



P.A.T.J. IALOMIȚA

PLANUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI JUDEȚEAN IALOMIȚA

Patrimoniul natural, construit și peisaj: propuneri

- Legendă**
- unitate administrativ - teritorială
 - intravilan localitate
 - ape (râuri, lacuri, canale)
 - păduri, zone forestiere
 - autostradă
 - drum național (DN)
 - drum județean (DJ)
 - drum comunal (DC)
 - traseu cale ferată (CF)
- Patrimoniul construit**
- localități cu concentrare mare a patrimoniului clasat (peste 7 obiective listate în LMI 2015)
- Patrimoniul natural - zone care necesită un regim special de monitorizare și protecție**
- arii naturale protejate de interes național
 - situri NATURA 2000
- Trasee turistice**
- propuneri trasee turistice (patrimoniul cultural, patrimoniul natural, recreere)

Politica 3-c. Protecția și valorificarea patrimoniului construit în mediul urban și rural

Programe	Proiecte
3c1. Punerea în siguranță și reabilitarea monumentelor aflate în pericol	Consolidarea, protecția și conservarea monumentelor în cadrul următoarelor proiecte: P.1.1. Situl arheologic Coșereni P.1.2. Conac Zappa (Broșteni) P.1.3. Conac Chiroiu (Condești) P.1.4. Conac Iancu Ionescu (Bărcănești) P.1.5. Conac Florescu (Malu) P.1.6. Conacul și ferma Băzu Cantacuzino (Jilavele)
3c2. Delimitarea și punerea în valoare a monumentelor de arheologie	Semnalizarea pe căile de acces și in situ, amplasarea de panouri informative și amenajări pentru popasul turiștilor în următoarele proiecte: P.2.1. Orașul de Floci P.2.2. Popina Bordușani P.2.3. Dridu P.2.4. Piscu Crășani
3c3. Reabilitarea și punerea în valoare a monumentelor de arhitectură	Restaurarea, consolidarea, protecția și conservarea monumentelor, asigurarea dotărilor interioare (instalații, echipamente și dotări pentru asigurarea condițiilor de climatizare, siguranță la foc, antifracție) și a dotărilor pentru expunerea și protecția patrimoniului cultural mobil și imobil în următoarele proiecte: P.3.1. Casa memorială Ionel Perlea, Ograda P.3.2. Ferma model Perieți P.3.3. Conac Bolomey P.3.4. Biserica de lemn Sf. Nicolae, Slobozia
3c4. Reabilitarea și protejarea monumentelor de for public, memoriale și funerare	Întreținerea, reabilitarea și protejarea crucilor de piatră în următoarele proiecte: P.4.1. Cruci de hotar (Axintele) P.4.2. Cruci de piatră La Patru Frați (Valea Măcrișului) P.4.3. Cruce de piatră (Sfântu Gheorghe)

Programe	Proiecte
3c5. Protejarea arhitecturii tradiționale rurale	Reabilitarea caselor cu arhitectură tradițională în localitățile riverane Dunării și din Lunca Ialomiței în următoarele proiecte: P.5.1. case tradiționale în comuna Bordușani P.5.2. case tradiționale în comuna Făcăeni P.5.3. case tradiționale în comuna Giurgeni P.5.4. case tradiționale în comuna Cosâmbești P.5.5. case tradiționale în comuna Jilavele
3c6. Reabilitarea și modernizarea căilor de acces către monumente	Modernizarea drumurilor județene și comunale în cadrul următoarelor proiecte: P.6.1. DJ 302 (Movilța- Dridu) P.6.2. DJ 201 (Axintele-Balaciu) P.6.3. DC 12 (Fierbinți-Târg – Dridu) P.6.4. DC 37 (Balaciu) P.6.5. DC 53 (Slobozia – Amara) P.6.6. DC 5 (Giurgeni) P.6.7. DC 8 (Bordușani)
3c7. Valorificarea patrimoniului neclsat	Restaurarea, consolidarea, protecția și conservarea clădirilor valoroase aflate în pericol în următoarele proiecte: P.7.1. Conac Sf. Gheorghe P.7.2. Conac Cantacuzino (Gheorghe Doja) P.7.3. Conac moșia Nicolae Seceleanu (Mărculești) P.7.4. Conacul și ferma Aurelian Pană (Frățilești/Săveni) P.7.5. Gările de mici dimensiuni de pe traseul de cale ferată ce leagă Slobozia de București

Clădiri propuse spre a fi clasate

Municipiul Slobozia (92658) Gara Slobozia Nouă (Slobozia Nouă / 92685)	Municipiul Urziceni (92658) Conac, fost IAS (Urziceni / 100692)	Municipiul Urziceni (92658) Gara Urziceni (Urziceni / 100602)	oraș Căzănești (92658) Gara Căzănești (Căzănești / 93076)
oraș Tândărei (92761) Gara Tândărei (Tândărei / 92774)	comuna Ion Roată (103862) Gara Broșteni (Broșteni / 103880)	comuna Mărculești (179980) Conacul Seceleanu, fostul lagăr de detinți (Mărculești / 93263)	comuna Movila (94081) Gara Movila (Movila / 94090)
comuna Ograda (179819) Gara Ograda (Ograda / 93058)	comuna Platonesti (180000) Gara Platonesti (Platonesti / 94410)	comuna Sfântu Gheorghe (94456) Conac (Sfântu Gheorghe / 94465)	comuna Săveni (94376) Conacul Aurelian Pană, ostăz Sântul Mare Mucenic Pantelimon (Frățilești / 94394)
comuna Săveni (94376) Cruce mânăstirea Sfantul Mare Mucenic Pantelimon (Frățilești / 94394)	comuna Valea Ciorii (94688) Gara Murganica (Murganica / 94722)	comuna Vlădeni (94795) Cruce detinuti lagăre (Vlădeni / 94802)	Halta Ialomița

Politica 2b. Protecția și valorificarea peisajului

Programe	Proiecte
2b1. Valorificarea turistică a cursurilor de apă	P.8.1. Construirea unor puncte de acostare turistică pe râul Ialomița P.8.2. Construirea unor puncte de acostare turistică pe malul stâng al Brațului Borcea în localitățile Stelnică, Bordușani, Făcăeni, Vlădeni și Giurgeni P.8.3. Construirea unui port comercial și turistic la Fetesti P.8.4. Modernizarea falezii Dunării în comuna Bordușani P.8.5. Dezvoltare turistică a Sitului de la Bordușani cu salba de lacuri naturale Bentul Mic, Bentul Cotoi și Bentul Mare P.8.6. Circuite turistice în ariile protejate, în Balta Ialomiței și pe brațele Dunării P.8.7. Circuite turistice în zona localităților Cosâmbești – Slobozia – Perieți P.8.8. Circuit turistic în zona localităților Jilavele- Urziceni – Manasia- Alexeni – Ion Roată – Balaciu – Bărcănești – Dridu P.8.9. Traseul "Conacelor" (Sinești - Slobozia - Tândărei)
2b2. Punerea în valoare a zonelor de peisaj deosebit	P.9.1. Amenajare belvedere în comuna Bordușani P.9.2. Amenajare belvedere în municipiul Fetesti P.9.3. Amenajare belvedere în comuna Balaciu
2b3. Asanarea și reabilitarea zonelor de peisaj degradat	P.10.1. Asanarea și dezvoltarea turistică a zonei lacului Fundata P.10.2. Amenajarea zonei în care este amplasat Conacul Bolomey
2b4. Amenajarea punctelor de panoramă și a traseelor de vizibilitate	P.11.1. Amenajare belvedere în comuna Bordușani P.11.2. Amenajare belvedere în municipiul Fetesti P.11.3. Amenajare belvedere în comuna Balaciu

Caracteristicile unităților de peisaj

Unitatea de peisaj 1: Coridorul Ialomiței
 Peisaj de luncă: terenuri în zone de luncă, cu vegetație abundentă, cu insule de zone arheologice, și zone locuite dezvoltate continuu de-a lungul căilor de transport (DN2A, DJ201 și CF)

Unitatea de peisaj 2: Brațele Dunării
 Peisaj cu terenuri necultivate: terenuri mai greu accesibile (zone de luncă, inclusiv mlaștină și mlaștina de pășunat), cu vegetație abundentă, cu insule de zone arheologice, fără zone locuite vizibile în general de pe podurile rutiere

Unitatea de peisaj 3: Zona lacurilor
 Peisaj conținând limane fluviatile, lacuri de albie și lacuri artificiale, aflate în zone semi-rurale (în general comune în apropierea orașelor și periferia orașelor mici)

Unitatea de peisaj 4: Zona agricolă din nordul județului
 Peisaj agricol: terenuri cu suprafețe mari, pentru activități agricole, întrerupte de localități rurale izolate, dezvoltate la intersecția drumurilor județene

Unitatea de peisaj 5: Zona agricolă cu păduri
 Peisaj agricol cu păduri: terenuri caracterizate printr-un model asortat de culturi cerealiere și păduri, a căror existență pre-datează zonele locuite din vecinătate

Unitatea de peisaj 6: Zona agricolă din sudul județului
 Peisaj agricol: terenuri cu suprafețe mari pentru activități agricole, cu gospodării izolate, desfășurate de-a lungul DJ201

HEXAGON Arhitectură Interioară	INTERGRAPH Intergraph Computer Services	IHS ROMANIA
Beneficiar Județul Ialomița	Contract nr. 3623	Data 05.03.2018
Coordonator al echipei de elaborare a documentației dr. arh. Niculae Taralunga		
Specialist urbanist dr. arh. Sorina Racoviceanu		
Specialist în domeniul protejării și dezvoltării patrimoniului construit arch. Cătălina Preda		
Intocmit / redactat planșă Ing. Mircea Voinea (GIS)		
dr. urb. Andreea Chină		
Titlu planșă Patrimoniul natural, construit și peisajul - propuneri	Etapă a II-a Data 02.2019	Planșa D.01 Scara 1:200.000