vată minerală bazaltică (MW) cu clasa de reacție la foc A1 sau A2 – s1, d0 dispuse în dreptul tuturor planșeelor clădirii cu lățimea de 0,50 m și cu aceeași grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea fațadei;
- ✚ termoizolare soclu - pe partea vizibilă (supraterană) se va aplica termosistem din polistiren expandat ignifugat XPS 80 cu grosimea de 8 cm – inclusiv tencuială decorativă, pe partea



subterana se va aplica termosistem din polistiren extrudat cu grosimea de 6 cm inclusiv hidroizolatie si membrana de protectie;

- ✚ montare – demontare, transport și utilizare schelă;
- ✚ transport materiale și moloz.

Sistemul compozit de izolare termică cuprinde, în principal, următoarele etape:

- ✚ aplicarea adezivului pentru lipirea izolației termice pe stratul suport;
- ✚ material termoizolant realizat din polistiren expandat ignifugat (EPS);
- ✚ pozarea și fixarea mecanică a materialului termoizolant;
- ✚ aplicarea masei de șpaclu armată cu plasă din fibră de sticlă;
- ✚ realizarea stratului de finisare cu tencuială decorativă.

- izolarea termica la exterior a soclului cu polistiren extrudat de 10 cm;

Se propune montarea unui strat de izolatie termica din placi de polistiren extrudat XPS TOP 70 in grosime de 10 cm.

Această lucrare cuprinde, în principal, următoarele activități:

- ✚ curățare prin periere, spălare strat suport și control tehnic de calitate;
- ✚ izolare termică;
- ✚ transport materiale și moloz.

Sistemul compozit de izolare termică cuprinde, în principal, următoarele etape:

- ✚ aplicarea materialului termoizolant;
- ✚ fixarea stratului termoizolant realizat din polistiren extrudat ignifugat (EPS);
- ✚ executarea stratului de protecție al termoizolației cu tencuială subțire cu mortar adeziv armat cu plasă din fibră de sticlă;

- izolarea termica a acoperisului terasa cu polistiren extrudat de 15 cm peste hidroizolatia existenta, protejat cu doua membrane termosudabile dublustrat, cea din exterior beneficiind de un strat de protectie din ardezie;

Se propune montarea unui strat de izolatie termica suplimentara din placi de polistiren extrudat XPS TOP 70, in grosime de 15 cm, protejat cu doua membrane termosudabile dublustrat, cea din exterior beneficiind de un strat de protectie din ardezie.



II. Măsurile conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program

a. Repararea elementelor de constructie ale fatadei

Sunt necesare lucrari de reparatii de tencuieli exterioare pe zidurile fatadelor (aprox. 10 %);

b. Consolidare structura de rezistenta cuprinde urmatoarele lucrari:

- Camasuirea tuturor stalpilor cu o coaja de beton de 10 cm grosime.
- Introducerea unor pereti din beton armat, ancorati de stalpii si grizile cadrelor amplasati pe conturul exterior al cladirii si in zonele de rost.

III. Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului sunt:

- *repararea trotuarelor de protectie din jurul cladirii;*

Dupa termoizolarea peretilor exteriori si demontarea schelei trotuarele existente se vor demola pentru a realiza termoizolarea soclului. Se va executa un trotuar din beton clasa C 16/20 armat cu plasa sudata $\Phi 6/100/100$ cu grosimea de 10cm;

- *creerea unei rampe pentru accesul persoanelor cu dizabilitati;*

Finisaje interioare

Se vor face reparatii in zonele afectate de lucrarile executate sau zonele degradate ale peretilor interiori, iar apoi se va aplica un strat de glet de finisaj, dupa care se vor executa zugravelile lavabile.

Pardoseli

In spatiile afectate se vor reface atat pardoselile de gresie cat si cele din parchet.

Scări - exterioare si rampe de acces

Se va monta placi de granit cu grosimea minima de 15mm si dimensiuni de 60 x 60 cm;

Trepte cu granit fiamat cu grosimea minima 30mm, dintr-o singura bucata prevazuta cu sistem antiderapant; Contratrepte cu granit fiamat cu grosimea minima 15mm, dintr-o singura bucata;

Rampa de acces pentru persoane cu dizabilitati la nivelul parterului.



B. REZISTENTA:

Situatie existenta:

1. Complex de Servicii

Structura de rezistenta formata din cadre de beton armat prefabricat, placi prefabricate si fundatii izolate. Constructia are forme neregulate in plan cu dimensiunile maxime de 58m x 61m, iar inaltimea de nivel este de 3m. Cladirea are deschideri si travei de 6m.

Situatie propusa:

- Camasuirea tuturor stalpilor cu o coaja de beton de 10 cm grosime.
- Introducerea unor pereti din beton armat, ancorati de stalpii si grizile cadrelor amplasati pe conturul exterior al cladirii si in zonele de rost.

C. INSTALATII

C.1. INSTALATII SANITARE

SITUAȚIA EXISTENTĂ:

Alimentarea cu apa calda pentru consum menajer se face de la centrala termica existenta. Distribuita la toti consumatorii din cladire se face printr-o retea ramificata de conducte, din care se desprind coloanele.

Conductele de distributie a apei calde, executate din teava de otel zincat prezinta semne vizibile de coroziune, iar mare parte dintre armaturi prezinta pierderi de apa. De asemenea, izolatia conductelor, executata cu saltele de vata minerala s-a degradat aproape in totalitate. De-a lungul timpului au fost efectuate lucrari de reparatii ale acestui sistem de conducte, unele tronsoane fiind inlocuite cu conducte din material plastic.

SITUAȚIA PROPUȘĂ:

Se va amenaja un grup sanitar pentru persoanele cu dizabilitati echipat cu obiecte sanitare specifice.

Solutii recomandate pentru instalatii de apa calda de consum:

- Izolarea conductelor de apa calda menajera;
- La rețeaua de distributie se instaleaza o conducta de recirculare si izolarea tevelor inclusiv celor din spatial incalzit;



C.2. INSTALATII TERMICE

SITUAȚIA EXISTENTĂ:

Alimentarea cu energie termica se va face cu ajutorul a 3 cazane de 170 KW, centrale termice pe combustibil gazos.

SITUAȚIA PROPUȘĂ:

a. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire;

- Izolarea conductelor incalzire;
- Inlocuirea cazanelor vechi cu unele noi in condensatie;
- La nivelul distributiei se recomanda inlocuirea tevilor de metal cu tevi din PPR, introducerea la baza coloanelor a unor robinete de sectorizare si de golire;
- La nivelul corpurilor statice se recomanda spalarea acestora, dotarea sau inlocuirea dupa caz a robinetelor termostactice si a aerisitoarelor;
- Introducerea unui sistem de automatizare si control a temperaturii in spatiile interioare.

b. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile

● Se propune instalarea unui sistem de panouri solare plane. Acestea vor încărca acumulatorul de căldură (puffer-ul). Panourile solare pot produce apă caldă și în timpul iernii, putând aduce un aport substanțial pentru prepararea apei calde, dar și pentru încălzire. Folosirea acumulatorului de căldură asigură înmagazinarea surplusului de căldură care s-ar putea pierde de la cazane, dar și de la panourile solare, iar încălzirea clădirii se poate realiza și după încetarea funcționării surselor de căldură.

C.3. INSTALATII ELECTRICE

SITUAȚIA EXISTENTĂ:

Alimentarea cu energie electrică a imobilului se realizeaza din tabloul electric general existent.

SITUAȚIA PROPUȘĂ:

Solutii recomandate pentru instalatii de iluminat:



Pentru instalatiile electrice se propun folosirea becurilor economice in special cele de tip LED datorita duratei mari de viata a acestora si consumului electric scazut raportat la cele clasice cu incandescenta sau fluorescenta.

Inlocuirea circuitelor electrice in partile comune

Corpurile de iluminat existente sunt de tip incandescent sau fluorescent functionale iar circuitele electrice aferente sunt degradate.

Astfel prin proiect se propun lucrari de refacerea a circuitelor electrice, precum si conectarea acestora la noile sisteme alternative de productie a energiei (panouri solare fotovoltaice).

Aceste lucrari presupun dezafectarea instalatiei electrice de iluminat, demontarea corpurilor de iluminat existente si realizarea unei instalatii de iluminat noua.

CONCLUZIILE IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI

Prin realizarea investitiei propuse se va realiza încadrarea în mod corespunzător în cerințele privind protecție mediului conform reglementărilor în vigoare.

Prin realizarea acestei investitii, impactul asupra mediului va fi pozitiv, prin inlocuirea azbocimentului din care este realizata invelitoarea. Impactul negative va fi minim, nefiind afectata sanatatea si siguranta populatiei din zona si a lucratorilor din constructii la realizarea constructiei. Proiectul propune solutii prietenoase pentru mediul inconjurator, lucrarile de constructii respectand legislatia nationala in domeniul protectiei mediului si cerintele legislatiei europene in domeniul mediului.

Astfel, la executarea lucrarilor de constructii se vor lua toate masurile privind protectia mediului inconjurator prin intretinerea curenta a utilajelor, depozitarea materialelor de constructii in locuri special amenajate care nu vor permite imprastierea combustibililor, lubrefiantilor si a reziduurilor la intamplare. Zgomotul produs de utilaje se va incadra in limitele normale prevazute de lege, iar praful rezultat si poluarea accidentala nu vor afecta semnificativ zona constructiei din punct de vedere al mediului.

Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament in cadrul acestei lucrari, se recomanda ca Evidenta tuturor deseurilor (valorificabile si nevalorificabile) rezultate va fi valorificata conform H.G. nr. 856 / 2002, prin Fise de evidenta a deseurilor, care vor fi predate beneficiarului.



Deseurile nevalorificabile (moloz, sticla, caramizi, placile de azbociment, etc), rezultate din lucrare vor fi depozitate selectiv, urmand a fi transportate si eliminate pe baza de contract intre executantul lucrarilor si societati comerciale nominalizate de Agentia de Protectie a Mediului Judetean, sau vor fi transportate in zone indicate de Autoritatile Locale. In situatia in care deseurile nevalorificabile se vor transporta in zonele indicate de Primarii, transportul se va efectua numai cu acceptul scris al acestora si numai dupa transmiterea la Beneficiar a respectivului accept.

Conform H.G. nr. 1061/2008, pe durata transportului deseurile vor fi insotite de documente, formular de incarcare - descarcare din care sa rezulte: detinatorul, destinatarul, tipurile de deseuri, locul de incarcare, locul de destinatie, cantitatea de deseuri.

Documentele justificative privind eliminarea deseurilor vor fi predate Beneficiarului (facturi, taxe depozitare, formulare incarcare - descarcare).

Deseurile valorificabile rezultate din lucrare (metale feroase si neferoase, etc), vor fi predate beneficiarului la sfarsitul lucrari pe baza de P.V. Predare - Primire impreuna cu Fisele de Evidenta.

PROTECTIA MUNCII LA EXECUTIA LUCRĂRILOR

Unitatea ce execută lucrările trebuie să respecte integral prevederile legale in funcție de specificul lucrărilor executate pentru prevenirea accidentelor de natură electrică și neelectrică și înțelege să impună climatul de disciplină de securitate a muncii și tehnologică, obligatoriu la lucrări în instalații electrice;

Nu se admite începerea lucrărilor dacă nu sunt perfectate și semnate următoarele documente:

- convenția de lucrări
- autorizația de acces în instalație
- programul de lucrări
- schița căilor de acces și depozitare materiale
- instrucțiunile și/sau fișele tehnologice (după caz) necesare executării lucrării;
- proiect de execuție (după caz)
- fișa de instruire colectivă a personalului executant de lucrare
- instrucțiunile specifice proprii de securitatea muncii ale executantului
- lista cu personalul autorizat pentru executarea lucrărilor, cu precizarea grupelor de autorizare;

Unitatea executantă ia cunoștință de locurile și lucrările cu risc ridicat și specific și se angajează să respecte măsurile de prevenire impuse.



ASIGURAREA CALITATII

Cerinta "A" rezistenta și stabilitate (A1) – conform prevederilor din memoriul de structura

Cerinta „B” Siguranta in exploatare – indeplinirea prevederilor NP 068/2002 – Normativ privind proiectarea cladirilor din punct de vedere al cerintei de siguranta in exploatare:

Pe parcursul executării lucrărilor verificările de calitate se efectuează de către conducătorul tehnic al lucrărilor.

Lucrările executate trebuie să corespundă prescripțiilor date de Legea Calității nr.10/1995.

Executantul va asigura nivelul de calitate corespunzator al lucrarilor prin respectarea standardelor, normativelor, prescriptiilor specifice lucrarilor realizate si se va sesiza orice problema aparuta factorilor implicati: beneficiar, proiectant, etc.

Executantul trebuie sa intocmeasca „Planul calitatii” inainte de inceperea executiei.

Executantul va completa cu termenele de executie „Programul pentru controlul calitatii lucrarilor” si il va returna celor care trebuie sa participe la respectivele faze.

Toate materialele puse in opera vor avea certificarea calitatii produselor folosite prin grija producatorului, in conformitate cu metodologia si procedurile stabilite de lege, conform HG Nr. 102 din 30.01.2003 privind stabilirea conditiilor de introducere pe piata a produselor pentru constructii, si vor fi prezentate mostre, certificate de calitate si agremente, inclusiv documentatiile specifice care au stat la baza eliberarii acestora, conform Ordin MLPTL 91/10902/2003.

Executantul va utiliza in executie numai produsele si procedeele prevazute in proiect, certificate sau pentru care exista agremente tehnice va gestiona probe martor. Orice inlocuire de material se va face de executant numai pe baza solutiilor stabilite de proiectanti cu acordul beneficiarilor.

Toate neconformitatile, defectele si neconcordantele aparute, in fazele de executie vor fi solutionate numai pe baza solutiilor agreate si insusite de proiectant cu acordul beneficiarilor.

Executantul va preda beneficiarului toate actele de atestare și verificare a calității lucrărilor de construcții (procese verbale de lucrări ascunse, certificat de calitate a materialelor, buletin de încercări, etc.) acte care vor fi folosite la întocmirea Cărții tehnice a construcției.

ORGANIZAREA DE SANTIER IN VEDEREA EXECUTIEI LUCRARILOR

Organizarea generală a șantierului va cuprinde următoarele obiecte:

- împrejmuirea zonei pentru organizare de șantier cu stâlpi din metal și plasa sudată;



- o platforma descoperita pentru depozitare materiale (armături, cofraje, agregate, nisip, pietriș) etc.

- o platforma acoperita pentru depozitare materiale care trebuie protejate contra intemperiilor (ciment, var, ipsos, etc)

- o constructie provizorie din lemn (3,00 x 5,00 m) pentru atașamente de șantier și pentru depozitat materiale mărunte

- WC ecologic

De asemenea șantierul se va dota cu:

- un pichet de incendiu ;

- tablou electric provizoriu.

Necesarul de energie electrică, apă potabilă și tehnologică pe întreaga perioadă de lucru a șantierului va fi asigurat prin rețele provizorii din cadrul organizării de șantier, pentru racorduri consultându-se planurile cu rețele existente si sursele de apă din zonă.

Forța de muncă se asigură din cadrul personalului permanent al executantului.

3.3 Consumul de utilitati

a) necesarul de utilități initiale

Consumul anual de energie pentru încălzire

$$q_{inc} = Q_{inc} / A_{inc} = Q_{f,h} / A_{inc}$$

$$q_{inc} = 212.732 \text{ [kWh/m}^2\text{an]}$$

Consumul anual de energie pentru preparare apa calda de consum

$$q_{acm} = Q_{acm} / A_{inc}$$

$$q_{acm} = 63.354 \text{ [kWh/m}^2\text{an]}$$

Consumul anual de energie pentru iluminat

$$w_{il} = W_{il} / A_{inc}$$

$$w_{il} = 26.253 \text{ [kWh/m}^2\text{an]}$$

b) estimări privind scaderea consumurilor initiale de utilități (dupa aplicarea solutiilor propuse de auditorul energetic);



Soluții	Consum	Consum anual	Consum anual	Consum specific	Consum specific	Consum specific	Economie anuală		Notă energetică
	anual total	încălzire	acc	total	încălzire	acc	[kWh/an]	[%]	
	[kWh/an]	[kWh/an]	[kWh/an]	[kWh/m ² an]	[kWh/m ² an]	[kWh/an]	[kWh/an]		
VO (clădirea reală)	748279	526498	156799	302.340	212.730	63.354	0	0.00	77.2
S1	591665	369892	156798	239.061	149.454	63.354	156614	20.93	83.8
S2	650374	428601	156798	262.782	173.175	63.354	97905	13.08	81.2
S3	692065	470292	156798	279.627	190.020	63.354	56215	7.51	79.5
S4	676651	493183	118494	273.399	199.269	47.877	71628	9.57	80.2
S1+S2+S3+S4	371275	187806	118494	150.012	75.883	47.877	377005	50.38	94.0
S1+S2+S4	427142	243674	118494	172.585	98.456	47.877	321137	42.92	91.3

CAPITOLUL 4. DURATA DE REALIZARE SI ETAPELE PRINCIPALE

Proiectul se va implementa in 18 de luni, impartite in doua etape:

Etapa I – 4 luni – Servicii de Proiectare si Organizarea licitatiei pentru atribuirea contractului de Executie;

Etapa II – 14 luni – Lucrarile de Executie;

ETAPA 1

Activitate/Luna	1	2	3	4
Obținere de avize, acorduri	X			
Elaborare proiect faza PT+CS+DE+ PAC	X	X	X	
Organizare Licitatie Executie			X	X

II. ETAPA 2

Nr. crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrari	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	COMPLEXUL DE SERVICII														
3	Anvelopare	X	X	X	X	X	X	X	X						
4	Reabilitare si modernizare instalatii electrice								X	X					
5	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare								X	X					
6	Reabilitare si modernizare instalatii termice									X	X				
7	MONTAJ ECHIPAMENTE INST.TERMICE														X
8	Masuri conexe la realizarea obiectivului												X	X	
9	Lucrari pentru autorizare I.S.U.													X	X
10	CONSOLIDARE REZISTENTA													X	X



CAPITOLUL 5. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

a) Valoarea totala cu detalierea pe structura devizului general

Devizul general estimative si devizul pe obiect, pentru prezentul obiectiv de investitii, s-a intocmit conform HGR nr.28/2008 privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii.

La baza estimarii cheltuielilor necesare realizarii lucrarilor prevazute au stat devizele pe obiect, evaluarile cantitatilor de lucrari si a preturilor unitare precum si estimarile pe baza de deviz financiar a cotelor cheltuielilor aferente implementarii proiectului.

Acest capitol include:

- Devizul general, conform HG nr. 28/2008
- Deviz pe obiect, conform HG nr. 28/2008
- Justificarea cheltuielilor pe capitole de deviz

Devizul pe obiect delimiteaza valoarea categoriile de lucrari din cadrul obiectivului de investitie.

Devizul pe obiect este sintetic si valorile lui s-au obtinut prin insumarea valorilor categoriilor de lucrari ce compun obiectul. Valoarea categoriilor de lucrari s-a stabilit estimativ, pe baza cantitatilor de lucrari si a pretului acestora in euro, exclusiv TVA. La valoarea totala s-a aplicat TVA 19 %, obtinandu-se astfel TOTAL DEVIZ PE OBIECT.

Costurile totale estimate in devizele pe obiect, sunt exprimate in devizul general in mii lei fara TVA si TVA si in mii euro , fara TVA si inclusiv TVA.

La TOTAL si TOTAL CHELTUIELI din devizul general este precizata parte de cheltuieli care reprezinta constructii – montaj (C + M).

Devizul general intocmit la faza de proiectare – documentație de avizare a lucrărilor de interventie se actualizeaza dupa incheierea contractelor de achizitie de lucrari, pe baza cheltuielilor legal efectuate pana la acea data si a valorilor rezultate in urma aplicarii procedurilor de achizitie de lucrari si servicii, rezultand valoarea de finantare a obiectivului de investitie.

Valoarea totala a devizului general estimativ in mii lei este:

INV/C+M fara TVA = 1.808,63/ 1.348,19 mii lei

INV/C+M valoare TVA = 343,65/ 256,16 mii lei

INV/C+M inclusiv TVA = 2.152,28/ 1.604,35 mii lei



Valoarea a fost calculata in preturi la valoarea de schimb valutar 1 EURO = 4.5172 Lei (Curs infoeuro in luna decembrie 2016)

Anexat este prezentat devizul general estimativ al investitiei cu detalierea pe structura acestuia precum si devizele pe obiecte si justificarea economica pe capitole de cheltuieli.

b). Esalonarea costurilor coraborate cu graficul de realizare a investitiei

I. ETAPA 1

Activitate/Luna	1	2	3	4
Obținere de avize, acorduri	0.7			
Elaborare proiect faza PT+CS+DE+ PAC	24.10			
Organizare Licitatie Executie			0.00	

II. ETAPA 2

Nr. crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrari	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	COMPLEXUL DE SERVICII														
3	Anvelopare				917.59										
4	Reabilitare si modernizare instalatii electrice								74.42						
5	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare								48.33						
6	Reabilitare si modernizare instalatii termice									53.46					
7	MONTAJ ECHIPAMENTE INST.TERMICE														3.89
8	Masuri conexe la realizarea obiectivului													2.98	
9	Lucrari pentru autorizare I.S.U.														29.10
10	CONSOLIDARE REZISTENTA														191.90

CAPITOLUL 6. INDICATORI DE APRECIERE A EFICIENTEI ECONOMICE.

1. Valoarea de inventar a cladirii – 1.081.300 lei;

La valoarea de inventar a întregului imobil, se vor adăuga LUCRARILE DE INTERVETIE PROGRAMATE.

Prin însumarea valorilor de inventar cu valorile lucrărilor de intervenție va rezulta O VALOARE TOTALA de:

Nr.crt	INVESTITIE	mii Lei	mii Euro
1.	Valoare de inventar	1081.30	239.37
2.	Valoare lucrari investitie de baza	0,00	0,00



	Capitolul 2 din Deviz General		
3.	Valoare lucrari investitie de baza Capitolul 4 din Deviz General	1469.11	325.22
4.	Valoare lucrari investitie de baza Capitolul 5 din Deviz General	136.69	30.26
	TOTAL	2686.80	594.85

CAPITOLUL 7. SURSELE DE FINANTARE ALE INVESTITIEI

- Surse externe nerambursabile;
- Buget local;
- Buget de stat.

CAPITOLUL 8. ESTIMARI PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ OCUPATĂ PRIN REALIZAREA INVESTITIEI

1. Număr de locuri de muncă create în faza de execuție

Pentru realizarea lucrarilor de interventie propuse prin proiect, solicitantul va incheia contracte cu firme specializate, care vor asigura intreaga forta de munca necesara executiei poiectului.

Necesarul fortei de munca pe perioada executiei va fi de 15 persoane.

2. Număr de locuri de muncă create în faza de operare

Implementarea proiectului nu va genera crearea de noi locuri de munca la nivelul realizarii investitiei.

CAPITOLUL 9. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

1. Valoarea totala a investitiei, inclusiv TVA

Valoarea a fost calculata in preturi la valoarea de schimb valutar 1 EURO = 4.5172 Lei (Curs infoeuro in luna decembrie 2016)



Pentru investitia propusa :

- Valoarea totală a investiției este de 2152.28 mii lei inclusiv TVA 19%;
- Valoarea C+M a investiției este de 1604.35 mii lei inclusiv TVA 19%.

2. Esalonarea investitiei

- Anul I (I/C+M) (inclusiv TVA)– 1434.85 mii lei / 1069.56 mii lei.
- Anul II (I/C+M) (inclusiv TVA)– 717.43 mii lei / 534.79 mii lei.

3. Durata de realizare a investitiei

Proiectul este prevazut a se demara pe o perioada de 18 luni, aici fiind inclusa perioada de proiectare de 4 luni si executie de 14 luni.

4. Capacități (în unități fizice și valorice);

In urma realizarii investitiei nu se modifica suprafetele imobilului.

5. Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția, după caz.

CAPITOLUL 10. AVIZE SI ACORDURI DE PRINCIPIU

10.1. Avizul beneficiarului de investitie privind necesitatea si oportunitatea investitiei;

10.2. Certificatul de urbanism;

10.3. Avize de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică si electrică, gaz metan, apă-canal,telecomunicatii etc.);

10.4. Acordul de mediu;

10.5. Alte avize si acorduri de principiu specifice.

Intocmit,

arh. BERBEC CONSTANTIN



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

In mii lei/ mii euro, la cursul 4.5172 lei/euro

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	26,51	5,87	5,04	31,55	6,99
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	26,51	5,87	5,04	31,55	6,99
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii teren	4,30	0,95	0,82	5,12	1,13
	studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	4,30	0,95	0,82	5,12	1,13
3.2	Obținere avize, acorduri, autorizații	0,70	0,15	0,13	0,83	0,17
a)	obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism;	0,10	0,02	0,02	0,12	0,02
b)	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie etc.	0,60	0,13	0,11	0,71	0,15
3.3	Proiectare și inginerie	44,20	9,79	8,40	52,60	11,65
	DALI+CERTIFICAT ENERGETIC+AUDIT ENERGETIC+EXPERTIZA TEHNICA	20,10	4,45	3,82	23,92	5,30
	PT+DE+DTAC+VERIFICARE PT+inreg PT	24,10	5,34	4,58	28,68	6,35
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanță	79,50	17,60	15,11	94,61	20,94
3.6	Asistență tehnică	14,00	3,10	2,66	16,66	3,58

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
 J09/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
 tel/fax: 0752281879/0339805917
 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com

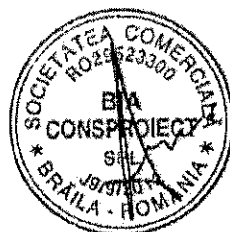


Proiect nr. 093/2017
 Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

3.6.1	asistență tehnică din partea proiectantului;	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.2	plata diriginților de șantier, desemnați de autoritatea contractantă;	14,00	3,10	2,66	16,66	3,58
	TOTAL CAPITOLUL 3	142,71	31,44	27,12	169,83	37,30
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Construcții și instalații	1.321,68	292,59	251,12	1.572,80	348,18
4.2.	Montajul utilajelor tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	147,43	32,64	28,01	175,44	38,84
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1.469,11	325,23	279,13	1.748,24	387,02
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	3,80	0,84	0,72	4,52	1,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	3,80	0,84	0,72	4,52	1,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,72	0,16	0,14	0,86	0,19
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 8.07%	132,17	29,26	25,11	157,28	34,82
	TOTAL CAPITOLUL 5	136,69	30,26	25,97	162,66	36,01
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		1.775,02	392,79	337,26	2.112,28	467,31
din care C+M: 1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1		1.348,19	298,46	256,16	1.604,35	355,17
7.1.	Informare si publicitate	8,40	1,86	1,60	10,00	2,21
7.2.	Audit financiar	25,21	5,58	4,79	30,00	6,64
	TOTAL GENERAL	1.808,63	400,23	343,65	2.152,28	476,16

Intocmit,
 SC BIA CONSPROIECT SRL
 ing. Agrigoroae Dorin



S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
 709/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
 tel/fax: 0752281879/0339805917
 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 093/2017
 Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

DEVIZ PE OBIECT

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului:

In mii lei/ mii euro, la cursul 4.5172 lei/euro

Nr. crt.	Nr. cap. / subcap deviz pe obiect	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea, exclusiv TVA	
			mii Lei	mii Euro
0	1	2	3	4
1	I	Lucrari de constructii		
2	1	Cladire complex de servicii	1.321,68	292,59
3	2	Anvelopare	917,59	203,13
4	3	Reabilitare si modernizare instalatii electrice	74,42	16,48
5	4	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare	48,33	10,70
6	5	Reabilitare si modernizare instalatii termice	53,46	11,84
7	6	Montaj echipamente inst.termice	3,89	0,86
8	7	Masuri conexe la realizarea obiectivului	2,98	0,66
9	8	Lucrari pentru autorizare I.S.U.	29,10	6,44
10	9	CONSOLIDARE REZISTENTA	191,90	42,48
11		TOTAL I	1.321,68	292,59
12	II	Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
13		TOTAL II	0,00	0,00
14	III	Procurare		
15	1	Utilaje si echipamente tehnologice	147,43	32,64
16	2	Utilaj echipamente inst.termice	116,73	25,84
17	3	Utilaj pentru autorizare I.S.U.	30,71	6,80
18	4	Utilaje si echipamente de transport	0,00	0,00
19	5	Dotari	0,00	0,00
20		TOTAL III	147,43	32,64
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):			1.469,11	325,23
Taxa pe valoarea adaugata:			279,13	61,79
TOTAL VALOARE:			1.748,24	387,02

Intocmit,
 SC BIA CONSPROIECT SRL
 ing. Agrigoroae Dorin



Formularul F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte

Nr. crt.	Nr. cap. / subcap deviz pe obiect	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea, exclusiv TVA	
			Lei	Euro
0	1	2	3	4
1	I	Lucrari de constructii		
2	1	Cladire complex de servicii	1321679.14	292588.14
3	2	Anvelopare	917590.49	203132.58
4	3	Reabilitare si modernizare instalatii electrice	74421.91	16475.23
5	4	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare	48333.27	10699.83
6	5	Reabilitare si modernizare instalatii termice	53463.55	11835.55
7	6	Montaj echipamente inst.termice	3894.45	862.14
8	7	Masuri conexe la realizarea obiectivului	2977.47	659.14
9	8	Lucrari pentru autorizare I.S.U.	29095.21	6440.98
10	9	CONSOLIDARE REZISTENTA	191902.79	42482.69
11		TOTAL I	1321679.14	292588.14
12	II	Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
13		TOTAL II	0	0
14	III	Procurare		
15	1	Utilaje si echipamente tehnologice	147434	32638.36
16	2	Utilaje inst.termice	116726	25840.34
17	3	Utilaje pentru autorizare I.S.U.	30708	6798.02
18	4	Utilaje si echipamente de transport	0	0
19	5	Dotari	0	0
20		TOTAL III	147434	32638.36
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):			1469113.14	325226.5
Taxa pe valoarea adaugata:			279131.5	61793.03
TOTAL VALOARE:			1748244.64	387019.53



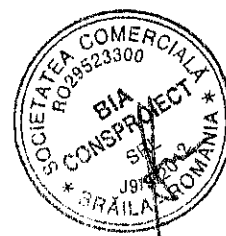
Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [09] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii Slobozia , judetul

Formularul F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte

Nr. crt.	Nr. cap. /	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea, exclusiv TVA	
			Lei	Euro
0	1	2	3	4
1	I	Lucrari de constructii		
2	1	Cladire complex de servicii	1321679.14	292588.14
3	2	Anvelopare	917590.49	203132.58
4	3	Reabilitare si modernizare instalatii electrice	74421.91	16475.23
5	4	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare	48333.27	10699.83
6	5	Reabilitare si modernizare instalatii termice	53463.55	11835.55
7	6	Montaj echipamente inst.termice	3894.45	862.14
8	7	Masuri conexe la realizarea obiectivului	2977.47	659.14
9	8	Lucrari pentru autorizare I.S.U.	29095.21	6440.98
10	9	CONSOLIDARE REZISTENTA	191902.79	42482.69
11		TOTAL I	1321679.14	292588.14
12	II	Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
13		TOTAL II	0	0
14	III	Procurare		
15	1	Utilaje-si echipamente tehnologice	147434	32638.36
16	2	Deviz: Montaj echipamente inst.termice	116726	25840.34
17	3	Deviz: Lucrari pentru autorizare I.S.U.	30708	6798.02
18	4	Utilaje si echipamente de transport	0	0
19	5	Dotari	0	0
20		TOTAL III	147434	32638.36
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):			1469113.14	325226.5
Taxa pe valoarea adaugata:			279131.5	61793.03
TOTAL VALOARE:			1748244.64	387019.53

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI

Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL

Obiectivul: [09] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii Siobozia , judetul

Obiectul: [01] Cladire complex de servicii

Devizul: [C1] Anvelopare

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	IZF109 A01+	Termosistem pentru fatade tencuite, cu polistiren expandat grosime 10 cm ,	mp	1705	58.09	99046.86
				Material:	35.23	60070.56
				Manopera:	22.86	38976.3
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	CF47A0 1+	Tencuiala decorativa HASIT cu piatra colorata, aplicata manual pe suprafete fara absorbtie sau cu absorbtie redusa	mp	1705	24.54	41849.22
				Material:	17.77	30302.11
				Manopera:	6.77	11547.11
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	IZF109 A01+	Termosistem pentru soclu cu polistiren extrudat grosime 10 cm ,	mp	93	79	7347.19
				Material:	56.14	5221.21
				Manopera:	22.86	2125.98
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	CF47B0 1+	Tencuiala decorativa HASIT cu piatra colorata, aplicata manual pe suprafete imbatranite, nisipoase sau puternic absorbante la soclu	mp	93	25.36	2358.34
				Material:	20.37	1894.64
				Manopera:	4.99	463.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	CK26A#	Glafuri, pervaze glafuri mase plastice, montate la ferestre	ml	145.45	25.5	3709.08
				Material:	22.26	3237.82
				Manopera:	3.24	471.26
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6	CK23A %	Ferestre din mase plastice cu grile ventilare cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pana la 35 m inclusiv, avand suprafata tocului: pana la 1,00 mp inclusiv	metru patrat	430.92	453.56	195449.93
				Material:	428.18	184513.18
				Manopera:	25.38	10936.75
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
7	CK25A#	Usi profiluri mase plastice, 1 canat, suprafatoc <= 7 mp, inclusiv armaturi si accesorii, montate in zid de orice fel la constructii cu H <= 35 m	mp	33.88	441.37	14953.7
				Material:	419.5	14212.74
				Manopera:	21.87	740.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	RPCXE 05A	Strat termoizolant terase acoperis plansee cu placi polistiren extrudat grosime 15 cm	mp	1547.22	57.46	88903.26
				Material:	49	75813.78

				Manopera:	8.46	13089.48
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	RPCXE 05A	Strat termoizolant aplicat peste pardoseala parter sol cu polistiren extrudat grosime 10 cm	mp	1277.58	45.46	58078.79
				Material:	37	47270.46
				Manopera:	8.46	10808.33
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	IZF27A 1	Executat termosistem cu polistiren expandat 3 cm inclusiv profile , exclusiv tencuieli decorative	mp	305.58	38	11613.13
				Material:	12.93	3951.01
				Manopera:	25.07	7662.11
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
11	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale pînă la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	1705	5.16	8797.8
				Material:	3	5115
				Manopera:	2.16	3682.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
12	RPCH2 9A%	Plasa de siguranta, re folosibila, pe schele la executarea invelitorilor si fatadelor	metru patrat	1705	1.75	2983.75
				Material:	1.3	2216.5
				Manopera:	0.45	767.25
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
13	RPCT2 9A1	Desfacerea placajelor, din faianță, gresie si ceramice	mp	830.05	7.2	5976.36
				Material:	0	0
				Manopera:	7.2	5976.36
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
14	RPCT1 9XD	Desfacerea pardoselilor din parchet exclusiv dusemelele fara recuperarea materialelor	metru patrat	477.53	3.78	1805.06
				Material:	0	0
				Manopera:	3.78	1805.06
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
15	RPCT3 3A1	Demontarea ușilor și ferestrelor din aluminiu	mp	464.8	3.86	1794.51
				Material:	0	0
				Manopera:	3.86	1794.51
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
16	DA08A1	Strat de pamant stabilizat mecanic pe loc de adaos de materiale granulare (balast,nisip,pietris,piatra sparta), proportia acestora din volumul total al amestecului fiind de: balast prop 30 % grosime 10 cm	mp	1277.58	8.76	11189.05
				Material:	7	8943.06
				Manopera:	1.53	1954.7
				Utilaj:	0.23	291.29
				Transport:	0	0
17	CZ0301 F1	Confecționarea armăturilor din otel beton pentru beton armat în fundații fasonarea barelor pentru fundații izolate (inclusiv fundații pahar) continui și radiere, în ateliere centralizate PC 52, D > 16 mm ;	kg	380	2.98	1131.58
				Material:	2.52	959.5
				Manopera:	0.43	164.16
				Utilaj:	0.02	7.92
				Transport:	0	0
18	CC02A1	Montarea armăturilor din otel-beton în elemente de construcții, exclusiv cele din construcțiile executate în cofraje glisante la	kg	380	0.75	285
				Material:	0.1	38.76
				Manopera:	0.65	246.24

		construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, din bare fasonate având		Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
19	CB01A1	Cofraje pentru beton in cuzineți, fundații pahar și fundații de utilaje simple cu forme regulate din panouri re folosibile cu astereaala din scinduri de rasinoase, cu astereaală din scânduri de rasinoase	mp	28	21.41	599.39
				Material:	10.88	304.55
				Manopera:	10.53	294.84
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
20	CA01A1	Turnarea betonului simplu marca...1) în fundații continue, izolate și socluri cu volum până la 3 mc, inclusiv	mc	4.1	287.41	1178.38
				Material:	257.04	1053.86
				Manopera:	28.62	117.34
				Utilaj:	1.75	7.18
				Transport:	0	0
21	H1B16B 1	Protejarea suprafeței betoanelor pe durata întăririi, prin stropire cu apă, cu consum specific de apă la mp de suprafață de beton protejată, de 250 l/mp;	mp	32	9.76	312.31
				Material:	0.64	20.47
				Manopera:	7.92	253.44
				Utilaj:	1.2	38.4
				Transport:	0	0
22	CG01E #	Strat suport pentru pardoseli executat din ipsos de 3 cm grosime (sapa autonivelanta)	mp	1277.58	14.14	18064.34
				Material:	10.54	13465.05
				Manopera:	3.6	4599.29
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
23	CG11A 1	Pardoseli din plăci din gresie ceramică patrate sau dreptunghiulare de aceias culoare asezate simplu	mp	830.05	46.36	38483.86
				Material:	35.86	29768.33
				Manopera:	9.9	8217.49
				Utilaj:	0.6	498.03
				Transport:	0	0
24	CG05A- 1#	Pardoseli din parchet de stejar sau fag pe suport existent, inclusiv pervazurile si curatatul, montate in camere cu suprafete mai mari de 16 mp in benzi simple prin batere in cuie pentru lipirea parchetului cu	mp	477.53	61.07	29164.75
				Material:	47.57	22718.09
				Manopera:	13.5	6446.66
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
25	RPCT4 0A1	Desfacerea șapei de protecție la izolații hidrofuge i termice, executate din mortar de ciment 2,5-3,5 cm grosime	mp	1547.22	2.28	3522.46
				Material:	0	0
				Manopera:	2.28	3522.46
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
26	RCSE4 2A%	Desfacerea hidroizolațiilor, termoizolațiilor lipite cu bitum, cu chituri bituminoase sau masticuri, incl, a straturilor de protecție si a straturilor-suport, la terase sau peretii verticali ai subsolurilor incl, termoizolația din	mp	1547.22	25.83	39964.69
				Material:	0	0
				Manopera:	25.83	39964.69
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
27	IZF01A	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de lifuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolației sau a hidroizolației pe suprafețe orizontale, înclinate sau verticale, cu soluție	mp	1547.22	2.61	4031.28
				Material:	2.25	3474.28
				Manopera:	0.36	557
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
28	IZF02A	Strat de difuzie a vaporilor, la acoperișuri și terase executat pe suprafețe orizontale sau înclinate până la 7%, cu împaslitură din fibre de sticlă bitumata perforată tip IBP	mp	1547.22	14.66	22682.25
				Material:	10.7	16555.25
				Manopera:	3.96	6126.99
				Utilaj:	0	0

		1200, simplu așezat inclusiv sporul de		Transport:	0	0
29	IZF06X A	Deflector (dispoz.pt.comunic.strat difuzie cu ext.),D.med=80mm, simplu, caciula tabla	buc a	26	134.65	3500.9
				Material:	118	3068
				Manopera:	16.65	432.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
30	IZF08A	Hidroizolarea gurilor de scurgere la acoperișuri, executată cu un strat de pânză bitumată tip ...*, sau un strat de țesătură din fibre de sticlă bitumată tip ...*, lipită cu mastic de bitum tip H 80/90, pe gulerul de	buc	26	16.62	432.18
				Material:	6.63	172.44
				Manopera:	9.99	259.74
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
31	IZF12X C	Sapa egalizare din mortar ciment M100-T, pe supr.oriz.sau <=40%, gros.=5 cm	metru patrat	1547.22	10.8	16709.98
				Material:	7.65	11836.23
				Manopera:	3.15	4873.74
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
32	CC11A1	Rabit la tavane, pereți, protecția termoizolațiilor, mascări de conducte la tavane drepte sau curbe (exclusiv bolti), pe rețea din oțel beton D= 6 - 8 mm, cu ochiuri până la 25 cm inclusiv, cu ochiuri	mp	1547.22	5.5	8503.52
				Material:	1.82	2822.13
				Manopera:	3.67	5681.39
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
33	TRB01A 11	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa 1-3 distanta 10m	tona	64.5	6.21	400.54
				Material:	0	0
				Manopera:	6.21	400.54
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
34	TRA01A 10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	136	26.5	3604
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	26.5	3604
35	TRA01A 05P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	118	12	1416.01
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0.01
				Utilaj:	0	0
				Transport:	12	1416

Total ore manopera (ore)	21662.398
Total greutate materiale (tone)	872.92

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	549019.04	194961.58	842.82	5020	749843.43

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	30803.93	0	0	30803.93
Sanatate	5,200%	0	10138	0	0	10138
Somaj	0,500%	0	974.81	0	0	974.81

Fond de risc	0,280%	0	545.89	0	0	545.89
Fond de	0,250%	0	487.4	0	0	487.4
Concedii si	0,850%	0	1657.17	0	0	1657.17

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	549019.04	239568.79	842.82	5020	794450.64
Cheltuieli	10,000%				79445.06
Profit	5,000%				43694.79

Total General fara TVA	917590.49
TVA (19%)	174342.19
TOTAL GENERAL (Lei)	1091932.69

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076




Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [09] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii Slobozia , judetul
 Obiectul: [01] Cladire complex de servicii
 Devizul: [C2] Reabilitare si modernizare instalatii electrice

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	EA02A2	Tub izolant, de protecție, etanș, IPE, din policlorură de vinil neplastifiată, IPEY, montat îngropat sau aparent, având diametrul exterior de 20 mm, montat îngropat	m	790	3.35	2644.88
				Material:	1.37	1080.68
				Manopera:	1.98	1564.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	EB02A1	Conductă de cupru, cu izolație, introdusă în tuburi izolante sau de protecție de orice fel, conducta având secțiunea pînă la 4 mmp	m	790	2.47	1952.59
				Material:	1.66	1312.69
				Manopera:	0.81	639.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	RPEF20 F1	Demontare corp iluminat fluorescent	buc	408	2.7	1101.45
				Material:	0	0
				Manopera:	2.7	1101.45
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	EE12H#	Corp de iluminat pentru lampi fluorescente tubulare pentru 3 sau 4 lampi, montat pe constructii metalice sau console existente	buc	165	166.81	27523.65
				Material:	145.44	23996.78
				Manopera:	21.37	3526.87
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	EE12B1	Corp de iluminat, pentru lămpi fluorescente tubulare neetanș, montat pe dibluri de material plastic	buc	32	112.05	3585.55
				Material:	98.32	3146.35
				Manopera:	13.72	439.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6	EE10A#	Corp de iluminat de siguranta monobloc cu baterii sau acumulator montat pe bolturi implantate	buc	185	127.72	23628.2
				Material:	115.35	21338.83
				Manopera:	12.38	2289.38
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
7	EE09A#	Corp de iluminat special tip aplica cu bec tip LED	buc	26	26.19	681.03
				Material:	21.92	569.88
				Manopera:	3.38	87.75
				Utilaj:	0.9	23.4
				Transport:	0	0
8	RPEE0 1A1	Inlocuire intrerupator manual unipolar constructie normala ingropat din bachelita	buc	19	18.11	344.13
				Material:	13.16	250.08

				Manopera:	4.95	94.05
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	RPEE0 2A1	Inlocuire comutator serie unip ingropat constr normaladin bachelita	buc	17	22.72	386.19
				Material:	18.67	317.34
				Manopera:	4.05	68.85
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	ED08A1	Priză bipolară, simplă sau dublă, construcție normală sau construcție impermeabilă (flans), cu sau fără contact de protecție (nul), montată îngropat	buc	9	14.73	132.6
				Material:	11.85	106.68
				Manopera:	2.88	25.92
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
11	TRA01A 10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	1	26.5	26.5
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	26.5	26.5
12	EH07XA	Proba de 72 ore pentru total ansamblu instalatie	buc a	1	144	144
				Material:	0	0
				Manopera:	144	144
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	1109.064
Total greutate materiale (tone)	0.55

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	52119.29	9981.57	23.4	26.5	62150.77

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	1577.09	0	0	1577.09
Sanatate	5,200%	0	519.04	0	0	519.04
Somaj	0,500%	0	49.91	0	0	49.91
Fond de risc	0,280%	0	27.95	0	0	27.95
Fond de	0,250%	0	24.95	0	0	24.95
Concedii si	0,850%	0	84.84	0	0	84.84

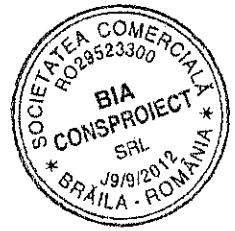
	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	52119.29	12265.36	23.4	26.5	64434.55
Cheltuieli	10,000%				6443.46
Profit	5,000%				3543.9

Total General fara TVA	74421.91
TVA (19%)	14140.16

TOTAL GENERAL (Lei)	88562.07
---------------------	----------

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [09] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii Slobozia , judetul
 Obiectul: [01] Cladire complex de servicii
 Devizul: [C3] Reabilitare si modernizare instalatii sanitare

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPSA0 3A#	Demontarea tevii existente in interiorul cladirii (conducte de legatura, coloane, conducte de distributie), teava avand diametrul de: 1/2" - 1"	m	158	2.7	426.6
				Material:	0	0
				Manopera:	2.7	426.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	RPSC0 5A#	Demontarea unui lavoar de faianta inclusiv accesoriile	buc	42	8.55	359.1
				Material:	0	0
				Manopera:	8.55	359.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	RPSXC 09	Diverse lucrari de instalatii: demontare vas wc bideu pisoar faianta portelan sau fonta inclusiv rezervor teava spalare si busonare	buc	30	11.43	342.9
				Material:	0	0
				Manopera:	11.43	342.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	RPSB0 3A#	Demontarea tevii de policlorura de vinil (PVC) neplastifiata tipusor (U), teava avand diametrul de: 32 mm - 50 mm;	m	48	0.54	25.92
				Material:	0	0
				Manopera:	0.54	25.92
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	RPSA2 0B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social culturale,teava avand	m	68	5.14	349.54
				Material:	2.44	165.94
				Manopera:	2.7	183.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6	RPSA2 0B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social culturale,teava avand	m	52	6.66	346.23
				Material:	3.66	190.54
				Manopera:	2.7	140.4
				Utilaj:	0.29	15.29
				Transport:	0	0
7	RPSA2 3B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune in canale de distanta, la constructii industriale si la cladiri de locuit si social-culturale, teava avand	m	36	5.88	211.85
				Material:	5.37	193.45
				Manopera:	0.5	18.14
				Utilaj:	0.01	0.25
				Transport:	0	0
8	RPSA2 8C#	Montarea tevii din material plastic (PP, PE, PP-R si similare) imbinata prin sudura prin	m	30	9.33	279.8
				Material:	8.65	259.55

		electrofuziune in canale de distanta, la cladiri de locuit si social-culturale si la constructii industriale, teava avind		Manopera:	0.61	18.36
				Utilaj:	0.06	1.89
				Transport:	0	0
9	RPIF09 B#	Izolare conducte cu mansoane izolatie speciala,introduse pe conducte,d=12x9-54x9 mm	ml	186	7.98	1484.28
				Material:	4.2	781.2
				Manopera:	3.78	703.08
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	SA37B#	Bratară fixare conducte alim apa si gaze,ol sau pvc Montare incastrat, conducte d=3/4	buc	34	1.54	52.5
				Material:	0.5	17
				Manopera:	1.04	35.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
11	SA37C#	Bratară fixare conducte alim apa si gaze,ol sau pvc Montare incastrat, conducte d=1	buc	26	1.66	43.14
				Material:	0.47	12.25
				Manopera:	1.19	30.89
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
12	SA37D#	Bratară fixare conducte alim apa si gaze,ol sau pvc Montare incastrat, conducte d=1 1/4	buc	18	2.48	44.68
				Material:	1.15	20.7
				Manopera:	1.33	23.98
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
13	SA37E#	Bratară fixare conducte alim apa si gaze,ol sau pvc Montare incastrat, conducte d=1 1/2	buc	15	2.99	44.85
				Material:	1.55	23.25
				Manopera:	1.44	21.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
14	RPSD0 5B1	Inlocuirea unui robinet reglaj drept,coltar o 1/2	buc	36	16.88	607.71
				Material:	12.83	461.93
				Manopera:	4.05	145.78
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
15	SB16A1	Teava pvc-u neplastifiata pentru canalizare,Montare aparent in hisa,ingrop. pamant,suspend. planseu,cu d= 32mm	m	48	12.08	579.96
				Material:	5.69	273.24
				Manopera:	6.39	306.72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
16	SB44B1	Sifon de pardoseala din fonta emailata avand d= 50mm,simplu	buc	9	25.79	232.15
				Material:	18.33	164.93
				Manopera:	7.47	67.23
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
17	SB49A1	Caciula de ventilatie din tabla,Montare pe coloane aeris din tub fonta sau gresie antiacida d= 50mm	buc	6	30.04	180.24
				Material:	25	150
				Manopera:	5.04	30.24
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
18	SC38A1	Instalatie pentru closet completa,din semiportelan sau portelan sanitar si rezervor de 9 litri	buc	30	134.76	4042.88
				Material:	94.26	2827.88
				Manopera:	40.5	1215

				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
19	SC38A1	Instalatie pentru closet completa,din semiportelan sau portelan sanitar si rezervor de 9 litri pt persoane cu dizabilitati	buc	2	360.5	721
				Material:	320	640
				Manopera:	40.5	81
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
20	SC04A#	Lavoar semiport, portel san,incl pentru hand,tevi sc pvc,pe cons fix pe perete zid caram,bca.	buc	42	152.8	6417.6
				Material:	136.15	5718.3
				Manopera:	16.65	699.3
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
21	SC09A#	Pisoar din portelan sanitar montat pe perete din zidarie de caramida sau b. c. a.	buc	14	177.95	2491.3
				Material:	155	2170
				Manopera:	22.95	321.3
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
22	SC06A-3#	Spalator cu 2comp vase,fonta em,tb em,inox,scurg tevi pb,pe cons fix pe per caramida (corectie)	buc	3	550.95	1652.84
				Material:	532.5	1597.49
				Manopera:	18.45	55.35
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
23	RPSC06A1	Inlocuire complet cada pentru dus material plastic	buc	10	260.49	2604.9
				Material:	196.23	1962.3
				Manopera:	64.26	642.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
24	SC24A1	Portprosop din am nichel. Montare pe pereti tip u,cu 1 brat, deschid. 450mm	buc	42	33.82	1420.52
				Material:	30.13	1265.54
				Manopera:	3.69	154.98
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
25	SC25A1	Etajera din portelan sanitar tip	buc	42	27.9	1171.67
				Material:	23.31	978.89
				Manopera:	4.59	192.78
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
26	SC26A1	Oglinda sanit. semicrist. margini. slef. cu dimens. 400x500mm	buc	42	54.42	2285.59
				Material:	45.6	1915.15
				Manopera:	8.82	370.44
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
27	SC28A1	Sapuniera din fonta emailata,calitatea 1	buc	42	14.85	623.6
				Material:	12.06	506.42
				Manopera:	2.79	117.18
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
28	SC30A1	Suport pentru hirtie calitatea 1 (porthirtie) din portelan sanitar,ha1 ni 545/63	buc	30	21.69	650.7
				Material:	18	540
				Manopera:	3.69	110.7
				Utilaj:	0	0

				Transport:	0	0
29	SC31A1	Ventil de scurgere tip. . .	buc	1	17.58	17.58
				Material:	15.6	15.6
				Manopera:	1.98	1.98
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
30	SD01A#	Robinet serviciu,simplu sau dublu cu racord,indiferent modul de inchidere, d= 3/8 - 1/2	buc	138	10.77	1486.26
				Material:	9.6	1324.8
				Manopera:	1.17	161.46
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
31	SD01B#	Robinet serviciu,simplu sau dublu cu racord,indiferent modul de inchidere, d= 3/4 - 1	buc	29	18.12	525.48
				Material:	16.5	478.5
				Manopera:	1.62	46.98
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
32	SC31A1	Ventil de scurgere tip. . .	buc	148	11.18	1654.64
				Material:	9.2	1361.6
				Manopera:	1.98	293.04
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
33	SC18A5	Rama pentru vas de closet,din polipropilena cu capac	buc	30	7.72	231.6
				Material:	5.2	156
				Manopera:	2.52	75.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
34	SC19A1	Sifon lavoar 1 1/4"	buc	42	25.34	1064.28
				Material:	18.23	765.66
				Manopera:	7.11	298.62
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
35	SD06A1	Baterie amestecatoare,stativa,pentru lavoar avand d=1/2 toli	buc	42	112.58	4728.36
				Material:	98	4116
				Manopera:	14.58	612.36
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
36	RPCU1 1A1	Executarea de șanțuri pentru montarea conductelor cu secțiunea sub 30 cmp în zidărie de cărămidă cu mortar de var și adaos de ciment	m	12	1.62	19.44
				Material:	0	0
				Manopera:	1.62	19.44
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
37	RPCU1 2B1	Străpungeri în planșee de beton armat pentru realizarea găurilor necesare trecerii conductelor în planșee de 10-11 cm grosime cu secțiunea străpungerii sub 150 cm	buc	9	3.51	31.59
				Material:	0	0
				Manopera:	3.51	31.59
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
38	SF01C#	Efectuare proba etans pres instal apa calda,rece,din teava pvc(g) sau pe,pp,pp-r d=16-110 mm	m	158	1.44	227.52
				Material:	0	0
				Manopera:	1.44	227.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

39	SF04A1	Spalarea si darea in functiune a cond. de apa, executate cu tevi din pvc.	m	158	0.63	99.54
				Material:	0	0
				Manopera:	0.63	99.54
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
40	TRA01A 10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	2.85	26	74.1
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	26	74.1

Total ore manopera (ore)	967.644
Total greutate materiale (tone)	2.999

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	31054.09	8708.79	17.43	74.1	39854.41

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	1375.99	0	0	1375.99
Sanatate	5,200%	0	452.86	0	0	452.86
Somaj	0,500%	0	43.54	0	0	43.54
Fond de risc	0,280%	0	24.38	0	0	24.38
Fond de	0,250%	0	21.77	0	0	21.77
Concedii si	0,850%	0	74.02	0	0	74.02

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	31054.09	10701.36	17.43	74.1	41846.99
Cheltuieli	10,000%				4184.7
Profit	5,000%				2301.58

Total General fara TVA	48333.27
TVA (19%)	9183.32
TOTAL GENERAL (Lei)	57516.59

Cursul de referinta: 4,5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [09] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii Slobozia , judetul
 Obiectul: [01] Cladire complex de servicii
 Devizul: [C4] Reabilitare si modernizare instalatii termice

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPSA0 3A#	Demontarea tevii din otel zincat, existenta in interiorul cladirii (conducte de legatura, coloane, conducte de distributie), teava avand diametrul de: 1/2" - 1"	m	1280	2.7	3456
				Material:	0	0
				Manopera:	2.7	3456
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	IC08A1	Teava din ppr cu insertie al montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 20 mm	m	542	7.12	3856.6
				Material:	3.97	2149.3
				Manopera:	3.15	1707.3
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	IC09A1	Teava din ppr cu insertie al montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 25 mm	m	365	9.16	3344.13
				Material:	5.56	2030.13
				Manopera:	3.6	1314
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	IC35D1 #	Teava din poliprop. armata sau nearmata montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 32 mm	m	215	11.98	2575.91
				Material:	7.93	1705.16
				Manopera:	4.05	870.75
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	IC08E1	Teava din ppr cu insertie din al dn 40 mm, inclusiv bratari de sustinere	m	158	15.37	2428.14
				Material:	7.7	1216.6
				Manopera:	7.67	1211.54
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6	RPIF09 B#	Izolare conducte cu mansoane izolatie speciala, introduse pe conducte, d=12x9-54x9 mm	ml	890	7.98	7102.2
				Material:	4.2	3738
				Manopera:	3.78	3364.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
7	RPIF09 B#	Izolare conducte cu mansoane izolatie speciala, introduse pe conducte in subsolul tehnic, d=12x9-54x9 mm	ml	115	7.98	917.7
				Material:	4.2	483
				Manopera:	3.78	434.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	IC35C1	Bratari pentru fixarea tevi, otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid caram. sau	buc	76	1.11	84.19
				Material:	0.43	32.89

		beton d= 1/2 toli		Manopera:	0.67	51.3
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	IC35D1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=3/4 toli	buc	182	1.17	213.85
				Material:	0.5	91
				Manopera:	0.67	122.85
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	IC35F1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=1 1/4 toli	buc	107	2.52	269.43
				Material:	1.15	123.05
				Manopera:	1.37	146.38
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
11	IC40C1	Confectionarea montarea+cimentarea tevi de protectie la trecerea conductelor prin ziduri d=1 1/2 toli	buc	97	5.81	563.64
				Material:	2.66	258.09
				Manopera:	3.15	305.55
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
12	IC40E1	Confectionarea montarea+cimentarea tevi de protectie la trecerea conductelor prin ziduri d=2 1/2 toli	buc	72	13.14	946.18
				Material:	9.18	661.06
				Manopera:	3.96	285.12
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
13	ID06A1	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	buc	64	10.95	700.92
				Material:	8.97	574.2
				Manopera:	1.98	126.72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
14	ID06A1 #	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala cu diametrul nominal de 1/4"	buc	56	3.9	218.12
				Material:	3	167.72
				Manopera:	0.9	50.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
15	ID06A1	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	buc	12	19.55	234.62
				Material:	17.57	210.86
				Manopera:	1.98	23.76
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
16	ID06A1	Robinet cu cap termostatat cu d: 1/2	buc	176	41.4	7287.06
				Material:	39.42	6938.58
				Manopera:	1.98	348.48
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
17	RPGB1 6A1	Demontare radiatoare existente	buc	176	7.98	1404.47
				Material:	0	0
				Manopera:	7.98	1404.47
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
18	IB01A0 1	Montare radiatoare	buc	176	13.99	2461.63
				Material:	0.67	117.31
				Manopera:	13.32	2344.32

				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
19	IE07A1	Spalarea cu solutie chimica a instalatiei interioare de incalzire centrala cu sup. corp pina la 100mp	mp	126.72	26.79	3394.83
				Material:	24	3041.28
				Manopera:	2.79	353.55
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
20	IE01A1	Efectuare proba etans. la pres. Instalatie incalz. centrala, supr totala incalz. a corpurilor este:pina la 100 mp	mp	126.72	4.68	593.05
				Material:	0	0
				Manopera:	4.68	593.05
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	2057.16
Total greutate materiale (tone)	2.255

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	23538.24	18514.44	0	0	42052.68

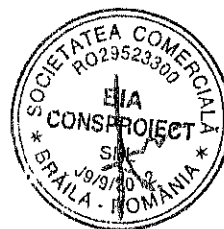
Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	2925.28	0	0	2925.28
Sanatate	5,200%	0	962.75	0	0	962.75
Somaj	0,500%	0	92.57	0	0	92.57
Fond de risc	0,280%	0	51.84	0	0	51.84
Fond de	0,250%	0	46.29	0	0	46.29
Concedii si	0,850%	0	157.37	0	0	157.37

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	23538.24	22750.54	0	0	46288.78
Cheltuieli	10,000%				4628.88
Profit	5,000%				2545.88

Total General fara TVA	53463.55
TVA (19%)	10158.07
TOTAL GENERAL (Lei)	63621.62

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [09] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii Slobozia , judetul
 Obiectul: [01] Cladire complex de servicii
 Devizul: [C5] Montaj echipamente inst.fermice

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPIA05 A1	Demontarea cazan otel tip ra,rb,pa,pb cu rec materiale supr 14,20-22,00 mp incl golire apa	buc	3	151.2	453.6
				Material:	0	0
				Manopera:	151.2	453.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	IA01A1	Montare cazan in condensatie	buc	3	391.59	1174.77
				Material:	0	0
				Manopera:	391.59	1174.77
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	IA17B1 #	Boiler vertical montat pe pardoseala, boilerul avand capaciatatea de 1000 l	buc	2	103.1	206.2
				Material:	0	0
				Manopera:	94.5	189
				Utilaj:	8.6	17.2
				Transport:	0	0
4	IA32A1 #	Vas de expansiune inchis cu membrana avand capacitatea de pana la 500 l	buc	1	25	25
				Material:	0	0
				Manopera:	18	18
				Utilaj:	7	7
				Transport:	0	0
5	M1B02 A01+	Montare sistem solar format din panou solar incalzire apa , inclusiv automatizare , grup de pompare	buc	1	864	864
				Material:	0	0
				Manopera:	864	864
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6	AMC3G 2A	Montare debitmetru magnetic pentru apa	buc	1	10.08	10.08
				Material:	0	0
				Manopera:	10.08	10.08
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
7	AMC3D 13A	Montarea calorimetrului	buc	1	14.85	14.85
				Material:	0	0
				Manopera:	14.85	14.85
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	302.7
Total greutate materiale (tone)	0

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	2724.3	24.2	0	2748.5

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	430.44	0	0	430.44
Sanatate	5,200%	0	141.66	0	0	141.66
Somaj	0,500%	0	13.62	0	0	13.62
Fond de risc	0,280%	0	7.63	0	0	7.63
Fond de	0,250%	0	6.81	0	0	6.81
Concedii si	0,850%	0	23.16	0	0	23.16

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	3347.62	24.2	0	3371.82
Cheltuieli	10,000%				337.18
Profit	5,000%				185.45

Total General fara TVA	3894.45
TVA (19%)	739.95
TOTAL GENERAL (Lei)	4634.4

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [09] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii Slobozia , judetul
 Obiectul: [01] Cladire complex de servicii
 Devizul: [C6] Masuri conexe la realizarea obiectivului

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCJ35 A1	Glet de var-ipsos pe tencuieli interioare drișcuite, de 0,7 mm grosime cu pastă de var si adaos de 100 kg ipsos la mc de var pastă, la pereți și stâlpi	mp	98	6.55	641.5
				Material:	2.05	200.5
				Manopera:	4.5	441
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	RPCJ36 B1	Glet de ipsos pe tencuieli interioare drișcuite de 3 mm grosime executat cu pastă de ipsos la tavane .	mp	98	9.18	899.51
				Material:	3.24	317.39
				Manopera:	5.94	582.12
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	CN04A2	Vopsitorii la interior și exterior, la pereți și tavane, executate manual, cu vopsea Vinarom...1), pe tencuieli drișcuite;	mp	98	7.29	714.17
				Material:	4.5	440.75
				Manopera:	2.79	273.42
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	TRA02A 25	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 25 km.	tona	0.56	31	17.36
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	31	17.36
5	TRB01B 13	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 30m	tona	0.56	8.15	4.57
				Material:	0	0
				Manopera:	8.15	4.57
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6	TRI1AC 13F1	Descarcare materiale gr.c-ambalate,10-50 kg deplas.prin purtare pina la 10m,frag..auto-rampa,teren ctg	tona	0.56	4.5	2.52
				Material:	0	0
				Manopera:	4.5	2.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	144.847
Total greutate materiale (tone)	2.161

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
--	----------	----------	--------	-----------	-------

Total Cheltuieli Directe	958.64	1303.63	0	17.36	2279.63
---------------------------------	---------------	----------------	----------	--------------	----------------

Alte cheltuieli directe

Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	205.97	0	0	205.97
Sanatate	5,200%	0	67.79	0	0	67.79
Somaj	0,500%	0	6.52	0	0	6.52
Fond de risc	0,280%	0	3.65	0	0	3.65
Fond de	0,250%	0	3.26	0	0	3.26
Concedii si	0,850%	0	11.08	0	0	11.08

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	958.64	1601.9	0	17.36	2577.9
Cheltuieli	10,000%				257.79
Profit	5,000%				141.78

Total General fara TVA	2977.47
TVA (19%)	565.72
TOTAL GENERAL (Lei)	3543.19

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076

[Signature]



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [09] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii Slobozia , judetul
 Obiectul: [01] Cladire complex de servicii
 Devizul: [C8] Lucrari pentru autorizare I.S.U.

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	EA01A %	Tub de protectie din material plastic, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de: pana la 25 mm, inclusiv - montat ingropat	m	685	4.76	3261.08
				Material:	0.62	425.18
				Manopera:	4.14	2835.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	EC06A1	Cablu semnalizare incendiu - JE-H(ST) 2X2X0,8 - asimilat	m	685	4.75	3251.01
				Material:	0.61	415.11
				Manopera:	4.14	2835.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	200206 62	Cablu semnalizare incendiu -JE-H(ST) 2X2X0,8 - ASIMILAT	ml	685	1.95	1335.75
				Material:	1.95	1335.75
				Transport:	0	0
4	EC08A#	Cablu cu 2-48 cond. de 0,75 mmp, 2-30 cond. de 1 mmp, 2-30 cond. de 1,5 mmp sau 2-21 cond. 2,5 mmp pentru instalatii electrice de comanda, semnalizare, blocare, tras prin tub de protectie, pentru	m	78	1.17	91.26
				Material:	0	0
				Manopera:	1.17	91.26
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	482706 0	Conductor cupru, executie mijlocie myym de 3x1,5 mmp	m	78	1.78	138.84
				Material:	1.78	138.84
				Transport:	0	0
6	ATA02B	Montare centrala incendiu	buc	1	64.8	64.8
				Material:	0	0
				Manopera:	64.8	64.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
7	ATA01A	Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg - detector de fum	buc	240	12.96	3110.34
				Material:	0	0
				Manopera:	12.96	3110.34
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	ATA01A	Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg - buton semnalizare incendiu	buc	16	12.96	207.36
				Material:	0	0
				Manopera:	12.96	207.36
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	ATA01A	Montarea aparatelor in	buc	8	12.96	103.68

		panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg - sirena incendiu		Material:	0	0
				Manopera:	12.96	103.68
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	EB15B1	Numere și etichete, pentru bransamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cable electrice	buc	7	1.31	9.17
				Material:	0.5	3.5
				Manopera:	0.81	5.67
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
11	EI01B1	Diblu metalic cu diametrul nominal de 10-12 mm	buc	32	2.6	83.2
				Material:	0.8	25.6
				Manopera:	1.8	57.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
12	ATD19A	Legarea conductoarelor la cleme, repartitoare sau la bornele aparatelor prin:fixare cu surub	buc	155	2.31	358.4
				Material:	0.15	23.64
				Manopera:	2.16	334.76
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
13	ACB06 A%	Montarea hidrantilor de incendiu subterani si supraterani, pe pozitie existenta, avand diametrul de: Dn=65 subteran	buc	1	592.39	592.39
				Material:	568.45	568.45
				Manopera:	23.94	23.94
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
14	RPSD3 1A#	Montarea hidrantului interior, pentru cladiri, cu diametrul de 2", montat: in nise (cu rama)	buc	16	550.45	8807.2
				Material:	505	8080
				Manopera:	45.45	727.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
15	YC01	Modul monitorizare - 1 buc	lei	1350	1	1350
				Material:	1	1350
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
16	TRI1AA 01F3	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte, prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	1.35	4.05	5.47
				Material:	0	0
				Manopera:	4.05	5.47
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
17	TRA01A 10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	1.35	26	35.1
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	26	35.1
18	TRI1AA 08F3	Descarcarea materialelor,grupa a-grele si marunte prin transport pina la 10m auto-rampa,teren categ.	tona	1.35	3.15	4.25
				Material:	0	0
				Manopera:	3.15	4.25
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	1156.457
Total greutate materiale (tone)	0.834

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	12366.07	10408.12	0	35.1	22809.28

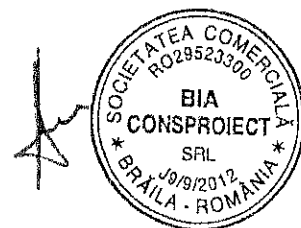
Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	1644.48	0	0	1644.48
Sanatate	5,200%	0	541.22	0	0	541.22
Somaj	0,500%	0	52.04	0	0	52.04
Fond de risc	0,280%	0	29.14	0	0	29.14
Fond de	0,250%	0	26.02	0	0	26.02
Concedii si	0,850%	0	88.47	0	0	88.47

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	12366.07	12789.49	0	35.1	25190.66
Cheltuieli	10,000%				2519.07
Profit	5,000%				1385.49

Total General fara TVA	29095.21
TVA (19%)	5528.09
TOTAL GENERAL (Lei)	34623.31

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [09] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii Siobozia , judetul
 Obiectul: [01] Cladire complex de servicii
 Devizul: [C9] CONSOLIDARE REZISTENTA

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCT0 3XB	Demolarea zidurilor din caramida cu mortar var-ciment volum peste 1,000 mc	metru cub	126.45	130.95	16558.63
				Material:	0	0
				Manopera:	130.95	16558.63
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	TRA01A 10P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	227.61	19.5	4438.42
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0.02
				Utilaj:	0	0
				Transport:	19.5	4438.4
3	CC02B1	Montarea armaturilor din oțel-beton în elemente de construcții, exclusiv cele din construcțiile executate în cofraje glisante la construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, din bare fasonate având	kg	10950	0.8	8786.22
				Material:	0.06	705.12
				Manopera:	0.74	8081.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	CZ0302 K1	Confecționarea armaturilor din oțel beton pentru beton armat în elemente de construcții turnate în cofraje, exclusiv cele executate în cofraje glisante fasonarea barelor pentru pereti, grinzi, stâlpi și	kg	10950	2.78	30446.47
				Material:	2.54	27785.62
				Manopera:	0.24	2660.85
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	CB02B#	Cofraje din panouri re folosibile, cu astereala din scanduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in elevatii, pereti drepti si diafragme inclusiv sprijinirile la inaltimei pana la 20 m inclusiv	mp	1011.6	18.16	18371.33
				Material:	6.41	6485.03
				Manopera:	8.55	8649.18
				Utilaj:	3.2	3237.12
				Transport:	0	0
6	CA05C+	Turnare beton cu mijloace clasice in elemente armate situate peste cota zero ziduri, pereti, diafragme drepte – beton marfa clasa	mc	126.45	375.25	47450.36
				Material:	328	41475.6
				Manopera:	43.65	5519.54
				Utilaj:	3.6	455.22
				Transport:	0	0
7	RPCU0 5F%	Executarea strapungerilor pentru in fundatii, grinzi , stalpi din beton armat de 16-25 cm	bucata	680	7.56	5140.8
				Material:	0	0
				Manopera:	7.56	5140.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	H1N08A 1	Fixare conector consolidare prin injectare rasini epoxidice	buc	680	26.22	17831.01
				Material:	23.45	15946.05

				Manopera:	2.77	1884.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	TRA06A 10	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =10km	tona	316.12	18	5690.16
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	18	5690.16
10	TRA01A 10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	12.85	26.5	340.53
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	26.5	340.53

Total ore manopera (ore)	5388.342
Total greutate materiale (tone)	326.881

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	92397.43	48495.08	3692.34	10469.08	155053.93

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	7662.22	0	0	7662.22
Sanatate	5,200%	0	2521.74	0	0	2521.74
Somaj	0,500%	0	242.48	0	0	242.48
Fond de risc	0,280%	0	135.79	0	0	135.79
Fond de	0,250%	0	121.24	0	0	121.24
Concedii si	0,850%	0	412.21	0	0	412.21

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	92397.43	59590.75	3692.34	10469.08	166149.6
Cheltuieli	10,000%				16614.96
Profit	5,000%				9138.23

Total General fara TVA	191902.79
TVA (19%)	36461.53
TOTAL GENERAL (Lei)	228364.32

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [09] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii Slobozia , judetul
 Obiectul: [01] Cladire complex de servicii
 Devizul: [C7] Sistemalizare-alei - trotuare

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCT0 9G1	Demolarea elementelor de beton simplu și beton armat cu mijloace mecanice a betonului armat din pereți, trepte, grinzi, stâlpi, plăci și prefabricate	mc	46.5	69.8	3245.7
				Material:	0	0
				Manopera:	49.5	2301.75
				Utilaj:	20.3	943.95
				Transport:	0	0
2	TRA01A 05P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	116.25	12	1395.01
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0.01
				Utilaj:	0	0
				Transport:	12	1395
3	TSA01A 1	Sapatura manuala de pamant in spatii intinse la deblee, in canale deschise, in gropi de imprumut la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime etc. in pamant cu umiditate naturala aruncarea in	mc	31	23.4	725.4
				Material:	0	0
				Manopera:	23.4	725.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	TSD01A 1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren teren usor	mc	31	1.65	51.06
				Material:	0	0
				Manopera:	1.65	51.06
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	TSD05A 1	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant necoeziv	100 mc	0.31	266.4	82.58
				Material:	0	0
				Manopera:	79.38	24.61
				Utilaj:	187.02	57.98
				Transport:	0	0
6	DA08A1	Strat de pamant stabilizat mecanic pe loc de adaos de materiale granulare (balast, nisip, pietris, piatra sparta), proportia acestora din volumul total al amestecului fiind de: balast prop 30 % grosime 10 cm	mp	31	8.76	271.5
				Material:	7	217
				Manopera:	1.53	47.43
				Utilaj:	0.23	7.07
				Transport:	0	0
7	TE06C1	Plasa de armatura sudata tip stnb d=6mm ochiurile 100x100mm	kg	1488	3.95	5874.98
				Material:	2.69	4001.98
				Manopera:	1.26	1873.01
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	CO01A 1	Trotuar din beton simplu turnat pe loc	mp	310	27.02	8375.04
				Material:	22.88	7091.64

				Manopera:	4.14	1283.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	TRA06A 10	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =10km	tona	77.5	18	1395
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	18	1395
10	TRA01A 10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	3.56	26.5	94.34
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	26.5	94.34

Total ore manopera (ore)	700.74
Total greutate materiale (tone)	199.414

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	11310.61	6306.66	1008.99	2884.34	21510.61

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	996.45	0	0	996.45
Sanatate	5,200%	0	327.95	0	0	327.95
Somaj	0,500%	0	31.53	0	0	31.53
Fond de risc	0,280%	0	17.66	0	0	17.66
Fond de	0,250%	0	15.77	0	0	15.77
Concedii si	0,850%	0	53.61	0	0	53.61

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	11310.61	7749.62	1008.99	2884.34	22953.57
Cheltuieli	10,000%				2295.36
Profit	5,000%				1262.45

Total General fara TVA	26511.38
TVA (19%)	5037.16
TOTAL GENERAL (Lei)	31548.54

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI
 Proiectantului: SC BIA CONSPROJECT SRL
 Obiectivul: [09] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii Slobozia , judetul Ialomita
 Obiectului: [01] Cladire complex de servicii
 Devizul: [C5] Montaj echipamente inst.termice

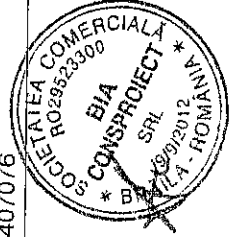
Formularul F4 - LISTA

Utiliaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Pretul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Mii Lei -	Furnizorul	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5	6	7
1	GRUP POMPARE	buc	1	787	0.79		
2	PANOU SOLAR CU 30 TUBURI INCLUSIV AUTOMATIZARE	buc	10	2940	29.4		
3	DEBITMETRU MAGNETIC APA	buc	1	750	0.75		
4	GIGACALORIMETRU Q=20 MC/H	buc	1	2776	2.78		
5	BOILER V=1000 L	buc	2	5105	10.21		
6	VAS EXPANSIUNE V=35 L	buc	1	203	0.2		
7	CAZAN IN CONDENSATIE COMBUSTIBIL GAZOS P=170 KW	buc	3	24200	72.6		
TOTAL:				Mii Lei:	116.73		
				Mii Euro:	25.84		

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [09] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii Slobozia , judetul Ialomita
 Obiectul: [01] Cladire complex de servicii
 Devizul: [C8] Lucrari pentru autorizare I.S.U.

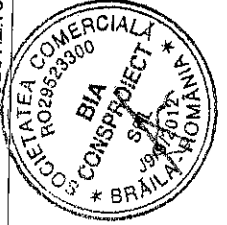
Formularul F4 - LISTA

Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Pretul unitar - Lei / UM -	4	5	Furnizorul	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5	6	7	
1	DETECTOR DE FUM ADRESABIL	buc	240	98	23.52			
2	CENTRALA ADRESABILA DE EFRACTIE	buc	1	2850	2.85			
3	BUTON DE ACTIONARE ALARMA	buc	16	135	2.16			
4	SIRENA DE INTERIOR CU ACUMULATOR	buc	6	198	1.19			
5	SIRENA DE EXTERIOR CU ACUMULATOR	buc	2	495	0.99			
TOTAL:				Mii Lei:	30.71			
				Mii Euro:	6.8			

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Obiectiv:
Complex de Servicii

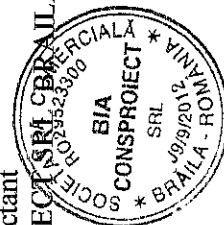
Proiectant:
SC BIA CONSPECT SRL BRAILA

FIȘA TEHNICĂ NR.1

Utilajul, echipamentul tehnologic: **PANOURI SOLARE**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Correspondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Producător
1	Parametri tehnici și funcționali Nr. tuburi: 30 Dimensiuni tuburi: 58 x 1800 mm Material suport: Aluminiu		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare - produsul va fi însoțit de agrementul tehnic - furnizorul va prezenta certificatul de calitate al produsului		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO 18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant
SC BIA CONSPECT SRL BRAILA



Obiectiv:
Complex de Servicii

Proiectant:
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA

FIȘA TEHNICĂ NR.2

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Automatizare Steca**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Correspondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Producător
1	Parametri tehnici și funcționali Tensiune de funcționare 220V 50Hz Consum propriu 1W Intrari 3 senzori de temp. PT1000 Iesire 1 comutare R1 800W 220V Diferenta de temp. pornire 8K Diferenta de temp. oprire 4K Temperatura mediul 0°C +45°C Indice de protectie IP20/DIN 40050 Dimensiuni 137x134x38mm Display animat 2 senzori de temperatura PT1000 Greutate 250g		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare - produsul va fi însoțit de agrementul tehnic - furnizorul va prezenta certificatul de calitate al produsului		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO		

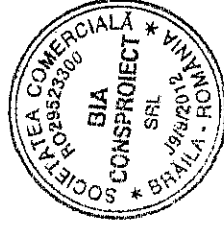
	18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA

Obiectiv:
Complex de Servicii Urziceni



Proiectant:
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA



Obiectiv:
Complex de Servicii

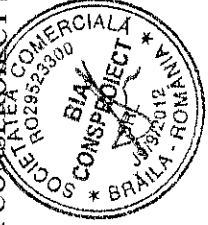
Proiectant:
SC BIA CONSPECT SRL BRAILA

FIȘA TEHNICĂ NR.3

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Grupuri pompare Solar**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Correspondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Producător
1	Parametri tehnici și funcționali Grup de pompare Instalatii solare ER - HE 8.0-28.0 l/min		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare - produsul va fi însoțit de agrementul tehnic - furnizorul va prezenta certificatul de calitate al produsului		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO 18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant
SC BIA CONSPECT SRL BRAILA



Obiectiv:
Complex de Servicii

Proiectant:
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA

FIȘA TEHNICĂ NR.4

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Vas expansiune 35l**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Producător
1	Parametri tehnici și funcionali Capacitate vas de expansiune (l): 35 Înălțime (mm): 450 Temperatura maximă de lucru (grade C): 100 Diametru (mm): 365 Presiune maximă de lucru (bar): 8 Racord (inch): 3/4		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare - produsul va fi însoțit de agrementul tehnic - furnizorul va prezenta certificatul de calitate al produsului		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO 18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA



Obiectiv:
Complex de Servicii

Proiectant:
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA

FIȘA TEHNICĂ NR.5

Nr. crt.	Utilajul, echipamentul tehnologic: BOILER INDIRECT CU 2 SERPENTINE, LAM BOLLITORI, OMEGA, 1000 L, IZOLAT 50MM	Producător
1	Specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini
	Parametri tehnici și funcționali Capacitate (l) 1000 Presiune maximă rezervor (bar) 6 Temperatură maximă de lucru (°C) 95 Înălțime (mm) 2065 Diametru (mm) 990 Racord apă (inch) 1 1/2 Suprafață serpentină inferioară (m2) 3 Suprafață serpentină superioară (m2) 2.2 Flanșă gură de vizitare (mm) 180 Presiune maximă serpentină (bar) 10 Racord recirculare (inch) 1 Racord rezistență electrică (inch) 1 1/2 Racord serpentină inferioară (inch) 1 Racord serpentină superioară (inch) 1 Volum serpentină inferioară (l) 19.8 Volum serpentină superioară (l) 14.5 Masă (kg) 252	
2		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO	

	18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA




**Notă
privind încadrarea în standardele de cost**

În cadrul proiectului nr.093/2017, cu titlul *Cresterea eficienței energetice a clădirii Complexului de Servicii Sociale Slobozia, județul Ialomița*, solicitant *Directia Generala de Asistența Socială și Protecția Copilului Ialomița*, sunt propuse lucrări /echipamente:

care sunt cuprinse și se încadrează în standardele de cost, conform tabelului de mai jos:

Categorie de lucrări	Standard de cost
Lucrari de Constructii si Instalatii	HGR nr. 363/2010; HGR nr. 717/2010; HGR nr. 250/2011;

care nu sunt cuprinse în standardele de cost, conform tabelului de mai jos:

Categorie de lucrări/ echipamente	Documente justificative care stau la baza stabilirii costului aferent
Echipamente si Utilaje	Cataloagele publicate pe site de catre distribuitori si furnizori

Documentele justificative care au stat la baza stabilirii costului aferent lucrărilor și/sau echipamentelor pentru care nu există standard de cost fac parte intergrantă din această declarație.

SC BIA CONSPROIECT SRL certifică corectitudinea datelor prezentate mai sus.

Semnătură proiectant

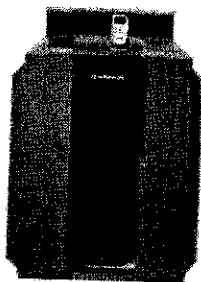
Data: 14.03.2017

Ștampilă proiectant



Justificarea Pretului La Echipamente Si Utilaje Tehnologice

1. CAZAN 170 KW – 3 Bucati



Buderus Logano GE315 170 KW

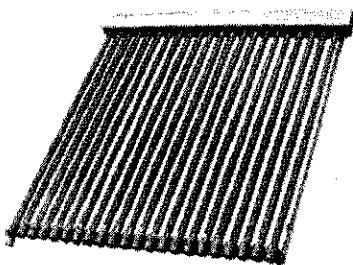
Spuneți-vă părerea!

24 200,00 RON

Alertă preț Comparare

<https://www.compari.ro/centrale-termice-si-sobe-c4026/buderus/logano-ge315-170-kw-p157288243/>

2. PANOURI SOLARE CU 30 DE TUBURI



Panou Solar Presurizat 30 tuburi vidate cu heat-pipe

Cod: GPS 58/1800-30

Pret vechi: 3-360 RON Reducere 13%

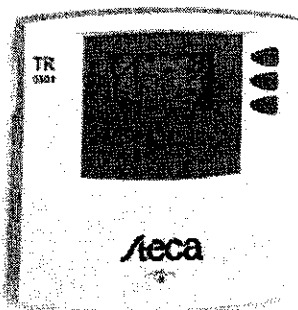
Pret nou: 2 940 RON

1

Stoc limitat

<http://www.solar-pro.biz/cumpara/panou-solar-presurizat-30-tuburi-vidate-cu-heat-pipe-13>

3. AUTOMATIZARE STECA TR301



Modelul STECA 301

Tensiune de functionare 220V 50Hz

Consum propriu 1W

Intrari 3 senzori de temp. PT1000

Iesire 1 comutare R1 600W 220V

Diferenta de temp. pornire 8K

Diferenta de temp. oprire 4K

Temperatura mediului 0°C +45°C

Indice de protectie IP20/DIN 40050

Dimensiuni 137x134x28mm

Display animat

2 senzori de temperatura PT1000

Greutate 250g

Made in Germany

Livrare: STECA 301 Inc. 2 senzori PT1000

404.80 Lei : Pretul nu include TVA

<http://www.westech-solar.ro/produse/25-Automatizare--solar-STECA-301.html>

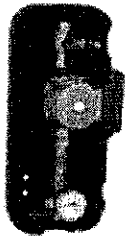
4. GRUP POMPARE TACOSOL FV70ER

Grupuri pompare Solar

Toate produsele

Firma Germana TACONOMA GmbH este firma specializata pentru produse si componente folosite in instalatiile solare termice. Gama variata a grupurilor de pompare va ofera prilejul de a alege pompa potrivita pentru instalatia solara pe care doriti sa o achizitionati. Pentru o buna functionare a instalatiei solare va recomandam grupul de pompare TacoSol FV70_ZR care acopera necesarul unei bune functionari hidraulice a instalatiei solare. Nedavi Solar va ofera o gama larga de pompare pentru instalatii solare. Toate modelele oferite de firma noastra sunt echipate cu pompe WILO ST 20x8-3sau pompe GRUNDFOS GF PM2 15-105.

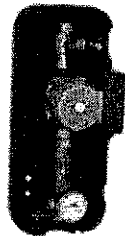
Incepand cu 01.08.2015 in UE sunt noi reglementari pentru reducerea consumului de energie electrica la pompele clasice care sunt inlocuite cu pompe de inalta eficienta inclusiv la grupurile de pompare de la statiile solare.



Grup de pompare Instalatii solare
ER-HE 1.5-6,0 l/min

787.0 lei

detalii



Grup de pompare Instalatii solare
ER - HE 4,0-16,0 l/min

787.0 lei

detalii



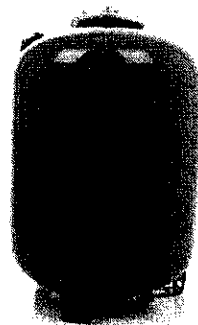
Grup de pompare Instalatii solare
ER - HE 8,0-28,0 l/min

787.0 lei

detalii

<http://www.westech-solar.ro/categorii/3-Grupuri-pompare-Solar.html>

4. VAS EXPANSIUNE 35L



Positionati cursorul peste poza pentru marire



Vas expansiune 35l vrv035

0 Opinii Vezi specificatii tehnice

Scrie o opinie

Cod produs: 2002184

Vas expansiune 35l vrv035

Rezervare in magazin

Disponibil si in rate

Cumperi mai tarziu? Adauga produsul in DedePlant

Aboneaza-te pentru alerta de pret

203.00 lei / buc

TVA inclus

Termen de livrare: 1-3 zile

Produsul este pe stoc

Garantie: 24 luni

Prezenta si detaliile sunt valabile pentru magazinul

Iasi 2 - Marea Lopata

Cantitate: 1 Bucata

+ adauga in cos

<https://www.dedeman.ro/iasi2/vas-expansiune-35l-vrv035/p/2002184>

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
109/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconspromiect@yahoo.com

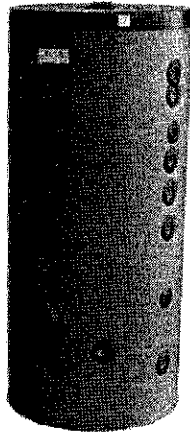


Proiect nr. 100/2017
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

5. BOILER 2 SERPENTINE 1000L

BOILER INDIRECT CU 2 SERPENTINE, LAM BOLLITORI, OMEGA, 1000 L, IZOLAT 50MM



Preț: 6.074,75 RON (5.104,83 RON + TVA)

Perioada de garanție:	24 luni
Model:	11150048
Stoc:	În stoc
Taxă livrare:	Gratuit
Data estimată pentru livrare:	17 Martie 2017
Producător:	LAM BOLLITORI

Îl trec în lista de preferințe

Comparare

CANT: 1 BUC

ADAUGĂ ÎN COȘ

https://www.melindainstal.ro/boiler_indirect_izolat_1000l_2_serpentine_100mm_omega_11150048

Intocmit,
ing. Agrigoroae Dorin





HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a principalilor indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a clădirii Complexului de Servicii pentru Protecția Copilului Urziceni, județul Ialomița și cantina aferentă”

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 5492 din 12.05.2017 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul nr. 5495 din 12.05.2017 al Direcției Investiții și Servicii Publice;
- Raportul nr. 5553 din 15.05.2017 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;
- Raportul nr. 5659 din 16.05.2017 al Comisiei economico – financiare și agricultură,

În conformitate cu :

- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020;
- prevederile Ghidului solicitantului pentru axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1-Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020;
- prevederile art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, în vigoare la data contractării prestării serviciilor;
- prevederile art. 15 alin.(1) lit. b) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a clădirii Complexului de Servicii pentru Protecția Copilului Urziceni, județul Ialomița și cantina aferentă”, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a clădirii Complexului de Servicii pentru Protecția Copilului Urziceni, județul Ialomița și cantina aferentă”, după cum urmează :

- a) valoarea totală a investiției : 2.055,56 mii lei cu TVA, din care Construcții Montaj (C+M) 1.613,88 mii lei cu TVA;
- b) perioada de execuție : 18 luni;

Art.3 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.4 Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre se va comunica, spre aducere la îndeplinire, Direcției Investiții și Servicii Publice și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, urmând să fie publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,

VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
709/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 100/2017
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

D.A.L.I.

Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de Servicii pentru Protectia Copilului Urziceni, judetul Ialomita si cantina aferenta"



Titularul investiției: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Ialomita
Beneficiarul investiției: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Ialomita
Elaboratorul documentatiei: S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. BRAILA

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 100/2017
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

D.A.L.I.

**Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de
Servicii pentru Protectia Copilului Urziceni, judetul
Ialomita si cantina aferenta**

VOLUMUL 1 - PIESE SCRISE

Titularul investitiei: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Ialomita
Beneficiarul investitiei: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Ialomita
Elaboratorul documentatiei: S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. BRAILA

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 100/2017
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012

Nr. 208/data 07.12.2012

LISTA DE RESPONSABILITĂȚI ȘI SEMNĂTURI

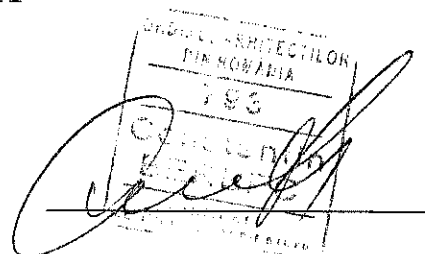
SEF PROIECT

ing. Agrigoroae Dorin



PROIECTANTI

Arhitectura: arh. Berbec Constantin



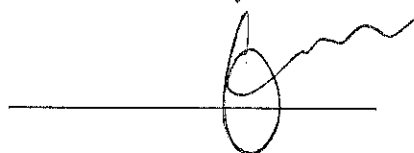
Rezistența: ing. Agrigoroae Dorin



Instalații: ing. Sosoi Gavril



Dezine: ing. Oajdea Catalin





BORDEROU

CAPITOLUL A : Piese scrise

1) Date generale :

- denumirea obiectivului de investitii;
- amplasamentul (judetul, localitatea, strada, numarul);
- titularul investitiei;
- beneficiarul investitiei;
- elaboratorul documentatiei.

2) Descrierea investitiei :

1. situatia existenta a obiectivului de investitii

- a) - starea tehnica, din punct de vedere al asigurarii cerintelor esentiale de calitate in constructii, potrivit legii;
- b) - valoarea de inventar a constructiei;
- c) - actul doveditor al fortei majore, dupa caz.

2. concluziile raportului de expertiza tehnica / audit energetic

- a) - prezentarea cel putin a doua optiuni;
- b) - recomandarea expertului / auditorului energetic asupra solutiei optime din punct de vedere tehnic si economic, de dezvoltare in cadrul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii.

3) Date tehnice ale investitiei :

- descrierea lucrarilor de baza si a celor rezultate ca necesare de efectuat in urma realizarii lucrarilor de baza;
- descrierea, dupa caz, a lucrarilor de modernizare efectuate in spatiile consolidate/reabilitate/reparate;
- consumul de utilitati :
 - a) - necesarul de utilitati rezultate, dupa caz in situatia executarii unor lucrari de modernizare;
 - b) - estimari privind depasirea consumurilor initiale de utilitati.



4) Durata de realizare si etapele principale :

- graficul de realizare a investitiei.

5) Costurile estimative ale investitiei :

1. valoarea totala cu detaliera pe structura – Devizului General;
2. esalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investitiei.

6) Indicatori de apreciere a eficientei economice.

- analiza comparative a costului realizarii lucrarilor de interventie fata de valoarea de inventar a cladirii;

7) Sursele de finantare a investitiei.

- sursele de finantare a investitiei se constituie in conformitate cu legislatia in vigoare si constau in fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile si alte surse legal constituite.

8) Estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei :

- numar de locuri de munca create in faza de executie;
- numar de locuri de munca create in faza de operare.

9) Principali indicatori tehnico-economici ai investitiei :

1. valoarea totala (INV), inclusiv TVA (mii lei)
(in preturi – luna, anul, 1 euro = 4.5172 lei),
din care : constructii – montaj (C+M);
2. esalonarea investitiei (INV / C+M)
- anul I
3. durata de realizare (luni);
4. capacitati (in unitati fizice si valorice);
5. alti indicatori specifici domeniului de activitate in care este realizata

investitia, dupa caz.

10) Avize si acorduri de principiu :

- Certificat de Urbanism;
- Avize de Principiu;
- Acorduri de Principiu.



CAPITOLUL B : Piese Desenate

1. Planuri Generale

1. Az – plan de incadrare in zona	SCARA 1 : 10000
2. A0 – plan de situatie	SCARA 1 : 500
3. H0 – plan coordonator retele	SCARA 1 : 500

2. Planuri Arhitectura

a). Complex de Servicii

A.1 Plan subsol tehnic- situatie existenta	1/100
A.2 Plan parter- situatie existenta	1/100
A.3 Plan etaj1 - situatie existenta	1/100
A.4 Plan etaj 2 - situatie existenta	1/100
A.5 Plan etaj 3 - situatie existenta	1/100
A.6 Plan invelitoare - situatie existenta	1/100
A.7 Sectiune longitudinala - situatie existenta	1/100
A.8 Sectiune transversala - situatie existenta	1/100
A.9 Plan subsol tehnic- situatie propusa	1/100
A.10 Plan parter- situatie propusa	1/100
A.11 Plan etaj1 - situatie propusa	1/100
A.12 Plan etaj 2 - situatie propusa	1/100
A.13 Plan etaj 3 - situatie propusa	1/100
A.14 Sectiune longitudinala - situatie propusa	1/100
A.15 Sectiune transversala - situatie propusa	1/100
A17: Fatada Est Existenta – Complex de Servicii Sociale	1/100
A18: Fatada Est Propusa - Complex de Servicii Sociale	1/100
A19: Fatada Vest Existenta - Complex de Servicii Sociale	1/100
A20: Fatada Vest Propusa - Complex de Servicii Sociale	1/100
A21: Fatada Nord Si Fatada Sud Existenta - Complex de Servicii Sociale	1/100
A22: Fatada Nord Si Fatada Sud Propusa - Complex de Servicii Sociale	1/100



b). Cantina

A.23 Plan parter cantina - situatie existenta	1/100
A.24 Plan invelitoare - situatie existenta	1/100
A.25 Plan subsol si Sectiune - situatie existenta	1/100
A.26 Plan parter cantina - situatie propusa	1/100
A.27 Plan invelitoare - situatie propusa	1/100
A.28 Plan subsol si Sectiune - situatie propusa	1/100
A29: Fatada Nord Si Fatada Sud Existenta - Cantina	1/100
A30: Fatada Nord Si Fatada Sud Propusa - Cantina	1/100
A31: Fatada Est Existenta - Cantina	1/100
A32: Fatada Est Propusa - Cantina	1/100
A31: Fatada Vest Existenta - Cantina	1/100
A32: Fatada Vest Propusa - Cantina	1/100

3. Planuri Instalatii

Ie01. Plan parter C.S.- Instalatii Electrice	1/100
Ie02. Plan etaj 1 C.S.- Instalatii Electrice	1/100
Ie03. Plan etaj 2 C.S.- Instalatii Electrice	1/100
Ie04. Plan etaj 3 C.S.- Instalatii Electrice	1/100
Ie05. Plan subsol cantina - Instalatii Electrice	1/100
Ie06. Plan parter cantina - Instalatii Electrice	1/100
Is01. Plan parter C.S.- Instalatii Sanitare	1/100
Is02. Plan etaj 1 si 2 C.S.- Instalatii Sanitare	1/100
Is03. Plan etaj 3 C.S.- Instalatii Sanitare	1/100
Is04. Plan parter cantina - Instalatii Sanitare	1/100
It01. Plan parter C.S.- Instalatii Termice	1/100
It02. Plan etaj 1 si etaj 2 C.S.- Instalatii Termice	1/100
It03. Plan etaj 3 C.S.- Instalatii Termice	1/100
It04. Plan parter cantina - Instalatii Termice	1/100
It06. Schema termomecanica - Instalatii Termice	1/100

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 100/2017
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012

Nr. 208/data 07.12.2012

ANEXE

- 01 Deviz General – Varianta 1 (recomandata)
- 02 Deviz General – Varianta 2
- 03 Deviz pe obiect
- 04 Evaluari – Formularul F3
- 05 Lista utilaje

CAPITOLUL 1. DATE GENERALE

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții:
- Creșterea eficienței energetice a clădirii Complexului de Servicii pentru Protecția Copilului Urziceni, județul Ialomița și cantina aferentă;
- 1.2. Amplasamentul (județul, localitatea, strada, numărul):
- Str. Teilor, nr. 2, mun. Urziceni, județul Ialomița;
- 1.3. Titularul investiției:
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița;
- 1.4. Beneficiarul investiției:
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița;
- 1.5. Elaboratorul proiectului/documentației :
- S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. BRAILA

CAPITOLUL 2. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

- 2.1. Situația existentă a obiectivului de investiții:
- Clădirea este situată în Str. Teilor, nr. 2, mun. Urziceni, județul Ialomița.





Urziceni este un municipiu în județul Ialomița, Muntenia, România. Fundamentul solului este foarte vechi și constituit din cristalin cu strat sedimentar. Arealul este afectat de falii, cea mai importantă dintre acestea fiind cea care trece prin Nordul orașului, venind din Dobrogea. Relieful localității, inclusiv cele 11.987 ha din extravilan, a căror altitudine maximă este de 35 m, este constituit pe nisipuri și prezintă ondulări, dune și văiugi, ori depresiuni interdunare orientate N-S sau NE-SV. Se disting în zonă câmpuri, văi, terase și lunci: Câmpul Ciulniței, Terasa Ialomiței, Lunca Ialomiței, Valea Ialomiței. Întinderea aceasta a fost acoperită de ape care, spre sfârșitul Paleoliticului, s-au scurs în Marea Neagră, de aceea solul zonei se constituie din formațiuni aluvionare, cu strat freatic umed și avansat spre suprafață.

Climatul zonei orașului este temperat-continental, de tip pontic, cu manifestări de excese, adică secetos și cu contraste puternice de temperatură între iarnă și vară. Media anuală a izotermelor este +10 °C și -11 °C, luna cea mai rece a anului fiind ianuarie (temperatură medie -3 °C), iar cea mai caldă iulie (temperatură medie +32,6 °C). Rezultanta este o amplitudine medie a temperaturii de 25,6 °C, care este una dintre cele mai ridicate din țară.

În ceea ce privește precipitațiile, zona are caracter de ariditate. Cea mai uscată lună este februarie (19,0 mm), cea mai umedă este iunie (70,2 mm), media anuală a precipitațiilor fiind de 456 mm.

Prezenta documentatie prezinta masuri de imbunatatire a dezvoltarii infrastructurii educationale prescolare si implicit imbunatatirea performantei energetice a constructiilor existente.

Proiectul implementeaza masuri de imbunatatire a calitatii mediului inconjurator, si de crestere a eficientei energetice, referitoare la infrastructura realizata prin proiect si echipamente achizitionate.

Proiectul prevede si crearea de facilitati, adaptarea infrastructurii si echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilitati.

Implementarea masurilor de eficienta energetica la a cladirii va duce la imbunatatirea conditiilor de viata prin:

- imbunatatirea conditiilor de igiena si confort termic interior;
- reducerea perderilor de caldura si a consumurilor energetice;
- reducerea costurilor de intretinere pentru incalzire si apa calda de consum;



- reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul si consumul de energie conducand la utilizarea eficienta a resurselor de energie, in conformitate cu strategia Europa 2020;

a) Starea tehnica, din punct de vedere al asigurarii cerințelor esențiale de calitate in construcții, potrivit legii;

Pentru cladirea analizata s-a intocmit o Expertiza Tehnica si un Audit Energetic.

I. Realizarea expertizei tehnice de rezistenta a cladirii a fost intocmita de ing. Ciubotaru Dinu, expert tehnic MLPAT în domeniile: "Construcții civile, industriale și agrozootehnice cu structura din beton, beton armat și zidărie - A1" pentru exigențele "Rezistență și stabilitate la acțiuni statice, dinamice și seismice".

Conform Expertizei Tehnice intocmite:

a). Complex de Servicii

„Clădirea evaluată are regim de inaltime Sp+P+3E, având o înălțime totală deaproximativ 15.85 m.

Forma în plan a acestei cladiri este rectangulară fiind dezvoltata pe doua directii principale, una avand dimensiunile 15.4 x 42.27 m. Din punct de vedere al organizării interioare, zonele funcțional-utile sunt alcatuite din camere, sali de studiu, vestiare, cabinet medical, birouri si grupuri sanitare, accesul in fiecare facandu-se prin intermediul unui hol central.

Structura de rezistență a cladirii analizate este realizata din pereti de zidarie nearmata avand centuri din beton armat.”

Placa de pardoseala este realizata din beton armat avand o grosime de 15 cm, stalpisorii lipsesc, centurile au o sectiune de 45x40 cm, 45x30 cm, iar grinzile au sectiunea 55x40 cm, respectiv 60x40 cm. Structura acoperisului este alcatuita dintr-o sarpanta de lemn pe scaune dispuse la distante de 2.90 m, alcatuite din lemn rotund avand diametrul de 12 si 15 cm.

Invelitoarea este realizata din tabla zincata.

Sistemul de fundare este realizat dintr-un radier general de 50 cm grosime din beton armat. Adancimea de fundare este la -2.25 m fata de cota terenului natural in zona cu subsol, iar in zona fara subsol de - 90 cm. Construcția este fundată într-un strat de argilă prăfoasă si prafuri argiloase, plastic consistente-vartoase, având o presiune convențională de 180 kPa la adâncimea



de 1 m.

b). CANTINA

„Clădirea evaluată este alcătuită dintr-un singur nivel fiind cu regim de înălțime Sp+P, având o înălțime totală de aproximativ 7,85 m.

Forma în plan a acestei clădiri este rectangulară având dimensiunile 6.00 x 18.58 m. Din punct de vedere al organizării interioare, zonele funcțional-utile sunt reprezentate de sala mese, bucatarie, magazii, accesul în fiecare facându-se prin intermediul unui hol.

Structura de rezistență a clădirii analizate este alcătuită din cadre de beton armat. Din punct de vedere structural se identifică grinzi cu secțiunea de 25x65 cm. Placa de peste parter este de 10 cm, fiind realizate din elemente prefabricate tip cheson, iar acoperisul este de tip șarpantă de lemn rezemata pe grinzile longitudinale și transversale.”

II. Realizarea auditului energetic de către - Auditor energetic pentru clădiri - ing. Ciutacu Mircea;

„Raportul de Audit Energetic urmărește identificarea principalelor caracteristici termice și energetice ale construcțiilor și instalațiilor aferente și stabilirea, din punct de vedere tehnico-economic, precum și a soluțiilor de creștere a eficienței energetice pe baza rezultatelor obținute în urma analizei termoeconomice.

Analiza termică și energetică a clădirii este efectuată pe baza datelor și observațiilor obținute în urma analizei in situ a clădirii și instalațiilor de încălzire, preparare a apei calde de consum și iluminat.”

b) valoarea de inventar a construcției

Valoarea de inventar a clădirii este:

- Valori de inventar complex servicii -1.509.200 lei;
- Valoare inventar clădire cantina-192.200 lei;

c) actul doveditor al fortei majore (după caz);

Nu este cazul.



2.2. Concluziile raportului de expertiză tehnică / audit energetic;

a) prezentarea a cel puțin două optiuni

Scenariul I:

I. Măsurile de creștere a eficienței energetice a clădirii

A. Lucrări de reabilitare termică a anvelopei;

- izolarea termica la exterior a tuturor peretilor exteriori cu minim 10 cm polistiren expandat ignifugat;
- izolarea termica la exterior a soclului cu minimum 10 cm polistiren extrudat ignifugat;
- izolarea higro-termica a placii sub pod cu minim 15 cm polistiren expandat, de inalta densitate, ignifugat;
- dotarea ferestrelor cu grile higroreglabile;
- izolarea termica la exterior a zonei glafurilor ferestrelor cu minimum 3- 5 cm de polistiren expandat ignifugat;
- izolarea termica la exterior a zonelor de intrare in cladire cu minimum 8 cm de vata minerala bazaltica semirigida caserata;
- izolarea termica a placii pe sol cu minimum 3 cm cu placi rigide de polistiren extrudat ignifugat;

B. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire;

- Izolarea conductelor de incalzire, grosimea termoizolatiei fiind in functie de diametrul si locul de amplasare a conductelor , dar nu mai mica de 19 mm;
- Izolarea conductelor de distributie a a.c.m., grosimea termoizolatiei fiind in functie de diametrul si locul de amplasare a conductelor , dar nu mai mica de 19 mm;
- montare armaturi de separare si golire pe coloanele de incalzire si apa calda de consum;
- montare armaturi de reglare termohidraulica pe coloanele de incalzire;
- Inlocuirea conductelor de incalzire si acm cu conducte ppr.

C. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile

- Montarea panourilor fotovoltaice, inclusiv a bateriilor, pentru aportul de energie electrica din resurse regenerabile;
- Montarea unui sistem de panouri solare in vid si a unui boiler pentru prepararea a apei calde de consum.



D. Alte masuri care conduc la indeplinirea realizarii obiectivelor

Solutii recomandate pentru instalatii de iluminat:

Pentru instalatiile electrice se propun folosirea becurilor economice in special cele de tip LED datorita duratei mari de viata a acestora si consumului electric scazut raportat la cele clasice cu incandescenta sau fluorescenta. Se propune analizarea posibilitatii folosirii cogenerarii pentru aport de energie electrica.

Solutii recomandate pentru instalatii de apa calda de consum:

Pentru instalatiile sanitare se propune desfiintarea celor existente si reconfigurarea lor in functie de dorinta autoritatii contractante precum si modernizarea grupurilor sanitare existente si/sau crearea unor noi grupuri sanitare conform caietului de sarcini si/sau comenzii/dorintei autoritatii contractante.

II. Măsurile conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program

a. Repararea elementelor de constructie ale fatadei

Sunt necesare lucrari de reparatii de tencuieli exterioare pe zidurile fatadelor (aprox. 10 %);

b. Consolidare sarpanta si inlocuire invelitoare si sistem pluvial (jgheaburi si burlane) cuprinde urmatoarele lucrari:

- La cladirea Complexului de servicii se vor face reparatii la sarpanta, se va reface invelitoarea si se vor inlocui jgheaburile si burlanele;

-Toate elementele din lemn se vor trata ignifug si cu solutii antiinsecte si anticiumperci.

III. Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului sunt:

- repararea trotuarelor de protectie din jurul cladirii;
- crearea unei rampe pentru accesul persoanelor cu dizabilitati;
- lucrari pentru conformarea cladirii la cerintele ISU, respectiv instalatie de detectie incendiu si instalatie de iluminat de siguranta.

Scenariul II:

I. Măsurile de creștere a eficienței energetice a clădirii



A. Lucrări de reabilitare termică a anvelopei;

- izolarea termica la exterior a tuturor peretilor exteriori cu minim 10 cm vata minerala bazaltica;
- izolarea termica la exterior a soclului cu minimum 10 cm vata minerala bazaltica;
- izolarea higro-termica a placii sub pod cu minim 15 cm vata minerala bazaltica, de inalta densitate, ignifugat;
- dotarea ferestrelor cu grile higroreglabile;
- izolarea termica la exterior a zonei glafurilor ferestrelor cu minimum 3- 5 cm de polistiren extrudat ignifugat;
- izolarea termica la exterior a zonelor de intrare in cladire cu minimum 8 cm de vata minerala bazaltica semirigida caserata;
- izolarea termica a placii pe sol cu minimum 3 cm cu placi rigide de polistiren extrudat ignifugat;

B. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire;

- Izolarea conductelor de incalzire, grosimea termoizolatiei fiind in functie de diametrul si locul de amplasare a conductelor , dar nu mai mica de 19 mm;
- Izolarea conductelor de distributie a a.c.m., grosimea termoizolatiei fiind in functie de diametrul si locul de amplasare a conductelor , dar nu mai mica de 19 mm;
- montare armaturi de separare si golire pe coloanele de incalzire si apa calda de consum;
- montare armaturi de reglare termohidraulica pe coloanele de incalzire;
- Inlocuirea conductelor de incalzire si acm cu conducte ppr.

C. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile

- Montarea panourilor fotovoltaice, inclusiv a bateriilor, pentru aportul de energie electrica din resurse regenerabile;
- Montarea unui sistem de panouri solare in vid si a unui boiler pentru prepararea a apei calde de consum.

D. Alte masuri care conduc la indeplinirea realizarii obiectivelor

Solutii recomandate pentru instalatii de iluminat:

Pentru instalatiile electrice se propun folosirea becurilor economice in special cele de tip LED datorita duratei mari de viata a acestora si consumului electric scazut raportat la cele clasice cu incandescenta sau fluorescenta. Se propune analizarea posibilitatii folosirii cogenerarii pentru aport de energie electrica.



Solutii recomandate pentru instalatii de apa calda de consum:

Pentru instalatiile sanitare se propune desfiintarea celor existente si reconfigurarea lor in functie de dorinta autoritatii contractante precum si modernizarea grupurilor sanitare existente si/sau crearea unor noi grupuri sanitare conform caietului de sarcini si/sau comenzii/dorintei autoritatii contractante.

II. Măsurile conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program

a. Repararea elementelor de constructie ale fatadei

Sunt necesare lucrari de reparatii de tencuieli exterioare pe zidurile fatadelor (aprox. 10 %);

b. Consolidare sarpanta si inlocuire invelitoare si sistem pluvial (jgheaburi si burlane) cuprinde urmatoarele lucrari:

- La cladirea Complexului de servicii se vor face reparatii la sarpanta, se va reface invelitoarea si se vor inlocui jgheaburile si burlanele;

-Toate elementele din lemn se vor trata ignifug si cu solutii antiinsecte si anticiumperci.

III. Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului sunt:

- repararea trotuarelor de protectie din jurul cladirii;
- crearea unei rampe pentru accesul persoanelor cu dizabilitati;
- lucrari pentru conformarea cladirii la cerintele ISU, respectiv instalatie de detectie incendiu si instalatie de iluminat de siguranta.

Scenariul recomandat de elaborator este **scenariul I**.

⚡ avantajele scenariului recomandat

Scenariul I:

- Costuri reduse de executie;
- Tehnologii de executie accesibile;
- Durata de timp redusa.

b)Recomandarea expertului tehnic

I. Realizarea expertizei tehnice de rezistenta a cladirii intocmita de Ing. Ciubotariu Dinu, expert tehnic MLPAT în domeniile: "Construcții civile, industriale și agrozootehnice cu structura din



beton, beton armat și zidărie - A1" pentru exigențele "Rezistență și stabilitate la acțiuni statice, dinamice și seismice".

„La cererea beneficiarului, subsemnatul Ing. Ing. Ciubotariu Dinu, în calitate de expert tehnic MTCT (Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului), am analizat situația pe teren referitoare la starea tehnică a unei clădiri cu destinația de complex de servicii și una cu destinația de cantina, situate în Str. Teilor, nr. 2, mun. Urziceni, județul Ialomița.

In urma analizei efectuate s-a constatat că nu se impune consolidarea construcției, având în vedere categoriile de lucrări care se doresc a fi executate, fara a afecta structura de rezistență.

Se propun următoarele lucrări de intervenție:

- a) lucrări de reparații la elementele de construcție care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea imobilului, inclusiv de refacere în zonele de intervenție;
- b) lucrări de demontare instalații și echipamente montate aparent pe fațadele imobilului (aparate de aer condiționat), precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de izolare termică a anvelopei clădirii;
- c) lucrări de refacere a finisajelor fațadelor;
- d) lucrări de intervenție la sistemul de distribuție a agentului termic.”

II. Realizarea auditului energetic de către - Auditor energetic pentru clădiri;

Recomandari:

„ Solutii recomandate pentru anvelopa cladirii :

- izolarea termică la exterior a tuturor peretilor exteriori cu minim 10 cm polistiren expandat ignifugat;
- izolarea termică la exterior a soclului cu minimum 10 cm polistiren extrudat ignifugat;
- izolarea higr-termică a placii sub pod cu minim 15 cm polistiren expandat, de înalta densitate, ignifugat;
- dotarea ferestrelor cu grile higroreglabile;
- izolarea termică la exterior a zonei glafurilor ferestrelor cu minimum 3- 5 cm de polistiren expandat ignifugat;
- izolarea termică la exterior a zonelor de intrare în clădire cu minimum 8 cm de vată minerală bazaltică semirigidă caserată;
- izolarea termică a placii pe sol cu minimum 3 cm cu placi rigide de polistiren extrudat ignifugat;



Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii :

- *Izolarea conductelor de incalzire, grosimea termoizolatiei fiind in functie de diametrul si locul de amplasare a conductelor , dar nu mai mica de 19 mm;*
- *Izolarea conductelor de distributie a a.c.m., grosimea termoizolatiei fiind in functie de diametrul si locul de amplasare a conductelor , dar nu mai mica de 19 mm;*
- *montare armaturi de separare si golire pe coloanele de incalzire si apa calda de consum;*
- *montare armaturi de reglare termohidraulica pe coloanele de incalzire;*
- *Inlocuirea conductelor de incalzire si acm cu conducte ppr;*
- *Montarea unui sistem solar 1000 L format din :*
 - o *Panou presurizat separat 30 tuburi: 4buc*
 - o *Automatizare Steca TR301*
 - o *Grup pompare Tacosol FV70ER*
 - o *Vas expansiune 35L*
 - o *Boiler 2 serpentine, 1000L*
 - o *Antigel solar: 20L*

CAPITOLUL 3. DATE TEHNICE ALE INVESTITIEI

3.1 Descrierea lucrarilor de baza si a celor rezultate ca necesare de efectuat in urma realizarii lucrarilor de baza;

Prezenta documentatie prezinta masuri de imbunatatirea performantei energetice a constructiilor existente.

Proiectul implementeaza masuri de imbunatatire a calitatii mediului inconjurator, si de crestere a eficientei energetice, referitoare la infrastructura realizata prin proiect si echipamente achizitionate.

Proiectul prevede si crearea de facilitati, adaptarea infrastructurii si echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilitati.

Implementarea masurilor de eficienta energetica la aceste imobile va duce la imbunatatirea conditiilor de viata.



SITUATIA OCUPARILOR DEFINITIVE DE TEREN

1. COMPLEX DE SERVICII

SUPRAFATA CONSTRUITA existenta =605.00 MP

SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA =2539.44 MP

SUPRAFATA UTILA EXISTENTA =2116.16 MP

2. CANTINA

SUPRAFATA CONSTRUITA existenta =343.17 MP

SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA =411.69 MP

SUPRAFATA UTILA EXISTENTA =294.70 MP

Aceasta construcție urmează să fie supusă unor acțiuni de reabilitare și modernizare în vederea realizării unor condiții optime de desfășurare a activităților.

3.2 Descrierea, după caz, a lucrărilor de modernizare efectuate în spațiile consolidate/reabilitate/reparate;

A. ARHITECTURA

Situatie existenta

a). Complex de Servicii

Clădirea existentă este o construcție cu regimul de înălțime S+P+3E, având funcțiunea de Complex de servicii. Clădirea este amplasată în str. Teilor, nr. 2, mun. Urziceni, județul Ialomița, jud. Ialomița.

Clădirea are dimensiunile exterioare totale sunt de 42.27 m x 15.40 m.

Accesul în clădire se face astfel:

- o intrare principală pe fațada principală;
- o intrare secundară pe fațada laterală stângă;

Accesul pietonal si accesul auto se realizeaza din strada Teilor, nr.2. Finisajele interioare existente sunt cu zugraveli lavabile la nivelul peretilor si tavanelor. In grupurile sanitare peretii sunt placati cu faianta. In perioada de exploatare a cladirii s-au executat periodic lucrari de intretinere, iar finisajele interioare este intr-o stare relativ buna.

Finisajele exterioare ale cladirii studiate sunt intr-o stare buna.

Tamplaria exterioara a cladirii (ferestre) este din PVC cu geam termoizolant.

Invelitoarea este din tabla zincata. Ea se prezinta stari de degradare locale datorata infiltratiilor de apa.

Finisajele interioare sunt următoarele:

- tencuieli obișnuite la pereți
- tamplarie profile PVC cu geam termoizolant la usi si ferestre
- pardoseli parchet
- pardoseli gresie in grupurile sanitare si pe holuri
- pardoseli mozaic balcoane
- zugrăveli lavabile la pereți si tavane

Finisaje exterioare:

- tencuieli obișnuite la pereți
- tencuieli similipiatra la soclu
- streășină înfundată
- zugrăveala lavabila
- tamplarie PVC

Funcțiuni existente:

SUBSOL		S _{utila} (mp)
1	Spatiu tehnic	86,46
PARTER		S _{utila} (mp)
1	Camera 1	28.98
2	Camera 2	28.98
3	Camera 3	30.24
4	Camera 4	30.24
5	Sala de studiu 2	59,53
6	Sala de studiu 3	59,53
7	Sala de sedinte	12,95



8	G.S.	14,08
9	Lavoare	18,00
10	Dusuri	22,07
11	Camera de garda	9,11
12	Cabinet medical	12,38
13	Vestiar	19,26
14	Vestibul	27,90
15	Hol + Scara	45,14
16	Hol	44,21
17	Hol + Scara	11,68
ETAJ 1		S_{utila}(mp)
1	Camera 1	28.98
2	Camera 2	28.98
3	Camera 3	30.24
4	Camera 4	30.24
5	Camera 5	29,79
6	Camera 6	31,50
7	Sala de studiu 1	42.78
8	Sala de studiu 2	59.53
9	Sala de studiu 3	59.53
10	G.S.	14,08
11	Lavoare	18,00
12	Dusuri	22,07
13	Birou	13,47
14	Debara	4,03
15	Hol	3,10
16	Hol + Scara	27,90
17	Hol	44,21
18	Hol + Scara	11,68
ETAJ 2		S_{utila}(mp)
1	Camera 1	28.98
2	Camera 2	28.98
3	Camera 3	30.24
4	Camera 4	30.24
5	Camera 5	29,79
6	Camera 6	31,50
7	Sala de studiu 1	42.78
8	Sala de studiu 2	59.53
9	Sala de studiu 3	59.53



10	G.S.	14,08
11	Lavoare	18,00
12	Dusuri	22,07
13	Birou	13,47
14	Debara	4,03
15	Hol	3,10
16	Hol + Scara	27,90
17	Hol	44,21
18	Hol + Scara	11,68
ETAJ 3		S_{utila}(mp)
1	Camera 1	59.53
2	Camera 2	59.53
3	Camera 3	59.53
4	Camera 4	59.53
5	Camera 5	61.55
7	Sala	42.78
10	G.S.	14,08
11	Lavoare	18,00
12	Dusuri	22,07
13	Birou	13,47
14	Debara	4,03
15	Hol	3,10
16	Hol + Scara	27,90
17	Hol	44,21
18	Hol + Scara	11,68

Amenajare exterioara

In cadrul incintei exista alei betonate atat pentru accesul pietonal cat si pentru accesul auto, iar in rest este spatiul verde.

Fiind o constructie modernizata in cursul anului 2012, cladirea se comporta bine din punct de vedere seismic, frecvența fisurilor aparute fiind foarte redusă.

Cladirea este bine intretinuta, nu are defectiuni.

b). Cantina

Clădirea existenta este o constructie cu regimul de inaltime S+P, avand functiunea de Cantina. Cladirea este amplasata in str. Teilor, nr. 2, mun. Urziceni, judetul Ialomita, jud.



lalomita.

Cladirea are dimensiunile exterioare totale sunt de 18.58 m x 18.60 m.

Accesul in cladire se face astfel:

- o intrare principala pe fatada principala;
- o intrare secundara pe fatada lateral stanga;

Accesul pietonal si accesul auto se realizeaza din strada Teilor, nr.2. Finisajele interioare existente sunt cu zugraveli lavabile la nivelul peretilor si tavanelor. In grupurile sanitare peretii sunt placati cu faianta. In perioada de exploatare a cladirii s-au executat periodic lucrari de intretinere, iar finisajele interioare este intr-o stare relativ buna.

Finisajele exterioare ale cladirii studiate sunt intr-o stare buna.

Tamplaria exterioara a cladirii (ferestre) este din PVC cu geam termoizolant.

Invelitoarea este din tabla tip Lindab.

Finisajele interioare sunt următoarele:

- tencuieli obișnuite la pereți
- tamplarie profile PVC cu geam termoizolant la usi si ferestre
- pardoseli gresie
- zugrăveli lavabile la pereți si tavane

Finisaje exterioare:

- tencuieli obișnuite la pereți
- tencuieli similipiatra la soclu
- streășină înfundată
- zugrăveala lavabila
- tamplarie PVC

Funcțiuni existente:

SUBSOL		Sutila(mp)
1	Hol	19.98
2	Hol	14.69
3	Camera 1	23.70
PARTER		Sutila(mp)
1	Sala de mese	108.70
2	Bucatarie	52.66
3	Bucatarie	8.43



4	Bucatarie	6.27
5	Camera pregatire legume	12.60
6	Camera pregatire carne	6.92
7	Magazie	5.51
8	Magazie alimente	7.09
9	Vestiar	3.43
10	W.C.	2.39
11	G.S.	2.49
12	G.S.	2.41
13	Hol	38.00
14	Hol	11.83
15	Hol	8.45
16	Hol	3.94

Amenajare exterioara

In cadrul incintei exista alei betonate atat pentru accesul pietonal cat si pentru accesul auto, iar in rest este spatiul verde.

Fiind o constructie modernizata in cursul anului 2007, cladirea se comporta bine din punct de vedere seismic, frecvența fisurilor aparute fiind foarte redusă.

Cladirea este bine intretinuta, nu are defectiuni.

Situatie propusa:

I. Măsurile de creștere a eficienței energetice a clădirii

A. Lucrări de reabilitare termică a anvelopei;

- izolarea termica la exterior a tuturor peretilor exteriori cu minim 10 cm polistiren expandat ignifugat;

Se propune montarea unui strat de izolatie termica suplimentara din placi de polistiren expandat EPS AF 80, in grosime de 10 cm, protejat cu tencuiala subtire (de 5 mm) armata cu tesatura deasa din fibra de sticla sau fibre organice.

Această lucrare cuprinde, în principal, următoarele activități:

- ✚ curățare prin periere, spălare strat suport și control tehnic de calitate;
- ✚ izolare termică suprafață exterioară fațadă, cu produse de construcții compatibile tehnic, inclusiv termoizolarea conturului golurilor (șpațeți, buiandrugi, glafuri);



- ✦ bordarea cu fâșii orizontale continue de vată minerală bazaltică (MW) cu clasa de reacție la foc A1 sau A2 – s1, d0 dispuse în dreptul tuturor planșelor clădirii cu lățimea de 0,50 m și cu aceeași grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea fațadei;
- ✦ termoizolare soclu - pe partea vizibila (supraterana) se va aplica termosistem din polistiren expandat ignifugat XPS 80 cu grosimea de 8 cm – inclusiv tencuiala decorativa, pe partea subterana se va aplica termosistem din polistiren extrudat cu grosimea de 6 cm inclusiv hidroizolatie si membrana de protectie;
- ✦ montare – demontare, transport și utilizare schelă;
- ✦ transport materiale și moloz.

Sistemul compozit de izolare termică cuprinde, în principal, următoarele etape:

- ✦ aplicarea adezivului pentru lipirea izolației termice pe stratul suport;
- ✦ material termoizolant realizat din polistiren expandat ignifugat (EPS);
- ✦ pozarea și fixarea mecanică a materialului termoizolant;
- ✦ aplicarea masei de șpaclu armată cu plasă din fibră de sticlă;
- ✦ realizarea stratului de finisare cu tencuiala decorativă.

- izolarea termica la exterior a soclului cu minimum 10 cm polistiren extrudat ignifugat;

Se propune montarea unui strat de izolatie termica din placi de polistiren extrudat XPS TOP 70 in grosime de 10 cm.

Această lucrare cuprinde, în principal, următoarele activități:

- ✦ curățare prin periere, spălare strat suport și control tehnic de calitate;
- ✦ izolare termică;
- ✦ transport materiale și moloz.

Sistemul compozit de izolare termică cuprinde, în principal, următoarele etape:

- ✦ aplicarea materialului termoizolant;
- ✦ fixarea stratului termoizolant realizat din polistiren extrudat ignifugat (EPS);
- ✦ executarea stratului de protecție al termoizolației cu tencuială subțire cu mortar adeziv armat cu plasă din fibră de sticlă;



- izolarea higro-termica a placii sub pod cu minim 15 cm polistiren expandat, de inalta densitate, ignifugat;

Se propune montarea unui strat de izolatie termica suplimentara din placi de polistiren expandat EPS AF 80, in grosime de 15 cm, protejat cu tencuiala subtire (de 5 mm) armata cu tesatura deasa din fibra de sticla sau fibre organice.

- dotarea ferestrelor cu grile higroreglabile;

Se propune montarea unor grile higroreglabile la tamplaria propusa.

- izolarea termica la exterior a zonei glafurilor ferestrelor cu minimum 3- 5 cm de polistiren expandat ignifugat;

Se propune montarea unor grile higroreglabile la tamplaria propusa.

- izolarea termica la exterior a zonelor de intrare in cladire cu minimum 8 cm de vata minerala bazaltica semirigida caserata;

Se propune izolarea termica la exterior a zonelor de intrare in cladire cu minimum 8 cm de vata minerala bazaltica semirigida caserata.

- izolarea termica a placii pe sol cu minimum 3 cm cu placi rigide de polistiren extrudat ignifugat;

Se propune izolarea termica a placii pe sol cu 5 cm cu placi rigide de polistiren extrudat ignifugat.

II. Măsurile conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program

a. Repararea elementelor de constructie ale fatadei

Sunt necesare lucrari de reparatii de tencuieli exterioare pe zidurile fatadelor (aprox. 10 %);

b. Consolidare sarpanta si inlocuire invelitoare si sistem pluvial (jgheaburi si burlane) cuprinde urmatoarele lucrari:

- La cladirea Complexului de servicii se vor face reparatii la sarpanta, se va reface invelitoarea si se vor inlocui jgheaburile si burlanele;

-Toate elementele din lemn se vor trata ignifug si cu solutii antiinsecte si anticiumperi.

III. Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului sunt:



- repararea trotuarelor de protectie din jurul cladirii;

Dupa termoizolarea peretilor exteriori si demontarea schelei trotuarele existente se vor demola pentru a realiza termoizolarea soclului. Se va executa un trotuar din beton clasa C 16/20 armat cu plasa sudata $\Phi 6/100/100$ cu grosimea de 10cm;

- crearea unei rampe pentru accesul persoanelor cu dizabilitati;

Finisaje interioare

Se vor face reparatii in zonele afectate de lucrarile executate sau zonele degradate ale peretilor interiori, iar apoi se va aplica un strat de glet de finisaj, dupa care se vor executa zugravelile lavabile.

Pardoseli

In spatiile afectate se vor reface atat pardoselile de gresie cat si cele din parchet.

Scări - exterioare si rampe de acces

Se va monta placi de granit cu grosimea minima de 15cm si dimensiuni de 60 x 60 cm;

Trepte cu granit fiamat cu grosimea minima 30cm, dintr-o singura bucata prevazuta cu sistem antiderapant; Contratrepte cu granit fiamat cu grosimea minima 15mm, dintr-o singura bucata;

Rampa de acces pentru persoane cu dizabilitati la nivelul parterului.

B. REZISTENTA:

Situatie existenta:

1. Complex de Servicii

Structura de rezistență a cladirii analizate este realizata din pereti de zidarie nearmata avand centuri din beton armat.

Placa de pardoseala este realizata din beton armat avand o grosime de 15 cm, stalpisorii lipsesc, centurile au o sectiune de 45x40 cm, 45x30 cm, iar grinzile au sectiunea 55x40 cm, respectiv 60x40 cm. Structura acoperisului este alcatuita dintr-o sarpanta de lemn pe scaune dispuse la distante de 2.90 m, alcatuite din lemn rotund avand diametrul de 12 si 15 cm.

Invelitoarea este realizata din tabla zincata.

Sistemul de fundare este realizat dintr-un radier general de 50 cm grosime din beton armat.

2. Cantina



Structura de rezistență a clădirii analizate este alcătuită din cadre de beton armat. Din punct de vedere structural se identifică grinzi cu secțiunea de 25x65 cm. Placa de peste parter este de 10 cm, fiind realizate din elemente prefabricate tip cheson, iar acoperisul este de tip șarpantă de lemn rezemata pe grinzile longitudinale și transversale.

Sistemul de fundare este realizat din fundații continue sub stalpi, alcătuite dintr-un bloc de beton armat doar la partea inferioară și un cuzinet de beton armat.

Situație propusă:

Construcțiile existente au asigurate rezistența mecanică și stabilitatea necesară conform normelor tehnice în vigoare și nu sunt necesare lucrări de intervenție la elementele structurale în vederea majorării siguranței construcției la acțiuni seismice.

C. INSTALAȚII

C.1. INSTALAȚII SANITARE

SITUAȚIA EXISTENTĂ:

Alimentarea cu apă caldă pentru consum menajeră se face de la centrala termică amplasată într-o clădire alăturată. Distribuția la toți consumatorii din clădire se face printr-o rețea ramificată de conducte, din care se desprind coloanele.

Conductele de distribuție a apei calde, executate din teava de oțel zincat prezintă semne vizibile de coroziune, iar mare parte dintre armături prezintă pierderi de apă. De asemenea, izolația conductelor, executată cu saltele de vată minerală s-a degradat aproape în totalitate. De-a lungul timpului au fost efectuate lucrări de reparații ale acestui sistem de conducte, unele tronșoane fiind înlocuite cu conducte din material plastic.

Evacuarea apelor pluviale de pe acoperișul de tip șarpantă se realizează prin jgheaburi și burlane.

SITUAȚIA PROPUȘĂ:

Pentru instalațiile sanitare se propune desființarea celor existente și reconfigurarea lor precum și modernizarea grupurilor sanitare existente.

C.2. INSTALAȚII TERMICE

SITUAȚIA EXISTENTĂ:



Alimentarea cu energie termica se va face cu ajutorul a doua Cazane de 250 KW cu functionare pe combustibil gazos.

SITUAȚIA PROPUȘĂ:

a. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire;

- Izolarea conductelor de incalzire, grosimea termoizolatiei fiind in functie de diametrul si locul de amplasare a conductelor , dar nu mai mica de 19 mm;
- Izolarea conductelor de distributie a a.c.m., grosimea termoizolatiei fiind in functie de diametrul si locul de amplasare a conductelor , dar nu mai mica de 19 mm;
- montare armaturi de separare si golire pe coloanele de incalzire si apa calda de consum;
- montare armaturi de reglare termohidraulica pe coloanele de incalzire;
- Inlocuirea conductelor de incalzire si acm cu conducte ppr.

b. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile

• Se propune instalarea unui sistem de panouri solare plane. Acestea vor încărcă acumulatorul de căldură (puffer-ul). Panourile solare pot produce apă caldă și în timpul iernii, putând aduce un aport substanțial pentru prepararea apei calde, dar și pentru încălzire. Folosirea acumulatorului de căldură asigură înmagazinarea surplusului de căldură care s-ar putea pierde de la cazane, dar și de la panourile solare, iar încălzirea clădirii se poate realiza și după încetarea funcționării surselor de căldură.

1. Complex Servicii

Montarea unui sistem solar 1000 L format din :

Panou presurizat separat 30 tuburi: 4buc

- Automatizare Steca TR301
- Grup pompare Tacosol FV70ER
- Vas expansiune 35L
- Boiler 2 serpentine, 1000L
- Antigel solar: 20L



1. Cantina

Montarea unui sistem solar 800 L format din :

Panou presurizat separat 30 tuburi: 3buc

- Automatizare Steca TR301
- Grup pompare Tacosol FV70ER
- Vas expansiune 35L
- Boiler 2 serpentine, 800L
- Antigel solar: 20L

C.3. INSTALATII ELECTRICE

SITUAȚIA EXISTENTĂ:

Alimentarea cu energie electrică a imobilului se realizeaza din tabloul electric general existent.

SITUAȚIA PROPUȘĂ:

Solutii recomandate pentru instalatii de iluminat:

Pentru instalatiile electrice se propun folosirea becurilor economice in special cele de tip LED datorita duratei mari de viata a acestora si consumului electric scazut raportat la cele clasice cu incandescenta sau fluorescenta. Se propune analizarea posibilitatii folosirii cogenerarii pentru aport de energie electrica.

Inlocuirea circuitelor electrice in partile comune

Corpurile de iluminat existente sunt de tip incandescent sau fluorescent functionale, iar circuitele electrice aferente sunt degradate.

Astfel prin proiect se propun lucrari de refacerea a circuitelor electrice, precum si adaptarea acestora la sistemele alternative de producere a energiei din resurse regenerabile.

Aceste lucrari presupun dezafectarea instalatiei electrice de iluminat, demontarea corpurilor de iluminat existente si realizarea unei instalatii de iluminat noua.

CONCLUZIILE IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI

Prin realizarea investiției propuse se va realiza încadrarea în mod corespunzător în cerințele privind protecție mediului conform reglementărilor în vigoare.



Prin realizarea acestei investitii, impactul asupra mediului va fi pozitiv, prin inlocuirea azbocimentului din care este realizata invelitoarea. Impactul negativ va fi minim, nefiind afectata sanatatea si siguranta populatiei din zona si a lucratorilor din constructii la realizarea constructiei. Proiectul propune solutii prietenoase pentru mediul inconjurator, lucrarile de constructii respectand legislatia nationala in domeniul protectiei mediului si cerintele legislatiei europene in domeniul mediului.

Astfel, la executarea lucrarilor de constructii se vor lua toate masurile privind protectia mediului inconjurator prin intretinerea curenta a utilajelor, depozitarea materialelor de constructii in locuri special amenajate care nu vor permite imprastierea combustibililor, lubrefiantilor si a reziduurilor la intamplare. Zgomotul produs de utilaje se va incadra in limitele normale prevazute de lege, iar praful rezultat si poluarea accidentala nu vor afecta semnificativ zona constructiei din punct de vedere al mediului.

Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament in cadrul acestei lucrari, se recomanda ca Evidenta tuturor deseurilor (valorificabile si nevalorificabile) rezultate va fi valorificata conform H.G. nr. 856 / 2002, prin Fise de evidenta a deseurilor, care vor fi predate beneficiarului.

Deseurile nevalorificabile (moloz, sticla, caramizi, placile de azbociment, etc), rezultate din lucrare vor fi depozitate selectiv, urmand a fi transportate si eliminate pe baza de contract intre executantul lucrarilor si societati comerciale nominalizate de Agentia de Protectie a Mediului Judetean, sau vor fi transportate in zone indicate de Autoritatile Locale. In situatia in care deseurile nevalorificabile se vor transporta in zonele indicate de Primaria, transportul se va efectua numai cu acceptul scris al acestora si numai dupa transmiterea la Beneficiar a respectivului accept.

Conform H.G. nr. 1061/2008, pe durata transportului deseurile vor fi insotite de documente, formular de incarcare - descarcare din care sa rezulte: detinatorul, destinatarul, tipurile de deseuri, locul de incarcare, locul de destinatie, cantitatea de deseuri.

Documentele justificative privind eliminarea deseurilor vor fi predate Beneficiarului (facturi, taxe depozitare, formulare incarcare - descarcare).

Deseurile valorificabile rezultate din lucrare (metale feroase si neferoase, etc), vor fi predate beneficiarului la sfarsitul lucrarilor pe baza de P.V. Predare - Primire impreuna cu Fisele de Evidenta.

PROTECTIA MUNCII LA EXECUTIA LUCRARILOR

Unitatea ce executa lucrarile trebuie sa respecte integral prevederile legale in functie de specificul lucrarilor executate pentru prevenirea accidentelor de natura electrica si neelectrică și



înțelege să impună climatul de disciplină de securitate a muncii și tehnologică, obligatoriu la lucrări în instalații electrice;

Nu se admite începerea lucrărilor dacă nu sunt perfectate și semnate următoarele documente:

- convenția de lucrări
- autorizația de acces în instalație
- programul de lucrări
- schița căilor de acces și depozitare materiale
- instrucțiunile și/sau fișele tehnologice (după caz) necesare executării lucrării;
- proiect de execuție (după caz)
- fișa de instruire colectivă a personalului executant de lucrare
- instrucțiunile specifice proprii de securitatea muncii ale executantului
- lista cu personalul autorizat pentru executarea lucrărilor, cu precizarea grupelor de autorizare;

Unitatea executantă ia cunoștință de locurile și lucrările cu risc ridicat și specific și se angajează să respecte măsurile de prevenire impuse.

ASIGURAREA CALITATII

Cerinta "A" rezistentă și stabilitate (A1) – conform prevederilor din memoriul de structura

Cerinta „B” Siguranta in exploatare – indeplinirea prevederilor NP 068/2002 – Normativ privind proiectarea cladirilor din punct de vedere al cerintei de siguranta in exploatare:

Pe parcursul executării lucrărilor verificările de calitate se efectuează de către conducătorul tehnic al lucrărilor.

Lucrările executate trebuie să corespundă prescripțiilor date de Legea Calității nr.10/1995.

Executantul va asigura nivelul de calitate corespunzător al lucrărilor prin respectarea standardelor, normativelor, prescripțiilor specifice lucrărilor realizate și se va sesiza orice problema apărută factorilor implicați: beneficiar, proiectant, etc.

Executantul trebuie să întocmească „Planul calitatii” înainte de începerea execuției.

Executantul va completa cu termenele de execuție „Programul pentru controlul calitatii lucrărilor” și îl va returna celor care trebuie să participe la respectivele faze.

Toate materialele puse în opera vor avea certificarea calitatii produselor folosite prin grija producătorului, în conformitate cu metodologia și procedurile stabilite de lege, conform HG Nr. 102 din 30.01.2003 privind stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții,



si vor fi prezentate monstre, certificate de calitate si agremente, inclusiv documentatiile specifice care au stat la baza eliberarii acestora, conform Ordin MLPTL 91/10902/2003.

Executantul va utiliza in executie numai produsele si procedeele prevazute in proiect, certificate sau pentru care exista agremente tehnice va gestiona probe martor. Orice inlocuire de material se va face de executant numai pe baza solutiilor stabilite de proiectanti cu acordul beneficiarilor.

Toate neconformitatile, defectele si neconcordantele aparute, in fazele de executie vor fi solutionate numai pe baza solutiilor agreeate si insusite de proiectant cu acordul beneficiarilor.

Executantul va preda beneficiarului toate actele de atestare și verificare a calității lucrărilor de construcții (procese verbale de lucrări ascunse, certificat de calitate a materialelor, buletin de încercări, etc.) acte care vor fi folosite la întocmirea Cărții tehnice a construcției.

ORGANIZAREA DE SANTIER IN VEDEREA EXECUȚIEI LUCRARILOR

Organizarea generală a șantierului va cuprinde următoarele obiecte:

- împrejmuirea zonei pentru organizare de șantier cu stâlpi din metal și plasa sudată;
- o platforma descoperita pentru depozitare materiale (armături, cofraje, agregate, nisip, pietriș) etc.
- o platforma acoperita pentru depozitare materiale care trebuie protejate contra intemperiilor (ciment, var, ipsos, etc)
- o constructie provizorie din lemn (3,00 x 5,00 m) pentru atașamente de șantier și pentru depozitat materiale mărunte
- WC ecologic

De asemenea șantierul se va dota cu:

- un pichet de incendiu ;
- tablou electric provizoriu.

Necesarul de energie electrică, apă potabilă și tehnologică pe întreaga perioadă de lucru a șantierului va fi asigurat prin rețele provizorii din cadrul organizării de șantier, pentru racorduri consultându-se planurile cu rețele existente si sursele de apă din zonă.

Forța de muncă se asigură din cadrul personalului permanent al executantului.

3.3 Consumul de utilitati



a) necesarul de utilități initiale

1. Complex de Servicii

- Consumul anual de energie
 $Q_{total}^{an} = 492860,85$ kWh/an
- Consumul specific anual de energie
 $q_{total}^{an} = 232,903$ kWh/m²an
- Indice de emisii echivalent CO₂
 $e_{CO_2}^{an} = 48,267$ kgCO₂/m²an

2. Cantina

- Consumul anual de energie
 $Q_{total}^{an} = 109836,02$ kWh/an
- Consumul specific anual de energie
 $q_{total}^{an} = 372,705$ kWh/m²an
- Indice de emisii echivalent CO₂
 $e_{CO_2}^{an} = 146,76$ kgCO₂/m²an

b) estimări privind scaderea consumurilor initiale de utilități (dupa aplicarea solutiilor propuse de auditorul energetic);

1. Complex de Servicii

- Consumul anual de energie
 $Q_{total}^{an} = 253668,71$ kWh/an
- Consumul specific anual de energie
 $q_{total}^{an} = 119,872$ kWh/m²an
- Indice de emisii echivalent CO₂
 $e_{CO_2}^{an} = 25,661$ kgCO₂/m²an

2. Cantina



➤ Consumul anual de energie

$$Q_{total}^{an} = 46224,07 \quad \text{kWh/an}$$

➤ Consumul specific anual de energie

$$q_{total}^{an} = 156,851 \quad \text{kWh/m}^2\text{an}$$

➤ Indice de emisii echivalent CO₂

$$e_{CO_2}^{an} = 27,094 \quad \text{kgCO}_2\text{/m}^2\text{an}$$

CAPITOLUL 4. DURATA DE REALIZARE SI ETAPELE PRINCIPALE

- Proiectul se va implementa in 18 de luni, impartite in doua etape:

Etapa I – 4 luni – Servicii de Proiectare si Organizarea licitatiei pentru atribuirea contractului de Executie;

Etapa II – 14 luni – Lucrarile de Executie;

ETAPA 1

Activitate/Luna	1	2	3	4
Obținere de avize, acorduri	X			
Elaborare proiect faza PT+CS+DE+ PAC	X	X	X	
Organizare Licitatie Executie			X	X

ETAPA 2

Nr. crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrari	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	COMPLEXUL DE SERVICII														
3	Anvelopare	X	X	X	X	X	X	X	X						
4	Reabilitare si modernizare instalatii electrice								X	X					
5	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare								X	X					
6	Reabilitare si modernizare instalatii termice									X	X				
7	MONTAJ ECHIPAMENTE INST.TERMICE														X
8	Masuri conexe la realizarea obiectivului												X	X	
9	Lucrari pentru autorizare I.S.U.													X	X
10	CANTINA														
11	Anvelopare	X	X	X	X	X	X	X	X						
12	Reabilitare si modernizare instalatii electrice								X	X					
13	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare								X	X					
14	Reabilitare si modernizare instalatii termice									X	X				
15	MONTAJ ECHIPAMENTE														X



	INST.TERMICE																			
16	Masuri conexe la realizarea obiectivului																	X	X	
17	Lucrari pentru autorizare I.S.U.																		X	X

CAPITOLUL 5. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

a) Valoarea totala cu detaliera pe structura devizului general

Devizul general estimative si devizul pe obiect, pentru prezentul obiectiv de investitii, s-a intocmit conform HGR nr.28/2008 privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii.

La baza estimarii cheltuielilor necesare realizarii lucrarilor prevazute au stat devizele pe obiect, evaluarile cantitatilor de lucrari si a preturilor unitare precum si estimarile pe baza de deviz financiar a cotelor cheltuielilor aferente implementarii proiectului.

Acest capitol include:

- Devizul general, conform HG nr. 28/2008
- Deviz pe obiect, conform HG nr. 28/2008
- Justificarea cheltuielilor pe capitole de deviz

Devizul pe obiect delimiteaza valoarea categoriile de lucrari din cadrul obiectivului de investitie.

Devizul pe obiect este sintetic si valorile lui s-au obtinut prin insumarea valorilor categoriilor de lucrari ce compun obiectul. Valoarea categoriilor de lucrari s-a stabilit estimativ, pe baza cantitatilor de lucrari si a pretului acestora in euro, exclusiv TVA. La valoarea totala s-a aplicat TVA 19 %, obtinandu-se astfel TOTAL DEVIZ PE OBIECT.

Costurile totale estimate in devizele pe obiect, sunt exprimate in devizul general in mii lei fara TVA si TVA si in mii euro , fara TVA si inclusiv TVA.

La TOTAL si TOTAL CHELTUIELI din devizul general este precizata parte de cheltuieli care reprezinta constructii – montaj (C + M).

Devizul general intocmit la faza de proiectare – documentație de avizare a lucrărilor de interventie se actualizeaza dupa incheierea contractelor de achizitie de lucrari, pe baza cheltuielilor legal efectuate pana la acea data si a valorilor rezultate in urma aplicarii procedurilor de achizitie de lucrari si servicii, rezultand valoarea de finantare a obiectivului de investitie.

Valoarea totala a devizului general estimativ in mii lei este:

$$INV/C+M \text{ fara TVA} = 1.727,36/ 1.356,20 \text{ mii lei}$$



INV/C+M valoare TVA = 328,20 / 257,68 mii lei

INV/C+M inclusiv TVA = 2.055,56/ 1613.88 mii lei

Valoarea a fost calculata in preturi la valoarea de schimb valutar 1 EURO = 4.5172 Lei (Cu infoeuro in luna decembrie 2016)

Anexat este prezentat devizul general estimativ al investitiei cu detaliera pe structura acestuia precum si devizele pe obiecte si justificarea economica pe capitole de cheltuieli.

b). Esalonarea costurilor coraborate cu graficul de realizare a investitiei

• ETAPA 1

Activitate/Luna	1	2	3	4
Obținere de avize, acorduri	0.7			
Elaborare proiect faza PT+CS+DE+ PAC	23.95			
Organizare Licitatie Executie			0.00	

• II. ETAPA 2

Nr. crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrari	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	COMPLEXUL DE SERVICII													
3	Anvelopare	903.93												
4	Reabilitare si modernizare instalatii electrice								66.01					
5	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare								28.90					
6	Reabilitare si modernizare instalatii termice									14.39				
7	MONTAJ ECHIPAMENTE INST.TERMICE													
8	Masuri conexe la realizarea obiectivului												98.11	
9	Lucrari pentru autorizare I.S.U.													1
10	CANTINA													
11	Anvelopare	119.33												
12	Reabilitare si modernizare instalatii electrice								9.41					
13	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare								6.08					
14	Reabilitare si modernizare instalatii termice									2.24				
15	MONTAJ ECHIPAMENTE INST.TERMICE													
16	Masuri conexe la realizarea obiectivului												51.26	
17	Lucrari pentru autorizare I.S.U.													



Pentru realizarea lucrarilor de interventie propuse prin proiect, solicitantul va incheia contracte cu firme specializate, care vor asigura intreaga forta de munca necesara executiei proiectului.

Necesarul fortei de munca pe perioada executiei va fi de 18 persoane.

2. Număr de locuri de muncă create în faza de operare

Implementarea proiectului nu va genera crearea de noi locuri de munca la nivelul realizarii investitiei.

CAPITOLUL 9. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

1. Valoarea totala a investitiei, inclusiv TVA

Valoarea a fost calculata in preturi la valoarea de schimb valutar 1 EURO = 4.5172 Lei (Curs infoeuro in luna decembrie 2016)

Pentru investitia propusa :

- Valoarea totală a investiției este de **2.055,56 mii lei inclusiv TVA 19%**;
- Valoarea C+M a investiției este de **1.613,88 mii lei inclusiv TVA 19%**.

2. Esalonarea investitiei

- Anul I (I/C+M) (inclusiv TVA)– **1370.37 mii lei / 1075.92 mii lei.**
- Anul II (I/C+M) (inclusiv TVA)– **685,19 mii lei / 537.96 mii lei.**

3. Durata de realizare a investitiei

Proiectul este prevazut a se demara pe o perioada de 18 luni, aici fiind inclusa perioada de proiectare de 4 luni si executie de 14 luni.

4. Capacități (în unități fizice și valorice):

In urma realizarii investitiei nu se modifica suprafetele imobilului.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 100/2017
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

5. Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția, după caz.

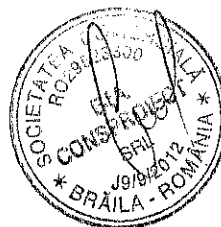
-

CAPITOLUL 10. AVIZE SI ACORDURI DE PRINCIPIU

- 10.1. Avizul beneficiarului de investitie privind necesitatea si oportunitatea investitiei;
- 10.2. Certificatul de urbanism;
- 10.3. Avize de principiu privind asigurarea utilitatilor (energie termică si electrică, gaz metan, apă-canal,telecomunicatii etc.);
- 10.4. Acordul de mediu;
- 10.5. Alte avize si acorduri de principiu specifice.

Intocmit,

arh. BERBEC CONSTANTIN



S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
 109/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
 tel/fax: 0752281879/0339805917
 e-mail: biaconspriect@yahoo.com



Proiect nr. 100/2017
 Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului:
 In mii lei/ mii euro, la cursul 4.5172 lei/euro

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii Lei	mii Euro	mii Lei	mii Lei	mii Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	36,88	8,16	7,01	43,89	9,71
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	36,88	8,16	7,01	43,89	9,71
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii teren	3,20	0,71	0,61	3,81	0,84
	studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	3,20	0,71	0,61	3,81	0,84
3.2	Obținere avize, acorduri, autorizații	0,70	0,15	0,13	0,83	0,17
a)	obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism;	0,10	0,02	0,02	0,12	0,02
b)	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie etc.	0,60	0,13	0,11	0,71	0,15
3.3	Proiectare și inginerie	42,54	9,42	8,08	50,62	11,21
	DALI+CERTIFICAT ENERGETIC+AUDIT ENERGETIC+EXPERTIZA TEHNICA	18,59	4,12	3,53	22,12	4,90
	PT+DE+DTAC+VERIFICARE PT+inreg PT	23,95	5,30	4,55	28,50	6,31
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanță	79,50	17,60	15,11	94,61	20,94
3.6	Asistență tehnică	10,00	2,21	1,90	11,90	2,63
3.6.1	asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor (în cazul în care aceasta nu intră în tarifarea	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
 JO9/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
 tel/fax: 0752281879/0339805917
 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 100/2017
 Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

	proiectului);					
3.6.2	plata diriginților de șantier, desemnați de autoritatea contractantă, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații	10,00	2,21	1,90	11,90	2,63
	TOTAL CAPITOLUL 3	135,94	30,09	25,83	161,77	35,80
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de baza						
4.1.	Construcții și instalații	1.319,32	295,30	250,67	1.569,99	351,41
4.2.	Montajul utilajelor tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	52,54	11,63	9,98	62,52	13,84
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1.371,86	306,93	260,65	1.632,51	365,25
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	3,65	0,81	0,69	4,34	0,96
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	3,65	0,81	0,69	4,34	0,96
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,65	0,14	0,12	0,77	0,17
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 9.37%	144,77	32,05	27,51	172,28	38,14
	TOTAL CAPITOLUL 5	149,07	33,00	28,32	177,39	39,27
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		1.693,74	374,95	321,81	2.015,55	446,19
din care C+M: 1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1		1.356,20	303,46	257,68	1.613,88	361,12
7.1.	Informare și publicitate	8,40	1,86	1,60	10,00	2,21
7.2.	Audit financiar	25,21	5,58	4,79	30,00	6,64
	TOTAL GENERAL	1.727,36	382,39	328,20	2.055,56	455,044

Intocmit,
 SC BIA CONSPROIECT SRL
 ing. Agrigoroae Dorin





DEVIZ PE OBIECT

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului:

In mii lei/ mii euro, la cursul 4.5172 lei/euro

Nr. crt.	Nr. cap. / subcap deviz pe obiect	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea, exclusiv TVA	
			mii Lei	mii Euro
0	1	2	3	4
1	I	Lucrari de constructii		
2	1	COMPLEXUL DE SERVICII	1.125,28	249,11
3	2	Anvelopare	903,93	200,11
4	3	Reabilitare si modernizare instalatii electrice	66,01	14,61
5	4	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare	28,90	6,40
6	5	Reabilitare si modernizare instalatii termice	14,39	3,18
7	6	MONTAJ ECHIPAMENTE INST.TERMICE	0,62	0,14
8	7	Masuri conexe la realizarea obiectivului	98,11	21,72
9	8	Lucrari pentru autorizare I.S.U.	13,31	2,95
10	9	CANTINA	194,04	42,96
11	10	Anvelopare	119,33	26,42
12	11	Reabilitare si modernizare instalatii electrice	9,41	2,08
13	12	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare	6,08	1,35
14	13	Reabilitare si modernizare instalatii termice	2,24	0,50
15	14	MONTAJ ECHIPAMENTE INST.TERMICE	0,59	0,13
16	15	Masuri conexe la realizarea obiectivului	51,26	11,35
17	16	Lucrari pentru autorizare I.S.U.	5,13	1,14
18		TOTAL I	1.319,32	292,07
19	II	Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
20		TOTAL II	0,00	0,00
21	III	Procurare		
22	1	Utilaje si echipamente tehnologice	52,54	11,63
23	2	Utilaje pentru autorizare I.S.U. <i>COMPLEXUL DE SERVICII</i>	11,13	2,46
24	3	Utilaje INST.TERMICE <i>COMPLEXUL DE SERVICII</i>	21,38	4,73
25	4	Utilaje pentru autorizare I.S.U. <i>CANTINA</i>	4,69	1,04
26	5	Utilaje INST.TERMICE <i>CANTINA</i>	15,34	3,40
27	6	Utilaje si echipamente de transport	0,00	0,00
28	7	Dotari	0,00	0,00
29		TOTAL III	52,54	11,63
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):			1.371,86	303,70
Taxa pe valoarea adaugata:			260,65	57,70
TOTAL VALOARE:			1.632,51	361,40

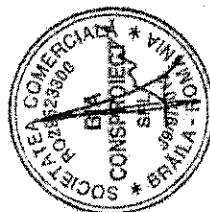
Intocmit,
 SC BIA CONSPROIECT SRL



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
 Proiectantului: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia copilului Urziceni , judetul Ialomita si cantina aferenta

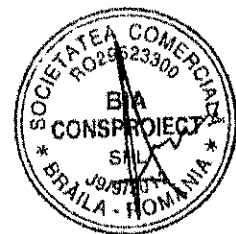
Formularul F1 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv									
Nr. crt.	Nr. cap. / subcap. / deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor / obiectiv, exclusiv TVA		Din care C+M				
			Lei	Euro	Lei	Euro			
0	1		3	4	5	6			
1	1.2	Amenajarea terenului	36876.68	8163.61	36876.68	8163.61			
2	1.2.1	COMPLEXUL DE SERVICII	6540	1447.8	6540	1447.8			
3	1.2.1.7	Sistemizare - alei- trotuare	6540	1447.8	6540	1447.8			
4	1.2.2	CANTINA	30336.68	6715.81	30336.68	6715.81			
5	1.2.2.7	Sistemizare - alei - trotuare	30336.68	6715.81	30336.68	6715.81			
6	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0	0			
7	2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0	0			
8	3.1	Studii teren	6500	1438.94	0	0			
9	3.3	Proiectare si inginerie	36800	8146.64	0	0			
10	4.1	Construcții si instalatii	1319318.94	292065.65	1319318.94	292065.65			
11	4.1.1	COMPLEXUL DE SERVICII	1125276.65	249109.33	1125276.65	249109.33			
12	4.1.1.1	Anvelopare	903933.47	200109.24	903933.47	200109.24			
13	4.1.1.2	Reabilitare si modernizare instalatii electrice	66012.51	14613.59	66012.51	14613.59			
14	4.1.1.3	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare	28901.25	6398.05	28901.25	6398.05			
15	4.1.1.4	Reabilitare si modernizare instalatii termice	14386.32	3184.79	14386.32	3184.79			
16	4.1.1.5	MONTAJ ECHIPAMENTE INST.TERMICE	621.82	137.66	621.82	137.66			
17	4.1.1.6	Masuri conexe la realizarea obiectivului	98107.86	21718.73	98107.86	21718.73			
18	4.1.1.8	Lucrari pentru autorizare I.S.U.	13313.42	2947.27	13313.42	2947.27			

19	4.1.2	CANTINA	194042.29	42956.32	194042.29	42956.32	194042.29	42956.32
20	4.1.2.1	Anvelopare	119328.46	26416.47	119328.46	26416.47	119328.46	26416.47
21	4.1.2.2	Reabilitare si modernizare instalatii electrice	9411.77	2083.54	9411.77	2083.54	9411.77	2083.54
22	4.1.2.3	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare	6082.94	1346.62	6082.94	1346.62	6082.94	1346.62
23	4.1.2.4	Reabilitare si modernizare instalatii termice	2243.29	496.61	2243.29	496.61	2243.29	496.61
24	4.1.2.5	MONTAJ ECHIPAMENTE INST.TERMICE	586.43	129.82	586.43	129.82	586.43	129.82
25	4.1.2.6	Masuri conexe la realizarea obiectivului	51257.98	11347.29	51257.98	11347.29	51257.98	11347.29
26	4.1.2.8	Lucrari pentru autorizare I.S.U.	5131.4	1135.97	5131.4	1135.97	5131.4	1135.97
27	4.2	Montaj utilitaj tehnologic	0	0	0	0	0	0
28	4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj	52540	11631.1	52540	11631.1	52540	11631.1
29	4.3.9	Lucrari pentru autorizare I.S.U.	11132	2464.36	11132	2464.36	11132	2464.36
30	4.3.10	MONTAJ ECHIPAMENTE INST.TERMICE	21381	4733.24	21381	4733.24	21381	4733.24
31	4.3.18	Lucrari pentru autorizare I.S.U.	4687	1037.59	4687	1037.59	4687	1037.59
32	4.3.19	MONTAJ ECHIPAMENTE INST.TERMICE	15340	3395.91	15340	3395.91	15340	3395.91
33	4.4	Utilitaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0	0	0	0
34	4.5	Dotari	0	0	0	0	0	0
35	4.6	Active necorporale	0	0	0	0	0	0
36	5.1	Organizare de santier	3650	808.02	3650	808.02	3650	808.02
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):			1455685.62	322253.97	1356195.62	300229.26	1356195.62	300229.26
Taxa pe valoarea adaugata:			276580.27	61228.25	257677.17	57043.56	257677.17	57043.56
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):			1732265.88	383482.22	1613872.78	357272.82	1613872.78	357272.82



Formularul F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte

Nr. crt.	Nr. cap. / subcap deviz pe obiect	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea, exclusiv TVA	
			mii Lei	mii Euro
0	1	2	3	4
1	I	Lucrari de constructii		
2	1	COMPLEXUL DE SERVICII	1.125,28	249,11
3	2	Anvelopare	903,93	200,11
4	3	Reabilitare si modernizare instalatii electrice	66,01	14,61
5	4	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare	28,90	6,40
6	5	Reabilitare si modernizare instalatii termice	14,39	3,18
7	6	MONTAJ ECHIPAMENTE INST.TERMICE	0,62	0,14
8	7	Masuri conexe la realizarea obiectivului	98,11	21,72
9	8	Lucrari pentru autorizare I.S.U.	13,31	2,95
10	9	CANTINA	194,04	42,96
11	10	Anvelopare	119,33	26,42
12	11	Reabilitare si modernizare instalatii electrice	9,41	2,08
13	12	Reabilitare si modernizare instalatii sanitare	6,08	1,35
14	13	Reabilitare si modernizare instalatii termice	2,24	0,50
15	14	MONTAJ ECHIPAMENTE INST.TERMICE	0,59	0,13
16	15	Masuri conexe la realizarea obiectivului	51,26	11,35
17	16	Lucrari pentru autorizare I.S.U.	5,13	1,14
18		TOTAL I	1.319,32	292,07
19	II	Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
20		TOTAL II	0,00	0,00
21	III	Procurare		
22	1	Utilaje si echipamente tehnologice	52,54	11,63
23	2	Utilaje pentru autorizare I.S.U. <i>COMPLEXUL DE SERVICII</i>	11,13	2,46
24	3	Utilaje INST.TERMICE <i>COMPLEXUL DE SERVICII</i>	21,38	4,73
25	4	Utilaje pentru autorizare I.S.U. <i>CANTINA</i>	4,69	1,04
26	5	Utilaje INST.TERMICE <i>CANTINA</i>	15,34	3,40
27	6	Utilaje si echipamente de transport	0,00	0,00
28	7	Dotari	0,00	0,00
29		TOTAL III	52,54	11,63
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):			1.371,86	303,70
Taxa pe valoarea adaugata:			260,65	57,70
TOTAL VALOARE:			1.632,51	361,40



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia
 Obiectul: [01] COMPLEXUL DE SERVICII
 Devizul: [C1] Anvelopare

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	IZF109 A01+	Termosistem pentru fatade tencuite, cu polistiren expandat grosime 10 cm ,	mp	5388.08	58.09	313004.34
				Material:	35.23	189832.83
				Manopera:	22.86	123171.51
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	IZF85B 01+	Termosistem cu vata minerala bazaltica ROCKWOOL grosime 8 cm, pentru fatade tencuite, montare la inaltimi intre 8m si 20m, tencuiei decorative	mp	152.04	139.4	21195.14
				Material:	115.46	17555.3
				Manopera:	23.94	3639.84
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	CF47A0 1+	Tencuiala decorativa HASIT cu piatra colorata, aplicata manual pe suprafete fara absorbtie sau cu absorbtie redusa	mp	5540.12	24.54	135982.24
				Material:	17.77	98461.78
				Manopera:	6.77	37520.46
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	IZF109 A01+	Termosistem pentru soclu cu polistiren extrudat grosime 10 cm ,	mp	45.17	79	3568.52
				Material:	56.14	2535.93
				Manopera:	22.86	1032.59
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	CF47B0 1+	Tencuiala decorativa HASIT cu piatra colorata, aplicata manual pe suprafete imbatranite, nisipoase sau puternic absorbante la soclu	mp	45.17	25.36	1145.44
				Material:	20.37	920.23
				Manopera:	4.99	225.22
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6	CK26A#	Glafuri, pervaze glafuri mase plastice, montate la ferestre	ml	157.25	25.5	4009.98
				Material:	22.26	3500.49
				Manopera:	3.24	509.49
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
7	CK23A %	Ferestre din mase plastice cu grile ventilare cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pana la 35 m inclusiv, avand suprafata tocului: pana la 1,00 mp inclusiv	metru patrat	279.61	453.56	126821.11
				Material:	428.18	119724.61
				Manopera:	25.38	7096.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	CK25A#	Usi profiluri mase plastice, 1 canat, supraf toc <= 7 mp, inclusiv armaturi si	mp	16.47	441.37	7269.41
				Material:	419.5	6909.21

		accesorii, montate in zid de orice fel la constructii cu H <= 35 m		Manopera:	21.87	360.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	RPCXE 05A	Strat termoizolant terase acoperis plansee cu placi polistiren grosime 15 cm	mp	605	36.46	22058.3
				Material:	28	16940
				Manopera:	8.46	5118.3
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	RPCXE 05A	Strat termoizolant aplicat peste planseul de la subsol sol cu polistiren extrudat grosime 5 cm	mp	86.46	26.26	2270.44
				Material:	17.8	1538.99
				Manopera:	8.46	731.45
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
11	IZF27A 1	Executat termosistem cu polistiren expandat 3 cm inclusiv profile , exclusiv tencuieli decorative	mp	140.4	38	5335.7
				Material:	12.93	1815.31
				Manopera:	25.07	3520.39
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
12	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale pînă la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	5540.12	5.16	28587.02
				Material:	3	16620.36
				Manopera:	2.16	11966.66
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
13	RPCH2 9A%	Piasa de siguranta, refolosibila, pe schele la executarea invelitorilor si fatadelor	metru patrat	5540.12	1.75	9695.21
				Material:	1.3	7202.16
				Manopera:	0.45	2493.05
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
14	RPCT2 9A1	Desfacerea placajelor, din faianță, gresie si ceramice	mp	194.61	7.2	1401.19
				Material:	0	0
				Manopera:	7.2	1401.19
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
15	RPCT1 9XD	Desfacerea pardoselilor din parchet exclusiv dusumelele fara recuperarea materialelor	metru patrat	266.48	3.78	1007.29
				Material:	0	0
				Manopera:	3.78	1007.29
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
16	RPCT3 3A1	Demontarea ușilor și ferestrelor din pvc	mp	296.08	3.86	1143.11
				Material:	0	0
				Manopera:	3.86	1143.11
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
17	DA08A1	Strat de pamant stabilizat mecanic pe loc de adaos de materiale granulare (balast, nisip, pietris, piatra sparta), proportia acestora din volumul total al amestecului fiind de: balast prop 30 % grosime 10 cm	mp	428.75	8.76	3754.99
				Material:	7	3001.25
				Manopera:	1.53	655.99
				Utilaj:	0.23	97.76
				Transport:	0	0
18	IZF12H	Izolații termice în camere frigorifice la pardoseli, cu plăci din polistiren extrudat 5 cm	mp	428.75	21.85	9368.19
				Material:	17.8	7631.75
				Manopera:	4.05	1736.44

				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
19	CZ0301 F1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în fundații fasonarea barelor pentru fundații izolate (inclusiv fundații pahar) continui și radiere, în ateliere centralizate PC 52, D > 16 mm ;	kg	115	2.98	342.45
				Material:	2.52	290.37
				Manopera:	0.43	49.68
				Utilaj:	0.02	2.4
				Transport:	0	0
20	CC02A1	Montarea armăturilor din oțel-beton în elemente de construcții, exclusiv cele din construcțiile executate în cofraje glisante la construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, din bare fasonate având	kg	115	0.75	86.25
				Material:	0.1	11.73
				Manopera:	0.65	74.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
21	CB01A1	Cofraje pentru beton in cuzineți, fundații pahar și fundații de utilaje simple cu forme regulate din panouri re folosibile cu astereala din scinduri de rasinoase, cu astereala din scânduri de rasinoase	mp	14	21.41	299.69
				Material:	10.88	152.27
				Manopera:	10.53	147.42
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
22	CA01A1	Turnarea betonului simplu marca...1) în fundații continue, izolate și socluri cu volum până la 3 mc, inclusiv	mc	1.2	287.41	344.89
				Material:	257.04	308.45
				Manopera:	28.62	34.34
				Utilaj:	1.75	2.1
				Transport:	0	0
23	H1B16B 1	Protejarea suprafeței betoanelor pe durata întăririi, prin stropire cu apă, cu consum specific de apă la mp de suprafață de beton protejată, de 250 l/mp;	mp	6.2	9.76	60.51
				Material:	0.64	3.97
				Manopera:	7.92	49.1
				Utilaj:	1.2	7.44
				Transport:	0	0
24	CG01E #	Strat suport pentru pardoseli executat din ipsos de 3 cm grosime (sapa autonivelanta)	mp	515.21	14.14	7284.81
				Material:	10.54	5430.06
				Manopera:	3.6	1854.76
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
25	CG11A 1	Pardoseli din plăci din gresie ceramică patrute sau dreptunghiulare de aceias culoare asezate simplu	mp	194.61	46.36	9022.76
				Material:	35.86	6979.36
				Manopera:	9.9	1926.64
				Utilaj:	0.6	116.77
				Transport:	0	0
26	CG05A- 1#	Pardoseli din parchet de stejar sau fag pe suport existent, inclusiv pervazurile si curatatul, montate in camere cu suprafete mai mari de 16 mp in benzi simple prin batere in cuie pentru lipirea parchetului cu	mp	266.48	61.07	16275.04
				Material:	47.57	12677.56
				Manopera:	13.5	3597.48
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
27	TRA01A 10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	98.5	26.5	2610.25
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	26.5	2610.25
28	TRA01A 05P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	32.56	12	390.72
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0

			Transport:	12	390.72
--	--	--	------------	----	--------

Total ore manopera (ore)	23451.514
Total greutate materiale (tone)	462.535

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	520043.97	211063.63	226.46	3000.97	734335.02

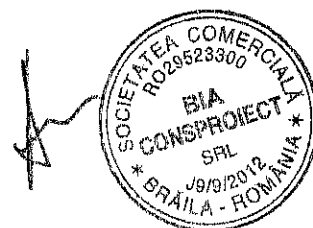
Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	33348.05	0	0	33348.05
Sanatate	5,200%	0	10975.31	0	0	10975.31
Somaj	0,500%	0	1055.32	0	0	1055.32
Fond de risc	0,280%	0	590.98	0	0	590.98
Fond de	0,250%	0	527.66	0	0	527.66
Concedii si	0,850%	0	1794.04	0	0	1794.04

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	520043.97	259354.98	226.46	3000.97	782626.38
Cheltuieli	10,000%				78262.64
Profit	5,000%				43044.45

Total General fara TVA	903933.47
TVA (19%)	171747.36
TOTAL GENERAL (Lei)	1075680.83

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia
 Obiectul: [01] COMPLEXUL DE SERVICII
 Devizul: [C2] Reabilitare si modernizare instalatii electrice

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	EA02A2	Tub izolant, de protecție, etanș, IPE, din policlorură de vinil neplastifiată, IPEY, montat îngropat sau aparent, având diametrul exterior de 20 mm, montat îngropat	m	2150	3.35	7198.09
				Material:	1.37	2941.09
				Manopera:	1.98	4257
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	EB02A1	Conductă de cupru, cu izolație, introdusă în tuburi izolante sau de protecție de orice fel, conducta având secțiunea pînă la 4 mmp	m	2150	2.47	5314.01
				Material:	1.66	3572.51
				Manopera:	0.81	1741.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	EE12H#	Corp de iluminat pentru lampi fluorescente tubulare pentru 3 sau 4 lampi, montat pe constructii metalice sau console existente	buc	190	166.81	31693.9
				Material:	145.44	27632.65
				Manopera:	21.37	4061.25
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	EE12B1	Corp de iluminat, pentru lămpi fluorescente tubulare neetanș, montat pe dibluri de material plastic	buc	26	112.05	2913.26
				Material:	98.32	2556.41
				Manopera:	13.72	356.85
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	EE10A#	Corp de iluminat de siguranta monobloc cu baterii sau acumulator montat pe bolturi implantate	buc	49	127.72	6258.28
				Material:	115.35	5651.91
				Manopera:	12.38	606.38
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6	EE09A#	Corp de iluminat special tip aplica cu bec tip LED	buc	21	26.19	550.07
				Material:	21.92	460.29
				Manopera:	3.38	70.88
				Utilaj:	0.9	18.9
				Transport:	0	0
7	RPEE0 1A1	Inlocuire intrerupator manual unipolar constructie normala ingropat din bachelita	buc	9	18.11	163.01
				Material:	13.16	118.46
				Manopera:	4.95	44.55
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	RPEE0 2A1	Inlocuire comutator serie unip ingropat constr normaladin bachelita	buc	7	22.72	159.02
				Material:	18.67	130.67

				Manopera:	4.05	28.35
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	ED08A1	Priză bipolară, simplă sau dublă, construcție normală sau construcție impermeabilă (flans), cu sau fără contact de protecție (nul), montată îngropat	buc	8	14.73	117.86
				Material:	11.85	94.82
				Manopera:	2.88	23.04
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	TRA01A 10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	1.85	26.5	49.03
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	26.5	49.03
11	EH07XA	Proba de 72 ore pentru total ansamblu instalatie	buc a	1	144	144
				Material:	0	0
				Manopera:	144	144
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	1259.31
Total greutate materiale (tone)	0.826

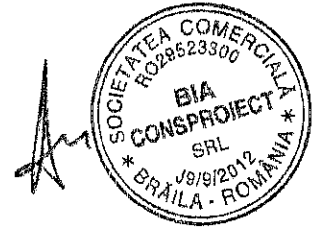
	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	43158.8	11333.79	18.9	49.03	54560.52

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	1790.74	0	0	1790.74
Sanatate	5,200%	0	589.36	0	0	589.36
Somaj	0,500%	0	56.67	0	0	56.67
Fond de risc	0,280%	0	31.73	0	0	31.73
Fond de	0,250%	0	28.33	0	0	28.33
Concedii si	0,850%	0	96.34	0	0	96.34

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	43158.8	13926.96	18.9	49.03	57153.69
Cheltuieli	10,000%				5715.37
Profit	5,000%				3143.45

Total General fara TVA	66012.51
TVA (19%)	12542.38
TOTAL GENERAL (Lei)	78554.89

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia
 Obiectul: [01] COMPLEXUL DE SERVICII
 Devizul: [C3] Reabilitare si modernizare instalatii sanitare

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPSA0 3A#	Demontarea tevii existente in interiorul cladirii (conducte de legatura, coloane, conducte de distributie), teava avand diametrul de: 1/2" - 1"	m	105	2.7	283.5
				Material:	0	0
				Manopera:	2.7	283.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	RPSC0 5A#	Demontarea unui lavoar de faianta inclusiv accesoriile	buc	32	8.55	273.6
				Material:	0	0
				Manopera:	8.55	273.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	RPSXC 09	Diverse lucrari de instalatii: demontare vas wc bideu pisoar faianta portelan sau fonta inclusiv rezervor teava spalare si busonare	buc	23	11.43	262.89
				Material:	0	0
				Manopera:	11.43	262.89
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	RPSB0 3A#	Demontarea tevii de policlorura de vinil (PVC) neplastifiata tipusor (U), teava avand diametrul de: 32 mm - 50 mm;	m	36	0.54	19.44
				Material:	0	0
				Manopera:	0.54	19.44
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	RPSA2 0B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social culturale,teava avand	m	50.5	5.14	259.58
				Material:	2.44	123.23
				Manopera:	2.7	136.35
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6	RPSA2 0B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social culturale,teava avand	m	36	6.66	239.7
				Material:	3.66	131.91
				Manopera:	2.7	97.2
				Utilaj:	0.29	10.58
				Transport:	0	0
7	RPSA2 3B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune in canale de distanta, la constructii industriale si la cladiri de locuit si social-culturale, teava avand	m	12.5	5.88	73.56
				Material:	5.37	67.17
				Manopera:	0.5	6.3
				Utilaj:	0.01	0.09
				Transport:	0	0
8	RPSA2 8C#	Montarea tevii din material plastic (PP, PE, PP-R si similare) imbinata prin sudura prin	m	6	9.33	55.96
				Material:	8.65	51.91

		electrofuziune in canale de distanta, la cladiri de locuit si social-culturale si la constructii industriale, teava avind		Manopera:	0.61	3.67
				Utilaj:	0.06	0.38
				Transport:	0	0
9	RPIF09 B#	Izolare conducte cu mansoane izolatie speciala, introduse pe conducte, d=12x9-54x9 mm	ml	105	7.98	837.9
				Material:	4.2	441
				Manopera:	3.78	396.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	SA37B#	Bratara fixare conducte alim apa si gaze, ol sau pvc Montare incastrat, conducte d=3/4	buc	25	1.54	38.6
				Material:	0.5	12.5
				Manopera:	1.04	26.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
11	SA37C#	Bratara fixare conducte alim apa si gaze, ol sau pvc Montare incastrat, conducte d=1	buc	18	1.66	29.86
				Material:	0.47	8.48
				Manopera:	1.19	21.38
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
12	SA37D#	Bratara fixare conducte alim apa si gaze, ol sau pvc Montare incastrat, conducte d=1 1/4	buc	6	2.48	14.89
				Material:	1.15	6.9
				Manopera:	1.33	7.99
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
13	SA37E#	Bratara fixare conducte alim apa si gaze, ol sau pvc Montare incastrat, conducte d=1 1/2	buc	3	2.99	8.97
				Material:	1.55	4.65
				Manopera:	1.44	4.32
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
14	RPSD0 5B1	Inlocuirea unui robinet reglaj drept, coltar o 1/2	buc	12	16.88	202.57
				Material:	12.83	153.98
				Manopera:	4.05	48.59
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
15	SB16A1	Teava pvc-u neplastifiata pentru canalizare, Montare aparent in hisa, ingrop. pamant, suspend. planseu, cu d= 32mm	m	36	12.08	434.97
				Material:	5.69	204.93
				Manopera:	6.39	230.04
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
16	SB44B1	Sifon de pardoseala din fonta emailata avand d= 50mm, simplu	buc	8	25.79	206.36
				Material:	18.33	146.6
				Manopera:	7.47	59.76
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
17	SB49A1	Caciula de ventilatie din tabla, Montare pe coloane aeris din tub fonta sau gresie antiacida d= 50mm	buc	3	30.04	90.12
				Material:	25	75
				Manopera:	5.04	15.12
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
18	SC38A1	Instalatie pentru closet completa, din semiportelan sau portelan sanitar si rezervor de 9 litri	buc	23	157.76	3628.54
				Material:	117.26	2697.04
				Manopera:	40.5	931.5

				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
19	SC04A#	Lavoar semiport, portel san,incl pentru hand,tevi sc pvc,pe cons fix pe perete zid caram,bca.	buc	32	152.8	4889.6
				Material:	136.15	4356.8
				Manopera:	16.65	532.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
20	RPSC06A1	Inlocuire complet cada pentru dus material plastic	buc	3	260.49	781.47
				Material:	196.23	588.69
				Manopera:	64.26	192.78
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
21	SC24A1	Portprosop din am nichel. Montare pe pereti tip u,cu 1 brat, deschid. 450mm	buc	8	33.82	270.58
				Material:	30.13	241.06
				Manopera:	3.69	29.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
22	SC25A1	Etajera din portelan sanitar tip	buc	32	27.9	892.7
				Material:	23.31	745.82
				Manopera:	4.59	146.88
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
23	SC26A1	Oglinda sanit. semicrist. margini. slef. cu dimens. 400x500mm	buc	32	54.42	1741.4
				Material:	45.6	1459.16
				Manopera:	8.82	282.24
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
24	SC28A1	Sapuniera din fonta emailata,calitatea 1	buc	32	14.85	475.12
				Material:	12.06	385.84
				Manopera:	2.79	89.28
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
25	SC30A1	Suport pentru hartie calitatea 1 (porthirtie) din portelan sanitar,ha1 ni 545/63	buc	23	21.69	498.87
				Material:	18	414
				Manopera:	3.69	84.87
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
26	SC31A1	Ventil de scurgere tip. . .	buc	32	17.58	562.56
				Material:	15.6	499.2
				Manopera:	1.98	63.36
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
27	SD01A#	Robinet serviciu,simplu sau dublu cu racord,indiferent modul de inchidere, d= 3/8 - 1/2	buc	87	10.77	936.99
				Material:	9.6	835.2
				Manopera:	1.17	101.79
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
28	SD01B#	Robinet serviciu,simplu sau dublu cu racord,indiferent modul de inchidere, d= 3/4 - 1	buc	6	18.12	108.72
				Material:	16.5	99
				Manopera:	1.62	9.72
				Utilaj:	0	0

				Transport:	0	0
29	SC31A1	Ventil de scurgere tip. . .	buc	64	11.18	715.52
				Material:	9.2	588.8
				Manopera:	1.98	126.72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
30	SC18A5	Rama pentru vas de closet,din polipropilena cu capac	buc	23	7.72	177.56
				Material:	5.2	119.6
				Manopera:	2.52	57.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
31	SC19A1	Sifon lavoar 1 1/4"	buc	32	25.34	810.88
				Material:	18.23	583.36
				Manopera:	7.11	227.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
32	SD06A1	Baterie amestecatoare,stativa, pentru lavoar avand d=1/2 toli	buc	32	112.58	3602.56
				Material:	98	3136
				Manopera:	14.58	466.56
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
33	RPCU1 1A1	Executarea de șanțuri pentru montarea conductelor cu secțiunea sub 30 cmp în zidărie de cărămidă cu mortar de var și adaos de ciment	m	32	1.62	51.84
				Material:	0	0
				Manopera:	1.62	51.84
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
34	RPCU1 2B1	Străpungeri în planșee de beton armat pentru realizarea găurilor necesare trecerii conductelor în planșee de 10-11 cm grosime cu secțiunea străpungerii sub 150 cm	buc	6	3.51	21.06
				Material:	0	0
				Manopera:	3.51	21.06
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
35	SF01C#	Efectuare proba etans pres instal apa calda,rece,din teava pvc(g) sau pe,pp,pp-r d=16-110 mm	m	105	1.44	151.2
				Material:	0	0
				Manopera:	1.44	151.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
36	SF04A1	Spalarea si darea in functiune a cond. de apa,executate cu tevi din pvc.	m	105	0.63	66.15
				Material:	0	0
				Manopera:	0.63	66.15
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
37	TRA01A 10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	1.63	26	42.38
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	26	42.38

Total ore manopera (ore)	614.101
Total greutate materiale (tone)	1.634

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	18177.83	5526.91	11.05	42.38	23758.17

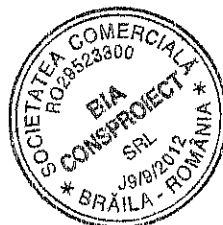
Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	873.25	0	0	873.25
Sanatate	5,200%	0	287.4	0	0	287.4
Somaj	0,500%	0	27.63	0	0	27.63
Fond de risc	0,280%	0	15.48	0	0	15.48
Fond de	0,250%	0	13.82	0	0	13.82
Concedii si	0,850%	0	46.98	0	0	46.98

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	18177.83	6791.47	11.05	42.38	25022.73
Cheltuieli	10,000%				2502.27
Profit	5,000%				1376.25

Total General fara TVA	28901.25
TVA (19%)	5491.24
TOTAL GENERAL (Lei)	34392.49

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



[Handwritten signature]

Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia
 Obiectul: [01] COMPLEXUL DE SERVICII
 Devizul: [C4] Reabilitare si modernizare instalatii termice

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPSA0 3A#	Demontarea tevii din otel zincat, existenta in interiorul cladirii (conducte de legatura, coloane, conducte de distributie), teava avand diametrul de: 1/2" - 1"	m	435	2.7	1174.5
				Material:	0	0
				Manopera:	2.7	1174.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	IC08A1	Teava din ppr cu insertie al montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 20 mm	m	76	7.12	540.78
				Material:	3.97	301.38
				Manopera:	3.15	239.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	IC09A1	Teava din ppr cu insertie al montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 25 mm	m	115	9.16	1053.63
				Material:	5.56	639.63
				Manopera:	3.6	414
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	IC35D1 #	Teava din poliprop. armata sau nearmata montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 32 mm	m	76	11.98	910.56
				Material:	7.93	602.76
				Manopera:	4.05	307.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	IC08E1	Teava din ppr cu insertie din al dn 40 mm, inclusiv bratari de sustinere	m	168	15.37	2581.82
				Material:	7.7	1293.6
				Manopera:	7.67	1288.22
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6	RPIF09 B#	Izolare conducte cu mansoane izolatie speciala, introduse pe conducte, d=12x9-54x9 mm	ml	435	7.98	3471.3
				Material:	4.2	1827
				Manopera:	3.78	1644.3
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
7	IC35C1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid caram. sau beton d= 1/2 toli	buc	38	1.11	42.09
				Material:	0.43	16.44
				Manopera:	0.67	25.65
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	IC35D1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram.	buc	57	1.17	66.97
				Material:	0.5	28.5

		sau beton d=3/4 toli		Manopera:	0.67	38.47
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	IC35F1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=1 1/4 toli	buc	28	2.52	70.5
				Material:	1.15	32.2
				Manopera:	1.37	38.3
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	IC40C1	Confectionarea montarea+cimentarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin ziduri d=1 1/2 toli	buc	26	5.81	151.08
				Material:	2.66	69.18
				Manopera:	3.15	81.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
11	IC40E1	Confectionarea montarea+cimentarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin ziduri d=2 1/2 toli	buc	8	13.14	105.13
				Material:	9.18	73.45
				Manopera:	3.96	31.68
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
12	ID06A1	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	buc	14	10.95	153.33
				Material:	8.97	125.61
				Manopera:	1.98	27.72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
13	ID06A1	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	buc	6	19.55	117.31
				Material:	17.57	105.43
				Manopera:	1.98	11.88
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
14	IE01A1	Efectuare proba etans. la pres. Instalatie incalz. centrala,supr totala incalz. a corpurilor este:pina la 100 mp	mp	87	4.68	407.16
				Material:	0	0
				Manopera:	4.68	407.16
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
15	IE07A1	Spalarea cu apa potabila a instalatiei interioare de incalzire centrala cu sup. corp pina la 100mp	mp	87	2.79	242.73
				Material:	0	0
				Manopera:	2.79	242.73
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	663.747
Total greutate materiale (tone)	0.306

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	5115.18	5973.72	0	0	11088.9

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	943.85	0	0	943.85

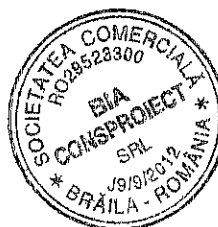
Sanatate	5,200%	0	310.63	0	0	310.63
Somaj	0,500%	0	29.87	0	0	29.87
Fond de risc	0,280%	0	16.73	0	0	16.73
Fond de	0,250%	0	14.93	0	0	14.93
Concedii si	0,850%	0	50.78	0	0	50.78

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	5115.18	7340.51	0	0	12455.69
Cheltuieli	10,000%				1245.57
Profit	5,000%				685.06

Total General fara TVA	14386.32
TVA (19%)	2733.4
TOTAL GENERAL (Lei)	17119.72

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia
 Obiectul: [01] COMPLEXUL DE SERVICII
 Devizul: [C5] MONTAJ ECHIPAMENTE INST.TERMICE

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	IA17B1 #	Boiler vertical montat pe pardoseala, boilerul avand capaciatatea de 1000 l	buc	1	103.1	103.1
				Material:	0	0
				Manopera:	94.5	94.5
				Utilaj:	8.6	8.6
				Transport:	0	0
2	IA32A1 #	Vas de expansiune inchis cu membrana avand capacitatea de pana la 500 l	buc	1	25	25
				Material:	0	0
				Manopera:	18	18
				Utilaj:	7	7
				Transport:	0	0
3	M1B02 A01+	Montare sistem solar format din panou solar incalzire apa , inclusiv automatizare , grup de pompare	buc	1	288	288
				Material:	0	0
				Manopera:	288	288
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	AMC3G 2A	Montare debitmetru magnetic pentru apa	buc	1	10.08	10.08
				Material:	0	0
				Manopera:	10.08	10.08
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	AMC3D 13A	Montarea calorimetrului	buc	1	14.85	14.85
				Material:	0	0
				Manopera:	14.85	14.85
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	47.27
Total greutate materiale (tone)	0

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	425.43	15.6	0	441.03

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total

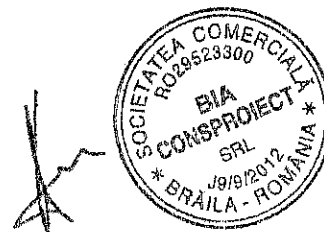
CAS	15,800%	0	67.22	0	0	67.22
Sanatate	5,200%	0	22.12	0	0	22.12
Somaj	0,500%	0	2.13	0	0	2.13
Fond de risc	0,280%	0	1.19	0	0	1.19
Fond de	0,250%	0	1.06	0	0	1.06
Concedii si	0,850%	0	3.62	0	0	3.62

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	522.77	15.6	0	538.37
Cheltuieli	10,000%				53.84
Profit	5,000%				29.61

Total General fara TVA	621.82
TVA (19%)	118.14
TOTAL GENERAL (Lei)	739.96

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia
 Obiectul: [01] COMPLEXUL DE SERVICII
 Devizul: [C6] Masuri conexe la realizarea obiectivului

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCI15 A%	Inlocuirea nvelitorii din tabla zincata, aluminiu sau neagra, plana, la cladiri existente tabl[zincata sau aluminiu	metru patrat	813.95	55.44	45129.43
				Material:	37.08	30185.31
				Manopera:	18.36	14944.12
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	RPCH0 7XA	Inlocuire de elemente de sarpana deteriorate cu altele noi	metru	275	35.67	9809.25
				Material:	23.16	6369
				Manopera:	12.51	3440.25
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	RCSR1 9A%	Ignifugarea lemnariei aparente, cu o solutie ignifuga, omologata pentru folosirea la rece, pe suprafete neprotejate anterior contra incendiilor	mp	813.95	16.79	13662.26
				Material:	13.11	10671.97
				Manopera:	3.51	2856.96
				Utilaj:	0.16	133.33
				Transport:	0	0
4	CF03B1	Tencuieli interioare drişcuite la tavane plane, din beton monolit sau din elemente prefabricate, executate manual, cu mortar din var-ciment marca M25-T în grosime medie de 2 cm, exclusiv schela; la glafuri	mp	140.4	14.55	2043.02
				Material:	6.06	851.02
				Manopera:	8.19	1149.88
				Utilaj:	0.3	42.12
				Transport:	0	0
5	RPCJ35 A1	Glet de var-ipsos pe tencuieli interioare drişcuite, de 0,7 mm grosime cu pastă de var si adaos de 100 kg ipsos la mc de var pastă, la pereţi şi stâlpi	mp	140.4	6.55	919.04
				Material:	2.05	287.24
				Manopera:	4.5	631.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6	RPCJ36 B1	Glet de ipsos pe tencuieli interioare drişcuite de 3 mm grosime executat cu pastă de ipsos la tavane .	mp	140.4	9.18	1288.69
				Material:	3.24	454.71
				Manopera:	5.94	833.98
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
7	CN04A2	Vopsitorii la interior şi exterior, la pereţi şi tavane, executate manual, cu vopsea Vinarom...1), pe tencuieli drişcuite;	mp	140.4	7.29	1023.16
				Material:	4.5	631.44
				Manopera:	2.79	391.72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	RPCT2 7A1	Demontarea jgheaburilor si burlanelor din tablă	m	176	0.9	158.37
				Material:	0	0

				Manopera:	0.9	158.37
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	CE13L1	Jgheaburi din tablă zincată semirotunde, cu diametrul de 15 cm	m	105	25.73	2701.81
				Material:	21.5	2257.66
				Manopera:	4.23	444.15
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	CE14L1	Burlane din tablă zincată de 0,5 mm, inadita prin petrecere pe circa 6 cm si lipite, fixate in zid prin bratari din otel zincat inclusiv coturi rotunde, cu D= 15,4 cm	m	71	12.53	889.63
				Material:	6.32	448.72
				Manopera:	6.21	440.91
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
11	TRA02A 25	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 25 km.	tona	37	31	1147
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	31	1147
12	TRB01B 13	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 30m	tona	6.52	8.15	53.16
				Material:	0	0
				Manopera:	8.15	53.16
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
13	TR11AC 13F1	Descarcare materiale gr.c-ambalate, 10-50 kg deplas.prin purtare pina la 10m, frag..auto-rampa, teren ctg	tona	6.52	4.5	29.34
				Material:	0	0
				Manopera:	4.5	29.34
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
14	TRA01A 05P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	23.5	12	282
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	12	282

Total ore manopera (ore)	2819.404
Total greutate materiale (tone)	17.15

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	52157.07	25374.64	175.45	1429	79136.15

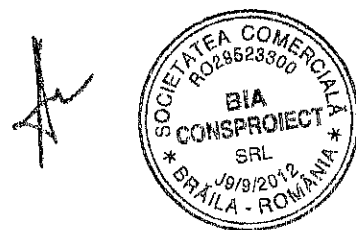
Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	4009.19	0	0	4009.19
Sanatate	5,200%	0	1319.48	0	0	1319.48
Somaj	0,500%	0	126.87	0	0	126.87
Fond de risc	0,280%	0	71.05	0	0	71.05
Fond de	0,250%	0	63.44	0	0	63.44
Concedii si	0,850%	0	215.68	0	0	215.68

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	52157.07	31180.36	175.45	1429	84941.87
Cheltuieli	10,000%				8494.19
Profit	5,000%				4671.8

Total General fara TVA	98107.86
TVA (19%)	18640.49
TOTAL GENERAL (Lei)	116748.35

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia
 Obiectul: [01] COMPLEXUL DE SERVICII
 Devizul: [C7] Sistematie - alei- trotuare

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCT0 9G1	Demolarea elementelor de beton simplu și beton armat cu mijloace mecanice a betonului armat din pereți, trepte, grinzi, stâlpi, plăci și prefabricate	mc	11.15	69.8	778.27
				Material:	0	0
				Manopera:	49.5	551.93
				Utilaj:	20.3	226.34
				Transport:	0	0
2	TRA01A 05P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	27.87	12	334.44
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	12	334.44
3	TSA01A 1	Sapatura manuala de pamant in spatii intinse la debitee, in canale deschise, in gropi de imprumut la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime etc. in pamant cu umiditate naturala aruncarea in	mc	11.15	23.4	260.91
				Material:	0	0
				Manopera:	23.4	260.91
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	TSD01A 1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren teren usor	mc	11.15	1.65	18.36
				Material:	0	0
				Manopera:	1.65	18.36
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	TSD05A 1	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamant necoeziv	100 mc	0.112	266.4	29.7
				Material:	0	0
				Manopera:	79.38	8.85
				Utilaj:	187.02	20.85
				Transport:	0	0
6	DA08A1	Strat de pamant stabilizat mecanic pe loc de adaos de materiale granulare (balast, nisip, pietris, piatra sparta), proportia acestora din volumul total al amestecului fiind de: balast prop 30 % grosime 10 cm	mp	11.15	8.76	97.65
				Material:	7	78.05
				Manopera:	1.53	17.06
				Utilaj:	0.23	2.54
				Transport:	0	0
7	TE06C1	Plasa de armatura sudata tip stnb d=6mm ochiurile 100x100mm	kg	356.92	3.95	1409.21
				Material:	2.69	959.94
				Manopera:	1.26	449.27
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	CO01A 1	Trotuar din beton simplu turnat pe loc	mp	74.36	27.02	2008.93
				Material:	22.88	1701.08

				Manopera:	4.14	307.85
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	TRA06A 10	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =10km	tona	18.5	18	333
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	18	333
10	TRA01A 10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	0.85	26.5	22.53
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	26.5	22.53

Total ore manopera (ore)	179.359
Total greutate materiale (tone)	49.096

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	2739.06	1614.23	249.74	689.97	5293

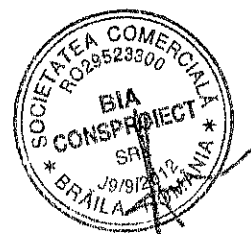
Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	255.05	0	0	255.05
Sanatate	5,200%	0	83.94	0	0	83.94
Somaj	0,500%	0	8.07	0	0	8.07
Fond de risc	0,280%	0	4.52	0	0	4.52
Fond de	0,250%	0	4.04	0	0	4.04
Concedii si	0,850%	0	13.72	0	0	13.72

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	2739.06	1983.57	249.74	689.97	5662.34
Cheltuieli	10,000%				566.23
Profit	5,000%				311.43

Total General fara TVA	6540
TVA (19%)	1242.6
TOTAL GENERAL (Lei)	7782.6

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia
 Obiectul: [01] COMPLEXUL DE SERVICII
 Devizul: [C8] Lucrari pentru autorizare I.S.U.

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	EA01A %	Tub de protectie din material plastic, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de: pana la 25 mm, inclusiv - montat ingropat	m	175	4.76	833.12
				Material:	0.62	108.62
				Manopera:	4.14	724.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	EC06A1	Cablu semnalizare incendiu - JE-H(ST) 2X2X0,8 - asimilat	m	178	4.75	844.79
				Material:	0.61	107.87
				Manopera:	4.14	736.92
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	200206 62	Cablu semnalizare incendiu -JE-H(ST) 2X2X0,8 - ASIMILAT	ml	178	1.95	347.1
				Material:	1.95	347.1
				Transport:	0	0
4	EC08A#	Cablu cu 2-48 cond. de 0,75 mmp, 2-30 cond. de 1 mmp, 2-30 cond. de 1,5 mmp sau 2-21 cond. 2,5 mmp pentru instalatii electrice de comanda, semnalizare, blocare, tras prin tub de protectie, pentru	m	15	1.17	17.55
				Material:	0	0
				Manopera:	1.17	17.55
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	482706 0	Conductor cupru, executie mijlocie myym de 3x1,5 mmp	m	15	1.78	26.7
				Material:	1.78	26.7
				Transport:	0	0
6	ATA02B	Montare centrala incendiu	buc	1	64.8	64.8
				Material:	0	0
				Manopera:	64.8	64.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
7	ATA01A	Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg - detector de fum	buc	70	12.96	907.18
				Material:	0	0
				Manopera:	12.96	907.18
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	ATA01A	Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg - buton semnalizare incendiu	buc	1	12.96	12.96
				Material:	0	0
				Manopera:	12.96	12.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	ATA01A	Montarea aparatelor in	buc	5	12.96	64.8

		panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg - sirena incendiu		Material:	0	0
				Manopera:	12.96	64.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	EB15B1	Numere și etichete, pentru branșamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cable electrice	buc	7	1.31	9.17
				Material:	0.5	3.5
				Manopera:	0.81	5.67
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
11	EI01B1	Diblu metalic cu diametrul nominal de 10-12 mm	buc	32	2.6	83.2
				Material:	0.8	25.6
				Manopera:	1.8	57.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
12	ATD19A	Legarea conductoarelor la cleme, repartitoare sau la bornele aparatelor prin:fixare cu surub	buc	1	2.31	2.31
				Material:	0.15	0.15
				Manopera:	2.16	2.16
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
13	ATE25B03	Teste si verificari: verificarea sist alarmare cuam detectoare conectare la centrala nr total detectoare xn ore	buc	1	11.68	11.68
				Material:	2.18	2.18
				Manopera:	4.5	4.5
				Utilaj:	5	5
				Transport:	0	0
14	ATE25B03	Teste si verificari: verificarea sist alarmare cuam detectoare conectare la centrala nr total detectoare xn ore	buc	1	11.68	11.68
				Material:	2.18	2.18
				Manopera:	4.5	4.5
				Utilaj:	5	5
				Transport:	0	0
15	ACB06A%	Montarea hidrantilor de incendiu subterani si supraterani, pe pozitie existenta, avand diametrul de: Dn=65 subteran	buc	1	592.39	592.39
				Material:	568.45	568.45
				Manopera:	23.94	23.94
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
16	RPSD31A#	Montarea hidrantului interior, pentru cladiri, cu diametrul de 2", montat: in nise (cu rama)	buc	8	550.45	4403.6
				Material:	505	4040
				Manopera:	45.45	363.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
17	EC06A1	Cablu semnalizare incendiu - JE-H(ST) 2X2X0,8 - asimilat	m	220	4.75	1044.12
				Material:	0.61	133.32
				Manopera:	4.14	910.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
18	YC01	Modul monitorizare - 1 buc	lei	1350	1	1350
				Material:	1	1350
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
19	TRI1AA01F3	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte, prin tran.pina la 10m rampa sau	tona	0.2	4.05	0.81
				Material:	0	0

		teren-auto cate		Manopera:	4.05	0.81
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
20	TRA01A 10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	0.2	26	5.2
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	26	5.2
21	TRI1AA 08F3	Descarcarea materialelor,grupa a-grele si marunte prin transport pina la 10m auto-rampa,teren categ.	tona	0.2	3.15	0.63
				Material:	0	0
				Manopera:	3.15	0.63
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	433.658
Total greutate materiale (tone)	0.409

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	6715.67	3902.92	10	5.2	10633.79

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	616.66	0	0	616.66
Sanatate	5,200%	0	202.95	0	0	202.95
Somaj	0,500%	0	19.51	0	0	19.51
Fond de risc	0,280%	0	10.93	0	0	10.93
Fond de	0,250%	0	9.76	0	0	9.76
Concedii si	0,850%	0	33.17	0	0	33.17

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	6715.67	4795.91	10	5.2	11526.77
Cheltuieli	10,000%				1152.68
Profit	5,000%				633.97

Total General fara TVA	13313.42
TVA (19%)	2529.55
TOTAL GENERAL (Lei)	15842.97

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



[Handwritten signature]

Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia
 Obiectul: [02] CANTINA
 Devizul: [C1] Anvelopare

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	IZF109 A01+	Termosistem pentru fatade tencuite, cu polistiren expandat grosime 10 cm ,	mp	269.92	58.09	15680.19
				Material:	35.23	9509.82
				Manopera:	22.86	6170.37
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	CF47A0 1+	Tencuiala decorativa HASIT cu piatra colorata, aplicata manual pe suprafete fara absorbtie sau cu absorbtie redusa	mp	269.92	24.54	6625.19
				Material:	17.77	4797.15
				Manopera:	6.77	1828.03
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	IZF109 A01+	Termosistem pentru soclu cu polistiren extrudat grosime 10 cm ,	mp	11.15	79	880.87
				Material:	56.14	625.98
				Manopera:	22.86	254.89
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	CF47B0 1+	Tencuiala decorativa HASIT cu piatra colorata, aplicata manual pe suprafete imbatranite, nisipoase sau puternic absorbante la soclu	mp	11.15	25.36	282.75
				Material:	20.37	227.15
				Manopera:	4.99	55.59
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	CK26A#	Glafuri, pervaze glafuri mase plastice, montate la ferestre	ml	33.9	25.5	864.47
				Material:	22.26	754.64
				Manopera:	3.24	109.84
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6	CK23A %	Ferestre din mase plastice cu grile ventilare cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pana la 35 m inclusiv, avand suprafata tocului: pana la 1,00 mp inclusiv	metru patrat	46.25	453.56	20977.35
				Material:	428.18	19803.52
				Manopera:	25.38	1173.83
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
7	CK25A#	Usi profiluri mase plastice, 1 canat, supraf toc <= 7 mp, inclusiv armaturi si accesorii, montate in zid de orice fel la constructii cu H <= 35 m	mp	11.67	441.37	5150.82
				Material:	419.5	4895.59
				Manopera:	21.87	255.22
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	RPCXE 05A	Strat termoizolant terase acoperis plansee cu placi polistiren grosime 15 cm	mp	345.58	36.46	12599.85
				Material:	28	9676.24

				Manopera:	8.46	2923.61
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	RPCXE 05A	Strat termoizolant aplicat peste planseul de la subsol sol cu polistiren extrudat grosime 5 cm	mp	62.22	26.26	1633.9
				Material:	17.8	1107.52
				Manopera:	8.46	526.38
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	IZF27A 1	Executat termosistem cu polistiren expandat 3 cm inclusiv profile , exclusiv tencuiei decorative	mp	52.45	38	1993.29
				Material:	12.93	678.16
				Manopera:	25.07	1315.13
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
11	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale pînă la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	269.92	5.16	1392.79
				Material:	3	809.76
				Manopera:	2.16	583.03
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
12	RPCH2 9A%	Plasa de siguranta, re folosibila, pe schele la executarea invelitorilor si fatadelor	metru patrat	269.92	1.75	472.36
				Material:	1.3	350.9
				Manopera:	0.45	121.46
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
13	RPCT2 9A1	Desfacerea plăcajelor, din faianță, gresie si ceramice	mp	294.73	7.2	2122.06
				Material:	0	0
				Manopera:	7.2	2122.06
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
14	RPCT3 3A1	Demontarea ușilor și ferestrelor din pvc	mp	57.92	3.86	223.62
				Material:	0	0
				Manopera:	3.86	223.62
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
15	DA08A1	Strat de pamant stabilizat mecanic pe loc de adaos de materiale granulare (balast,nisip,pietris,piatra sparta), proportia acestora din volumul total al amestecului fiind de: balast prop 30 % grosime 10 cm	mp	294.73	8.76	2581.25
				Material:	7	2063.11
				Manopera:	1.53	450.94
				Utilaj:	0.23	67.2
				Transport:	0	0
16	IZF12H	Izolații termice în camere frigorifice la pardoseli, cu plăci din polistiren extrudat 5 cm	mp	232.51	21.85	5080.34
				Material:	17.8	4138.68
				Manopera:	4.05	941.67
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
17	CZ0301 F1	Confecționarea armăturilor din otel beton pentru beton armat în fundații fasonarea barelor pentru fundații izolate (inclusiv fundații pahar) continui și radiere, în ateliere centralizate PC 52, D > 16 mm ;	kg	115	2.98	342.45
				Material:	2.52	290.37
				Manopera:	0.43	49.68
				Utilaj:	0.02	2.4
				Transport:	0	0
18	CC02A1	Montarea armăturilor din oțel-beton în elemente de construcții, exclusiv cele din construcțiile executate în cofraje glisante la	kg	115	0.75	86.25
				Material:	0.1	11.73
				Manopera:	0.65	74.52

		construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, din bare fasonate având		Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
19	CB01A1	Cofraje pentru beton in cuzineți, fundații pahar și fundații de utilaje simple cu forme regulate din panouri re folosibile cu asterea la din scinduri de rasinoase, cu asterea la din scânduri de rasinoase	mp	14	21.41	299.69
				Material:	10.88	152.27
				Manopera:	10.53	147.42
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
20	CA01A1	Turnarea betonului simplu marca...1) în fundații continue, izolate și socluri cu volum până la 3 mc, inclusiv	mc	1.2	287.41	344.89
				Material:	257.04	308.45
				Manopera:	28.62	34.34
				Utilaj:	1.75	2.1
				Transport:	0	0
21	H1B16B 1	Protejarea suprafeței betoanelor pe durata întăririi, prin stropire cu apă, cu consum specific de apă la mp de suprafață de beton protejată, de 250 l/mp;	mp	6.2	9.76	60.51
				Material:	0.64	3.97
				Manopera:	7.92	49.1
				Utilaj:	1.2	7.44
				Transport:	0	0
22	CG01E #	Strat suport pentru pardoseli executat din ipsos de 3 cm grosime (sapa autonivelanta)	mp	294.73	14.14	4167.33
				Material:	10.54	3106.31
				Manopera:	3.6	1061.03
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
23	CG11A 1	Pardoseli din plăci din gresie ceramică patrate sau dreptunghiulare de aceeași culoare asezate simplu	mp	294.73	46.36	13664.66
				Material:	35.86	10569.99
				Manopera:	9.9	2917.83
				Utilaj:	0.6	176.84
				Transport:	0	0
24	TRA01A 10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	12.85	26.5	340.53
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	26.5	340.53
25	TRA01A 05P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	7.98	12	95.76
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	12	95.76

Total ore manopera (ore)	2598.842
Total greutate materiale (tone)	169.644

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	73881.31	23389.58	255.97	436.29	97963.15

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	3695.55	0	0	3695.55
Sanatate	5,200%	0	1216.26	0	0	1216.26

Somaj	0,500%	0	116.95	0	0	116.95
Fond de risc	0,280%	0	65.49	0	0	65.49
Fond de	0,250%	0	58.47	0	0	58.47
Concedii si	0,850%	0	198.81	0	0	198.81

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	73881.31	28741.12	255.97	436.29	103314.69
Cheltuieli	10,000%				10331.47
Profit	5,000%				5682.31

Total General fara TVA	119328.46
TVA (19%)	22672.41
TOTAL GENERAL (Lei)	142000.87

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia
 Obiectul: [02] CANTINA
 Devizul: [C2] Reabilitare si modernizare instalatii electrice

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	EA02A2	Tub izolant, de protecție, etanș, IPE, din policlorură de vinil neplastifiată, IPEY, montat îngropat sau aparent, având diametrul exterior de 20 mm, montat îngropat	m	385	3.35	1288.96
				Material:	1.37	526.66
				Manopera:	1.98	762.3
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	EB02A1	Conductă de cupru, cu izolație, introdusă în tuburi izolante sau de protecție de orice fel, conducta având secțiunea pînă la 4 mmp	m	385	2.47	951.58
				Material:	1.66	639.73
				Manopera:	0.81	311.85
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	EE12H#	Corp de iluminat pentru lampi fluorescente tubulare pentru 3 sau 4 lampi, montat pe constructii metalice sau console existente	buc	16	166.81	2668.96
				Material:	145.44	2326.96
				Manopera:	21.37	342
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	EE12B1	Corp de iluminat, pentru lămpi fluorescente tubulare neetanș, montat pe dibluri de material plastic	buc	2	112.05	224.1
				Material:	98.32	196.65
				Manopera:	13.72	27.45
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	EE10A#	Corp de iluminat de siguranta monobloc cu baterii sau acumulator montat pe bolturi implantate	buc	18	127.72	2298.96
				Material:	115.35	2076.21
				Manopera:	12.38	222.75
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6	EE09A#	Corp de iluminat special tip aplica cu bec tip LED	buc	2	26.19	52.39
				Material:	21.92	43.84
				Manopera:	3.38	6.75
				Utilaj:	0.9	1.8
				Transport:	0	0
7	RPEE0 1A1	Inlocuire intrerupator manual unipolar constructie normala ingropat din bachelita	buc	2	18.11	36.22
				Material:	13.16	26.32
				Manopera:	4.95	9.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	RPEE0 2A1	Inlocuire comutator serie unip ingropat constr normala din bachelita	buc	1	22.72	22.72
				Material:	18.67	18.67

				Manopera:	4.05	4.05
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	ED08A1	Priză bipolară, simplă sau dublă, construcție normală sau construcție impermeabilă (flans), cu sau fără contact de protecție (nul), montată îngropat	buc	1	14.73	14.73
				Material:	11.85	11.85
				Manopera:	2.88	2.88
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	TRA01A 10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist. = 10 km.	tona	1	26.5	26.5
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	26.5	26.5
11	EH07XA	Proba de 72 ore pentru total ansamblu instalatie	bucata	1	144	144
				Material:	0	0
				Manopera:	144	144
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	203.77
Total greutate materiale (tone)	0.114

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	5866.89	1833.93	1.8	26.5	7729.12

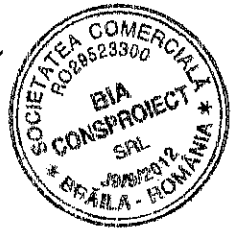
Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	289.76	0	0	289.76
Sanatate	5,200%	0	95.36	0	0	95.36
Somaj	0,500%	0	9.17	0	0	9.17
Fond de risc	0,280%	0	5.14	0	0	5.14
Fond de	0,250%	0	4.58	0	0	4.58
Concedii si	0,850%	0	15.59	0	0	15.59

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	5866.89	2253.53	1.8	26.5	8148.72
Cheltuieli	10,000%				814.87
Profit	5,000%				448.18

Total General fara TVA	9411.77
TVA (19%)	1788.24
TOTAL GENERAL (Lei)	11200.01

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

A



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia
 Obiectul: [02] CANTINA
 Devizul: [C3] Reabilitare si modernizare instalatii sanitare

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPSA0 3A#	Demontarea tevii existente in interiorul cladirii (conducte de legatura, coloane, conducte de distributie), teava avand diametrul de: 1/2" - 1"	m	22.5	2.7	60.75
				Material:	0	0
				Manopera:	2.7	60.75
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	RPSC0 5A#	Demontarea unui lavoar de faianta inclusiv accesoriile	buc	7	8.55	59.85
				Material:	0	0
				Manopera:	8.55	59.85
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	RPSXC 09	Diverse lucrari de instalatii: demontare vas wc bideu pisoar faianta portelan sau fonta inclusiv rezervor teava spalare si busonare	buc	2	11.43	22.86
				Material:	0	0
				Manopera:	11.43	22.86
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	RPSB0 3A#	Demontarea tevii de policlorura de vinil (PVC) neplastifiata tipusor (U), teava avand diametrul de: 32 mm - 50 mm;	m	12	0.54	6.48
				Material:	0	0
				Manopera:	0.54	6.48
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	RPSA2 0B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social culturale,teava avand	m	17.5	5.14	89.95
				Material:	2.44	42.7
				Manopera:	2.7	47.25
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6	RPSA2 0B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social culturale,teava avand	m	5	6.66	33.29
				Material:	3.66	18.32
				Manopera:	2.7	13.5
				Utilaj:	0.29	1.47
				Transport:	0	0
7	RPIF09 B#	Izolare conducte cu mansoane izolatie speciala,introduse pe conducte,d=12x9-54x9 mm	ml	22.5	7.98	179.55
				Material:	4.2	94.5
				Manopera:	3.78	85.05
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	SA37B#	Bratara fixare conducte alim apa si gaze,ol sau pvc Montare incastrat, conducte d=3/4	buc	8	1.54	12.35
				Material:	0.5	4

				Manopera:	1.04	8.35
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	SA37C#	Bratară fixare conducte alim apă și gaze, ol sau pvc Montare încadrat, conducte d=1	buc	3	1.66	4.98
				Material:	0.47	1.41
				Manopera:	1.19	3.56
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	RPSD05B1	Inlocuirea unui robinet reglaj drept, coltar o 1/2	buc	2	16.88	33.76
				Material:	12.83	25.66
				Manopera:	4.05	8.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
11	SB16A1	Teava pvc-u neplastifiata pentru canalizare, Montare aparent in hisa, ingrop. pamant, suspend. planseu, cu d= 32mm	m	12	12.08	144.99
				Material:	5.69	68.31
				Manopera:	6.39	76.68
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
12	SB44B1	Sifon de pardoseala din fonta emailata avand d= 50mm, simplu	buc	5	25.79	128.97
				Material:	18.33	91.63
				Manopera:	7.47	37.35
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
13	SB49A1	Caciula de ventilatie din tabla, Montare pe coloane aeris din tub fonta sau gresie antiacida d= 50mm	buc	3	30.04	90.12
				Material:	25	75
				Manopera:	5.04	15.12
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
14	SC38A1	Instalatie pentru closet completa, din semiportelan sau portelan sanitar si rezervor de 9 litri	buc	2	157.76	315.53
				Material:	117.26	234.53
				Manopera:	40.5	81
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
15	SC04A#	Lavoar semiport, portel san, incl pentru hand, tevi sc pvc, pe cons fix pe perete zid caram, bca.	buc	7	152.8	1069.6
				Material:	136.15	953.05
				Manopera:	16.65	116.55
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
16	RPSC06A1	Inlocuire complet cada pentru dus material plastic	buc	1	260.49	260.49
				Material:	196.23	196.23
				Manopera:	64.26	64.26
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
17	SC24A1	Portprosop din am nichel. Montare pe pereti tip u, cu 1 brat, deschid. 450mm	buc	6	33.82	202.93
				Material:	30.13	180.79
				Manopera:	3.69	22.14
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
18	SC25A1	Etajera din portelan sanitar tip	buc	7	27.9	195.28
				Material:	23.31	163.15
				Manopera:	4.59	32.13

				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
19	SC28A1	Sapuniera din fonta emailata,calitatea 1	buc	7	14.85	103.93
				Material:	12.06	84.4
				Manopera:	2.79	19.53
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
20	SC26A1	Oglinda sanit. semicrist. margini. slef. cu dimens. 400x500mm	buc	7	54.42	380.93
				Material:	45.6	319.19
				Manopera:	8.82	61.74
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
21	SC30A1	Suport pentru hartie calitatea 1 (porthirtie) din portelan sanitar,ha1 ni 545/63	buc	2	21.69	43.38
				Material:	18	36
				Manopera:	3.69	7.38
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
22	SC31A1	Ventil de scurgere tip. . .	buc	7	17.58	123.06
				Material:	15.6	109.2
				Manopera:	1.98	13.86
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
23	SD01A#	Robinet serviciu,simplu sau dublu cu racord,indiferent modul de inchidere, d= 3/8 - 1/2	buc	16	10.77	172.32
				Material:	9.6	153.6
				Manopera:	1.17	18.72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
24	SD01B#	Robinet serviciu,simplu sau dublu cu racord,indiferent modul de inchidere, d= 3/4 - 1	buc	2	18.12	36.24
				Material:	16.5	33
				Manopera:	1.62	3.24
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
25	SC31A1	Ventil de scurgere tip. . .	buc	14	11.18	156.52
				Material:	9.2	128.8
				Manopera:	1.98	27.72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
26	SC18A5	Rama pentru vas de closet,din polipropilena cu capac	buc	2	7.72	15.44
				Material:	5.2	10.4
				Manopera:	2.52	5.04
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
27	SC19A1	Sifon lavoar 1 1/4"	buc	7	25.34	177.38
				Material:	18.23	127.61
				Manopera:	7.11	49.77
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
28	SD06A1	Baterie amestecatoare,stativa,pentru lavoar avand d=1/2 toli	buc	7	112.58	788.06
				Material:	98	686
				Manopera:	14.58	102.06
				Utilaj:	0	0

				Transport:	0	0
29	RPCU1 1A1	Executarea de șanțuri pentru montarea conductelor cu secțiunea sub 30 cmp în zidărie de cărămidă cu mortar de var și adaos de ciment	m	9	1.62	14.58
				Material:	0	0
				Manopera:	1.62	14.58
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
30	RPCU1 2B1	Străpungeri în planșee de beton armat pentru realizarea găurilor necesare trecerii conductelor în planșee de 10-11 cm grosime cu secțiunea străpungerii sub 150 cm	buc	3	3.51	10.53
				Material:	0	0
				Manopera:	3.51	10.53
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
31	SF01C#	Efectuare proba etans pres instal apa calda, rece, din teava pvc(g) sau pe, pp, pp-r d=16-110 mm	m	22.5	1.44	32.4
				Material:	0	0
				Manopera:	1.44	32.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
32	SF04A1	Spalarea si darea in functiune a cond. de apa, executate cu tevi din pvc.	m	22.5	0.63	14.18
				Material:	0	0
				Manopera:	0.63	14.18
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
33	TRA01A 10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	0.95	26	24.7
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	26	24.7

Total ore manopera (ore)	126.859
Total greutate materiale (tone)	0.37

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	3837.49	1141.73	1.47	24.7	5005.38

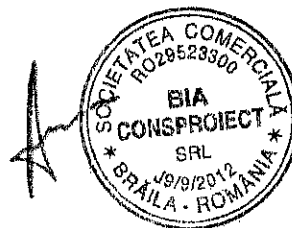
Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	180.39	0	0	180.39
Sanatate	5,200%	0	59.37	0	0	59.37
Somaj	0,500%	0	5.71	0	0	5.71
Fond de risc	0,280%	0	3.2	0	0	3.2
Fond de	0,250%	0	2.85	0	0	2.85
Concedii si	0,850%	0	9.7	0	0	9.7

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	3837.49	1402.96	1.47	24.7	5266.61
Cheltuieli	10,000%				526.66
Profit	5,000%				289.66

Total General fara TVA	6082.94
TVA (19%)	1155.76
TOTAL GENERAL (Lei)	7238.7

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia
 Obiectul: [02] CANTINA
 Devizul: [C4] Reabilitare si modernizare instalatii termice

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPSA0 3A#	Demontarea tevii din otel zincat, existenta in interiorul cladirii (conducte de legatura, coloane, conducte de distributie), teava avand diametrul de: 1/2" - 1"	m	72	2.7	194.4
				Material:	0	0
				Manopera:	2.7	194.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	IC08A1	Teava din ppr cu insertie al montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 20 mm	m	22	7.12	156.54
				Material:	3.97	87.24
				Manopera:	3.15	69.3
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	IC09A1	Teava din ppr cu insertie al montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 25 mm	m	36	9.16	329.83
				Material:	5.56	200.23
				Manopera:	3.6	129.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	IC35D1 #	Teava din poliprop. armata sau nearmata montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 32 mm	m	14	11.98	167.73
				Material:	7.93	111.03
				Manopera:	4.05	56.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	RPIF09 B#	Izolare conducte cu mansoane izolatie speciala, introduse pe conducte, d=12x9-54x9 mm	ml	72	7.98	574.56
				Material:	4.2	302.4
				Manopera:	3.78	272.16
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6	IC35C1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid caram. sau beton d= 1/2 toli	buc	11	1.11	12.19
				Material:	0.43	4.76
				Manopera:	0.67	7.42
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
7	IC35D1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=3/4 toli	buc	18	1.17	21.15
				Material:	0.5	9
				Manopera:	0.67	12.15
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	IC35F1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram.	buc	7	2.52	17.63
				Material:	1.15	8.05

		sau beton d=1 1/4 toli		Manopera:	1.37	9.58
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	IC40C1	Confectionarea montarea+cimentarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin ziduri d=1 1/2 toli	buc	3	5.81	17.43
				Material:	2.66	7.98
				Manopera:	3.15	9.45
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	IC40E1	Confectionarea montarea+cimentarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin ziduri d=2 1/2 toli	buc	2	13.14	26.28
				Material:	9.18	18.36
				Manopera:	3.96	7.92
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
11	ID06A1	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	buc	3	10.95	32.86
				Material:	8.97	26.92
				Manopera:	1.98	5.94
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
12	ID06A1	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	buc	2	19.55	39.1
				Material:	17.57	35.14
				Manopera:	1.98	3.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
13	IE01A1	Efectuare proba etans. la pres. Instalatie incalz. centrala,supr totala incalz. a corpurilor este:pina la 100 mp	mp	19	4.68	88.92
				Material:	0	0
				Manopera:	4.68	88.92
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
14	IE07A1	Spalarea cu apa potabila a instalatiei interioare de incalzire centrala cu sup. corp pina la 100mp	mp	19	2.79	53.01
				Material:	0	0
				Manopera:	2.79	53.01
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	102.279
Total greutate materiale (tone)	0.054

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	811.12	920.51	0	0	1731.63

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	145.44	0	0	145.44
Sanatate	5,200%	0	47.87	0	0	47.87
Somaj	0,500%	0	4.6	0	0	4.6
Fond de risc	0,280%	0	2.58	0	0	2.58
Fond de	0,250%	0	2.3	0	0	2.3
Concedii si	0,850%	0	7.82	0	0	7.82

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	811.12	1131.12	0	0	1942.25
Cheltuieli	10,000%				194.22
Profit	5,000%				106.82

Total General fara TVA	2243.29
TVA (19%)	426.23
TOTAL GENERAL (Lei)	2669.52

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia
 Obiectul: [02] CANTINA
 Devizul: [C5] MONTAJ ECHIPAMENTE INST.TERMICE

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	IA17B1 #	Boiler vertical montat pe pardoseala, boilerul avand capaciatatea de 800 l	buc	1	103.1	103.1
				Material:	0	0
				Manopera:	94.5	94.5
				Utilaj:	8.6	8.6
				Transport:	0	0
2	IA32A1 #	Vas de expansiune inchis cu membrana avand capacitatea de pana la 500 l	buc	1	25	25
				Material:	0	0
				Manopera:	18	18
				Utilaj:	7	7
				Transport:	0	0
3	M1B02 A01+	Montare sistem solar format din panou solar incalzire apa , inclusiv automatizare , grup de pompare	buc	1	288	288
				Material:	0	0
				Manopera:	288	288
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	44.5
Total greutate materiale (tone)	0

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	400.5	15.6	0	416.1

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	63.28	0	0	63.28
Sanatate	5,200%	0	20.83	0	0	20.83
Somaj	0,500%	0	2	0	0	2
Fond de risc	0,280%	0	1.12	0	0	1.12
Fond de	0,250%	0	1	0	0	1
Concedii si	0,850%	0	3.4	0	0	3.4

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	492.13	15.6	0	507.73

Cheltuieli	10,000%		50.77
Profit	5,000%		27.93

Total General fara TVA			586.43
TVA (19%)			111.42
TOTAL GENERAL (Lei)			697.86

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA

Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL

Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia

Obiectul: [02] CANTINA

Devizul: [C6] Masuri conexe la realizarea obiectivului

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCI15 A%	Inlocuirea nvelitorii din tabla zincata, aluminiu sau neagra, plana, la cladiri existente tabl[zincata sau aluminiu	metru patrat	488	55.44	27057.14
				Material:	37.08	18097.46
				Manopera:	18.36	8959.68
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	RPCH0 7XA	Inlocuire de elemente de sarpanta deteriorate cu altele noi	metru	87	35.67	3103.29
				Material:	23.16	2014.92
				Manopera:	12.51	1088.37
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3	RCSR1 9A%	Ignifugarea lemnariei aparente, cu o solutie ignifuga, omologata pentru folosirea la rece, pe suprafete neprotejate anterior contra incendiilor	mp	488	16.79	8191.14
				Material:	13.11	6398.33
				Manopera:	3.51	1712.88
				Utilaj:	0.16	79.93
				Transport:	0	0
4	CF03B1	Tencuieli interioare drişcuite la tavane plane, din beton monolit sau din elemente prefabricate, executate manual, cu mortar din var-ciment marca M25-T în grosime medie de 2 cm, exclusiv schela; la glafuri	mp	39	14.55	567.5
				Material:	6.06	236.39
				Manopera:	8.19	319.41
				Utilaj:	0.3	11.7
				Transport:	0	0
5	RPCJ35 A1	Glet de var-ipsos pe tencuieli interioare drişcuite, de 0,7 mm grosime cu pastă de var si adaos de 100 kg ipsos la mc de var pastă, la pereţi şi stâlpi	mp	39	6.55	255.29
				Material:	2.05	79.79
				Manopera:	4.5	175.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
6	RPCJ36 B1	Glet de ipsos pe tencuieli interioare drişcuite de 3 mm grosime executat cu pastă de ipsos la tavane .	mp	39	9.18	357.97
				Material:	3.24	126.31
				Manopera:	5.94	231.66
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
7	CN04A2	Vopsitorii la interior şi exterior, la pereţi şi tavane, executate manual, cu vopsea Vinarom...1), pe tencuieli drişcuite;	mp	39	7.29	284.21
				Material:	4.5	175.4
				Manopera:	2.79	108.81
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	RPCT2 7A1	Demontarea jgheburilor si burlanelor din tablă	m	59	0.9	53.09
				Material:	0	0

				Manopera:	0.9	53.09
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	CE13L1	Jgheaburi din tablă zincată semirotunde, cu diametrul de 15 cm	m	41	25.73	1054.99
				Material:	21.5	881.56
				Manopera:	4.23	173.43
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
10	CE14L1	Burlane din tablă zincată de 0,5 mm, inadita prin petrecere pe circa 6 cm si lipite, fixate in zid prin bratari din otel zincat inclusiv coturi rotunde, cu D= 15,4 cm	m	18	12.53	225.54
				Material:	6.32	113.76
				Manopera:	6.21	111.78
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
11	TRA02A 25	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 25 km.	tona	5.84	31	181.04
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	31	181.04
12	TRB01B 13	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 30m	tona	3.65	8.15	29.76
				Material:	0	0
				Manopera:	8.15	29.76
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
13	TRI1AC 13F1	Descarcare materiale gr.c-ambalate,10-50 kg deplas.prin purtare pina la 10m,frag..auto-rampa,teren ctg	tona	3.65	4.5	16.43
				Material:	0	0
				Manopera:	4.5	16.43
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
14	TRA01A 05P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	2.65	12	31.8
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	12	31.8

Total ore manopera (ore)	1442.311
Total greutate materiale (tone)	5.884

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	28123.93	12980.8	91.63	212.84	41409.2

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	2050.97	0	0	2050.97
Sanatate	5,200%	0	675	0	0	675
Somaj	0,500%	0	64.9	0	0	64.9
Fond de risc	0,280%	0	36.35	0	0	36.35
Fond de	0,250%	0	32.45	0	0	32.45
Concedii si	0,850%	0	110.34	0	0	110.34

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	28123.93	15950.8	91.63	212.84	44379.2
Cheltuieli	10,000%				4437.92
Profit	5,000%				2440.86

Total General fara TVA	51257.98
TVA (19%)	9739.02
TOTAL GENERAL (Lei)	60997

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia
 Obiectul: [02] CANTINA
 Devizul: [C7] Sistemizare - alei - trotuare

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCT0 9G1	Demolarea elementelor de beton simplu și beton armat cu mijloace mecanice a betonului armat din pereți, trepte, grinzi, stâlpi, plăci și prefabricate	mc	51.83	69.8	3617.73
				Material:	0	0
				Manopera:	49.5	2565.59
				Utilaj:	20.3	1052.15
				Transport:	0	0
2	TRA01A 05P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	129.59	12	1555.09
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0.01
				Utilaj:	0	0
				Transport:	12	1555.08
3	TSA01A 1	Sapatura manuala de pamant in spatii intinse la deblee, in canale deschise, in gropi de imprumut la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime etc. in pamant cu umiditate naturala aruncarea in	mc	51.75	23.4	1210.95
				Material:	0	0
				Manopera:	23.4	1210.95
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4	TSD01A 1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren teren usor	mc	51.75	1.65	85.23
				Material:	0	0
				Manopera:	1.65	85.23
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
5	TSD05A 1	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant necoeziv	100 mc	0.518	266.4	137.86
				Material:	0	0
				Manopera:	79.38	41.08
				Utilaj:	187.02	96.78
				Transport:	0	0
6	DA08A1	Strat de pamant stabilizat mecanic pe loc de adaos de materiale granulare (balast, nisip, pietris, piatra sparta), proportia acestora din volumul total al amestecului fiind de: balast prop 30 % grosime 10 cm	mp	51.83	8.76	453.93
				Material:	7	362.81
				Manopera:	1.53	79.3
				Utilaj:	0.23	11.82
				Transport:	0	0
7	TE06C1	Plasa de armatura sudata tip stnb d=6mm ochiurile 100x100mm	kg	1656	3.95	6538.29
				Material:	2.69	4453.81
				Manopera:	1.26	2084.47
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
8	CO01A 1	Trotuar din beton simplu turnat pe loc	mp	345.58	27.02	9336.28
				Material:	22.88	7905.57

				Manopera:	4.14	1430.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
9	TRA06A 10	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =10km	tona	86.25	18	1552.5
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	18	1552.5
10	TRA01A 10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	2.35	26.5	62.28
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	26.5	62.28

Total ore manopera (ore)	833.037
Total greutate materiale (tone)	227.982

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	12722.2	7497.33	1160.75	3169.86	24550.13

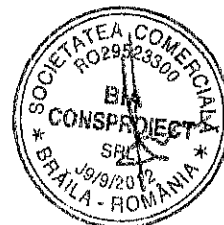
Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,800%	0	1184.58	0	0	1184.58
Sanatate	5,200%	0	389.86	0	0	389.86
Somaj	0,500%	0	37.49	0	0	37.49
Fond de risc	0,280%	0	20.99	0	0	20.99
Fond de	0,250%	0	18.74	0	0	18.74
Concedii si	0,850%	0	63.73	0	0	63.73

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	12722.2	9212.72	1160.75	3169.86	26265.52
Cheltuieli	10,000%				2626.55
Profit	5,000%				1444.6

Total General fara TVA	30336.68
TVA (19%)	5763.97
TOTAL GENERAL (Lei)	36100.65

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiar: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului
 Executant: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Proiectant: SC BIA CONSPROIECT SRL

Formular F4
Lista cu cantitatiile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Nr. fisa tehnica
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
Obiect.1						
Centrul de Plasament nr. 3 (CP)						
2	Debitmetru Debitmetru magnetic apa	buc	1.00	750.00	750.00	0
	GigaCalorimetru Gigacalorimetru 20 mc/h	buc	1.00	2,776.00	2,776.00	0
4	PanFoto Panou fotovoltaic pentru productie energie electrica 340W	buc	10.00	1,989.00	19,890.00	0
5	PanSolar Panou solar pentru incalzire apa 1.9 kw	buc	10.00	2,300.00	23,000.00	0
6	Invertor Invertor Panouri solare fotovoltaice sinusoidal	buc	1.00	11,218.00	5,378.00	0
7	Boiler500l Boiler 500 l	buc	1.00	3,522.00	3,522.00	0
TOTAL Obiect.1					52,540.00	
TOTAL Echipamente					52,540.00	



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
Proiectantului: SC BIA CONSPROIECT SRL

Obiectivului: [8] Creșterea eficienței energetice a clădirii Complexului de servicii pentru protecția copilului Urziceni , județul Ialomița și
cantina aferentă

Obiectului: [01] COMPLEXUL DE SERVICII

Devizului: [C8] Lucrări pentru autorizare I.S.U.

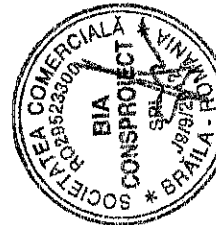
Formularul F4 - LISTA

Utilaje, echipamente tehnologice, și funcționate cu montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Pretul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Mii Lei -	Furnizorul	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5	6	7
1	DETECTOR DE FUM ADRESABIL	buc	70	98	6.86		
2	CENTRALA ADRESABILA DE ERFRACȚIE	buc	1	2850	2.85		
3	BUTON DE ACTIONARE ALARMA	buc	1	135	0.14		
4	SIRENA DE INTERIOR CU ACUMULATOR	buc	4	198	0.79		
5	SIRENA DE EXTERIOR CU ACUMULATOR	buc	1	495	0.5		
TOTAL:				Mii Lei:	11.13		
				Mii Euro:	2.46		

Cursul de referința: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL

Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia copilului Urziceni , judetul Ialomita si cantina aferenta

Obiectul: [02] CANTINA

Devizul: [C9] Lucrari pentru autorizare I.S.U.

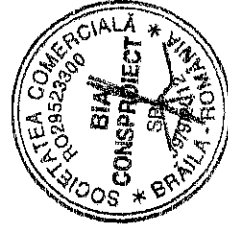
Formularul F4 - LISTA

Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Pretul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Mii Lei -	Furnizorul	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5	6	7
1	DETECTOR DE FUM ADRESABIL	buc	38	98	3.72		
2	BUTON DE ACTIONARE ALARMA	buc	2	135	0.27		
3	SIRENA DE INTERIOR CU ACUMULATOR	buc	1	198	0.2		
4	SIRENA DE EXTERIOR CU ACUMULATOR	buc	1	495	0.5		
TOTAL:				Mii Lei:	4.69		
				Mii Euro:	1.04		

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [5] Creșterea eficienței energetice a clădirii Complexului de servicii pentru protecția copilului Urziceni , județul Ialomița si cantina aferenta
 Obiectul: [01] COMPLEXUL DE SERVICII
 Devizul: [C5] MONTAJ ECHIPAMENTE INST. TERMICE

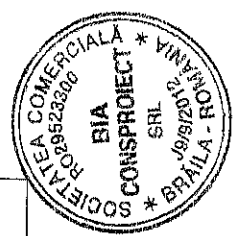
Formularul F4 - LISTA

Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Pretul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Mii Lei -	Furnizorul	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5	6	7
1	GRUP POMPARE	buc	1	787	0.79		
2	PANOU SOLAR CU 30 TUBURI, INCLUSIV AUTOMATIZARE	buc	4	2940	11.76		
3	DEBITMETRU MAGNETIC APA	buc	1	750	0.75		
4	GIGACALORIMETRU Q=20 MC/H	buc	1	2776	2.78		
5	BOILER V=1000L	buc	1	5105	5.11		
6	VAS EXPANSIUNE V=35 L	buc	1	203	0.2		
TOTAL:				Mii Lei:	21.38		
				Mii Euro:	4.73		

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



[Handwritten signature]

Beneficiarul: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI IALOMITA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [8] Cresterea eficientei energetice a cladirii Complexului de servicii pentru protectia copilului Urziceni , judetul Ialomita si cantina aferenta
 Obiectul: [02] CANTINA
 Devizul: [C5] MONTAJ ECHIPAMENTE INST.TERMICE

Formularul F4 - LISTA
 Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Pretul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Mii Lei -	Furnizorul	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5	6	7
1	GRUP POMPARE	buc	1	787	0.79		
2	PANOU SOLAR CU 30 TUBURI INCLUSIV AUTOMATIZARE	buc	3	2940	8.82		
3	BOILER V=800 L	buc	1	5530	5.53		
4	VAS DE EXPANSIUNE V=35 L	buc	1	203	0.2		
TOTAL:				Mii Lei:	15.34		
				Mii Euro:	3.4		

Cursul de referinta: 4.5172 Lei/Euro, din data de 2016-12-31

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Obiectiv:
Complex de Servicii Urziceni

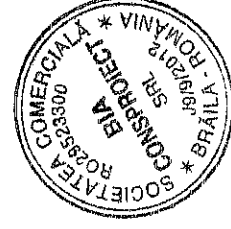
Proiectant:
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA

FIȘA TEHNICĂ NR.1

Utilajul, echipamentul tehnologic: **PANOURI SOLARE**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Correspondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Producător
1	Parametri tehnici și funcționali Nr. tuburi: 30 Dimensiuni tuburi: 58 x 1800 mm Material suport: Aluminiu		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare - produsul va fi însoțit de agrementul tehnic - furnizorul va prezenta certificatul de calitate al produsului		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO 18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA



Obiectiv:
Complex de Servicii Urziceni

Proiectant:
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA

FIȘA TEHNICĂ NR.2

Utilajul, echipamentul tehnologic: Automatizare Steca

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Correspondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Producător
1	Parametri tehnici și funcionali Tensiune de funcționare 220V 50Hz Consum propriu 1W Intrari 3 senzori de temp. PT1000 Iesire 1 comutare R1 800W 220V Diferența de temp. pornire 8K Diferența de temp. oprire 4K Temperatura mediul 0°C +45°C Indice de protecție IP20/DIN 40050 Dimensiuni 137x134x38mm Display animat 2 senzori de temperatura PT1000 Greutate 250g		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare - produsul va fi însoțit de agrementul tehnic - furnizorul va prezenta certificatul de calitate al produsului		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO		

	18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA

Obiectiv:
Complex de Servicii Urziceni

Proiectant:
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA



FIȘA TEHNICĂ NR.3

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Grupuri pompare Solar**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Correspondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Producător
1	Parametri tehnici și funcționali Grup de pompare Instalati solar ER - HE 8.0-28.0 l/min		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare - produsul va fi însoțit de agrementul tehnic - furnizorul va prezenta certificatul de calitate al produsului		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO 18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA




Obiectiv:
Complex de Servicii Urziceni

Proiectant:
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA

FIȘA TEHNICĂ NR.4

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Vas expansiune 35l**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Correspondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Producător
1	Parametri tehnici și funcționali Capacitate vas de expansiune (l): 35 Înălțime (mm): 450 Temperatura maximă de lucru (grade C): 100 Diametru (mm): 365 Presiune maximă de lucru (bar): 8 Racord (inch): 3/4		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare - produsul va fi însoțit de agrementul tehnic - furnizorul va prezenta certificatul de calitate al produsului		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO 18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA



Obiectiv:
Complex de Servicii Urziceni

Proiectant:
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA

FIȘA TEHNICĂ NR.5

Utilajul, echipamentul tehnologic: **BOILER INDIRECT CU 2 SERPENTINE, LAMBOLLITORI, OMEGA, 1000 L, IZOLAT 50MM**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Correspondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Producător
1	<p>Parametri tehnici și funcționali</p> <p>Capacitate (l) 1000</p> <p>Presiune maximă rezervor (bar) 6</p> <p>Temperatura maximă de lucru (°C) 95</p> <p>Înălțime (mm) 2065</p> <p>Diametru (mm) 990</p> <p>Racord apă (inch) 1 1/2</p> <p>Suprafață serpentină inferioară (m2) 3</p> <p>Suprafață serpentină superioară (m2) 2.2</p> <p>Flanșă gură de vizitare (mm) 180</p> <p>Presiune maximă serpentină (bar) 10</p> <p>Racord recirculare (inch) 1</p> <p>Racord rezistență electrică (inch) 1 1/2</p> <p>Racord serpentină inferioară (inch) 1</p> <p>Racord serpentină superioară (inch) 1</p> <p>Volum serpentină inferioară (l) 19.8</p> <p>Volum serpentină superioară (l) 14.5</p> <p>Masă (kg) 252</p>		
2			
3	<p>Condiții privind conformitatea cu standardele relevante</p> <p>- echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO</p>		

	18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		
5	Alte condiții tehnice		

Proiectant
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA




Obiectiv:

Complex de Servicii Urziceni

Proiectant:

SC BIA CONSPECT SRL BRAILA

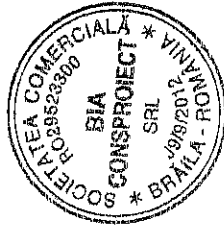
FIȘA TEHNICĂ NR.6
Utilajul, echipamentul tehnologic: **BOILER INDIRECT IZOLAT 800L 1 SERPENTINA**

Nr. crt.	Specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Corespondența, propuneri tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Producător
1	Parametri tehnici și funcționali Capacitate (l) 800 Presiune maximă rezervor (bar) 6 Temperatură maximă de lucru (°C) 95 Înălțime (mm) 2000 Diametru (mm) 1000 Racord apă (inch) 1 1/2 Suprafață serpentină (m2) 2 Racord recirculare (inch) 1 1/4" Racord serpentină (inch) 1 1/4" Masă (kg) 268		
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare - produsul va fi însoțit de agrementul tehnic - furnizorul va prezenta certificatul de calitate al produsului		
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante - echipamentul va fi certificat ISO 9001; ISO 14001 și ISO 18001		
4	Condiții de garanție - minim 24 luni		

5

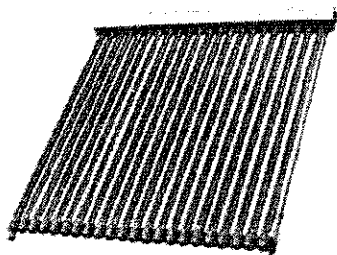
Alte condiții tehnice

Proiectant
SC BIA CONSPROIECT SRL BRAILA



Justificarea Pretului La Echipamente Si Utilaje Tehnologice

1. PANOURI SOLARE CU 30 DE TUBURI



Fanou Solar Presurizat 30 tuburi vidate cu heat-pipe

Cod: GPS 58/1800-30
Pret vechi: 3 960 RON Reducere 13%
Pret nou: 2 940 RON

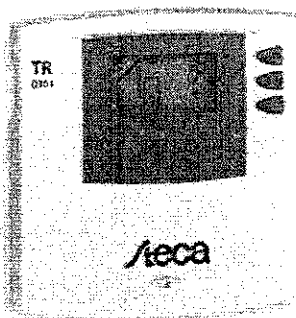
1

Adauga in cos

Stoc limitat

<http://www.solar-pro.biz/cumpara/panou-solar-presurizat-30-tuburi-vidate-cu-heat-pipe-13>

2. AUTOMATIZARE STECA TR301



Modelul STECA 301
Tensiune de functionare 220V 50Hz
Consum propriu 1W
Intrari 3 senzori de temp. PT1000
Iesire 1 comutare R1 600W 220V
Diferenta de temp. pornire 8K
Diferenta de temp. oprire 4K
Temperatura mediului DTC +45°C
Indice de protectie IP20/CIN 40050
Dimensiuni 137x134x38mm
Display animat
2 senzori de temperatura PT1000
Greutate 280g
Made in Germany

Livrare: STECA 301 inc. 2 senzori PT1000

404.80 Lei : Pretul nu include TVA.

<http://www.westech-solar.ro/produse/25-Automatizare--solar-STECA-301.html>



3. GRUP POMPARE TACOSOL FV70ER

Grupuri pompare Solar

Toate produsele

Firma Germana TACONOVA GmbH este firma specializata pentru produse si componente folosite in instalatiile solare termice. Gama variata a grupurilor de pompare va ofera prilejul de a alege pompa potrivita pentru instalatia solara pe care doriti sa o achizitionati. Pentru o buna functionare a instalatiei solare va recomandam grupul de pompare TacoSol FV70 ZR care acopera necesarul unei bune functionari hidraulice a instalatiei solare. Nedavi Solar va ofera o gama larga de pompare pentru instalatii solare. Toate modelele oferite de firma noastra sunt echipate cu pompe WILLO ST 20A-3 sau pompe GRUNDFOS GF PM2 15-105.

Incepand cu 01.08.2015 in UE sunt noi reglementari pentru reducerea consumului de energie electrice la pompele clasice care sunt inlocuite cu pompe de inalta eficienta inclusiv la grupurile de pompare de la statiile solare.



Grup de pompare instalatii solare
ER-HE 1.5-6.0 l/min

787.0 lei



Grup de pompare instalatii solare
ER-HE 4.0-16.0 l/min

787.0 lei



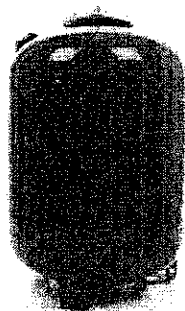
Grup de pompare instalatii solare
ER-HE 6.0-28.0 l/min

787.0 lei



<http://www.westech-solar.ro/categorii/3-Grupuri-pompare-Solar.html>

4. VAS EXPANSIUNE 35L



Pozițional cursorul peste poza pentru marșrut



Vas expansiune 35l vrv035

Numar optiie: 0 Vezi specificatii tehnice

Serie o optiie

Cod produs: 2002184

Vas expansiune 35l vrv035

Rezervare in magazin

Disponibil si in rete

Cumpara mai tarziu? Adauga produsul in Desei'tanti

Aboneaza-te pentru alerta de pret

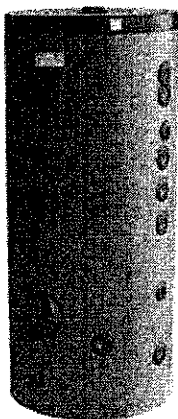
203.000 lei / buc
TVA inclus
Termen de livrare: 1-3 zile
Produsul este in stoc
Garantie: 24 luni
Preturile si detaliile sunt variabile pentru magazinul
lei 2. Valoa Lupului
Genialitate: 1 Bucata
+ adauga in cos

<https://www.dedeman.ro/iasi2/vas-expansiune-35l-vrv035/p/2002184>



5. BOILER 2 SERPENTINE 1000L

BOILER INDIRECT CU 2 SERPENTINE, LAM BOLLITORI, OMEGA, 1000L, IZOLAT 50MM



Pret: 6.074,75 RON (5.304,83 RON + TVA)

Perioada de garantie:	24 luni
Model:	11150048
Stoc:	In stoc
Taxa livrare:	Gratuit
Data estimată pentru livrare:	17 Martie 2017
Producător:	LAM BOLLITORI

Îl trec în lista de preferințe

Comparare

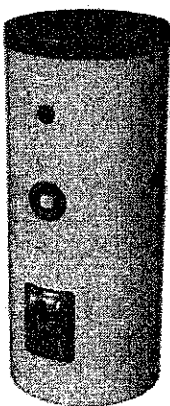
CANT: 1 BUC

ADAUGĂ ÎN COȘ

https://www.melindainstal.ro/boiler_indirect_izolat_1000l_2_serpentine_100mm_omega_11150048

6. BOILER 2 SERPENTINE 800L

BOILER INDIRECT IZOLAT 800L 1 SERPENTINA HAJDU



Pret: 6.579,99 RON (5.539,40 RON + TVA)

Perioada de garantie:	24+66 luni
Cod articol producător:	ST4800C
Model:	11150169
Stoc:	In stoc
Taxa livrare:	Gratuit
Data estimată pentru livrare:	28 Aprilie 2017
Producător:	HAJDU

Îl trec în lista de preferințe

Comparare

CANT: 1 BUC

ADAUGĂ ÎN COȘ

https://www.melindainstal.ro/boiler_indirect_izolat_800l_1_serpentina_hajdu_11150169

Intocmit,
ing. Agrigoroae Dorin

