

PROIECT



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



romania2019.eu
Președinția României la Consiliul Uniunii Europene

Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR: _____

privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 47 din 30.09.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Județean Ialomița,
Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 11259/2019 – F din 23.05.2019 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița;
- anexa la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 47 din 30.09.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare;
- adresa nr. 7582 din 16.05.2019 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița privind actualizarea valorii contabile a obiectivului „Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia”;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. ____ din _____ 2019 privind reglementarea regimului juridic al obiectivului de investiții “Parc Solar Fotovoltaic Ialomița 1”

Examinând:

- Raportul nr. 11266/2019 - T din 23.05.2019 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;
- Raportul nr. _____ din _____.2019 al Comisiei pentru muncă, sănătate, asistență socială și familie;
- Raportul nr. _____ din _____.2019 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;
- Raportul nr. _____ din _____.2019 al Comisiei economico-financiare și agricultură;
- Raportul nr. _____ din _____.2019 al Comisiei pentru învățământ, cultură, culte, tineret, colaborarea cu societatea civilă și relații externe;
- Raportul nr. _____ din _____.2019 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism,

În conformitate cu:

- prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 858 – 865 din Codul Civil;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.2139/2004 privind aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- prevederile Ordonanței nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1353/2001 privind atestarea domeniului Public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 153 din 19.12.2018 privind însușirea rezultatului reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în domeniul public și privat al județului Ialomița;
- prevederile art. 91 alin. (1) lit. c) și f), art. 119 și art. 120 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 84 și art. 86 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 3 din 19.01.2017,

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 47 din 30.09.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare, la poziția 60 se modifică și se completează după cum urmează:

- **poziția 60** - coloana (0) „Număr curent” va avea următorul cuprins: „60a”, coloana (3) „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Construcție cu pereți din zidărie cărămidă, planșeu din beton armat; regim de înălțime P+4. Suprafață construită = 722,18 mp; Adresa: str. Lacului nr. 6, municipiul Slobozia”, coloana (5) va avea următorul cuprins: „2.424.050,18”, coloana (6) „Situția juridică” va avea următorul cuprins: „H.C.J. nr. 156/2017, cartea funciară nr. 33468”;

- **poziția 60** - se introduce un nou rând astfel: coloana (0) „Număr curent” va avea următorul cuprins: „60b”, coloana (1) „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „1.6.2.”, coloana (2) „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „Centrul de zi”, coloana (3) va avea următorul cuprins: „Construcție cu structura de rezistență din zidărie de cărămidă cu sâmburi și centuri din beton armat; fundație de tip continuă; acoperiș tip terasă din beton armat; regim de înălțime P +1. Suprafața construită = 226,30 mp”, coloana (4) „Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „2014”, coloana (5) „Valoare de inventar” va avea următorul cuprins: „1.920.715,15”, coloana (6) „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 12796/19.09.2013 și P-V de stingere a obiecțiilor nr. 17899/17.12.2013 și nr. 5972/16.04.2014”;

- **poziția 60** - se introduce un nou rând astfel: coloana (0) „Număr curent” va avea următorul cuprins: „60c”, coloana (1) „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „1.6.3.2.”, coloana (2) „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „Împrejmuire Centrul de zi”, coloana (3) va avea următorul cuprins: „Soclu din beton armat și grilaj - parțial; panouri metalice de gard din tablă - parțial; gard din prefabricate (stâlpi și panouri) din beton armat - parțial; poartă metalică”, coloana (4) „Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „2014”, coloana (5) „Valoare de inventar” va avea următorul cuprins: „41.265,09”, coloana (6) „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 12796/19.09.2013 și P-V de stingere a obiecțiilor nr. 17899/17.12.2013 și nr. 5972/16.04.2014”;

- **poziția 60** - se introduce un nou rând astfel: coloana (0) „Număr curent” va avea următorul cuprins: „60d”, coloana (1) „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „1.6.2.”, coloana (2) „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „Depozit pentru deșeuri rezultate din activități medicale”, coloana (3) va avea următorul cuprins: „Construcție cu structura de rezistență din cadre de beton armat; fundații continue; acoperiș tip șarpantă alcătuită din elemente de lemn ecarisat și învelitoare din țiglă metalică; regim de înălțime parter. Suprafața construită = 27,60 mp”, coloana (4) „Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „2014”, coloana (5) „Valoare de inventar” va avea următorul cuprins: „63.232,50”, coloana (6) „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 11243/176 din 26.06.2018”;

Terenul aferent poziției 60: coloana (4) „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 3809,00 mp, inclusiv alei, platforme”; coloana (6) „Valoarea de inventar” va avea următorul cuprins: „1.412.096,06”.

Art. II După poziția 66 a anexei la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 47 din 30.09.1999, cu modificările și completările ulterioare, se introduce poziția 67 conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

Art. IV Prin grija Direcției Coordonare Organizare, prezenta hotărâre va fi comunicată spre ducere la îndeplinire Direcției Achiziții și Patrimoniu, Direcției Buget Finanțe și, spre știință, celorlalte direcții din cadrul Consiliului Județean Ialomița și instituțiilor publice din subordine, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

**PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU**

**Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU**

Nr. _____
Adoptată la Slobozia
Astăzi _____, 2019

Rd/Oc
TGV
2 ex.

Nr. crt.	Nr. inv.	Cod clasific.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	An dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situație juridică actuală
0	-	1	2	3	4	5	6
67		2.1.16.5.	Parc Solar Fotovoltaic „Jalomița 1”	Centrala fotovoltaică dotată cu 31 de invertoare trifazice în combinația de 27 invertoare de 17kW, 1 inverter de 12 kW și 3 invertoare de 10kW, circuite de joasă tensiune (curent continuu de la panourile solare la invertoare și curent alternativ de la invertoare la transformator) circuit de medie tensiune (de la transformator la Punctul de Conexiune al Operatorului de Distribuție, apoi la rețeaua de medie tensiune existentă), circuit auxiliar pentru consumul propriu cu puterea maximă simultană ce poate fi absorbită din rețea Pmax=2kW, protecții și contorizare, priză de pământ, racord la rețeaua de medie tensiune și sistem de monitorizare, puterea centralei fotovoltaice este de 0,452MW, fiind alcătuită din 2128 de panouri solare cu puterea de 245 W pe fiecare panou. Amplasare: Comuna Giurgeni, sola 899, parcela 1.	2018	4.336.225,76	Legea nr. 213/1998 Proces verbal nr. 19.777/2018-Z din 25.10.2018 carte funciארă nr. 22256 Giurgeni
		””	Teren aferent	Suprafața teren = 12.640,00 mp	2002	22.752,00	H CJ nr. 52/2018 carte funciארă nr. 22256 Giurgeni



Nr. 11259 din 23.2019
2019-F

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 47 din 30.09.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 47 din 30.09.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 47 din 30.09.1999 a constituit temeiul adoptării Hotărârii Guvernului nr. 1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița.

Inventarul domeniului public al județului Ialomița a fost actualizat prin Hotărârile Consiliului județean Ialomița nr. 119 din 31.07.2017 și 156 din 29.09.2017.

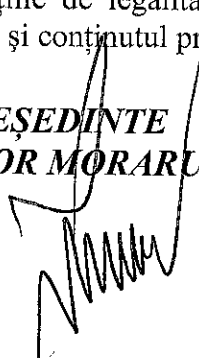
Prezenta actualizare este determinată de:

- finalizarea monitorizării și vizitării ex-post a imobilului ce a făcut obiectul contractului de finanțare, încheiat între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Agenția de Dezvoltare Sud Muntenia, proiect prin care s-a realizat reabilitarea termică a corpului existent „Centrul de Îngrijire și Asistență” și s-au construit: Centrul de zi, împrejmuirea incintei acestuia și s-au amenajat aleile și platformele aferente și de finalizarea lucrărilor la depozitul de deșeuri rezultate din activități medicale, realizat din fonduri de la bugetul județului Ialomița potrivit prevederilor Ordinului nr. 1226 din 03.12.2012 pentru aprobarea Normelor tehnice privind gestionarea deșeurilor rezultate din activități medicale și a Metodologiei de culegere a datelor pentru baza națională de date privind deșeurile rezultate din activități medicale;
- constatarea apartenenței la domeniul public al județului Ialomița a Parcului Solar Fotovoltaic „Ialomița 1” situat în comuna Giurgeni, județul Ialomița și a terenului aferent;
- reevaluarea activelor fixe corporale aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 153/2018, precum și actualizarea cărților funciare a bunurilor mai sus indicate.

În raportul direcției de specialitate și în proiectul de hotărâre sunt detaliate modificările, și completările la Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 47 din 30.09.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE
VICTOR MORARU

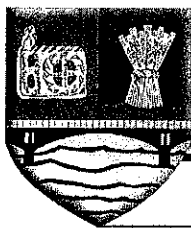


Consiliul Județean Ialomița



10000027772

Redactat
Teodorescu Gabriela Virginia



DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU

Nr. 11266/2019-T / 23.05.2019

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 47/30.09.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al județului Ialomița, cu modificările și completările ulterioare

Necesitatea actualizării inventarului domeniului public al județului Ialomița se impune în vederea modificării bunurilor componente ale Centrului de Îngrijire și Asistență Slobozia și completării acestui inventar cu o nouă poziție reprezentată de Parcul Solar Fotovoltaic „Ialomița1” situat în comuna Giurgeni, județul Ialomița.

Modificarea poziției 60 din inventarul bunurilor din domeniul public al județului Ialomița reprezentând imobilele aferente „Centrului de Îngrijire și Asistență Slobozia” survine ca urmare a finalizării monitorizării și vizitării expost a imobilului ce a făcut obiectul unui contract de finanțare, încheiat între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Agenția de Dezvoltare Sud Muntenia.

Prin proiectul de finanțare cu fonduri europene ce a făcut obiectul contractului de finanțare s-a realizat reabilitarea termică a corpului existent „Centrul de Îngrijire și Asistență” și s-au construit: Centrul de zi, împrejmuirea incintei acestuia și s-au amenajat aleile și platformele aferente.

Totodată, pentru a respecta prevederile Ordinului nr. 1226/03.12.2012 privind normele tehnice de gestionare a deșeurilor rezultate din activități medicale, în incinta Centrului de Îngrijire și Asistență Slobozia s-a impus necesitatea construirii unui depozit pentru deșeuri rezultate din activități medicale, clădire realizată din fonduri ale bugetului județean

De asemenea în urma dezmembrării cărții funciare nr. 21315 Giurgeni a unui teren agricol din domeniul privat al județului Ialomița, au rezultat două cărți funciare și anume: cartea funciară nr. 22255 Giurgeni și cartea funciară nr. 22256 Giurgeni. Urmare trecerii din domeniul privat în domeniul public al Județului Ialomița a bunului imobil identificat prin cartea funciară nr. 22256 Giurgeni, se înregistrează în inventarul bunurilor imobile ce alcătuiesc domeniul



public județean, bunul imobil Parc Solar Fotovoltaic „Ialomița1” și terenul aferent, cu elementele de identificare din anexa prezentului raport.

Având în vedere reevaluarea activelor fixe corporale aprobată prin H.C.J Ialomița nr. 153/2018, precum și actualizarea cărților funciare a celor două bunuri imobile, este necesară actualizarea inventarului domeniului public al Județului Ialomița prin emiterea unei hotărâri de consiliu județean.

Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 47/1999, actualizată se modifică și se completează după cum urmează:

a) se modifică și se completează după cum urmează:

- **poziția 60** - coloana (0) „Număr curent” va avea următorul cuprins: „60a”, coloana (3) „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Construcție cu pereți din zidărie cărămidă, planșeu din beton armat; regim de înălțime P+4. Suprafață construită = 722,18 mp; Adresa: str. Lacului nr. 6, municipiul Slobozia”, coloana (5) va avea următorul cuprins: „2.424.050,18”, coloana (6) „Situația juridică” va avea următorul cuprins: „H.C.J. nr. 156/2017, cartea funciară nr. 33468”;

- **poziția 60** - se introduce un nou rând astfel: coloana (0) „Număr curent” va avea următorul cuprins: „60b”, coloana (1) „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „1.6.2.”, coloana (2) „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „Centrul de zi”, coloana (3) va avea următorul cuprins: „Construcție cu structura de rezistență din zidărie de cărămidă cu sâmburi și centuri din beton armat; fundație de tip continuă; acoperiș tip terasă din beton armat; regim de înălțime P +1. Suprafața construită = 226,30 mp”, coloana (4) „Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „2014”, coloana (5) „Valoare de inventar” va avea următorul cuprins: „1.920.715,15”, coloana (6) „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 12796/19.09.2013 și P-V de stingere a obiecțiilor nr. 17899/17.12.2013 și nr. 5972/16.04.2014”;

- **poziția 60** - se introduce un nou rând astfel: coloana (0) „Număr curent” va avea următorul cuprins: „60c”, coloana (1) „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „1.6.3.2.”, coloana (2) „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „Împrejmuire Centrul de zi”, coloana (3) va avea următorul cuprins: „Soclu din beton armat și grilaj - parțial; panouri metalice de gard din tablă - parțial; gard din prefabricate (stâlpi și panouri) din beton armat - parțial; poartă metalică”, coloana (4) „Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „2014”, coloana (5) „Valoare de inventar” va avea următorul cuprins: „41.265,09”, coloana (6) „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 12796/19.09.2013 și P-V de stingere a obiecțiilor nr. 17899/17.12.2013 și nr. 5972/16.04.2014”;

- **poziția 60** - se introduce un nou rând astfel: coloana (0) „Număr curent” va avea următorul cuprins: „60d”, coloana (1) „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „1.6.2.”, coloana (2) „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „Depozit pentru deșeuri rezultate din activități medicale”, coloana (3) va avea următorul cuprins: „Construcție cu structura de rezistență din cadre de beton armat; fundații continue; acoperiș tip șarpantă alcătuită din elemente de lemn ecarisat și învelitoare din țiglă metalică; regim de înălțime parter. Suprafața construită = 27,60 mp”, coloana (4) „Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „2014”, coloana (5) „Valoare de inventar” va avea următorul cuprins: „63.232,50”, coloana (6) „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 11243/176 din 26.06.2018”;

Terenul aferent poziției 60: coloana (4) „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 3809,00 mp, inclusiv alei, platforme”; coloana (6) „Valoarea de inventar” va avea următorul cuprins: „1.412.096,06”.

b) se completează după cum urmează:

- după poziția 66 se completează cu poziția 67, conform anexei atașate prezentului raport.

Față de cele arătate mai sus, propunem promovarea proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării acestuia.

DIRECTOR EXECUTIV,
Gheorghe PROCA

